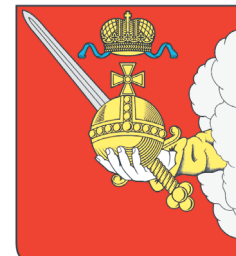




# КРАСНЫЙ СЕВЕР

Вологодская областная газета. Основана в мае 1917 года



## 4 НОЯБРЯ - ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА

### УВАЖАЕМЫЕ ВОЛОГЖАНЕ!

Поздравляем вас с праздником - Днем народного единства! Этот праздник имеет глубокие духовные и исторические корни, способствует возрождению патриотизма, сохранению и приумножению лучших традиций национального самосознания. Отмечая День народного единства, мы отдаем дань памяти соотечественникам, объединившим государство и сплотившим народ на правое дело защиты и укрепления родной земли. История свидетельствует, что в самые трудные для Отечества времена единение народа позволяло преодолевать любые испытания.

В настоящее время идет процесс возрождения традиций, укрепляется политический, экономический и социальный потенциал страны. Россия устремлена в будущее. Новые достижения станут возможны лишь на базе традиционных гуманитарных и общечеловеческих ценностей. Взаимопомощь, открытость, дружелюбие, взаимовыручка всегда преобладали на Вологодчине. Уверены, что стремление к сотрудничеству, дух созидания и впрямь будут отличительными чертами жителей области.

Желаем вам, уважаемые сограждане, счастья, успехов и благополучия! С Днем народного единства, дорогие земляки!

### УВАЖАЕМЫЕ ВОЛОГЖАНЕ!

Поздравляю вас с Днем народного единства! Единство народов необходимо нашему обществу для стабильности, спокойствия, уважения и доверия друг другу, возможности принятия правильных политических решений на пути к дальнейшему процветанию России. Желаю вам и вашим близким крепкого здоровья, счастья, благополучия, оптимизма и хорошего настроения!

Член Совета Федерации Федерального Собрания РФ В.И. ФЕДОРОВ.

## ПРИГЛАШАЕМ НА ПРАЗДНИК

Впервые Россия отметила новый государственный праздник в 2005 году в память об освобождении Москвы от польских интервентов. 4 ноября 1612 года воины народного ополчения под предводительством нижегородского земского старосты, купца Кузьмы Минина и опытного воеводы, князя Дмитрия Пожарского штурмом взяли Китай-город, освободив Москву от иноземных захватчиков и положив конец Смутному времени. Пример объединения Кузьмой Мининым и Дмитрием Пожарским людей разных взглядов, разного социального положения и достатка в общем деле служения Отечеству стал образцом для будущих поколений.

Дата 4 ноября связана с важными православными праздниками - днем иконы Казанской Божией Матери, утешительницы и заступницы, незримо оберегающей Россию во все времена. Празднование Дня народного единства решает прежде всего задачи духовного оздоровления общества, развивая традиции благочестия и милосердия, способствуя возрождению и процветанию нашей Родины.

3 ноября, в 15 часов, в областном драматическом театре состоится торжественное мероприятие, посвященное всенародному празднику. С приветствием к его участникам обратятся Губернатор Вячеслав Позгалев и архиепископ Вологодский и Великоустюжский, управляющий Вологодской епархией Максимилиан. В концертной программе примут участие лучшие творческие коллективы Вологодчины и Государственный академический ансамбль народного танца имени Файзи Гаскарова Республики Башкортостан. Коллектив, основанный в 1939 году, с успехом гастролировал в 50 странах мира. В его репертуаре более 150 танцев народов Башкирии, России и мира. Символично, что проезд коллектива в Вологду проходит в год 450-летия добровольного вхождения Башкирии в состав России.

4 ноября с утра в храмах области пройдут праздничные литургии, посвященные чествованию иконы Казанской Божией Матери. В 11 часов в Софийском соборе будет отслужен молебен.

В 11 часов 45 минут Кремлевская площадь наполнится праздничным перезвоном колоколов: вологжане и гости города услышат концерт колокольной музыки. В 12 часов здесь же начнется народное гуляние с участием творческих коллективов областного центра «Рябинка» и «Вологодские узоры», ансамбля русской народной песни «Веселый лоскуток», ансамбля русских народных инструментов «Русский сувенир», хора русской народной песни домов культуры льнокомбината и железнодорожников, клуба народной музыки «Вологодская гармонь», казачьего хора «Боголюбов».

В 13 часов перед вологжанами и гостями города выступит оркестр духовых инструментов города Вологда «Классик-модерн-бэнд» под управлением Виктора Кончева.

По сообщению пресс-службы Правительства области. www.vologda-oblast.ru

## ТОЛЬКО ЧТО С ОПЕРЕЖЕНИЕМ ПЛАНА

Селекторное совещание по прогнозу ввода жилья в 2007 году на территории области провел первый заместитель Губернатора Виктор Рябишин.

О своей работе отчитались представители всех районов Вологодчины, а также Вологды и Череповца. По итогам 2007 года установленные плановые показатели будут выполнены и перевыполнены. Если в 2006 году на территории области введено 333,7 тысячи квадратных метров жилья, в том числе и индивидуально-строительства, то по итогам текущего года будет введено 401,52 тысячи квадратных метров жилья, в том числе индивидуального домостроения - 97,33 тысячи квадратных метров.

По сообщению пресс-службы Правительства области. www.vologda-oblast.ru

## ИЗ ЗАЛА СУДА

### О НАЛИЧИИ ПРИЗНАКОВ ПРЕСТУПЛЕНИЙ

1 ноября вынесено заключение судебной коллегии Вологодского областного суда о наличии признаков преступлений в действиях депутата Законодательного Собрания Вологодской области Александра Николаевича Лукичева.

В этом документе, в частности, говорится: «Признать наличие в действиях депутата Законодательного Собрания Вологодской области Лукичева Александра Николаевича признаков преступления: преступлений ст. 160 ч. 3 УК РФ по эпизоду, связанному с защитой его кандидатской диссертации; предусмотренного ст. 286 ч. 1 УК РФ по эпизодам, связанным с перечислением денежных средств ООО «Вереск», ООО «Априори», ООО «Авто Алеа Сервис», ООО «Север-Снаб»».

Заключение судебной коллегии Вологодского областного суда может быть обжаловано в кассационном порядке в Верховный суд Российской Федерации в течение 10 суток со дня его вынесения.

Соб. инф.

## КОММУНАЛЬНАЯ СФЕРА



На селекторном совещании, которое провел Председатель Правительства России Виктор ЗУБКОВ, отмечалось, что подготовка регионов к отопительному сезону - вопрос особой важности.



По мнению Губернатора Вячеслава ПОЗГАЛЕВА, эту зиму Вологодчина должна прожить спокойно: оборудованием и топливом область обеспечена полностью.

# ГОТОВЫ К ЗИМЕ

Вопросы подготовки жилого фонда, объектов социальной сферы и энергетики российских регионов к работе в осенне-зимний период 2007-2008 года обсудил с главами субъектов Федерации в среду Председатель Правительства РФ Виктор Зубков. На селекторном совещании, в котором приняли участие 72 российских региона, о готовности к зиме доложили в том числе главы республик Коми, Марий Эл, Мордовия, Хабаровского края, Воронежской, Ленинградской, Мурманской, Вологодской областей.



Вологодская область вошла в число 72 российских регионов, принявших участие в работе селекторного совещания.

Во вступительном слове Виктор Зубков отметил, что подготовка регионов к осенне-зимнему отопительному сезону - актуальный вопрос, который имеет отношение и к промышленности, и к социально-экономической сфере.

«Но прежде всего это вопрос здоровья, настроения людей, их нормального быта, достойных условий работы. И мы обязаны заниматься им в постоянном режиме, уделять самое пристальное внимание», - уточнил Председатель Правительства России.

Между тем на подготовку в регионах ЖКХ к зимнему сезону было выделено 146,5 млрд. рублей, но на сегодняшний день не освоено почти 20% средств. «Получается, что проблемы не из-за денег, а из-за неэффективного хозяйствования», - резюмировал Виктор Зубков.

Как подчеркнул Председатель Правительства, степень готовности некоторых регионов к отопительному сезону была недостаточной. «Конечно,

кому-то удалось исправить ситуацию. В частности, это Мурманская область, Республика Коми, Ямало-Ненецкий автономный округ, Красноярский край, - отметил Виктор Зубков. - Но тем не менее серьезное положение остается на Дальнем Востоке и в Карелии. В Приморье из-за сложных погодных условий уже 12 дней без электроэнергии остаются около семи тысяч человек. В Сортавальском районе Карелии не была обеспечена своевременная поставка топлива. В итоге - перебои с тепло-снабжением. Сейчас рассматривается вопрос о введении там режима чрезвычайной ситуации».

На прямую связь с Москвой вышел и Губернатор Вологодской области Вячеслав Позгалев. «Вологодская область начала отопительный сезон с 12 сентября, а 25-го все жильные дома и объекты социальной сферы уже были подключены к отоплению. Необходимые плановые ремонты проведены вовремя, и сейчас основной упор делается на ликвидацию ветхого и ава-

рийного жилья. Необходимые средства на это выделены. Оборудованием и топливом область обеспечена в полном объеме. Эту зиму мы проживем спокойно. Вопросы к федеральному Правительству у нас нет, все проблемы мы решаем сами», - отпарировал глава области.

Как отметил Вячеслав Позгалев, только на подготовку жилого фонда к зимнему сезону 2007-2008 года из областного и муниципальных бюджетов было потрачено около 2 млрд. рублей, не считая затраты энергетиков и газетчиков.

Между тем одна из главных проблем сегодня - это задолженность населения за услуги ЖКХ.

Напомним, что Вологодская область до сих не перешла на стопроцентный тариф оплаты за услуги. А с введением ограничения на рост тарифов регион оказался в неблагоприятной ситуации: возникающий дефицит Правитель-

ство области вынуждено компенсировать из бюджета. «Пока существует ограничение на рост тарифов (он сегодня на уровне 18%) нам стопроцентную оплату услуг ЖКХ не догнать, и это ставит наши города в трудное положение. Муниципальные образования вынуждены доплачивать ЖКХ за предоставленные услуги. Нехватка средств, в свою очередь, приводит к тому, что коммунальщики неохотно готовятся к очередному отопительному сезону, медленно идет техническое перевооружение», - заметил Губернатор.

В конце селекторного совещания Председатель Правительства Виктор Зубков обратил внимание глав регионов на то, что 15 ноября - последний день выдачи паспортов готовности к зиме. Он также призвал участников совещания принять все меры, чтобы эта работа была своевременно выполнена.

Анна СВЕТЛОВА.

## О ГЛАВНОМ

### МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ОПЛАТЫ ТРУДА НА ВОЛОГДИНЕ СОСТАВИТ 3 ТЫСЯЧИ 300 РУБЛЕЙ

Губернатор Вячеслав Позгалев принял решение об установлении с 1 сентября 2007 года на территории области минимального размера оплаты труда в размере 3300 рублей. Месячная заработная плата работников, полностью отработавших норму рабочего времени и выполнивших нормы труда (трудодневные обязанности), должна быть не ниже минимального размера оплаты труда, устанавливаемого в области, то есть 3300 рублей.

Обеспечение указанных выплат за сентябрь и октябрь будет произведено в ноябре текущего года.

По сообщению пресс-службы Правительства области. www.vologda-oblast.ru

## ВЫБОРЫ-2007

### ЦИК ОБНАРОДОВАЛ РЕЗУЛЬТАТЫ ЖЕРЕБЬЕВКИ ПАРТИЙ НА ВЫБОРАХ В ГОСДУМУ

«Единая Россия» будет значиться в избирательных бюллетенях на декабрьских выборах в Госдуму под номером 10. Таковы результаты проведенной в среду ЦИК жеребьевки между 11 партиями, допущенными к выборам.

«Демократическая партия России» получила номер три, КПРФ - четыре, СПС - пять, ЛДПР - семь, «Яблоко» - 11, «Патриоты России» - девять. «Партия социальной справедливости» пойдет под номером шесть, Аграрная партия - под номером один, «Гражданская сила» - под номером два и «Справедливая Россия» - под номером восемь.

По итогам жеребьевки члены ЦИК подписали соответствующий протокол.

Проводимая Центризбиркомом жеребьевка традиционно вызывает повышенный интерес участников выборов и журналистов, поскольку партии в своей предвыборной агитации уделяют особое внимание номерам в бюллетене и порой «раскручивают» их так же активно, как и свои собственные названия.

Жеребьевка проводилась с помощью механического лототрона, специально приобретенного ЦИК. На прошлых федеральных выборах для этого использовался электронный аппарат.

По материалам РИА «Новости».

## НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ



Губернатор Вячеслав ПОЗГАЛЕВ обсудил с главой Никольского района Вениамином ПОДОЛЬСКИМ итоги уборочной кампании.

### СЕЛЯНЕ ПОДВЕЛИ ИТОГИ

В минувший четверг в «Русском доме» в Вологде прошло областное торжественное собрание, посвященное Дню работника сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности.

Встреча началась с того, что со сцены было зачитано официальное обращение к сельхозпроизводителям Президента страны Владимира Путина, в котором, в частности, глава государства высказал убеждение, что реализация приоритетного национального проекта «Развитие АПК» позволит обеспечить продовольственную безопасность страны и тем самым повысить благосостояние населения.

На Вологодчине в сельской местности проживает порядка 390 тысяч человек. Зарегистрированы 348 крупных сельхозпредприятий, имеется более 340 тысяч личных подсобных хозяйств, сохраняется положительная динамика производства сельхозпродукции. Например, в прошлом году вологжанами было произведено 401,3 тысячи тонн молока (для сравнения: 10 лет назад этот показатель составлял лишь 2,125 тысячи тонн). А прошлогодний средний надой от одной фуражной коровы в целом по области достиг отметки 4 тысячи 474 килограмма. Кроме этого, Вологодчина полностью обеспечивает потребительский спрос не только на молоко, но и на яйца, картофель и другую сельхозпродукцию.

Свыше 95 процентов производимого молока сегодня соответствует евростандартам, тогда как, допустим, в 1993 году данный показатель равнялся всего 46 процентам.

Обратили внимание участников встречи и на программу по обеспечению учащихся школ молоком. В скором времени она будет реализована благодаря новым возможностям Учебно-опытного молочного завода Вологодской государственной молочнохозяйственной академии имени Н.В. Верещагина.

Впрочем, не стоит полагать, что в сельском хозяйстве все обстоит настолько уж гладко, - сказал в своем выступлении Губернатор Вячеслав Позгалев. - Мы до сих пор плохо работаем со льном, не удаётся развернуть программу по переработке картофеля. Но ситуация все же постепенно меняется к лучшему. Сельхозпроизводители охотно берут кредиты, и пока нет ни одного прецедента их невозврата. Значит, вологжане используют полученные средства с умом.

Об итогах уборочной после собрания Губернатор Вячеслав Позгалев говорил и с главой Никольского района Вениамином Подольским. Он сообщил главе области, что никольчане активно оформляют кредиты на приобретение сельхозтехники, ремонт и благоустройство хозяйств. Решаются и другие социальные вопросы, например в здравоохранении с приобретением необходимого медицинского оборудования. На данный момент, по словам главы района, необходим аппарат искусственного дыхания.

Нынешний аппарат - 1988 года выпуска, - сказал Вениамин Подольский. - Срок годности составляет всего 10 лет. Поэтому медики обратились с просьбой заменить эту технику, на приобретение которой потребуются порядка 900 тысяч рублей.

Губернатор пообещал, что эта проблема будет решена в самое ближайшее время.

Антон ЯНКОВСКИЙ.

## ВАЖНО

# Трехсторонняя комиссия предостерегла от экстремизма

30 октября состоялась заседание областной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений. В ходе работы были обсуждены три темы: противодействие политическому экстремизму, диспансеризация работающего населения и направления молодежной политики.

С докладом о противодействии политическому и религиозному экстремизму выступил заместитель Губернатора Владимир Першиков. По его словам, сегодня на Вологодчине все чаще встречаются факты экстремизма. И в первую очередь - в молодежной среде. В этом году уже заведено пять уголовных дел за листовки и угрозы националистического толка. Еще в январе вышло постановление Губернатора области, в котором обозначен комплекс мер по профилактике экстремизма. Правда, пока эта работа только набирает обороты. Кстати, как отметил В. Першиков, в ближайшее время накануне выборов в Госдуму может обостриться и другая проблема - политический экстремизм: «Как свидетельствует опыт избирательных кампаний, проводимых в Вологодской области, отдельные предвыборные программы,

агитационные материалы порой содержат открытые или скрытые призывы к осуществлению экстремистских действий. Не исключается проведение протестных акций, мероприятия провокационного характера, использование грязных избирательных технологий. Пример - Сокол, там мы получили опыт по всем этим позициям». По итогам обсуждения трехсторонняя комиссия рекомендовала профсоюзам и работодателям использовать различные методы по устранению причин негативного влияния на трудовые коллективы экстремистских настроенных лиц, а также уделять особое внимание вопросам социальной поддержки и трудоустройства молодежи.

Следующая тема - организация диспансеризации работающих вологжан. В Вологодской области более 160 тысяч человек работает в промы-

шленном хозяйстве и других сферах. Основными причинами профзаболеваний медики называют несовершенство технологического процесса и оборудования, а также неэффективность вентиляционных систем. За последние годы в городских и районных больницах организованы комиссии по проведению предварительных и периодических осмотров обязательных контингентов. Трудности в проведении медосмотров работников часто возникают в связи с тем, что недобросовестные руководители предприятий в это время не оплачивают эти осмотры.

Кроме того, в рамках нацпроекта «Здоровье» в области проводятся дополнительные диспансеризация граждан, работающих в государственных и муниципальных учреждениях образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры и спорта, и углубленные осмотры работников вредных производств. В 2007 году Правительство области приняло постановление об организации санаторно-курортного лечения работников бюджетной сферы. На эти цели из областного бюджета было выделено

30 млн. рублей, благодаря этому работники оплачивают только 10% стоимости путевок (курсовок). В 2007 году более 2000 бюджетников смогут пройти лечение в санаториях области. Хотя в некоторых районах, например, Сямженском, Вытегорском и Верхоямском, эта работа не поставлена на должный уровень.

О том, как реализуется на Вологодчине молодежная политика, рассказал председатель комитета по делам молодежи области Павел Смирнов. Работа с молодежью реализуется в нескольких направлениях, главные из них - это гражданско-правовое и патриотическое воспитание, а также развитие детского и молодежного общественного движения в области. Кроме того, большая роль отводится организации занятости и социальной поддержки молодежи, созданию условий для ее творческого, интеллектуального и физического развития, а также работе с молодыми семьями и работающей молодежью. Все эти задачи успешно реализуются в специальных проектах и уже принесли положительные результаты.

Алена ЛАВРЕНТЬЕВА.

ISSN 1991-0355



9 771991 035357 >

## ПОГОДА НА ЗАВТРА

Облачно, с прояснениями, местами снег, ветер северный, северо-восточный.  
Температура:  
ночь -2, -7, днем 0, -5.

ЮБИЛЕИ

# ЕСТЬ ОДНА У ЛЕТЧИКА МЕЧТА...

**3 ноября исполняется 75 лет бывшему пилоту и командиру Вологодского авиационного предприятия Льву Петровичу Елиферову, который всегда был талантливым организатором и генератором новых идей и пользуется исключительным уважением всего коллектива.**

В Рязанской области есть такой город - Сасово, - рассказывает Лев Петрович о своей жизни. Здесь до перестройки было самое большое в Советском Союзе летное училище гражданской авиации. Сюда я и поступил в 1952 году. После его окончания меня направили в Вологду. Пять лет отлетал, и меня направили в Ленинградское высшее авиационное училище гражданской авиации. После его окончания мне предлагали стать командиром Кишиневского объединенного отряда, пилотом-инспектором в Узбекском управлении гражданской авиации. Поскольку моя жена - коренная вологжанка, я вернулся именно в этот город и возглавил эскадрилью самолетов Як-40 и вертолетов Ми-1. Через два года меня назначили на должность командира Вологодского объединенного авиаотряда. Когда началась перестройка, все рухнуло, коснулось это и маленькой авиации. Но Вологодскому авиационному отряду, одному из немногих, удалось выстоять. Скорее всего, благодаря тому, что предприятие не только перевозит авиапассажира, но и выполняет работы по применению авиации в народ-

но хозяйство. В частности, занимается патрулированием и обслуживанием газопроводов, а это работа объемная.

У нас когда-то было 300 человек только летного состава, 70 самолетов и вертолетов. Сейчас летный состав сократился до 22 человек. По всей области было более 30 аэродромов. Более 10 из них имели искусственное покрытие и радиосредствосредства посадочные средства, и очень жаль, что сейчас осталось только два приписных аэродрома - в Кичменгском Городке и Великом Устюге.

За световой день нами выполнялось до семидесяти вылетов из Вологды, из них три рейса на Москву, а также на Петрозаводск, Архангельск, Ленинград, Мурманск, не считая районных центров Вологодчины.

А сейчас два раза в неделю самолет вылетает в Москву, по средам - в Кичменгский Городок, и два рейса в неделю - Вологда - Великий Устюг - Ухта. Это и понятно, теперь повсюду появились автотрассы, и необходимость перелетов по области и к некоторым близлежащим населенным пунктам резко сократилась. Поэтому хотелось бы предугадать,



Инженер-пилот Лев ЕЛИФЕРОВ.

**Глубокоуважаемый Лев Петрович ЕЛИФЕРОВ! Поздравляем вас с юбилейным днем рождения! Желаем отличного здоровья, жизнерадостного настроения и успехов во всех ваших благих начинаниях!**

Коллектив ОАО «Вологодское авиационное предприятие».

каково будущее у вологодской авиации. Очень хочется, чтобы оно было благополучным. Я, как никак, 35 лет летал и не могу относиться равнодушно к этому вопросу.

**Вы были директором и одновременно пилотом?**

Командир авиапредприятия обязательно должен был быть пилотом. Обязательно! После Отечественной войны сохранялись такие порядки и у нас в гражданской авиации. Про это правило забили только лет пятнадцать назад, и теперь летать директору не обязательно, лишь бы он был способен к руководству.

**Лев Петрович, а вы больше пилот или руководитель?**

Я сам над этим всю жизнь думаю. Наверное, все-таки пилот.

**Пилот по призванию? Почему вы попали именно в летное училище?**

1950 год. Я обитаю в городе Сасово. Отец в сорке первом погиб под Москвой. Мать в сорке седьмом умерла от чахотки. Братьев нет, сестер нет, живу у бабки и двух дядек. Дело идет к окончанию школы. Один из дядьев очень хотел, чтобы я был зубным врачом. Другой спал и видел меня студентом Московского

## ИЗ ХАРАКТЕРИСТИКИ

С 1963 по 1995 год Лев Петрович Елиферов работал на должности командира (директора) Вологодского авиационного предприятия. Под его непосредственным руководством была проведена огромная работа по проектированию и строительству аэродромов, аэропортов и посадочных площадок во всей области. В 1968 году на территории аэропорта «Прилуки» была построена искусственная взлетно-посадочная полоса, а в 1979 году открылся новый аэропорт в Вологде. Строительство таких полос на территории области позволило приступить к успешной эксплуатации реактивного самолета Як-40.

В 1995 году Л.П.Елиферов назначен старшим штурманом аэропорта и с присущим ему усердием принимается за возрождение наземной штурманской службы.

За последние годы значительно уменьшилось количество аэропортов в Вологодской области, что повлекло за собой изменение летной документации, карт полетов, в связи с чем Леву Петровичу пришлось переработать немалое количество справочников и инструкций и в короткие сроки довести эти сведения до пилотов.

С его помощью разработаны качественно новые маршруты полетов воздушных судов по заявкам организаций здравоохранения, что позволило увеличить количество полетов в сложных метеорологических условиях.

Лев Петрович имеет более восьми десятков поощрений от руководства предприятия и Управления Министерства гражданской авиации. Он награжден знаком «Отличник Аэрофлота» (1965 год), орденом «Знак Почета» (1966 год), орденом Трудового Красного Знамени (1975 год), медалью «Ветеран труда» (1986 год).

В 1983 году Льву Петровичу Елиферову было присвоено почетное звание «Заслуженный работник транспорта РСФСР».

**Юрий Игоревич ПАЛЛАДИЙ, генеральный директор ОАО «Вологодское авиационное предприятие».**



На таком самолете Лев Петрович летал и над Вологодой.

института железнодорожного транспорта, поскольку сам был железнодорожником. Меня же эти профессии не привлекали. И был у меня друг - Мишка Фокин. Он и

говорит: «Да чего долго думать, пошли в летчики, училище, вон, рядом». Так два года и отучился. Когда летный народ узнал, что меня направляют в Вологду, пе-

репугался до смерти. Я никуда не ездил до этого, а мне говорят: «Да ты что! Это же Север, там сплошные снегопады, туман, и волки днем по городу ходят». Вот я и ехал

в Вологду с таким настроением, что все, я пропал.

**- Но здесь вас, напротив, ждало счастье.**

- Вот именно. С будущей женой Аллой Владимировной мы познакомилась на танцах во Дворце культуры железнодорожников. По профессии она у меня музыкальный работник, преподаватель по классу фортепиано. Работала в музучилище, детских садах, а на старости лет потянуло ее вдруг картошку выращивать, заниматься дачными делами.

Мне повезло с женой, за что я благодарен судьбе и Богу. Живем мы с ней дружно, я даже не помню, ругались ли мы с нею по-настоящему. Вырастили сына Михаила, который подарил нам внучку Машеньку и внука Игоря. Жизнь состоялась.

**- Лев Петрович, в песне поется про одну-единственную у летчика мечту. Ваша какая?**

- Всем сердцем желаю, чтобы Вологодское авиационное предприятие, которым я руководил 31 год и 7 месяцев, было успешным и процветающим. Ну и, конечно, желаю благополучия и счастья своей семье.

Записала

Светлана ШУБИНА.

**Этим материалом мы начинаем серию публикаций, приуроченных к 85-летию российской гражданской авиации и посвященных Вологодскому авиационному предприятию.**

## СЛОВО ДЕПУТАТА

# «Дачная амнистия» требует доработки

Крупные недостатки так называемого закона о дачной амнистии зачастую сводят на нет его практическое применение. Между тем очень непростые в исполнении вопросы оформления земли в собственность остаются актуальными для огромного количества российских граждан. На последней, 170-й сессии Законодательного Собрания области получил одобрение проект федерального закона «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки».

Проектом закона расширяется категория граждан, подпадающая под действие «дачной амнистии», с включением в нее наследников. Кроме того, получают возможность оформить право на землю те члены садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, при предоставлении участков в собственность которым списки владельцев не прикладывались к государственному акту или были утрачены. Теперь документ членства в данном объединении или выписка из реестра членов объединения может служить подтверждением права собственности на земельный участок. Обязательным приложением к реестру является план-схема расположения земельных участков на территории объединения.

Разумеется, эти шаги по расширению закона о дачной амнистии пока еще явно недостаточны. Они призваны устранить лишь часть имеющихся недостатков, и работа в этом направлении должна быть продолжена.

Законодательная инициатива по принятию поправок в федеральные законы «Об обороте земель сельхозназначения» и «О государственном кадастре недвижимости» также одобрена депутатами и направлена на рассмотрение Госдумы. Ее цель - упрощение и удешевление процедуры определения на местности границ находящегося в общей долевой собственности участка из земель сельхозназначения (что особенно актуально для жителей села).

Законопроект предлагает наделить общее собрание участников долевой собственности правом определять лицо, которое будет действовать от их имени. Такое лицо может представлять их интересы не только при заключении сделок, но и при государственной регистрации прав на него. Общее собрание наделяется также полномочиями по принятию решения не только о порядке владения и пользования земельным участком, но и по распоряжению им, включая утверждение проектов территориального землеустройства. Месторасположение границ участка может определяться на основании графической части проекта перераспределения земель реорганизованного сельскохозяйственного предприятия.

До сих пор реализация этих законов сдерживалась и высокой стоимостью землеустроительных работ. Преобладающая часть собственников земельных долей - пенсионеры и малообеспеченные граждане, которым не по карману расходы по этим процедурам. Поэтому в законопроекте предлагаются ввести норму, позволяющую осуществлять организацию и финансирование мероприятий по территориальному землеустройству за счет средств бюджетов различных уровней.

**Анатолий ХАПОВ, депутат Законодательного Собрания Вологодской области.**

# «Дачная амнистия» - как помочь людям?

Пробуксовывающую «дачную амнистию» можно ускорить, если умирить аппетиты землеустроителей и «ударить по рукам» нечистоплотных чиновникам - уверены депутаты Законодательного Собрания Вологодской области. Соответствующий законопроект внесла на рассмотрение регионального парламента фракция КПРФ.

Когда год назад Госдума принимала закон, упрощающий оформление прав россиян на «отдельные объекты недвижимости», который в народе окрестили «дачной амнистией», депутаты, кажется, предусмотрели все: и радикальное сокращение необходимых справок и разрешений (их заменила одна декларация), и существенное уменьшение государственной пошлины за регистрацию (с 500 до 100 рублей), и обязали чиновников признавать любой «дореформенный» документ, подтверждающий право собственности. Не учли одну «мелочь», которая не замедлила вылезти на божий свет, да так, что в нее с ходу, так и не успев разогнаться, уперлась вся эта затея.

Мелочь заключается в стоимости работ по территориальному обустройству, а проще говоря, межеванию участков. Отдельным пунктом закон перекладывает право устанавливать цены на межевание участков земель органам местного самоуправления. Это, по замыслу разработчиков, должно было ограничивать аппетиты проводящих межевание компаний. И придавало законченный вид образу «Единой России» как «очень либеральной» в отношении граждан» партии власти. Аппетиты-то «отдельный пункт» ограничить должен был, но не ограничил. По одной простой причине: благие намерения основывались на тезисе о «доброй воле» чиновников, которые по определению должны заботиться о кошельке россиян. Но никакие

формальных ограничителей, вводящих эту «добрую волю» в разумные пределы, установленные не были. Хотя еще на стадии разработки отдельные депутаты предупреждали: жди беды. Так, еще весной 2006-го депутат Госдумы Александр Орголайн говорил: «Платежи на межевание уже сегодня достаточно велики - в Подмосковье речь идет о 15-20 тысячах рублей. Для малоимущих граждан, пенсионеров это очень большие деньги. Думаю, что вопрос должен решаться дополнительно».

Не решился. Цены полезли вверх. Не мытьем, так катаньем. Коммерческие структуры, занимающиеся межеванием, используя различные схемы (например, вводя плату для граждан за липовые «консультационные услуги»), взвинтили стоимость своих услуг так, что речь о 15-20 тысячах идет уже не в Подмосковье, а на Вологодчине. А судя по тому, как на ситуацию реагируют чиновники, они ею вполне довольны.

Однако долго так продолжаться не может. Не только потому, что нынешнее положение дел может до бесконечности затянуть реализацию федерального закона. Десятки тысяч граждан остаются фактически бесправными в отношении своей собственности, с одной стороны, а с другой, эта неопределенность создает «черную дыру» в областном и муниципальных бюджетах - отсутствие достоверной информации об объектах налогообложения не позволяет налоговым эффективным собирать два важнейших для региона налога - на землю и недвижимость. Сегодня это делается наугад, что называется, «от фонаря».

Строго говоря, было бы логично, если бы расходы по первоначальному землеустройству взяла на себя областная власть, как сторона непосредственно заинтересованная, обладающая к тому же куда

большими финансовыми возможностями, чем дачники-пенсионеры. С этим неоднократно обсуждавшимся предложением коммунисты уже пытались обратиться к губернатору. Но понимания не нашли. Тогда во фракции КПРФ ЗСО и родился законопроект, ограничивающий предельную максимальную цену работ по территориальному землеустройству в Вологодской области.

Законопроектом предлагается утвердить предельные максимальные цены работ по проведению территориального землеустройства в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, индивидуального гаражного строительства, в размере от 3000 до 3500 рублей за один земельный участок в зависимости от его предназначения и местоположения (в границах населенных пунктов или вне границ населенных пунктов). Предусматривает законопроект и понижающие коэффициенты для оплаты работ по землеустройству, которые проводятся одновременно на соседних (смежных) участках. В зависимости от количества таких наделов коэффициенты варьируются от 0,9 до 0,7. К тому же (во избежание соблазна новых злоупотреблений) действие предлагаемого закона строго ограничено по времени - до 1 января 2010 года.

- В ходе разработки документа, - говорит лидер фракции, член комитета ЗСО по государственной-правовой деятельности, законопости и правам человека Николай Жаравин, - мы обратились к опыту проведения подобных работ в других субъектах Федерации и увидели, что в большинстве из них приняты решения, ограничивающие предельными нормативами стоимости услуг аппетиты монополистов в этой

сфере. Законопроект внесен и должен пройти соответствующую процедуру: получить заключение профильного комитета по экономической политике и собственности, экспертно-правовое управление, должен получить заключение губернатора области. Губернатор, я уверен, преясно понимает, сколько в этой сфере сегодня волокиты и бюрократизма, как высокие стоимостные ставки. Он уже дал поручение своим структурам разобраться в этом деле. Вот мы и посмотрим, вписывается ли наше предложение в логику размышлений Губернатора или нет. Но в любом случае, мы считаем, в этом направлении надо двигаться, надо облегчить положение людей в решении важного для них вопроса.

- Семь лет в области велась инвентаризация земли, и все основные данные есть, - поддерживает товарища по фракции Сергей Потапов, заместитель председателя комитета ЗСО по экономической политике и собственности. - Все проблемы оттого, что это просто тема «бизнесменская». А ведь коррупционный «НДС» валится чиновнику, который на территории Вологодской области неуправляет, - на все наши вопросы в областном правительстве один ответ: «Этим занимаются федеральные структуры». Вот мы подумали: а как можно «дать по рукам» этой неуправляемости и помочь нашим гражданам?

Очень просто - предельной ценой. Я предполагаю, что определенная реакция на нашу инициативу будет. Не исключаю и возмущений: «Это невозможно, цена недостаточная, за нее работать не будут, это мало». Проведенный нами анализ показал, что многие организации работают за такие деньги. И люди не сидят без дела, они каждый день в поле. Почему 3 тысячи? Наши специалисты подготовили расчеты: меньше - работать в убыток себе. Сей-

час-то речь идет о массовости. Так давайте и сделаем все массово. Давайте все узаконим. А уже потом, когда пойдет вторичный рынок, люди сами будут решать: хотят они продавать или нет. И никто не будет спрашивать, сколько платить риелтерам. Но сейчас нужно навести порядок, а не выстраивать какой-то совершенно идиотский бизнес. Посмотрим на реакцию нашего областного правительства. Я думаю, она будет очень интересной...

## Послесловие

На прошедшей недавно сессии Законодательного Собрания законопроект коммунистов не получил поддержки.

## В ТЕМУ

Статьи депутатов Законодательного Собрания области Анатолія Хапова, Николая Жаравина и Сергея Потапова публикуются сегодня в соответствии с Положением о порядке реализации права выступления депутатов ЗСО в государственных региональных СМИ.

Обращаем внимание на тот факт, что эти материалы поступили в редакцию уже после «прямой линии» Президента Владимира Путина с россиянами, во время которой среди прочих был задан и вопрос о дачной амнистии. Пенсионер Владимир Николаевич Комлев из поселка Кучугуры Темрюкского района Краснодарского края обратил внимание главы государства на сложность, связанные с оформлением земельного участка. Приводим ответ Президента на этот вопрос полностью:

«Теперь по поводу «дачной амнистии». Действительно, это тоже застарелый вопрос, который многократно поднимался гражданами страны и мною ставился перед Правительством и перед Государственной Думой. Ряд решений принят, но тем не менее это не дает возможности людям оформить быстро и без всяких проволочек свои участки и дома. Особенно это касается тех людей, которые получили по наследству дачные участки и дома. Получилось так, что дом можно получить сразу, а для того, чтобы получить земельный участок, нужно производить еще межевание. В ноябре, надеюсь, окончательно будут приняты решения, в том числе и на уровне Государственной Думы, сделаны уже соответствующие предложения, согласно которым граждане, которые хотят оформить дачные участки и которые хотят, чтобы у них все было оформлено и участок был описан соответствующим образом, могут это сделать с так называемым межеванием. Те, кто не хочет заниматься этой волокитой, могут сделать это без межевания. И более того, те, кто получили в наследство строения и земельный участок, будут иметь возможность оформить эту землю в собственность сразу же, без всяких проволочек».

Как следует из данного ответа Президента, вопрос о «дачной амнистии» находится у него на постоянном контроле. Уже выработаны соответствующие предложения, которые должны привести к принятию необходимых решений.