

У С Т А В Ы:

**ЛѢСНОЙ, О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ,
И О ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНИИ КАЗЕННЫХЪ
НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.**

(Изданіе 1842 года.)

II. УСТАВЪ О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ.

С В О Д Ъ У С Т А В О В Ъ:

ЛѢСНАГО, О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ, И О ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНІИ КАЗЕННЫХЪ НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

II. УСТАВЪ О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О опредѣленіи и разныхъ родахъ оброчныхъ статей.

Ст. 1. Казенными оброчными статьями называются казенныя недвижныя имущества, отдаваемыя въ срочное, съ публичныхъ торговъ, или безсрочное содержаніе, изъ платежа въ казну оброка.

1731 Іюн. 23 (5789) ст. 14, 15, 16 и 17.

2. Казенныя оброчныя статьи суть: 1) земли, а именно: пашни, сѣнокосы, луга и степи. 2) Сады и огороды. 3) Бортныя ухажья. 4) Рыбныя ловли. 5) Мѣловыя и жерновыя горы. 6) Селитренныя бурты. 7) Мельницы. 8) Перевозы. 9) Ярмарочныя мѣста и пляцы. 10) Дома, лавки, шалаши, погребъ, ледники, анбары, постоялыя дворы, корчмы, шинковые дома, торговыя бани и бойни. 11) Мѣднплавительные молоты. 12) Фольварки или усадьбы.

Тажъ же, ст. 1; 1781 Март. 24 (15141) § 28; 1782 Мая 26 (15105) § 6, ст. 42, 43, 44, 45.

3. Земли, какъ принадлежащія къ оброчнымъ статьямъ, такъ и къ другимъ казеннымъ угодьямъ, отдаются въ содержаніе или на общемъ основаніи, изложенномъ въ главахъ V, VI, VII и VIII сего Устава, или въ срочное и потомственное пользованіе подъ учрежденія земледѣльческія, мануфактурныя и фабричныя на правилахъ, изложенныхъ въ статѣ 118 Постановленій о Сельскомъ Хозяйствѣ.

1838 Нояб. 2 (5724).

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О управленіи и вѣдомствѣ казенныхъ оброчныхъ статей.

4. Казенныя оброчныя статьи состоятъ въ главномъ вѣдомствѣ Министерства Государственныхъ Имуществъ, исключая оброчныхъ статей Казанской губерніи, въ коей завѣдываетъ оными Императорское Вольное Экономическое Общество на основаніи приложенныхъ присемь правилъ (а). Наблюденіе за полнымъ и срочнымъ поступленіемъ доходовъ съ оброчныхъ статей принадлежитъ Палатамъ Государственныхъ Имуществъ и Окружнымъ Начальникамъ (б). Счетоводство и контроль по доходамъ съ оброчныхъ статей относятся къ обязанности Департамента Государственного Казначейства (в).

(а) 1836 Дек. 22 (9797); 1837 Дек. 26 (10834) учр., п. 1, 2.—(б) 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 387, 388; ч. II, ст. 399; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 495, 496; ч. II, ст. 444.—(в) 1821 Февр. 2 (28512) §§ 12, 34, 46.

5. Вѣдомство казенныхъ запасныхъ, незаселенныхъ и пустопорожныхъ земель и оброчныхъ статей въ губерніяхъ и областяхъ принадлежитъ Палатамъ Государственныхъ Имуществъ (а), въ округахъ Окружнымъ Начальникамъ (б), въ волостяхъ Волостнымъ Правленіямъ (в), а въ селеніяхъ Сельскимъ Старшинамъ (г).

Примѣчаніе. Въ губерніяхъ Остзейскихъ Палаты Государственныхъ Имуществъ и Окружные Начальники по управленію казенными оброчными статьями и по надзору за оными, соблюдаютъ всѣ правила, поставленныя имъ въ обязанность по предмету управленія казенными мѣстными и по надзору за ними (д). Въ Закавказскомъ краѣ управленіе по уѣздамъ запасныхъ казенныхъ, незаселенныхъ земель и оброчныхъ статей вѣрено Попечителямъ (е).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 8, п. 2; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 8, п. 2.—(б) 1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 34, п. 2; ст. 58; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 31, п. 2.—(в) 1839 Апр. 30 (11189) ч. III, ст. 5.—(г) Тамъ же, ч. IV, ст. 131.—(д) 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 380; ч. II, ст. 280.—(е) 1841 Янв. 5 (14157) § 69.

6. Оброчныя статьи, составляющія принадлежность казенныхъ лѣсовъ, называются лѣсными, и завѣдываются по Лѣсному Отдѣленію Палаты Государственныхъ Имуществъ (а); всѣ же прочія по Хозяйственному (б). Окончательная повѣрка и сводъ счетовъ собственно по денежной части посредствомъ ревизіи инуровыхъ книгъ и составленія генеральныхъ годовыхъ отчетовъ, относятся къ обязанностямъ Казенной Палаты по Отдѣленію Губернскаго Контроля (в).

(а) 1826 Іюн. 19 (415) полож. § 17, ст. 4; 1831 Сент. 29 (4833) § 28, ст. X; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 421; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 541.—(б) 1823 Дек. 18 (29694); 1831 Сент. 29 (4833) § 26, ст. XIX, XXIII; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 8, п. 2; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 8, п. 2.—(в) 1823 Дек. 18 (29694); 1830 Нояб. 6 (4074) наставл. объ отчет. по Каз. Пал. §§ 3, 10, 43; 1831 Сент. 29 (4833) § 35.

7. Палаты Государственныхъ Имуществъ, руководствуясь въ управленіи незаселенному и пустопорожнымъ казенными землями и оброчными статьями правилами, постановленными въ семъ Уставѣ, соблюдаютъ, чтобы Окружные Начальники и зависящіе отъ нихъ мѣста и лица исполняли въ точности обязанности, возложенныя на нихъ по сей части (а). Къ такому же наблюденію надъ Волостными Правленіями (въ Западныхъ

губерніяхъ надъ сельскими начальствами) обязываются Окружные Начальники (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 365; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 472—(б) Тамъ же, ч. II, ст. 378; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 423.

8. Мѣстный надзоръ за приписанными къ волости (въ Западныхъ губерніяхъ къ сельскому обществу) запасными казенными, незаселенными пустопорожними землями и оброчными статьями возлагается на Волостное Правленіе (а), а въ западныхъ губерніяхъ на сельское начальство (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 9.—(б) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 474.

9. Къ волостямъ (въ Западныхъ губерніяхъ къ сельскимъ обществамъ) приписываются по ближайшей удобности смежныя казенныя незаселенныя и пустопорожныя земли и оброчныя статьи, кромѣ лѣсныхъ; которыя же по отдаленности отъ волостей или по пространству своему не могутъ быть къ онымъ приписаны, причисляются отдѣльно въ округъ государственныхъ имуществъ и подчиняются непосредственно Окружнымъ Начальникамъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. III, ст. 5; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 474.

10. Въ управленіи лѣсными оброчными статьями, Палата Государственныхъ Имуществъ по Лѣсному ея Отдѣленію руководствуется тѣми же правилами, какія постановлены по сему предмету въ отношеніи оброчныхъ статей вѣдомства Хозяйственного Отдѣленія.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 434; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 541; 1841 Іюл. 12 (14643) ч. I, ст. 431.

11. Сими же правилами руководствуются въ управленіи лѣсными оброчными статьями и Окружные Начальники, съ тѣмъ только различіемъ, что для распоряженій и надзора по сему управленію употребляются не Помощники ихъ по хозяйственной части, но лѣсные чиновники.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 442; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 487.

12. Приѣмъ слѣдующихъ отъ содержателей казенныхъ оброчныхъ статей денегъ, храненіе оныхъ и счетоводство по сему предмету относятся къ обязанностямъ Уѣзднаго Казначейства.

1775 Нояб. 7 (14392) ст. 135—137; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 386; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 494.

13. Въ случаѣ спора или тяжбы относительно права собственности на казенныя оброчныя статьи, или по предмету содержанія оныхъ, дѣла о семъ разсматриваются въ тѣхъ же судебныхъ мѣстахъ, въ коихъ произносятся вообще спорныя дѣла, сопряженныя съ казеннымъ интересомъ.

1775 Нояб. 7 (14392) ст. 118; 1799 Авг. 19 (19090); 1811 Іюн. 25 (24688) § 240; 1811 Іюн. 25 (24688) § 13; 1811 Дек. 21 (24922); 1830 Окт. 17 (4007) § 130.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О описаніи и межеваніи казенныхъ оброчныхъ статей.

14. Палата Государственныхъ Имуществъ собираетъ вѣрныя и точныя свѣдѣнія о казенныхъ незаселенныхъ и пустопорожныхъ земляхъ и оброчныхъ статьяхъ и относящіяся къ нимъ планы, печется о обмежеваніи сихъ имуществъ, если сего произведено не было, и составляетъ имъ статистическое описаніе по особому наставленію отъ Министерства Государственныхъ Имуществъ (а).

Примѣчаніе. Хозяйственное размежеваніе и оцѣнка казенныхъ земель и угодій вообще производится Корпусомъ Гражданскихъ Топографовъ на основаніи положенія о семъ Корпусѣ (см. приложение къ сей 14 статьѣ) (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 366; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 473. — (б) 1838 Март. 7 (11031).

15. Въ случаѣ присужденія или пріобрѣтенія въ казенное вѣдомство земель и угодій, Палата Государственныхъ Имуществъ поручаетъ пріемъ ихъ, по планамъ и документамъ, Окружному Начальнику, назначая волость (въ Западныхъ губерніяхъ сельское общество), къ которой земли ея и угодья должны быть причислены.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 367; 1839 Дек. 28 (13035) ст. 474.

16. Въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, ведутся кромѣ другихъ книгъ, слѣдующія: 1) книги инвентарныя, въ конхъ между прочимъ содержится описаніе запасныхъ казенныхъ, незаселенныхъ пустопорожныхъ и оброчныхъ земель и оброчныхъ статей; 2) книги окладныя по части доходовъ отъ казенныхъ оброчныхъ статей.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 116—118; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 131 и 132.

17. Палата Государственныхъ Имуществъ составляетъ на каждый новый годъ окладное росписаніе о количествѣ дохода, ожидаемаго отъ казенныхъ оброчныхъ статей, и представляетъ въ Октябрѣ, (въ Западныхъ губерніяхъ въ Юлѣ) предъ наступленіемъ того года, списокъ съ росписанія Министерству Государственныхъ Имуществъ, другой сообщаетъ Казенной Палатѣ, препровождая вмѣстѣ съ нимъ выписки изъ окладнаго росписанія Окружнымъ Начальникамъ, для наблюденія за бездопчнымъ взносомъ сего дохода отъ содержателей въ установленные сроки и принятія мѣръ ко взысканію недопмковъ, по свѣдѣніямъ, которыя на сей предметъ должны быть доставляемы Окружнымъ Начальникамъ отъ Уѣздныхъ Казначействъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 386, ч. II, ст. 397; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 494; ч. II, ст. 442.

18. О перемѣнахъ въ окладахъ оброчныхъ статей, происходящихъ въ теченіе года, Палата Государственныхъ Имуществъ доноситъ Министерству, увѣдомляетъ Казенную Палату и даетъ знать Окружному Начальнику немедленно.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 389; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 497.

19. Окружный Начальникъ печется о внѣшнемъ и внутреннемъ обмежеваніи казенныхъ незаселенныхъ пустопорожныхъ земель и оброчныхъ статей своего округа и о составленіи имъ статистическаго описанія (а). Онъ обязанъ отмѣчать въ семъ описаніи всѣ измѣненія, происходящія какъ въ числѣ самыхъ земель и угодій, такъ въ цѣнности ихъ и въ суммѣ доставляемыхъ ими доходовъ (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 379; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 424. — (б) 1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 380; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 425.

20. Окружный Начальникъ снабжаетъ Волостныя Правленія (въ Западныхъ губерніяхъ сельскія начальства) выписками изъ статистическаго описанія, относящимся до запасныхъ казенныхъ незаселенныхъ и пустопорожныхъ земель и оброчныхъ статей, приписанныхъ къ ихъ вѣдомству.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 381; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 426.

21. Если отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ сдѣлано будетъ распоряженіе о присоединеніи въ составъ округа земель и угодій, присужденныхъ или приобрѣтенныхъ въ казенное вѣдомство куплею, мѣною и другими способами, то къ обязанности Окружнаго Начальника относится пріемъ ихъ по планамъ и документамъ, причисленіе, съ разрѣшенія Палаты, къ ближайшимъ волостямъ (въ Западныхъ губерніяхъ къ сельскимъ обществамъ) и внесеніе въ статистическое описаніе.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 427.

22. Волостное Правленіе содержитъ краткія свѣдѣнія о приписанныхъ къ волости ненаселенныхъ и пустопорожныхъ земляхъ и оброчныхъ статьяхъ. Сими свѣдѣніями оно снабжается отъ Окружнаго Начальника и отмѣчаетъ всѣ происходящія въ количествѣ оныхъ измѣненія, о которыхъ равномѣрно дается ему знать отъ Окружнаго Начальника.

1838 Апр. 30 (11189) ч. III, ст. 387.

23. Попеченіе о разграниченіи и описаніи лѣсныхъ оброчныхъ статей возлагается на Палату Государственныхъ Имуществъ по Лѣсному ея Отдѣленію и на Окружныхъ Начальниковъ (а). Палаты Государственныхъ Имуществъ обязаны доставлять своему Министерству и о сихъ статьяхъ такія же свѣдѣнія, какія установлены въ отношеніи завѣдываемыхъ по Хозяйственному Отдѣленію (б).

(а) 1826 Іюн. 19 (415) полож. § 17, ст. 4; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 366, 394; ч. II, ст. 379, 406; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 473, 502; ч. II, ст. 424, 451. — (б) 1824 Дек. 12, пирк. предп. Депар. Гос. Имущ. Оберъ-Форстм.; 1830 Іюн. 22, утвержд. Министромъ Финансовъ предполож. Департ. Гос. Имущ. о счетоводствѣ въ Уѣзды. Казнач. и Казенныхъ Палатахъ по предметамъ вѣдомства Департ. Гос. Имущ.; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 434; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 541.

24. Межеваніе оброчныхъ статей производится на основаніи правилъ, изъясненныхъ въ Сводѣ Межевыхъ Законовъ.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О возвышеніи дохода съ оброчныхъ статей, о заведеніи оныхъ вновь, и о положеніи въ окладъ.

25. Окружный Начальникъ представляетъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ проектъ плана о употребленіи, которое можно сдѣлать изъ состоящихъ въ вѣдѣніи его запасныхъ казенныхъ незаселенныхъ пустопорожныхъ и оброчныхъ земель и угодій, и о способахъ извлеченія изъ нихъ надлежащаго для казны дохода, и представляетъ планъ сей на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 391; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 436.

26. Палата Государственныхъ Имуществъ, истребовавъ мнѣніе и предположенія Окружныхъ Начальниковъ, составляетъ планъ хозяйству по части запасныхъ казенныхъ земель и оброчныхъ статей. Руководствуясь свѣдѣніями, содержащимися въ статистическомъ описаніи, она предназначаетъ, которыя изъ сихъ земель могутъ быть отводимы въ вѣдѣніе подъ новыя поселенія, въ частное владѣніе по Всемилостивѣйшему пожалованію и по другимъ случаямъ; которыя по особенному достоинству своему должны быть удержаны въ числѣ оброчныхъ; какими средствами полагается

привести сін послѣднія въ надлежащее устройство; нужны ли для сего осушеніе почвъ, проведеніе дорогъ, постройка и починка зданій и хозяйственныхъ заведеній, механическія усовершенствованія и т. п., и наконецъ, какіе способы полагается употребить для извлеченія изъ сихъ имуществъ надлежащаго для казны дохода.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 372; ч. II, ст. 391; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 479; ч. II, ст. 436.

27. Планъ сей, по испрошеніи на оный заключенія Начальника Губерніи, представляется Палатою на разсмотрѣніе и разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 373; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 480.

28. По воспослѣдованіи утвержденія, Палата принимаетъ надлежащія мѣры для приведенія сего плана въ надлежащее исполненіе по всѣмъ частямъ, согласно наставленіямъ Министра Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 374; ч. II, ст. 392; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 481; ч. II, ст. 437.

29. Палата Государственныхъ Имуществъ печется о возвышеніи дохода отъ запасныхъ казенныхъ земель и угодій, заведеніемъ новыхъ оброчныхъ статей, возобновленіемъ запустѣлыхъ и выгодною отдачею сихъ имуществъ въ оброчное содержаніе.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 375; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 482; ср. 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 266.

30. Оброчныя статьи, находящіяся внутри или возлѣ корабельныхъ лѣсовъ, не должны быть расширяемы ко вреду оныхъ. Само собою разумѣется, что таковыя статьи, безъ особенной надобности, не должны оставаться внутри корабельныхъ рошей, а тѣмъ менѣе можетъ быть допущаемо заведеніе таковыхъ вновь. Замежеванные же въ корабельные лѣса поляны оставляются для подраста, и отнюдь не отдаются вновь въ оброкъ.

1828 Дек. 3 (2475) полож. § 20.

31. Палата старается особенно умножать количество оброчныхъ мельницъ въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ, съ усиленіемъ хлѣбопашества, устройство оныхъ можетъ быть выгодно.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 376; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 483.

32. Окружный Начальникъ заботится о заведеніи новыхъ оброчныхъ статей и о возобновленіи запустѣлыхъ для умноженія казеннаго дохода, и о поддержаніи существующихъ, объ улучшеніи вообще ихъ состоянія, а также находящихся на нихъ разныхъ устройствъ. Всѣ свои предположенія по симъ предметамъ, Окружный Начальникъ представляетъ на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 393; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 438.

33. Предположенія свои о заведеніи вновь оброчныхъ статей, о возобновленіи запустѣлыхъ, о расходахъ на содержаніе существующихъ и на улучшеніе вообще ихъ состоянія, а также находящихся на нихъ разныхъ устройствъ, Палата Государственныхъ Имуществъ, по предварительномъ испрошеніи согласія Начальника Губерніи, представляетъ на разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 377; ч. II, ст. 393; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 484; ч. II, ст. 438.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

Объ отдачь казенныхъ оброчныхъ статей въ срочное содержаніе, и о хозяйственномъ оными управленіи.

34. Палата Государственныхъ Имуществъ обязана пешишь, чтобы состоящія въ ся вѣдѣніи оброчныя статьи были отданы въ срочное содержаніе немедленно по окончаніи срока прежнему содержанію, и притомъ за выгнѣйшій противъ прежняго оброкъ.

1781 Март. 24 (15141) § 28, 29; 1838 Апр. 30 (11189); 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Юн. 12 (14643).

35. Казенныя оброчныя статьи отдаются въ срочное содержаніе съ торговъ на точномъ основаніи правилъ, изложенныхъ въ Законахъ Гражданскихъ, въ отношеніи казенныхъ подрядовъ, съ измѣненіями и дополненіями, означенными въ нижеслѣдующихъ статьяхъ.

Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

36. Для большей удобности, какъ въ исчисленіи дохода, такъ и въ наблюденіи за исправнымъ поступленіемъ онаго, Палаты Государственныхъ Имуществъ должны привести сроки содержанія оброчныхъ статей къ 1-му Января того года, съ котораго каждая статья поступаетъ въ оброкъ (а), и назначать торги на оброчныя статьи лѣснаго вѣдомства елико можно въ одно время съ торгами на оброчныя статьи вѣдомства Хозяйственнаго Отдѣленія, и притомъ такъ, чтобы торги на тѣ и на другія имѣли мѣсто не раздробительно, а одинъ или два раза въ году (б).

(а) 1828 Янв. 31 (1766) ст. 3.—(б) 1831 Сент. 29 (4833) § 28, X, примѣч.; ср. 1838 Апр. 30 (11189); 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Юн. 12 (14643).

37. Палата Государственныхъ Имуществъ для отдачи оброчныхъ статей въ еодержаніе назначаетъ торги заблаговременно, такъ, чтобы контр-акты на отдачу ихъ могли быть заключены за шесть мѣсяцевъ до окончанія прежнихъ сроковъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 378; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 485.

38. Палата Государственныхъ Имуществъ производитъ вызовъ къ торгамъ посредствомъ публичныхъ Вѣдомостей столичныхъ и губернскихъ и чрезъ объявленіе по губерніи въ подвѣдомственныхъ Палатѣ селеніяхъ чрезъ окружныя, волостныя и сельскія начальства, а въ прочихъ селеніяхъ и городахъ чрезъ земскія и городскія полиціи; о чемъ она входитъ въ сношеніе съ Губернскимъ Правленіемъ, сообщая оному вѣдомость о всѣхъ статьяхъ, отдаваемыхъ въ оброчное содержаніе.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 379; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 486.

39. Независимо отъ сего Палата предписываетъ Окружнымъ Начальникамъ объ открытіи благовременно цѣнъ на сіи статьи посредствомъ отобранія отзывовъ отъ мѣстныхъ крестьянъ и промышленниковъ и о доставленіи оныхъ до наступленія сроковъ торгамъ въ Палату.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 380; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 487.

40. Окружный Начальникъ содѣйствуетъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ къ выгодной отдачѣ оброчныхъ статей въ содержаніе и къ возвышенію съ нихъ дохода. Для сего онъ открываетъ благовременно цѣны на сіи статьи посредствомъ отобранія отзывовъ отъ мѣстныхъ крестьянъ и промышленниковъ, доставляетъ оныя до наступленія срока торгамъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ, и дѣлаетъ объявленіе о нихъ

торгахъ въ ближайшихъ отъ оброчныхъ статей казенныхъ селеніяхъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 394; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 439.

41. Торгующіеся на казенныя оброчныя статьи, освобождаются отъ представленія торговыхъ свидѣтельствъ.

1831 Мая 11 (4565); ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

42. Сверхъ обезпеченія исправности платежа оброка залогомъ, равняющимся полугодовой оброчной суммѣ, отъ торгующихся требуется еще обезпеченіе въ сохраненіи въ цѣлости казенной оброчной статьи, буде на оной находятся строенія. Залогъ сей по цѣнѣ долженъ быть равенъ третьей части суммы, въ которую оцѣнено будетъ казенное строеніе.

1801 Авг. 12 (19973). — Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

43. Оцѣнка сія производится на мѣстѣ, въ городахъ Городничими, а въ уѣздѣ тамошнимъ Земскимъ Судомъ, при присяжныхъ свидѣтеляхъ, со всевозможною вѣрностію.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 1; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

44. Палата Государственныхъ Имуществъ, разсматривая оцѣнку, должна наблюдать, чтобы цѣна казенному строенію не была показана ниже настоящей, ко вреду казны и въ пользу съемщиковъ, для уменьшенія залога.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 1; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

45. Въ залогъ принимаются: 1) недвижимыя имуществъ; 2) наличныя деньги.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 2; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

46. При отдачѣ казенныхъ оброчныхъ статей въ содержаніе, дозволяется принимать въ залогъ незаселенныя удобныя земли въ Саратовской губерніи на луговой сторонѣ Волги, въ той цѣнѣ, какъ сіе дозволено по питейнымъ откупамъ на четырехлѣтіе съ 1843 года.

1841 Дек. 23 (15142).

47. Прінятыя въ залогъ наличныя деньги отдаются для приращенія процентами.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 2; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

48. Проценты сіи, какъ казенная собственность, употребляются на заведеніе вновь мельницъ и другія оброчныхъ строеній, или на исправленія починкою тѣхъ, которыя по какимъ либо обстоятельствамъ не будутъ отданы въ оброчное содержаніе.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 2; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

49. Если казенное строеніе отдается въ содержаніе срокомъ отъ одного года до четырехъ лѣтъ, то при недостаткѣ залоговъ для обезпеченія цѣлости казеннаго имущества, можетъ быть принято отъ содержателя благонадежное поручительство,

1801 Авг. 12 (19973) ст. 2; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

50. Публичныя торги производятся въ той Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, которая чинила вызовъ къ онымъ, на общемъ основаніи, въ присутствіи Начальника Губерніи (а).

Примѣчаніе. Въ Закавказскомъ краѣ торги на отдачу въ содержаніе маловажныхъ оброчныхъ статей дозволяется производить въ Уѣздныхъ Судахъ (б).

(а) 1781 Март. 24 (15141) § 10; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 381 и 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 488. — (б) 1842 Нояб. 2, мн. Гос. Сов.

51. Оброчная статья считается оставшеюся въ содержаніи за тѣмъ, кто на переторжкѣ согласился, при выгоднѣйшихъ для казны условіяхъ и съ надлежащимъ обеспеченіемъ дать за оброчное содержаніе большую цѣну; но если бы сія цѣна не превышала открытой Окружными Начальниками, тогда Палата распоряжается о объявленіи сей послѣдней и оставляетъ статью за предложившимъ оную, если не будетъ сдѣлано надбавки, приступая къ заключенію контракта по собственному распоряженію, или испрашивая утвержденія высшаго начальства, какъ ниже сего, въ статьяхъ 55—58, предписано.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 490.

52. Евреямъ не дозволяется снимать въ содержаніе казенныя оброчныя статьи, состоящія въ мѣстахъ, въ коихъ имъ воспрещено постоянное жителство.

1805 Дек. 21 (21967); 1834 Дек. 11 (7645).

53. Такъ называемая надбавка процентами и гуртомъ не допускается.

1830 Окт. 17 (4007) § 59. — Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13085) ч. I, ст. 489.

54. Оброчныя статьи могутъ быть отданы въ содержаніе срокомъ не свыше двадцати четырехъ годовъ.

1829 Дек. 19, мн. Гос. Сов., отдѣл. IV, ст. 1. — Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

55. Къ заключенію договоровъ съ лицами, за коими по переторжкѣ остались казенныя оброчныя статьи, Палата Государственныхъ Имуществъ приступаетъ сама собою, если оброчная сумма не превышаетъ трехъ тысячъ рублей серебромъ (а). Если же сумма сія простирается отъ трехъ до семи тысячъ пяти сотъ рублей, то потребно утвержденіе Гражданскаго Губернатора (б). Если оброчная сумма превышаетъ семь тысячъ пять сотъ рублей, или Гражданскій Губернаторъ не утвердить состоявшихся торговъ, то дѣло представляется на разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ (в). Министръ Государственныхъ Имуществъ разрѣшаетъ представленія о заключеніи договоровъ на сумму, не превышающую пятнадцать тысячъ рублей серебромъ (г). Если же оброчная сумма превышаетъ сіе количество, то потребно утвержденіе Правительствующаго Сената (д). Оброчную сумму надлежитъ считать на серебро и по сложности всего срока содержанія, а не годоваго оброчнаго платежа (е).

(а) 1830 Окт. 17 (4007) § 72. — (б) Тамъ же, § 73. — (в) Тамъ же, § 74. — (г) Тамъ же, § 77. — (д) Тамъ же, § 79. — (е) 1804 Февр. 17 (21157); 1830 Окт. 17 (4007) § 72; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Іюл. 1 (12497); 1840 Авг. 31 (13750) таб., I, 5.

56. Кромѣ сего, Палатѣ Государственныхъ Имуществъ потребно высшее разрѣшеніе на заключеніе договора:

1) Если оброчная статья отдается въ содержаніе срокомъ свыше трехъ лѣтъ.

2) Если оброчная сумма за весь срокъ содержанія и не превышаетъ трехъ тысячъ рублей серебромъ, но составляетъ менѣе противъ суммы истекшаго срока. Впрочемъ, если уменьшеніе оброчной суммы составляетъ не болѣе десяти процентовъ, то договоръ суммою до девяти сотъ рублей серебромъ можетъ заключить и сама Палата. Подъ именемъ оброчной сум-

мы истекшаго срока не должно считать ту, за которую была отдана статья на одинъ только годъ по уваженію невыгодности предложенной цѣны, по получавшюся предъ симъ.

3) Если Министръ Государственныхъ Имуществъ по особымъ причинамъ предпишетъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ представить ему договоръ на утверженіе.

4) Если отдаются новыя оброчныя статьи во второй только разъ.

5) Если въ дѣлѣ открывается споръ, протестъ или особое сомнѣніе.

О всѣхъ таковыхъ случаяхъ Палата Государственныхъ Имуществъ представляетъ на разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ, испросивъ предварительно согласіе Гражданскаго Губернатора. Министру же Государственныхъ Имуществъ предоставляется утверждать договоры сего рода на сумму до пятнадцати тысячъ рублей серебромъ на все время содержанія; а о договорахъ свыше сей суммы, или когда оброчная сумма уменьшена на все время содержанія болѣе трехъ тысячъ рублей серебромъ, онъ обязанъ испрашивать разрѣшенія Правительствующаго Сената.

1829 Дек. 19, мн. Гос. Сов. ст. IV; 1830 Окт. 17 (4007) § 101, п. 1; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Іюл. 1 (12497); 1840 Авг. 31 (13750) таб.; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

57. Въ Закавказскомъ краѣ, во всѣхъ случаяхъ, гдѣ, по отдачѣ казенныхъ оброчныхъ статей въ срочное содержаніе утвержденіе торговъ по статьямъ 55 и 56 зависитъ отъ Министра Государственныхъ Имуществъ и Правительствующаго Сената, Палата Государственныхъ Имуществъ входитъ съ представленіемъ въ Совѣтъ Главнаго Управленія Закавказскимъ краемъ, который, по предоставленной ему власти, отдачу оброчныхъ статей утверждаетъ на всякую сумму, увѣдомляя каждый разъ Министерство Государственныхъ Имуществъ.

1829 Дек. 19, мн. Гос. Сов. ст. V; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1840 Апр. 10 (13368) § 30, III, п. 1, примѣч.; 1841 Янв. 5 (14157) § 40.

58. При испрошеніи разрѣшенія высшаго начальства, имѣютъ быть прилагаемы сверхъ описанія хода дѣла и послѣдней цѣны, на торгѣ состоявшейся, свѣдѣнія о платимой содержателемъ суммѣ по послѣднему договору.

1830 Окт. 17 (4007) § 80; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

59. Въ договорахъ по содержанію оброчныхъ статей означается:

1) При отдачѣ земель и водъ: въ какомъ пространствѣ, гдѣ и на сколько времени оныя отдаются.

2) При отдачѣ мельницъ, лавокъ, разныхъ строеній, перевозовъ и т. п., на сколько времени, въ какомъ количествѣ, положеніи и въ какомъ мѣстѣ оныя отдаются.

3) Дѣйствія, на кои откупщику дается исключительное право, какъ то: образъ владѣнія оброчною статьею.

4) Образъ и время возврата казнѣ оброчной статьи.

5) Сумма, которую содержатель долженъ платить за пользованіе взятымъ въ содержаніе предметомъ, сроки и мѣсто взноса сей суммы.

6) Пособія, отъ казны слѣдующія, если она обязалась преподавать оныя.

7) Залоги, коими обезпечивается исправность договора.

8) Поручительство, пріемлемое вмѣсто залоговъ.

9) Образъ, коимъ поступаемо быть должно при законныхъ причинахъ, могущихъ воспрепятствовать исполненію договора.

1830 Окт. 17 (4007) 88 89, 94; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489.

60. Въ отношеніи отдачи въ содержаніе казенныхъ оброчныхъ статей казеннымъ поселянамъ, наблюдаются нижеслѣдующія особенныя правила:

1) Казенные поселяне по узаконеннымъ мірскимъ приговорамъ, безъ представленія залоговъ, допускаются къ содержанію казенныхъ оброчныхъ земель только тогда, когда земли сіи будутъ снимаемы не частно для кого либо изъ нихъ, но для цѣлыхъ ихъ сельскихъ обществъ, и когда общества сіи не будутъ имѣть во владѣніи своемъ узаконенной пропорціи земли, съ тѣмъ однакоже, что если оброчная земля, которую общество пожелаетъ взять въ содержаніе, будетъ и болѣе того количества, какое оному слѣдуетъ въ дополненіе узаконенной пропорціи, то сего не поставятъ препятствіемъ къ отдачѣ оной въ оброкъ безъ залога.

2) Строжайше наблюдается, чтобы за оброчныя статьи, отданныя казеннымъ поселянамъ по узаконеннымъ мірскимъ приговорамъ, безъ залога, деньги взыскивались непремѣнно впередъ за каждыя полгода; а въ случаѣ несправности платежа оброка, таковыя немедленно отбывались для отдачи установленнымъ порядкомъ другимъ желающимъ, на счетъ съемщиковъ.

3) Напротивъ того, казеннымъ селеніямъ, кои, имѣя уже положенную на души пропорцію, или дополнивъ оную снятою въ оброкъ на вышенъясненномъ основаніи статьею, пожелаютъ взять въ содержаніе еще другія земли, отдаются оныя въ оброкъ не иначе, какъ съ соблюденіемъ тѣхъ самыхъ правилъ, по коимъ производится таковая отдача для всѣхъ вообще съемщиковъ другихъ состояній, т. е. съ представленіемъ благонадежнаго залога, равнаго полугодовому оброку и съ платежемъ впередъ за каждыя полгода оброчной суммы.

4) Сія послѣдняя правила соблюдаются и при отдачѣ въ оброкъ казеннымъ селеніямъ мельницъ и другихъ оброчныхъ статей, состоящихъ не внутри принадлежащихъ имъ дачъ.

1834 Сент. 26 (7408).—Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 382 и 384; ч. III, ст. 392; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 489, 492.

61. Лѣсныя оброчныя статьи въ Курляндской губерніи отдаются въ содержаніе съ публичныхъ торговъ, производимыхъ въ тамошней Палатѣ Государственныхъ Имуществъ срокомъ: рыбныя ловли на четыре года, а пахатныя поля и сѣнокосы не болѣе, какъ на одинъ годъ, съ утвержденія Гражданскаго Губернатора.

1804 Нояб. 11 (21514) гл. IV, ст. 7, 8; ср. 1841 Июн. 12 (14643).

62. Въ случаѣ неявки вовсе желающихъ на взятіе оброчной статьи съ торговъ, Палата Государственныхъ Имуществъ распоряжается объ учрежденіи надъ оной хозяйственнаго управленія, по ближайшему ея усмотрѣнію.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 385; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 493.

63. Если бы которыя либо запасныя казенныя земли и угодья округа остались безъ отдачи въ оброчное содержаніе, то для доставленія казнѣ дохода Окружный Начальникъ учреждаетъ надъ оными хозяйственное управ-

вленіе, подъ надзоромъ своимъ и ближайшаго Помощника по хозяйственной части, согласно плану, предварительно одобренному отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 401; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 446.

64. Въ планъ семъ долженъ быть опредѣленъ порядокъ хозяйственнаго управленія и способъ извлеченія отъ статьи дохода. Въ сихъ видахъ статья можетъ быть отдана или въ безотчетное распоряженіе сельскаго старосты, либо особаго приказчика, подъ условіемъ платежа отъ него въ казну извѣстной денежной суммы, безъ принятія на ея счетъ издержекъ по управленію и поддержанію статьи, или съ отчетомъ въ полученныхъ доходахъ. Въ семъ случаѣ то лицо, которому статья поручается въ распоряженіе, снабжается отъ Окружнаго Начальника шнуровою книгою, для записки доходовъ, приносимыхъ статьею, и издержекъ, употребляемыхъ на хозяйственныя операціи и для ея поддержанія.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 402; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 447.

65. Оброчная статья остается на семъ положеніи, доколѣ не будетъ отдана въ содержаніе съ торговъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 403; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 448.

ГЛАВА ШЕСТАЯ.

Объ освидѣтельствованіи оброчныхъ статей, отдаваемыхъ въ срочное содержаніе.

66. По отдачѣ оброчныхъ статей въ содержаніе, Палата препровождаетъ копію съ контракта Окружному Начальнику, предписывая распорядиться о сдачѣ статьи содержателю и объ оцѣнкѣ состоящихъ на ней строеній, буде таковыя имѣются.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 383; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 491.

67. Окружный Начальникъ, получивъ отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ копію съ контракта, заключеннаго съ содержателемъ, препровождаетъ одинъ экземпляръ оной въ Волостное Правленіе (въ Западныхъ губерніяхъ къ сельскому начальству) и за симъ распоряжается, чтобы оброчныя статьи сданы были симъ Правленіемъ при посредствѣ Помощника по хозяйственной части содержателю, по описи, съ оцѣнкою строеній, чтобы содержатель пользовался статьею не отступая отъ правилъ контракта, чтобы состояніе статьи было свидѣтельствуемо Волостнымъ Правленіемъ (въ Западныхъ губерніяхъ сельскимъ начальствомъ) при посредствѣ Помощника по хозяйственной части ежегодно, и объ оказавшемся доводимо было до свѣдѣнія окружнаго начальства, чтобы по истеченіи срока содержанія статья принята была обратно Волостнымъ Правленіемъ, при посредствѣ Помощника по хозяйственной части, также по описи, и чтобы о состояніи, въ которомъ она найдена противъ сдачи, донесено было окружному начальству.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 395; ч. III, ст. 392; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 440.

68. Окружный Начальникъ печется объ охраненіи оброчныхъ хозяйственныхъ заведеній отъ истребленія и вообще казенныхъ незаселенныхъ пустопорожнихъ и оброчныхъ земель и угодій отъ усильнаго завладѣнія.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 386; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 431.

69. Для удостовѣренія въ цѣлости и неприкосновенности сихъ имуществъ Окружный Начальникъ наблюдаетъ, чтобы Волостные Головы (въ Западныхъ губерніяхъ, сельскія начальства) производили установленное онымъ свидѣтельство и доносили ему о послѣдствіяхъ сей мѣры, съ представленіемъ акта объ оказавшемся при семъ свидѣтельствѣ (а).

Примѣчаніе. Въ Закавказскомъ краѣ свидѣтельство о цѣлости и исправности казенныхъ земель и угодій Уѣздный Попечитель производитъ лично или чрезъ Помощника своего по хозяйственной части (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 387; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 432. — (б) 1841 Янв. 5 (14157) § 69.

70. Окружный Начальникъ представляетъ ежегодно актъ объ освидѣтельствѣ казенныхъ земель и угодій въ Палату Государственныхъ Имуществъ, съ изъясненіемъ и о мѣрахъ, принятыхъ имъ для возвращенія казнѣ ся принадлежности, состоящей въ постороннемъ владѣніи.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 390; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 435.

ГЛАВА СЕДЬМАЯ.

Объ отдачу оброчныхъ статей въ безсрочное или безпереоброчное содержаніе.

71. Если казенная оброчная статья отдана въ содержаніе подъ условіемъ платежа въ казну непремѣннаго оброка безъ опредѣленія времени, когда на оную должны быть вновь произведены торги: то содержаніе таковое называется *безсрочнымъ* или *безпереоброчнымъ*.

1726 Апр. 22 (4872) и Іюл. 14 (4926); 1727 Март. 31 (5054); 1762 Іюл. 31 (11630) ст. 19; 1803 Март. 6 (20655); 1804 Мая 22 (21295); 1805 Нояб. 30 (21954).

72. Казенныя оброчныя статьи отдаются въ безсрочное или безпереоброчное содержаніе: 1) навсегда (а); 2) токмо до наступленія извѣстнаго событія (б).

(а) 1726 Апр. 22 (4872) и Іюл. 14 (4926); 1727 Март. 31 (5054); 1762 Іюл. 31 (11630) ст. 19. — (б) 1803 Март. 6 (20655); 1805 Нояб. 30 (21954).

73. Казенныя оброчныя статьи отдаются въ безсрочное или безпереоброчное содержаніе навсегда не иначе, какъ по Высочайшимъ о томъ повелѣніямъ.

1726 Апр. 22 (4872) и Іюл. 14 (4926); 1727 Март. 31 (5054); 1762 Іюл. 31 (11630) ст. 19.

74. Къ казеннымъ оброчнымъ статьямъ, отданнымъ въ безсрочное или безпереоброчное содержаніе до наступленія извѣстнаго событія, принадлежатъ казенныя земли:

1) Предоставленныя государственнымъ крестьянамъ изъ послѣдняго оброка безъ переобработки впредъ до надлежащаго во владѣніе ихъ утвержденія и до полученія повелѣнія объ исключеніи ихъ изъ оклада (а).

2) Состоящія въ спорѣ, но заселенныя и застроенныя частными владѣльцами, каковыя земли остаются за ними безъ переобработки впредъ до разрѣшенія дѣлъ, производящихся о нихъ въ судебныхъ мѣстахъ (б).

Примѣчаніе. За отданную въ надѣленіе государственнымъ крестьянамъ и исключенную изъ оклада оброчную статью, сіи крестьяне свободны отъ всякаго особеннаго въ казну платежа, и даже не обязаны вносить получавшіяся съ оной статьи оброчныя деньги за годы, оставшіеся до истеченія срока оброчному содержанію (в).

(а) 1803 Март. 6 (20635).— (б) 1805 Июн. 30 (21954).— (в) 1803 Март. 6 (29655).

ГЛАВА ВОСЬМАЯ.

О платежѣ оброчныхъ денегъ.

75. Содержатель казенной оброчной статьи обязанъ уплачивать оброчныя деньги въ Уѣздное Казначейство сполна, за каждыя полгода впередъ. 1828 Янв. 31 (1766) ст. 2; 1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 384; ч. III, ст. 392; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 492.

76. Если оброчная статья взята въ содержаніе обществомъ казенныхъ поселянъ, то оно должно вносить въ Казначейство оброчныя деньги согласнo правиламъ, постановленнымъ въ статьѣ 60.

1828 Янв. 31 (1766) ст. 1; 1834 Севт. 26 (7408) п. 2.

77. Во взносѣ сихъ денегъ выдается содержанию отъ Уѣзднаго Казначейства установленная гербовая квитанція.

1830 Окт. 17 (4007) § 117.

78. Уѣздному Казначейству строго запрещается дѣлать содержанию притѣсненія въ приемѣ денегъ за оброчныя статьи и задерживать выдачу квитанцій.

Тамъ же, § 126.

79. Уѣздное Казначейство обязано доставлять въ Казенную Палату ежемѣсячныя по прилагаемой формѣ вѣдомости, гдѣ въ общихъ перечняхъ должны быть показаны суммы, слѣдовавшія къ поступленію, дѣйствительно поступившія, или исключенныя и за тѣмъ оставшіяся въ недоимкѣ.

1830 Июн. 22, утвержд. Министромъ Финан. предположеніе о счетовод. въ Уѣзди. Казнач. и Казенныхъ Палатахъ по предметамъ вѣдомства Департамента Государственныхъ Имуществъ.

80. Сверхъ того, Уѣздное Казначейство должно доносить Казенной Палатѣ, не далѣе, какъ съ первою почтою, о всѣхъ незаплатившихъ оброкъ въ установленные по договорамъ сроки.

Тамъ же.

81. Если въ установленный срокъ оброчная суммы не будетъ уплачена, то Уѣздное Казначейство увѣдомляетъ о томъ Окружнаго Начальника, и сверхъ того доставляетъ ему по формѣ, приложенной при статьѣ 79, ежемѣсячныя вѣдомости, гдѣ въ общихъ перечняхъ съ надлежащею точностію должны быть показаны суммы, слѣдовавшія къ поступленію, дѣйствительно поступившія, или исключенныя и за тѣмъ оставшіяся въ недоимкѣ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 398; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 443.

82. По симъ свѣдѣніямъ Окружный Начальникъ дѣлаетъ неупустительно распоряженія о взысканіи съ содержателей недоплаченныхъ ими оброчныхъ суммъ, представляя Палатѣ Государственныхъ Имуществъ о пополненіи недоимки съ залога, обезпечивающаго платежъ оброка и объ отдачѣ статьи вновь въ оброкъ желающимъ, предписывая Волостнымъ Правленіямъ (въ Западныхъ губерніяхъ сельскимъ начальствамъ) о взысканіи

недопмокъ съ сельскихъ обществъ, если оная окажется на сихъ послѣднихъ, и относясь о производствѣ взысканія въ земскую или городскую полицію, если недопмка состоитъ на лицахъ или обществахъ, подлежащихъ вѣдѣнію Окружнаго Начальника (а).

Примчаніе. Въ Закавказскомъ краѣ, Уѣздный Попечитель, въ случаѣ неуплаты въ срокъ оброчной суммы, не дѣлаетъ никакихъ непосредственныхъ распоряженій ко взысканію, кромѣ понужденія неисправнаго содержателя, представляя обо всемъ прочемъ на разрѣшеніе Палаты Государственныхъ Имуществъ (б).

(а) 1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 399; ч. III, ст. 392; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 444. — (б) 1841 Янв. 5 (14157) § 69.

83. Окружный Начальникъ представляетъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ ежемѣсячныя по установленной формѣ вѣдомости о поступленіи дохода съ оброчныхъ статей, и объ оказавшихся по сей части недоимкахъ, съ объясненіемъ о мѣрахъ, принятыхъ для ихъ взысканія.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 400; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 445.

84. Палата Государственныхъ Имуществъ получаетъ отъ Окружныхъ Начальниковъ ежемѣсячныя вѣдомости, гдѣ въ общихъ перечняхъ должны быть показаны суммы, слѣдовавшія къ поступленію, дѣйствительно поступившія или исключенныя и за тѣмъ оставшіяся въ недоимкѣ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 387; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 495.

85. По слѣдствію вѣдомостямъ Палата имѣетъ неупустительное наблюденіе за исправностію платежа суммъ отъ содержателей оброчныхъ статей, и принимаетъ благовременныя и настоятельныя мѣры ко взысканію по сей части недоимки.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 388; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 496.

86. О суммахъ, слѣдовавшихъ къ поступленію съ содержателей, дѣйствительно поступившихъ и оставшихся въ недоимкѣ, Палата Государственныхъ Имуществъ представляетъ Министерству Государственныхъ Имуществъ полугодичныя вѣдомости по формѣ, приложенной выше сего къ статьѣ 79.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 389; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 497.

ГЛАВА ДЕВЯТАЯ.

О исключеніи казенныхъ оброчныхъ статей изъ оклада.

87. Оброчныя статьи исключаются изъ оклада:

1) Когда оныя поступаютъ въ частную собственность по Всеплостивѣйшему пожалованію (а), или по судебнымъ рѣшеніямъ (б).

(а) 1820 Март. 12 (28195) ст. 1. — (б) 1829 Дек. 19, мѣн. Гос. Сов. отд. VI, ст. 2.

2) Когда оныя, оставаясь въ казенномъ вѣдомствѣ, отдаются въ пользованіе безъ платежа въ казну оброка, а именно: предоставляются въ надѣленіе селеніямъ казеннаго, удѣльнаго и колонистскаго вѣдомства (а); городамъ и посадамъ подъ выгоны (б); Архіерейскимъ домамъ и монастырямъ (в); лѣснымъ чинownikамъ (г) и т. д.

(а) 1763 Июл. 22 (11880) ст. 6, п. 3; 1827 Июн. 16 (1176); 1830 Март. 31 (3576). — (б) 1784 Июн. 4 (16009); 1807 Авг. 10 (22587). — (в) 1764 Февр. 26 (12060) учр. ст. 12; 1797 Дек. 18 (18273) ст. 5. — (г) 1829 Дек. 19, мѣн. Гос. Сов. отд. VI, ст. 1, п. 3.

3) Когда оброчныя лѣсныя поляны пускаются на подростъ подлѣса (а).

С. З. 1842 г., Т. VIII, Уст. о каз. обр. стат.

2.

4) Когда оброчныя статьи не отысканы въ натурѣ (б).

5) Когда оброчныя статьи запусѣли (в).

(а) 1829 Дек. 19, мяѣн. Гос. Сов., отд. VI, ст. I, п. 2. — (б) Тамъ же, п. 1. — (в) 1781 Март. 24 (15140) ст. 13.

88. Если бы открылось нужнымъ уничтожить оброчную статью по ея безвыгодности, подрыву, который наноситъ она прочимъ оброчнымъ статьямъ, или по другимъ уважительнымъ причинамъ, то Окружный Начальникъ представляетъ о томъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 404; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 449.

89. Въ случаѣ уважительныхъ причинъ къ уничтоженію оброчной статьи, Палата Государственныхъ Имуществъ, испросивъ согласіе Начальника Губерніи на сію мѣру, представляетъ о приведеніи ея въ исполненіе на разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ, и по воспослѣдованіи онаго предписываетъ Окружному Начальнику исключить статью изъ оклада, увѣдомляя о семъ и Казенную Палату.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 390, 410; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 498.

90. Окружный Начальникъ, по воспослѣдованіи разрѣшенія на уничтоженіе оброчной статьи, обращаетъ состоящую подъ оною землю въ тотъ разрядъ государственныхъ имуществъ, въ который назначена она будетъ отъ Палаты, дѣлая соотвѣтственно сему исправленіе въ статистическомъ описаніи и окладномъ росписаніи, и давая о томъ знать Волостному Правленію (а въ Западныхъ губерніяхъ сельскому начальству), въ вѣдомствѣ котораго сія статья состоитъ.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 404; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 449.

ГЛАВА ДЕСЯТАЯ.

О взысканіяхъ по казеннымъ оброчнымъ статьямъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О взысканіяхъ съ оброчныхъ содержателей.

91. Палата Государственныхъ Имуществъ наблюдаетъ, чтобы содержатель пользовался статьею на точномъ основаніи контракта, и чтобы слѣдующій съ оброчныхъ статей доходъ поступалъ сполна за полгода впередъ. Въ случаѣ неисправности платежа, Палата распоряжается объ отдачѣ оброчной статьи въ содержаніе другимъ. Всякой при семъ случаѣ убытокъ отъ уменьшенія цѣны относится на счетъ залога неисправнаго плательщика или его поручителей. То же разумѣется и объ убыткахъ, происшедшихъ отъ употребленія содержателемъ оброчной статьи въ противность контракта.

1838 Апр. 30 (11189) ч. I, ст. 384; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 492.

92. Содержатель оброчныхъ статей, неисполнившій обязательства, подвергается:

- 1) Платежу штрафа по полупроценти въ мѣсяцъ съ просроченной суммы.
- 2) Взысканію всего убытка, могущаго послѣдовать казнѣ отъ его неисправности, вводя впрочемъ въ исчисленіе убытковъ токмо то, что дѣйствительно отъ несвоевременнаго выполненія договора казна потерпѣть можетъ.

3) Огобранію отъ него откуна оброчныхъ статей для отдачи другимъ или въ казенное управленіе.

1830 Окт. 17 (4007) § 154.

93. Штрафъ взыскивается со дня окончанія сроковъ, определенныхъ по договору для взноса денегъ, и продолжается по мѣрѣ исполненія обязательства до тѣхъ поръ, пока обязательство будетъ выполнено, или когда штрафъ съ просроченнаго составитъ шесть процентовъ.

Тамъ же, § 158.

94. Штрафъ по полупроценту въ мѣсяцъ считается за время просрочки по числу просроченныхъ дней, полагая мѣсяцъ въ тридцать дней.

Тамъ же, § 159.

95. Штрафныя деньги обращаются въ Приказъ Общественнаго Призрѣнія (а). Независимо отъ сего взыскиваются въ пользу казны со всей недоимочной, съ оброчнаго содержателя слѣдующей суммы, по день уплаты оной, узаконенные проценты на общемъ основаніи (б).

(а) 1776 Дек. 8 (14544) ст. 14. — (б) 1811 Дек. 31 (24939).

96. Взысканіе недоимочной оброчной суммы, казеннаго убытка, штрафа и узаконенныхъ процентовъ производится изъ имущества неисправнаго содержателя, съ залоговъ его и поручителей, согласно правиламъ, постановленнымъ о казенныхъ подрядахъ въ Законахъ Гражданскихъ. Симъ же правиламъ подлежатъ отсрочка, даваемая въ платежѣ оброчной суммы неисправному содержателю, и выполненіе договора на его счетъ.

97. Если срочный содержатель казенной земли заведетъ на ней селеніе: то, при наступленіи срока, обязанъ оное снести; въ противномъ случаѣ подвергается штрафу, какой по государственнымъ законамъ установленъ за насильное владѣніе чужими землями.

1766 Окт. 8 (12753).

98. Если бы изъ донесенія Волостнаго Правленія (въ Западныхъ губерніяхъ сельскаго начальства) о приѣмѣ оброчной статьи отъ содержателя открылось, что строенія на оброчной статьѣ или всякаго рода заведенія приняты въ худшемъ состояніи противъ сдачи, то Окружной Начальникъ представляетъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ о пополненіи убытка изъ залога, представленнаго въ обезпеченіе содержанія оброчныхъ статей въ исправности.

1838 Апр. 30 (11189) ч. II, ст. 395, 396; 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 440, 441.

99. Когда при свидѣтельствѣ находящагося далѣе четырехъ лѣтъ въ оброчномъ содержаніи казеннаго строенія, окажется оное противъ приѣмной описи въ неисправности, въ такомъ случаѣ окружное начальство, производившее свидѣтельство, дѣлаетъ смѣту, во что исправленіе сіе должно обойтись, и обязываетъ содержателя подпискою починить строеніе въ теченіе мѣсяца.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 3; 1838 Апр. 30 (11189); 1839 28 (13035).

100. Если содержатель въ теченіе мѣсяца не исправитъ такового строенія, или по смѣтѣ окажется, что исправленіе потребуетъ не малаго времени и что сумма на оное равняется будетъ половинѣ залога: то окружное начальство доноситъ о томъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, которая обязана по полученіи сихъ свѣдѣній приступить немедленно къ отдачѣ

сей статьи въ содержаціе другимъ желающимъ; производя между тѣмъ по-
чинку оной на счетъ залога неисправнаго содержателя.

1801 Авг. 12 (19973) п. 3; 1838 Апр. 30 (11189); 1839 Дек. 28 (13035).

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О взысканіи съ присутственныхъ мѣстъ и должностныхъ лицъ.

101. Присутственныя мѣста, заключившія договоръ съ частнымъ ли-
цемъ или обществомъ по отдачѣ въ содержаніе оброчныхъ статей, за не-
соблюденіе присемъ узаконенныхъ правилъ, подлежатъ той же отвѣствен-
ности, которая постановлена въ семъ отношеніи по предмету казенныхъ
подрядовъ въ Законахъ Гражданскихъ.

Ср. 1838 Апр. 30 (11189) ч. 1, ст. 627, 640.

102. Если, при сдачѣ оброчнаго строенія, поступитъ оное отъ прежня-
го содержателя къ новому въ ветхости, а притомъ окажется, что по нако-
пленію на прежнемъ содержателѣ недомки въ оброчной суммѣ, невозможно
привести то строеніе въ первобытное положеніе ни посредствомъ залога,
ни чрезъ взысканіе съ самаго неисправнаго содержателя, по его несостоя-
тельности: то возмѣщеніе казенныхъ убытковъ производится съ тѣхъ чи-
новниковъ окружнаго управленія и Палаты Государственныхъ Имуществъ,
которые обнаружатся виновными въ допущеніи такового казеннаго ущерба.

1801 Авг. 12 (19973) ст. 4; 1838 Апр. 30 (11189); 1839 Дек. 28 (13035).

ГЛАВА ОДИННАДЦАТАЯ.

О судопроизводствѣ по оброчнымъ статьямъ.

103. Споры и иски о правѣ собственности на казенныя оброчныя ста-
ты, равно и возникающіе изъ договоровъ по содержанію сихъ статей меж-
ду казною и частными людьми, производятся порядкомъ, вообще для дѣлъ
о спорномъ казенномъ имуществѣ постановленнымъ.

1775 Нояб. 7 (14392) ст. 118; 1799 Авг. 19 (19090); 1811 Юн. 25 (24688) § 13, 240; Дек. 21 (24922);
1830 Окт. 17 (4007) § 180; 1831 Сент. 29 (4833) § 26, ст. XXIV; § 28, ст. XVIII.

104. Оброчныя статьи, въ окладѣ состоящія, кои почему-либо присвоа-
ются частными людьми во владѣніе, и о коихъ дѣла еще производятся, до
надлежащаго за ними утвержденія не должны оставаться безъ переобро-
чки за тѣми людьми изъ прежняго оброка, но имѣютъ отдаваемы быть съ
публичныхъ торговъ тѣмъ, кто болѣе дать откупной суммы пожелаетъ.

1804 Мая 22 (21295).

105. Изъ сего изъсмыются заселенныя земли, и тѣ, на коихъ устроены
хозяйственныя заведенія; статьи сіи до рѣшенія дѣла остаются за владѣль-
цемъ безъ переобработки, изъ платежа прежняго оброка.

1805 Нояб. 30 (21954).

106. Если чрезъ нарушеніе присутственнымъ мѣстомъ правилъ объ от-
дачѣ въ содержаніе оброчныхъ статей причинены будутъ частному лицу
убытки: то оному предоставляется право отыскивать себѣ удовлетвореніе
законнымъ порядкомъ.

1804 Март. 10 (21206).

ПРИЛОЖЕНІЯ

КЪ УСТАВУ О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪ СТАТЬЕ 4.

Правила о новомъ порядкѣ завѣдыванія оброчными статьями Казанской губерніи, по случаю передачи оныхъ въ распоряженіе Императорскаго Вольнаго Экономическаго Общества.

1. Казенныя оброчныя статьи Казанской губерніи состоятъ въ распоряженіи Императорскаго Вольнаго Экономическаго Общества на нижеслѣдующихъ главныхъ основаніяхъ.

1836 Дек. 22 (9797).

2. Всѣ оброчныя статьи Казанской губерніи, завѣдываемыя Хозяйственнымъ Отдѣленіемъ тамошней Палаты Государственныхъ Имуществъ, переданы съ начала 1837 года, впредь на пятьдесятъ лѣтъ, по надлежащимъ описямъ и со всѣми слѣдующими къ онымъ свидѣніями, въ распоряженіе назначеннаго отъ Вольнаго Экономическаго Общества чиновника, съ перечисленіемъ оброчнаго съ тѣхъ статей оклада съ начала тогожъ года, на упомянутое Общество.

Тамъ же; 1838 Апр. 30 (11189).

3. Изъ сего исключены: а) статьи, состоящія въ безпереоброчномъ у казенныхъ поселеній владѣніи; б) спорныя оброчныя статьи впредь до окончанія производящихся о нихъ дѣлъ; в) лѣса, на оброчныхъ статьяхъ находящіеся; г) оброчныя статьи, заимеванныя въ корабельные лѣса.

1836 Дек. 22 (9797).

4. Обмежеваніе оброчныхъ земель во необходимыхъ случаяхъ остается на обязанности казны.

Тамъ же.

5. При Совѣтѣ Вольнаго Экономическаго Общества учреждено особое Отдѣленіе, на которое возложено наблюденіе за своевременною отдачею въ содержаніе оброчныхъ статей и поступленіемъ слѣдующихъ за нихъ денегъ.

Тамъ же.

6. На сіе же Отдѣленіе возложено вѣдѣніе надлежащихъ книгъ и счетоводства по сему предмету.

Тамъ же.

7. Раздача въ содержаніе оброчныхъ статей Казанской губерніи, переданныхъ въ распоряженіе Вольнаго Экономическаго Общества, предоставляется хозяйственному его усмотрѣнію, и распределяется постепенно: сперва на 12 лѣтъ, потомъ, по истеченіи первыхъ шести лѣтъ, содержатель можетъ предложить высшую цѣну, и если она будетъ уважена, то ему прибавится къ 12 еще 6 лѣтъ, и такимъ порядкомъ набавляя чрезъ каждыя 6 лѣтъ высшій платежъ, каждый арендаторъ возможетъ упрочить за собою содержаніе находящихся во владѣніи его статей на все время, сколько онѣ будутъ въ распоряженіи Общества; впрочемъ предоставляется право Обществу и перемѣнить сей порядокъ, если оно по обстоятельствамъ найдетъ за полезнѣйшее. Обществу вмѣняется въ обязанность, при отдачѣ въ оброкъ смежныхъ съ корабельными лѣсами статей, писать въ контрактахъ, заключаемыхъ съ держателями, что нѣтъ на тѣхъ смеж-

ныхъ статьяхъ отнюдь не дозволяется учреждать какія-либо заведенія, которыхъ сущность есть лѣсная промышленность, или которыхъ производство основано на значительной потребности въ дровахъ и лѣсѣ.

Примѣчаніе. Для точнаго опредѣленія, какія изъ оброчныхъ статей смежны съ корабельными лѣсами, предоставлено было Экономическому Обществу, по полученіи нужныхъ для сего свѣдѣній отъ Казенной Палаты, войти въ сношеніе съ Правленіемъ Низоваго Округа корабельныхъ лѣсовъ.

Тамъ же.

8. Съ тѣхъ оброчныхъ статей, кои до передачи въ распоряженіе Общества приносили доходъ казнѣ, сверхъ платежа сего дохода, получать ей двѣ трети еще изъ прибылей, а со статей, не приносившихъ до того времени никакого дохода обращать въ казну половину изъ доходовъ, могущихъ составиться подъ распоряженіемъ Общества.

Тамъ же.

9. Слѣдующія въ казну за оброчныя статьи деньги Вольное Экономическое Общество вносить въ Главное Казначейство по истеченіи каждаго года, въ въ Январѣ мѣсяцѣ, и вѣрность платежа оныхъ приѣмлетъ на свою отвѣтственность.

Тамъ же.

10. Когда Вольное Экономическое Общество составитъ капиталъ, коего проценты достаточны будутъ для приведенія въ дѣйствіе снособовъ, могущихъ споспѣшествовать къ скорѣйшему усовершенствованію въ Россіи сельскихъ хозяйствъ, всѣ за тѣмъ до истеченія 50-лѣтняго срока доходы, выручаемые отъ оброчныхъ статей, должны будутъ поступать въ казну.

Тамъ же.

Общее примѣчаніе. Положеніемъ Комитета Министровъ, 1838 Марта 1 дня Высочайше утвержденнымъ, было постановлено: 1) Всѣ остающіяся безъ отдачи въ содержаніе статьи, равно какъ и тѣ, кои сроки уже окончились, передать немедленно по описямъ въ завѣдываніе Вольнаго Экономическаго Общества въ натурѣ, съ перечисленіемъ на оное оброчнаго за сіи статьи оклада, со времени дѣйствительнаго ихъ поступленія въ распоряженіе Общества. 2) Состоящія нынѣ въ содержаніи статьи, которыхъ сроки еще не наступили, оставить по прежнему въ вѣдомствѣ Казенной Палаты, производя передачу таковыхъ статей, съ перечисленіемъ окладовъ, по мѣрѣ окончанія сроковъ заключенныхъ на оное контрактѣхъ. 3) Пятидесятилѣтній срокъ завѣдыванія Обществомъ оброчными статьями, съ какого бывшемъ они въ его распоряженіе окладомъ перечислены яв были, считать съ 1837 года.

1838 Март. 1 (11020).

Приложеніе къ статьѣ 14, примѣч.

Положеніе о Корпусѣ Гражданскихъ Топографовъ.

Гл. I. — Положенія общія.

1. Для производства межеванія и оцѣнки казенныхъ земель и угодій, учрежденъ въ вѣдомствѣ Министерства Государственныхъ Имуществъ Корпусъ Гражданскихъ Топографовъ.

1838 Март. 7 (11031) § 1.

2. Корпусъ Гражданскихъ Топографовъ состоитъ въ ближайшемъ завѣдываніи Директора Третьяго Департамента Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 2.

3. При Третьемъ Департаментѣ опредѣляется Инспекторъ Межеванія, для содѣйствія успѣшному ходу дѣлъ по составленію кадастра и для наблюденія на мѣстахъ за правильнымъ производствомъ съемки.

Тамъ же, § 3

4. Въ составъ корпуса входятъ: а) Роты Гражданскихъ Топографовъ. б) Чертежная. в) Механическое заведеніе для приготовленія геодезическихъ и другихъ инструментовъ.

Тамъ же, § 4.

5. Всѣ сии части Корпуса содержатся по штату на счетъ общественнаго капитала Министерства Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 5.

Гл. II. — О ротѣ Гражданскихъ Топографовъ.

Отд. I. — О составѣ роты.

6. Корпусъ Гражданскихъ Топографовъ составляется изъ 8-ми ротъ Гражданскихъ Топографовъ. Число ихъ можетъ быть увеличено въ послѣдствіи, по особому усмотрѣнію, съ Высочайшаго утвержденія.

Тамъ же, § 6.

7. Роты различаются между собою нумерами, по порядку ихъ формированія.

Тамъ же, § 7.

8. Каждая рота состоитъ подъ начальствомъ особаго Начальника съемки: 1) Изъ ротнаго командира и одного офицера. 2) Двадцати классныхъ Гражданскихъ Топографовъ, которые дѣлятся на два разряда: къ первому принадлежать четыре, а ко второму шестнадцать; и 3) восемьдесятъ Гражданскихъ Топографовъ.

Тамъ же, § 8.

9. При каждой ротѣ полагается: 1 унтеръ-офицеръ, 1 фельдшеръ, 1 писарь, 1 цирюльникъ и 10 служителей.

Тамъ же, § 9.

10. Инспекторъ Межеванія, Начальникъ съемки, классные Гражданскіе Топографы 1-го разряда, утверждаются въ сихъ званіяхъ Министромъ Государственныхъ Имуществъ, а классные Топографы 2-го разряда опредѣляются, по распоряженію Директора, изъ Гражданскихъ Топографовъ, получившихъ чинъ 14 класса, или при выпускѣ изъ Института на основаніи положенія онаго или по производствѣ въ сей чинъ Правительствующимъ Сенатомъ, за выслугу опредѣленныхъ лѣтъ.

Тамъ же, § 10.

11. Увольненіе, отрѣшеніе отъ должностей, увольненіе въ домовые отпуски, производство въ чины, награды, пенсія и преданіе суду, подлежатъ тѣмъ же правиламъ, которыя установлены по симъ предметамъ вообще по гражданской службѣ.

Тамъ же, § 11.

12. Гражданскіе Топографы, оказавшіеся неспособными къ полевымъ и чертежнымъ работамъ, съ разрѣшенія Министра Государственныхъ Имуществъ исключаются изъ роты и употребляются, смотря по способностямъ, для другаго рода службы по Министерству Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 12.

13. Всѣ классные чины Корпуса Гражданскихъ Топографовъ имѣютъ мундиръ Министерства Государственныхъ Имуществъ, съ обозначеніемъ на пуговицахъ лит. Г. Т.; Гражданскіе же Топографы обмундировываются по особому утвержденному рисунку.

Тамъ же, § 13.

Отд. II. — О формированіи роты.

14. Роты Гражданскихъ Топографовъ формируются постепенно: а) изъ окончившихъ курсы наукъ воспитанниковъ Лѣснаго и Межеваго Института; б) изъ состоящихъ на службѣ Землемѣровъ, и в) изъ вольноопредѣляющихся.

Тамъ же, § 14.

15. Воспитанники Института поступають въ роту Гражданскихъ Топографовъ сообразно правиламъ, наясненнымъ въ положеніи объ устройствѣ Лѣснаго и Межеваго Института (см. Уст. Лѣсн., ст. 457).

Тамъ же, § 15.

16. Землемѣры принимаются въ классные Гражданскіе Топографы, по предварительномъ испытаніи при Лѣсномъ и Межевомъ Институтѣ въ наукахъ, опредѣленныхъ въ 429 статьѣ Устава Лѣснаго.

Тамъ же, § 16.

17. Вольноопредѣляющіеся принимаются въ роты Гражданскихъ Топографовъ, при некомплектѣ оныхъ, изъ такихъ сословій, коимъ по законамъ предоставлена право на вступленіе въ гражданскую службу (а).

Примѣчаніе. Впредь до того времени, пока выпуски воспитанниковъ учебныхъ ротъ Лѣснаго и Межеваго Института будутъ достаточны для удовлетворенія потребности Министерства Государственныхъ Имуществъ въ межевыхъ чиновникахъ, на сіе Министерство вообще и на Корпусъ Гражданскихъ Топографовъ распространяется предоставленное Палатамъ Государственныхъ Имуществъ положеніемъ о юстиціи въ Западныхъ губерніяхъ право приглашенія, на положеніи Остзейскихъ Землемѣровъ, вольнопрактикующихъ Землемѣровъ, съ достаточными свѣдѣніями по землемѣрной части, но по званію не могущихъ вступить въ государственную службу. При семъ случаѣ названіе Землемѣрныхъ Помощниковъ и младшихъ Землемѣровъ, по несуществованію таковыхъ званій въ Корпусѣ Гражданскихъ Топографовъ, замѣняются: первое Гражданскими Топографами, а послѣдніе классными Топографами втораго разряда (б).

(а) Тамъ же, § 17.—(б) 1840 Сент. 10 (13781); ср. Уст. о Хоз. упр. каз. нас. им. ст. 13, прилож., ст. 38.

18. Вольноопредѣляющіеся должны имѣть достаточныя свѣдѣнія въ наукахъ, преподаваемыхъ въ учебныхъ ротахъ Института и надлежацій навыкъ въ черченіи плановъ. Для удостовѣренія въ семъ, они подвергаются испытанію при Институтѣ и зачисляются въ роты съ званіемъ Гражданскихъ Топографовъ, по разрѣшенію Директора Третьяго Департамента Государственныхъ Имуществъ.

1838 Март. 7 (11031) § 18.

19. Нижніе служители для Корпуса Гражданскихъ Топографовъ избираются изъ состоящихъ въ казенныхъ селеніяхъ сиротъ крестьянскаго сословія. Сироты сіи, прослуживъ при ротахъ шесть лѣтъ, причисляются, по распоряженію Министерства Государственныхъ Имуществъ, въ казенныя селенія и надѣляются землею.

Тамъ же, § 19.

Отд. III. — О порядкѣ дѣйствій ротъ Гражданскихъ Топографовъ.

20. Для производства межеванія, роты раздѣляются на отряды, отряды на отдѣленія, а сіи на партіи.

Тамъ же, § 20.

21. Отряды, подъ распоряженіемъ Начальника съемки, состоятъ въ ближайшемъ вѣдѣніи классныхъ Гражданскихъ Топографовъ 1-го разряда; отдѣленія въ завѣдываніи классныхъ Гражданскихъ Топографовъ 1-го или 2-го разряда; а партіи, подъ начальствомъ классныхъ Гражданскихъ Топографовъ 2-го разряда.

Тамъ же, § 21.

22. Каждый отрядъ, отдѣленіе или партія, снабжается всѣми нужными для межеванія инструментами и чертежными припасами.

Тамъ же, § 22.

23. Межеваніе производится на основаніи положенія о кадастрѣ государственныхъ имуществъ и особой инструкціи, съ соблюденіемъ притомъ общихъ межевыхъ узаконеній.

Тамъ же, § 23.

24. Всѣмъ чинамъ, отряжаемымъ для размежеванія казенныхъ земель, выдаются прогонныя деньги до мѣста назначенія и обратно, и сверхъ того за время полевыхъ работъ, порціоны, по положенію въ штатѣ опредѣленному.

Тамъ же, § 24.

25. Для мѣстныхъ разъѣздовъ Инспектора Межеванія, Начальника съемки и классныхъ Гражданскихъ Топографовъ, собственно въ уѣздѣ, гдѣ производится межеваніе, назначаются особые разъѣздныя деньги; при переѣздѣ же Гражданскихъ Топографовъ, полагается на каждый планшетъ по одной обывательской подводѣ.

Тамъ же § 25.

26. Всѣ чины Корпуса, во время съемки, помѣщаются въ ближайшихъ казенныхъ селеніяхъ; а зимою располагаются на квартирахъ, по удобству и назначенію мѣстнаго начальства, въ посадахъ и селеніяхъ вѣдомства Министерства Государственныхъ Имуществъ. При недостаткѣ въ сихъ мѣстахъ удобныхъ помѣщеній, нанимаются таковыя въ городахъ на счетъ суммы, опредѣленной по штату.

Примѣчаніе. Въ случаѣ прибытія какой-либо роты Гражданскихъ Топографовъ, въ зимнее время, въ С. Петербургъ, она помѣщается въ казенномъ, или наемномъ домѣ; издержка, потребная на сей предметъ, при недостаткѣ опредѣленной въ штатѣ суммы, относится на общій остатокъ отъ Корпуса Гражданскихъ Топографовъ.

Тамъ же, § 26.

27. Заболѣвающіе Гражданскіе Топографы и нижніе служители ротъ отираются въ ближайшія госпитали вѣдомства военнаго, или Приказовъ Общественнаго Призрѣнія, съ платою по таксѣ, на счетъ суммы, назначенной по штату.

Тамъ же, § 27.

Отд. IV.—О обязанностяхъ чиновъ, принадлежащихъ къ Корпусу Гражданскихъ Топографовъ.

28. Инспекторъ Межеванія содѣйствуетъ, по производству дѣлъ въ Третьемъ Департаментѣ Государственныхъ Имуществъ, успѣшному распредѣленію и управленію ротъ Гражданскихъ Топографовъ для съемки; снабженію ихъ всѣми потребными свѣдѣніями, инструментами и матеріалами; по распоряженію Министра, или Директора Третьяго Департамента, онъ осматриваетъ на мѣстахъ производство съемки, повѣряетъ правильность оной, отклоняетъ всѣ встрѣчающіяся недоразумѣнія, или препятствія, на основаніи данной инструкціи, и объ оказавшемся доноситъ Департаменту

Тамъ же, § 28.

29. Начальникъ съемки, имѣя въ непосредственномъ своемъ вѣдѣніи роту Гражданскихъ Топографовъ, располагаетъ межевными работами, согласно съ инструкціею. Онъ наблюдаетъ за порядкомъ въ ротѣ и исполненіемъ обязанностей чиновъ ея; ему поручаются завѣдываніе и употребленіе денежныхъ суммъ на предназначенныя по штату расходы; онъ наблюдаетъ также за цѣлостію казенныхъ инструментовъ.

Тамъ же, § 29

30. Классные Гражданскіе Топографы перваго разряда, начальствующіе отрядами, имѣютъ ближайшее наблюденіе за ихъ дѣйствіями, повѣряютъ межевые работы, наставляютъ Топографовъ въ производствѣ межеванія и классификаціи земель, согласно данной инструкціи.

Тамъ же, § 30.

31. Классные Гражданскіе Топографы второго разряда, начальствуя отдѣленіями или партіями, имѣютъ тѣ же самыя обязанности, какъ и отрядные еа-чальники; тѣ же изъ нихъ, кои, не имѣя въ своемъ вѣдѣніи особой партіи, состоятъ при ротахъ, обязаны содѣйствовать начальникамъ отрядовъ, отдѣленій и партій въ исполненіи обязанностей ихъ и занимаются съемкою земель.

Тамъ же, § 31.

32. Ротные командиры и офицеры, завѣдывая хозяйственною и инспекторскою частями ротъ, наблюдаютъ, со всевозможнымъ вниманіемъ, за нравственностію Гражданскихъ Топографовъ, нижнихъ чиновъ и служителей, и производятъ на нихъ обмундированіе.

Тамъ же, § 32.

33. Гражданскіе Топографы, подъ руководствомъ классныхъ, производятъ съемку собственно внутренней ситуациіи. Въ зимнее же время занимаются также, подъ надзоромъ классныхъ Гражданскихъ Топографовъ, въ чертежныхъ, составленіемъ плановъ, свѣтыхъ въ теченіе лѣта, и приведеніемъ въ порядокъ описанія государственныхъ имуществъ.

Тамъ же, § 33.

Отд V. — *Объ отвѣтственности чиновъ, принадлежащихъ къ Корпусу Гражданскихъ Топографовъ.*

34. Инспекторъ Межеванія отвѣтствуетъ за всякой безпорядокъ въ ротахъ Гражданскихъ Топографовъ, буде таковой при осмотрѣ его не былъ замѣченъ, или не отвращенъ, или же не обнаруженъ предъ высшимъ начальствомъ.

Тамъ же, § 34.

35. Начальникъ съемки отвѣтствуетъ за медленное производство работъ, за невѣрность съемки, или описаній, за негочное исполненіе данныхъ инструкцій, за неправильное употребленіе денежныхъ суммъ, несвоевременное удовлетвореніе чиновъ слѣдующими окладами и всякую утрату инструментовъ.

Тамъ же, § 35.

36. Классные Гражданскіе Топографы, начальствующіе отрядами, отдѣленіями, или партіями, раздѣляютъ сію отвѣтственность въ отношеніи къ ввѣрен-нымъ имъ частямъ.

Тамъ же, § 36.

37. Классные Топографы второго разряда и Гражданскіе Топографы отвѣтствуютъ за всякое неисполненіе возложенныхъ на нихъ занятій, или за невѣрность составляемыхъ ими плановъ и описаній.

Тамъ же, § 37.

38. Ротный командиръ отвѣтствуетъ за всякой безпорядокъ по инспекторской и хозяйственной частямъ, за нравственность Топографовъ и за правильное обмундированіе по образцамъ.

Тамъ же, § 38.

Отд. VI.—*О правахъ чиновъ Корпуса Гражданскихъ Топографовъ.*

39. Всѣ чины Корпуса Гражданскихъ Топографовъ, на основаніи статьи 453 Устава Лѣснаго, въ отношеніи сроковъ къ повышенію чинами, пользуются правами, предоставленными воспитанникамъ учебныхъ заведеній второго разряда.

Тамъ же, § 39.

40. Классные Гражданскіе Топографы, за отличное усердіе и способности, съ утверждениі Министра Государственныхъ Имуществъ, назначаются: перваго разряда въ Начальники съемки, изъ втораго въ первый разрядъ.

Тамъ же, § 40.

41. Гражданскіе Топографы, за отличное усердіе и нравственность, получаютъ опредѣленный по штату прибавочный окладъ, по представленію Начальника съемки, съ утверждениі Директора Третьяго Департамента Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 41.

42. Чины, поступающіе въ роты Гражданскихъ Топографовъ изъ Землемѣровъ, или вольноопредѣляющихся, не получившихъ образованія въ Институтѣ, изъсмыются отъ обязанной службы, но продолжаютъ оную на общемъ основаніи.

Тамъ же, § 42.

43. Дѣти классовыхъ Гражданскихъ Топографовъ, преимущественно предъ прочими, имѣютъ право на поступленіе въ учебный роты Института.

Тамъ же, § 43.

Отд. VII. — Объ отчетности.

44. Отчетность въ дѣйствіяхъ по межеванію представляется по истеченіи каждаго мѣсяца и по прошествіи года.

Тамъ же, § 44.

45. Отчетность по истеченіи каждаго мѣсяца представляется Начальниками съемки въ Третій Департаментъ Государственныхъ Имуществъ, объ успѣхахъ межеванія; а ротными командирами, о состояніи ротъ, по особымъ формамъ.

Тамъ же, § 45.

46. Отчетность годовая учреждается двухъ родовъ: 1) Отчетъ годовый объ успѣхахъ дѣйствія межеванія цѣлаго года. 2) Отчетъ въ употребленныхъ денежныхъ суммахъ. Присемъ представляется предположеніе о распредѣленіи работъ на слѣдующій годъ и о разныхъ видахъ усовершенствованія порученныхъ Начальнику съемки частей.

Тамъ же, § 46.

47. Отчетъ объ успѣхѣхъ дѣйствій и предположенія объ улучшеніяхъ, представляются по формѣ Министру, чрезъ Третій Департаментъ Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 47.

48. Денежный отчетъ доставляется въ Третій Департаментъ Государственныхъ Имуществъ, на основаніи правилъ отчетности Министерства Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 48.

Гл. III. — О Чертежной Корпуса Гражданскихъ Топографовъ.

49. Чертежная Корпуса Гражданскихъ Топографовъ состоитъ: изъ Начальника Чертежной, двухъ классовыхъ Гражданскихъ Топографовъ перваго разряда, восьми классовыхъ Гражданскихъ Топографовъ втораго разряда и Смотрителя архива.

Тамъ же, § 49.

50. Сверхъ того, при Чертежной употребляются, для черченія и копированія плановъ, воспитанники Лѣснаго и Межеваго Института.

Тамъ же, § 50.

51. Чертежная имѣеть предметомъ: 1) Собраніе о всѣхъ казенныхъ земляхъ плановъ, составленныхъ по правиламъ кадастра. 2) Приготовленіе нужныхъ съ нихъ копій. 3) Храненіе утвержденныхъ копій, плановъ и описаній.

Тамъ же, § 51.

52. На сей конецъ, при Чертежной полагаются: а) архивъ планамъ и другимъ документамъ по государственнымъ имуществамъ, б) литографія и металлографія для заготовленія кадастровыхъ таблицъ, циркулярныхъ предписаній и копированія плановъ въ томъ случаѣ, когда потребуется большее ихъ количество.

Тамъ же, § 52.

53. Подробныя правила о занятіяхъ Чертежной и повѣркѣ плановъ и описаній, объ отвѣтственности и отчетности, имѣютъ быть опредѣлены особою инструкціею, съ утвержденія Министра Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 53.

Гл. IV. — О механическомъ заведеніи.

54. Механическое заведеніе, подъ наблюденіемъ Директора Лѣснаго и Межевого Института, состоитъ въ завѣдываніи управляющаго заведеніемъ и помѣщается въ зданіяхъ Института.

Тамъ же, § 54.

55. Маханическое заведеніе имѣеть цѣлю: а) снабженіе ротъ Гражданскихъ Топографовъ геодезическими и другими инструментами, и б) приученіе самихъ Топографовъ къ изготовленію и починкѣ сихъ инструментовъ.

Тамъ же, § 55.

56. Каждый воспитанникъ учебныхъ ротъ Института, во время учебнаго курса, по возможности, приготовляетъ для себя, при содѣйствіи мастеровыхъ, потребные для съемки инструменты.

Тамъ же, § 56.

57. Если нѣкоторые изъ Топографовъ окажутся съ особенными способностями къ техническимъ работамъ и имѣютъ къ нимъ склонность, то таковыя могутъ быть, по желанію ихъ, оставляемы при механическомъ заведеніи до производства въ оберъ-офицерскій чинъ, и замѣняютъ въ семъ случаѣ вольныхъ мастеровъ.

Тамъ же, § 57.

58. Всякая важная починка инструментовъ производится въ механическомъ заведеніи, которое обязано всегда содержать ихъ въ ротахъ въ совершенной исправности; маловажныя же починки Топографы производятъ сами, на что даются имъ пужныя орудія и матеріалы.

Тамъ же, § 58.

59. Посему изъ суммы, назначенной по штату для расходовъ на ремонтнированіе инструментовъ, отпускается опредѣленная сумма въ распоряженіе механическаго заведенія, а остальные остаются въ ротѣ для издержекъ на мелочныя поправки инструментовъ.

Тамъ же, § 59.

60. Если для съемки казенныхъ земель не предстоитъ особой надобности въ изготовленіи новыхъ инструментовъ, то дозволяется дѣлать ихъ для продажи, дабы заведеніе, по возможности, поддерживалось собственными доходами; цѣны инструментамъ въ семъ случаѣ назначаются съ утвержденія Директора Департамента.

Тамъ же, § 60.

61. Десять процентовъ чистой прибыли отъ продажи инструментовъ раздѣляются въ награжденіе мастеровымъ, съ утвержденія Директора Департамента.

Тамъ же, § 61.

62. Могущій произойти отъ ремонтнрованія инструментовъ остатки присоединяется къ общему экономическому капиталу Корпуса Гражданскихъ Топографовъ.

Тамъ же, § 62.

63. Казенные мастеровые и служители механическаго заведенія, по содержанію ихъ, причисляются къ образцовой ротѣ лѣсной стражи.

Тамъ же, § 63.

64. Снабженіе ихъ мундирными, амуническими и другими вещами и провіантомъ, на счетъ опредѣленнаго имъ содержанія, производится чрезъ ротнаго командира сей роты; почему и отчетность по тѣмъ предметамъ относится до него же.

Тамъ же, § 64.

65. Отчеты мѣсячныя, по заведенію, ревизуются въ Хозяйственномъ Комитетѣ Лѣснаго и Межеваго Института; а годовые отчеты, по повѣркѣ въ семь Комитетѣ, представляются на ревизію въ Третій Департаментъ Министерства Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, § 65.

Приложение														къ статьѣ 79.													
Вѣдомость N. N. Уѣзднаго Казначейства														о доходахъ съ оброчныхъ статей.													
За такой-то мѣсяцъ														и за тѣхъ же мѣсяцевъ полугодичныя вѣдомости своему Министерству.													
По сей же формѣ доставляетъ и Палата Государственныхъ Имуществъ.																											

У С Т А В Ы :

**ЛѢСНОЙ, О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТЬЯХЪ,
И ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНІИ КАЗЕННЫХЪ
НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.**

(Изданіе 1842 года.)

**III.—Уставъ о Хозяйственномъ Управленіи
казенныхъ населенныхъ имѣній.**

С В О Д Ъ

У С Т А В О В Ъ:

ЛѢСНАГО, О КАЗЕННЫХЪ ОБРОЧНЫХЪ СТАТѢЯХЪ, И ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНІИ КАЗЕННЫХЪ НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

III. — УСТАВЪ О ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНІИ КАЗЕННЫХЪ НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

Положеніи Общія.

Ст. 1. Находящіяся въ губерніяхъ Курляндской, Лифляндской, Эстляндской, Гродненской, Минской, Витебской, Могилевской, Кіевской, Волынской, Подольской и области Бѣлостокской казенныя населенныя имѣнія состоятъ на особомъ хозяйственномъ положеніи, и обитающіе въ оныхъ крестьяне и другіе обыватели обязаны, вмѣсто платежа поземельнаго оброка, доколѣ оный не установленъ, исправлять въ пользу казны или въ пользу временнаго владѣльца, заступающаго мѣсто ея, разныя хозяйственныя работы и повинности (а).

Примѣчаніе 1. Именованія казенныхъ имѣній въ губерніяхъ Западныхъ старостинскими, погалицескими, вторыми поіезуитскими и проч., въ актахъ и дѣлопроизводствѣ навсегда отмѣнены. Впрочемъ, когда для ясности и точности изъясненія сіе необходимо нужно, то оныя именуется слѣдующимъ образомъ: *казенное имѣніе такое-то (прежде бывшее второе поіезуитское)* и т. п. Названія, проистекающія изъ существа нравъ владѣльцевъ, какъ то: имѣній ленныхъ, скультецкихъ, колонійскихъ, эрбнаховыхъ и т. п., сохраняются лишь до того времени, пока сіи права составляютъ принадлежность нѣкоторыхъ лицъ или сословіи. Сія мѣра распространяется и на тѣ изъ *первыхъ поіезуитскихъ* имѣній, которыя отбираются отъ временныхъ владѣльцевъ, получившихъ оныя съ условіемъ платежа опредѣленныхъ процентовъ, и которыя за неплатежъ сихъ процентовъ объявляются вакантными (б). Особенное постановленіе о правахъ и обязанностяхъ, сопряженныхъ съ владѣніемъ первыми поіезуитскими имѣніями, присемъ прилагается.

Примѣчаніе 2. Къ числу казенныхъ имѣній относятся равнобѣрно принадлежавшія: 1) упраздненнымъ въ 1832 году некомплектнымъ Римско-Католическимъ монастырямъ; доходъ съ нихъ обращается на богоугодныя заведенія и содержаніе училищъ. 2) Архіерейскимъ домамъ и монастырямъ Православнымъ и Римско-Католическимъ Западныхъ губерній и Бѣлостокской области, а равно и имѣнія, опредѣленныя на

4 III.—Уст. о хозяйствен. управлен. населенныхъ казенныхъ имѣній.

содержаніе высшихъ духовныхъ лицъ, принадлежащихъ къ Архіерейскимъ кафедрамъ (в).

(а) 1806 Іюл. 17 (22218); 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 321, 337; (13036) §§ 175 — 232; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 276, 283, 294. — (б) 1840 Мая 15 (18471). — (в) 1832 Авг. 6; 1834 Дек. 25; ср. 1841 Дек. 25 (15152 и 15153).

2. Сія имѣнія состоятъ въ содержаніи или управленіи частныхъ лицъ:

1) По должностямъ, занимаемымъ ими въ государственной службѣ.

2) По пожалованіямъ или привилегіямъ прежняго времени.

3) По отдачѣ въ содержаніе съ публичныхъ торговъ, если имѣніе еще не олюстровано или не регулировано, и Министръ Государственныхъ Имуществъ признастъ сію мѣру полезною.

4) По отдачѣ въ администрацію, или вмѣсто оной во временное казенное управленіе (а).

Примѣчаніе 1. Содержатели казенныхъ имѣній вообще называются временными владѣльцами. Сіе названіе присвоится въ частности и тѣмъ изъ нихъ, кои владѣютъ имѣніями по должностямъ службы, по пожалованіямъ, бывшимъ до 9 Мая 1837 года, или по привилегіямъ прежняго времени. Содержатели казенныхъ имѣній называются также *арендаторами*, когда имѣніе взято въ содержаніе съ торговъ; *администраторами*, когда оно получено въ администрацію; *управителями*, когда учреждено въ имѣніи казенное управленіе (б).

Примѣчаніе 2. Казенныя имѣнія въ губерніяхъ Западныхъ и Остзейскихъ были въ прежнее время жалуемы въ аренду. Высочайшимъ указомъ 9 Мая 1837 года пожалованіе таковое прекращено. На какихъ же основаніяхъ по симъ пожалованіямъ, также по привилегіямъ прежняго времени, имѣнія въ содержаніи у временныхъ владѣльцевъ, впредь до истеченія пожалованіямъ или привилегіямъ сроковъ, состоятъ, сіе означено въ особомъ приложеніи къ сему примѣчанію.

(а) 1830 Дек. 27 (4224); 1826 Мая 3 (378); 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 347; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 294. — (б) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 337, 347, 354; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 283, 294, 310.

3. Управленія: администраціонное и казенное (ст. 2, п. 4) учреждаются въ казенныхъ имѣніяхъ на правилахъ, изложенныхъ ниже сего, въ главахъ III и IV.

4. Казенныя имѣнія, присвоенныя должностямъ (ст. 2, п. 1), состоятъ во владѣніи тѣхъ лицъ, которыя занимаютъ сіи должности, и никому другому въ содержаніе не отдаются. Право пользованія оными прекращается съ оставленіемъ мѣста или должности, коей они присвоены. Имѣнія сего рода въ губерніяхъ Остзейскихъ называются *видмами* (а).

Примѣчаніе. Пасторатскія видмы въ Курляндской губерніи считаются неполною собственностію (*dominium utile*) духовенства, по праву которой принадлежатъ ему неотъемлемо какъ всѣ доходы, такъ и все внутреннее въ тѣхъ имѣніяхъ управленіе (б).

(а) 1830 Дек. 27 (4224); ср. 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 384—387. — (б) 1840 Дек. 26 (14090).

5. Въ содержаніе съ торговъ (ст. 2, п. 3) отдаются, какъ выше сказано, по усмотрѣнію Министра Государственныхъ Имуществъ, тѣ имѣнія, которымъ не произведено еще люстриціи, или регулированія и таксаціи. Имѣнія же олюстрованныя или регулированныя обращаются на поземельный оброкъ, или учреждается въ нихъ администрація или казенное управленіе; за тѣмъ отдача ихъ въ арендное содержаніе уже не допускается. Временныя правила объ отдачѣ имѣній въ содержаніе съ торговъ означены въ особомъ приложеніи.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 354; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 310.

6. Всѣ вышеозначенныя казенныя имѣнія, подѣ главнымъ пѣдомствомъ Министерства Государственныхъ Имуществъ, управляются, по губерніямъ Палатами Государственныхъ Имуществъ, а по округамъ Окружными

Начальниками на основаніи правилъ, изложенныхъ въ Общихъ Губернскихъ Учрежденіяхъ.

Ср. 1837 Дек. 26 (10834) Учр. ст. 58—68; 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Июн. 12 (14643).

7. По Западнымъ губерніямъ въ казенныхъ имѣніяхъ состоятъ Старшины и Выборные, на которыхъ возлагаются обязанности, относящіяся до Волостныхъ Правленій, и которые, состоя въ подчиненіи окружному начальству, псиравлиють свои должности въ имѣніяхъ, состоящихъ въ казенномъ управленіи, подъ непосредственнымъ наблюденіемъ администраторовъ и управителей, а въ имѣніяхъ, состоящихъ въ содержаніи у частныхъ лицъ, подъ непосредственнымъ наблюденіемъ временныхъ владѣльцевъ или ихъ уполномоченныхъ.

Ср. 1823 Сент. 4, указъ; 1832 Март. 31 (5271); 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 296, 297.

8. Въ области Бѣлостокской казенныя имѣнія раздѣляются на влады или станы, изъ коихъ каждымъ по части полиціи управляетъ Амтманъ изъ арендаторовъ.

1808 Июл. 18 (23166) §§ 102, 104; 1831 Март. 3, указъ.

9. Въ губерніяхъ Курляндской, Лифляндской и Эстляндской казенныя имѣнія называются казенными помѣстьями. Крестьяне, живущіе въ округѣ одного помѣстья, составляютъ помѣстное или волостное мірское общество. Изъ крестьянъ, живущихъ въ округѣ волостнаго общества по деревнямъ, или отдѣльными хозяйствами, составляются въ Эстляндіи особыя сельскія мірскія общества. Каждымъ казеннымъ помѣстьемъ управляетъ Волостное Правленіе или полиція, то есть временный, уполномоченный Палатою Государственныхъ Имуществъ владѣлецъ, подъ вѣдѣніемъ коего состоитъ Волостный Староста (въ губерніи Эстляндской), мірскіе Старшины (въ губерніяхъ Курляндской и Лифляндской), избираемые волостнымъ обществомъ изъ среды своего сословія. Въ каждомъ сельскомъ мірскомъ обществѣ въ Эстляндіи избираются сельскіи староста, помощникъ ему и сотскіе.

1816 Мая 23 (26279) кн. I, гл. II; кн. III, гл. I, отд. II; 1817 Авг. 25 (27024) полож. для непрѣмн. состоян. Курл. крестьянъ, кн. I, гл. I4; кн. III; гл. II, отд. I, ст. 2; 1819 Март. 26 (27735) ч. I, гл. II, III, V, § 134.—Ср. 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 4.

10. Главные предметы устройства и управленія въ каждомъ казенномъ имѣніи суть:

I. Производство люстраціи имѣнія, или регулированія и таксаціи, и составленіе инвентаря, или вакенбуха и аншлага.

II. Обращеніе его на поземельный оброкъ.

III. Отдача въ администраціонное управленіе, если имѣніе не можетъ быть обращено на поземельный оброкъ.

IV. Учрежденіе казеннаго управленія, когда не могла учредиться въ имѣніи администрація.

V. Обезпеченіе исправности содержанія залогами въ обоихъ случаяхъ (п. III и IV).

VI. Надзоръ за управленіемъ администраторовъ и управителей.

VII. Освидѣтельствованіе (осмотръ) имѣнія.

VIII. Подати и повинности крестьянскія.

IX. Взысканія и судопроизводство по дѣламъ казенныхъ имѣній.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О люстраціи, или регулированіи и таксаціи казенныхъ имѣній.

11. Описаніе казенныхъ имѣній, для приведенія въ извѣстность всѣхъ составныхъ частей ихъ, для исчисленія дохода, ими приносимаго, и для опредѣленія денежныхъ или натуральныхъ повинностей крестьянъ, именуются въ губерніяхъ Западныхъ *люстраціею*, а въ губерніяхъ Остзейскихъ *регулированіемъ* и *таксаціею* казенныхъ имѣній.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 1; 1786 Іюн. 24, форм. для аренд. им. Курл. губ. ст. 1; 1798 Апр. 10 (18475); 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 1; 1806 Мая 31 (22158); 1809 Февр. 10 (23475); 1839 Дек. 28 (13036); 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I. ст. 265—269.

I. О люстраціи въ Западныхъ губерніяхъ.

12. Для дѣлъ по люстраціи государственныхъ имуществъ въ губерніяхъ: Витебской, Могилевской, Минской, Виленской, Гродненской, Кіевской, Волынской и Подольской и Бѣлостокской области учреждено при Второмъ Департаментѣ Министерства Государственныхъ Имуществъ Люстраціонное Отдѣленіе, а для наблюденія на мѣстахъ за производствомъ люстраціи опредѣлены при ономъ три Инспектора; при Палатахъ Государственныхъ Имуществъ опредѣлены Губернскіе Люстраторы, а въ уѣздахъ Люстраторы, въ чинѣ, опредѣленномъ въ штатѣ. При Люстраторахъ, для производства межеванія, положено состоять Землемѣрамъ. Все сіе устройство установлено временно, пока всѣ казенныя имѣнія не будутъ вообще облустрованы. Когда же окончится общая люстрація, тогда въ Департаментѣ и въ губерніяхъ сохранится токмо необходимое число чиновъ, дабы по встрѣчающимся случаямъ могло производиться ими управление и дополненіе люстраціи по даннымъ правиламъ.

1839 Дек. 28 (13036) ст. 2.

13. Люстрація или описаніе казенныхъ имѣній въ губерніяхъ, поименованныхъ въ статьѣ 12, производится на правилахъ, присемъ приложенныхъ.

Ср. 1839 Дек. 28 (13036).

14. Составленное на основаніи правилъ о люстраціи описаніе казенному имѣнію въ губерніяхъ, поименованныхъ въ статьѣ 12, называется *инвентаремъ* онаго или *описью*.

Ср. узаконенія, къ ст. 11 приведен., и 1839 Дек. 28 (13036) ст. 6.

15. По окончаніи люстраціи Палаты Государственныхъ Имуществъ обязаны чрезъ каждыя двѣнадцать лѣтъ повѣрять состояніе имѣній и составлять имъ новые инвентари и оцѣнку дохода, принимая цѣны на произведенія по сложности двѣнадцати лѣтъ, съ отчпсленіемъ одного высшаго и одного низшаго года для вывода средней цѣны.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 298.

16. Въ губерніяхъ, поименованныхъ въ статьѣ 12, на Палатахъ Государственныхъ Имуществъ относительно инвентарей въ казенныхъ имѣніяхъ, состоящихъ во временномъ владѣніи по разнымъ привилегіямъ и по Всемилостивѣйшему пожалованію, лежатъ слѣдующія обязанности:

1) Палата Государственныхъ Имуществъ приводитъ въ извѣстность по каждому имѣнію, установлены ли по оному надлежащіе инвентари для опре-

дѣлсія крестьянскихъ повинностей, и исполняются ли заключающіяся въ нихъ правила на самомъ дѣлѣ.

2) Если инвентарей вовсе не существуетъ, то Палата, по соглашенію съ временнымъ владѣльцемъ, и руководствуясь силою привилегій, дѣлаетъ распоряженіе о составленіи сихъ инвентарей посредствомъ Люстраторовъ, примѣняясь къ правиламъ, постановленнымъ по сему предмету вообще для казенныхъ имѣній, и, по воспослѣдованіи на сіи инвентари надлежащаго утвержденія, предписываетъ ихъ къ исполненію.

3) Если въ имѣніи находятся инвентари, то Палата повѣряетъ и соображаетъ оныя съ привилегіею. Буде по сей повѣркѣ окажется, что дѣйствующіе инвентари составлены произвольно и не согласны съ привилегіею, то Палата принимаетъ надлежащія мѣры къ приведенію крестьянскаго положенія въ соотвѣтственность съ правилами привилегій, и обязываетъ къ исполненію оныхъ временнаго владѣльца.

Тамъ же, ст. 301—303, 317.

II. О предварительномъ описаніи, регулированіи и таксаціи казенныхъ имѣній въ губерніяхъ Остзейскихъ.

17. Палата Государственныхъ Имуществъ по каждому казенному имѣнію собираетъ опредѣлительныя свѣдѣнія: 1) о пространствѣ и качествахъ пахатныхъ земель, луговъ и пастбищныхъ мѣстъ; 2) о числѣ, величинѣ и состояніи хозяйственныхъ строеній; 3) о числѣ и состояніи крестьянъ и о повинностяхъ, ими отбываемыхъ; 4) о доходахъ имѣнія отъ земледѣлія, скотоводства и прочихъ статей; 5) о правахъ и обязанностяхъ имѣнія; 6) о прочихъ предметахъ, принадлежащихъ къ опредѣленію состоянія и отношеній имѣнія.

1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 262.

18. По собраніи сихъ свѣдѣній, Палата, на основаніи оныхъ, составляетъ подробное каждаго имѣнія описаніе.

Тамъ же, ст. 263.

19. Таковое предварительное описаніе Палата дополняетъ въ послѣдствіи окончательными свѣдѣніями, при размежеваніи и регулированіи каждаго имѣнія оказавшимися, и доноситъ о томъ Министерству.

Тамъ же, ст. 264.

20. Та часть описанія, въ которой опредѣляются хозяйственныя повинности крестьянъ, именуется собственно *вакенбухомъ* или *табелю* (а); исчисленіе же дохода, доставляемаго имѣніемъ, *аншлагомъ* онаго (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 1; 1816 Мая 23 (26278) врем. постан. для Эстл. крест., гл. VI; 1817 Авг. 25 (27024) времен. постан. о Курл. крест., гл. VIII; 1819 Март. 26 (27735) ч. I, гл. I, ст. VI. — (б) 1806 Іюн. 5 (32162); 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 268.

21. При размежеваніи, регулированіи и таксаціи казеннаго имѣнія составляется, на основаніи особаго о семъ положенія, аншлагъ или исчисленіе ежегоднаго дохода, которое разсматривается Палатою Государственныхъ Имуществъ, и представляется, при ея мнѣніи, совокупно съ планомъ межеванія, регулированія и таксаціи имѣнія, на утвержденіе начальства опредѣленнымъ въ означенномъ положеніи порядкомъ.

1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 268.

22. Если и до окончанія регулированія и таксаціи откроется надобность въ повѣркѣ существующаго исчисленія доходовъ имѣнія, при отдачѣ его въ содержаніе, или по другимъ уважительнымъ причинамъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ поступаетъ въ семъ случаѣ тѣмъ же порядкомъ, какой наблюдался въ прежнес время Казенною Палатою.

Тамъ же, ст. 269.

23. Къ исправленію повинностей, опредѣленныхъ вакенбухами и табелями въ губерніяхъ Остзейскихъ, по поступленіи тамошнихъ крестьянъ въ свободное состояніе, должны быть они обязываемы добровольными условіями.

1816 Март. 23 (26279) §§ 8, 9, 10; 1817 Авг. 25 (27024) полож. непрем. состоян. крест. Курл., §§ 8, 9, 10; 1819 Март. 26 (27735) ч. I, гл. I, ст. VI.

ГЛАВА ТРЕТІЯ.

О обращеніи крестьянъ казенныхъ имѣній на поземельный оброкъ.

I. Въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области.

24. При поземельномъ оброчномъ положеніи, сельское общество, по изъявленному на то желанію, обязывается, подъ круговою отвѣтственностію принадлежащихъ къ оному крестьянъ, вносить въ казну опредѣленный съ предоставленныхъ имъ земель люстраціоннымъ исчисленіемъ поземельный оброкъ (чиншъ).

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 321.

25. Сельское общество допускается на поземельное оброчное положеніе во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда, при соблюденіи выгодъ казны, безъ разстройства самыхъ имѣній и ущерба казеннаго дохода, представляется благонадежность въ платежѣ, со стороны сельскаго общества, поземельнаго оброка, которымъ оно обложено по люстраціонному исчисленію.

Тамъ же, ст. 322.

26. Въ слѣдствіе сего сельское общество допускается на поземельное оброчное положеніе: а) Когда оно состояло уже до сего на таковомъ положеніи и платило бездонмочно опредѣленный поземельный оброкъ. б) Когда по произведенной люстраціи будетъ признано удобнѣйшимъ обратить оное на поземельное оброчное положеніе.

Тамъ же, ст. 323.

27. Люстраторы предназначаютъ имѣнія къ обращенію на таковое положеніе во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, когда, по недостатку земли, не можетъ быть съ пользою заведено или удержано фольварочное хозяйство.

Тамъ же, ст. 324.

28. Не дозволяется обращать на поземельное оброчное положеніе имѣній въ тѣхъ случаяхъ, когда сія мѣра сопряжена съ уничтоженіемъ значительныхъ хозяйственныхъ заведеній, приносящихъ казнѣ немаловажный доходъ.

Тамъ же, ст. 325.

29. Допущеніе сельскихъ обществъ, на поземельное оброчное положеніе производится по желанію самихъ обществъ, по ходатайству о томъ окруж-

наго начальства или Люстраторовъ и по представленію Палаты Государственныхъ Имуществъ, одобренному Начальникомъ Губерніи, къ Министру Государственныхъ Имуществъ, съ его разрѣшенія.

Примѣчаніе. Переходъ сельскихъ обществъ на поземельное оброчное положеніе и послѣ производства новой люстраціи, Министру Государственныхъ Имуществъ предоставляется допускать не иначе, какъ по достаточномъ удостовѣреніи въ благонадежности исправнаго симъ обществомъ платежа поземельнаго оброка. По сему предмету долженъ быть отъ него представленъ проектъ законоположенія по совершенномъ окончаніи общей люстраціи государственныхъ имуществъ, на основаніи издавнаго общаго положенія.

Тамъ же, ст. 326.

30. Оброчныя статьи, находящіяся въ имѣніи, обращенномъ на поземельное оброчное положеніе, отдаются съ торговъ отдѣльно на общемъ основаніи, и къ платежу за нихъ арендной суммы сельскія общества не привлекаются.

Тамъ же, ст. 327.

31. При состояніи сельскихъ обществъ на поземельномъ оброчномъ положеніи, не опредѣляются, для хозяйственнаго ими управленія, администраторы или управители, но общественныя дѣла завѣдываются непосредственно сельскими сходами и начальствами, подъ наблюденіемъ Окружныхъ Начальниковъ.

Тамъ же, ст. 328.

32. Сельское общество, отвѣтствуя въ исправномъ и бездомочномъ платежѣ поземельнаго оброка, какой опредѣленъ съ него люстраціоннымъ численіемъ, въ правѣ принимать, по приговорамъ сельскаго схода, мѣры для побужденія принадлежащихъ къ обществу крестьянъ къ исправному взносу поземельнаго оброка съ участковъ земли, предоставленныхъ по люстраціи семействамъ или дворамъ, руководствуясь присемъ правилами, постановленными въ законахъ въ отношеніи взысканій сельскими обществами съ неисправныхъ плательщиковъ податей.

Тамъ же, ст. 329.

33. Во всякомъ случаѣ, общество обязано внести недоимку, не ожидая дѣйствительнаго ея взысканія съ неплательщиковъ, мѣрами, въ предшедшей статьѣ изъясненными. Когда же недоимка будетъ возмѣщена съ неплательщиковъ, то она обращается въ счетъ будущихъ платежей, подлежащихъ съ общества.

Тамъ же, ст. 330.

34. Пока хозяинъ двора исправно платитъ государственныя подати и другіе установленные денежные сборы, а также положенный съ предоставленнаго ему участка земли поземельный оброкъ и исполняетъ прочія повинности, сельское общество не въ правѣ лишить его пользованія назначеннымъ ему по люстраціи земельнымъ участкомъ. Но если бы домохозяинъ сдѣлался несостоятельнымъ плательщикомъ и недоимка не могла быть пополнена изъ его имуществъ на правилахъ, установленныхъ для взысканія податныхъ недоимокъ, то сельскій сходъ, съ разрѣшенія Окружнаго Начальника, въ правѣ обратить таковаго хозяина въ низшій разрядъ, согласно положенію о люстраціи, а участокъ его предоставить другому благонадежному поселянину.

Тамъ же, ст. 331.

35. Если при недостаткѣ другихъ средствъ, общество должно будетъ прибѣгнуть по необходимости къ отдачѣ неплательщика въ заработку, то независимо отъ распоряженій въ семъ случаѣ по правиламъ, установленнымъ для взысканія недоимокъ, оно можетъ употребить его для работъ на общественной запашкѣ, вмѣсто хозяевъ, съ возложеніемъ на нихъ обязанности внести за неплательщика недоимку, если впрочемъ они на сію мѣру изъявляютъ согласіе.

Тамъ же, ст. 332.

36. На сей конецъ, и вообще для взноса хлѣба въ сельскіе запасные магазины, должна быть въ каждомъ сельскомъ обществѣ учреждена общественная запашка, съ опредѣленіемъ по инвентарю хозяйственныхъ повинностей, потребныхъ отъ крестьянъ для производства на оной работъ.

Тамъ же, ст. 333.

37. Если въ имѣніяхъ, состоящихъ на поземельномъ оброчномъ положеніи, недоимка накопится до годового оклада и произойдетъ не отъ несчастныхъ случаевъ, но отъ лѣности и нерадѣнія крестьянъ, къ сельскому обществу принадлежащихъ, и обыкновенными мѣрами пополнена быть не можетъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ, съ согласія Начальника Губерніи, испрашиваетъ разрѣшеніе Министра Государственныхъ Имуществъ о обращеніи сельскаго общества въ непосредственное хозяйственное управленіе, впредь до выручки всей недоимки.

Тамъ же, ст. 334.

38. По воспослѣдованіи на сіе разрѣшенія, для управленія хозяйствомъ сельскаго общества, учреждается въ немъ администраціонное или казенное управленіе, на правилахъ, ниже сего постановленныхъ.

Тамъ же, ст. 335.

II. Въ губерніяхъ Остзейскихъ.

39. Казенное имѣніе обращается на поземельное оброчное положеніе, когда крестьянскія хозяйства, въ томъ имѣніи находящіяся, по добровольному ихъ соглашенію, вмѣсто исправленія работъ на мызахъ натурою, облагаются денежнымъ платежемъ, подъ названіемъ поземельнаго оброка, который вносится въ казну въ тѣ же сроки, какъ опредѣлено для податей.

1841 Юн. 12 (14643) ст. 276.

40. Мѣра сія допускается въ тѣхъ именно случаяхъ, когда, по мѣстнымъ обстоятельствамъ, будетъ признана для казны выгодною при самомъ производствѣ межеванія и регулированія имѣній, или и послѣ того при повѣркѣ состоянія оныхъ чрезъ каждыя 12 лѣтъ. Предположеніе о томъ составляется тѣми же лицами, на конхъ будетъ возложено регулированіе и таксація, или повѣрка имѣній, и за тѣмъ представляется чрезъ Палату и Начальника Губерніи на утвержденіе Министерства.

Примѣчаніе. Въ предположеніи опредѣляется порядокъ, по которому должны быть отправляемы на законномъ основаніи въ имѣніи, обращенномъ на поземельное оброчное положеніе, обязанности мызнаго управленія и мызпой полиціи въ отношеніи къ крестьянамъ.

Тамъ же, ст. 277.

41. Сверхъ того въ имѣніяхъ, которыя, по окончаніи регулированія и таксаціи, будутъ отданы, на нижепложенныхъ правилахъ, въ безотчет-

ную администрацію, дозволяется администраторамъ, по обоюдному согласію съ крестьянами-хозяевами, увольнять ихъ отъ натуральныхъ повинностей за соразмѣрный оцѣнкѣ сихъ повинностей платежъ.

Тамъ же, ст. 278.

42. При переходѣ крестьянскихъ хозяйствъ на оброчное положеніе, дозволяется мызному управленію входить съ ними въ соглашеніе о дозволеніи имъ вносить поземельный оброкъ не наличными деньгами, по хлѣбomъ и другими сельскими произведеніями. Во всякомъ однако же случаѣ, мызное управленіе вносить въ казну весь слѣдующій отъ него платежъ наличными деньгами.

Тамъ же, ст. 279.

43. Каждое крестьянское хозяйство обеспечиваетъ исправность платежа въ казну поземельнаго оброка и сохраненіе двора и принадлежностей онаго въ цѣлости и надлежащемъ порядкѣ, благонадежнымъ залогомъ, равняющимся годовому поземельному оброку. Впрочемъ, вмѣсто аалого, предоставляется крестьянамъ-хозяевамъ, обеспечить платежъ оброка и цѣлость дворовъ, взаимнымъ круговымъ другъ по другѣ ручательствомъ; въ семъ случаѣ они отвѣчаютъ всѣмъ своимъ имуществомъ, и недоимки подлежатъ взысканію по общему порядку.

Тамъ же, ст. 280.

44. При исправномъ вносѣ оброчной суммы и податей и при бездонмочномъ исполненіи прочихъ повинностей и обязанностей, хозяинъ не лишается своего двора; но состояніе онаго повѣряется чрезъ каждыя 12 лѣтъ, на основаніи правилъ, ниже сего изложенныхъ о повѣркѣ имѣній, состоящихъ въ безотчетной администраціи, и, согласно сѣмъ же правиламъ, или оставляется на новыи 12-лѣтній срокъ, или отбирается и отдается въ содержаніе другимъ лицамъ.

Тамъ же, ст. 281.

45. Если бы, и до срока повѣрки, хозяинъ сдѣлался несостоятельнымъ въ платежѣ податей и поземельнаго оброка, или уличенъ былъ въ разстройствѣ двора и принадлежащихъ къ нему угодій, то, независимо отъ взысканія недоимки и убытковъ порядкомъ, изъясненнымъ въ статьѣ 43, хозяйство отъ него отбирается Палатою и отдается другому благонадежному лицу, по представленію Окружнаго Начальника.

Тамъ же, ст. 282.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О учрежденіи администраціи въ казенныхъ имѣніяхъ.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О учрежденіи администраціоннаго безотчетнаго управленія въ люстрованныхъ или регулированныхъ имѣніяхъ.

46. Въ вакантныхъ имѣніяхъ, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, а по Западнымъ губерніямъ и въ оброчныхъ имѣніяхъ, въ которыхъ сельскія общества сдѣлаются несостоятельными въ платежѣ поземельнаго оброка, Палата Государственныхъ Имуществъ учреждаетъ администраціонное безотчетное управленіе.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 337; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 283.

47. Сіе администраціонное управленіе поручается Палатою Государственныхъ Имуществъ преимущественно заслуженнымъ военнымъ и гражданскимъ чиновникамъ, а также благонадежнымъ дворянамъ подѣ условіемъ платежа полного инвентарнаго (въ Остзейскихъ губерніяхъ полного по аншлагу) дохода по окончаніи экономическаго срока, съ предоставленіемъ впрочемъ взноса дохода по частямъ и до наступленія сего срока, но съ обезпеченіемъ исправности платежа особымъ благонадежнымъ залогомъ на всю годовую сумму дохода (а).

Примѣчаніе. Въ аншлагѣ показывается однопъ чистый доходъ, псчисленный съ имѣнія, за исключеніемъ всѣхъ расходовъ. Къ числу оныхъ должны быть отнесены и десятипроцентныя деньги, платимыя администратору за управленіе имѣніемъ. (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 338; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 283.—(б) 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 283, прим. 2.

48. Къ администраціи въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области не допускаются, какъ вообще чиновники, состоящіе въ той же губерніи на службѣ по опредѣленію отъ правительства, такъ и тѣ лица, кои занимаютъ тамъ должности по судебной и полицейской частямъ, зависящія отъ выборовъ дворянства, а также тѣхъ и другихъ жены и неотдѣленные дѣти.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 338, прим.

49. Въ губерніяхъ Остзейскихъ чиновники, служащіе по управленію государственными имуществами, не допускаются вообще къ администраціи имѣній, состоящихъ въ той же губерніи; а лица, занимающія должности по судебной и полицейской частямъ, къ администраціи имѣній, находящихся въ уѣздѣ, гдѣ они отправляютъ сіи должности. Запрещеніе сіе распространяется и на женъ и неотдѣленныхъ дѣтей тѣхъ и другихъ чиновниковъ.

1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 283, прим. 1.

50. Заслуженные военные и гражданскіе чиновники, въ случаѣ желанія ихъ взять казенное имѣніе въ администрацію, должны подавать о томъ прошенія въ Палату Государственныхъ Имуществъ, которая собираетъ о службѣ сихъ лицъ ближайшія свѣдѣнія (въ Остзейскихъ губерніяхъ сверхъ того удостовѣрясь въ хозяйственныхъ познаніяхъ и опытности ихъ), и если не найдетъ препятствія въ допущеніи ихъ къ администраціи, съ предоставленіемъ залога, установленнаго въ статьѣ 47, то представляетъ о семъ

на утвержденіе Начальника Губерніи, и по воспослѣдованіи онаго, распоряжается о ввѣдѣ ихъ въ управленіе имѣніями, согласно статьѣ 55.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 839; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 284.

51. Если изъ заслуженныхъ военныхъ и гражданскихъ чиновниковъ будетъ нѣсколько желающихъ взять одно какое-либо казенное имѣніе въ администрацію, то Палата Государственныхъ Имуществъ избираетъ изъ нихъ благонадежнѣйшаго по ея усмотрѣнію (въ Остзейскихъ губерніяхъ благонадежнѣйшаго по опытности и хозяйственнымъ познаніямъ). Начальникъ Губерніи, въ случаѣ несогласія на выборъ Палаты, можетъ назначить другаго изъ представленныхъ ею кандидатовъ, увѣдомляя Палату и Второй Департаментъ Государственныхъ Имуществъ объ уваженіяхъ, по которымъ сдѣлано имъ таковое назначеніе.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 340; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 285.

52. О назначеніи администраторовъ изъ дворянъ (въ Остзейскихъ губерніяхъ въ случаѣ, когда не будетъ въ виду желающихъ изъ заслуженныхъ чиновниковъ взять имѣніе въ администрацію), Палата Государственныхъ Имуществъ сносится съ Губернскимъ Предводителемъ Дворянства, который приглашаетъ къ сему одного изъ благонадежныхъ мѣстныхъ дворянъ, и, получивъ его согласіе, увѣдомляетъ о томъ Палату.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 341; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 286.

53. Если Палата не найдетъ по своимъ дѣламъ уважительнаго препятствія къ допущенію избраннаго дворянина къ администраціи имѣнія, то представляетъ о утвержденіи его въ сей должности Начальнику Губерніи; буде же встрѣтитъ по дѣламъ своимъ какія-либо уважительныя затрудненія въ порученіи администраціи дворянину, избранному Губернскимъ Предводителемъ, то, сообщая ему о сихъ затрудненіяхъ, проситъ о назначеніи другаго.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 342; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 287.

54. По назначеніи (въ Остзейскихъ губерніяхъ по утвержденіи) администратора и по истребованіи отъ него надлежащаго залога, какъ выше сказано въ статьѣ 47, Палата заключаетъ съ нимъ контрактъ, въ которомъ съ точностію опредѣляетъ его обязанности, пространство и предѣлы власти и его отвѣтственность по управленію имѣніемъ. Въ губерніяхъ Остзейскихъ, сверхъ сего, прилагаются къ контракту особые условія, относящіяся въ частности къ имѣнію, отдаваемому въ администрацію, и имѣющія цѣлю постепенное улучшеніе и уважительные предметы, требуемые мѣстными обстоятельствами.

Примѣчаніе 1. Формы контрактовъ, заключаемыхъ съ администраторами, какъ въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области, такъ и въ губерніяхъ Остзейскихъ, изложены въ особомъ приложеніи (а).

Примѣчаніе 2. Палатамъ Государственныхъ Имуществъ въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области дозволяется употреблять для контрактовъ съ держателями казенныхъ имѣній печатные бланки, согласно установленнымъ формамъ, съ тѣмъ, чтобы бланки сіи печатать на простой бумагѣ съ нужными пробѣлами, для наполненія оныхъ измѣняющимися обстоятельствами, относящимися къ имѣнію, къ обязанностямъ администратора, представленному отъ него залогоу и т. п. При употребленіи сихъ бланковъ для контрактовъ взыскивать съ администратора или арендатора гербовую бумагу натурою, одинъ листъ крѣпостной бумаги по суммѣ контракта, а за печатные бланки гербовые листы въ девяносто копѣекъ серебромъ, и приоб-

щать ихъ къ печатнымъ бланкамъ за шнуромъ и печатью, а на крѣпостномъ листѣ излагать всѣ добавочныя условія контракта и присовокуплять подписи членовъ Палаты и лица, заключающаго контрактъ (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 288. — (б) 1841 Окт. 28 (14972).

55. За тѣмъ Палата распоряжается о немедленной сдачѣ администратору имѣнія на общемъ узаконенномъ порядкѣ, и доноситъ о томъ Министру Государственныхъ Имуществъ.

Примѣчаніе. Для удобнѣйшихъ расчетовъ съ администраторами и государственными казначействомъ, и для приведенія экономическаго года въ единство съ гражданскимъ, постановляется общимъ правиломъ, чтобы экономическій годъ въ казенныхъ имѣніяхъ начинался въ одно время съ гражданскимъ, т. е. съ 1 числа Января. Для приведенія къ сему сроку нынѣ существующаго экономическаго года, имѣнія, при новой отдачѣ ихъ въ безотчетную администрацію, оставляются Палатою на остальные мѣсяцы, отъ окончанія прежняго срока до начала вновь установленнаго экономическаго года, за настоящими содержателями, изъ условленнаго платежа, по ихъ на то согласію, или отдаются новымъ администраторамъ, съ особымъ за сіи мѣсяцы расчетомъ въ платежной суммѣ. При таковой отдачѣ новому администратору, Палата предписываетъ Окружному начальнику обратить на хозяйственное управленіе имѣніемъ особенное вниманіе и наблюсти за сохраненіемъ оного отъ разстройства.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 344; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 289.

56. Доколѣ администраторъ исправно платитъ инвентарный (въ Остзейскихъ губерніяхъ исчисленный по аншлагу) доходъ въ опредѣленный срокъ и съ точностію исполняетъ принятыя обязанности, до тѣхъ поръ онъ остается ненарушимо при администраціи имѣнія. По прошествіи двѣнадцати лѣтъ его управленія, дѣлается повѣрка инвентаря (въ Остзейскихъ губерніяхъ производится освидѣтельствованіе имѣнія) и составляется новое исчисленіе доходовъ въ губерніяхъ Западныхъ и области Бѣлостокской на основаніи статьи 15, а въ губерніяхъ Остзейскихъ на основаніи положенія о регулированіи и таксаціи. Если при сей повѣркѣ найдено будетъ, что имѣніе приведено администраторомъ въ лучшее предъ прежнимъ положеніе, то оно оставляется за нимъ, буде онъ того желаетъ, и на слѣдующія двѣнадцать лѣтъ, подъ условіемъ платежа вновь-исчисленнаго дохода, съ уступкою ему въ Западныхъ губерніяхъ десяти процентовъ, а если онъ изъ природныхъ Русскихъ помѣщиковъ и дворянъ, то съ уступкою тридцати процентовъ, изъ доставленной имъ и доказанной при повѣркѣ люстраціи прибыли дохода; въ Остзейскихъ же губерніяхъ вообще съ уступкою тридцати процентовъ изъ прибылаго дохода, произшедшаго не отъ одного возвышенія цѣнъ, но собственно отъ дѣйствительнаго улучшенія имѣнія, напримѣръ: отъ осушенія болотъ, отъ превращенія бесплодныхъ мѣстъ въ удобныя и т. п. Если же администраторъ, по истеченіи двѣнадцати лѣтъ, не пожелаетъ управлять имѣніемъ (о чемъ по Остзейскимъ губерніямъ онъ обязывается объявить за три мѣсяца до истеченія послѣдняго экономическаго года), то оное принимается отъ него обратно, не прежде однакожъ окончанія экономическаго года.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 345; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 290; Авг. 26 (14837).

57. По губерніямъ Остзейскимъ, сверхъ сего, наблюдается слѣдующее:

1) Если бы администраторъ сдѣлался несостоятельнымъ въ платежѣ слѣдующаго казнѣ дохода и до срока освидѣтельствованія, или уличенъ

былъ въ притѣсненіи крестьянъ, или разстройствѣ имѣнія, то, независимо отъ взысканія съ него недонмокъ и убытковъ, имѣніе отъ него отбирается, съ разрѣшенія Начальника Губерніи, и отдается Палатою вновь въ администрацію съ наступленія перваго экономическаго срока.

2) По объявленіи администратору, или по полученіи отъ него отказа отъ администраціи, Палата немедленно публикуетъ объ отлачѣ имѣнія съ наступающаго экономическаго срока въ администрацію, поступая въ дальнѣйшихъ распоряженіяхъ согласно вышеизложеннымъ правиламъ.

1841 Іюн. 12 (14643) ст. 291, 292.

58. Палата Государственныхъ Имуществъ наблюдаетъ, чтобы обратный приѣмъ имѣнія отъ администратора былъ производимъ на точномъ основаніи узаконенныхъ правилъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 346; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 293.

59. Къ учрежденію администраціи на основаніяхъ, изложенныхъ въ семь отдѣленій, Палата Государственныхъ Имуществъ приступаетъ не прежде, какъ по мѣрѣ произведенія имѣніямъ люстраціи на новыхъ правилахъ (въ Остзейскихъ губерніяхъ не ранѣе, какъ по окончаніи размежеванія, регулированія и таксаціи); до того же времени въ нелюстрованныхъ (неразмежеванныхъ и нерегулированныхъ) имѣніяхъ можетъ быть допускаема, по усмотрѣнію Министерства, администрація на правилахъ, въ слѣдующемъ отдѣленіи сей главы изложенныхъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 346, прим.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 293, прим.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О учрежденіи отчетнаго, кратковременнаго администраціоннаго управленія въ имѣніяхъ нелюстрованныхъ и регулированныхъ.

60. Если имѣніе обращено будетъ въ казну по какому-либо другому случаю, и съ экономическаго термина не поступитъ въ содержаніе съ торговъ: то отдается оное въ годовое администраціонное управленіе благонадежному помѣщику, по избранію Губернскаго Предводителя Дворянства, съ утвержденія Начальника Губерніи; но предварительно отбирается отъ лица, назначеннаго въ администраторы, обязательство, на какомъ основаніи согласенъ онъ содержать имѣніе, съ платежемъ ли доходовъ по инвентарному или другому какому-либо существующему казенному исчисленію, или же со взносомъ оныхъ въ казну по отчету, который отбирать отъ него при окончаніи годоваго экономическаго срока, и подвергать разсмотрѣнію и утвержденію Палаты Государственныхъ Имуществъ и Начальника Губерніи.

1826 Мая 31 (378) п. 2; 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Іюн. 12 (14643).

61. Администраторамъ, какъ въ первомъ, такъ и въ послѣднемъ случаяхъ опредѣляется десять процентовъ со всего того дохода, который внесенъ ими будетъ въ казну; самая же выдача помянутыхъ процентовъ производится администраторамъ, платящимъ доходъ по инвентарному исчисленію, по уплатѣ въ казну таковаго дохода, а платящимъ доходъ по отчету, по окончательномъ оного обревизованіи и утвержденіи и по взносу по оному въ казну денегъ, кои слѣдовать ей будутъ.

1826 Мая 31 (378) п. 3.

62. Администраторамъ дозволяется для управленія имѣніями содержать экономовъ, съ тѣмъ токмо, чтобы заключаемые съ ними контракты непременно были засвидѣтельствованы въ Уѣздныхъ Судахъ, и чтобы въ сихъ договорахъ отнюдь не было присвоено экономамъ никакихъ своевольныхъ правъ, подлѣ опасеніемъ, что они сочтены будутъ за воспрещенное закономъ субъ-арендаторство.

1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 1.

63. Палаты Государственныхъ Имуществъ не должны позволять администраторамъ дѣлать на счетъ казны никакихъ излишнихъ расходовъ по управленію ввѣренными имъ казенными имѣніями.

1830 Дек. 19 (4200); 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Июн. 12 (14643).

64. При администраціи казенныхъ имѣній должно признавать законными и принимать на счетъ казны слѣдующіе расходы:

1) На покупку хлѣба для экономическихъ посѣвовъ, буде онаго по неурожаямъ или другимъ какимъ случаямъ не имѣется, или когда прежнія сѣмена не надежны и требуютъ перемѣны на лучшія; но при семъ администраторы сами собою могутъ производить сего рода расходы не свыше, какъ на тридцать рублей серебромъ; а если потребуется на сей предметъ болѣе, то должны испрашивать разрѣшеніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

2) На покупку необходимыхъ матеріаловъ для поправки и перестройки экономическихъ строеній, корчемъ, мельницъ, заведеній фабричныхъ и тому подобнаго, какъ то: лѣса по имѣніямъ, при коихъ казенныхъ дачъ не находится, стеколъ, желѣза, кирпича и проч. и на уплату мастеровымъ и рабочимъ людямъ, буде постройки не могутъ быть произведены мѣстными крестьянами, съ тѣмъ однакоже, чтобы администраторы на таковыя расходы по своему усмотрѣнію употребляли не болѣе тридцати рублей серебромъ по одному предмету, или заведенію, а въ важнѣйшихъ случаяхъ испрашивали разрѣшеніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

3) На покупку и починку необходимыхъ въ хозяйствѣ земледѣльческихъ орудій и снарядовъ.

4) На покупку дровъ для винокуренія въ такихъ имѣніяхъ, при коихъ собственныхъ лѣсныхъ дачъ не имѣется, а винокуреніе положено по инвентарю. Относительно сей статьи вмѣняется Палатамъ Государственныхъ Имуществъ въ обязанность, дабы онѣ въ такихъ случаяхъ, когда при покупныхъ дровахъ винокуреніе не можетъ приносить дѣйствительной выгоды, предваряли администраторовъ, что производить онаго не слѣдуетъ.

5) На освѣщеніе ригъ, скотныхъ дворовъ и домовъ экономическихъ тамъ, гдѣ, по заведенному уже порядку, издержки сего рода существуютъ и оказываются необходимыми.

6) На покупку горячаго вина для крестьянъ во время сгоновъ на жатву экономического хлѣба въ тѣхъ имѣніяхъ, гдѣ сіе положено по инвентарямъ; а гдѣ подобнаго положенія не существуетъ, тамъ издержекъ сего рода не принимать.

7) На покупку бумаги, чернилъ и прочихъ канцелярскихъ припасовъ въ умѣренномъ количествѣ, для необходимаго въ экономіяхъ письмоводства.

8) На покупку гербовой бумаги и законные расходы при заключеніи контрактовъ и обязательствъ по случаю отдачи въ содержаніе оброчныхъ статей и по другимъ случаямъ.

9) На уплату за молотье пужаго для экономіи хлѣба въ тѣхъ имѣніяхъ, гдѣ собственныхъ мельницъ не находится.

10) На платежъ по Эстляндскимъ и Курляндскимъ казеннымъ мызамъ, сходно принятому тамъ мѣстному обыкновенію, процентовъ или договоренныхъ суммъ маклерамъ и содержателямъ корчемъ, за возлагаемую на нихъ послѣднихъ продажу экономическихъ продуктовъ, на издержки, необходимыя при отправленіи мызныхъ транспортовъ и на уплату мостовой и рыночной пошлины при вывозкѣ въ города для продажи продуктовъ, тамъ, гдѣ таковая плата установлена.

11) На содержаніе больницъ и лекарей, гдѣ оныя по пивентарнымъ или особымъ высшаго начальства положеніямъ находятся.

12) На содержаніе экономическихъ служителей, если надобность оныхъ опредѣлена законно составленными пивентарями или особыми со стороны высшаго начальства назначеніями, и они до того дѣйствительно содержались; въ прочихъ же случаяхъ, когда признается нужнымъ имѣть таковыхъ служителей, испрашивать напередъ разрѣшенія Палатъ Государственныхъ Имуществъ.

13) Отпускъ продуктовъ, кои по нѣкоторымъ казеннымъ имѣніямъ надлежитъ давать отъ экономіи содержателямъ оброчныхъ статей, на основаніи заключенныхъ съ ними контрактовъ.

14) На кормъ и содержаніе экономического скота, гдѣ оный находится, также, въ случаяхъ появленія скотской заразы, на покупку соли и другихъ средствъ, служащихъ предохраненіемъ отъ заразы, но съ тѣмъ, чтобы администраторы, давая въ свое время отчетъ въ сихъ издержкахъ, представляли надлежащія удостовѣренія о дѣйствительности оныхъ.

15) На уплату разнаго рода казенныхъ податей, какъ то: подушной за дворовыхъ при экономіяхъ людей, гдѣ они находятся, винной въ такихъ случаяхъ, когда долженствуетъ она быть взимаема и проч., и на расходы при исполненіи относящихся до имѣній повинностей по Остзейскимъ губерніямъ, каковыя повинности суть слѣдующія: постройка въ казенныхъ имѣніяхъ верстовыхъ и граничныхъ столбовъ, мостовъ, ночтовыхъ станцій, пасторскихъ и кистерскихъ домовъ, содержаніе церковныхъ строеній, церковнослужителей и богоугодныхъ заведеній, приходскихъ судовъ и производство жалованья приходскимъ маклерамъ. По губерніямъ же Западнымъ надлежитъ причислять къ сей статьѣ расходъ на уплату опредѣленной нѣкоторымъ костеламъ и церквамъ хлѣбной десятины и денежнаго платежа, называемаго аннуатою.

16) На уплату по казеннымъ мызамъ Лифляндской губерціи, сходно существующему тамъ мѣстному правилу, процентовъ за такъ называемую меліорацію и за пользованіе экономическимъ имуществомъ, какъ то: скотомъ и прочимъ, если оно принадлежитъ не имѣнію, а бывшему арендатору онаго, или другому стороннему лицу.

17) На покупку экономическаго скота и винокуренной посуды, на покупку скота для откармливанія и другихъ продуктовъ, для обращенія въ послѣдствіи въ продажу съ выгодною, если расходъ не составляетъ болѣе тридцати рублей серебромъ; въ случаѣ же превосходства, испрашивать разрѣшеніе Палатъ Государственныхъ Имуществъ.

18) На леченіе государственныхъ крестьянъ, если сумма вообще не превышаетъ пятнадцати рублей серебромъ, и расходъ сей былъ необходимымъ; на высшую же сумму испрашивать разрѣшеніе Палаты.

19) Сверхъ того, принимать и другіе расходы, если они по особымъ обстоятельствамъ какого либо имѣнія опредѣлены инвентарями, или другими положеніями, давнимъ обычаемъ или же общими узаконеніями. Но изъ сего исключаются расходы на продовольствіе столомъ чиновниковъ, отряжаемыхъ въ имѣнія, и на употребленіе самими администраторами разныхъ продуктовъ, каковыхъ издержекъ допускать не слѣдуетъ.

Тамъ же.

65. Въ отношеніи сплхъ расходовъ вѣняется въ обязанность Палатамъ Государственныхъ Имуществъ:

1) Снабжать администраторовъ копіею вышеупомянутыхъ правилъ.

2) На всѣ ихъ представленія давать полныя и ясныя разрѣшенія, безъ всякаго промедленія.

3) За дѣйствіями ихъ вообще имѣтъ подлежащее наблюденіе. А дабы отъ излишней переписки, не свойственной подобнымъ хозяйственнымъ дѣламъ, не происходило остановки, предоставляется Палатамъ Государственныхъ Имуществъ разрѣшать самимъ собою администраторовъ: во первыхъ, въ употребленіи всѣхъ тѣхъ суммъ, коп. не составляя новаго расхода, необходимы для обыкновенныхъ хозяйственныхъ по имѣнію оборотовъ, съ возвратомъ въ свое время издержанныхъ суммъ; и во вторыхъ, въ новыхъ расходахъ, простирающихся до суммы девяноста рублей серебромъ.

Тамъ же.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

О учрежденіи въ имѣніяхъ казеннаго управленія.

66. Въ губерніяхъ Западныхъ и Бѣлостокской области казенное управленіе въ имѣніи, состоящемъ на хозяйственномъ положеніи, учреждается, если имѣніе не поступитъ въ администрацію (а). Въ губерніяхъ Остзейскихъ, сверхъ того, казенное управленіе учреждается: 1) когда вакантныя имѣнія не будутъ обращены на поземельное оброчное положеніе, ни отданы въ арендное содержаніе; 2) когда арендный содержатель не явится заблаговременно до истеченія срока для заключенія контракта и принятія имѣнія; 3) если арендный владѣлецъ по Всемилостивѣйшему пожалованію не внесетъ слѣдующаго въ казну аренднаго платежа въ теченіе льготнаго времени по минованіи опредѣленнаго въ контрактъ на платежъ срока, или когда, по разстройству имѣнія, судебнымъ рѣшеніемъ приговоренъ будетъ къ лишенію аренднаго права (б).

Примѣчаніе. Отъ усмотрѣнія Министра Государственныхъ Имуществъ зависить во всякомъ случаѣ избрать тотъ родъ управленія, какой признаетъ онъ выгоднѣйшимъ и полезнѣйшимъ для казны, не стѣсняясь порядкомъ, опредѣленнымъ въ сей статьѣ (в).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 347. — (б) 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 294. — (в) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 347, прил.; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 295.

67. По губерніямъ Остзейскимъ при учрежденіи казеннаго управленія наблюдается слѣдующее: 1) во всѣхъ означенныхъ въ предшедшей 66 статьѣ случаяхъ, казенныя имѣнія, по усмотрѣнію обстоятельствъ, отдаются въ хозяйственное управленіе на одинъ годъ, нѣсколько лѣтъ, или съ предоставленіемъ управителю десяти процентовъ съ доходовъ имѣнія, или особаго содержанія, которое ни въ какомъ случаѣ не можетъ превышать означенныхъ процентовъ; 2) сіи десять процентовъ исчисляются не только съ чистаго, вносимаго въ казну годоваго дохода, но и съ расходовъ, употребленныхъ на умноженіе хозяйственнаго инвентаря и на новыя постройки, произведенныя по данному на то разрѣшенію; 3) при отдачѣ имѣнія въ хозяйственное управленіе, Палата объявляетъ о томъ въ вѣдомостяхъ и вызываетъ желающихъ явиться въ назначенный срокъ, съ представленіемъ обезпеченія, буде имѣеть.

1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 296—298.

68. Управителями казенныхъ имѣній избираетъ Палата изъ благонадежныхъ людей всѣхъ свободныхъ состояній, кромѣ Евреевъ. Управителями не могутъ быть также лица, о коихъ изъяснено выше, въ статьяхъ 48 и 49 (а). О утвержденіи управителей въ должностяхъ, Палата представляетъ начальству (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 38; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 299. — (б) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 58, п. 1.

69. Палата Государственныхъ Имуществъ до опредѣленія управителя отбираетъ отъ него отзывъ, желаетъ ли онъ управлять имѣніемъ безотчетно, изъ платежа полнаго инвентарнаго (въ Остзейскихъ губерніяхъ исчисленнаго по аншлагу) дохода, или по отчету, т. е. со взносомъ въ казну дохода, дѣйствительно выручаемаго отъ имѣнія. При равной благонадежности, она даетъ преимущество тѣмъ лицамъ, которыя принимаютъ на себя управлять имѣніемъ безотчетно и представляютъ въ исправномъ платежѣ инвентарнаго (по аншлагу) дохода обезпеченіе на правахъ, опредѣленныхъ выше сего для администраторовъ. Если желающихъ представить обезпеченіе не окажется, то Палата предпочтительно принимаетъ предложенія тѣхъ, которые обязываются управлять имѣніемъ безотчетно, изъ платежа полнаго инвентарнаго (по аншлагу) дохода; а если окажется невозможнымъ отыскать управителя и на семъ положеніи, то Палата по необходимости учреждаетъ казенное управленіе по отчету.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 349; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 300.

70. Согласно отзыву управителя, Палата заключаетъ съ нимъ контрактъ, въ которомъ съ точностію опредѣляетъ срокъ управленія, обязанности управленія, предѣлы предоставленной ему власти и отвѣтственность, примѣняясь въ семъ отношеніи къ общимъ правиламъ, для администраціи постановленнымъ, назначаетъ ему содержаніе и вознагражденіе.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 350; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 301.

71. Палата снабжаетъ управителя всѣми относящимися къ имѣнію свѣдѣніями и подробнымъ о управленіи наставленіемъ. При изложеніи инструкцій, должны быть припаты за основаніе правила о управленіи казенными имѣніями, постановленныя въ формѣ контракта съ администраторами (авъ Остзейскихъ губерніяхъ наставленіе должно быть основано на описаніи имѣнія и утвержденномъ для оного проектѣ хозяйственнаго управленія).

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 351; 1841 Іюн. 12 (14613) ч. I, ст. 302.

72. Палата Государственныхъ Имуществъ распоряжается о сдачѣ имѣній управителямъ и о приѣмѣ оныхъ обратно отъ нихъ по прекращеніи ихъ обязанности, на тѣхъ же правилахъ, какія постановлены выше сего для администраторовъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 352; 1841 Іюн. 12 (14613) ч. I, ст. 303.

73. Поступающія отъ управителей чрезъ Окружныхъ Начальниковъ представленія, Палата Государственныхъ Имуществъ разрѣшаетъ на основаніи заключеннаго контракта, даннаго наставленія и правилъ сего Устава. Въ Остзейскихъ губерніяхъ представляемыя отъ управителей трехмѣсячныя вѣдомости Палата строго повѣряетъ, и замѣченныя невѣрности объявляетъ для немедленнаго исправленія.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 353; 1841 Іюн. 12 (14613) ч. I, ст. 304.

74. Въ Остзейскихъ губерніяхъ, сверхъ сего, въ отношеніи къ казенному управленію, наблюдается слѣдующее:

1) Годовые отчеты управителя, по повѣркѣ ихъ Окружнымъ Начальникомъ на мѣстѣ, представляются съ его замѣчаніями Палатѣ, а отъ нея, съ ея заключеніемъ, Гражданскому Губернатору на утвержденіе.

2) За тѣмъ, если не окажется никакихъ замѣчаній, или по сдѣланнымъ произведено будетъ надлежащее исправленіе и отчеты будутъ утверждены, Палата распоряжается о выдачѣ управителю десяти процентовъ съ доходовъ имѣнія, если оныя ему опредѣлены.

3) Палата въ подробности доноситъ Министерству о послѣдствіяхъ управленія казенными имѣніями и о сдѣланныхъ улучшеніяхъ, съ объясненіемъ разности въ доходахъ, дѣйствительно по управленію полученныхъ и по окладу назначенныхъ, и причинъ таковой разности.

4) При обратномъ приѣмѣ имѣнія, Палата распоряжается о производствѣ чрезъ Окружнаго Начальника точной повѣрки хозяйства. Если при оной управитель не очиститъ всѣхъ сдѣланныхъ замѣчаній и добровольно не вознаградитъ казну за причиненные ей убытки, то учреждается для сего слѣдственная коммисія, въ которой права казны защищаются Окружнымъ Начальникомъ.

5) Залогъ озвращается управителю не прежде, какъ по надлежащемъ удовлетвореніи или исправленіи имъ всѣхъ требованій казны.

1841 Іюн. 12 (14613) ч. I, ст. 305—309.

ГЛАВА ШЕСТАЯ.

О обезпеченіи исправнаго содержанія казенныхъ имѣній залогами.

75. Администраторы казенныхъ имѣній, при заключеніи контракта на управленіе оными, въ обезпеченіе исправнаго платежа полнаго инвентарнаго (по аншлагу) дохода, представляютъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ особый благонадежный залогъ на всю годовую сумму дохода.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 338, 343; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 283, 288.

76. Если администраторъ въ послѣдствіи пожелаетъ представленный имъ залогъ переимѣнить другимъ, равно благонадежнымъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ освобождаетъ прежній залогъ и принимаетъ новый, если не встрѣтитъ никакого сомнѣнія въ благонадежности послѣдняго.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, форм. контр. п. 6; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, форм. контр. п. 6.

77. Управители казенныхъ имѣній, принимающіе на себя управленіе имѣніемъ безотчетно, представляютъ равномерно въ исправномъ платежѣ инвентарнаго (по аншлагу) дохода обезпеченіе на правилахъ, опредѣленныхъ выше сего для администраторовъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 349; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 300.

78. Въ обезпеченіе по содержанію казенныхъ имѣній, принимаются въ залогъ:

1) Наличныя деньги.

2) Билеты Сохранной Казны, Банковъ и Приказовъ Общественнаго Призрѣнія, Финляндскихъ Общественныхъ заведеній и Лифляндскихъ и Эстляндскихъ Кредитныхъ Кассъ на внесенныя во всѣ сіи мѣста денежныя суммы.

3) Билеты Коммисіи Погашенія Долговъ на капиталы, въ государственную долговую книгу внесенные.

4) Облигаціи перваго и втораго Польскихъ займовъ, въ 1829 и 1835 годахъ заключенныхъ.

5) Акціи Россійско-Американской Компаніи.

6) Акціи Россійскихъ Страховыхъ Обществъ.

7) Жилые дома и лавки каменные, крытые желѣзомъ или черепицею, въ исправномъ положеніи состоящіе, находящіеся въ столицахъ, губернскихъ городахъ и въ слѣдующихъ портовыхъ и уѣздныхъ городахъ: Вильна, Гатчина, Гольдингенъ, Екатеринбургъ, Ельця, Измаилъ, Кременчугъ, Кронштадтъ, Ливавъ, Моршанскъ, Николаевъ, Нѣжинъ, Одессъ, Оренбургъ, Петергофъ, Порховъ, Ренни, Рыбинскъ, Севастополь, Старой Русы, Стародубъ, Таганрогъ, Торжокъ, Уральскъ, Феодосіи, Царскомъ Селѣ и Шуѣ.

8) Населенныя имѣнія.

9) Ненаселенныя удобныя земли, за исключеніемъ состоящихъ въ губерніяхъ: Сибирскихъ, Вятской, Пермской, Архангельской, Олонецкой, Астраханской, Кавказской области, Закавказскомъ краѣ, на луговой сторонѣ Волги въ Саратовской губерніи, и въ Вологодской губерніи по уѣздамъ: Иренискому, Устьысольскому, Устюжскому и Тотемскому.

10) Сверхъ сего; по Курляндской губерніи, облигаціи Курляндскаго дворянства, а равно и тѣ облигаціи, которыя на частныя въ Курляндской губерніи помѣстья записываются въ судебныхъ мѣстахъ.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4, 5; 1833 Окт. 18 (5687); 1833 Июл. 28 (6290); 1842 Июл. 21, пол. Ком. Мин.

79. Билеты Сохранной Казны, Банковъ, Приказовъ Общественнаго Призрѣнія, Финляндскихъ общественныхъ заведеній и Лифляндскихъ и Эстляндскихъ Кредитныхъ Кассъ, принимаются въ полной суммѣ; билеты Коммпсін Погашенія Долговъ и облигаціи перваго и втораго Польскихъ займовъ, по нарицательной ихъ цѣнѣ; акціи же Россійско-Американской Компаніи въ половинной оныхъ цѣнѣ; акціи Россійскихъ Страховыхъ отъ огня Обществъ, въ половинной именовательной оныхъ цѣнѣ.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4, п. 1; 1842 Июл. 21, пол. Ком. Мин.

80. Содержащіяся въ Законахъ Гражданскихъ правила о представленіи залоговъ по подрядамъ, поставкамъ и содержанію казенныхъ оброчныхъ статей, распространяются въ равной мѣрѣ и на залого, представляемые къ обезпеченію казны по содержанію казенныхъ имѣній.

1838 Апр. 20 (11153) п. 1.

81. Въ тѣхъ случаяхъ, когда заключающіяся въ билетахъ кредитныхъ установленій суммы подлежатъ будутъ, за несправность держателей, обращенію на возмѣщеніе казны, билеты же окажутся принятыми не только безъ полныхъ передаточныхъ, но даже и безъ обыкновенныхъ бланковыхъ надписей, поступать по Уставу Торговому, требуя учиненія на таковыхъ билетахъ надлежащихъ надписей отъ лицъ, которымъ принадлежатъ самыя билеты.

1835 Нояб. 6 (8553) п. 2; 1838 Апр. 20 (11153).

82. За уклоненіе держателей отъ исполненія таковой обязанности, предавать ихъ уголовному суду, какъ злостныхъ банкротовъ, на основаніи Законовъ Уголовныхъ.

1835 Нояб. 6 (8553) п. 2.

83. Мѣста и лица, припавшія билеты кредитныхъ установленій безъ передаточныхъ и безъ бланковыхъ надписей, въ обезпеченіе казны по содержанію казенныхъ имѣній, подвергаются опредѣленному въ Законахъ Уголовныхъ взысканію, какъ за упущеніе по должности; вмѣстѣ съ тѣмъ на нихъ обращается весь убытокъ, отъ сего упущенія произойти могущій.

Тамъ же, п. 1.

84. Жилые дома и лавки принимаются въ залогъ токмо въ томъ случаѣ, когда срокъ содержанія простирается не свыше двѣнадцати лѣтъ. Они должны быть оцѣнены присяжными цѣновщиками и Губернскимъ Архитекторомъ во всѣхъ матеріалахъ, какъ сгораемыхъ, такъ и несгораемыхъ, съ удостовѣреніемъ Губернскаго Архитектора, что находятся въ хорошемъ положеніи и что оцѣнка умѣренна. На нихъ же цѣновщиковъ и Архитектора возлагается сдѣлать засвидѣтельствованіе, что оцѣнка не превышаетъ осмилѣтняго постояннаго дохода, за исключеніемъ обыкновенныхъ издержекъ; о каковомъ доходѣ и о вѣрности оцѣнки должна сдѣлать удостовѣреніе и Городская Дума. Въ тѣхъ городахъ, гдѣ нѣтъ Архитекторовъ, въ замѣнъ ихъ Думы для повѣрки оцѣнки цѣновщиковъ, осматриваютъ дома и лавки цѣлымъ присутствіемъ своимъ.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4, п. 2.

85. Дома и лавки принимаются въ залогъ, какъ застрахованные, такъ и незастрахованные. Застрахованіе должно быть произведено въ Россійскихъ Страховыхъ Обществахъ, или, въ дозволенныхъ случаяхъ, въ Фениксовомъ Обществѣ, либо въ существующей въ Вѣнѣ привилегированной и утвержденной Австрійскимъ Императоромъ компаніи, а также и въ Гамбургскомъ Страховомъ обществѣ. Если же имѣніе на семъ основаніи не застраховано, то оно принимается въ залогъ и безъ сего, но съ тѣмъ, чтобы, вмѣсто страховыхъ денегъ, взимать въ казну по одному съ половиною проценту со всѣхъ такового рода имѣній, когда оныя безъ застрахованія дѣйствительно залогомъ приняты будутъ, взыскивая однако же означенные проценты не со всей оцѣночной суммы, но только съ той, какая по предстоящему случаю дѣйствительно въ залогъ принимается; слѣдующіе же по сему правилу деньги содержатели вносятъ при заключеніи контракта за годъ, а потомъ ежегодно въ Январѣ мѣсяцѣ. Правило сіе относится къ тѣмъ принятымъ въ залогъ застрахованнымъ въ разныхъ обществахъ строеніямъ, коимъ срокъ застрахованія кончится въ теченіе содержанія, буде залогодатель и содержатель не застраховалъ оныхъ вновь.

Тамъ же, ст. 4, п. 2; 1833 Іюл. 14 (6321).

86. При приѣмѣ въ залогъ сихъ домовъ и лавокъ, изъ оцѣночной суммы исключаются въ столицахъ одна четвертая, а въ губернскихъ, портовыхъ и уѣздныхъ городахъ одна третія часть.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4, п. 2.

87. Въ случаѣ недовыручки при продажѣ залога, за недостатокъ отвѣтствуютъ пѣвовщики; а буде они окажутся не въ состояніи уплатить оной сполна, то осталая сумма взыскивается съ избиравшаго ихъ Городскаго Общества. Архитекторы же и члены Думы за несправедливое показаніе предаются суду для поступленія съ ними по законамъ и взысканія съ нихъ тѣхъ убытковъ, которые они причинили обществу.

Тамъ же.

88. Населенныя имѣнія принимаются въ залогъ на слѣдующихъ основаніяхъ: 1) одни токмо свободныя, то есть незаложенныя ни въ казнѣ, ни въ кредитныхъ установленіяхъ, ни у частныхъ лицъ, противъ банковской оцѣнки, съ прибавленіемъ пятнадцати рублей серебромъ на душу. Бѣлорусскія же души принимаются не свыше сорока пяти рублей серебромъ каждая; а копіи съ свидѣтельствъ Сохранной Казны и Государственнаго Заемнаго Банка вовсе не принимаются въ залогъ по содержанію казенныхъ имѣній. 2) Души могутъ быть представляемы въ залогъ такія только, кои могутъ быть приняты въ Засмный Банкъ, а именнно: не иначе, какъ цѣлыми селеніями и деревнями, безъ всякаго раздробленія, или участками селеній, буде оныя принадлежатъ разнымъ помѣщикамъ, со всѣми ихъ угодьями, заведеніями и другими принадлежностями. Съ раздробленіемъ же, въ противность установленій Засмнаго Банка, населенныя имѣнія въ залогъ по содержанію казенныхъ имѣній не принимаются. 3) Населенныя свободныя имѣнія, которыя по числу душъ стоятъ менѣе тысячи пяти сотъ рублей серебромъ и по правиламъ Банка, не могутъ быть зачислены въ оный,

принимаются въ залогъ, если имѣніе таковое есть отдѣльное, или составляетъ цѣлый участокъ въ деревнѣ, разнымъ владѣльцамъ принадлежащей.

Тамъ же, ст. 4, п. 3.

89. Ненаселенныя удобныя земли принимаются въ залогъ въ половину той цѣны, противъ коей должно платить крѣпостныя пошлыны, и притомъ не болѣе, какъ на четвертую часть всей суммы, которая потребна для обезпеченія содержанія. Земли сіи должны быть цѣльныя дачи, безспорно отмежеванныя, не въ чрезполосномъ владѣніи состоящія и непринлежащія къ населенному имѣнію. На нихъ должны быть представлены свидетельства Земскихъ Судовъ, удостовѣренныя Гражданскими Губернаторами о томъ, сколько въ участкѣ земель удобныхъ и что удобныя земли дѣйствительно стоятъ половины пошлинной оцѣнки. Земли, состоящія въ Бессарабіи, принимаются въ залогъ цѣною по опредѣленію главнаго мѣстнаго начальства, но не выше трехъ рублей серебромъ десятины.

Тамъ же, ст. 4.

90. Если которыя либо изъ вышепоказанныхъ недвижимыхъ имѣній приняты уже частію по казеннымъ подрядамъ или откупамъ, то въ остальной свободной части не принимаются залогомъ по содержанію казенныхъ имѣній, если свободная часть не составляетъ отдѣльнаго имѣнія, которое можетъ быть заложено въ Банкъ, или не подходитъ подъ правило, въ 3 пунктѣ статьи 88 изъясненное. Въ сихъ случаяхъ содержатель обязанъ однако же представить: 1) свидетельство того мѣста, гдѣ имѣніе въ залогъ находится, что дѣйствительно остается свободная часть и къ оной въ послѣдствіи никакого притязанія быть не можетъ; 2) дозволеніе владѣльца, что онъ согласенъ на предоставленіе сей свободной части въ залогъ по содержанію казенныхъ имѣній.

Тамъ же.

91. Подъ именемъ облигацій Курляндскаго дворянства, принимаемыхъ въ залогъ по содержанію Курляндскихъ казенныхъ имѣній, разумѣются тѣ, кои выданы отъ имени всего тамошняго дворянскаго сословія и обезпечены имѣніями оного. При представленіи въ залогъ облигацій, заносимыхъ на частныя въ Курляндской губерніи помѣстья, должно быть прилагасяемо и судебное надлежащаго мѣста удостовѣреніе, что сумма, въ каждой таковой облигаціи значащаяся, совокупно съ предшесшими долговыми, на имѣніи записанными суммами, не превышаетъ двухъ третей оцѣнки, каковая оному имѣнію положена.

Тамъ же, ст. 5.

ГЛАВА СЕДЬМАЯ.

О надзорѣ за управленіемъ казенными имѣніями.

92. По хозяйственному управленію казенными имѣніями Палата Государственныхъ Имуществъ чрезъ Окружныхъ Начальниковъ наблюдаетъ, чтобы временныя владѣльцы сихъ имѣній исполняли въ точности всѣ контрактныя по содержанію имѣній условія, не приступали къ распоряженіямъ, которыя могутъ причинить разстройство имѣнію, и не выходили изъ предѣловъ правъ, имъ предоставленныхъ.

1839 Дек. 28 (18035) ч. 1, ст. 300, 317; 1841 Іюль. 12 (14643) ч. I, ст. 337, 339, 344.

93. Подробныя правила надзора за хозяйственнымъ управленіемъ казенными имѣніями содержатся въ Общемъ Губернскомъ Учрежденіи (ст. 1705—1714, 1723—1726, 1946—1951, 2058—2064, 2066, 2067).

94. Предметы хозяйственнаго управленія казенными имѣніями, состоящими въ содержаніи у частныхъ лицъ, а равно права и обязанности по сему управленію временныхъ владѣльцевъ, опредѣляются узаконеніями и контрактами, которые въ Палатахъ Государственныхъ Имуществъ съ временными владѣльцами заключаются.

1806 Іюл. 17 (22218).

95. Предметы сіи суть:

- I. Распоряженіе имѣніемъ.
- II. Перепись душъ при ревизіи.
- III. Охраненіе цѣлости и границъ имѣнія.
- IV. Управленіе хозяйствомъ и имуществомъ.
- V. Распоряженіе и управленіе крестьянами.
- VI. Платежъ въ казну доходовъ съ имѣнія.
- VII. Срокъ временнаго владѣнія и сдача имѣнія при окончаніи онаго срока.

См. нижеслѣдующія статьи; в ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож.; 1841 Іюл. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О ПРАВѢ РАСПОРЯЖЕНІЯ ИМѢНІЕМЪ.

96. Временному владѣльцу воспрещается продавать, мѣнять или закладывать состоящее въ содержаніи его казенное имѣніе или части онаго.

1786 Іюл. 24, Формуляръ Герцога Курляндскаго, ст. 1; 1803 Іюн. 17 (20801).

97. Временному владѣльцу воспрещается обременять имѣніе долгами.

1806 Іюл. 17 (22218) ст. 7.

98. Временному владѣльцу предоставляется управлять имѣніемъ самому лично или имѣть для сего вмѣсто себя уполномоченнаго (диспонента), а также экономовъ и приказчиковъ, подъ личною своею, и въ семъ однако же случаѣ, отвѣтственностию предъ казною по управленію имѣніемъ (а); субарендовать же имѣніе, то есть, отдавать оно по частямъ въ аренду, временному владѣльцу воспрещается (б).

(а) 1806 Іюл. 17 (22218) ст. 2; 1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 1; 1832 Март. 31 (5271).—(б) 1785 Февр. 17 (12330) ст. 8; 1786 Іюл. 24, Форм. Герц. Курлянд. ст. 1; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 6; 1806 Іюл. 17 (22218) ст. 3; 1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 1.

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О ПЕРЕПИСИ ДУШЪ ВО ВРЕМЯ ОБЩЕЙ РЕВИЗИИ.

99. Во время производства общей ревизіи, перепись или ревизскія сказки о числѣ душъ въ казенныхъ селеніяхъ, состоящихъ въ частномъ управленіи, возлагается на временныхъ ихъ владѣльцевъ, или ихъ повѣренныхъ.

1828 Дек. 3 (2476).

100. Запрописныя по ревизіи души въ казенныхъ имѣніяхъ подлежатъ законной отвѣтственности временные ихъ владѣльцы.

Тамъ же.

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

ОБЪ ОХРАНѢНІИ ЦѢЛОСТИ И ГРАНИЦЪ ИМѢНІЯ.

101. Временный владѣлецъ долженъ наблюдать, чтобы границы отданнаго ему въ содержаніе казеннаго имѣнія оставались ненарушными и неприкосновенными, и чтобы онымъ имѣніемъ и угодьями, къ нему принадлежащими, никто не завладѣлъ; тѣмъ болѣе самому владѣльцу запрещается все сіе захватывать и присвоивать себѣ въ собственность.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 15; 1786 Іюн. 24, Форумляръ Герц. Курлянд. ст. 10; 1806 Мая 31 (22158).

102. Въ случаѣ завладѣнія чго либо изъ казеннаго имѣнія посторонними людьми, временный владѣлецъ долженъ доносить о томъ Окружному Начальнику, а сей Палатѣ Государственныхъ Имуществъ для зависающаго изслѣдованія и возвращенія казны принадлежащаго.

Тѣ же узаконенія; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 189, 190; 1841 Іюн. 12 (14613) ч. II, ст. 187.—189.

103. Въ Остзейскихъ губерніяхъ временный владѣлецъ долженъ побуждать старостъ, урядниковъ и крестьянъ, дабы они вмѣстѣ съ мызными сторожами всякой годъ объѣзжали границы имѣнія; причѣмъ старики, имѣющіе лучшее объ оныхъ свѣдѣніе, обязаны показывать ихъ молодымъ людямъ съ точною основательностію.

1786 Іюн. 24, Форумляръ Герц. Курлянд. ст. 10; ср. 1841 Іюн. 12 (14613) ч. II, ст. 188.

ОТДѢЛЕНІЕ ЧЕТВЕРТОЕ.

О УПРАВЛЕНІИ ХОЗЯЙСТВОМЪ И ИМУЩЕСТВОМЪ.

104. Временный владѣлецъ обязанъ управлять казеннымъ имѣніемъ, отданнымъ ему въ аренду, надлежащимъ образомъ, всячески стараться о добромъ содержаніи и поправленіи онаго, и отвращать всякое могущее быть тому имѣнію разореніе; тѣмъ болѣе воспрещается ему самому подавать поводъ къ разстройству и расхищенію онаго.

1765 Февр. 17 (12330); 1786 Іюн. 24, Форумляръ Герц. Курлянд. ст. 1.; ср. узак., къ ст. 92 и 93 приведен.

105. Хотя хозяйство въ имѣніи и предоставляется усмотрѣнію временнаго владѣльца и не запрещается ему заведенный по сей части порядокъ исправитъ, переимѣнить или уничтожить и ввести новый совершеннѣйшій для умноженія собственныхъ польвъ въ совокупности съ выгодами казны и безъ притѣсненія крестьянъ; однако же всякія нововведенія, исправленія и уничтоженія по хозяйству долженъ онъ производить въ дѣйство не иначе, какъ свѣдома Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1803 Іюн. 17 (20801) ст. 7, 8; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 313, прил.; 1841 Іюн. 12 (14613) ч. I, ст. 288, прил.

106. Кромѣ сихъ общихъ правилъ, временный владѣлецъ обязанъ исполнять частныя постановленія, относящіяся: 1) до стросній, въ имѣніи находящихся; 2) пахатныхъ земель и луговъ; 3) лѣсовъ; 4) рабочаго скота; 5) хозяйственныхъ заведеній и промысловъ, какъ то: пчельниковъ, рыбной и звѣриной ловель, мельницъ, винокуренія и корчемъ.

См. нижеслѣдующія статьи и узакон., къ ст. 105 приведенныя.

107. Временный владѣлецъ долженъ содержать полученныя имъ по описи строенія въ добромъ состояніи, починивать и, сколько возможно, по мѣрѣ надобности, умножать.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 3, 4.

108. Въ Лифляндской губерніи всѣ исправленія строеній по казеннымъ имѣніямъ должны быть производимы съ точнаго вѣдома и позволенія Палаты Государственныхъ Имуществъ, а новыя постройки зданій или хозяйственныхъ строеній съ дозволенія Второго Департамента Государственныхъ Имуществъ, дабы въ точности извѣстны были издержки, при семъ употребляемая временнымъ владѣльцемъ.

1816 Март. 10, указъ; ср. 1841 Июн. 12 (14613) ч. I, ст. 288, прилож.

109. Строевой лѣсъ, потребный для починки или построенія вновь хозяйственныхъ зданій, заимствуется временнымъ владѣльцемъ безденежно изъ принадлежащихъ къ имѣнію лѣсныхъ дачъ, съ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ; для работъ же при самой постройкѣ и починкѣ употребляются крестьяне того имѣнія, которымъ зачитается сіе въ ихъ хозяйственные повинности. Постановляется однако же правиломъ, не возлагать на крестьянъ сей работы во время пашни, посѣва, сѣнокоса и жатвъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 3 и 4; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Июн. 12 (14613) ч. I, ст. 288, прил.

110. Временный владѣлецъ имѣній въ Остзейскихъ губерніяхъ обязанъ имѣть попеченіе и о благовременной починкѣ церквей, пасторскихъ жилищъ и школьныхъ домовъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 3; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 3.

111. За всѣ издержки, учиненныя на починку и построеніе зданій, временный владѣлецъ не въ правѣ требовать отъ казны никакого вознагражденія

1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 3; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Июн. 12 (14613) ч. I, ст. 288, прил.

112. Въ Лифляндской губерніи за время пользованія строеніями, полагая существованіе каменныхъ осьмидесятилѣтнее, а деревянныхъ сорокалѣтнее, зачитается временному владѣльцу за первыя по одному проценту съ четвертью, а за вторыя по два процента съ половиною. Достальную же за тѣмъ сумму издержекъ обязанъ возвратить отходящему владѣльцу или послѣдникамъ его вновь вступающій во владѣніе мызою. Платежъ сей пменуется: *меліорациєю*.

Правило сіе основано на экономическихъ Шведскихъ установленіяхъ. — 1816 Март. 10, указъ.

113. Пахатныя и сѣнокосныя земли, къ имѣнію принадлежащія, раздѣляются на два рода: 1) фольварочныя или мызныя, и 2) крестьянскія. Подъ именемъ фольварочныхъ или мызныхъ земель разумѣются тѣ, которыя назначены для собственнаго хозяйства временнаго владѣльца и обрабатываются крестьянами имѣнія; къ крестьянскимъ же принадлежатъ участки, отведенные для ихъ хлѣбопашества и сѣнокосенія.

1806 Май 31 (22158); 1809 Февр. 10 (23475); ср. 1839 Дек. 28 (13036).

114. Количество фольварочныхъ и крестьянскихъ земель опредѣляется въ каждомъ имѣніи инвентаремъ онаго. Временный владѣлецъ не въ правѣ

ни отбирать для своего хозяйства крестьянскія земли, ни фольварочныя отдавать крестьянамъ.

1765 Февр. 17 (12330); 1806 Мая 31 (22158); 1809 Февр. 10 (23475).

115. Временный владѣлецъ не только обязанъ не оставлять мызныхъ пахатныхъ полей безъ надлежащаго обработыванія, но и пендись объ улучшеніи пудобреніи опыхъ; равномѣрно очищать пмызные сѣнокосы, съ воспрещеніемъ однако же обращенія ихъ въ пашню безъ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6; 1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 12; 1803 Юн. 17 (20301) ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

116. Лѣсамъ, принадлежащими къ казеннымъ мѣстностямъ, временные владѣльцы пользуются на основаніи правилъ, содержащихся въ Уставѣ Лѣсномъ.

117. Расчищать лѣса для умноженія пашни и сѣнокосовъ временный владѣлецъ не иначе можетъ, какъ съ позволенія лѣснаго начальства, которое руководствуется въ семъ случаѣ правилами о расчисткѣ лѣсовъ, подробно изложенными въ Уставѣ Лѣсномъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6; 1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 12.

118. Самовольный выжегъ лѣсовъ, извѣстный въ губерніяхъ Лифляндской и Эстляндской подъ именемъ *китуса*, и производимый для обращенія состоящей подъ оными земли въ пашню или сѣнокосы, вовсе запрещается.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6.

119. Снабженіе мызъ или фольварка сѣменами и рабочимъ и прочимъ скотомъ, буде всего онаго при имѣніи пѣтъ или недостаточно, принадлежитъ къ обязанности временнаго владѣльца, который не можетъ дѣлать никакихъ посему предмету отъ казны требованій; но при истеченіи срока содержанію, въ правѣ взять скотъ обратно; а за остающійся посѣвъ вознаграждается отъ новаго временнаго владѣльца. На сіе вознагражденіе имѣетъ прежній владѣлецъ право токмо въ томъ случаѣ, если по заключенному съ новымъ владѣльцемъ контракту, не обязался оставить скотъ и посѣвъ въ пользу казны безъ всякаго вознагражденія.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6.

120. Если при фольваркѣ или мызѣ находится уже казенный скотъ, или на покупку онаго временный владѣлецъ получилъ изъ казны деньги, то въ первомъ случаѣ, при окончаніи содержанія онъ долженъ оставить то же самое количество и такой же доброты, какъ получилъ по описи; во второмъ же обязанъ оставить столько штукъ хорошаго молодаго скота, сколько по расчету выданныхъ ему изъ казны денегъ слѣдовало ему купить для имѣнія, или вмѣсто сего внести ту самую сумму, которая на покупку скота была ему выдана.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 23; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

121. Всѣ хозяйственныя заведенія, какъ то: пчельники, сады, мельницы и т. п., временный владѣлецъ обязанъ не допускать до упадку, но содержать

по крайней мѣрѣ въ томъ положеніи, въ какомъ получилъ, не пзмѣняя ихъ предназначенія.

1786 Іюн. 24, Форумляръ Герц. Курл. ст. 13; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 9, 17; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343; прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

122. Мельницы временный владѣлецъ можетъ отдать въ содержаніе и другому лицу; но и въ семь случаевъ на оныхъ долженъ быть молоть хлѣбъ принадлежащихъ къ тому имѣнію крестьянъ преимущественно предъ поставленными (а).

Примѣчаніе. По Лифляндской губерніи, построенныя до состоянія указа Правительствующаго Сената 1829 Апрѣля 5, крестьянами при казенныхъ мызахъ водяныя и вѣтряныя мельницы оставляются въ ихъ владѣніи дотогѣ, пока они и ихъ наслѣдники будутъ оставаться въ казенныхъ имѣніяхъ и содержать въ откупѣ крестьянскіе дворы; а въ тѣхъ случаяхъ, когда они пожелаютъ тѣ дворы оставить и перейти въ другія имѣнія, или же когда имъ самимъ отъ содержанія дворовъ отказано будетъ, дѣлается нмѣ за сіи мельницы Палатою Государственныхъ Имуществъ удовлетвореніе на слѣдующемъ основаніи: хозяинъ получаетъ отъ Палаты вознагражденіе за сдѣланныя со Свѣтой недѣли 1804 года для мельницъ необходимо нужныя новыя строенія или за главные въ оной починки, такимъ образомъ, что за каждое на то употребленное и на сторонѣ купленное бревно заплаченные по доказательствамъ деньги, съ исключеніемъ изъ нихъ по два процента съ половиною въ годъ за пользованіе строеніями, зачитаются въ пользу хозяина; если же бревна взяты изъ казны, то за оныя никакого вознагражденія не полагается, а остаются они ея собственностью. Во всякомъ однако же случаѣ отходящіе крестьяне получаютъ отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ по сему предмету вознагражденіе за доказанные расходы, за кирпичъ, стекло и желѣзо, съ таковымъ же по два съ половиною процента въ годъ вычетомъ за пользованіе. Если же отходящій крестьянинъ съ 1804 года купилъ себѣ на собственные свои деньги готовую мельницу, то изъ доказанной покупной цѣны оной вычитается по пяти процентовъ въ годъ за пользованіе. Впредъ постройка таковыхъ мельницъ въ казенныхъ мызахъ крестьянамъ воспрещается (б).

(а) 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 5; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. — (б) 1829 Апр. 5, ук. Сен.

123. Рыбныя ловли въ рѣкахъ, озерахъ и прудахъ, п снусты сихъ хотя принадлежатъ въ пользованіе временнаго владѣльца, который можетъ отдать оныя и въ содержаніе другому лицу; но въ обоихъ случаяхъ должно пользоваться сими ловлями съ хозяйственною бережливостію, дабы не опустошить ихъ чрезмѣрною и безвременною ловлею (а). Однако же въ Курляндской губерніи временному владѣльцу позволяется рыболовля токмо въ тѣхъ при мызѣ озерахъ, въ которыхъ и соседственныя помѣщичьи мызы имѣютъ неоспоримое право производить оную; но въ озерахъ, принадлежащихъ единственно къ казенной мызѣ, не только запрещается временному владѣльцу ловить рыбу, но и обязанъ онъ наблюдать, дабы и другіе сего не дѣлали (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 19; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 5. — (б) 1786 Іюн. 24, Форумляръ Герц. Курлянд. ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

124. Въ отношеніи производства охоты на земляхъ казенныхъ имѣній, наблюдаются нижеслѣдующія правила:

1) По губерніямъ Лифляндской и Эстляндской, когда на мызѣ окажутся лоси, олени и дикія козы, то, ни временный владѣлецъ, ни крестьяне не въ правѣ оныхъ бить и ловить. Если временный владѣлецъ увѣдомится, что кто либо поступилъ вопреки сего правила, то долженъ по строжайшемъ

изысканіи довести о томъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, подл опасеніемъ за упущеніе сего собственной отвѣтственности. Сверхъ того въ запрещенное время, то есть отъ 1 Марта до 1 Іюля, вовсе запрещается стрѣлять дичь. Вообще же никому постороннему на казенной мызѣ звѣрей ловить или стрѣлять дозволить не должно, за чѣмъ временный владѣлецъ обязанъ имѣть крѣпкое смотрѣніе; а когда оное случится отъ людей, ему не подвѣдомственныхъ, надлежитъ ему о томъ доносить Палатѣ Государственныхъ Имуществъ или и прямо Губернскому Правленію. Напротивъ того, волковъ, медвѣдей и лисецъ всякому стрѣлять и бить не возбраняется; временный же владѣлецъ обязанъ по возможности стараться объ искорененіи таковыхъ хищныхъ звѣрей (а).

2) По губерніи Курляндской: временный владѣлецъ обязанъ ни самъ, ни людьми своими, гдѣ бы то ни было въ границахъ казенныхъ мызъ, охоты не имѣть, и дичи малой и большой не ловить и не стрѣлять. Сверхъ того онъ прілежно смотрѣть долженъ, дабы собственнымъ его людямъ тайное похищеніе дичи воспрепятствовано было (б).

3) Въ казенныхъ имѣніяхъ Западныхъ губерній, и въ области Бѣлостокской, охота производится на основаніи общихъ по сему предмету узаконеній (в).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 17. — (б) 1786 Іюн. 24, Formularъ Герц. Кур. ст. 9; ср. 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. — (в) Ср. 1839 Дек. 28 (13635) ч. I, ст. 343, прил. п. 24.

125. Производство винокурения, пиво-и медоварения въ казенныхъ имѣніяхъ предоставляется временнымъ владѣльцамъ; для чего и отпускаются имъ дрова изъ лѣсовъ, къ казеннымъ имѣніямъ принадлежащихъ, въ количествѣ, опредѣленномъ инвентаріи (а).

Примѣчаніе. Въ Курляндской губерніи нѣкоторымъ лицамъ, владѣющимъ казеннымъ мызами по занимаемымъ должностямъ, а именпо: ферстерамъ и унтеръ-ферстерамъ, а также казеннымъ и казенно-приходскимъ Евангелическимъ проповѣдникамъ, состоящимъ какъ въ Курляндской, такъ и Инфляндской губерніяхъ, воспрещается производить въ содержимыхъ ими имѣніяхъ куреніе вина и вареніе пива, равно какъ и продажу сихъ питей, съ освобожденіемъ ихъ присемъ отъ платежа винной пошлины (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 10; 1786 Іюн. 24, Formularъ Герц. Курл., ст. 21; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 3, 4; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. — (б) 1831 Март. 17 (4431); 1832 Нояб. 15 (5751); 1836 Іюл. 30 (9439).

126. Содержаніе корчемъ, положенныхъ при имѣніи по инвентарію или аншлагу, принадлежитъ временному владѣльцу, который долженъ продавать въ опыхъ напитки по умѣреннымъ цѣпамъ, и притомъ самую справедливою мѣрою и хорошей доброты. Заводить новыя корчмы въ крестьянскихъ домахъ или на мызѣ вовсе запрещается.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 10; 1786 Іюн. 24, Formularъ Герц. Курл. ст. 24; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 3, 4; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

127. Временный владѣлецъ, можетъ, но не иначе, какъ на изъясненныхъ въ статьѣ 126 правлахъ, отдать корчмы на откупъ другимъ лицамъ, исключая Евреевъ. Въ случаѣ отдачи корчемъ на откупъ, временный владѣлецъ

долженъ смотрѣть, чтобы корчмарь исполнялъ упомянутыя правила; за несоблюденіе же сего подвергается самъ отвѣту.

1803 Іюн. 17 (20801) ст. 3, 4; 1834 Дек. 11 (7645); 1835 Апр. 13 (8054) § 44; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

128. Если въ контрактѣ, заключенномъ съ казною, корчмамъ пазначена отдѣльная откупная сумма, то при передачѣ оныхъ отъ временнаго владѣльца въ содержаніе другимъ лицамъ, всякое въ упомянутой суммѣ возвышеніе остается въ его пользу; но и въ случаѣ пониженія онъ не въ правѣ требовать отъ казны какого либо удовлетворенія.

1803 Іюн. 17 (20801) ст. 3, 4; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

129. Временный владѣлецъ обязанъ смотрѣть, дабы крестьяне въ противность земскимъ узаконеніямъ не продавали пива или вина въ своихъ домахъ.

1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 24; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЯТОЕ.

О хозяйственномъ распоряженіи и управленіи крестьянами.

130. Временный владѣлецъ отнюдь не долженъ требовать съ крестьянъ вещественныхъ или денежныхъ повинностей и работъ сверхъ положенныхъ по инвентарямъ, описямъ и вакенбухамъ; а тѣмъ болѣе постановлять новыя повинности, подъ какимъ бы то наименованіемъ ни было.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 7; 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 18; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

131. Самыя повинности, положенныя по инвентарямъ, описямъ и вакенбухамъ, временный владѣлецъ долженъ взыскивать съ крестьянъ сколько возможно въ приличное время, безъ разоренія ихъ и съ справедливостію.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 12; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

132. Временному владѣльцу воспрещается употреблять положенныхъ ему работниковъ и работные дни къ пользѣ постороннихъ своихъ или чужихъ мызъ или къ посторонней службѣ и подрядамъ, съ отлученіемъ крестьянъ отъ работъ въ казенномъ имѣніи, отданномъ ему въ содержаніе; отъ чего мызное хозяйство запущено, а крестьяне излишнею работою отягощены быть могутъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 7; 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 19; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 13; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 283, прил.

133. Временный владѣлецъ обязанъ выдать каждому изъ крестьянъ хозяину книжку, въ которой, съ показаніемъ мѣсяца и числа, исправно записано быть должно все то, что крестьянинъ внесъ въ уплату денежныхъ и вещественныхъ повинностей, равно отправленіе имъ работныхъ дней на владѣльца, получаемая отъ него ссуды и уплаты оныхъ. Книжки сія (въ губерніяхъ Западныхъ именъ *кадрами*) служатъ основаніемъ къ разрѣшенію споровъ крестьянъ съ временными владѣльцами въ отношеніи исправленія повинностей и взаимныхъ денежныхъ расчетовъ. Сверхъ сихъ

книжскъ, временный владѣлецъ обязанъ вести у себя соотвѣтствующій онымъ счетъ для сличенія въ случаѣ обревизованія.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 13; 1803 Юн. 17 (20801) ст. 12; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

134. Если временный владѣлецъ не заведетъ книжскъ или не будетъ наблюдать, чтобы крестьяне хранили оныя непремѣнно: то въ случаѣ жалобы ихъ на излишнїя отъ него отягощенія въ повинностяхъ, жалоба сія примется за справедливую безъ изслѣдованія, и временный владѣлецъ обязанъ будетъ сдѣлать имъ законное удовлетвореніе; равномерно, если не будетъ онъ вести у себя счетныхъ записокъ, въ которыхъ бы можно было справляться о уплатахъ, учиненныхъ крестьянами: то, въ случаѣ споровъ по сему предмету, отрицаніе его въ полученіи уплаты не принимается въ уваженіе, если онъ того не можетъ доказать упомянутыми своими счетными записками.

См. узакон., къ ст. 133 приведенныя.

135. Временный владѣлецъ не въ правѣ брать крестьянъ себѣ въ услуженіе безъ ихъ согласія и дозволенія Окружнаго Начальника, дабы тѣмъ не ослабить хозяйства въ имѣніи и не отлучить ихъ отъ земледѣльческихъ работъ; равно не можетъ онъ дѣтей одного хозяина отдавать въ работники или въ услугу къ другому.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 15; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

136. Для присмотра за крестьянами должны быть опредѣляемы смотрители изъ числа крестьянъ самаго того имѣнія; поручать же сію должность своимъ слугамъ или крѣпостнымъ людямъ временному владѣльцу запрещается.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 18; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

137. При выходѣ крестьянскихъ дѣвокъ казенныхъ имѣній въ замужество за крѣпостныхъ людей, принадлежащихъ управляющимъ тѣми имѣніями арендаторамъ и администраторамъ, старшины имѣнія обще съ экономіею, обязаны, прежде совершенія такихъ браковъ, составить актъ въ удостовѣреніе, что на вступленіе въ замужество изъявлено дѣйствительно невѣстою и ея родителями добровольное согласіе; таковой актъ для свѣдѣнія и въ отвращеніе могущихъ въ послѣдствіи возникнуть жалобъ, представлять въ Палату Государственныхъ Имуществъ.

1839 Окт. 16 (12770).

138. Временный владѣлецъ долженъ наблюдать, чтобы крестьяне содержали свои земли и дворы въ надлежащемъ порядкѣ, и не отдавали въ наемъ, а тѣмъ болѣе не продавали или промѣнивали постороннимъ людямъ свои ланины, сѣнокосы, лѣсныя и другія угодья; но обрабатывали бы землю, удобряли оную и засѣвали, какъ хорошимъ хозяевамъ слѣдуетъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 11; 1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 11, 13; 1803 Юн. 17 (20801) ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

139. Временный владѣлецъ обязанъ осмотрѣть всякую весну и осень, надлежащимъ ли порядкомъ обработаны крестьянскія поля и точно ли засѣяны хлѣббы, какъ озимые, такъ и яровые; скошены ли луга; имѣютъ ли крестьяне достаточно скота и лошадей для отпращиванія какъ мызныхъ, такъ

собственныхъ своихъ хозяйственныхъ работъ. Такой же осмотръ крестьянскихъ полей долженъ учинить временный владѣлецъ и при жатвѣ, съ означеніемъ состоянія оныхъ, дабы чрезъ то видно было, настояла ли необходимость въ оказаніи кому либо изъ крестьянъ вспоможенія.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 14. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

140. Нерадивыхъ и лѣнивыхъ крестьянъ временный владѣлецъ можетъ побуждать къ доброму хозяйству совѣтами и наставленіями, а при недѣйствительности сего и наказаніемъ, предоставляя опредѣлить оное надлежщему начальству.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 14; 1803 Юн. 17 (20801) ст. 10. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

141. Временный владѣлецъ долженъ поощрять крестьянъ къ разведенію хорошаго скота и лошадей, и наблюдать, чтобы они не продавали всего оного и не промѣнивали безъ нужды.

1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 14. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

142. Временный владѣлецъ можетъ скуднымъ крестьянамъ дѣлать вспоможенія посредствомъ ссудъ, для поправленія ихъ состоянія; взысканіе и зачетъ снхъ ссудъ, производится по правиламъ сего Устава.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 12; 1786 Юн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 14; 1803 Юн. 17 (20801) ст. 18. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил.; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил.

143. Если посѣвы крестьянскіе будутъ истреблены естественными несчастными случаями, то временный владѣлецъ обязанъ принять неотложныя мѣры для оказанія необходимаго имъ пособія изъ учрежденныхъ на сей предметъ запасовъ; но если бы оныхъ было недостаточно, или потребовалось бы пособіе на продовольствіе: то онъ долженъ дѣлать крестьянамъ ссуды изъ экономическихъ запасовъ, и только въ крайнихъ случаяхъ, когда значительность пособія превышаетъ обыкновенные способы имѣнія, ходатайствовать предъ правительствомъ о вспоможеніи изъ хозяйственнаго капитала.

1818 Март. 23 (27316); 1824 Юн. 21, цирк. пов. Его Императорскаго Высочества Цесаревича; Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 348, прил. п. 40; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. п. 40.

ОТДѢЛЕНІЕ ШЕСТОЕ.

О платежѣ въ казну дохода отъ казенныхъ имѣній.

144. Палата Государственныхъ Имуществъ наблюдаетъ, чтобы доходъ отъ казенныхъ имѣній поступалъ въ Уѣздное Казначейство бездомочно, въ опредѣленные на то сроки (а).

Примѣчаніе. По западнымъ губерніямъ и Бѣлостокской области, для взноса платежей отъ администраторовъ, которые будутъ опредѣлены въ имѣнія послѣ новой люстраціи въ оныхъ, назначается срокъ 1 Декабря; управители обязаны вносить доходъ въ сроки, опредѣленные контрактами, а сельскія общества, состоящіе на поземельномъ оброчномъ положеніи, вносить слѣдующій съ нихъ поземельный оброкъ въ сроки, установленные для платежа помѣтей (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 364; 1841 Юн. 12 (14643) ч. I, ст. 348. — (б) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 364, прил.

145. Въ западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области на Окружныхъ Начальниковъ, понаблюденію за поступленіемъ въ казну доходовъ отъ имѣній, возложены слѣдующія обязанности:

1) Окружной Начальникъ имѣетъ строгое и неупустительное наблюденіе за исправнымъ въ установленные сроки платежѣмъ хозяйственнаго дохода, слѣдующаго въ казну отъ временныхъ владѣльцевъ, администраторовъ, арендаторовъ и казенныхъ управителей и сельскихъ обществъ.

2) На сей предметъ онъ получаетъ отъ Уѣзднаго Казначейства, немедленно по прѣшествіи льготныхъ дней, установленныхъ для взноса въ казну хозяйственнаго дохода, вѣдомости о суммахъ, оставшихся въ недопмѣхъ.

3) Еслибъ изъ полученныхъ отъ Уѣзднаго Казначейства вѣдомостей онъ усмотрѣлъ недопмки во вносѣ дохода отъ имѣній, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, то немедленно обращается къ неисправнымъ временнымъ владѣльцамъ, администраторамъ, арендаторамъ и казеннымъ управителямъ, съ настояніями и побужденіями о безотлагательной уплатѣ таковыхъ недопмѣхъ, и въ то же время доноситъ о семъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ для дальнѣйшаго съ ея стороны распоряженія.

1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 319—321.

ОТДѢЛЕНІЕ СЕДЬМОЕ.

О СРОКѢ ВРЕМЕННОГО ВЛАДѢНІЯ И СДАЧѢ ПМѢНІЯ ПРИ НАСТУПЛЕНІИ СРОКА.

146. Съ истеченіемъ срока содержанію казеннаго пмѣнія, прекращается и право временнаго владѣльца пользоваться имѣніемъ; до того же времени остается оное во владѣніи временнаго владѣльца ненарушимо на основаніи контракта.

1726 Мая 16 (4879); 1786 Іюн. 24, *Формуляръ Герц. Курл.* ст. 30. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 306, 318, 345, 350, 356; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 290, 300, 312, 312, 344.

147. Въ случаѣ смерти администратора, предоставляется законнымъ его наследникамъ, если пожелаютъ, принять казенное имѣніе до наступленія экономическаго термина въ свое управленіе на основаніи заключеннаго съ администраторомъ контракта. За тѣмъ, если они не пожелаютъ болѣе управлять имѣніемъ, или казна встрѣтитъ въ томъ какія либо препятствія, имѣніе отдается въ администрацію другому лицу, по особому съ нимъ контракту. Но во всякомъ случаѣ по смерти администратора сдача пмѣнія въ казну его наследникамъ производится на основаніи условій заключеннаго съ нимъ контракта, и наследники не могутъ быть освобождены отъ взысканія по соразмѣрности полученнаго въ наследство отъ администратора имущества, за всѣ убытки и ущербы, буде какіе окажутся при сдачѣ пмѣнія (а).

Примѣчаніе. Права законныхъ наследниковъ временныхъ владѣльцевъ на другіе виды содержанія казенныхъ имѣній, изложены въ приложеніи ко второму примѣчанію статьи 2 и въ приложеніи къ статьѣ 5 (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, *прилож. п. 53*; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, *прилож. п. 53*. — (б) См. *прилож. ко 2 прим. статьи 2*, и *прилож. къ статьѣ 5*.

148. По окончаніи срочнаго содержанія, временный владѣлецъ обязанъ все принятое пмѣ, по даннымъ ему отъ управленія государственными имуществами документами, казенное имѣніе и принадлежности онаго возвратить казнѣ точно тѣмъ самымъ числомъ, доброю, мѣрою и вѣсомъ, коими все сіе къ нему поступило.

1786 Іюн. 24, *Формуляръ Герц. Курлянд.* ст. 23; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 17. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, *прилож. п. 49*; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, *прилож. п. 49*.

149. Если временный владѣлецъ принялъ поля вспаханными и засѣянными, то долженъ сдать ихъ въ таковомъ же положеніи.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 5; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 12; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 17. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож. п. 49; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. п. 49.

150. За сдѣланныя крестьянамъ ссуды и за улучшенія мызныхъ строеній и хозяйства, временный владѣлецъ не въ правѣ требовать ни отъ крестьянъ, ни отъ казны никакого вознагражденія, и все оное остается въ ея пользу, развѣ противное контрактомъ постановлено.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 12; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 3, 14, 30; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 18.

151. Дѣйствительно доказанные убытки, претерпѣнные временнымъ владѣльцемъ отъ непріятельскаго нашествія или моровой язвы, принимаются на счетъ арендной суммы въ томъ случаѣ, если сіе допущено контрактомъ (а).

Примѣчаніе. Оцѣнка и вознагражденіе убытковъ, причиняемыхъ казеннымъ имѣніямъ, состоящимъ въ арендномъ содержаніи, построеніемъ шоссе, производится на правилахъ, въ статьѣ 696 Устава Путей Сообщенія изложенныхъ (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 12; 1780 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 27. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож. п. 52; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прилож. п. 52. — (б) 1838 янв. 26 (10929).

152. Если временный владѣлецъ приведетъ имѣніе и крестьянъ онаго въ худшее состояніе, нежели въ какомъ ихъ принялъ, дурнымъ хозяйствомъ и отягощеніемъ крестьянъ излишними поборами и работами, то отвѣчаетъ казнѣ за всѣ происшедшіе убытки, на основаніи контракта.

1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл., ст. 28. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож. п. 51; 1841 Июн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прилож. п. 51.

153. Подробныя правила о приѣмѣ въ казну имѣній отъ временныхъ владѣльцевъ по истеченіи срока содержанію, изложены въ Общемъ Губернскомъ Учрежденіи (ст. 1712, 1723, 1752, 1758, 2015, 2029, 2060, 2062, 3414—3416, 3637—3649).

ГЛАВА ВОСЬМАЯ.

Объ освидѣтельствованіи (временныхъ осмотрахъ) казенныхъ имѣній.

I. Въ губерніяхъ Западныхъ и области Бѣлостокской.

154. Палата Государственныхъ Имуществъ наблюдаетъ, чтобы Окружные Начальники сами, или чрезъ своихъ Помощниковъ, непременно чрезъ каждые три года производили освидѣтельствованіе подвѣдомственныхъ имъ казенныхъ имѣній (а), для удостовѣренія въ наблюденіи и исполненіи временными владѣльцами во всей силѣ заключенныхъ ими съ казною контрактовъ и для высылки изъ казенныхъ имѣній постороннихъ людей, присвоющихъ по незаконному предлогу хозяйственное оными управленіе (б).

(а) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 359; ч. II, ст. 316. — (б) 1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 2; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 359.

155. О послѣдствіяхъ освѣдѣтельствующаго, Окружный Начальникъ доноситъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ и помѣщаетъ кратко въ своемъ годовомъ отчетѣ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 317.

156. Независимо отъ сего Палата должна, по временамъ, внезапно командировать своихъ членовъ и чиновниковъ, по собственному усмотрѣнію, или по возникающимъ жалобамъ, для производства таковыхъ же освѣдѣтельствующихъ казеннымъ имѣніямъ.

Тамъ же, ч. I, ст. 360.

157. Если при освѣдѣтельствующихъ, по усмотрѣнію чиновниковъ, опое производящихъ, или по жалобамъ крестьянъ, откроются дѣйствія и распоряженія временнаго владѣльца, администратора, арендатора или управителя, противныя условіямъ контракта, то Палата, получивъ о томъ свѣдѣніе, дѣлаетъ распоряженіе о произведеніи надлежащаго изслѣдованія, на основаніи правилъ, въ семъ Уставѣ, главы десятой, отдѣленія третьяго въ подраздѣленія второмъ изложенныхъ. Причемъ назначается къ слѣдствію Членъ Палаты Государственныхъ Имуществъ, или чиновникъ ея вѣдомства и Стряпчій Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 361.

158. По окончаніи изслѣдованія и поступленія онаго въ Палату, если она усмотритъ, что противныя контракту дѣйствія и распоряженія временнаго владѣльца, администратора, арендатора или управителя, подтверждаются изслѣдованіемъ и на основаніи сего Устава влекутъ за собою устраненіе означенныхъ лицъ отъ управленія имѣніемъ, то Палата поступаетъ въ семъ случаѣ порядкомъ, постановленнымъ особенно на таковой предметъ въ отдѣленіи первомъ главы десятой сего Устава.

Тамъ же, ст. 362.

159. О произведеніи освѣдѣтельствующаго имѣній, объ оказавшемся при ономъ, равно и о принятыхъ въ слѣдствіе того мѣрахъ, Палата включаетъ краткое донесеніе въ годовый отчетъ, представляемый отъ нея Министерству Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 363.

II. Въ губерніяхъ Остзейскихъ.

160. За годъ до срока, по который имѣніе отдано въ администрацію, въ содержаніе съ торговъ или во владѣніе по Всемилостивѣйшему пожалованію, Палата отряжаетъ въ имѣніе Совѣтника Хозяйственнаго Отдѣленія, или Ассесора, или чиновника особыхъ порученій, возлагая на него, совокупно съ Окружнымъ Начальникомъ, а въ потребномъ случаѣ и съ мѣстнымъ лѣснымъ чиновникомъ, произвести изслѣдованіе о состояніи имѣнія и порядкѣ бывшаго управленія.

1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 315.

161. Отряженный чиновникъ вникаетъ во всѣ подробности; удостоверяется, было ли имѣніе управляемо согласно съ изданными постановленіями, предписаніями и условіями контракта по всѣмъ частямъ, какъ то: хозяйственной, строительной, лѣсной и проч., составляетъ о томъ протоколъ;

означаетъ въ немъ всякое отступленіе отъ установленнаго порядка и каждую несправность; все сіе объявляетъ содержателю и требуетъ отъ него надлежащаго исправленія; за тѣмъ протоколъ объ изслѣдованіи представляется въ Палату.

Тамъ же, ст. 316.

162. По полученіи и разсмотрѣніи протокола, Палата предоставляет Окружному Начальнику надблизости за немедленнымъ исправленіемъ найденныхъ недостатковъ и, за два мѣсяца до истеченія срока, довести, какъ о дѣйствительномъ ихъ исправленіи, такъ и о томъ, не послѣдовало ли отъ содержателей новыхъ несправностей и упущеній.

Тамъ же, ст. 317.

163. Если содержатель исправитъ всѣ найденные недостатки, и новыхъ несправностей замѣчено не будетъ, то обратный пріемъ отъ него имѣнія производится Окружнымъ Начальникомъ. Въ противномъ случаѣ учреждается для сего слѣдственная коммисія, по сношенію о томъ Палаты съ Губернскимъ Правленіемъ.

Тамъ же, ст. 318.

164. Сіи же порядокъ наблюдается и при отобраніи имѣнія прежде срока содержанія по нарушенію контракта, или другимъ случаямъ.

Тамъ же, ст. 319.

165. По учрежденіи слѣдственной коммисіи, Палата поручаетъ Окружному Начальнику, совокупно съ мѣстнымъ лѣснымъ чиновникомъ, защищать въ сей коммисіи права казны на основаніи правилъ, въ Учрежденіи Окружнаго Управленія Государственными Имуществами на сей случай постановленныхъ.

Тамъ же, ст. 320.

166. По разсмотрѣніи представленнаго Окружнымъ Начальникомъ прѣговора коммисіи, Палата, если найдетъ оный несогласнымъ съ законами или противнымъ выгодамъ казны, предписываетъ Окружному Начальнику подать установленную жалобу въ надлежащее судебное мѣсто.

Тамъ же, ст. 321.

167. Если безпорядки по управленію казенными имѣніями, нарушеніе контрактовъ или другія подобныя злоупотребленія обнаружены будутъ при общихъ или частныхъ ревизіяхъ, произведенныхъ Управляющимъ Палатою Государственныхъ Имуществъ или членами и чиновниками оной, то Управляющій предлагаетъ, а Члены и чиновники доносятъ о томъ Палатѣ, которая въ отношеніи виновныхъ содержателей казенныхъ имѣній поступаетъ на основаніи сего Устава, и смотря по обстоятельствамъ дѣла, устраняетъ ихъ отъ управленія имѣніемъ и отъ мызной полиціи, или объявляетъ жалобу въ подлежащемъ судѣ, либо учреждаетъ слѣдственную коммисію.

Тамъ же, ст. 355, 356.

ГЛАВА ДЕВЯТАЯ.

О сборахъ и повинностяхъ съ крестьянъ казенныхъ имѣній и съ водворившихся въ имѣнія лицъ другихъ сословій.

ОТДѢЛЕНИЕ ПЕРВОЕ.

О подати подушной, повинностяхъ земскихъ и общественныхъ крестьянъ казенныхъ имѣній.

168. Крестьяне казенныхъ населенныхъ имѣній платятъ на одинаковомъ съ государственными крестьянами основаніи подати: подушную (а), на устройство путей сообщенія (б), сборъ на обезпеченіе продовольствія и общественный (в).

(а) 1811 Дек. 18 (24913).—(б) 1816 Окт. 25 (26477); 1818 Март. 22 (27314); 1828 Янв. 18 (1718).—(в) 1816 Июн. 14 (26316); 1824 Июл. 15 (30117); 1825 Июл. 30 (30595); 1839 Дек. 28 (13036) §§ 221—223.

169. Одиодворцы Западныхъ губерній, водворенные на земляхъ казенныхъ, или которые въ послѣдствіи будутъ на оныя переселены, подчиняются вѣдомству Министерства Государственныхъ Имуществъ, и на сей конецъ вводятся въ составъ обществъ государственныхъ крестьянъ тѣхъ имѣній, гдѣ они поселены, подвергаются съ ними одному во всемъ управленію и одинаковымъ казеннымъ повинностямъ; но вмѣсто подушной подати платятъ въ казну подъемный сборъ на правлахъ, въ Уставѣ о Податяхъ изложенныхъ, а за пользованіе казенными землями и прочими мѣстными выгодами имѣній, въ конхъ они водворены, вмѣсто отбытія хозяйственныхъ работъ натурою, платятъ поземельный оброкъ, исчисленный люстраціею.

1841 Дек. 15 (15121) п. 3 и 8.

170. Вольные люди, поселенные на земляхъ казенныхъ, вводятся въ составъ сельскихъ обществъ государственныхъ крестьянъ и наравнѣ съ ними послѣдними подчиняются одному и тому же управленію и сравниваются съ ними въ платежѣ податей, но съ предоставленіемъ платить казнѣ за землю, ими занимаемую, не работами, а деньгами или оброкомъ; въ отиравленіи же повинностей земскихъ, общественныхъ, рекрутской, квартирной и по участию въ ссынкѣ хлѣба въ запасные магазины для народнаго продовольствія, вольные люди равномѣрно сравниваются съ государственными крестьянами.

1840 Сент. 23 (13811) п. 2 и 3.

171. Если при имѣніяхъ находятся дворовые люди, то платежъ за нихъ податей лежитъ на обязанности временныхъ владѣльцевъ.

1830 Дек. 19 (4200) ст. 15.

172. Крестьяне казенныхъ имѣній отправляютъ равномѣрно на однихъ правлахъ съ государственными крестьянами повинности рекрутскую и натуральныя земскія, какъ общія такъ и частныя.

См. Сводъ узаконеній о слѣхъ повинностяхъ.

173. Натуральныя земскія повинности, псправляемыя крестьянами казенныхъ имѣній въ Курляндской губерніи, называются *лецибами*. Къ таковымъ принадлежатъ:

1) Привозъ матеріаловъ и вспоможеніе при постройкахъ въ другихъ-казенныхъ мызахъ.

2) Привозъ матеріаловъ и вспоможеніе при постройкѣ въ другихъ казенныхъ мызахъ мельницъ, плотинъ и шлюзовъ.

3) вспоможеніе при построеніи оброчныхъ мельницъ.

4) вспоможеніе при построеніи церквей, пасторатовъ и кистератовъ, при возомъ строевыхъ матеріаловъ и поставкою рабочихъ.

5) вспоможеніе при построеніи ферстерскихъ и унтеръ-ферстерскихъ жилищъ, привозомъ строевыхъ матеріаловъ и поставкою работниковъ.

6) Постройка гаваней въ Либавѣ и Вильдавѣ.

7) Привозъ камня для мощенія улицъ въ городахъ.

8) Обработываніе и засѣвъ лѣсныхъ угодій.

9) Собираніе лѣсныхъ сѣмянъ.

10) Очистка лѣсовъ отъ валежника, и приготовленіе онаго для продажи.

11) Копаніе въ лѣсахъ рововъ.

12) Поставка ежегодно навосемь дней съ каждаго крестьянскаго двора по одному работнику для лѣсныхъ работъ.

13) Поставка по требованію лѣснаго начальства съ каждаго двухъ-сотъ душъ по одному конному работнику, съ заплатою по пяти зексеровъ, и по одному пѣшему, съ заплатою по два съ половиною зексера на день.

14) Огораживаніе лѣсосѣтковъ съ молодою порослью.

15) вспоможеніе при лѣсныхъ пожарахъ.

16) вспоможеніе при измѣреніи лѣсовъ.

17) вспоможеніе Ферстерамъ и Унтеръ-Ферстерамъ для снабженія ихъ недостающимъ количествомъ пахатной земли и сѣнныхъ покосовъ, также въ обработываніи и уборкѣ полей ихъ и луговъ.

18) Жженіе угля при казенныхъ мызахъ Ангериъ и Нейгутъ.

19) Заготовленіе въ *Таурекальскомъ* лѣсничествѣ такъ называемыхъ оберландскихъ дровъ, конхъ количество простирается не свыше двухъ тысячъ сажень въ годъ, и поставка оныхъ въ сажени у рѣкъ Визиты и Зальве.

20) Сплавка до городовъ Митавы и Бауска по рѣкамъ Визитѣ и Зальве дровъ.

21) Вытаскиваніе изъ воды и поставка въ сажени въ городахъ Митавѣ и Баускѣ до пяти тысячъ сажень дровъ.

22) Привозъ дровъ для городовъ и мѣстечекъ съ заплатою по одному и по два талера за сажень.

23) Привозъ тысячи двадцати двухъ сажень дровъ, отпускаемыхъ разнымъ чиновникамъ въ число жалованья.

24) Поставка еженедѣльно двѣнадцати работниковъ конныхъ и шести пѣшихъ для членовъ Оберъ-Готгерихта.

25) Поставка подводъ для препровожденія колодниковъ.

26) Поставка лошадей при проѣздѣ высокихъ особъ и для посылаемыхъ по должности чиновниковъ.

27) Препровожденіе посылаемыхъ присутственнымъ мѣстамъ парочныхъ.

Свѣдѣнія о лѣсникахъ почерпнуты изъ дѣлъ бывшаго Департамента Государственныхъ Имуществъ; 1831 Янв. 22, ук. Сен.; 1837 Июлѣ 19, ук. Сен.

174. Расходы при исполнении относящихся до имения повинностей по губерниям Отзейскимъ, каковы суть: постройка въ казенныхъ именияхъ верстовыхъ и граничныхъ столбовъ, почтовыхъ станцій, пасторскихъ и кистерскихъ домовъ, содержаніе церковныхъ строеній, церковнослужителей, богоугодныхъ заведеній, Приходскихъ Судовъ и производство жалованья приходскимъ маклерамъ, лежатъ на обязанности временнаго владѣльца. Сюда же надлежитъ отнести, по губерніямъ Западнымъ, расходы на уплату определенной нѣкоторымъ костеламъ и церквамъ хлѣбной десятины и денежнаго платежа, называемаго анпуатою.

1830 Дек. 18. (4200) ст. 15.

175. По Курляндской губерніи къ обязанности временныхъ владѣльцевъ казенныхъ имений, находящихся на большихъ трактахъ, относится содержаніе почтовыхъ станцій, съ полученіемъ за сіе пособій на счетъ тамошняго рыцарства и земства, согласно особымъ прежнимъ по сему предмету постановленіямъ Курляндскаго правительства и Высочайшимъ указамъ.

1826 Іюн. 22 (418).

176. Временные же владѣльцы казенныхъ имений обязаны платить въ казну подать за право свободнаго винокурения, по пятидесяти восьми копѣекъ серебромъ съ каждой ревизской души крестьянъ, состоящихъ въ тѣхъ именияхъ.

1810 Сент. 29 (24361) и Нояб. 29 (24443); 1811 Дек. 11 (24908); 1821 Янв. 28 (29533); 1839 Нояб. 9 (12867) таб.

177. Отъ платежа подати за право винокурения свободны тѣ временные владѣльцы, коимъ казенныя имения предоставлены въ содержаніе по пожалованію. Изъятіе сіе распространяется въ пользу временныхъ владѣльцевъ и на тѣ имения, кои отданы ими по контрактамъ въ содержаніе другимъ лицамъ, съ обязанностию платить въ казну упомянутую подать.

1826 Авг. 22 (540) ст. XI.

178. Заведеніе установленныхъ по казеннымъ селеніямъ инпуровыхъ книгъ для записки всякихъ производимыхъ съ казенныхъ поселенъ денежныхъ сборовъ; своевременное представленіе оныхъ книгъ, по сочтеніи мірскими обществами, на ревизію въ Палату Государственныхъ Имуществъ, и наблюденіе, чтобы въ казенныхъ именияхъ не происходило никакихъ незаконныхъ поборовъ и расходовъ, возлагается на временныхъ владѣльцевъ или ихъ уполномоченныхъ; а если имѣніе въ казенномъ управленіи, то на администратора или управителя того имѣнія, подъ собственнымъ во всякомъ случаѣ главнымъ надзоромъ и отвѣтственностію Палаты.

1832 Март. 31 (5271).

179. Побужденіе крестьянъ къ исправному платежу податей и такому же отиравленію повинностей, лежитъ на особенной отвѣтственности временнаго владѣльца.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 3, 14; 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 2, 3, 20, 21; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 11; 1821 Окт. 11 (28778) ст. 14; 1832 Март. 31 (5271).

ОТДѢЛЕНІЕ ВТОРОЕ.

О ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ ОБРОКѢ И ЛИЧНЫХЪ ИЛИ ХОЗЯЙСТВЕННЫХЪ РАБОТАХЪ
КРЕСТЬЯНЪ КАЗЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

180. Крестьяне казенныхъ имѣній, состоящихъ на поземельномъ оброчномъ положеніи, платятъ поземельный оброкъ на правахъ, изъясненныхъ выше сего, въ главѣ третьей.

181. Крестьяне казенныхъ имѣній, состоящіе на хозяйственномъ положеніи, свободны отъ платежа въ казну оброчныхъ денегъ; но вмѣсто сего обязаны исполнять въ пользу казны или временнаго владѣльца, заступающаго ея мѣсто, разныя хозяйственныя повинности, опредѣленныя инвентарями, вакенбухами и табелями (а).

Примѣчаніе 1. Крестьяне, поселившіеся на сыпучихъ пескахъ при берегахъ Балтійскаго моря, между Полангеномъ и Либавою, а также при Виндавскомъ и Либавскомъ портахъ, въ видахъ укрѣпленія сихъ песковъ посредствомъ засѣванія и обработанія оныхъ, освобождаются отъ хозяйственныхъ повинностей со времени поселенія, на шесть лѣтъ, какъ о томъ въ Уставѣ Лѣсномъ изъяснено (б).

Примѣчаніе 2. Избираемые въ церковныя старосты православныхъ церквей пзъ поселянъ казенныхъ имѣній въ Западныхъ губерніяхъ, доколѣ они въ сей должности пребываютъ, освобождаются обще съ ихъ семействами или дворами отъ всѣхъ общественныхъ и инвентарныхъ работъ и нарядовъ, зачитая содержателямъ въ платимый ими казѣ доходъ надлежащую противу инвентаря за таковое освобожденіе сумму (в).

(а) 1816 Апр. 17, мн. Гос. Сов.; 1819 Сент. 15 (27928).—(б) 1830 Нояб. 25 (4123); 1836 Янв. 28 (8816).

—(в) 1836 Янв. 4 (8750); 1837 Апр. 8 (10111).

182. Хозяйственныя повинности, означенныя въ статьѣ 181, суть трехъ родовъ: 1) денежные; 2) вещественныя; 3) работы.

См. нижеслѣдующія статьи.

183. Количество денежныхъ повинностей, платимыхъ крестьянами временному владѣльцу, опредѣляется инвентаремъ, вакенбухомъ или табелью имѣнія.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 1; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 1, 18; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 1.

184. Въ казенныхъ имѣніяхъ Западныхъ губерній, хозяйственная денежная повинность, платимая крестьянами временному владѣльцу, называется поземельнымъ оброкомъ.

1806 Мая 31 (22158); 1809 Февр. 10 (23475); 1831 Сент. 22 (4817).

185. Поземельный оброкъ платится крестьянами за землю, состоящую въ ихъ пользованіи, и взимается съ количества уволокъ, въ оной заключающихся, а не съ душъ (а).

Примѣчаніе 1. Въ уволоки считается около двадцати десятинъ (б).

Примѣчаніе 2. Крестьянамъ запрещается для уклоненія отъ платежа поземельнаго оброка, оставлять опредѣленные имъ участки земли (в).

(а) 1806 Мая 31 (22158); 1809 Февр. 10 (23475).—(б) 1806 Мая 31 (22158).—(в) 1832 Март. 1, ук. Сен.

186. Подъ именемъ вещественныхъ хозяйственныхъ повинностей разумѣется опредѣленный инвентарями, вакенбухами и табелями платежъ отъ крестьянъ временному владѣльцу разными произведеніями сельскаго хо-

зяйства въ натурѣ, какъ то: хлѣбомъ, льномъ, нитяными мотками, курпцами, япцами и т. п.

1765 Февр. 17 (12339) ст. 1; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 18; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 18.

187. Къ работамъ принадлежатъ:

1) Отправляемыя на поляхъ, въ угодьяхъ и хозяйственныхъ заведеніяхъ временнаго владѣльца.

2) Починка и постройка вновь хозяйственныхъ заведеній въ мѣстн.

3) Дача подводъ для отвоза произведеній хозяйства временнаго владѣльца.

См. нижеслѣдующія статьи.

188. Работы на поляхъ, въ угодьяхъ и хозяйственныхъ заведеніяхъ временнаго владѣльца, крестьяне обязаны производить въ дни, назначенные инвентаремъ, вакенбухомъ или табелью (а).

Примѣчаніе. Въ казенныхъ мѣстнѣхъ Западнаго края работы сія называются пригономъ. По инвентарямъ сихъ же мѣстнѣхъ положены, сверхъ обыкновеннаго пригона, такъ называемые стонные дни, въ которые всѣ крестьяне безъ исключенія должны идти для отправленія работъ на временнаго владѣльца (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 7; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 19; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 1, 10, 13; 1806 Май 31 (22158).—(б) 1806 Май 31 (22158); ср. 1839 Дек. 28 (13036) § 183.

189. Крестьяне могутъ быть употребляемы временнымъ владѣльцемъ для починки и постройки хозяйственныхъ зданій.

Примѣчаніе. Въ казенныхъ мѣстнѣхъ Западныхъ губерній дни, назначенные для сихъ работъ именуются строительными работами.

1803 Июн. 17 (20801) ст. 18; ср. 1829 Дек. 28 (13036) § 212.

190. Крестьяне обязаны отвозить на своихъ подводѣхъ произведенія хозяйства временнаго владѣльца на разстояніе, опредѣленное инвентаремъ, вакенбухомъ или табелью. Тѣ же изъ нихъ, которые не употребятся въ сію повинность, должны произвести временному владѣльцу денежный платежъ, если онъ опредѣленъ инвентаремъ, вакенбухомъ, или табелью.

Примѣчаніе. Въ казенныхъ мѣстнѣхъ Западныхъ губерній отправленіе сей повинности называется: *отбытіемъ дороги*.

1806 Май 31 (22158).

191. Кромѣ общаго правила, изъясненнаго въ предшедшей статьѣ относительно дачи подводъ, наблюдается еще нижеслѣдующее:

1. По губерніямъ Лифляндской и Эстляндской. 1) Временный владѣлецъ долженъ распредѣлять требованіе крестьянскихъ подводъ для отвоза хлѣба такимъ образомъ, чтобы оное не превзошло силъ крестьянъ, и не были изнурены ихъ лошади. Почему парядъ подводъ весною и осенью, также лѣтнимъ временемъ, когда пахаты и сѣять и должно, вовсе запрещается. 2) Когда крестьяне съ мызными припасами отправляются въ города, не дозволяется на возвратномъ пути заставлять ихъ везти купеческіе товары; одько же на сихъ подводѣхъ привезено быть можетъ небольшимъ числомъ и безъ излишней тяжести желѣзо и соль на potrzeby мызы. 3) Запрещается поставлять въ обязанность крестьянамъ продавать посланные съ ними въ городъ произведенія мѣстнѣхъ, и для сего въ городѣ останавливаться, кольмиже паче назначать именно цѣну, по которой они должны продать сіи произведенія. О продажѣ оныхъ долженъ имѣть стараніе самъ временный владѣлецъ; крестьянамъ же только дать знать, кому имъ отдать привезенные ими на

подводахъ товары. 4) Для случающихся мызныхъ нуждъ и разѣздовъ, дозволяется временному владѣльцу употреблять на подставу крестьянскихъ лошадей такимъ порядкомъ, чтобы въ число опредѣленныхъ по вакенбуху работныхъ дней зачитать крестьянину то число, сколько онъ на подставѣ и въ дорогѣ для временнаго владѣльца пробудетъ; впрочемъ крестьянъ въ другихъ случаяхъ въ разѣзды отнюдь не употреблять (а).

II. По Курляндской губерніи. 1) Никто изъ крестьянъ, во время пашни, посѣва, вывоза назема и сѣнокоса не долженъ быть высылаемъ съ подводами въ городъ, на мельницы и въ другія мѣста. 2) На подводахъ крестьянскихъ должны отвозиться токмо произведенія мызы. Запрещается давать сіи подводы постороннимъ людямъ, или употреблять оныя для отвозу чужаго хлѣба подъ предлогомъ мызнаго. 3) Отвозъ домашней посуды, къ которой однако же не относится принадлежащая къ винокурению и пивоваренію, также потребная коровникамъ, дѣлаемая изъ мызнаго лѣса, и которая должна всегда оставаться при мызѣ и содержаться въ порядкѣ, слѣдуетъ произвести по хорошей зимней дорогѣ и въ надлежащее зимнее время, не далѣе, какъ за десять миль и отнюдь не за границу. Каждый крестьянскій дворъ долженъ отправить сію повинность не болѣе одного раза въ году, и то съ одною только подвздою (б).

III. По губерніямъ Кіевской, Волынской и Подольской. 1) Временный владѣлецъ не долженъ посылать крестьянъ съ подводами по своимъ промысламъ далѣе пятидесяти верстъ, и полагать клажи на одну лошадь свыше 15-ти или 20-ти, а на одного вола свыше 20-ти или 25-ти пудовъ. 2) Дни, въ продолженіе которыхъ крестьяне съ подводами пробудутъ въ дорогѣ, зачитаются имъ въ пригонъ (в).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 7, 8, 9.—(б) 1786 Іюл. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 17, 19, 26.—(в) 1803 Іюл. 17 (20801) ст. 15.

192. Тѣ изъ крестьянъ казенныхъ имѣній въ губерніяхъ Западныхъ, которые суть люди безземельные и бездомные, не могущіе съ нѣкоторымъ даже пособіемъ для первоначальнаго обзаведенія въ хозяйствѣ, поступить въ высшіе разряды, на кои крестьяне по люстраціи раздѣляются, именуются бобылями (кутниками).

1330 Нояб. 29 (4148); 1839 Дек. 28 (13036) § 88.

193. Бобыли, по платежу личнаго оброка, а равно по платежу государственныхъ податей, земскихъ повинностей и мірскихъ расходовъ, числятся при тѣхъ селеніяхъ, гдѣ они записаны по ревизіи. При люстраціи предназначаются земли для будущаго надѣленія бобылей, на случай поступленія ихъ въ осѣдлые хозяева. Если бобыли пожелаютъ служить при хозяевахъ въ другихъ селеніяхъ, то пребываніе ихъ тамъ считать временнымъ только жительствомъ по найму; о чемъ отмѣчается въ инвентаряхъ того селенія, гдѣ они записаны по ревизіи.

1830 Нояб. 29 (4148); 1839 Дек. 28 (13036) § 95.

ОТДѢЛЕНИЕ ТРЕТІЕ.

О податяхъ и повинностяхъ лицъ, водворившихся въ казенныхъ имѣніяхъ, но къ онымъ не принадлежащихъ.

194. Водворившіеся въ казенныхъ имѣніяхъ съ согласія мѣстныхъ управленій мѣщане Христіанскаго исповѣданія, облагаются, сверхъ оклада поселянскаго, наподобіе крестьянъ тѣхъ имѣній, то есть: съ нихъ не слѣдуетъ требовать обыкновенныхъ оброчныхъ денегъ, а надлежитъ взыскивать вмѣсто оныхъ поземельный оброкъ, какъ за занимаемыя для домовъ мѣста, такъ и за земли, на коихъ производятъ хлѣбопашество, по особому положенію каждаго имѣнія. На семъ основаніи дозволяется купцамъ и мѣщанамъ водворяться въ казенныхъ мѣстечкахъ и на будущее время.

1831 Сент. 22 (4817) ст. 1, 4, 5.

195. Мѣщане, живущіе въ казенныхъ мѣстечкахъ отдѣльными обществами, записанные въ оныхъ по ревизіи и люстраціоннымъ инвентарямъ, поселянскими податями не облагаются; но за занимаемыя ими особо земли должны они платитъ по условіямъ.

Тамъ же, ст. 2.

196. Евреямъ, имѣющимъ уже водвореніе въ казенныхъ мѣстечкахъ, а равно и селеніяхъ, доколѣ они, на основаніи существующихъ объ нихъ узаконеній, не будутъ выведены изъ селеній, дозволяется остаться въ упомянутыхъ имѣніяхъ съ тѣмъ, чтобы они, сверхъ мѣщанскаго оклада, платили только условныя деньги или поземельный оброкъ за состоящую подъ нихъ домами землю, гдѣ таковой по мѣстному обыкновенію введетъ. На семъ основаніи дозволяется Евреямъ водворяться въ казенныхъ мѣстечкахъ и на будущее время.

Тамъ же, ст. 1, 3 и 5.

197. Впредь купцамъ и мѣщанамъ, какъ Христіанамъ, такъ и Евреямъ вообще, водворяться въ казенныхъ селеніяхъ, для постоянного тамъ жительства, дозволять не слѣдуетъ. Изъ сего исключаются фабриканты, ихъ приказчики, арендаторы фабрикъ и заводовъ, содержатели гостиницъ и трактировъ на большихъ дорогахъ, винопродавцы, содержатели мельницъ, кирпичныхъ сараевъ, известковыхъ печей, купцы и мѣщане, производящіе хлѣбопашество на собственныхъ земляхъ и тѣ, которые у нихъ панимаютъ таковыя земли для того же предмета.

Тамъ же, ст. 4.

ГЛАВА ДЕСЯТАЯ.

О взысканіяхъ и судопроизводствѣ по дѣламъ казенныхъ имѣній.

ОТДѢЛЕНІЕ ПЕРВОЕ.

О взысканіяхъ за нарушеніе правилъ о содержаніи (арендаціи) имѣній.

198. Если временный владѣлецъ не допесетъ въ надлежащее время Окружному Начальнику о паспльственномъ отъ кого либо завладѣніи землями или угодьями состоящаго у него въ содержаніи казеннаго имѣнія: то отвѣчать за всѣ убытки, могущіе произойти для казны отъ онаго завладѣнія, всѣмъ своимъ имуществомъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 15; 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 10; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 187; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. II, ст. 188.

199. Если временный владѣлецъ передастъ право свое другому лицу не узаконеннымъ порядкомъ, а въ субъаренду, то наказывается за сіе отобраніемъ отъ него казеннаго имѣнія.

1800 Іюл. 17 (22218); 1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 1; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил. п. 11; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. п. 11.

200. Въ Остзейскихъ губерніяхъ, если отъ упущенія надлежащаго времени для исправленія церквей, пасторскихъ жилищъ и школьныхъ домовъ, воспослѣдуетъ убытокъ, то временный владѣлецъ отвѣчаетъ за оный своимъ имуществомъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 3; 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курлянд. ст. 3.

201. Если арендаторъ въ губерніяхъ Лифляндской и Эстляндской заѣметъ крестьянскія поля для своего хозяйства, то всѣ плоды, которые на оныхъ произрастутъ, обращаются въ пользу крестьянъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 18.

202. Если временный владѣлецъ казеннаго имѣнія, состоящаго въ губерніи Лифляндской или Эстляндской, выжжетъ самовольно казенный лѣсъ, для обращенія состоящей подъ опымъ земли въ пашню или сѣнокосъ: то въ первый разъ наказывается лишеніемъ посѣва и денежнымъ штрафомъ, равняющимся половинѣ арендной суммы; въ другой разъ отобраніемъ отъ него имѣнія и денежнымъ штрафомъ по усмотрѣнію. Принадлежащіе же къ мызѣ крестьяне наказываются за таковой выжегъ въ первый разъ десяти ударами прутьевъ; во второй разъ двадцатью ударами при церкви; въ третій разъ двадцатью же ударами и шестинедѣльнымъ содержаніемъ въ тюрьмѣ на хлѣбѣ и водѣ. Сверхъ сего, при каждомъ разѣ виновный лишается посѣва, изъ котораго половина берется въ казну, а другая отдается доносителю.

Тамъ же, ст. 6.

203. За нарушеніе правила о производствѣ охоты въ казенныхъ имѣніяхъ, виновные подвергаются нижеописующимъ взысканіямъ: *1. По губерніямъ Лифляндской и Эстляндской.* Если временный владѣлецъ будетъ ловить или бить находящихся въ угодьяхъ казеннаго имѣнія лосей, оленей или дикихъ козъ: то взыскивается съ него штрафъ по шести рублей серебромъ за каждого звѣря; крестьянинъ же, учинившій таковой проступокъ,

наказывается на тѣлѣ за каждаго лося двадцатью ударами прутьевъ при церкви, и сверхъ того въ два воскресные дни сряду ставится къ церковному столбу. За стрѣляніе въ запрещенное время мелкихъ звѣрей и птицъ, крестьянинъ лишается ружья и права производить охоту (а). II. *По губерніи Курляндской.* Если арендаторъ будетъ производить охоту и ловить дичь большую и малую въ границахъ казенной мызы, то подвергается штрафу, который на всякую штуку дичи установленъ въ охотничьемъ регламентѣ, данномъ лѣсному начальству (б).

Взысканія за нарушение правилъ объ охотѣ въ казенныхъ имѣніяхъ Западныхъ губерній производятся на основаніи общихъ по сему предмету узаконеній (в).

(а) Тамъ же, ст. 17.—(б) 1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 9.—(в) 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 343, прилож. п. 24.

204. Если временный владѣлецъ принудитъ крестьянъ къ работамъ сверхъ положеннаго, то въ губерніяхъ Лифляндской и Эстляндской взыскивается съ него въ пользу каждаго работника за день конной работы по одному Альбертову ефимку, а за пѣшую работу въ половину противъ того (а); по губерніямъ же Западнымъ, за излишне взысканное или переработанное, временный владѣлецъ обязанъ заплатить крестьянамъ вчетверо (б).

(а) 1765 Февр. 17 (12330) ст. 7.—(б) 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 9.

205. Если временный владѣлецъ употребитъ положенныхъ ему работниковъ и рабочие дни къ пользѣ постороннихъ своихъ или чужихъ мѣлъ, или къ посторонней службѣ и подрядамъ: то обязанъ заплатить крестьянамъ причисленный имъ убытокъ вдвое, и сверхъ того подвергается отобранію отъ него имѣнія.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 7; 1803 Іюн. 17 (20801) ст. 13.

206. Если временный владѣлецъ при истребленіи крестьянскихъ посѣвовъ отъ естественныхъ несчастныхъ случаевъ, не употребитъ мѣръ для снабженія крестьянъ хлѣбомъ на засѣвъ полей и продовольствіе: то отъ такового отбирается имѣніе въ казну; вспоможеніе же крестьянамъ производится отъ правительства.

1818 Март. 23 (27310); 1824 Іюн. 21, циркулярное повелѣніе Его Императорскаго Высочества Цесаревича.

207. Если временный владѣлецъ казеннаго имѣнія въ Лифляндской или Эстляндской губерніи продержитъ въ городѣ крестьянъ съ подводами болѣе трехъ дней: то обязанъ каждому изъ нихъ за всякой день простоя заплатить по двѣнадцати марокъ. Если же таковой владѣлецъ употребитъ крестьянъ въ разѣзды въ случаяхъ, законами недозволенныхъ: то подвергается строгой ответственности и взысканію всѣхъ приключившихся отъ того убытковъ, вдвое.

1705 Февр. 17 (12330) ст. 8 и 9.

208. Если временный владѣлецъ имѣнія въ Курляндской губерніи возьметъ, для отвоза домашней посуды, крестьянскихъ подводъ свыше узаконеннаго числа, то за каждую излишнюю взыскивается съ него штрафъ по десяти талеровъ.

1786 Іюн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 26.

209. Если откроется, что недоимка въ казенныхъ податяхъ и повинностяхъ на крестьянахъ казенныхъ имѣній въ Западныхъ губерніяхъ произошла отъ разстройства, причиненнаго худымъ управленіемъ временнаго владѣльца: то вся оная недоимка взыскивается съ сего послѣдняго (а); а въ Остзейскихъ губерніяхъ взыскивается съ него та недоимка, въ накопленіи которой онъ признанъ будетъ установленнымъ порядкомъ виновнымъ (б).

(а) 1821 Окт. 11 (28778) ст. 14; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прил. ст. 45. — (б) 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 288, прил. п. 45.

210. Если доходъ отъ казенныхъ имѣній въ сроки не будетъ внесенъ во все или сполна въ Уѣздное Казначейство, то предоставляется временному владѣльцу, администратору и арендатору тридцать дней льготы, считая въ томъ числѣ и день, назначенный для платежа.

1806 Іюл. 17 (32218) ст. 8; 1818 Нояб. 7 (27572) ст. 5; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 365; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 349.

211. За невзносъ дохода въ назначенный срокъ, взыскивается въ казну съ незаплаченной суммы по одному проценту пени за каждый мѣсяцъ просрочки, до полного возмѣщенія сей суммы. Въ просрочку полагаются и льготные дни, если въ теченіе оныхъ недоимка не пополнится.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 366; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 350.

212. Пеня сія не взыскивается съ казенныхъ имѣній, Всемилостивѣйше въ аренду пожалованныхъ и отданныхъ, по непріему оныхъ владѣльцами въ администрацію. Но дабы чрезъ сіе не подать поводу администраторамъ удерживать у себя арендную сумму: то Палатамъ Государственныхъ Имуществъ поставляется въ строгую обязанность имѣть за срочнымъ поступленіемъ тѣхъ денегъ въ казенный доходъ бдительное наблюденіе, и, въ случаѣ невзноса ихъ въ срокъ, немедленно о взысканіи оныхъ сообщать въ Губернское Правленіе, которое, по полученіи о семъ отъ Палатъ сообщенія, должно взыскивать тѣ деньги на нижеизъясненномъ основаніи безъ малѣйшаго послабленія.

1829 Март. 11 (2725).

213. Если по прошествіи льготныхъ дней, доходъ не будетъ внесенъ въ Казначейство сполна, то оно доводитъ о томъ немедленно до свѣдѣнія Палаты Государственныхъ Имуществъ посредствомъ недоимочныхъ вѣдомостей, а Палата, получивъ оныя, относится въ Губернское Правленіе о принятіи надлежащихъ мѣръ, дабы, для возмѣщенія недоимки, состоящей на временныхъ владѣльцахъ, администраторахъ и арендаторахъ, была продана съ публичнаго торга вся наличность, въ управляемыхъ ими имѣніяхъ находящаяся и принадлежащая не къ хозяйству, а къ доходу, а въ Остзейскихъ губерніяхъ и принадлежащая собственно самому владѣльцу, и чтобы вырученныя деньги въ количествѣ, причитающемся на покрытіе недоимки, были сполна обращены въ казну.

1821 Окт. 11 (28778) ст. 15; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 367; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 351.

214. Если наличностей въ имѣніяхъ нѣтъ, или если чрезъ продажу оныхъ недоимка сполна не выручится, то временные владѣльцы, администраторы и арендаторы отрѣшаются отъ управленія казенными имѣніями, по распоряженію Палаты Государственныхъ Имуществъ, съ утвержденія Началь-

ника Губерніи; о чемъ Палата доноситъ Министерству Государственныхъ Имуществъ. Съ тѣмъ вмѣстѣ принимаются Палатою мѣры для взысканія установленнымъ порядкомъ остальной недоимки, которая по Остзейскимъ губерніямъ возмѣщается изъ залоговъ, содержаниемъ представленныхъ. За тѣмъ въ имѣніяхъ сихъ учреждается Палатою управление на общемъ основаніи.

1821 Окт. 11 (28778) ст. 16; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 368; 1840 Іюн. 5 (13528) п. 1; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 352.

215. По отобраніи такимъ образомъ имѣнія, владѣвшій онымъ по взятію съ торговъ, такъ какъ и администраторъ, теряютъ право на возвращеніе того имѣнія до истеченія контрактнаго срока, хотя бы и очистили послѣ того накопившуюся на нихъ недоимку, что и должно въ самыхъ заключаемыхъ съ ними контрактахъ быть поставляемо имъ на видъ. Владѣльцы же по праву пожалованія и должности, могутъ получить имѣнія обратно, когда внесутъ недоимку и обезпечатъ исправный на будущее время платежъ установленнаго въ казну дохода; ибо устраненіе ихъ, въ настоящемъ случаѣ, отъ распоряженія имѣніемъ, не отмѣняя дарованныхъ имъ правъ, составляетъ только хозяйственную мѣру, въ огражденіе казны отъ убытковъ пріемлемую.

1840 Іюн. 5 (13528) п. 2.

216. По отрѣшеніи отъ управленія казеннымъ имѣніемъ владѣльца по Всемилоствѣйшему пожалованію, и по опредѣленіи къ имѣнію надлежащаго управленія, всѣ доходы съ имѣнія обращаются на уплату недоимки и текущихъ податей; а если что за тѣмъ оставаться будетъ, то оное до истеченія аренднаго срока выдается владѣльцу.

1821 Окт. 11 (28778) ст. 17.

217. По отрѣшеніи взявшаго имѣніе въ содержаніе съ торговъ, взысканіе неуплаченной недоимки обращается на представленные имъ при заключеніи контракта залогов.

Тамъ же, ст. 18.

218. По отрѣшеніи администратора взысканіе неуплаченной недоимки обращается на его залогов и на собственное его имѣніе, которое продается съ публичнаго торга.

Тамъ же, ст. 19; ср. 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 352.

219. Если временный владѣлецъ, получившій право на содержаніе имѣнія по передачѣ отъ пожизненнаго владѣльца, бывъ обязанъ подпискою о доставленіи въ то мѣсто, куда слѣдуетъ, свѣдѣнія о жизни сего владѣльца, не будетъ сего исполнять въ положенные сроки: то имѣніе отбирается въ казну, исключая однако же, если содержаниемъ представлены будутъ препятствующія къ доставленію таковыхъ свѣдѣній причины, уваженія заслуживающія.

1812 Сент. 16 (25226); ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 307.

220. За всякое нарушеніе постановленій о хозяйственномъ управленіи казенными населенными имѣніями, а также контракта и инвентарей, установленнымъ порядкомъ доказанное, временный владѣлецъ отрѣшается отъ управленія имѣніемъ, платя причиненные крестьянамъ или имѣнію убытки.

1806 Іюл. 17 (23218) ст. 9; ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож. п. 47; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 291 и ст. 298, прилож., п. 47.

221. При нарушеніи контракта или постановленій по управленію государственными имуществами, въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области, равно какъ и вообще во всѣхъ случаяхъ (кроме поименованнаго въ статьѣ 216), когда содержатели или временные владѣльцы подлежатъ лишенію имѣнія, Палата Государственныхъ Имуществъ обязана, прежде вывода ихъ изъ онаго, распорядиться о произведеніи на законномъ основаніи, чрезъ мѣстную полицію, изслѣдованія, съ назначеніемъ къ оному одного изъ членовъ ея, или чиновника для особыхъ порученій.

1840 Іюн. 5 (13328) п. 3.

222. Когда по разсмотрѣніи Палатою сего изслѣдованія, временный владѣлецъ окажется виновнымъ, то о немедленномъ отобраніи отъ него имѣнія, если оно взято съ торговъ или на администраціонномъ положеніи, Палата дѣлаетъ постановленіе и, съ утвержденія Начальника Губерніи, приводитъ оное, на основаніи Законовъ Гражданскихъ, въ исполненіе; если же имѣніе состоитъ во временномъ владѣніи по пожалованію или по должности, то отсылаетъ слѣдствіе на разсмотрѣніе подлежащаго судебного мѣста съ учрежденіемъ, до рѣшенія дѣла, надзора со стороны казеннаго управленія за дѣйствіями временнаго владѣльца собственно въ отношеніи къ имѣнію.

Тамъ же, § 4.

223. Въ тѣхъ случаяхъ, когда, *во первыхъ*, при разсмотрѣніи Палатою Государственныхъ Имуществъ слѣдствія, не открываются такихъ доказательствъ, которыя положительно удостовѣряли бы, что владѣлецъ, взявшій имѣніе съ торговъ, или же администраторъ, виновны въ нарушеніи контракта, или правилъ по управленію государственными населенными имѣніями, и *во вторыхъ*, когда Гражданскій Губернаторъ съ заключеніемъ Палаты объ отобраніи имѣнія отъ поименованныхъ лицъ не согласится, дѣло по общему порядку отсылается на разсмотрѣніе судебного мѣста, и въ семъ случаѣ, какъ сопряженное съ казеннымъ интересомъ, рѣшается безъ очереди.

Тамъ же, § 5.

224. Если по суду найдено будетъ, что временные владѣльцы по Всемиловѣйшему пожалованію преступили тѣ кондиціи, на основаніи которыхъ обязаны они распорядиться пожалованными имъ имѣніями: то они лишаются права владѣть оными, съ отобраніемъ ихъ паки въ казну; однакоже, до истеченія срока, на который пожалованы были сіи имѣнія, выдается ежегодно временнымъ владѣльцамъ, а по смерти ихъ наследникамъ, къ коимъ по закону арендное право переходитъ, всѣ собираемые съ отобранныхъ пѣзъ владѣнія ихъ имѣній доходы сполна.

1807 Дек. 21 (22728) ст. 2.

225. Въ отобранныхъ отъ временныхъ владѣльцевъ имѣніяхъ учреждается хозяйственное управленіе согласно правиламъ, выше сего, въ главахъ четвертой и пятой постановленнымъ.

Тамъ же, ст. 3 и узакон., въ глав. IV и V приведенныя.

ОТДѢЛЕНИЕ ВТОРОЕ.

ОБЪ ОТВѢТСТВЕННОСТИ ЗАЛОГОВЪ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХЪ ВРЕМЕННЫМИ ВЛАДѢЛЬЦАМИ
ПО СОДЕРЖАНІЮ КАЗЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

*1. Объ ответственности залоговъ, временнымъ владѣльцемъ представленныхъ,
по ему не принадлежащихъ.*

226. Залогъ отвѣтствуетъ преимущественно предъ собственнымъ имуществомъ временнаго владѣльца въ томъ случаѣ, когда онъ отрѣшается по неисправности отъ содержанія казеннаго имѣнія.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4.

227. Съ залога взыскивается: 1) недоимка, происшедшая по содержанію имѣнія, въ обезпеченіе чего оный былъ представленъ; 2) издержки, падающія на счетъ неисправнаго содержателя; 3) убытки во время казеннаго управленія; 4) недодача арендной суммы на публичныхъ торгахъ, если съ таковыхъ имѣніе отдается въ содержаніе на счетъ неисправнаго временнаго владѣльца; 5) убытки, происшедшіе отъ неисполненія прочихъ обязанностей по содержанію имѣнія.

Тамъ же.

228. За все сіе залогъ не отвѣтствуетъ однако же ни въ какомъ случаѣ свыше суммы, въ которой представленъ, не полагая также и никакихъ процентовъ свыше оной.

Тамъ же.

229. Если въ обезпеченіе аренднаго содержанія представлено нѣсколько залоговъ, то казенное, по содержанію статьи 227, взысканіе производится съ оныхъ разверстно, сколько на каждый залогъ, какого бы онъ рода ни былъ, причтется.

Тамъ же.

230. Казенное взысканіе возмѣщается съ залоговъ порядкомъ, въ нижеслѣдующихъ статьяхъ изъясненнымъ.

231. Изъ наличныхъ денегъ обращается немедленно въ казну слѣдующая по мѣрѣ казеннаго взысканія часть.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4.

232. По билетамъ Банковъ, Сохранной Казны, Приказовъ Общественнаго Призрѣнія, Финляндскихъ общественныхъ заведеній и Лифляндскихъ и Эстляндскихъ Кредитныхъ Кассъ, требуются тотчасъ слѣдующія по мѣрѣ казеннаго взысканія суммы и обращаются въ казну.

Тамъ же.

233. Билеты Коммисіи Погашенія Долговъ передаются въ оную для выкупа по курсу фондовъ, а деньги по мѣрѣ суммы, въ коей заложены билеты, обращаются въ пополненіе казеннаго взысканія.

Тамъ же.

234. Акціи Россійско-Американской Компаніи, а равно Россійскихъ Страховыхъ отъ огня Обществъ, продаются на Санктпетербургской биржѣ, съ публичнаго торга, и деньги обращаются въ казну по мѣрѣ казеннаго взысканія.

Тамъ же.

235. Если залогъ состоитъ въ домахъ или лавкахъ, и если казенное взысканіе, на нихъ падающее, составляетъ не болѣе годового постоянного дохода: то оное пополняется изъ доходовъ отъ спихъ имѣній.

Тамъ же.

236. Если же казенное взысканіе превышаетъ годовыи доходъ, равнымъ образомъ, если оно и не болѣе сего дохода, но въ теченіе года не можетъ быть возмѣщено изъ доходовъ отъ домовъ и лавокъ, въ залогъ отданныхъ: то сіи имѣнія немедленно продаются въ Губернскомъ Правленіи; до совершенія же продажи собираемый съ нихъ доходъ обращается въ пополненіе казеннаго взысканія.

Тамъ же.

237. Губернское Правленіе вызываетъ желающихъ къ покупкѣ таковыхъ домовъ и лавокъ чрезъ припечатаніе въ Санктпетербургскихъ и Московскихъ публичныхъ вѣдомостяхъ и обыкновеннымъ порядкомъ по губерніи, срокомъ чрезъ четыре мѣсяца, съ назначеніемъ трехъ торговъ, каждый чрезъ день и окончательной переторжки въ слѣдующій день за третьимъ торгомъ, кромѣ праздниковъ.

Тамъ же.

238. Если при торгахъ на продажу дома или лавки, хотя бы былъ одинъ только покупатель, предложится сумма, во что оное строеніе слѣдовало къ приему въ залогъ, то есть, съ вычетомъ одной четвертой или одной третьей части оцѣнки: то такое строеніе продается рѣшительно. Если же сего не будетъ предложено, то дѣлаются вновь на томъ же основаніи торги, на коихъ продается оный домъ или лавка за ту цѣну, какая на оныхъ состоитъ; убытки же или недовыручка, могущая послѣдовать при продажѣ спихъ залоговъ противъ той суммы, въ коей приняты оныя въ обезпеченіе содержанія, взыскивается съ цѣновщиковъ и избираваго ихъ городского общества.

Тамъ же.

239. Пощлина и бумага полагаются всегда на счетъ покупателя, сверхъ данной имъ за имѣніе суммы.

Тамъ же.

240. На основаніи правилъ трехъ предшедшихъ статей, продается и ненаселенная земля, состоящая въ залогъ, въ случаѣ неисправности содержателя. Продажа оной утверждается, если на первыхъ торгахъ предложить ту цѣну, въ которой земля принята въ залогъ.

Тамъ же.

241. Если же при первыхъ торгахъ не дадутъ за землю сей цѣны, то дѣлаются вторичные торги. Если на оныхъ не предложать той суммы, въ которой земля заложена, то оная зачисляется по цѣнѣ сей суммы въ собственность казны, которая могущій быть убытокъ должна принять на себя, если оный не можетъ быть пополненъ изъ имѣнія самаго содержателя; но хозяину залога, въ случаѣ зачисленія земли въ казну, предоставляется годовыи срокъ для выкупа оной по той цѣнѣ, за которую была въ залогъ, безъ процентовъ и всякаго расчета, какъ въ пользѣ, которую имѣла казна, такъ и въ убыткахъ залогодателя.

Тамъ же.

242. Залогодателю предоставляется просить о вознагражденіи понесенныхъ имъ отъ содержателя убытковъ, тамъ, гдѣ по порядку слѣдуетъ.

Тамъ же.

243. Долгъ сего рода имѣетъ преимущество предъ всѣми другими долгами, послѣ открытія взысканія съ залога на содержателѣ возникшими, кромѣ закладныхъ, на законномъ основаніи учиненныхъ, которыя во всякомъ случаѣ остаются въ своей силѣ.

Тамъ же.

244. Поступившія въ залогъ населенныя имѣнія, въ случаѣ несправности содержателя, продаются въ Губернскомъ Правленіи, съ публичныхъ торговъ, общимъ установленнымъ по сему предмету порядкомъ.

Тамъ же, ст. 4, п. 3.

245. Какъ скоро имѣніе, содержаніе коего въ арендѣ обезпечено населенными имѣніями, землями, лавками или домами, взято будетъ въ казенное управленіе, то Палата Государственныхъ Имуществъ обязана учинить слѣдующее: 1) отправить страховое увѣдомительное письмо къ каждому изъ залогодателей о назначеніи имѣній, отданныхъ ими въ залогъ, къ продажѣ; 2) увѣдомить Губернское Правленіе той губерніи, гдѣ залогъ находится, о несправности содержателя и что требуется продажа залога; 3) наложить повсемѣстно запрещеніе на свободное недвижимое имѣніе содержателя и требовать увѣдомленія, гдѣ какое открываться будетъ,

Тамъ же, ст. 4; 1839 Дек. 28 (13035).

246. Для удобнѣйшаго исполненія сихъ правилъ, въ довѣренности, коп даются содержателямъ на представленіе въ залогъ населенныхъ имѣній, земель, домовъ и лавокъ, сверхъ изъясненія о томъ, что имѣнія ввѣряются для обезпеченія исправнаго содержанія казенныхъ имѣній, означать адресъ и мѣсто, куда, въ случаѣ надобности, Палата Государственныхъ Имуществъ, въ коей состоятъ будутъ имѣнія въ залогъ, можетъ относиться къ залогодателю; а мѣсто сіе должно быть такое, гдѣ есть Почтовая Контора или Экспедиція. Адресъ можетъ быть и на имя другаго лица и въ послѣдствіи перемѣненъ особымъ страховымъ донесеніемъ залогодателей въ надлежащую Палату Государственныхъ Имуществъ.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4; 1839 Дек. 28 (13035).

II. О взысканіи съ залоговъ, принадлежащихъ самому содержателю имѣнія.

247. Всѣ вышеписанныя правила о залогахъ, принадлежащихъ постороннимъ лицамъ, относятся и къ тѣмъ, кои суть собственные содержателя, съ слѣдующимъ различіемъ: 1) если изъ числа оныхъ назначены къ продажѣ недвижимыя его имѣнія, то о семъ объявляется ему отъ Палаты лично, буде онъ находится въ губернскомъ городѣ; страховое же письмо посылается къ нему, какъ и къ прочимъ залогодателямъ, токмо тогда, если онъ въ отсутствіи изъ губернскаго города и Палатѣ Государственныхъ Имуществъ извѣстно его мѣстопребываніе; 2) собственный залогъ содержателя не только отвѣчаетъ разверстно наравнѣ съ залогами, принадлежащими постороннимъ лицамъ, но и вырученная за оный сумма, сверхъ той цѣны, въ которой сей залогъ былъ представленъ въ обезпеченіе, обращается такъ точно, какъ свободное имѣніе содержателя, на удовлетвореніе казеннаго взысканія, если оное не покрыто сполна залогами.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 4; 1839 Дек. 28 (13035).

ОТДѢЛЕНІЕ ТРЕТІЕ.

О порядкѣ судопроизводства по дѣламъ казенныхъ имѣній.

248. Всѣ споры, возникающіе о принадлежности казенныхъ населенныхъ имѣній между казною и частными людьми, разбираются на основаніи общихъ правилъ о тяжбахъ между казною и частными людьми.

249. Слѣдствіе и судъ по преступленіямъ полицейскимъ и уголовнымъ крестьянъ казенныхъ имѣній въ губерніяхъ Эстляндской, Лифляндской и Курляндской, производится на основаніи особыхъ положеній о крестьянахъ въ сихъ губерніяхъ; по дѣламъ же сего рода крестьянъ казенныхъ имѣній въ Западныхъ губерніяхъ соблюдаются общія правила, для государственныхъ крестьянъ постановленные.

250. Гражданскія дѣла крестьянъ казенныхъ имѣній суть двухъ родовъ:

- 1) По тяжбамъ между ними и съ посторонними лицами.
- 2) По жалобамъ на временныхъ владѣльцевъ.

Примѣчаніе. О дѣйствіяхъ губернскаго управленія государственнымъ имуществомъ по предметамъ, изъясненнымъ въ первомъ пунктѣ сей статьи и въ предшедшихъ двухъ статьяхъ сего отдѣленія, см. Общаго Губернскаго Учрежденія статьи 1311—1334, 1783, 2075, 2076.

I. О судопроизводствѣ по тяжбамъ между крестьянами казенныхъ имѣній и съ посторонними лицами.

251. Тяжбы крестьянъ казенныхъ имѣній въ губерніяхъ Эстляндской, Лифляндской и Курляндской, возникающія между самими крестьянами или съ посторонними лицами, разбираются на основаніи правилъ, содержащихся въ особыхъ положеніяхъ о крестьянахъ сихъ губерній.

252. Тяжбы сего рода крестьянъ казенныхъ имѣній Западныхъ губерній производятся на основаніи правилъ, постановленныхъ вообще для государственныхъ крестьянъ.

II. О разборательствѣ по жалобамъ крестьянъ на временныхъ владѣльцевъ.

253. Крестьянамъ предоставляется приносить жалобу на притѣсненіе отъ временнаго владѣльца Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, которая обязана произвести освидѣтельствованіе имѣнія.

1806 Мая 31 (22158).

254. Порядокъ и послѣдствія изъясненнаго въ предшедшей статьѣ освидѣтельствованія по губерніямъ Остзейскимъ, изложены выше сего въ главѣ восьмой. Порядокъ же изслѣдованія по жалобамъ крестьянъ на временнаго владѣльца и послѣдствія сего изслѣдованія по губерніямъ Западнымъ и области Бѣлостокской изложены въ статьяхъ нижеслѣдующихъ.

См. узакон., въ гл. VIII приведенныя.

255. Для изслѣдованія Палата Государственныхъ Имуществъ паряжаетъ одного изъ своихъ членовъ или чиновника ея вѣдомства и Стряпчаго Государственныхъ Имуществъ на мѣсто, и выѣстъ съ симъ относится въ

Губернское Правленіе о предписаніи по принадлежности члену Земскаго Суда явиться въ назначенное Палатою время и мѣсто.

1806 Мая 31 (22158); 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 361; 1840 Іюн. 5 (13528) п. 3.

256. Арендный контрактъ, люстраціонный имѣнію инвентарь и законы, относящіеся до казенныхъ имѣній, должны служить правиломъ при семъ обзорѣни.

1806 Мая 31 (22158).

257. Всѣ вопросы, учиненные крестьянамъ и временнымъ владѣльцамъ, равно какъ и отвѣты записываются въ протоколъ.

Тамъ же.

258. Освидѣтельствованіе не должно ограничиваться разсмотрѣніемъ единственно личныхъ крестьянскихъ обидъ; но надлежитъ изслѣдовать не-премѣнно и хозяйственное казеннаго имѣнія управленіе во всѣхъ его частяхъ, какъ то: не пользуется ли временный владѣлецъ излишними сверхъ инвентаря грунтами; сохраняются ли надлежащимъ образомъ казенныя лѣсы, буде оный есть, казенное строеніе и прочія хозяйственныя заведенія; не захватываются ли сосѣдами казенныя земли и тому подобное.

Тамъ же.

259. При всякомъ таковомъ осмотрѣ членъ Палаты долженъ внушить крестьянамъ во всей подробности, что они обязаны дѣлать для временнаго владѣльца и что сему послѣднему запрещается отъ нихъ требовать; для чего и надлежитъ оставлять крестьянамъ копіи съ контракта и инвентаря; подтверждать временнымъ владѣльцамъ, чтобъ они крестьянъ употребляли только къ работамъ въ томъ самомъ имѣніи, которое они отъ казны содержатъ, и посылали ихъ на подводахъ единственно для продажи продуктовъ того же имѣнія и не далѣе притомъ назначеннаго разстоянія; на сторону же крестьяне не обязаны для временнаго владѣльца работать, развѣ бы именно о томъ упомянуто было въ инвентарѣ, или же по доброй ихъ волѣ. О чемъ членъ Палаты долженъ объявить и крестьянамъ.

Тамъ же.

260. Окончивъ освидѣтельствованіе, производившіе оное чиновники дѣлаютъ донесеніе Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, представя ей при ономъ и протоколъ всего производства на разсмотрѣніе и соображеніе.

Тамъ же.

261. По надлежащемъ сличеніи всѣхъ обстоятельствъ съ контрактомъ, инвентаремъ и законами, буде Палата найдетъ со стороны временнаго владѣльца и малѣйшее нарушеніе контракта и инвентаря, какъ то: переборы съ крестьянъ деньгами или вещественными продуктами, излишнія сверхъ инвентаря повинности, посылку подводъ, употребленіе грунтовъ, разореніе строеній и другія опредѣленныя въ томъ же инвентарѣ и контрактѣ обстоятельства, то производитъ требованія свои ясныя и опредѣлительныя въ Губернскомъ Правленіи, дабы все немедленно исправлено было, и излишне и неправильно взятое взыскано и возвращено крестьянамъ. О дѣлахъ же, кои неспорны или сомнѣнію подлежатъ, какъ то: объ отчужденіи въ постороннія руки грунтовъ и проч., Палата Государственныхъ Имуществъ прино-

сигъ свои жалобы въ судебныхъ мѣстахъ чрезъ Стряпчаго Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же; 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 657.

262. Всѣ дѣла, до казенныхъ имѣній относящіяся, производятся въ судебныхъ мѣстахъ слѣдственнымъ порядкомъ, для казенныхъ дѣлъ опредѣленнымъ; тѣ же изъ сихъ дѣлъ, которыя возникли по жалобамъ крестьянъ казенныхъ имѣній на содержателей, разсматриваются и рѣшаются присутственными мѣстами безъ малѣйшаго отлагательства и не наблюдая очереди.

1806 Мая 31 (22158).

263. Запрещается судить дѣла сія людямъ, пмѣющимъ участіе въ арендѣ или администраціи.

1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 3.

264. Запрещается крестьянамъ казенныхъ имѣній давать квитанціи временнымъ ихъ владѣльцамъ въ томъ, что они не будутъ имѣть на нихъ претензіи.

Тамъ же, п. 4.

ПРИЛОЖЕНІЯ

КЪ УСТАВУ О ХОЗЯЙСТВЕННОМЪ УПРАВЛЕНІИ КАЗЕННЫХЪ НАСЕЛЕННЫХЪ ИМѢНІЙ.

Приложение къ статьѣ 1, примѣч. 1.

I. О правахъ и обязанностяхъ владѣнія поіезуитскими, эдукаціонный фондушъ составлявшими имѣніями и капиталами.

1. Подъ именемъ поіезуитскихъ имѣній, эдукаціонный фондушъ составлявшихъ, разумѣются недвижимыя населенныя имущества, какъ то: мѣстечки и деревни, Іезуитскому Ордену въ бывшемъ Польскомъ Королевствѣ принадлежавшія, и по уничтоженіи онаго, проданныя тогдашнимъ Польскимъ правительствомъ, на основаніи конституціи 1775 года, древнимъ Польскимъ дворянамъ, по особой на серебряную монету оцѣнкѣ, сумма коей оставлена вѣчно на имѣніи, съ обязательствомъ владѣльца платить съ оной въ казну (а прежде въ казначейство бывшей Эдукаціонной Коммисіи) положенные ежегодные проценты тою же монетою, которою опредѣлена и самая оцѣнка.

Конст. 1775 года, распоряженіе имѣніи, принадлежавшими прежде Іезуитскому Ордену, 1805 Февр. 31 (21631).

2. Капиталы поіезуитскіе или фондушевыя суть денежныя суммы, изъ серебряной монеты состоящія, которыя выручены были отъ продажи съ публичнаго торга, на основаніи той же конституціи, движимаго имущества, уничтоженному Іезуитскому Ордену принадлежавшаго, и розданныя по записямъ въ заемъ желающимъ, подъ залогъ недвижимаго имѣнія, изъ платежа серебряною монетою положенныхъ процентовъ въ казну (а прежде въ бывшую Эдукаціонную Коммисію) (а). Заемщикамъ капиталовъ эдукаціоннаго фондуша дозволяется уплачивать капиталы сіи по ихъ желанію, внося ихъ по принадлежности во Второй Департаментъ Государственныхъ Имуществъ, по съ тѣмъ, чтобы за полгода до уплаты о таковомъ желаніи было объявляемо ими предварительно мѣстнымъ Палатамъ Государственныхъ Имуществъ, для немедленнаго со стороны ихъ доставленія въ Департаментъ и окончательнаго съ заемщикомъ расчета; а Департаменту поставляется въ обязанность по полученіи означеннаго отъ Палаты расчета и по пріемѣ отъ заемщика капитала, дѣлать въ то же время надлежащее распоряженіе объ освобожденіи отъ запрещенія имѣнія владѣльца, заемъ обезпечивающаго, если впрочемъ не будетъ оставаться на ономъ болѣе никакихъ фондушевыхъ недоимокъ (б). Внесенные такимъ образомъ отъ заемщиковъ капиталы раздаются опять въ ссуду желающимъ на существующихъ для сего, выше изложенныхъ правилахъ, изъ платежа по шести процентовъ въ годъ; но притомъ наблюдается: 1) если по надлежащимъ вызовамъ не явится благонадежныхъ желающихъ ко взятію наличныхъ фондушевыхъ капиталовъ изъ платежа на оные по шести процентовъ въ годъ, то дозволяется Палатамъ Государственныхъ Имуществъ отдавать оные капиталы въ ссуду установленнымъ порядкомъ, съ разрѣшенія Министра Государственныхъ Имуществъ, изъ платежа на оные по пяти процентовъ въ годъ, подъ благонадежныя залоги. 2) Если и на таковой заемъ не будетъ желающихъ, то обращать упомянутые остающіеся налично капиталы на покупку, по распоряженію Министра Государственныхъ Имуществъ, билетовъ Коммисіи Погашенія Долговъ, которые приносили бы на сумму, для пріобрѣтенія ихъ употребленную болѣе четырехъ процентовъ 3) Буде же и сія мѣра по какимъ либо обстоя-

тельствамъ оказалась бы для казны невыгодною, то вносить таковыя капиталы для приращенія процентами въ государственныя кредитныя установленія (в).

(а) Конст. 1775 года, распоряженіе имѣніями, принадлежавшими прежде Іезуитскому Ордену, ст. 10; 1805 Февр. 21 (21631).—(б) 1835 Нояб. 4 (8535).—(в) 1832 Апр. 22 (5303); 1836 Янв. (8748).—Ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 375.

3. При взысканіи недоимокъ, накопившихся за прежнее по 1835 годъ время по имѣніямъ и капиталамъ бывшаго эдукаціоннаго фондуша, причисляется изъ сихъ недоимокъ къ общимъ государственнымъ доходамъ та сумма, какая въ замѣнъ доходовъ съ тѣхъ имѣній и капиталовъ отпускается Министерствомъ Народнаго Просвѣщенія и Внутреннихъ Дѣлъ изъ государственнаго казначейства, сверхъ дѣйствительно поступающихъ въ оное съ означенныхъ капиталовъ и имѣній доходовъ; остальная же часть помянутыхъ недоимокъ обращается въ фуп-душевыя капиталы, для извлеченія изъ оныхъ дохода на основаніи общихъ правилъ, для сихъ капиталовъ постановленныхъ.

1840 Нояб. 26 (13992).

4. Поіезуитскія имѣнія, эдукаціонный фондъ составлявшія, остаются неотъемлемою и полною собственностію владѣльцевъ, покупкою оныя пріобрѣтшихъ отъ правительства бывшаго Польскаго Королевства и получившихъ при семъ на владѣніе сими имѣніями Королевскія грамоты, а также и тѣхъ лицъ, къ коимъ по законнымъ актамъ и споеобамъ перешло ихъ право. Никакія люстраціи или казенныя примотры и распоряженія не должны къ нимъ прикасаться, а потому и лѣса, къ симъ имѣніямъ принадлежащіе, составляли часть сей собственности, должны быть въ распоряженіи владѣльцевъ.

Конст. 1775 года, распоряженіе имѣніями, принадлежавшими прежде Іезуитскому Ордену, ст. 2; 1807 Дек. 21 (22725) ст. 2.

5. Отъ суммъ, составляющихъ цѣну имѣній сего рода, состоящуюся при первоначальной ихъ продажѣ правительствомъ бывшаго Польскаго Королевства и въ послѣдствіи увеличенную двадцатью пятью процентами, по распоряженію Россійскаго правительства, равно какъ и отъ всѣхъ фондусевыхъ капиталовъ, владѣльцы обязаны платить въ казну ежегодно по шести процентовъ.

1805 Янв. 3 (21586); 1807 Дек. 21 (22725) ст. 3 и 4.

6. Сія сумма не должны быть ни подъ какимъ предлогомъ ни вносимы сполна, ни возвышаемы (а). Въ слѣдствіе сего не дозволяется платежѣмъ въ казну, оцѣнки поіезуитскаго имѣнія, обращать оное въ вотчинную дворянскую собственность (б). Особенныхъ обезпеченій для суммъ, кои составляютъ цѣну поіезуитскихъ имѣній, не полагается, кромѣ случаевъ, изъясненныхъ въ статьѣ 11 (в).

(а) 1807 Дек. 21 (22725) ст. 5.—(б) Конст. 1793 года; 1806 Нояб. 6 (22341).—(в) 1807 Дек. 21 (22725) ст. 3; 1825 Дек. 31 (27); 1830 Май 6 (3655).

7. Въ случаѣ раздѣла сихъ имѣній по наслѣдствамъ, или продажѣ, право казны остается ненарушимымъ, все имѣніе за него отвѣтствуетъ, и никакіе другіе долги съ симъ правомъ въ конкурсъ идти не могутъ. Въ слѣдствіе сего, имѣнія сіи освобождаются отъ конкурсовъ, и ни подъ какимъ предлогомъ, за частныя долги владѣльцевъ сихъ имѣній, занимать оныхъ не дозволяется. Правило сіе распространяется и на экономическую собственность, которая могла прибыть въ означенныхъ имѣніяхъ, противъ люстрацій, произведенныхъ онымъ въ 1773 и 1774 годахъ. Ибо какъ самыя имѣнія, равно и всякая находящаяся въ оныхъ экономическая движимость, состоятъ залогомъ казнѣ въ обезпеченіе цѣлости оцѣночныхъ суммъ, на нихъ лежащихъ и исправнаго съ оныхъ платежа процентовъ.

Примѣчаніе. Отъ традиціи и эксдвинціи, бывшихъ по Западнымъ губерніямъ въ употребленіи до указа 1840 Іюня 25, поіезуитскія имѣнія тоже освобождались.

1807 Дек. 21 (22725) ст. 6; 1813 Авг. 20, и 1820 Іюн. 30, указы Сената; 1829 Іюн. 13 (2931).

С. 3. 1842 г., Т. VIII, Уст. Хоз.

8. Равноѣрно и поіезуитскіе капиталы, обезпеченные залогомъ недвижимаго имѣнія, въ случаѣ несостоятельности лица, взявшаго ихъ въ заемъ, взыскиваются изъ цѣны залога сполна, преимущественно предъ всѣми прочими долгами владѣльца онаго залога (а).

Примѣчаніе. По указамъ, ниже сего приведенныхъ, такъ называемые погалипейскіе капиталы, подвергшіеся конкурсу, до присоединенія оныхъ къ училищному фонду, не были изъятые отъ конкурснаго разбирательства въ бывшихъ Главныхъ Судахъ. Во время существованія Фондушевыхъ Коммисій, отъ сихъ послѣднихъ по упомянутымъ конкурснымъ дѣламъ отражались въ бывшіе Главные Суды члены, безъ которыхъ и дѣла сіи по мѣрѣ отношенія ихъ къ означеннымъ капиталамъ, не производились (б).

(а) Констит. 1793 года, гл. I, ст. 20; 1825 Февр. 17 (30242) ст. 6.—(б) 1809 Сент. 14 (23835) ст. 3; 1813 Авг. 20 и 1820 Июн. 30, указъ Сената.

9. Помѣщики, которые пожелаютъ совершить между собою какую либо сдѣлку или документъ на поіезуитскія имѣнія, обязаны предварительно заключенію таковыхъ документовъ войти съ прошеніями въ Палату Государственныхъ Имуществъ и увѣдомить оную, что такое-то имѣніе уступаетъ одинъ другому, на такихъ-то условіяхъ. Присемъ продавецъ обязанъ предъявить Палатѣ подлинныя свои права и привиллегіи на уступаемое имъ поіезуитское имѣніе.

Констит. 1776 года, подъ именемъ: народное воспитаніе; 1806 Нояб. 6 (22341); 1818 Март. 25 (27318) ст. 1; 1829 Февр. 4 (2649) ст. 2.

10. Палата, по разсмотрѣніи поданныхъ прошеній и приложенныхъ при нихъ документовъ, должна формальнымъ порядкомъ объявить покупщику всѣ обязанности, какимъ онъ по владѣнію поіезуитскимъ имѣніемъ себя подвергаетъ, и всѣ права казны на таковое имѣніе; освѣдомиться чрезъ своего чиновника, не опустошено и не разорено ли продаваемое имѣніе, и нѣтъ ли на немъ казенной недоимки; повѣрить инвентарь и описать состояніе имѣнія, въ какомъ оно первоначально отъ бывшаго Польскаго правительства отдано, и въ какомъ нынѣ находится. По учиненіи справокъ о недоимкахъ, какія могутъ числиться на томъ имѣніи, обезпечивъ на будущее время исправный платежъ дохода съ онаго, равно какъ и цѣлость самаго имѣнія и утвердивъ всѣ прежнія названія онаго, которыя никогда не должны быть переменяемы. Палата дѣластъ свое постановленіе вразсужденіи дозволенія совершить документы, и таковое постановленіе, съ документами, представляетъ на утвержденіе Министра Государственныхъ Имуществъ; получивъ же утвержденіе, каждую перемену владѣльцевъ вноситъ въ протоколъ и въ табельное росписаніе.

1806 Нояб. 6 (22341); 1818 Март. 25 (27318) ст. 2; 1829 Февр. 4 (2649) ст. 2; 1834 Апр. 21 (7012).

11. Что касается до раздѣла сихъ имѣній по наслѣдству или продажѣ, то Палата Государственныхъ Имуществъ обязана надзирать, чтобы не токмо безъ соблюденія изъясненной въ статьяхъ 9 и 10 формы безъ утвержденія Министерства Государственныхъ Имуществъ таковыя раздѣлы дѣлаемы не были; но при томъ, чтобы въ случаѣ таковыхъ раздѣловъ на основаніи статьи 9, право казны, цѣлость цѣны имѣнія, въ раздѣлъ поступающаго, и свобода онаго отъ долговъ, обезпечены были особымъ залогомъ, третьей доль суммы оцѣночной соответствующимъ, на свободномъ помѣщичьемъ имѣніи, которое по различенію Палаты достаточнымъ для отвѣтственности признано будетъ, съ тѣмъ еще предостереженіемъ, что въ имѣніяхъ, раздѣлу подвергаемыхъ, никакія прежнія названія селеній и самыхъ имѣній переменяемы, ниже въ случаѣ заведенія новыхъ фольварковъ или селеній, другія названія дѣлаемы не были; но должны быть сохранены всѣ прежнія названія тѣхъ мѣстъ, на которыхъ фольварки или селенія вновь строятся будутъ.

1806 Нояб. 6 (22341); 1818 Март. 25 (27318) ст. 3; 1829 Февр. 4 (2649) ст. 2; 1834 Апр. 21 (7012).

12. Что принадлежитъ до поіезуитскихъ капиталовъ, обезпеченныхъ на помѣщичьихъ имѣніяхъ, то вразсужденіи оныхъ должно наблюдать слѣдующій порядокъ.

1) Когда помѣщикъ, имѣющій на имѣніи своемъ таковую сумму, пожелаетъ перевести оную на другое имѣніе, то не прежде сіе можетъ исполнить, пока на поданное имъ о томъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ прошеніе не получить отъ нея резолюціи и согласія.

2) Вуде имѣющій означеннаго рода сумму, обезпеченную на его имѣніи, пожелаетъ таковое имѣніе кому другому уступить, или продать, не перенося той суммы на другое имѣніе, но оставая оную на томъ же самомъ залогѣ: въ такомъ случаѣ онъ не обязанъ просить отъ Палаты согласія, а можетъ безъ оного совершить всякія сдѣлки, съ тѣмъ только предостереженіемъ, чтобы въ продолженіе трехъ мѣсяцовъ, по совершеніи сдѣлокъ, какъ продавецъ, такъ и покупатель имѣнія, упомянутою суммою обремененнаго, увѣдомили о томъ Палату для внесенія имени новаго владѣльца въ окладную табель.

1818 Март. 25 (27318) ст. 4; 1829 Февр. 4 (2649) ст. 2.

13. Всѣ сдѣлки на продажу, уступку, раздѣлъ и всѣ прочіе какого либо рода документы, относящіеся къ іезуитскимъ имѣніямъ и капиталамъ, эдукаціонной фондушъ составлявшимъ, не должны имѣть никакого дѣйствія, когда правила, въ статьяхъ 9—12 изложенныя, соблюдены не будутъ.

1818 Март. 25 (27318) ст. 5.

14. Въ случаѣ разрѣшенія на продажу, или переуступку имѣнія отъ одного владѣльца другому лицу, Палата Государственныхъ Имуществъ дастъ о томъ знать какъ продавцу, такъ и покупщику и сообщать подлежащей Гражданской Палатѣ о дозволеніи совершить купчую на законномъ основаніи; по полученіи увѣдомленія отъ Гражданской Палаты о совершеніи купчей, Палата Государственныхъ Имуществъ зачисляетъ имѣніе по своимъ вѣдомостямъ за покупщикомъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 309.

15. Пріобрѣтатели сихъ имѣній безъ раздробленія, по уступкамъ и передачамъ, не могутъ быть принуждаемы къ представленію казны какихъ либо обезпеченій.

1807 Дек. 21 (22725) ст. 3; 1825 Дек. 31 (27); 1830 Мая 6 (3655).

16. Проценты съ оцѣнки сихъ имѣній должны быть вносимы въ казну ежегодно и впередъ въ два срока: въ день Рождества Св. Іоанна Крестителя и на Богоявленіе Господне. Отъ исправнаго платежа никакое несчастіе и никакіе другіе предлоги освобождать не могутъ и въ уваженіе не принимаются.

Конст. 1775 года, распоряженіе имѣніями, принадлежавшими прежде Іезуитскому Ордену, ст. 2; Конст. 1793 года, гл. I, ст. 20; 1825 Февр. 17 (30242) ст. 6.

17. Въ случаѣ неуплаты въ срокъ процентовъ, Палата Государственныхъ Имуществъ назначаетъ неплательщику шестинедѣльную для взноса оныхъ отсрочку. Если и по истеченіи отсрочки, недоимка въ казну заплачена не будетъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ относится въ надлежащее Губернское Правленіе о взятіи имѣнія, на коемъ та недоимка состоитъ, въ секвестръ посредствомъ земской полиціи, и объ отдатѣ его по надлежащей описи при владѣльцѣ или его управляющемъ и при бытности Окружнаго Начальника, въ заведываніе сего послѣдняго (а). Губернскія же Правленія обязаны по требованіямъ Палаты Государственныхъ Имуществъ тотчасъ распоряжаться о командированіи чиновниковъ для взятія имѣній, на владѣльцахъ коихъ числятся фондушевыя недоимки, въ секвестръ, и о безотлагательной передачѣ ихъ въ вѣдѣніе и управленіе государственныхъ имуществъ; для сего Палаты Государственныхъ Имуществъ въ самыхъ тѣхъ требованіяхъ обязаны означать, кто изъ нихъ назначенъ къ пріему секвеструемаго имѣнія, назначая какъ симъ, такъ и командированнымъ со стороны Губернскаго Правленія чиновникамъ, краткій по мѣстному усмотрѣнію срокъ, но не далѣе шести недѣль, съ тѣмъ, что если и

за симъ секвестръ имѣній и передача ихъ будутъ замедлены, и самыя имѣнія останутся по прежнему у владѣльцевъ, накопляющихъ недоимки, вся отвѣтственность, въ случаѣ неисполненія тѣхъ недоимокъ изъ имущества владѣльцевъ, падеть на виновныхъ въ замедленіи предписанныхъ закономъ распоряженій (б).

(а) Конст. 1775 года, распоряженіе имѣніями, принадлежавшими прежде Іезуитскому Ордену, ст. 5; 1807 Дек. 21 (22725) ст. 26; 1825 Февр. 17 (30244); 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 310, ч. II, ст. 51.—(б) 1842 Апр. 30, ук. Прав. Сен.

18. Окружный Начальникъ принимаетъ имѣніе въ свое распоряженіе отъ земской полиціи по надлежащей описи, повѣряя присемь состояніе имѣнія съ существующими въ ономъ инвентарями, по которымъ упоминаемое имѣніе сдано при первоначальной продажѣ и отмѣчая въ описи оказавшіяся противъ инвентарей разности. О слѣдствіяхъ пріема Окружный Начальникъ доноситъ Палатѣ, для зависящихъ отъ нея распоряженій.

1839 Дек. 28 (13035) ч. II, ст. 294 и 295.

19. Пока имѣніе состоитъ въ секвестрѣ и не объявлено вакантнымъ, Окружный Начальникъ не измѣняетъ въ немъ внутренняго управленія, заведеннаго временнымъ владѣльцемъ, а имѣетъ только строгое наблюденіе, чтобы все было сохранено въ цѣлости, чтобы не было допущено никакихъ излишнихъ или неправильныхъ расходовъ, и чтобы всѣ доходы, остающіеся за покрытіемъ необходимыхъ издержекъ, поступили въ платежъ состоящей на имѣніи недоимки.

Тамъ же, ч. I, ст. 310; ч. II, ст. 296.

20. Если владѣлецъ, при наступленіи другаго полугодя послѣ взятія его имѣнія въ секвестръ, не освободить отъ оного своего имѣнія, то Палата Государственнымъ Имуществомъ обращаетъ таковое имѣніе навсегда въ казну, на особое назначеніе по усмотрѣнію правительства, поступаая въ дальнѣйшихъ распоряженіяхъ по пріему оного на основаніи правилъ, изъясненныхъ въ семъ Уставѣ, а вмѣстѣ съ тѣмъ принимаетъ мѣры для взысканія недоимокъ процентнаго дохода, изъ капиталовъ, движимости и прочаго имущества, бывшаго владѣльца.

Тамъ же, ч. I, ст. 311; 1841 Іюл. 9 и Іюл. 7, Высоч. утв. доклады Министра Госуд. Изгущ.

21. Какъ первыя поісзунтскія имѣнія, составляя собственность владѣльцевъ относительно къ казнѣ, суть залогомъ, обезпечивающіе цѣлость оцѣночныхъ суммъ, на нихъ лежащихъ и исправнаго съ оныхъ платежа процентовъ, и какъ, для вѣрности и благонадежности сего обезпеченія, необходима цѣлость самаго залога, къ числу котораго относятся и лѣса поісзунтскихъ имѣній: то, для сохраненія оныхъ на будущее время отъ истощенія непомѣрными вырубками, а съ другой стороны для отвращенія всякихъ неправильныхъ притязаній къ владѣльцамъ, подъ предлогомъ истребленія лѣса, Палата Государственныхъ Имуществъ должна немедленно предложить владѣльцамъ сихъ имѣній составить планъ хозяйства, какое они предполагаютъ ввести въ лѣсахъ, къ имѣніямъ каждаго изъ нихъ принадлежащихъ, и представить оный на утвержденіе Палаты; а по утвержденіи, принять сей планъ къ обоюдному исполненію и соблюденію какъ со стороны владѣльцевъ, такъ и мѣстнаго управленія.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 312.

22. Если по донесенію Окружнаго Начальника или по другимъ случаямъ обнаружилось и дошло до свѣдѣнія Палаты, что поісзунтское имѣніе приведено въ разстройство или разореніе, или что лѣса, къ оному принадлежащіе, истреблены непомѣрными вырубками: то Палата, удостовѣряясь въ семъ посредствомъ изслѣдованія, узаконеннымъ порядкомъ произведеннаго, открываетъ о томъ искъ въ надлежащемъ судебномъ мѣстѣ чрезъ своего Стряпчаго.

Тамъ же, ст. 313.

23. Судебное мѣсто, по истеченіи сего срока, должно приступить немедленно къ разсмотрѣнію сего дѣла, хотя бы и другія тяжбы въ то время въ ономъ производились, подъ опасеніемъ, за противное, отрѣшенія членовъ оного отъ должности; сдѣлать судебную повѣрку причиненныхъ въ имѣніи разореній, и присудить вознагражденіе за оныя, а равно за тяжбыя убытки преимущественно предъ всѣми другими претензіями, не пріемля на таковое свое рѣшеніе никакой апелліаціи.

Конст. 1775 года, распоряж. имѣніями, принадл. Іезуитск. Ордену, ст. 5.

24. Если по окончательному судебному опредѣленію, искъ о разореніи имѣнія признанъ будетъ справедливымъ, то оно, со всѣми принадлежностями, обращается въ общую массу казенныхъ, для завѣдыванія имъ на основаніи правилъ, постановленныхъ о казенныхъ имѣніяхъ, а признанные судомъ убытки взыскиваются изъ капиталовъ, движимости и прочаго имущества бывшаго владѣльца.

1839 Дек. 28 (13033) ч. I, ст. 314.

25. Такимъ же порядкомъ поступать въ отношеніи взысканія убытковъ и въ томъ случаѣ, если бы разстройство, разореніе имѣнія, или истребленіе лѣсовъ, открылось по поступленіи имѣнія въ секвестръ на основаніи статьи 17.

Тамъ же, ст. 315.

26. Поіезуитскія имѣнія, единожды поступившія въ общую массу казенныхъ, или обращенныя на особое предназначеніе по усмотрѣнію правительства, остаются въ числѣ казенныхъ навсегда и не обращаются болѣе въ продажу съ публичныхъ торговъ, на правилахъ, постановленныхъ для поіезуитскихъ имѣній (а).

Примѣчаніе. Мѣра сія распространена равно и на тѣ изъ числа первыхъ поіезуитскихъ имѣній, которыя при изданіи учрежденія Палаты Государственныхъ Имуществъ Западныхъ губерній были уже отобраны отъ владѣльцевъ и объявлены вакантными за неплатежъ процентовъ (б).

(а) Тамъ же, ст. 316; 1841 Іюн. 9 и Іюл. 7, Высоч. утв. доклады Министра Госуд. Имущ. —

(б) 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 316.

27. Когда имѣніе окончательно объявлено вакантнымъ и по распоряженію Палаты учредится въ немъ мѣстное хозяйственное управленіе, то Окружный Начальникъ завѣдываетъ онымъ на основаніи правилъ, постановленныхъ въ сему Уставѣ о управленіи казенныхъ имѣній (а). Въ вакантныхъ же имѣніяхъ, обращенныхъ на особое предназначеніе по усмотрѣнію правительства, хозяйственное управленіе учреждается на особомъ основаніи, по распоряженію Министерства Государственныхъ Имуществъ.

(а) Тамъ же, ст. 297. — (б) 1841 Іюн. 9 и Іюл. 7, Высоч. утв. доклады Министра Госуд. Имущ.

28. Дѣла объ ограниченіи поіезуитскихъ имѣній производятся обыкновеннымъ гражданскимъ порядкомъ, для межевыхъ дѣлъ предписаннымъ (а). Если бы присеявъ потребовалась мѣна угодій между помѣщичьими и поіезуитскимъ имѣніемъ, то она производилась съ соблюденіемъ правилъ, постановленныхъ въ Законахъ Гражданскихъ (б).

(а) 1809 Сент. 14 (23835) ст. 2. — (б) 1810 Окт. 6 (24370) § 10.

29. Въ производствѣ дѣлъ по спорамъ и тяжбамъ о поіезуитскихъ имѣніяхъ, долженъ быть наблюдаемъ тотъ же порядокъ, какой установленъ вообще для дѣлъ, сопряженныхъ съ казенными интересомъ.

1840 Іюн. 6 (13531).

30. Палата Государственныхъ Имуществъ должна имѣть подробную вѣдомость о роздаваемыхъ въ ссуду фундушевыхъ капиталахъ и о срокахъ, въ которые долженъ поступать съ нихъ процентный доходъ. По сей вѣдомости

62 III.—Уст. о хозяйствен. управлен. казенныхъ населенныхъ имѣній.

Палата наблюдаетъ за бездоимочнымъ поступленіемъ сего дохода въ установленные сроки.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 369.

31. Списокъ сей вѣдомости препровождается Палатою Государственныхъ Имуществъ въ Казенную Палату, для снабженія выпискою изъ оной Уѣздныхъ Казначействъ.

Тамъ же, ст. 370.

32. Казенная Палата, получая ежемѣсячно донесенія Уѣздныхъ Казначействъ о поступленіи процентнаго дохода и о недоимкѣ въ ономъ, сообщаетъ немедленно сіи свѣдѣнія Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, которая принимаетъ надлежащія мѣры, для взысканія недоимокъ, по точной силѣ постановленій, существующихъ о фундушевыхъ капиталахъ.

Тамъ же, ст. 371.

33. Если капиталъ обезпеченъ недвижимымъ населеннымъ имѣніемъ, то въ случаѣ недоимки и неплатежа оной въ опредѣленное льготное время, имѣніе немедленно берется въ секвестръ, съ учрежденіемъ надъ нимъ казенной администрации, и за сими предназначается къ продажѣ съ публичнаго торга.

Примѣчаніе. На семь же основаній положено было поступать и съ тѣми частными имѣніями, которыя до паданія учрежденія Палаты Государственныхъ Имуществъ въ Западныхъ губерніяхъ, были уже за неплатежъ процентовъ отобраны въ опеку.

Тамъ же, ст. 372.

34. Палаты Гражданскаго Суда Западныхъ Губерній, по дѣламъ о ревизіи администраторскихъ отчетовъ по имѣніямъ поіезунтскимъ и помѣщичьимъ, обезпечивающимъ поіезунтскіе капиталы, опредѣленія свои, копии будетъ положено взысканіе съ администраторовъ менѣе той суммы, какая слѣдуетъ къ поступленію, считая по шести процентовъ въ каждый годъ, по точной силѣ Законовъ Гражданскихъ, должны передавать на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

1839 Февр. 27 (12056); ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 84 и 700.

II. О правахъ и обязанностяхъ владѣнія ленными имѣніями.

1. Ленное имѣніе воспрещается раздроблять посредствомъ наслѣдства; по смерти же владѣльца оное должно поступить во всей цѣлости къ одному изъ его сыновей.

1824 Апр. 29 (29883).

2. Всякій переходъ леннаго имѣнія изъ владѣнія одного во владѣніе другого помѣщика не иначе можетъ быть допущенъ, какъ сообразно постановленіямъ, до казенныхъ имѣній относящимся, наблюдая при томъ, чтобы ленныя имѣнія не выходили изъ виду Палаты Государственныхъ Имуществъ, кои о продаженіи или пресѣченіи ленности должны имѣть совершеннѣйшія свѣдѣнія. Въ слѣдствіе сего безъ Высочайшаго разрѣшенія, ленное имѣніе не можетъ быть продано отъ той фамиліи, которой оное пожаловано, въ другую фамилію; почему и совершеніе на таковыя недозволенныя продажи купчихъ крѣпостей воспрещается.

1808 Сент. 22, ук. Сената; 1824 Апр. 29 (29883).

3. Палата Государственныхъ Имуществъ посредствомъ Окружныхъ Начальниковъ содержитъ вѣрныя и точныя свѣдѣнія о правахъ ленныхъ владѣльцевъ, о мѣстахъ ихъ жительства и о порядкѣ и предѣлахъ перехода сихъ имѣній по наслѣдству; наблюдаетъ за обращеніемъ ленныхъ имѣній въ казну, съ прекращеніемъ права леннаго владѣнія, поступая въ семь случаевъ на основаніи правилъ, изъясненныхъ въ статьѣ 1712 Общаго Губернскаго Учрежденія.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 306, 308; ч. II, ст. 292.

4. Ленныя имѣнія не должны быть отнюдь обременяемы частными долгами или отдаваемы въ закладъ. Посему постановленіе владѣльцами ленныхъ имѣній на оныя закладныхъ не допускается ни подъ какимъ видомъ.

1818 Апр. 11, ук. Сената, ст. 1 и 3.

5. Въ случаѣ долговыхъ взысканій съ владѣльца леннаго имѣнія, доходы, съ онаго владѣльцемъ получаемые, могутъ быть, на основаніи узаконеній, обра- щаемы на удовлетвореніе кредиторовъ посредствомъ Губернскаго Правленія, или же и самое имѣніе таковаго владѣльца можетъ быть отдаваемо въ аренду съ благонадежнымъ обезпеченіемъ, наблюдая, чтобы владѣльческіе доходы или арендные деньги представляемы были въ Губернское Правленіе на удовлетво- реніе кредиторовъ.

1818 Апр. 11, ук. Сената, ст. 2.

6. Лѣса ленныхъ имѣній подлежатъ правиламъ, постановленнымъ объ оныхъ въ Лѣсномъ Уставѣ.

ПРИЛОЖЕНІЕ КЪ СТАТЬѢ 2, ПРИМѢЧ. 2.

*О правахъ и обязанностяхъ временнаго владѣнія казенными имѣніями по
Всемилостивѣйшему пожалованію.*

І. О разныхъ правахъ содержанія.

1. По пожалованію состоятъ въ содержаніи у частныхъ лицъ казенныя имѣнія на основаніи, или привиллегій прежнихъ правительствъ, существовав- шихъ въ областяхъ, гдѣ находятся казенныя имѣнія, до присоединенія оныхъ къ Россіи, или на основаніи Высочайшихъ Именныхъ указовъ.

1806 Іюл. 17 (22218).

2. По силѣ привиллегій* и указовъ имѣнія состоятъ у частныхъ лицъ въ содержаніи на правахъ: 1) пожизненномъ, 2) комунікативномъ, 3) экспек- тивномъ, 4) срочномъ.

Тамъ же, 1828 Дек. 3 (2476).

3. По силѣ пожизненнаго права, казенное имѣніе состоитъ въ содержаніи у частнаго лица, которому оно пожаловано, по смерти его.

Тѣ же узаконенія.

4. По комунікативному праву казенное имѣніе жаловалось въ пожизненное вла- дѣніе супруговъ съ тѣмъ, чтобы по смерти одного изъ нихъ право его пере- ходило на томъ же основаніи къ остающемуся въ живыхъ.

Тѣ же узаконенія.

5. Если на пожизненное владѣніе получено право еще при жизни прежня- го владѣльца, съ предоставленіемъ вступить въ оное по его смерти, то оное называется экспектативнымъ.

Примѣчаніе. На правахъ комунікативномъ и экспектативномъ имѣнія давались по привилле- гіяхъ токмо бывшаго Польскаго правительства; со времени же возвращенія того края къ Россіи, имѣнія на таковомъ основаніи жалованы не были.

Тѣ же узаконенія.

6. Содержаніе называется срочнымъ, если имѣніе пожаловано въ содержа- ніе на извѣстное число лѣтъ.

Примѣчаніе. По принятому правилу, имѣнія, до состоянія Высочайшаго указа 1837 года Мая 9 жалованы были обыкновенно на двѣнадцать, а въ особенныхъ случаяхъ и на большее число лѣтъ; съ истеченіемъ сихъ сроковъ, оныя иногда продолжались по особымъ Высочайшимъ указамъ.

Тѣ же узаконенія.

7. Срочное на пятьдесятъ лѣтъ владѣніе, предоставленное частнымъ лицамъ бывшей Польской республики, именуется *эпифитеутическимъ* (а). Изъ сихъ эфе- мерныхъ имѣній, по истеченіи срока, не переходило къ государству, а возвращалось въ распоряженіе бывшаго владѣльца.

теутичныхъ правъ имѣютъ силу токмо тѣ, кои воспріями дѣйствіе свое до указа 1798 Августа 15; тѣмъ же, по которымъ до состоянія сего указа никакого дѣйствія не было, частныя лица, коимъ оныя пожалованы конституціями бывшей Польской республики, могутъ воспользоваться токмо въ томъ случаѣ, если послѣдуетъ на сіе Высочайшее соизволеніе, по уваженію заслугъ или перехода сихъ правъ отъ владѣльца по продажамъ и раздѣламъ къ другимъ лицамъ, которыя, основываясь на доброй вѣрѣ, употребили на пріобрѣтеніе сихъ правъ свое имущество (б).

(а) 1775 года конституція, подъ заглавіемъ: *Староства и Королевщины*; того же года конституція, подъ заглавіемъ: *награда за заслуги*.—(б) 1798 Авг. 15 (18626); 1803 Іюл. 1 (20833).

8. Казенныя имѣнія жаловались въ содержаніе или съ уступкою отъ казны арендатору всего аренднаго дохода, или поставлялось ему въ обязанность вносить въ казну нѣкоторую онаго часть, которая въ семъ случаѣ именовалась квартию (а).

Примѣчаніе 1. Временные владѣльцы обязаны платить въ казну нижеслѣдующую кварту: состояніе на пожизненномъ правѣ три пятыхъ, на экскпекативномъ три четвертыхъ; на эмфитеутичномъ девять десятыхъ исчисленнаго годоваго дохода (б). Что же касается до срочныхъ владѣльцевъ, коимъ пожалованы имѣнія въ содержаніе по Высочайшимъ указамъ съ платежемъ кварталы, то количество оной определено тѣмъ же самыми указами (в).

Примѣчаніе 2. По казеннымъ имѣніямъ въ губерніяхъ Витебской и Могилевской кварта размѣняется аренднымъ сборомъ съ числа душъ. Въ слѣдствіе сего, временные владѣльцы платятъ въ казну нижеслѣдующій доходъ: имѣвшіе аренды до 1783 Мая 3, по восьмидцати, получившіе же послѣ того по тридцати пяти копѣекъ серебромъ съ ревизской мужескаго пола души; сверхъ того взимается накладныхъ по двѣ копѣйки на рубль (г).

Примѣчаніе 3. Въ губерніяхъ Остзейскихъ часть дохода, поступающая въ казну, именуется вмѣсто кварталы, арендою или арендными деньгами.

(а) См. акты пожалованія и 1806 Іюл. 17 (22218) ст. 7; 1828 Дек. 3 (2476).—(б) 1789 года конституція 1797 Док. 18 (18278); 1799 Мая 4 (18954).—(в) См. 1803 Янв. 11 (20588) и 1829 Март. 21 (2760) Высоч. указы о пожалов. арендами.—(г) 1783 Мая 3 (15724); 1797 Дек. 18 (18278).

9. Права и обязанности, соединенныя съ владѣніемъ казенными имѣніями по особымъ Высочайшимъ повелѣніямъ пожалованными въ содержаніе благотворительнымъ и учебнымъ заведеніямъ, а также и обществамъ для разныхъ предпріятій по части улучшенія сельской промышленности, опредѣляются по точному содержанію Высочайшихъ указовъ, по коимъ имѣнія тѣмъ заведеніямъ и обществамъ Всемилостивѣйше пожалованы.

1803 Янв. 7 (20583); 1826 Янв. 12 (51); Мая 22 (358) ст. 3 и 4.

10. По особому Высочайшему благоусмотрѣнію въ видѣ особой милости Высочайшими указами Всемилостивѣйше жалуются частнымъ лицамъ, такъ называемымъ, *арендные деньги* на счетъ хозяйственнаго дохода отъ казенныхъ имѣній Остзейскихъ и Западныхъ губерній и Вѣлостокской области (а). Изъ находящихся за границею лицъ, коимъ пожалованы означенныя арендные деньги, производство оныхъ не прекращается: 1) Россійскимъ подданнымъ, пребывающимъ въ чужихъ краяхъ по обязанностямъ службы; прочимъ же, состоящимъ тамъ по собственной волѣ, арендные деньги выдаются токмо до истеченія срока, постановленнаго закономъ для пребыванія за границею. 2) Иностранцамъ. 3) Лицамъ, при назначеніи которымъ арендныхъ денегъ именно сказано въ Высочайшихъ указахъ или повелѣніяхъ, что оныя слѣдуетъ производить за границею. Правила сіи соблюдаются и въ томъ случаѣ, ежели бы лице, находящееся въ чужихъ краяхъ, поручило получать кому либо вмѣсто себя арендные деньги по довѣренности непосредственно изъ государственнаго казначейства (б).

(а) 1824 Сент. 28 (30072) ст. 4 1830 Іюл. 12 (3719).—(б) 1834 Отк. 5 (7432).

II. О введеніи временныхъ владѣльцевъ во владѣніе имѣніями.

11. О введеніи во владѣніе казенными имѣніями, которыя до состоянія Высочайшаго указа 9 Мая 1837 года жалуемы были въ аренду, существовали въ прежнее время и соблюдались особыя правила, наложенныя въ нижеслѣдующихъ статьяхъ, до 24 включительно. Правила сіи въ отношеніи къ своимъ послѣдствіямъ сохраняютъ и нынѣ свою силу.

12. Жалуемыя имѣнія, если они вакантныя; поступаютъ во владѣніе арендаторовъ съ перваго экономическаго срока (термина), въ каждой губерніи установленнаго; если же на нихъ существуютъ еще прежнія арендныя права, то по окончаніи оныхъ, также съ перваго экономическаго срока.

1806 Іюн. 5 (22162); 1807 Дек. 24 (22728) ст. 4; 1826 Нояб. 18 (678).

13. Годовой срокъ считается въ Курляндіи съ 12 Іюня; въ Лифляндіи и Эстляндіи съ 31 Марта; въ Подольской, Волынской и Кіевской съ 23 Марта; въ Гродненской, Виленской и Минской съ 12 Апрѣля; въ Витебской и Могилевской съ 23 Апрѣля; въ Бѣлостокской области съ 1 Іюня.

1806 Іюн. 5 (22162); 1807 Дек. 24 (22728) ст. 4; 1839 Іюн. 26 (12473).

14. О срокахъ, когда кому надлежитъ вступить во владѣніе пожалованнымъ имѣніемъ и явиться для пріема онаго, или прислать съ законною довѣренностію уполномоченнаго, каждое лицо, получившее аренду, по состояніи о томъ Высочайшаго указа, извѣщается отъ Министра Государственныхъ Имуществъ, непосредственно или же чрезъ начальство, къ вѣдомству коего то лицо принадлежитъ; а сверхъ того и Палаты Государственныхъ Имуществъ заблаговременно вызываютъ таковыхъ посредствомъ публичныхъ вѣдомостей.

1826 Нояб. 18 (678). — Ср. 1839 Дек. 28 (13035).

15. Каждый, по Всемилостивѣйшему пожалованію получившій аренду, долженъ принять установленнымъ порядкомъ пожалованное ему имѣніе въ свое распоряженіе непремѣнно съ того экономическаго срока, о которомъ при самомъ пожалованіи извѣщенъ будетъ, не дожидаясь уже никакого особаго вызова или приглашенія.

1826 Нояб. 18 (678) ст. 1.

16. Явившійся для пріема имѣнія временный владѣлецъ обязывается отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ контрактомъ въ исполненіи правилъ, по которымъ онъ долженъ управлять тѣмъ имѣніемъ.

1824 Дек. 23 (30173) ст. 1. — Ср. 1839 Дек. 28 (13035).

17. Контракты пишутся на установленной для сего гербовой бумагѣ по суммѣ причитающагося владѣльцу дохода за все время аренднаго содержанія (а).

Примѣчаніе. Въ тѣхъ случаяхъ, когда сумма причитающагося владѣльцу дохода во все время аренднаго его содержанія не можетъ быть опредѣлена, какъ напримѣръ при отдачѣ имѣній въ пожизненное владѣніе и на время пребыванія въ извѣстной должности, надлежитъ опредѣлить цѣну бумаги для контракта десятицѣтенною сложностію дохода, таковому владѣльцу причитающагося (б).

(а) 1824 Дек. 23 (30173) ст. 2. — (б) 1821 Нояб. 24 (28814) ст. 20.

18. Если имѣніе пожаловано кому либо токмо въ пожизненное владѣніе, то запрещается вносить въ контрактъ условія о предоставленіи онаго во владѣніе его наслѣдникамъ.

1784 Нояб. 29 (16097).

19. При составленіи сихъ контрактовъ принимаются за основаніе:

1) По губерніямъ Волынской, Подольской и Кіевской форма контракта, Высочайше утвержденная 1803 Іюня 17 (20801).

С. З. 1842 г., Т. VIII, Уст. о хоз. упр. каз. нас. им.

2) По губерніямъ: Анжальдской и Эстляндской форма контракта, Высочайше утвержденная 1765 Февраля 17 (12330).

3) По губерніи Курляндской формуляръ контракта, изданный 1786 Июня 24, бывшимъ Курляндскимъ Герцогомъ Петромъ.

Примѣчаніе 1. Изъ сихъ формъ приложена присемъ только послѣдняя, такъ какъ первыя двѣ напечатаны въ Полномъ Собраніи Законовъ Россійской Имперіи.

Примѣчаніе 2. По губерніямъ Витебской, Могилевской, Виленской и Гродненской нѣтъ особыхъ формъ для заключенія упомянутыхъ контрактовъ съ арендаторами; а потому Казенныя Палаты принимали присемъ за основаніе правила, установленныя для казенныхъ имѣній губерній: Рѣвской, Волынской и Подольской.

1824 Дек. 23 (30173).

20. Подлинныя контракты оставляются въ Палатахъ Государственныхъ Имуществъ, арендаторамъ же выдаются съ оныхъ, также съ инвентарей и описи имѣнію, копіи на гербовой бумагѣ, на какой производятся просителивы дѣла въ Палатахъ Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 2.—Ср. 1839 Дек. 28 (13035).

21. Если арендный владѣлецъ ни самъ для пріема жалованнаго имѣнія въ назначенный срокъ не явится, ни повѣреннаго не пришлетъ: то предоставляется Палатамъ Государственныхъ Имуществъ съ приближеніемъ экономическаго срока распорядиться отдачею таковыхъ имѣній въ администрацію.

1826 Нояб. 18 (678) ст. 2.—Ср. 1839 Дек. 28 (13035).

22. Если за невякою къ сроку временнаго владѣльца или его повѣреннаго учредится въ имѣніи отъ казны администрація, то срокъ владѣнія арендатора считается непрерывно съ экономическаго термина того года, въ которомъ долженствовало по пожалованію начаться его право; а посему, и собираемые посредствомъ администраціи доходы должны принадлежать уже арендному владѣльцу. Но если бы по какимъ либо уважительнымъ причинамъ администраціе выручено было дохода съ имѣнія и менѣе противъ инвентарнаго исчисления, то арендному владѣльцу слѣдовать оный будетъ въ семь только вырученномъ количествѣ, за отчисленіемъ изъ онаго въ казну такъ называемыхъ квартовыхъ или арендныхъ денегъ, если имѣніе пожаловано съ платежемъ оныхъ, процентовъ, установленныхъ въ пользу изувѣченныхъ воиновъ и другихъ собственно на арендныхъ владѣльцевъ возложенныхъ платежей, а равно опредѣленнаго администратору по правиламъ администраціи награжденія.

1826 Нояб. 18 (678) ст. 3.

23. Послѣку съ администраторами расчетъ въ доходахъ производится обыкновенно по истеченіи Экономическаго года, и до сего срока нельзя понудить ихъ ко взносу въ казну слѣдующихъ за весь годъ доходовъ: то сообразно сему, никто изъ тѣхъ арендныхъ владѣльцевъ, коихъ имѣнія за непріемъ отданы будутъ на ихъ счетъ въ администрацію, не долженъ требовать выдачи изъ казны принадлежащихъ ему доходовъ, доколѣ не будетъ произведено на вышеозначенномъ основаніи расчета съ администраторомъ.

Тамъ же, ст. 4.

24. Имѣнія, такимъ образомъ за невякою владѣльцевъ отданныя отъ казны въ администрацію, по прошествіи каждаго годичнаго управленія, могутъ быть отданы настоящимъ владѣльцамъ, если они для сего явятся.

Тамъ же, ст. 5.

III. О ПЕРЕДАЧѢ АРЕНДНАГО ПРАВА.

25. Всѣмъ лицамъ, владѣющимъ арендами по привилегіямъ съ 1775 года и по Высочайшимъ указамъ, если они не въ состояніи имѣть управителя (диспозитента) и отвѣтствовать за него во всемъ, по имѣнію случиться могущемъ, пред-

оставляется свобода уступить вовсе право постороннимъ лицамъ, кромѣ Евреевъ.

1806 Іюл. 17 (22218) ст. 2, 4; 1831 Сент. 29 (4835); 1835 Апр. 13 (8054) § 64.

26. Равнымъ образомъ всѣмъ лицамъ, получающимъ по Высочайшимъ указамъ денежное вмѣсто аренды производство, предоставляется свобода уступать вовсе права свои на арендные выдачи постороннимъ лицамъ, но не иначе какъ съ утвержденія таковой переуступки Министерствомъ Государственныхъ Имуществъ, порядкомъ, установленнымъ въ нижеслѣдующей статьѣ 29 для передачи аренды въ натурѣ.

1835 Март. 15 (11057).

27. Если аренда пожалована на продолжительные, отъ двадцати четырехъ до пятидесяти лѣтъ простирающіеся сроки, то временный владѣлецъ можетъ передать оную и ве на весь срокъ содержанія, однако же не менѣе, какъ на двѣнадцать лѣтъ.

1831 Сент. 29 (4835).

28. Пожизненный владѣлецъ въ правѣ передать аренду на шесть и не даѣе какъ на двѣнадцать годовъ, съ постановленіемъ въ пользу его равнаго за каждый годъ платежа. Если право пожизненнаго владѣльца прекратится прежде срока передачи, то постановленный по договору ежегодный въ пользу пожизненнаго владѣльца платежъ производится въ пользу казны.

Тамъ же.

29. Для передачи аренды, временный владѣлецъ долженъ заключить съ приобретающимъ его право уступочный на перетачу контрактъ на гербовой бумагѣ въ девяносто копѣекъ серебромъ листъ.

1806 Іюл. 17 (22218, ст. 2; 1823 Янв. 25 (29278); 1824 Дек. 23 (30173) ст. 6; (1830 Март. 31 (3575); 1831 Сент. 29 (4835).

30. Въ случаѣ передачи правъ отъ одного привилегированнаго владѣльца другому, Палата Государственныхъ Имуществъ разсматриваетъ заключаемыя въ семь отношеній условія; удостовѣряется, имѣетъ ли привилегированный владѣлецъ право на передачу, по существу привилегіи, а лице приобретающее право на владѣніе уступаемымъ имѣніемъ; при передачѣ не представляется ли правъ выше названныхъ въ привилегіи, либо въ противность оной; и если сего не окажется, то, сдѣлавъ свое постановленіе о передачѣ, вносить оное на утвержденіе Министра Государственныхъ Имуществъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 304; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 340.

31. По воспослѣдованіи утвержденія, Палата дѣлаетъ распоряженія о вводѣ новаго владѣльца во владѣніе имѣніемъ на законномъ основаніи и наблюдаетъ, чтобы онъ пользовался, распоряжалъ и управлялъ имѣніемъ на точномъ основаніи передаточнаго контракта.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 305; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 341.

32. По воспослѣдованіи утвержденія, новый временный владѣлецъ долженъ предъявить залогъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ, на основаніи правилъ главы VI сего Устава. Сами же владѣльцы казенныхъ имѣній по Всемилостивѣйшему пожалованію или по привилегіямъ, въ случаѣ оставленія имѣній въ собственномъ управленіи, отъ представленія залоговъ освобождаются (а).

Примѣчаніе. Залоги, представляемые новымъ временнымъ владѣльцемъ, должны равняться двухъ-годовому съ цѣнѣ дохода, количество коего опредѣляется по инвентарямъ, ашлагамъ и вакенбухамъ, сообразно существующимъ на то мѣстнымъ учрежденіямъ. Въ Курляндіи къ ашлаговому доходу долженъ быть присоединенъ и владѣльческій, подѣ имевъ коего разумѣется надбавка, сдѣланная Россійскимъ Правительствомъ въ ашлаговомъ доходѣ, бывшемъ при Курляндскихъ Герцогахъ (б).

(а) 1806 Іюл. 17 (22218, ст. 2; 1831 Февр. 18 (4367) ст. 1, п. 2, — (б) 1831 Февр. 18 (4367) ст. 2 и 3.

33. На передачу не заключается новаго контракта въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ съ новымъ пріобрѣтателемъ; а вмѣстѣ съ пронятіемъ отъ него узаконеннаго залога, беретсѣ только подписка на томъ же контрактѣ, который заключенъ съ арендаторомъ, въ точномъ исполненіи оного, снабжая притомъ сего пріобрѣтателя копіею съ контракта, инвентарей и описей имѣнію на гербовой бумагѣ, въ тридцать копѣекъ серебромъ листъ.

1824 Дек. 23 (30173) ст. 3.

34. Если бы арендаторъ, не вступивъ во владѣніе имѣніемъ и не заключивъ въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ контракта, передалъ право свое другому, въ такомъ случаѣ пріобрѣтатель права обязанъ уже заключить въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ контрактъ на правилахъ, для арендатора установленныхъ.

Тамъ же, ст. 4.

35. Всякому впрочемъ предоставляется право заключать въ Палатахъ Государственныхъ Имуществъ добровольныя сдѣлки съ крестьянами, которые тогда и обязаны будутъ всѣмъ обществомъ отвѣчать за цѣлость имѣнія и за хозяйственныя заведенія въ ономъ; временный же владѣлецъ, отказавшись отъ своего на нихъ права, увольняется отъ отвѣтственности; а дабы крестьяне исправно платили владѣльцу установленныя деньги, то за симъ должна наблюдать Палата Государственныхъ Имуществъ.

1806 Іюл. 17 (22218) ст. 5.

36. Всякая въ противность сихъ правилъ передача въ содержаніе казеннаго имѣнія считается субъ-арендою, и оная вовсе запрещается.

1806 Іюл. 17 (22218); 1812 Март. 29 (25065) ст. 3, п. 1.

37. Контракты о передачѣ казенныхъ имѣній надлежитъ писать на серебряную монету; но платежъ по онымъ ассигнаціямъ по постоянному на серебро курсу не можетъ быть отринутъ. Впрочемъ сіе касается токмо договаривающихся лицъ; что же принадлежитъ до платежа казны квартоваго дохода, то оный долженъ быть производимъ отъ временнаго владѣльца согласно правиламъ, изъясненнымъ въ семь Уставѣ, главы VII въ отдѣленіи VI и въ статьяхъ 40—42 сего приложенія.

1812 Апр. 9 (25080) ст. 13, 14, 15; 1839 Іюл. 1 (12497) ст. IV.

IV. О ОБЯЗАННОСТЯХЪ ВРЕМЕННЫХЪ ВЛАДѢЛЬЦЕВЪ ПО УПРАВЛЕНІЮ КАЗЕННЫМИ ИМѢНІЯМИ.

38. Общія обязанности временныхъ владѣльцевъ по Всемилостивѣйшему пожалованію относительно управленія казенными имѣніями опредѣлены въ главѣ VII сего Устава. Особенныя ихъ обязанности въ семь отношеніи изложены въ нижеслѣдующихъ статьяхъ.

39. Изъемяются отъ отвѣтственности за пропущенія по ревизіи въ казенныхъ имѣніяхъ души, тѣ временные оныхъ владѣльцы, кои пріобрѣли право владѣнія казенными имѣніями по Всемилостивѣйшему пожалованію за службу, и кои пользуются онымъ непосредственно безъ передачи другимъ, но будучи заняты службою не имѣютъ личнаго въ пожалованныхъ имъ имѣніяхъ пребыванія, а управляютъ ими посредствомъ своихъ повѣренныхъ, или посредствомъ сельскихъ старшинъ. Отвѣтственность за прописныя души въ семь случаевъ обращается на сельскихъ начальниковъ и всѣхъ вообще поселенъ.

1828 Дек. 3 (2476).

40. Если казенное имѣніе состоитъ у временнаго владѣльца съ обязательствомъ платежа въ казну аренднаго дохода, то владѣлецъ обязанъ вносить сдѣ-

дующую по сему сумму въ Уѣздное Казначейство въ сроки, положенные контрактомъ или обязательствомъ.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 2 и 3; 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 1; 1803 Июн. 17 (20801) ст. 2; 1812 Апр. 9 (25080) ст. 6; 1826 Мая 31 (378) ст. 2; 1840 Окт. 23 (13889).

41. Временнымъ владѣльцамъ, которымъ пожалованы имѣнія до 8 Августа 1824 года, не воспрещается исчисленную серебромъ въ казну кварту или аренду вносить ассигнаціями, считая рубль серебра въ три рубля ассигнаціями, и предоставляется впрочемъ на волю ихъ вносить таковыя платежи и натурою серебромъ. Со всѣхъ прочихъ временныхъ владѣльцевъ, которымъ пожалованы имѣнія послѣ 8 Августа 1824 года, взыскивать таковыя суммы со дня обнародованія манифеста 1 Іюля 1839 года ассигнаціями по постоянному на серебро курсу, не воспрещая имъ уплачивать таковыя суммы и натурою серебромъ.

1840 Окт. 23 (13889).

42. Временные владѣльцы, получившіе въ аренду имѣніе по Всемилостивѣйшему пожалованію, обязаны платить на инвалидовъ по три процента въ годъ со всего дохода, по люстраціи исчисленнаго, если они освобождены отъ платежа въ казну кварты; въ противномъ же случаѣ должны они вносить токмо по одному проценту съ упомянутаго дохода. Министерство Финансовъ обязано доставлять изъ Государственнаго Казначейства въ началѣ каждаго года за прошедшій всю причитающуюся на семь основаній сумму въ Комитетъ, учрежденный 18 Августа 1814 года, предоставляя Казеннымъ Палатамъ получение подлежащей съ каждаго владѣльца части наравнѣ съ прочими государственными доходами.

1816 Март. 23 (26207) ст. 3.

V. О срокахъ временнаго владѣнія и о наслѣдствѣ въ доходахъ.

43. Если казенное имѣніе предоставлено въ содержаніе по Всемилостивѣйшему пожалованію на извѣстное число лѣтъ, то съ истеченіемъ оныхъ прекращается и право временнаго владѣльца пользоваться онымъ; до того же времени остается оное во владѣніи его ненарушимо на основаніи контракта.

1726 Мая 16 (4879); 1786 Июн. 24, Формуляръ Герц. Курл. ст. 30.

44. Если таковой временный владѣлецъ умретъ прежде истеченія онаго срока, то аренда поступаетъ къ его наслѣдникамъ на нижеслѣдующемъ основаніи:

1) Пожалованное въ аренду имѣніе, на какое бы число лѣтъ дано ни было, по смерти арендатора предоставляется во владѣніе, до истеченія срока, вдовѣ его и роднымъ дѣтямъ, а за тѣмъ потомству въ прямой нисходящій линіи, не раздробляя имѣнія, но обязывая наслѣдниковъ или избрать между собою одного къ управленію имѣніемъ, раздѣляя токмо доходы на основаніи общихъ узаконеній, или передать установленнымъ порядкомъ право владѣнія постороннему лицу. Вуде же арендное право передано арендаторомъ кому либо другому, то въ пользу наслѣдниковъ обращаются условенные съ пріобрѣтателемъ права непоступившіе въ уплату доходы; въ такомъ же случаѣ, когда арендаторъ получилъ отъ пріобрѣтателя всю сумму за передачу права, имѣніе остается по контракту во владѣніи пріобрѣтателя безъ требованія отъ него новаго платежа.

2) При таковомъ порядкѣ дозволяется чиновникамъ пожалованнымъ имъ аренды или полученіе съ нихъ доходовъ предоставлять до истеченія сроковъ по духовнымъ завѣщаніямъ только одному изъ вышеупомянутыхъ наслѣдниковъ по избранію; передача же по завѣщаніямъ въ пользу всякихъ другихъ лицъ запрещается.

3) Сообразно сему, не испрашивая о подтвержденіи правъ особаго повелѣнія, поступать и въ случаѣ смерти арендаторовъ, не получившихъ еще во владѣніе пожалованныхъ арендъ, дабы семейства ихъ не терпѣли сугубаго несчастія.

С. 3. 1842 г., Т. VIII, Уст. Хоз.

4) Равнымъ образомъ, въ случаѣ смерти чиновниковъ, получающихъ вмѣсто аренды деньги, производится выдача оныхъ до истеченія срока вдовамъ ихъ и роднымъ дѣтямъ, или потомству въ прямой нисходящей линіи, на томъ же основаніи, какъ постановлено о самыхъ арендахъ; но денежные выдачи, опредѣленные до назначенія аренды и до вступленія во владѣніе оными безъ зачета въ арендный срокъ, прекращаются со дня смерти получившихъ оныя, а назначенная уже аренда при наступленіи аренднаго срока предоставляется наслѣдникамъ во владѣніе на основаніи предшедшихъ пунктовъ (а).

5) Вдова умершаго чиновника, пользовавшагося арендою, или вмѣсто оной денежною суммою, не лишается вступленіемъ въ новое супружество права владѣть первою или получать послѣднюю обще съ другими наслѣдниками (б).

6) Если по смерти арендатора не останется ни вдовы, ни родныхъ дѣтей, ни потомства въ прямой нисходящей линіи, то арендные имѣнія обращаются въ казну, а въ случаѣ передачи правъ, обращаются въ казну доходы съ оныхъ имѣній, не поступившіе еще въ уплату бывшему арендатору; всякія же денежные, вмѣсто аренды, выдачи, прекращаются со дня смерти получившихъ оныя, не пріемля въ уваженіе викарихъ со стороны другихъ наслѣдниковъ, не въ прямой нисходящей линіи состоящихъ, требованій, ниже постороннихъ притязаній по какимъ бы то ни было актамъ (в).

7) Если дойдетъ до свѣдѣнія Палаты Государственныхъ Имуществъ о смерти владѣльца имѣнія по Всемилостивѣйшему пожалованію, то она обязана удостовѣриться, остались ли послѣ него наслѣдники, имѣющіе право додержатъ имѣніе до срока пожалованія. Если откроется, что есть таковыя наслѣдники, то Палата распоряжается о вводѣ ихъ во владѣніе имѣніемъ, буде право на оное не переуступлено другому лицу. Когда нѣтъ законныхъ наслѣдниковъ, къ которымъ бы могло перейти право умершаго временнаго владѣльца и имѣніе отъ него не передано другому лицу, то Палата оставляетъ сіе имѣніе въ содержаніи прочихъ его наслѣдниковъ до перваго экономическаго термина, изъ платежа инвентарнаго или по анылагу дохода, съ обезпеченіемъ оного надлежащими залогами, если впрочемъ наслѣдники на то согласны; въ противномъ случаѣ принимаетъ имѣніе въ свое распоряженіе и учреждаетъ въ немъ управленіе на общихъ правилахъ, поступаая такимъ же образомъ и при наступленіи перваго экономическаго термина, если бы имѣніе было до оного оставлено у наслѣдниковъ (г).

8) Еслибъ имѣніе было умершимъ владѣльцемъ при его жизни переуступлено законнымъ порядкомъ, но пріобрѣтатель права не высплатилъ бы тому владѣльцу впередъ арендной суммы сполна за весь срокъ содержанія: то хотя Палата Государственныхъ Имуществъ и оставляетъ имѣніе за пріобрѣтателемъ до того времени, по которое предоставлено ему передаточною записью, но наблюдаетъ, чтобы платежи, которые бы онъ обязанъ былъ произвести временному владѣльцу, вносились въ казну, если оныя не слѣдуютъ въ пользу законныхъ наслѣдниковъ (д).

(а) 1824 Сент. 28 (30072) ст. 1—4.—(б) 1837 Маяб. 9 (10685).—(в) 1824 Сент. 28 (30072) ст. 5.—(г) 1800 Іюня 5 (22162); 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 319; 1841 Іюня 12 (14643) ч. 1, ст. 316.—(д) 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 320; 1841 Іюня 12 (14643) ч. 1, ст. 347.

45. Если имѣніе пожаловано въ пожизненное временнаго владѣльца содержаніе, то оное прекращается вмѣстѣ съ его смертію. А дабы правительству о ссмы было извѣщено, то содержатели казенныхъ имѣній, получившіе оныя во владѣніе по передачѣ отъ пожизненныхъ владѣльцевъ, обязаны доставлять Окружнымъ Начальникамъ, а сіи послѣдніе Палатамъ Государственныхъ Имуществъ, въ вѣдомствѣ коихъ тѣ имѣнія состоятъ, законныя удостовѣренія о

жизни владѣльцевъ въ нижеслѣдующіе сроки: о находящихся въ предѣлахъ Россіи по полугодно, а о пребывающихъ за границею, не долѣе какъ чрезъ годъ. Въ исполненіи сего содержатели обязываются подписками.

1812 Сент. 14 (25226); 1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 307, ч. II, ст. 292.

46. Если дойдеть до свѣдѣнія Палаты Государственныхъ Имуществъ о смерти пожизненнаго владѣльца, послѣ котораго имѣніе должно поступить въ казну, то въ семь случаевъ она оставляетъ имѣнія до перваго экономическаго термина во владѣніи законныхъ его наслѣдниковъ, поступая за тѣмъ по наступленіи экономическаго термина въ дальнѣйшихъ распоряженіяхъ по приему имѣнія въ казну согласно правиламъ, изложеннымъ сего Устава главы VII въ отдѣленіи VII.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 307; 1841 Іюня. 12 (14648) ч. I, ст. 343.

47. Палата Государственныхъ Имуществъ собираетъ свѣдѣнія о нахожденіи въ живыхъ временныхъ владѣльцевъ по Всемилостивѣйшему пожалованію, которые не передали на весь срокъ пожалованія правъ своихъ на имѣнія и не получили сполна слѣдующей имъ за то суммы. На сей конецъ владѣльцы, или ихъ диспONENTы и управляющіе, или тѣ лица, которымъ они передали законнымъ образомъ свое право, обязаны по-полугодно (въ Остзейскихъ губерніяхъ ежегодно въ Іюль мѣсяцѣ) доставлять свѣдѣнія Окружнымъ Начальникамъ, а сіи Палатамъ о жизни временныхъ владѣльцевъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 318; 1841 Іюня. 12 (14643) ч. I, ст. 345.

48. Дабы и въ прочихъ случаяхъ, отъ несвоевременнаго полученія Министерствомъ Государственныхъ Имуществъ свѣдѣнія о смерти чиновниковъ, которые пользовались по Всемилостивѣйшему пожалованію арендою имѣнія, или вмѣсто оной получали денежное производство, и которые по себѣ не оставили ни вдовъ, ни родныхъ дѣтей, ни потомства въ прямой линіи, казна не могла подвергнуться убыткамъ, то въ отвращеніе сего постановляется слѣдующее:

1) О каждомъ таковомъ, на службѣ находившемся чиновникѣ, по смерти его, начальство, подъ вѣдомствомъ коего онъ служилъ, должно увѣдомить о томъ немедленно Второй Департаментъ Министерства Государственныхъ Имуществъ.

2) О чиновникахъ, въ отставкѣ бывшихъ, право на владѣніе арендою или на полученіе вмѣсто оной денегъ, имѣвшихъ, и послѣ смерти ни вдовъ, ни дѣтей, ни потомства, въ прямой низходящей линіи не оставившихъ, постановляется въ обязанность тѣмъ лицамъ, которыя послѣ ихъ имѣніе или дѣла ихъ приняли, доводить до свѣдѣнія мѣстной земской или городской полиціи, не пропуская далѣе трехмѣсячнаго срока; а буде кто сего не учинить, тотъ подвергается отвѣтственности, по закону на сокрытелей казеннаго интереса положенною.

3) Городская или земская полиція, получивъ означенное свѣдѣніе, немедленно и отнюдь не далѣе одного мѣсяца, доносить о томъ Губернскому Правленію, а сіе также въ тотъ же срокъ увѣдомляетъ Второй Департаментъ Министерства Государственныхъ Имуществъ.

1834 Января. 26 (6750); 1837 Дек. 26 (10834).

49. Въ случаѣ очистки имѣнія отъ эмантеутичнаго права, оставляется имѣніе до перваго годоваго термина у наслѣдниковъ, или у прѣжнихъ эмантеутичныхъ владѣльцевъ; а буде право передано, то у приобрѣтателя права, со взносомъ въ казну со дня кончины настоящаго арендатора, сколько причтется по расчету, отъ наслѣдниковъ по инвентарному исчисленію, а отъ прибрѣтателя права по пропорціи контрактной суммы.

1826 Мая 31 (378) ст. 1.

50. При выдачѣ арендныхъ денегъ по уступочнымъ актамъ, какъ заключеннымъ до состоянія Высочайше утвержденного положенія Комитета Министровъ 15 Марта 1838 года (ст. 26), такъ и въ послѣдствіи по актамъ, сдѣланнымъ съ утвержденія Министерства Государственныхъ Имуществъ, не требовать удостовѣреній о жизни тѣхъ лицъ, коимъ арендные деньги Высочайшими указами пожалованы, и въ случаѣ смерти сихъ послѣднихъ лицъ, буде не окажется послѣ нихъ законныхъ наслѣдниковъ въ прямой вѣходящей линіи, выдачу арендныхъ денегъ по уступочнымъ актамъ не прекращать до истеченія срока оныхъ.

1842 Февр. 24, под. Ком. Мин.

VI. О взысканіяхъ.

51. Временные владѣльцы казенныхъ имѣній по Всемилостивѣйшему пожалованію, за нарушеніе правилъ о содержаніи сихъ имѣній, подлежатъ взысканіямъ, на основаніи главы X сего Устава.

52. Въ случаѣ взысканія съ временнаго владѣльца частныхъ долговъ наблюдаются нижеслѣдующія правила: 1) обращаться къ доходамъ съ упомянутого имѣнія надлежитъ не прежде, какъ по удостовѣреніи, что у должника нѣтъ собственности, изъ которой заимодавцы его удовлетворены быть могутъ. 2) Если нѣтъ таковой собственности, то на уплату долговъ временныхъ владѣльцевъ, имѣющихъ въ содержаніи казенныя имѣнія по эмфитеутичнымъ, пожизненнымъ и другимъ при Польскомъ правительствѣ даннымъ правамъ, обращаются всѣ съ оныхъ доходы, собственно тѣмъ владѣльцамъ принадлежащіе, за оставленіемъ только необходимаго для сельскаго хозяйства на основаніи пятого пункта сей статьи. Таковыя же правила наблюдаются и при взысканіи частныхъ долговъ съ тѣхъ лицъ, кои владѣютъ тѣми имѣніями по передачѣ отъ временныхъ владѣльцевъ. 3) По всѣмъ частнымъ долговымъ обязательствамъ и искамъ, также и по казеннымъ взысканіямъ, при жизни и по смерти того, кому Всемилостивѣйше пожалована аренда, обращать въ уплату, по примѣру вычета изъ жалованья, только третью часть доходовъ, остающихся за платежемъ въ казну кварты (буде имѣніе пожаловано на семь основаній), и извѣстныхъ по казенному исчисленію или по передаточному контракту, но не далѣе, какъ по день обратнаго поступленія въ казну аренды.

Таковой же вычетъ производится и изъ денежныхъ отъ казны выдачъ по день прекращенія оныхъ. Если же арендаторъ передалъ съ надлежащаго утвержденія аренду и получилъ за то всю сумму, то никакихъ требованій по долгамъ, искамъ и взысканіямъ съ арендныхъ доходовъ не производить. Что принадлежитъ до тѣхъ лицъ, коимъ означенные владѣльцы передали свое право: то взысканіе съ нихъ долговъ дѣлается, не касаясь дохода съ пожалованныхъ арендъ, ибо оный принадлежитъ не имъ, но владѣльцамъ по пожалованію, также и казнѣ, въ случаѣ полученія ею кварты; собственныхъ же прибылей содержателей опредѣлить не можно. 4) По сему же уваженію не касаться доходовъ съ имѣній, отданныхъ казною въ содержаніе на условіяхъ съ публичныхъ торговъ. 5) Въ предохраненіе казенныхъ имѣній отъ разстройства по хозяйственной части, ни въ какомъ случаѣ не обращать за частные долги въ продажу движимое имущество владѣльцевъ, къ сельскому хозяйству казеннаго имѣнія относящееся, какъ то: земледѣльческія орудія, скоть, хлѣбъ, заготовленный для посѣва и для продовольствія принадлежащихъ къ экономіи людей, винокуренную для хозяйства необходимую посуду, припасы для винокуренія и для другихъ промысловъ и тому подобное.

1823 Іюн. 12 (29505); 1824 Сент. 28 (3073) ст. 6; 1831 Янв. 12 (4252).

53. Всякій судебный приговоръ о взысканіи съ владѣльца, на вышесизъясненномъ въ предшедшей статьѣ 52 основаніи, долга изъ доходовъ съ казеннаго имѣнія, долженъ быть представленъ въ Губернское Правленіе, которое обязываетъ того владѣльца подпискою, чтобы онъ получаемые имъ въ пользу свою доходы вносилъ въ Правленіе для уплаты долговъ его; въ исполненіе чего беретъ съ него вѣрный залогъ, или поручительство. Если бы мѣра сія по чему нибудь оказалась неудовлетворительною, то, по сообщенію Губернскаго Правленія, Палата Государственныхъ Имуществъ должна отдать имѣніе съ публичнаго торга въ аренду, также съ благонадежнымъ обезпеченіемъ, обязавъ арендатора причитающіеся владѣльцу доходы вносить въ Губернское Правленіе; а по окончаніи аренды, дѣлать повѣрку въ отношеніи цѣлости казеннаго имѣнія противу инвентаря и въ разсужденіи самаго онымъ управленія.

1817 Сент. 21, уѣ. Севаст.

(Къ ст. 19)

Переводъ формуляра для арендныхъ имѣній Курляндскихъ.

Сей формуляръ состоялся въ видѣ манифеста отъ Герцога Курляндскаго Петра, 1786 Іюня 24.

Симъ объявляемъ, что Мы Наму мызу (здѣсь слѣдуетъ быть описано имѣнованіе мызы и имя арендатора) на слѣдующіе годы отъ Иванова дня года по Ивановъ день года, отдаемъ въ аренду и въ томъ заключаемъ слѣдующій контрактъ:

1. По согласію вышеупомянутаго (повторяется имя арендатора) за оную мызу съ принадлежностями ея въ томъ состояніи, какъ она находится по описи года полную непремѣнную арендную сумму отъ (въ чемъ включаются уже и произрастенія) ежегодно въ Наше Казначейство вносить, внося первую половину суммы напередъ. Упомянутую же мызу не только въ хорошемъ хозяйствѣ содержать, но и болѣе стараться поправлять; отдаваемъ Мы ту мызу съ принадлежащими къ ней крестьянами, которыхъ работы и подати со всѣми принадлежностями должны быть согласно упомянутой описи на . . слѣдующіе годы, то есть: отъ Иванова дня . . года по Ивановъ же день . . года за вышеупомянутую положенную арендную сумму; и то такимъ образомъ, чтобы онъ вносилъ за восемь дней до Иванова для первую половину, то есть: (число денегъ), а въ настоящее Рождество Христова другую половину сей аренды, то есть: (число денегъ) всю сумму въ ходячей Албертовой монетѣ и по введенному обыкновенію каждое сто талеровъ, восемьдесятъ цѣлыми новыми необрѣзанными, двадцать полу и четверть талерами, наличными, въ Наше Казначейство отдавалъ бы, продолжая такимъ образомъ всѣ слѣдующіе годы платить безъ малѣйшаго ущерба подъ квитанцію, опасаясь за незаплату и за пропускъ хотя одного срока потери аренды; притомъ мызу добрымъ хозяйственнымъ порядкомъ устранивалъ бы и исправлялъ, а никакъ въ упадокъ не приводилъ бы, также не держалъ бы вольношатающихся людей, подъ опасеніемъ штрафа по 100 талеровъ на каждый годъ; а тѣмъ болѣе запрещается безъ Нашего дозволенія другому продать или въ субъ-аренду отдать, подъ какимъ бы то предлогомъ ни было; а если въ томъ обличенъ будетъ, тутъ же прежде истеченія контрактныхъ лѣтъ, не взирая на лицо, своей мызы лишиться долженъ будетъ.

2. Поелику большая часть потребныхъ здѣсь дровъ изъ верхнихъ (Оберъ-Лавдъ) Нашихъ лѣсовъ всякую весну сюда сплаваются, и слѣдственно при

прибытіи ихъ для выгаскиванія и складыванія ихъ въ костры, нужно здѣсь бодьшое число людей: то предоставляемъ Мы Себѣ изъ близъ лежащихъ около Митавы мызъ, смотря по надобности, людей выписывать и оныя въ назначенное время мызами поставляемы быть должны. Какъ то и арендатору надлежитъ во всякое время, когда Мы кого изъ Нашей Камеры или Канцеляріи пошлемъ, также въ комисіи отправленнымъ давать по требованію нужныхъ въ запряжку и другихъ лошадей, а равно въ случаѣ чрезвычайныхъ разъѣздовъ, если отъ Насъ кому данъ будетъ паспортъ, безъ малѣйшаго задержанія. Равно Мы Себѣ предоставляемъ, дабы сія мыза нѣкоторую часть въ Нашихъ здѣшнихъ лугахъ Нами назначенную, яко непредвидимую повинность (то есть лецибу) всякой годъ снимала и собирала бы; и поселику Намъ всегда потребно будетъ нѣсколько пѣшихъ работниковъ: то арендаторъ Намъ отъ сей мызы, какъ то впредь съ умѣренностію выписывано будетъ, долженъ оныхъ поставлять еже-недѣльно. Также предоставляется, дабы арендаторъ понуждалъ крестьянъ къ прочимъ чрезвычайнымъ повинностямъ, когда Мы оныя потребуемъ, безъ прекословія и замедленія; находящіеся же на мызѣ ремесленники, когда они сюда на работу потребуются, безотговорочно всегда доставляемы быть должны, и не долженъ арендаторъ таковыхъ ремесленниковъ въ то время, когда они здѣсь на работѣ будутъ, занимать домашнею работою; буде же кто изъ ремесленниковъ долженъ быть у него по праву (аншлагоу), то на мѣсто онаго въ назначенную ему къ работѣ недѣлю можетъ арендаторъ взять другаго съ мызы отъ всего крестьянства, яко непредвидимая повинность (лецибу).

3. Принадлежація къ мызѣ, въ описи означенныя строенія, арендаторъ долженъ въ продолженіе контрактныхъ лѣтъ содержать въ исправности, не имѣя однако права за учиненную новую постройку или починку на Насъ начать дѣлать; буде же слѣдуетъ новая какая постройка, какъ то: скотные дворы, коровники, риги и жѣлти, то слѣдуетъ арендатору, если только тамъ глину получить можно, оныя обмызывать и должно ему ассигновать и показать въ требованіи своемъ на тѣ мазанки потребный строевой лѣсъ, также могутъ взяты быть потребныя работники и прислужники по очереди со всего крестьянства; однако съ тѣмъ особеннымъ изъятіемъ, дабы сколько возможно освободить крестьянъ во время пашви, посѣву, сѣнокоса и жатвы. Когда у церкви, къ которой сія мыза принадлежить, и у пасторатскихъ строеній что попортится, то арендаторъ, сколько сей мызѣ починить должно, безъ замедленія ту починку учинить долженъ; въ противномъ же случаѣ, когда упущеніемъ благовременной починки воспослѣдуетъ наибольшій убытокъ, арендаторъ отвѣчаетъ собственнымъ имѣніемъ; буде же починка не можетъ учиниться крестьянами той мызы, и буде оная очень важна, то арендаторъ съ приложеніемъ вѣдомости о потребномъ исправленіи, тотчасъ донести долженъ; также арендатору надлежитъ, въ разсужденіи дорогъ и мостовъ въ его границѣ, смотрѣніе имѣть, и крестьянъ въ потребномъ случаѣ со строгостію къ тому побуждать, дабы таковыя въ исправности содержаны и въ свое время починены были; въ противномъ же случаѣ, и когда Г. Манрихтеръ найдетъ мосты и дороги неисправными и за то крестьянъ штрафовать будетъ: то арендаторъ тѣ штрафныя деньги обязанъ самъ заплатить. Не менѣе того Г. арендаторъ въ разсужденіи исправности дорогъ и мостовъ долженъ держаться прилежно учрежденія Сейма отъ 1 Февраля 1786 года; а дабы онъ незнаніемъ отговариваться не могъ, то ему и сообщенъ экземпляръ сего учрежденія Сейма.

4. Стросвый лѣсъ и дрова на потребность мызы и крестьянъ не позволено брать безъ позволенія Лѣсничаго; а какъ по сіе время въ Нашихъ мызахъ съ дрова-

ми весьма небрежно поступали: то симъ нынѣ постановляется, дабы саженные дрова, кои по описи крестьянскіе дворы вывозить имѣють, употреблялись токмо на топлію ригъ, и дабы Г. арендаторъ для кухни своей и домашнихъ потребностей другихъ дровъ не употреблялъ, кромѣ привозимаго работниками хвороста и валежника для пивоварень и винокурень; причемъ особенно еще предлагаемъ, дабы солоду не болѣе дѣлано было, какъ токмо сколько нужно на содержаніе корчемъ и для собственнаго употребленія господъ арендаторевъ. Мы примѣтимъ хорошій хозяйствомъ, когда Г. арендаторъ будетъ стараться дрова роспиливать, по примѣру, введенному уже съ большою пользою въ нѣкоторыхъ нашихъ экономіяхъ. Долженъ арендаторъ непремѣнно поступать по учрежденію о лѣсахъ, по всѣмъ патентамъ, до того касающимся, по восполнѣдовавшимъ отъ времени до времени и впредь могущимъ восполнѣдовать ордерамъ къ Лѣсничимъ, также побуждать со строгостію и крестьянъ къ точному исполненію оныхъ. А особенно прилежно держаться долженъ во всѣхъ частяхъ патента отъ 29 Декабря 1896 года; чего ради, для лучшаго свѣдѣнія арендатору доставляется экземпляръ сего ферсть-патента; также Г. арендаторъ обязанъ объявлять всякіе полгода крестьянамъ содержаніе торговой пограничной конвенціи, съ которой ему данъ же экземпляръ, и осмотрѣть, дабы крестьяне ни въ чемъ не притѣснялись.

5. Лѣсный овесъ долженъ соразмѣрно назначенной о томъ въ описи пропорціи отдаваемъ быть тамошними крестьянами Лѣсничему того мѣста; къ чему ихъ по требованію Лѣсничаго побуждать слѣдуетъ, который овесъ арендаторъ съ имѣющимися въ арендѣ крестьянами въ то мѣсто, или городъ, назначенный Лѣсничимъ, по данному ему ордеру доставить обязанъ и въ другія лѣсныя подати вмѣшиваться не долженъ. Буде же кромѣ лѣснаго овса потребуется еще болѣе для Нашего двора, то повелѣваемъ Мы, дабы та мыза Намъ ежегодно по первой зимней дорогѣ за плату по камеръ-таксѣ, которая сумма вычтена быть должна изъ числа арендной суммы, доставляла сюда въ Митаву къ Нашему Футтермаршалу подъ его кнѣжанцію непремѣнно столько, сколько въ потребность Нашего двора соразмѣрно выписано будетъ.

6. Гдѣ имѣются рощицы, также рощи, находящіяся на крестьянскихъ земляхъ, кои послѣднія состоятъ также подъ смогрѣніемъ лѣсныхъ служителей, отъ тѣхъ арендаторъ не только воздержаться долженъ, но и сверхъ того, буде первыя по объявленію Лѣсничаго внонѣ разводить можно будетъ, о разводѣ оныхъ попеченіе имѣть долженъ. Также арендаторъ не имѣетъ никакого дѣла съ лѣсными сторожами по должности ихъ, поелику всѣ оныя подчинены Лѣсничему или лѣсному служителю того мѣста; а когда имъ отъ Лѣсничаго или лѣснаго служителя учинится обѣда, то должны они имѣть приобщеніе къ Нашей Камерѣ, для дальнѣйшаго Нашего опредѣленія.

7. Арендаторъ ни самъ не можетъ, ни крестьянину не имѣетъ права позволить очищать зарослыя лѣсомъ поля или сѣнокосы для пашни, равно и новыя выжигать поляны, прежде нежели объявится то въ мызѣ и не показано будетъ Лѣсничему, дабы, если нѣтъ на томъ мѣстѣ хорошаго молодого дерева и поляна можетъ быть годною, можно было при выжиганіи ея соблюсти всевозможную предосторожность. Впрочемъ, что до сего пункта касается, арендаторъ поступать долженъ по упомянутому въ § 4 патенту и держаться какъ сего, такъ и другихъ послѣдовавшихъ или впредь послѣдовать имѣющихъ учреждений касательно владѣльцевъ. Если же крестьянинъ пожалуется, что не имѣетъ довольно земли, то арендаторъ оную осмотрѣть долженъ, не лѣзя ли чрезъ чужевыя и

капавы тому помочь, и когда то можно, то и отвести; буде же сія работа слишкомъ велика, то всѣ крестьяне ему помогать должны.

8. Арендаторъ долженъ учредить, дабы когда въ княжескихъ лѣсахъ или рощахъ сдѣлается пожаръ и лѣсные служители помощи попросить, будетъ ли онъ на своей арендной мызѣ или пѣть, всѣхъ крестьянъ до единого безъ замедленія для угашенія выгнать; въ случаѣ же за ущербъ, восполняемый отъ упущенія сего учрежденія, виновный отвѣчать долженъ.

9. Обязуется Г. арендаторъ ни самъ, ни людьми своими, гдѣ бы то ни было въ границахъ Нашихъ мызъ, охоты не имѣть, и дичи малой и большой не ловить и не стрѣлять, подъ опасеніемъ штрафа, который Мы на всякую штуку дичи въ данномъ Ферстерамъ охотничьемъ регламентѣ установили. Сверхъ того Г. арендаторъ прилежно смѣтрѣть будетъ, дабы собственнымъ его людьми тайное похищеніе дичи воспрепятствовано было. Позволяется, арендатору рыболовля въ тѣхъ при мызѣ озерахъ, въ которыхъ и сосѣдственныя помѣщичьи мызы неоспоримыя имѣють права; но въ озерахъ, принадлежащихъ единственно Нашей Княжеской мызѣ, арендатору рыбу ловить не только запрещается, но должно ему еще наблюдать, дабы и иной кто въ оныхъ не ловилъ.

10. На границу мызы арендаторъ долженъ имѣть вниманіе, не позволяя, дабы сосѣди, гдѣ бы то ни было, въ Нашу границу вдирались и чрезъ то могли бы свой посессъ утвердить, для чего онъ обязанъ всякое таковое завладѣніе, если Княжескій домъ уже тутъ владѣніе имѣлъ, если можно безъ замедленія воспрепятствовать, или когда оно безъ немалого убытка тотчасъ отвратиться не можетъ, незамедлительно довести, дабы нужныя мѣры предприняты быть могли; въ противномъ же случаѣ, когда сіе не учинится и арендаторъ границы полежащему не охранить, то возвращеніе ее на его коштѣ послѣдовать должно. Такъ же долженъ онъ понуждать старость, урядниковъ и крестьянъ, дабы они выѣстъ съ лѣсными сторожами всякій годъ объѣзжали границы, причемъ старики, имѣющіе лучшее свѣдѣніе объ оныхъ, показывали бы оныя молодымъ людямъ по ихъ знанію съ точною основательностію.

11. Солому, сѣно и сѣнокосы съ мызы не должно ни продавать, ни въ наемъ отдавать и не дарить, а употреблять въ пользу оной; такъ же запрещается крестьянамъ земли ихъ, сѣнокосы, или что либо такое сосѣдственнымъ помѣщикамъ продавать, промѣнять и въ наймы отдавать, равно и траву съ сѣнокосовъ за границу Нашу не продавать же. Сверхъ сего позволяется въ корчмахъ мызы продавать сѣно только однимъ проѣзжающимъ, и то не болѣе вдругъ, какъ только нужное количество для выкормки лошадей тамъ же ва мѣстѣ.

12. Арендаторъ, при сдачѣ мызы по окончаніи аренднаго срока, долженъ въ присутствіи присяжныхъ старость и урядниковъ въ надлежащее время землю какъ озимую, такъ и яровую, прочнымъ и хорошимъ зерномъ засѣянную оставить; и если высѣяно имъ будетъ болѣе, нежели по описи высѣву въ старыхъ поляхъ быть слѣдовало, то за тотъ излишній высѣвъ чрезъ умноженіе полей по такѣ камеры ему вознаграждено быть имѣетъ; напротивъ того, Г. арендаторъ обязанъ все то, что онъ въ мызныхъ поляхъ ихъ тѣмъ принадлежащемъ оставить незасѣяннымъ, смотря по добротѣ земли, за пропавшестіемъ, на оной быть должныя, заплатить по назначенію Нашей Коммисіи. И за тѣмъ арендаторъ долженъ стараться сію мызу годъ отъ года приводить въ лучшее состояніе, поля опустѣвшія со времени бывшей здѣсь заразы соразмѣрно силамъ крестьянъ обрабатывать и ежегодно какъ озимой, такъ и яровой посѣвъ умножать, смотря по возможности и надобности, оставляя однакожъ для скота

довольно пастьбы. Такимъ же образомъ обязанъ Г. арендаторъ потому не щесися, дабы мызные сѣнокосы надлежащимъ образомъ очищались отъ бесполезнаго хвороста, какъ то: ивоваго, ольховаго и другихъ къ возвращенію неспособныхъ, сколько возможно будетъ, не вредя лѣсамъ, кустарникамъ и рощамъ, оныя сѣнокосы распространять, для чего и даемъ милостивое позволеніе, дабы онъ въ удобное и въ такое время, когда крестьяне не заняты, всѣхъ крестьянъ на 8 и 12 дней, яко по непредвиданной работѣ (т. е. per Lezibu) взять могъ, однако съ тѣмъ, чтобъ лѣсничій напередъ ту землю осмотрѣлъ и показалъ бы.

13. Засѣянные поля во второй разъ не засѣвать, равно не пахать и не засѣвать пустошей, а тѣмъ менѣе сады; напротивъ того, стараться всѣ мызные поля по доброму хозяйственному порядку удобрать, сѣнокосы же отнюдь не распахать. Ежели же не имѣется при мызахъ столько земли, сколько нужно для конныхъ и пѣшихъ работниковъ, то есть, пѣшнымъ полагая по описи, а на коннаго работника считая по пяти пудъ высѣву на каждого, что должно быть изслѣдовано тогда, отдавши нѣсколько пустошей, построить при оныхъ фольварокъ; а пока сіе сдѣлается, позволяется арендатору употребить изъ тѣхъ пустошей столько, сколько къ мызѣ высѣву не достаетъ, но съ тѣмъ только, чтобъ оныя самою мызою обрабатывались, а никакимъ образомъ крестьянамъ въ наймы или въ хлѣбный оброкъ отдаваемы не были. Когда же мыза имѣеть довольно земли, а арендаторъ и за тѣмъ пустошами пользовался бы, то тотчасъ по требованію Нашему долженъ онъ возвратитъ оныя Намъ. Крестьянамъ, не имѣющимъ довольно земли для уплаты ихъ податей, назначенною Коммисіею отвѣдено должно быть оной столько, сколько имъ потребно будетъ; между тѣмъ однако арендаторъ стараться имѣеть, дабы во время контрактныхъ лѣтъ пустоши населить крестьянами: поселку сіе особенно служить можетъ къ управленію нашихъ мызъ. Въ разеужденіи жъ сихъ вновь поселяемыхъ, установляемъ населять таковыми, которые прилежны къ работѣ, вѣрны, хороши и такими, которые имѣютъ скотъ, лошадей и другое имѣніе. А какъ Мы новопоселяемымъ запретили позволенные прежде лѣта увольненія отъ казенныхъ работъ, поелику большая часть изъ нихъ, какъ то опытомъ извѣстно, сіе позволеніе употребили во зло, время въ лѣности препроводили и по истеченіи онаго или ничего не сдѣлали, или землю пакн пустою оставили: то впредъ, когда кто намѣренъ поселиться на пустошѣ, то оную всѣми крестьянами должно обстроить, поля сдѣлать и гдѣ нужно канавами обрыть, распахать и обсѣять, равно и онъ новопоселяемый соразмѣрно земли его долженъ отправлять всѣ повинности и подати. Буде же пустошъ, на которой поселиться намѣренъ крестьянской дворъ, не вычищена и не удобрена, и потому слѣдственно и поля произрастенія приносить или вдругъ удобряться не могутъ, то долженъ крестьянинъ, кромѣ вышеупомянутой помощи отъ всего крестьянства, освободиться къ тому еще на два года отъ казенныхъ работъ, податей и лецнбу; причемъ однако строго надсматривать слѣдуетъ, дабы онъ въ то время прилежно работалъ и о навозѣ старался бы: арендатору причтется въ особенное прилежаніе, если онъ будетъ стараться по возможности населить пустоши.

14. За симъ арендаторъ обязанъ крестьянамъ во время контрактныхъ лѣтъ дѣлать помощь въ чемъ либо потребномъ и не иначе какъ въ натурѣ, за что на Насъ онъ не долженъ ничего причитати; если же ему крестьяне тою помощію или ваккенъ-деньгами останутся должны, то можетъ онъ таковой долгъ безъ всякаго увеличиванія и прибавленія на оной росту, дабы крестьяне тѣмъ не отяготились, а тѣмъ не пришли въ разореніе, востребовать въ возвратъ натурою, равно онъ не имѣеть права отнимать у крестьянъ по истеченіи арендныхъ лѣтъ за то, или по инымъ какимъ причинамъ ихъ скотъ, лошадей и имущество, или

посѣянной и для употребленія нужной хлѣбъ, а долженъ Г. арендаторъ при исходѣ арендныхъ лѣтъ, ежели аренда за нимъ не останется, объявлять во время Книжеской Камерѣ о сдѣланной имъ помощи; причемъ на то сдѣланныя имъ издержки, когда оныя справедливы найдутся, безъ замедленія по камерѣ таксѣ возвратиться ему должны. Притомъ арендаторъ при каждой жатвѣ долженъ осмотрѣть поля крестьянскія и состояніе оныхъ означить, дабы симъ удостоверить необходимость сдѣланной имъ помощи бывшему крестьянину въ недостаткѣ; и дабы крестьянинъ остался въ имуществѣ и ему ненужно было дѣлать всегда подмогу, то арендаторъ долженъ приказать объѣзжать и осмотрѣть всякую весну и осень крестьянскія поля, по надлежащему ли они обработаны, точно ли засѣяны какъ озимыя, такъ и яровыя, поновлены ли каналы, и когда нѣтъ таковыхъ, а быть имъ нужно, то крестьянъ со строгостию принудить копать, причемъ не препятствуется ему лѣнныихъ и нерадивыхъ наказывать плетью, потомъ по надлежащему ли они скосили свои луга, и имѣютъ ли достаточно скота и лошадей для исправленія частию работу какъ для мызы, такъ и въ собственныхъ своихъ дворахъ, а частию для доставленія въ поляхъ своихъ нужнаго навоза надлежащимъ порядкомъ, и имѣть Г. арендаторъ весьма примѣчать, дабы крестьянскіе дворы прилагали всевозможное попеченіе о заводѣ хорошаго скота и лошадей, и оныхъ, какъ то прежде дѣлалось, безъ нужды на ярмаркахъ не продавали и не обмѣнивали бы, а симъ оброчно лишались бы случая дѣлать себѣ вредъ.

15. Цикакой арендаторъ не долженъ имѣть права хозяину отъ крестьянскаго двора отказать, или когда онъ и самъ отъ крестьянскаго двора откажется, ему дать въ томъ позволеніе, пока о семъ не будетъ донесено и причина не объявлена и въ томъ не послѣдуетъ резолюція, равно и не позволяется, дабы дѣти хозяина отъ него взяты и другимъ хозяевамъ отданы были въ работники и въ услугу. А того менѣе позволяемъ Мы, дабы кто изъ Нашихъ подданныхъ взять былъ въ услуженіе арендатора, поселку тѣмъ частию поселеніе крестьянскихъ дворовъ обезсиленъ, а частию таковыя люди отвыкнуть отъ хлѣбопашества. Также Г. арендаторъ на то смотрѣть долженъ, дабы на мызѣ не шатались кто либо изъ Нашихъ подданныхъ, кромѣ старыхъ, дряхлыхъ и къ работѣ неспособныхъ людей.

16. Обязанъ арендаторъ отбывшихъ мызныхъ подданныхъ, къ чему въ пужномъ случаѣ допускается *officium fisci*, по возможности истребовать, и должны ему имѣвшіяся издержки по сдѣланному объявленію возвратиться по справедливости, и предоставляется ему пользованіе тѣхъ истребованныхъ крестьянъ во время арендныхъ лѣтъ и оказанное въ томъ прилежаніе причтется за особенное достоинство; также арендаторъ долженъ, когда бѣжавшіе крестьяне возвращаются, оныхъ безъ наказанія принять и помѣщать выгодно на мызѣ. Буде лвятся чужіе крестьяне, коихъ помѣщики неизвѣстны или вольные люди, то арендаторъ ни подъ какимъ предлогомъ не долженъ имѣть право ихъ крѣпостными дѣлать или съ мызы выслать. Неженатыхъ крестьянъ долженъ арендаторъ побуждать къ женитьбѣ, дабы тѣмъ ихъ воздержать отъ безпутной жизни; напротивъ того, повелѣваемъ Мы, для избѣжанія столь частаго дѣтубійства, дабы растѣнныхъ Нашихъ подданныхъ, незамужнихъ женщинъ не представлять *in casu simplicis acortationis* предъ Оверъ-Гауптманскій Судъ, или розгами наказывать, или къ церковному наказанію присудить, а только единымъ домашнимъ штрафомъ наказывать. Буде же въ той мызѣ прилучатся таковыя преступники, преступленіе которыхъ тамо рѣшить нельзя, и которые принадлежать къ Оверъ-Гауптманскому и Гауптманскому Суду, то арендаторъ таковыхъ, пока засѣданіе упомянутыхъ Судовъ начнется и уголовный дѣла рѣ-

шиться будутъ, на мызѣ подъ арестомъ содержать долженъ. Также женщины амужъ отдаваться не должны изъ сей мызы безъ учиненнаго спроса, и по оноу сдѣланной резолюціи, за чужихъ неизвѣстныхъ людей, а тѣмъ менѣе за границу Нашихъ Герцогствъ или въ города. И поелику сверхъ того неистовое и роскошное житіе, уотребляемое на свадьбахъ, крестинахъ и похоронахъ, главною причиною истощенія ихъ имѣнія и здоровья, не смотря на безпутную утрату времени, того для арендаторъ крестьянамъ объявить имѣеть, чтобы впредь крестины и похороны болѣе одного дня, а свадьбы никакъ болѣе двухъ дней не продолжались, и слѣдуетъ преступниковъ сего установленія строго наказать.

17. Если крестьянинъ во время арендныхъ лѣтъ убѣжить или обдѣнѣть такъ, что арендаторъ никакой пользы отъ него получить не можетъ, то сіе причитать Намъ, а напротивъ того, если арендаторъ или домашніе его въ томъ причиною, то отъ него (арендатора) за сіе заплата потребуется; для избѣжанія жъ сего имѣть Г. арендаторъ прилежно на то смотрѣть, дабы крестьяне собственныя свои полевыя и прочія работы въ надлежащее время исправляли, для чего никто изъ крестьянъ во время пашни, посѣва, вывоза навоза и сѣнокоса не долженъ посылаться съ подводами въ городъ, на мельницы и проч. или отягощаться постройками, какъ то уже въ 5-мъ пунктѣ упомянуто, или лецибами.

18. Арендаторъ не долженъ съ крестьянъ взыскивать или отягощать оныхъ сверхъ обыкновенной по описи положенной должности податми и работами, или требовать отъ нихъ новыя подати, кака то: за свидѣтельство законнаго бракосочетанія, также, когда они будутъ селиться на пустошахъ, или имъ отъ оныхъ откажется, или сверхъ того, подъ какимъ бы то именемъ или предлогомъ ни было; также арендаторъ крестьянъ отягощать не долженъ въ разсужденіи пражки: а требовать оную только по описи и по добротѣ льна, и нынѣ бывшій по сіе время обыкновенный сборъ льна вовсе оставляется такимъ образомъ, что ни старостамъ, ни домашнимъ его не дозволяется такъовый впредь проповодить, или вмѣстѣ опредѣленнаго штрафа розгами, который долженъ быть исполненъ съ большимъ разсмотрѣніемъ, не вмагать другаго и ни подъ какимъ видомъ денежнаго штрафа. Также арендатору не дозволяется опредѣлять кого изъ своихъ слугъ или крѣпостныхъ людей въ надсмотръ мызныхъ крестьянъ, и не должны опредѣляться смотрителями иные, какъ подданные мызные.

19. Арендатору торговъ дѣлать съ крестьянами никакъ не позволяется, хотя бы то было хлѣбомъ или другими вещами, какого бы то имени ни было, поелику крестьяне сами должны произрастенія свои отвезти въ города; работникова вѣ мызы давать запрещается, а тѣмъ менѣе ни оныхъ, ни подводу никому изъ постороннихъ не давать, или отъ арендатора самого и людей его для дороги вмѣсто лецибовъ не употреблять. Также не позволяется арендатору подъ предлогомъ мызнаго хлѣба употребить подводу съ мызы для отвозу чужаго; не должны оными отвозиться ниія произрастенія, какъ единственно только произрастенія своей мызы.

20. Когда какой общій сборъ потребуется, то сіи мызные крестьяне должны паравѣ съ прочими Нашими подданными отдать, также должны быть истребованы ежегодно отъ крестьянъ опредѣленные деньги на построеніе замка, котора арендаторъ въ Рождество Христово внести долженъ въ Наше Казначейство.

21. Хлѣбъ, слѣдующій пасторамъ по описи, также и отдаваемый каждымъ крестьянекимъ дворомъ ежегодно, арендаторъ долженъ пастору того мѣста ко время ежегодно подѣ квитанцію отдавать; буде же отдаваемый крестьянами

пасторскій хлѣбъ, не составляетъ слѣдующаго пастору количества, то арендаторъ недостающее число прибавитъ имѣть, что ему до истеченія арендныхъ лѣтъ отъ Нашей Камеры и возвратится.

22. Поелику въ узаконеніяхъ земскихъ опредѣлено жидамъ и цыганамъ не имѣть пребыванія въ нашихъ Герцогствахъ, и Мы за тѣмъ оныхъ въ Нашихъ владѣніяхъ никакъ терпѣть не хотимъ, то арендаторъ ни подъ какимъ видомъ не долженъ принимать на мызѣ или у крестьянъ оной жидовъ и цыганъ, или товаровъ и вещей оныхъ, или имъ позволять, гдѣ бы то ни было у крестьянъ пребываніе имѣть и точно по оному поступать, подъ опасеніемъ потери аренды или штрафа сто талеровъ Албертовыхъ за каждого жида или цыгана, содержащаго или принимаемаго на мызѣ. — Также не позволяется жидамъ или цыганамъ заѣзжать къ мызнымъ крестьянскимъ дворамъ для торга съ крестьянами, подъ опасеніемъ лишенія ихъ товаровъ, лошадей и прочаго имущества. И какъ Мы извѣстились о нѣкоторыхъ номѣщикахъ и ленныхъ владѣтеляхъ, сосѣдственныхъ съ Нашими мызами, что они держатъ жидовъ и цыганъ, которые Нашихъ подданныхъ всячески обманываютъ, то Мы ордерами уже предписали Нашиимъ лѣсничимъ и лѣснымъ служителямъ о томъ точно извѣдавъ, Намъ безъ замедленія донести, гдѣ въ сосѣдствѣ сей мызы содержатся такыя вредительные люди.

23. Находящуюся при мызѣ скотину, также домашнюю пивоварню и молочную посуду и прочія на то потребныя вещи, арендаторъ долженъ при отходѣ по описи въ равной добротѣ оставить, и если арендаторъ не останется при арендѣ, то при исходѣ оной за нѣсколько недѣль до Иванова дни Слѣдственная Коммисія вышлется, дабы какъ о скотинѣ, такъ и о прочемъ по контракту слѣдующемъ съ арендаторомъ вовсе раздѣлаться, и когда оный во всемъ раздѣляется, то ему на волю отдается, какъ со скотомъ, такъ и вещьми своими поступать по его собственному произволенію. А какъ Наши мызы не имѣютъ большею частию достаточно скотины, то арендаторъ долженъ тѣ . . . штукъ дойной скотины, на покупку коей Мы опредѣлили выдать ему по 5-ти талеровъ на каждую штуку, а всѣхъ . . . талеровъ Албертовыхъ принять на счетъ опредѣленной ему по описи скотины, и платить за оную не только ежегодный оброкъ, включенный въ арендной суммѣ, но и оставлять Намъ при отходѣ отъ мызы только хорошую молодую дойную скотину упомянутой цѣны, или возвратитъ Намъ за каждую штуку, непринимаемую Нами за старостію или худостію, по пяти талеровъ Албертовыхъ.

24. Къ потребному винокурению не позволяется иныхъ дровъ, кромѣ валежника, пока онаго имѣть можно, и то по назначенію лѣсничаго употреблять, но съ тѣмъ, дабы сіе винокуреніе не превосходило количества, по надобности мызы и корчемъ ея потребнаго. Буде же арендаторъ въ отпускъ отдастъ одну корчму или болѣе, то хотя корчмарю и позволяется самому по отдачѣ обыкновенныхъ лѣсныхъ податей курить вино, однако Г. арендаторъ отвѣчать долженъ, дабы корчмарь не болѣе вина курилъ, сколько для расхода его корчмы нужно; въ противномъ случаѣ, когда что привезено будетъ бочками, арендаторъ за каждую бочку по 10-ти талеровъ штрафу заплатить. Также арендаторъ прилежно присматривать будетъ, дабы крестьяне въ противность земскимъ узаконеніямъ въ своихъ домахъ не продавали пиво или вино. Еще ви подъ какимъ видомъ не позволяемъ, дабы кромѣ въ аншлагѣ назначенныхъ корчемъ, и при Нашихъ мызахъ, ни на мызахъ, ни въ крестьянскихъ дворахъ не заводились и не содержались шинки, 100 талеровъ Албертовыхъ на каждой.

25. А дабы Наши мызные подданные въ воскресные и праздничные дни по надлежащему Богослуженію отправлять могли, то арендаторъ отпускать долженъ дворовыхъ работниковъ въ субботу въ вечеру, также не велѣтъ приходить на работу работникамъ ранѣе, какъ въ понедѣльникъ по утру, и сколько возможно стараться, дабы оныя къ воскресенью съ подводами въ городъ и такъ называемые вахтерли (сторожа), которымъ и въ воскресенье на мызѣ быть надлежитъ, не далѣе одной мили посылать, также дабы обыкновенные сторожа утромъ задержаны или работою отягощены не были.

26. Въ разеужденіи отвоза домашней посуды, въ числѣ которой однако не полагаемъ Мы къ винокурению и пивоварению, также къ коровницамъ принадлежащую посуду, дѣлаемую изъ мызнаго лѣса и которая въ порядкѣ сохраненія при мызѣ оставаться должна, такимъ образомъ поступать слѣдуетъ, дабы она по хорошей зимней дорогѣ и въ надлежащее зимнее время не далѣе за 10 миль, а за границу вовсе отвозима не была, и долженъ всякой крестьянскій дворъ браться къ таковому отвозу не болѣе одного раза и то только съ одною подволою, подъ опасеніемъ онредѣленнаго штрафа за каждую излишнюю взятую подволу по 10 талеровъ.

27. Буде сія мыза во время арендныхъ годовъ потерпитъ убытокъ (отъ чего Боже сохрани) чумою или общимъ неурожаемъ: то сіе должно разсмотрѣть безпристрастными людьми, и арендатору по Статутамъ земскимъ вознаградится; причемъ однако онъ обязанъ произрастенія мызы и сборъ съ крестьянъ въ Нашей Камерѣ дѣйствительно къ зачету показывать.

28. Когда сія мыза или крестьяне оной въ теченіе арендныхъ лѣтъ, по непредвидимымъ несчастіямъ, какъ то во власти Господней, потерпятъ убытокъ, въ томъ арендаторъ не отвѣчаетъ: однако же и не имѣетъ права въ таковыхъ случаяхъ требовать отъ Насъ за то награжденія или Намъ оное зачислить, когда чрезъ нерадѣніе или худой присмотръ его самаго и домашнихъ его, или находящихся при немъ на мызѣ и въ услуженіи, сдѣлается несчастіе, или когда крестьяне сверхъ описи отягощаются будутъ работою и подводами, къ чему не позволяемъ брать мызныхъ Нанихъ подданныхъ, хотя бы они и сами согласны были, или чрезъ другія подати и налоги, или инымъ чѣмъ лишатся ихъ имущества, или Мы по сему контракту, что по немъ во всѣхъ частяхъ не исполнено, какое либо требованіе имѣтъ будемъ, сіе должно по точности разбираться въ опредѣленный для изслѣдованія срокъ, когда, и гдѣ Намъ угодно будетъ, назначаемою Нами Коммисіею разобрать *de simpliciter et plano* и рѣшить, и что по основанію сего контракта за справедливое признано будетъ утвердиться, Намъ satisfactio учиниться должна и отъ сего къ Его Королевскому Величеству въ Польшу на апелляцію не входитъ ни обыкновеннымъ, ни особеннымъ образомъ; а ежели арендаторъ по какой части сего рѣшенія Нашей Коммисіи обиженымъ почтетъ себя, то не воспрепятствуется ему имѣть прибѣжище къ Намъ, въ какомъ случаѣ повелѣмъ Нашимъ Оберъ и Правленія Совѣтникамъ разсмотрѣть и рѣшить дѣло по контракту, какъ то Мы Себѣ симъ и предоставляемъ особенно, когда арендаторъ хотя противъ одной статьи сего контракта поступать или диспонировать будетъ, дабы сія мыза и до истеченія арендныхъ лѣтъ безъ всякаго отказа тутъ же отъ него отнята была.

29. Вѣдомство правосужденія въ уголовныхъ дѣлахъ и о возвращеніи крестьянъ, кои по описи назначены, но находятся въ бѣгахъ, предоставляется Оберъ-Гауптману или Гауптману того мѣста, и когда затѣмъ о крестьянахъ по описи доставится мызѣ протоколъ, то арендаторъ таковыхъ съ праводоказательствомъ мызы, или имѣющимися въ томъ свидѣтелями безъ замедленія въ

Камеру представить имѣть, дабы по найденнымъ обстоятельствамъ защищеніе требуемыхъ во время учиниться могло. Впрочемъ же арендаторъ имѣть юрисдикцію и по гражданскимъ дѣламъ, однако только по 18-му параграфу.

30. Когда сін . . . арендные лѣта прошли, арендаторъ долженъ, когда ему за полгода предъ тѣмъ сдѣланъ отказъ, и во всемъ съ нимъ раздѣлано, такую мызу со всѣми принадлежностями безъ награды Намъ отдать и властно Намъ оную принять, въ чемъ ни арендаторъ самъ, ни ближніе его сопротивиться не должны подъ штрафомъ годовой арендной суммы, которая, яко въ займы данная, чистыя деньги Намъ приходится должна, поелику онъ торжественно за себя, дѣтей и наслѣдниковъ своихъ отказался отъ всякихъ исковъ судебныхъ, каковаго бы то ни было имени, отъ всѣхъ счетовъ и расчетовъ, будто бы столько не сѣяно или отъ крестьянъ не по столько доставлено, или кромѣ того какія бы ни существовали.

Напротивъ того, мы милостиво обѣщаемъ не позволять обезпеконть арендатора во время контрактныхъ лѣтъ, когда онъ по всѣмъ статьямъ будетъ оной исполнять; во всякомъ образомъ защищать и сего контракта держаться будемъ; также когда арендаторъ во время сихъ контрактныхъ лѣтъ умретъ, вдову онаго или дѣтей до истеченія контрактныхъ лѣтъ при сей арендѣ милостиво обѣщаемъ.

Въ уваженіе чего, съ сего аренднаго контракта два экземпляра выпущены, изъ которыхъ одинъ за подписаніемъ Нашимъ и съ приложеніемъ Княжеской Нашей печати для безопасности отданъ, а другой за подписаніемъ арендатора съ приложеніемъ его печати къ регистратурѣ Камеры Нашей приложенъ, что учинено въ Митавѣ Іюня 24 дня V.

ПРИЛОЖЕНІЕ КЪ СТАТЬѢ 5.

Временныя правила объ отдачѣ казенныхъ имѣній въ содержаніе съ торговъ.

4. Отдача въ содержаніе съ торговъ допускается, по усмотрѣнію Министра Государственныхъ Имуществъ, для тѣхъ лишь казенныхъ имѣній, которымъ еще не произведено люстраціи (или регулированія и таксаціи) на вновь установленныхъ правилахъ. По мѣрѣ же облустрованія (въ Остзейскихъ губерніяхъ по окончаніи регулированія и таксаціи), имѣнія или обращаются на повсемельный оброкъ или учреждается въ нихъ администрація, либо казенное управленіе на правилахъ, въ семь Уставѣ (гл. III, IV и V) постановленныхъ, а съ тѣмъ вмѣстѣ прекращается и отдача ихъ въ арендное содержаніе.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 354; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 310.

2. Имѣніе можетъ быть отдано въ содержаніе съ торговъ, по усмотрѣнію Министра Государственныхъ Имуществъ, или до производства оному новой люстраціи (регулированія и таксаціи) или на двѣнадцати-лѣтній срокъ, съ обязанностію со стороны арендатора подвергнуть себя положеніямъ новой люстраціи (регулированія и таксаціи), если она будетъ сдѣлана по мѣрѣ въ продолженіи его срока содержанія, немедленно или не далѣе, какъ по прошествіи шести лѣтъ отъ начала аренднаго содержанія, а въ противномъ случаѣ отказаться отъ держанія имѣнія и прежде окончанія того срока.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 356; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. I, ст. 312.

3. Для побужденія арендаторовъ надеждою на продолжительное владѣніе имѣніемъ, къ содержанію онаго въ благоустройствѣ и порядкѣ, Министру Государ-

ственныхъ Имуществъ предоставляется, по ходатайству Палаты, продолжать срокъ содержанія до новой лостраціи (до новаго регулированія и таксации), безъ возвышенія аренднаго платежа, или съ добавленіемъ умѣренныхъ процентовъ, не болѣе десяти, тѣмъ изъ арендаторовъ, которые, сверхъ точнаго исполненія всѣхъ обязанностей контракта и въ особенности бездоимочнаго и своевременнаго платежа арендной суммы, исправили и привели въ лучшее состояніе взятія ими съ торговъ имѣнія и быть живущихъ въ нихъ крестьянъ (а).

Примѣчаніе. По произведеніи торговъ на отдачу вновь въ аренду казенныхъ имѣній, уже никакія предложенія бывшихъ арендаторовъ или администраторовъ не пріемаются, если цѣны, на торгахъ предложенныя, окажутся для казны удовлетворительными (б).

(а) 1839 Март. 28 (12181); Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 357; 1841 Июн. 12 (14643) ч. 1, ст. 313.—(б) 1842 Іюн. 18, ук. Прав. Сен.

4. Палата приступаетъ къ такому ходатайству не прежде, какъ по удостовереніи изъ дѣлъ и по мѣстномъ обозрѣніи, чрезъ благонадежнаго чиновника, въ дѣйствительности произведенныхъ улучшеній, и если притомъ крестьяне дадутъ подписку, что они довольны арендаторомъ и не имѣютъ на него никакихъ жалобъ и претензій, а лѣсное начальство засвидѣтельствуетъ, что арендаторъ содѣйствовалъ во всемъ, что отъ него зависѣло, къ соблюденію со стороны своей и крестьянъ, порядка, установленнаго по лѣсной части, особенно воздержаніемъ крестьянъ отъ самовольныхъ порубокъ.

1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 358; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. 1, ст. 314.

5. Торги на отдачу казенныхъ имѣній въ содержаніе производятся въ Палатахъ Государственныхъ Имуществъ общимъ узаконеннымъ порядкомъ; но безъ требованія отъ торгующихся представленія гильдейскихъ свидѣтельствъ.

1816 Янв. 22 (26092); 1831 Апр. 2 (4475); ср. 1839 Дек. 28 (13035) ч. 1, ст. 355; 1841 Іюн. 12 (14643) ч. 1, ст. 311.

6. Отъ взятія въ аренду казенныхъ имѣній устраниаются сами крестьяне сихъ имѣній (а) и Евреи (б).

(а) 1824 Март. 11, пол. Ком. Мин.—(б) 1806 Іюл. 17 (22218); 1835 Апр. 13 (8054) § 64.

7. Отдача съ торговъ производится постепенно, начавъ съ тѣхъ имѣній, кои находятся въ непосредственномъ казенномъ вѣдомствѣ и управленіи; а потомъ уже отдавать тѣ, которыя впредь за истеченіемъ арендныхъ сроковъ сдѣлаются вакантными.

1829 Окт. 11 (3229) ст. 2.

8. Предъ отдачею каждаго имѣнія въ аренду, Палаты Государственныхъ Имуществъ обязаны предварительно представить въ Министерство Государственныхъ Имуществъ, не слѣдуетъ ли въ отдаваемомъ имѣніи по мѣстному соображенію точнѣе опредѣлить крестьянскія повинности, по мѣрѣ владѣемой ими земли, и не нужно ли, соображаясь съ таковою въ повинностяхъ переѣною и съ прибылью или убылью статей, доходъ приносящихъ, сдѣлать и новое исчисленіе доходовъ, принявъ за основаніе цѣну продуктамъ по сложности послѣднихъ десяти лѣтъ; причемъ приложить вѣрное описаніе и планы того имѣнія и всѣхъ онаго принадлежностей, равно какъ и свѣдѣніе о слѣдующихъ съ того имѣнія по существующему исчисленію доходахъ.

1829 Окт. 11 (3229) ст. 3; 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Іюн. 12 (14643).

9. Равномѣрно Палаты Государственныхъ Имуществъ обязаны составить и проскты арендныхъ контрактовъ, по которымъ имѣнія должны быть отдаваемы въ арендное содержаніе, съ изложеніемъ въ подробности тѣхъ обязанностей, какія арендаторами должны быть приняты на себя на основаніи правилъ, кои

С. 3. 1842 г., Т. VIII. Уст. Хоз.

для каждой губернии по представлению Министра Государственных Имуществ утверждены будут Правительствующим Сенатом,
1829 Окт. 11 (3229) ст. 4; 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Июн. 12 (14643).

10. Печатные бланки, употребляемые по примѣчанію 2 къ статьѣ 54 сего Устава для контрактовъ съ администраторами, употребляются и для контрактовъ, заключаемыхъ съ арендаторами казенныхъ имѣній на основаніяхъ, изложенныхъ въ означенномъ примѣчаніи.

1841 Окт. 28 (14972).

11. По заключеніи съ Палатою Государственныхъ Имуществъ контракта, взявшій въ содержаніе съ торговъ арендное имѣніе вступаетъ во владѣніе онымъ на точномъ основаніи контракта съ перваго экономическаго срока, по копіямъ съ описей, инвентарей, вакенбуховъ и аншлаговъ, отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ ему выдаваемымъ,

1765 Февр. 17 (12330) ст. 6; 1786 Июн. 24, формуляръ Герцога Курляндскаго, ст. 1; 1803 Июн. 17 (20801); 1824 Дек. 23 (30173) ст. 2; 1839 Дек. 28 (13035); 1841 Июн. 12 (14643).

12. Платежъ аренднаго дохода, слѣдующаго казнѣ, опредѣляется на серебряную монету, и производится или серебромъ, или ассигнаціями по постоянному на серебро курсу.

1816 Янв. 22 (26092); 1840 Окт. 23 (13889) ук. Им. Сен.

13. Въ случаѣ смерти арендатора, арендою, до истеченія срока, пользуются наследники его, буде пожелаютъ, на основаніи контракта, съ нимъ заключеннаго.

1765 Февр. 17 (12330) ст. 21; 1786 Июн. 24, формуляръ Герц. Курл., ст. 30.

14. Въ обезпеченіе исполненія контрактовъ, арендаторы должны представить благонадежный залогъ на основаніи правилъ главы VI сего Устава.

1816 Янв. 22 (26092); 1829 Окт. 11 (3229) ст. 5.

15. Залоги должны равняться двухъ годовому доходу съ имѣнія, отдаваемаго въ срочное арендное содержаніе.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 2.

16. При отдачѣ казенныхъ имѣній въ содержаніе срокомъ не болѣе, какъ на шесть лѣтъ, или съ условіемъ по прошествіи оныхъ подвергнуться положеніямъ новой люстраціи, ограничиться залогомъ на годовую сумму дохода отъ имѣнія.

1841 Окт. 28 (14973).

17. Количество дохода опредѣляется послѣднею, на торгахъ состоявшеюся цѣною.

1831 Февр. 18 (4367) ст. 3.

ПРИЛОЖЕНІЕ КЪ СТАТЬѢ 13.

Положеніе о люстраціи государственныхъ имуществъ Западныхъ губерній и Бѣлостокской области.

Часть I.—О предметахъ и способахъ производства люстраціи.

Гл. I.—Положенія общія.

1. Предметы люстраціи суть: 1) Приведеніе въ точную извѣстность земель, лѣсовъ, оброчныхъ статей, хозяйственныхъ и фабричныхъ заведеній и строеній, къ имѣнію принадлежащихъ. 2) Распределеніе между экономіею и обывателями земель и угодій. 3) Оцѣнка оныхъ. 4) Опредѣленіе хозяйственныхъ повинностей обывателей. 5) Печисленіе дохода отъ имѣній.

Примѣчаніе. Подъ именемъ экономіи разумѣется хозяйственное управленіе имѣній: временный владѣлецъ, арендаторъ, администраторъ или управитель.

1839 Дек. 28 (13036) ст. 1.

2. Для дѣлъ по люстраціи государственныхъ имуществъ въ губерніяхъ: Витебской, Могилевской, Минской, Виленской, Гродненской, Кіевской, Волынской и Подольской, и Бѣлостокской области, учреждается при Второмъ Департаментѣ Государственныхъ Имуществъ Люстраціонное Отдѣленіе, а для наблюденія на мѣстахъ за производствомъ люстраціи, опредѣляется при ономъ три Инспектора; при Палатахъ Государственныхъ Имуществъ полагается по одному Губернскому Люстратору; а въ уѣздахъ опредѣляются Люстраторы, въ числѣ, опредѣленномъ штатомъ. При Люстраторахъ, для производства межеваній, полагаются Землемѣры.

Примѣчаніе 1. Все сіе устройство устанавливается временно, пока всѣ казенныя имѣнія не будутъ вообще облюстрованы. Когда же окончится общая люстрація, тогда въ Департаментѣ и въ губерніяхъ сохраняется только необходимое число чиновъ, дабы по встрѣчающимся случаямъ могло производиться ими исправленіе и дополненіе люстраціи по даннымъ правиламъ (а).

Примѣчаніе 2. Къ исправленію должностей Люстраторовъ допускаются съ разрѣшенія Генераль-Губернаторовъ, дворяне и помѣщики, извѣстные своими познаніями и опытностію въ сельскомъ хозяйствѣ и способные къ производству люстраціи, хотя бы они впрочемъ и не имѣли классныхъ чиновъ. Но такое исправленіе означенныхъ должностей допускается только въ видѣ мѣры временной, до тѣхъ поръ, когда по окончаніи общей люстраціи число Люстраторовъ, согласно предшедшему примѣчанію 1-му, будетъ значительно уменьшено, и съ тѣмъ притомъ, чтобы допускаемое, по опредѣленію безчиновныхъ дворянъ и помѣщиковъ къ исправленію должностей Люстраторовъ, изысканіе не предоставляло имъ никакихъ, кромѣ общихъ правъ по производству за службу въ чины (б).

(а) Тамъ же, ст. 2.—(б) 1840 Іюля 16 (13670).

Гл. II.—О Люстраціонномъ Отдѣленіи Второго Департамента Государственныхъ Имуществъ.

3. Составъ Люстраціоннаго Отдѣленія опредѣляется штатомъ.
1839 Дек. 28 (13636) ст. 3.

4. Предметы Люстраціоннаго Отдѣленія суть: а) Распоряженіе о производствѣ люстраціи и наблюденіе за успѣшнымъ оной ходомъ. б) Разсмотрѣніе всѣхъ затрудненій и вопросовъ, возникающихъ при производствѣ люстраціи. в) Разсмотрѣніе инвентарей, составленныхъ для казенныхъ имѣній, и представленіе оныхъ на утвержденіе Министра Государственныхъ Имуществъ. г) Распоряженіе о введеніи утвержденныхъ инвентарей въ дѣйствіе.

Тамъ же, ст. 4.

5. Въ случаѣ представленія на разрѣшеніе затрудненій и вопросовъ, возникшихъ при производствѣ люстраціи, Департаментъ (по Люстраціонному Отдѣленію) соображаетъ оныя съ правилами наказа о производствѣ люстраціи; и если усмотритъ одно недоразумѣніе, то поставяетъ на видъ правила, которыми оно разрѣшается. Если дѣйствительно нужны къ правиламъ объясненія или примѣненія, то Департаментъ составляетъ имъ проектъ, представляетъ на утвержденіе Министра и, по послѣдованіи оного, подписываетъ къ исполненію. Если же окажется надобность въ перемѣнахъ и дополненіяхъ, которыми измѣняются основныя начала правилъ о распредѣленіи земель между крестьянами и экономіею, объ отправленіи крестьянами хозяйственныхъ повинностей и о способахъ исчисленія дохода отъ имѣній: то по составленіи онымъ проекта, Министръ Государственныхъ Имуществъ испрашиваетъ на приведеніе сего проекта въ исполненіе Высочайшаго, установленнымъ порядкомъ, утвержденія.

Тамъ же, ст. 5.

6. По поступленіи отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ инвентарей, вновь составленныхъ казеннымъ имѣніямъ, Люстраціонное Отдѣленіе соображаетъ оныя съ правилами наказа и дѣлаетъ, согласно съ существомъ сихъ послѣднихъ, потребныя исправленія. За симъ инвентари разсматриваются въ

общемъ присутствіи Второго Департамента, съ приглашеніемъ въ оное Инспекторовъ, и въ Совѣтъ Министерства, отъ котораго и вносится на утвержденіе Министра.

Тамъ же, ст. 6.

7. По воспослѣдованіи утвержденія, инвентари подписываются Директоромъ и Инспекторомъ, скрѣпляются Начальникомъ Люстраціоннаго Отдѣленія и отсылаются подлинникомъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ, для введенія ихъ въ дѣйствіе съ предначинаннаго Департаментомъ срока.

Тамъ же, ст. 7.

8. Засвидѣтельствованный списокъ съ инвентарей и плановъ оставляется во Второмъ Департаментѣ Государственныхъ Имуществъ.

Примѣчаніе. Второй Департаментъ Государственныхъ Имуществъ, съ утвержденія Министра опредѣляетъ по всемъ подвѣдомственнымъ ему губерніямъ, гдѣ производится люстрація, единообразный форматъ инвентарей и плановъ.

Тамъ же, ст. 8.

9. Независимо отъ предметовъ, возложенныхъ на Люстраціонное Отдѣленіе (ст. 4), по особому распоряженію Министра или Департамента, на разсмотрѣніе того Отдѣленія вносятся: а) Предположенія о хозяйственномъ устройствѣ государственныхъ имуществъ. б) Произведенныя ревизіи сихъ имуществъ.

Тамъ же, ст. 9.

10. На Отдѣленіе возлагается также составленіе статистическаго описанія государственныхъ имуществъ вѣдомства Второго Департамента.

Тамъ же, ст. 10.

Гл. III. — Объ Инспекторахъ.

11. Инспекторы опредѣляются при Департаментѣ, съ утвержденія Министра Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 11.

12. Содержаніе Инспекторовъ, разрядъ ихъ должности, мундировъ и пенсій, опредѣляются штатомъ Люстраціоннаго Отдѣленія.

Тамъ же, ст. 12.

13. Изъ трехъ Инспекторовъ, положенныхъ при Второмъ Департаментѣ Государственныхъ Имуществъ, одинъ предназначается для губерній: Витебской, Могилевской и Минской; другой для Виленской и Гродненской и для Бѣлостокской области, и наконецъ третій для губерній: Кіевской, Волынской и Подольской.

Тамъ же, ст. 13.

14. Инспекторы командируются Департаментомъ ежегодно, въ лѣтнее время, для обозрѣнія на мѣстахъ дѣйствій Люстраторовъ и межевыхъ работъ и вообще для ближайшаго наблюденія за производствомъ люстраціи въ подвѣдомственныхъ имъ мѣстахъ.

Тамъ же, ст. 14.

15. Инспекторы во время командировокъ, обязаны привести въ извѣстность, что сдѣлано Люстраторами и Землемѣрами; и если окажутся упущенія, принять мѣры для отвращенія оныхъ и вообще затрудненій, замедляющихъ успѣшное производство люстраціи; въ особенности же для устраненія верадивыхъ должностныхъ лицъ и замѣщенія ихъ другими благонадежнѣйшими. Объ оказавшемся при обозрѣніи и о сдѣланныхъ распоряженіяхъ, Инспекторы доносятъ Департаменту, а по возвращеніи представляютъ общую отчетную записку о своихъ дѣйствіяхъ за все время командировки.

Тамъ же, ст. 15.

16. По окончаніи обозрѣнія, на зиму Инспекторы возвращаются въ Департаментъ, для участія въ разсмотрѣніи, по общему присутствію, всѣхъ поступившихъ люстрацій, разрѣшенія частныхъ вопросовъ, предположеній объ улучшеніи правилъ люстраціи, и т. п.

Тамъ же, ст. 16.

Гл. IV. — О Губернскихъ Люстраторахъ.

17. Губернскій Люстраторъ состоитъ при Палатѣ Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 17.

18. При Губернскомъ Люстраторѣ полагаются дѣлопроизводитель и писцы, въ числѣ, штатомъ опредѣленномъ. Содержаніе сихъ чиновъ опредѣляется тѣмъ же штатомъ.

Тамъ же, ст. 18.

19. Въ отношеніи пенсій, разряда должностей и мундировъ, опредѣленія, увольненія, представленія къ чинамъ и награжденія, отрѣшенія отъ должностей и преданія суду, Губернскій Люстраторъ уравнивается съ Совѣтниками Палаты Государственныхъ Имуществъ, а дѣлопроизводитель и писцы съ таковыми же чинами сихъ Палатъ (а).

Примѣчаніе. Для производства и храненія дѣлъ, относящихся до Губернскаго Люстратора, отводится потребное помѣщеніе въ зданіи, занимаемомъ Палатою Государственныхъ Имуществъ (б).

(а) Тамъ же, ст. 19.—(б) Тамъ же, штатъ.

20. Предметы Губернскаго Люстратора суть: а) Попеченіе о снабженіи Люстраторовъ нужными чиновниками, Землемѣрами, планамъ, актами, документами и прочими свѣдѣніями, а также потребными пособіями. б) Направленіе всѣхъ ихъ дѣйствій къ скорѣйшему и удовлетворительному исполненію возложенныхъ на нихъ порученій. в) Наблюденіе за успѣшнымъ производствомъ межевыхъ дѣйствій и отвращеніе всякихъ при люстраціи затрудненій и препятствій. г) Обозрѣніе, съ сею цѣлю, люструемыхъ имѣній и донесеніе объ оказавшемся при семъ, а равно о сдѣланныхъ распоряженіяхъ, Инспектору и Палатѣ Государственныхъ Имуществъ. д) Разсмотрѣніе инвентарей, составленныхъ Люстраторами, и представленіе оныхъ, съ мнѣніемъ, на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ, для внесенія отъ нея, съ мнѣніемъ, къ Начальнику Губерніи. е) Распоряженіе о введеніи утвержденныхъ инвентарей въ дѣйствіе съ предназначеннаго на сей предметъ срока.

Примѣчаніе. Такъ какъ при разсмотрѣніи инвентарей и вообще при распоряженіяхъ о производствѣ люстраціи и обозрѣніи межевыхъ работъ, можетъ оказаться надобность въ Землемѣрѣ, для повѣрки плановъ и межевыхъ работъ въ натурѣ, особенно въ отношеніи границъ имѣнія и сортировки земель, то предоставляется Губернскому Люстратору избрать на сей конецъ одного изъ состоящихъ при немъ казенныхъ Землемѣровъ.

1839 Дек. 28 (13036) ст. 20 и примѣч.

21. Губернскій Люстраторъ входитъ въ Палату Государственныхъ Имуществъ съ представленіями и донесеніями и получаетъ отъ нея предписанія. Всѣ дѣла, относящіеся до люстраціи, поступающія въ Палату, производятся по Хозяйственному Отдѣленію, на правилахъ, установленныхъ въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ (Общ. Губ. Учр. ст. 1696—1704).

Тамъ же, ст. 21.

22. Независимо отъ предписаній Палаты Государственныхъ Имуществъ, Губернскій Люстраторъ выполняетъ и всѣ требованія и распоряженія Инспектора; но если бы Губернскій Люстраторъ нашелъ невозможнымъ или затруднительнымъ выполнить оныя, то доносить Палатѣ, для зависящаго съ ея стороны разрѣшенія, или представленія высшему началству.

Тамъ же, ст. 22.

23. Губернскій Люстраторъ, когда бываетъ въ губернскомъ городѣ, въ случаѣ разсмотрѣнія предметовъ и дѣлъ по люстраціи въ общемъ присутствіи Палаты, приглашается къ засѣданію, и участвуетъ въ ономъ на одинаковыхъ правахъ съ Совѣтниками.

Примѣчаніе. Въ случаѣ тяжелой болѣзни Губернскаго Люстратора, или состоянія его въ отпуску, исправленіе его должности поручается Палатою Государственныхъ Имуществъ одному изъ членовъ Палаты, на общемъ основаніи.

Тамъ же, ст. 23 и примѣч.

Гл. V. — О Люстраторахъ.

24. Имѣнія, подлежащія люстраціи, распределяются на сей предметъ между Люстраторами, по особому росписанію, порядкомъ, постановленнымъ въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ (Общ. Губ. Учр. ст. 1696).

Тамъ же, ст. 24.

25. При каждомъ Люстраторѣ состоятъ Землемѣры, командируемые въ его распоряженіе Губернскимъ Люстраторомъ, по назначенію Палаты Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 25.

26. Для отправленія счетныхъ и письменныхъ дѣлъ, употребляются Люстраторами счетчики (вахмистры) и писцы, назначенные по штату; но если бы ихъ оказалось недостаточно, то въ помощь имъ опредѣляются счетчики и писцы отъ экономіи, по мѣрѣ надобности (а).

Примѣчаніе 1. Люстраторамъ и состоящимъ при нихъ чинамъ отводятся квартиры въ казенныхъ нѣжныхъ безденежно. 2) Люстраторы опредѣляются и увольняются, по представленію Губернскаго Люстратора, Палатою Государственныхъ Имуществъ, съ утвержденія Главнаго Начальника Губерніи; а счетчики и писцы при Люстраторахъ, по представленію сихъ послѣднихъ, съ одобренія Губернскаго Люстратора, Палатою Государственныхъ Имуществъ (б).

(а) Тамъ же, ст. 26. — (б) Тамъ же, штатъ.

27. Люстраторъ производитъ люстрацію казеннымъ имѣніямъ на точномъ основаніи правилъ, постановленныхъ въ наказѣ.

1839 Дек. 28 (13036) ст. 27.

28. Для успѣшнѣйшаго хода дѣлъ по люстраціи, занятія и работы по производству оной располагаются Люстраторомъ такимъ образомъ, что бы тѣ изъ нихъ, которыя могутъ быть отправляемы въ одно и то же время разными лицами, не были исполняемы послѣдовательно, и что бы за тѣмъ одни изъ лицъ не оставались праздными, но въ предположеніи не окончанія работъ другими лицами.

Тамъ же, ст. 28.

29. Въ свѣдѣствіе сего, Люстраторъ, во время производства межеванія, собираетъ матеріалы для статистическаго описанія, распределенія земель, опредѣленія повинностей и оцѣнки дохода отъ имѣнія, и составляетъ пріуготовительныя работы и предположенія по симъ предметамъ, извлекая нужныя для сего свѣдѣнія и факты изъ существующихъ уже въ имѣніи плановъ, инвентарей, описей, экономическихъ книгъ, и т. п. По окончаніи межеванія и повѣрки положенія имѣнія, Люстраторъ исправляетъ пріуготовительныя работы и предположенія вновь собранными свѣдѣніями.

Тамъ же, ст. 29.

30. Люстраторъ доноситъ ежемѣсячно о ходѣ и успѣхѣ своихъ занятій Губернскому Люстратору, а сей послѣдній Палатѣ Государственныхъ Имуществъ и Инспектору.

Тамъ же, ст. 30.

31. Въ случаѣ надобности, Люстраторъ требуетъ непосредственно отъ уѣздныхъ мѣстъ и начальствъ свѣдѣнія, нужныя при производствѣ люстраціи.

Тамъ же, ст. 31.

32. Если бы Люстраторъ встрѣтилъ, при исполненіи правилъ о производствѣ люстраціи, какія либо недоразумѣнія, или въ примѣненіи оныхъ важныя затрудненія, въ такомъ случаѣ онъ доводитъ о томъ до свѣдѣнія Губернскаго Люстратора, который представляетъ объ оныхъ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ и ожидаетъ разрѣшенія.

Тамъ же, ст. 32.

33. По произведеніи люстраціи каждому отдѣльному имѣнію, Люстраторъ вноситъ оную на разсмотрѣніе Губернскаго Люстратора, а сей послѣдній на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 33.

34. По окончательномъ утвержденіи люстраціи Министерствомъ, она приводится въ дѣйствіе, подъ наблюденіемъ Губернскаго Люстратора.

Тамъ же, ст. 34.

35. При приведеніи въ дѣйствіе люстраціи, надлежитъ отвести въ натурѣ предназначенныя по оной земли, объявить крестьянамъ и экономѣмъ о хозяйственныхъ повинностяхъ и платежахъ, снять копіи съ инвентарей и плановъ, которыя за подписью Люстратора и Землемѣра оставить въ имѣніи, а подлинныя чрезъ Губернскаго Люстратора представить въ Палагу Государственныхъ Имуществъ, и вообще дать ходъ всѣмъ предположеніямъ, которыя не отложены до будущаго времени.

Тамъ же, ст. 35.

Гл. VI. — О Землеуправлѣніи.

36. Землемѣры, назначаемые для производства межеванія при люстраціи государственныхъ имуществъ, состоятъ при Губернскомъ Люстраторѣ.

Тамъ же, ст. 36.

37. Въ число сихъ Землемѣровъ обращаются: 1) Штатные Землемѣры Палаты Государственныхъ Имуществъ. 2) Запасные Землемѣры и Гражданскіе Топографы, командируемые въ такомъ числѣ, какое можетъ быть удѣлено Третьимъ Департаментомъ Государственныхъ Имуществъ, безъ остановки прочихъ, возложенныхъ на него межевыхъ и кадастровыхъ дѣйствій.

Тамъ же, ст. 37.

38. Если бы Землемѣро въ сихъ оказалось недостаточно, въ такомъ случаѣ Палата Государственныхъ Имуществъ, съ разрѣшенія Начальника Губерніи: а) Опредѣляетъ на службу, по подлиннымъ о томъ просьбамъ, Землемѣровъ отставныхъ и желающихъ перейти изъ другихъ вѣдомствъ. б) Принимаетъ, на положеніи Остзейскихъ Землемѣровъ, вольнопрактикующихъ Землемѣровъ, съ достаточными свѣдѣніями по землемѣрной части, но по званію не имѣющихъ права на вступленіе въ государственную службу.

Примѣчаніе. На сѣмъ послѣднемъ основаніи, по распоряженію Министерства Государственныхъ Имуществъ, могутъ быть приглашены вольнопрактикующіе Землемѣры изъ Царства Польскаго и Финляндіи, если въ томъ откроется надобность.

Тамъ же, ст. 38.

39. Землемѣры, назначенные къ Люстраторамъ, получаютъ содержаніе: а) Штатные Палаты Государственныхъ Имуществъ, положенное имъ по штату, съ назначеніемъ при командировкахъ добавочнаго содержанія по правиламъ, установленнымъ для Гражданскихъ Топографовъ. б) Запасные Землемѣры и Гражд.

давскіе Топографы то самое, которымъ они пользуются на общемъ основаніи при командированіи. в) Вновь опредѣляемые на службу наравнѣ съ штатными Землемѣрами Палата Государственныхъ Имуществъ. г) Вольнопрактикующіе, принятые на положеніи Остзейскихъ Землемѣровъ въ размѣръ, опредѣленномъ заключенными съ ними условіями.

Тамъ же, ст. 39.

40. Независимо отъ опредѣленнаго содержанія, Землемѣрамъ назначается нѣкоторое вознагражденіе съ каждой десятины обмежеванной ими земли. Количество сего вознагражденія опредѣляется особымъ положеніемъ Министерства Государственныхъ Имуществъ.

Примѣчаніе 1. Прихѣтясь къ сему въ послѣдствіи, по усмотрѣнію Министерства, для большаго поощренія къ скорѣйшему окончанію люстраціи, можетъ быть назначаемо, по особому положенію, вознагражденіе съ каждой десятины облюстрованной земли, съ раздѣленіемъ онаго между всѣми чинами, въ томъ участвовавшими, какъ то: Директоромъ Второго Департамента, Инспекторами, чинами Люстраціоннаго Отдѣленія, Губернскими Люстраторами и состоящими при нихъ чинами.

Примѣчаніе 2. Впрочемъ, если бы оказалось удобнымъ произвести обмежеваніе съ благонадежностью посредствомъ гуртоваго найма Землемѣровъ по контрактамъ: то мѣръ сей отдавать преимуществу предъ другими способами. Вольнонаемныхъ Землемѣрамъ могутъ быть предоставляемы права дѣйствительной государственной службы на правилахъ, постановленныхъ для Остзейскихъ Землемѣровъ.

Тамъ же, ст. 40, примѣч. 1 и 2.

Гл. VII.—О расходахъ на производство люстраціи.

41. Расходы по люстраціи суть: 1) На содержаніе разныхъ мѣстъ и лицъ, на которыхъ возможно производство люстраціи; 2) на обмежеваніе и вознагражденіе за облюстрованіе государственныхъ имуществъ.

Тамъ же, ст. 41.

42. Расходы перваго рода опредѣляются нормальнымъ штатомъ.

Тамъ же, ст. 42.

43. Расходы на межеваніе и вознагражденіе за облюстрованіе государственныхъ имуществъ исчисляются ежегодно, и совокупно съ означенными въ предшедшей статьѣ, вносятся въ ежегодную смѣту расходовъ Министерства Государственныхъ Имуществъ и въ государственную роспись.

Тамъ же, ст. 43.

44. Суммы, опредѣленные въ государственной росписи на расходы по люстраціи, отпускаются изъ государственнаго казначейства, на счетъ доходовъ съ люструемыхъ имуществъ.

Тамъ же, ст. 44.

Часть II. — Наказъ о производствѣ люстраціи государственныхъ имуществъ.

Гл. I.—О главныхъ дѣйствіяхъ при производствѣ люстраціи.

45. Люстраторъ приводитъ въ извѣстность настоящее положеніе люструемаго имѣнія, и, руководствуясь собранными свѣдѣніями, приступаетъ къ производству самой люстраціи.

Тамъ же, ст. 45.

46. Для исполненія сего надлежитъ: 1) Измѣрить люструемое имѣніе, и показать существующее въ немъ раздѣленіе земель и угодій и ихъ качество. 2) Составить настоящему состоянію имѣнія статистическое и инвентарное описаніе. 3) Раздѣлить государственныхъ крестьянъ имѣнія на разряды. 4) Распределить земли и угодья имѣнія. 5) Оцѣнить доходъ, отъ оныхъ получаемый. 6) Назначить и оцѣнить хозяйственныя повинности. 7) Опредѣлить размѣръ обще-

ственного сбора и статей дохода, поступающихъ въ разные вновь устанавляемые капиталы. 8) Исчислить хозяйственный доходъ съ имѣнія. 9) Составить имѣнію инвентарь.

Тамъ же, ст. 46.

47. Примѣняя всѣ сии дѣйствія къ имѣніямъ, Люстраторъ принимаетъ въ соображеніе различіе, существующее въ ихъ устройствѣ.

Тамъ же, ст. 47.

48. Различіе сіе истекаетъ частью изъ политическаго устройства имѣній, частью изъ существа промышленности, которою имѣніе преимущественно занимается.

Тамъ же, ст. 48.

49. По политическому устройству, имѣнія состоятъ: а) на сельскомъ, и б) на городскомъ правѣ.

Тамъ же, ст. 49.

50. Имѣнія, состоящія на городскомъ правѣ, носятъ наименованіе городовъ и мѣстечекъ казенныхъ.

Тамъ же, ст. 50.

51. По существу промышленности, которою имѣнія преимущественно занимаются, они раздѣляются: а) На земледѣльческія. б) Лѣсныя. в) Фабричныя.

Тамъ же, ст. 51.

52. О люстраціи имѣній земледѣльческихъ изъясняется въ главѣ II и послѣдующихъ до XI включительно; глава XII имѣетъ предметомъ люстрацію имѣній лѣсныхъ; глава XIII имѣній фабричныхъ, и наконецъ глава XIV люстрацію городовъ и мѣстечекъ.

Тамъ же, ст. 52.

Гл. II. — О измѣреніи имѣній и о приведеніи въ извѣстность раздѣленія и качества принадлежащихъ къ оному земель и угодій.

53. Всѣ земли и угодья люструемаго имѣнія снимаются на планъ; а если планъ уже имѣется, то надлежитъ повѣрить оный во всей подробности съ настоящимъ положеніемъ имѣнія.

Тамъ же, ст. 53.

54. При составленіи и повѣркѣ плана количество земель и угодій исчисляется Россійскою мѣрою, при чемъ обозначаются, съ необходимою ситуаціею, особыми красками земли: 1) усадебныя, 2) тяглыя, 3) экономическія или фольварковыя, 4) общественныя, 5) запасныя (вакантныя), 6) церковныя, 7) лѣсныя дачи, 8) неудобныя земли.

Примѣчаніе Тѣ изъ земель и лѣсовъ, которые состоятъ въ спорѣ, отмѣчаются на планѣ особю краскою.

Тамъ же, ст. 54.

55. Подъ названіемъ усадебной земли разумѣются участки, отведенные жителямъ селеній и деревень подъ дома и, близъ оныхъ, подъ сады и огороды.

Тамъ же, ст. 55.

56. Подъ названіемъ тяглыхъ разумѣются пахатныя и сѣнокосныя земли, за пользованіе которыми государственные крестьяне, записанные въ имѣніи по ревизіи, или другимъ законнымъ образомъ къ оному причисленные, обязаны въ пользу экономіи исправлять хозяйственныя повинности платежемъ поземельнаго оброка, или натурою. Тяглыя земли, съ которыхъ платится поземельный оброкъ, именуются тяглыми оброчными и должны быть означены на планѣ особю краскою.

Тамъ же, ст. 56.

57. Подъ именемъ экономическихъ, или фольварковыхъ, разумѣются земли, состоящія въ пользованіи экономіи для производства хлѣбопашества и сѣнокошенія. Впрочемъ, къ нимъ же причисляются и земли, находящіяся подъ экономическими усадьбами, заводами, мельницами, корчмами и принадлежащими къ нимъ участками.

Тамъ же, ст. 57.

58. Подъ именемъ общественныхъ разумѣются земли, отведенныя подъ общественную запашку, для наполненія сельскихъ запасныхъ магазиновъ, и подъ пашбища жителямъ имѣнія, отдѣльно или совмѣстно съ экономіею.

Тамъ же, ст. 58.

59. Запасными (вакантными) называются земли, оставшіяся излишними за удовлетвореніемъ всѣхъ потребностей имѣнія, какъ то: отъ надѣленія государственныхъ крестьянъ и экономіи и за отводомъ общественныхъ земель и угодій.

Тамъ же, ст. 59.

60. Тѣмъ изъ сихъ земель, которыя отданы въ оброчное содержаніе, присволяется наименованіе запасныхъ оброчныхъ земель.

Тамъ же, ст. 60.

61. На планѣ надлежитъ означить особыми красками тѣ запасныя земли, которыя предоставлены въ содержаніе за поземельный оброкъ (чиншъ), и тѣ, которыя отданы въ оброкъ съ торговъ.

Примѣчаніе. Особыя незаселенныя имѣнія, къ составу населенныхъ имѣній не принадлежащія, причисляются также къ запаснымъ землямъ, и кромѣ одинаковаго съ ними предназначенія, могутъ быть употреблены и для надѣленія соседственныхъ казенныхъ малоземельныхъ имѣній, на правилахъ сего положенія.

Тамъ же, ст. 61.

62. Подъ названіемъ церковныхъ земель разумѣются угодья, принадлежащія духовенству по эрекціямъ, или же отведенныя въ указную пропорцію.

Тамъ же, ст. 62.

63. Изъ лѣсныхъ дачъ показываются на планѣ: 1) Принадлежащія къ имѣніямъ. 2) Отведенныя сельскимъ обществамъ въ неприкосновенный запасъ. 3) Принадлежащія сельскимъ обществамъ, или обывателямъ имѣній, по вотчинному праву, или по привиллегіямъ.

Тамъ же, ст. 63.

64. Если бы въ собственно лѣсныхъ дачахъ произрасталъ и одинъ кустарникъ, то оный не исключается изъ разряда лѣсовъ.

Тамъ же, ст. 64.

65. Заросли на земляхъ пахатныхъ и сѣнокосныхъ причисляются въ разрядъ лѣсовъ въ томъ только случаѣ, если по изобилію въ пахатныхъ и сѣнокосныхъ земляхъ, не предстоитъ надобности въ расчисткѣ таковыхъ зарослей, или когда имѣніе нуждается въ лѣсѣ.

Тамъ же, ст. 65.

66. Въ прочихъ случаяхъ заросли могутъ быть расчищаемы подъ пашню и сѣнокосъ, съ допущеніемъ нѣкоторой льготы въ платежъ за нихъ поземельнаго оброка, или отпращенія хозяйственныхъ повинностей, въ пользу тѣхъ, которые возьмутся ихъ расчистить на свой счетъ.

Примѣчаніе. Лѣсамъ собственно казеннымъ, производится таксація по особому положенію, которое будетъ на сей предметъ издано.

Тамъ же, ст. 66.

67. Неудобными считаются земли, которыя признаются таковыми по закону.

Примѣчаніе. Къ неудобнымъ не должны быть причисляемы участки земли, которые могутъ дать нѣкоторый доходъ, хотя бы съ временнымъ пожертвованіемъ на осушку, расчистку и удобреніе.

Тамъ же, ст. 67.

68. Спорные земли и лѣса должны быть показаны на планѣ, съ означеніемъ границъ особою краскою, согласно примѣчанію къ ст. 54-й и съ объясненіемъ, въ чемъ состоятъ владѣнія.

Тамъ же, ст. 68.

69. На планѣ надлежитъ означить цифрами, или особыми красками, какъ удобнѣе окажется, качество земель и угодій по степени доброты, согласно образцовому плану, который на сей предметъ будетъ составленъ въ Третьемъ Департаментѣ Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 69.

70. При сѣмъ пахатныя земли должны быть раздѣляемы на двѣ, и не болѣе какъ на три степени, т. е. на хорошія, посредственныя и худыя. Сѣнокосныя земли могутъ быть раздѣляемы на нагорныя, луговыя (муражныя) и болотныя. Гдѣ качество сѣнокосныхъ земель разнообразнѣе, тамъ можно нагорныя и луговые сѣнокосы раздѣлить на хорошіе, посредственные и худые. Болотныя сѣнокосы раздѣляются на два разряда: посредственные и худые.

Тамъ же, ст. 70.

71. Земли, особенно отведенныя подъ пастбища, раздѣляются, въ отношеніи степени доброты, по тѣмъ же правиламъ, какъ и сѣнокосы.

Тамъ же, ст. 71.

72. Для опредѣленія степеней земель, приглашаются мѣстные управители и добросовѣстные изъ старожиловъ крестьянъ и прочихъ свободныхъ сельскихъ обывателей; по экономическимъ же землямъ фольварковая прислуга и въ особенности тѣ лица, которыя употреблены были для посѣва и исчисленія копень собраннаго хлѣба; также принимаются въ соображеніе сложность урожая, согласно ст. 160 и свѣдѣнія о томъ, гдѣ какой хлѣбъ преимущественно родится въ пзобилии.

Тамъ же, ст. 72.

73. Всѣ сіи свѣдѣнія собираются для Землемѣровъ Люстраторовъ въ то время, пока они занимаются собственно межевыми дѣйствіями. Составляя предварительный матеріалъ для оцѣнки, свѣдѣнія сіи приобщаются къ плану, для подкрѣпленія принятаго Землемѣрами, на основаніи оныхъ, опредѣленія качества и степеней доброты земель.

Тамъ же, ст. 73.

74. Люстраторъ обязанъ надблюдити, чтобы при межевыхъ дѣйствіяхъ не было допущено какого-либо стѣсненія крестьянамъ; чтобы составленіемъ плана не замедлялись дѣйствія люстраціи, и чтобы планъ заключалъ въ себѣ всѣ тѣ свѣдѣнія, какія нужны къ дальнѣйшимъ распоряженіямъ. На сей конецъ Люстраторъ долженъ дать Землемѣрамъ предварительное наставленіе и, слѣдя ихъ занятія, указывать все то, что дѣйствительно необходимо къ достиженію цѣли.

Тамъ же, ст. 74.

75. Для единообразія и по принятому уже правилу при кадастраціи, геометрическіе планы составляются: а) Сельскіе подробные по масштабу въ 100 сажень въ Англійскомъ дюймѣ; б) общіе всему имѣнію по масштабу въ 250 сажень въ таковомъ же дюймѣ.

Тамъ же, ст. 75.

76. Къ каждому Землемѣру, дѣйствующему отдѣльно планшетомъ, или астролябіей, назначается по 6 человѣкъ рабочихъ людей изъ люструемыхъ имѣній.

Тамъ же, ст. 76.

77. Въ мѣсвыхъ мѣстахъ, для сдѣланія просѣкъ, прибавляется еще по четыре человека на каждого Землемѣра.

Тамъ же, ст. 77.

78. Въ числѣ рабочихъ должны быть, по крайней мѣрѣ, двое, пріобрѣтшихъ къ полевымъ землемѣрнымъ работамъ, если впрочемъ таковыя въ имѣніи не ходятъ.

Тамъ же, ст. 78.

79. Для проѣзда Землемѣра на мѣсто съемки и подъ провозъ инструментовъ, дается ему подвода.

Примѣчаніе. Въ отношеніи вольнопрактикующихъ Землемѣровъ сіе разумѣть должно въ такомъ только случаѣ, если они не приняли на себя по контракту обязанности производить межеваніе на свой счетъ.

Тамъ же, ст. 79.

80. Что постановлено здѣсь собственно для Землемѣровъ, распространяется и на Гражданскихъ Топографовъ.

Гл. III.—О составленіи статистическаго и инвентарнаго описанія имѣній.

81. Въ то время, какъ производится межевыя дѣйствія, Люстраторъ составляетъ статистическое описаніе люструемаго имѣнія.

Тамъ же, ст. 81.

82. Статистическое описаніе должно заключать въ общихъ чертахъ: а) обозрѣніе мѣстоположенія имѣнія, съ показаніемъ разстоянія отъ губернскаго и уѣзднаго городовъ, отъ ближайшихъ торговыхъ мѣстъ, сплавныхъ рѣкъ и большихъ дорогъ; б) количество земель и угодій, съ показаніемъ качества оныхъ, главнѣйшихъ произведеній имѣній и удобства сбыта оныхъ; в) число фольварковъ и приписанныхъ къ нимъ селеній; г) число душъ и дворовъ по фольваркамъ, съ обозначеніемъ хозяевъ по разрядамъ, и д) промышленность обывателей. Здѣсь также помѣщается свѣдѣніе о вѣроисповѣданіи жителей обывающихъ въ имѣніи, о существующихъ тамъ церквахъ и вообще о всѣхъ выгодахъ и недостаткахъ имѣнія.

Тамъ же, ст. 82.

83. Въмѣстѣ съ тѣмъ дѣлается повѣрка прежняго инвентаря во всей подробности, и составляется инвентарное описаніе, которое должно заключать въ себѣ подробное описаніе: а) всѣхъ строеній экономическихъ: домовъ, лавокъ, фабрикъ и заводовъ, мельницъ, корчемъ, рыбныхъ ловель, прочихъ оброчныхъ статей, и т. п.; б) инвентарной экономической принадлежности: скота, земледѣльческихъ орудій, фабричныхъ и заводскихъ инструментовъ, вѣсовъ, и т. п.; в) всей прочей движимости, несоставляющей принадлежности хозяйства, какъ то: наличныхъ продуктовъ, мебели и т. п., и г) инвентаръ обывателей имѣнія.

Тамъ же, ст. 83.

Гл. IV.—О раздѣленіи государственныхъ крестьянъ люструемаго имѣнія на разряды.

84. Государственные крестьянѣ, принадлежащіе къ люструемому имѣнію, раздѣляются на слѣдующіе разряды: 1) тяглыхъ, 2) полутяглыхъ, 3) огородниковъ (хауупниковъ), и 4) бобылей (кутниковъ).

Тамъ же, ст. 84.

85. Въ разрядъ тяглыхъ поступаютъ хозяева, имѣющіе не менѣе двухъ штукъ рабочаго скота.

Тамъ же, ст. 85.

86. Въ разрядъ полутяглыхъ записываются тѣ хозяева, которые имѣютъ рабочаго скота менѣе двухъ штукъ.

Тамъ же, ст. 86.

87. Въ разрядъ огородниковъ причисляются тѣ, которые, не владѣя пахатными и сѣнокосными землями, имѣютъ только дома съ огородами.

Примѣчаніе. Тяглымъ и полутяглымъ государственнымъ крестьянамъ и огородникамъ присвоится названіе хозяевъ.

Тамъ же, ст. 87.

88. Въ разрядъ бобылей остаются люди безземельные и бездомные, которые не могутъ поступить въ высшіе разряды, съ нѣкоторымъ даже пособіемъ для первоначальнаго обзаведенія въ хозяйствѣ.

Тамъ же, ст. 88.

99. Имѣть въ виду, чтобы всѣ крестьяне поступили въ разрядъ тяглыхъ, или по крайней мѣрѣ полутяглыхъ хозяевъ, уменьшая по возможности число такихъ, кои сельскаго хозяйства не имѣютъ и принадлежать къ классу бобылей.

Тамъ же, ст. 89.

90. На сей конецъ, крестьянамъ благонадежнымъ, одобреннымъ отъ общества, въ особенности бывшимъ уже хозяевами, которые не могутъ поступать въ разрядъ хозяевъ лишь по недостатку скота, назначается изъ суммъ капитала, опредѣленнаго на улучшеніе казенныхъ имѣній, ссуда, подъ круговое поручительство общества, на покупку скота, потребнаго для поступленія въ разрядъ хозяевъ.

Тамъ же, ст. 90.

91. Съ сею же цѣлію, дворовые люди (исключая увѣчныхъ и престарѣлыхъ), также фабричные, надѣляются угодьями сообразно съ числомъ работниковъ и состояніемъ ихъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ обращается вниманіе и на такихъ хозяевъ, кои изъ низшихъ разрядовъ могутъ перейти въ высшіе, при оказаніи имъ пособія согласно предшедшей статьѣ.

Примѣчаніе. На основаніи правилъ сей статьи надѣляются землею лишь тѣ дворовые люди, которые сами того пожелаютъ, или которые, по усмотрѣнію Люстратора, благонадежны и способны къ производству земледѣлія. Прочіе за сими помѣщаются въ разрядъ или огородниковъ или бобылей, съ предоставленіемъ во всякомъ случаѣ желающимъ перейти въ городское состояніе, на узаконенномъ порядкѣ.

Тамъ же, ст. 91.

92. Всѣ крестьяне, предназначенные къ переводу въ разрядъ хозяевъ, или изъ низшихъ разрядовъ въ высшіе, при оказаніи имъ пособія на покупку скота, показываются въ подлежащихъ разрядахъ. Имъ составляется однако же особая, прилагаемая къ инвентарю вѣдомость, въ которой должно быть изъяснено о количествѣ предназначаемой имъ ссуды на покупку скота.

Тамъ же, § 92.

93. Большесемейныхъ хозяевъ, у коихъ имѣется въ одномъ домѣ болѣе пяти способныхъ работниковъ мужескаго пола, въ томъ числѣ одинъ женатый, кромѣ самаго хозяина, допускать къ раздѣлу на два хозяйства, и потомъ записывать въ инвентарѣ прибавочныя хозяйства особо и надѣлять ихъ землями. Но раздѣлъ сей совершается не иначе, какъ по добровольному согласію крестьянъ и на точномъ основаніи правилъ, изображенныхъ въ статьяхъ 125—136 Рекрутскаго Устава. Впрочемъ, если бы раздѣла не послѣдовало, то во всякомъ случаѣ таковое семейство считать за два тяглыхъ и, соотвѣтственно сему, надѣлять двойною пропорціею земли. Если бы для обработки добавочной пропорціи не оказалось у нихъ достаточнаго количества скота, то для пріобрѣтенія онаго, дѣлается имъ пособіе, согласно статьѣ 90.

Тамъ же, § 93.

94. Въ инвентарѣ, по каждому селенію огородники показываются послѣ тяглыхъ и полутяглыхъ, а бобыли или бездомные послѣ огородниковъ.

Тамъ же, § 94.

95. Бобылей по платежу государственныхъ податей, земскихъ повинностей и мірскихъ расходовъ, также по платежу личного оброка, считать при тѣхъ селеніяхъ, гдѣ они записаны по ревизіи; равномерно тамъ же предназначать и земли для будущаго ихъ надѣленія, на случай поступления въ сѣдлые хозяева; между тѣмъ, пока они не перейдутъ въ сей разрядъ, земли, для нихъ опредѣленныя, считать въ числѣ запасныхъ и, въ слѣдствіе того, отдавать ихъ на оброкъ. Если бобыли пожелаютъ служить при хозяевахъ въ другихъ селеніяхъ, то пребываніе ихъ тамъ считать временнымъ только жительствомъ по найму; о чемъ отмѣчать въ инвентаряхъ того селенія, гдѣ они записаны по ревизіи.

Тамъ же, ст. 95.

96. Если для водворенія бобылей и надѣленія ихъ землею не окажется при имѣніи достаточнаго количества угодій, то недостатокъ сей отвращается посредствомъ уравниенія, надѣленія и переселенія крестьянъ, согласно правиламъ, постановленнымъ о сихъ предметахъ въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ (Общ. Губ. Учр. ст. 1683—1695).

Примѣчаніе. Люстраторъ обязавъ стараться окончить раздѣленіе крестьянъ на разряды, для выгнранія времени, въ продолженіе межевыхъ дѣйствій.

Тамъ же, ст. 96.

Гл. V. — О распредѣленіи земель и угодій.

Отд. I.—О распредѣленіи пахатныхъ, сенокосныхъ и другихъ земель.

97. По приведеніи въ извѣстность земель и угодій и по назначеніи разрядовъ хозяевъ, Люстраторъ приступаетъ къ повѣркѣ составленнаго Землемѣрами плана относительно раздѣленія земель на степени.

Тамъ же, ст. 97.

98. Люстраторъ разсматриваетъ принятія Землемѣрами (согласно ст. 72) основанія къ опредѣленію степеней земель, повѣряетъ оныя съ собранными свѣдѣніями объ урожаяхъ и справочныхъ цѣнахъ, съ экономическими отчетами и показаніемъ офиціалстовъ и добросовѣстныхъ старожиловъ.

Тамъ же, ст. 98.

99. Опредѣливъ окончательно степени, Люстраторъ приступаетъ къ распредѣленію земель въ имѣніи.

Тамъ же, ст. 99.

100. Люстраторъ долженъ согласить распредѣленіе земель съ предначначеннымъ для имѣнія хозяйственнымъ устройствомъ.

Тамъ же, ст. 100.

101. По существу сего устройства, имѣніе постановляется, согласно правиламъ изложеннымъ по сему предмету въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ, на положеніе: 1) хозяйственное, или 2) поземельное — оброчное (Общ. Губ. Учр. ст. 1727—1742).

Тамъ же, ст. 101.

I. О распредѣленіи земель въ имѣніи, состоящемъ на хозяйственномъ положеніи.

A. Опредѣленіе пропорціи земель разнаго наименованія.

102. Усадебныя земли крестьянъ и прочихъ обывателей въ селеніяхъ остаются у нихъ по прежнему; но, въ случаѣ избытка въ земляхъ, количество усадебныхъ можетъ быть увеличено, дабы обывателямъ предоставить болѣе средствъ къ разведенію плодовыхъ деревъ и огородныхъ растений.

Примѣчаніе. Къ мѣрѣ сей приступается въ особенности по тѣмъ имѣніямъ, въ которыхъ, какъ напримѣръ, въ Литовскихъ губерніяхъ, получается значительный доходъ отъ употребленія

земля подь разведеніе конопли, хмѣля и другихъ растений. Въ сихъ имѣніяхъ, крестьянамъ, кои при усадьбахъ или въ отведенныхъ пахатныхъ и сѣнокосныхъ земляхъ вовсе не имѣютъ земли, определенной подь посѣвы сего рода, или имѣютъ малое оной количество, отводить, по мѣрѣ надобности и сколько изобиліе въ земляхъ дозволить, нѣкоторую оныхъ часть къ усадьбамъ для вышеозначенной дѣли.

Тамъ же, ст. 102.

103. Усадебная экономическая земля остается въ настоящемъ пространствѣ безъ увеличенія.

Тамъ же, ст. 103.

104. Для опредѣленія общей пропорціи тяглыхъ земель въ надѣлѣ государственнымъ крестьянамъ, приводится въ извѣстность число ревизскихъ душъ мужскаго пола въ семействахъ тяглыхъ и полутяглыхъ хозяевъ.

Тамъ же, ст. 104.

105. На ревизскую душу мужскаго пола назначается въ каждую смѣну трехпольнаго хлѣбопашества по одной десятинѣ пахатной и въ одну смѣну по полу-десятинамъ сѣнокосной земли.

Примѣчанія: 1) Если земля не плодородна и по сей причинѣ хлѣбопашество въ имѣніи производится перелогами, то Люстраторъ соображаетъ: не слѣдуетъ ли пахатную землю раздѣлить на четыре смѣны. Въ семъ случаѣ дѣлается крестьянамъ прибавка на четвертую смѣну пахатной земли. По уважительнымъ причинамъ, прибавка можетъ быть назначена и свыше одной десятины; но о необходимости сей мѣры надлежитъ особо при представленіи люстраціи на разсмотрѣніе. Главнымъ основаніемъ къ таковой мѣрѣ можетъ служить изобиліе вообще въ земляхъ; преимущественно же сохраненіе при крестьянахъ угодій, находящихся въ дѣйствительномъ ихъ пользованіи. 2) Если бы, за назначеніемъ въ надѣленіе крестьянамъ установленной пропорціи сѣнокосовъ, надлежало нѣкоторую часть сѣнокосной земли отрѣзать изъ ихъ дѣйствительнаго пользованія, то дозволяется, не приступая къ отрѣзкѣ, предоставить и сію часть крестьянамъ, особенно въ томъ случаѣ, когда сѣнокосы вообще посредственной доброты. 3) При надѣленіи крестьянъ вообще имѣть въ виду, чтобы они по возможности получали въ общей пропорціи не менѣе земли, состоящей въ ихъ дѣйствительномъ пользованіи. Къ отрѣзкѣ отъ нихъ угодій, остающихся за удовлетвореніемъ ихъ узаконенною пропорціею, приступается лишь въ случаѣ необходимости, по особо уважительнымъ причинамъ, о которыхъ должно быть изъяснено при представленіи люстраціи на разсмотрѣніе, какъ то: для надѣленія другихъ малоземельныхъ селеній, для уравнинія, для водворенія новыхъ поселенцевъ, и т. п. Сіе допускается также, если крестьяне не имѣютъ достаточныхъ способовъ для обработыванія отрѣзываемой отъ нихъ земли.

Тамъ же, ст. 105.

106. По опредѣленіи такимъ образомъ общей пропорціи тяглой земли, слѣдующей въ надѣлѣ государственнымъ крестьянамъ, Люстраторъ приступаетъ къ раздѣленію оной между тяглыми и полутяглыми семействами.

Тамъ же, ст. 106.

107. Для сего Люстраторъ приводитъ въ извѣстность число крестьянскихъ хозяйствъ въ имѣніи.

Тамъ же, ст. 107.

108. Подъ именемъ крестьянскаго хозяйства разумѣется тяглое семейство, или два полутяглыхъ. Различіе въ числѣ ревизскихъ душъ по семействамъ ни въ какой присемъ расчетъ не принимается.

Тамъ же, ст. 108.

109. По приведеніи въ извѣстность числа крестьянскихъ хозяйствъ, Люстраторъ назначаетъ каждому хозяйству, изъ общей пропорціи тяглой земли, равное количество, не принимая и присемъ въ расчетъ числа ревизскихъ душъ, въ каждомъ крестьянскомъ хозяйствѣ находящихся. Земля, предоставленная па семъ основаніи крестьянскому хозяйству, составленному изъ двухъ полутяглыхъ семействъ, раздѣляется между ними пополамъ.

Примѣчаніе. Тяглые и полутяглые семейства называются также крестьянскими тяглыми и полутяглыми дворами.

Тамъ же, ст. 109.

110. Для фольварка полагается половина того количества пахатной и сѣнокосной земли, сколько отведено, на основаніи предшедшихъ правилъ, для семействъ тяглыхъ и полутяглыхъ, отправляющихъ хозяйственныя повинности работою (панщиною). За тѣ изъ сихъ семействъ, которыя состоятъ на поземельномъ оброкѣ, подъ фольварокъ земли не отводится.

Тамъ же, ст. 110.

111. Изъ остающихся за тѣмъ угодій назначаются участки: а) подъ общественную запашку, для наполненія сельскихъ запасныхъ магазиновъ; б) для пастбищъ; в) для корчемъ и мельницъ.

Тамъ же, ст. 111.

112. Подъ общественную запашку отводится земли примѣрно въ три смѣны, но три десятины на каждыя сто десятинъ пахатной земли, отдѣленной крестьянамъ за работы или поземельный оброкъ; но земли, которыя особо нанимаются крестьянами свыше общей пропорціи, слѣдующей въ каждый дворъ, не входятъ въ сей расчетъ.

Тамъ же, ст. 112.

113. Подъ пастбищныя мѣста поступаютъ выгоны, особо отведенные по прежнему распоряженію, если впрочемъ они не получаютъ при люстраціи иного назначенія.

Тамъ же, ст. 113.

114. Если бы по прежнимъ распоряженіямъ не было отведено выгоновъ, то по удовлетвореніи крестьянъ и экономіи слѣдующимъ количествомъ земли, изъ остальной за тѣмъ отдѣляется подъ общественныя пастбища по полъ-десятины на каждое отдѣльное крестьянское хозяйство, не исключая и тѣхъ хозяйствъ, которыя предназначаются подъ будущее поселеніе на запасныхъ земляхъ. Если окажется нужнымъ сію пропорцію увеличить, то хотя сіе и дозволяется, но объ особыхъ уваженіяхъ къ сей мѣрѣ должно быть объяснено въ люстраціи.

Тамъ же, ст. 114.

115. Независимо отъ сего, мѣстнымъ обывателямъ предоставляется, особенно тамъ, гдѣ пастбищной земли недостаточно, пользоваться безденежно частью скота на незабѣдномъ паровомъ фольварковомъ полѣ.

Тамъ же, ст. 115.

116. Для пастбищъ при трактовыхъ корчмахъ и мельницахъ отводится лишь необходимо нужное количество земли, по соображенію съ дѣйствительною потребностью жителей, съ могущимъ увеличиться населеніемъ, съ получаемыми отъ корчемъ и мельницъ доходами и наконецъ съ самымъ количествомъ земли, оставшейся свободною за назначеніемъ угодій въ прочіе разряды.

Тамъ же, ст. 116.

117. Запрещается пастбищныя мѣста и выгонныя земли при селеніяхъ, трактовыхъ корчмахъ и мельницахъ застропать или обращать на иное употребленіе, безъ особаго на то разрѣшенія.

Тамъ же, ст. 117.

118. Всѣ прочія за тѣмъ земли, непоступившія въ вышепоименованные разряды остаются запасными. Земли сіи предназначаются для надѣленія бобылей и также для отдачи изъ оброка по оцѣнкѣ, преимущественно въ пользованіе разнаго званія свободныхъ сельскихъ обывателей, поселившихся въ имѣвіи, т. е. однодворцевъ, вольныхъ людей, и т. п. Если, за тѣмъ, останутся нѣкоторые участки изъ запасныхъ земель, то оныя опредѣляются для надѣленія, со

временемъ, крестьянъ при переходѣ изъ низшихъ разрядовъ въ высшіе и подъ водвореніе государственныхъ крестьянъ изъ малоземельныхъ губерній (*). а также безземельныхъ однодворцевъ и вольныхъ людей, особенно тѣхъ, которые не могутъ пріискать себѣ водворенія въ частныхъ имѣніяхъ.

(*) Правила о переселеніи крестьянъ изъ малоземельныхъ губерній при семъ прилагаются.

Тамъ же, ст. 118.

119. Земли, предназначенныя для бобылей, для надѣленія крестьянъ, переходящихъ въ высшіе разряды, для переселенцевъ изъ малоземельныхъ губерній, и наконецъ для безземельныхъ однодворцевъ и вольныхъ людей, доколѣ дѣйствительно для сего не потребуются, отдаются изъ оброка желающимъ по оцѣнкѣ, или съ торговъ, на кратковременные, не свыше четырехъ лѣтъ, сроки, дабы при открывшейся надобности не нужно было отлагать на продолжительное время отвода ихъ по назначенію.

Примѣчаніе. Полугляглымъ крестьянамъ и огородникамъ запрещается брать запашныя земли въ содержаніе изъ платежа оброка, дабы чрезъ то побудить ихъ къ переходу въ высшіе разряды.

Тамъ же, ст. 119.

120. Если по выдѣлкѣ крестьянамъ опредѣленной пропорціи земли, не останется оной вовсе для фольварка, или же останется такъ мало, что фольварковое хозяйство не можетъ обезпечить дохода, какой отъ него получался дотолѣ, то имѣніе ноставляется на поземельное оброчное положеніе. Но если бы къ мѣрѣ сей нельзя было приступить съ благонадежностію, то пріискать способы для увеличенія количества состоящихъ въ имѣніи земель посредствомъ надѣленія оного или уравнианія съ другими имѣніями, или же предположить переселеніе крестьянъ въ другія многоземельныя имѣнія, согласно правиламъ, опредѣленнымъ по симъ предметамъ въ Учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 120.

121. Если за надѣленіемъ крестьянъ установленною пропорціею земли подъ фольварочнымъ хозяйствомъ останется прежнее количество угодій, которое однако же по настоящему положенію должно быть увеличено для приведенія въ соразмѣрность съ крестьянскими землями: то дѣлать на сей предметъ добавку тогда, когда имѣются въ виду потребныя для того земли; въ противномъ случаѣ фольварочную запашку оставить на прежнемъ положеніи безъ увеличенія.

Тамъ же, ст. 121.

Б. О назначеніи земель разнаго наименованія къ отводу въ натурѣ.

122. По опредѣленію пропорціи земель разнаго наименованія, Люстраторъ приступаетъ къ составленію проекта о назначеніи ихъ къ отводу въ натурѣ.

Тамъ же, ст. 122.

123. Проектъ назначенія дѣлается, по указанію Люстратора, Землемѣрами, на самомъ планѣ имѣнія, или на копіи оного, какъ удобнѣе окажется, съ показаніемъ примѣрныхъ нарѣзокъ карандашемъ, или другимъ способомъ, но такъ, чтобы распредѣленіе земель, бывшее въ имѣніи до люстраціи, всегда можно было видѣть и сравнить съ новымъ предположеніемъ.

Тамъ же, ст. 123.

124. При предположеніи отвода земель въ натурѣ, главнымъ правиломъ по-
становляется, чтобы разныя оныхъ разряды назначаемы были преимущественно въ тѣхъ самыхъ мѣстахъ, гдѣ они уже находятся, если впрочемъ мѣра сія можетъ быть допущена безъ особаго неудобства.

Тамъ же, ст. 124.

125. Но если бы устройство хозяйства требовало измѣненія существующаго въ натурѣ распредѣленія земель, то присемь имѣть въ виду отводить, въ первой и ближайшей полосѣ къ селенію, поля крестьянамъ, за крестьянскими полями непосредственно отрѣзывать земли фольварочныя; оставляя мѣста для свободнаго прогона скота въ селеніе и на водопой; въ смежности съ фольварочными назначать земли для общественной запашки и для отдачи въ оброкъ; за сею полосою отводить всѣ прочія земли, раздѣляя ихъ на участки сколько можно большіе, для удобнѣйшаго оными распоряженія. Изъ сего правила допускается впрочемъ изыятіе, изложенное ниже въ 6 пунктѣ статьи 134.

Тамъ же, ст. 125.

126. Крестьянамъ, для поддержанія ихъ быта и по уваженію, что экономія имѣть болѣе средствъ къ удобренію угодій, отводятся лучшая земля, покосы мѣстность и правильное размежеваніе то дозволить; но въ семъ случаѣ особенно принимается въ соображеніе хорошее устройство крестьянскаго и фольварковаго хозяйства, такъ, чтобы при назначеніи лучшихъ угодій крестьянамъ не было препятствія въ раздѣленіи смѣлы, пашень и сѣнокосовъ, и чтобы крестьянскіе участки не были слишкомъ отдалены отъ ихъ жилищъ.

Тамъ же, ст. 126.

127. Если къ одному фольварку принадлежитъ нѣсколько селеній или хуторовъ (застѣнковъ) и мѣстность не позволитъ учредить большаго числа фольварковъ, что главнѣйше имѣть мѣсто въ Литовскихъ губерніяхъ: то въ семъ случаѣ крестьянамъ отводятся земли въ надлежащей пропорціи при тѣхъ же селеніяхъ и хуторахъ, а фольварковыя поля остаются на прежнихъ мѣстахъ безъ перемѣны.

Тамъ же, ст. 127.

128. Пахатныя и сѣнокосныя земли, состоящія внутри лѣсовъ, особенно строевыхъ, если не находятся уже въ пользованіи крестьянъ и другихъ обывателей, не отводятся имъ въ надѣленіе безъ крайней необходимости, чтобы не подать повода къ самовольной расчисткѣ; но назначаются, по возможности, въ составъ фольварочныхъ земель; а по имѣніямъ, избыточнымъ угодьями, обращаются подъ лѣсную поросль, если впрочемъ мѣра сія можетъ быть допущена безъ стѣсненія имѣнія.

Тамъ же, ст. 128.

129. Правила сего не распространять однакожь на владѣемые уже крестьянами въ лѣсахъ хутора, поляны и левады, особенно, если крестьяне имѣютъ тамъ и свои обзаведенія. Сего рода угодья назначаются преимущественно въ видѣ тяглыхъ участковъ тѣмъ крестьянамъ, которые донинѣ оными пользовались; а по имѣніямъ многоземельнымъ, таковыя земли, по причисленіи къ запаснымъ, остаются у хозяевъ на оброкъ по оцѣнкѣ.

Тамъ же, ст. 129.

130. Тяглыя крестьянскія земли раздѣляются между крестьянами на участки.

Тамъ же, ст. 130.

131. Подъ именемъ участка разумѣется вся земля пахатная и сѣнокосная, слѣдующая въ установленную пропорцію каждому тяглому или двумъ полутяглымъ семействамъ; слѣдовательно участки должны быть равные.

Тамъ же, ст. 131.

132. Тяглая пахатная земли, при существованіи въ имѣніи трехпольной запашки, раздѣляется на три смѣлы; но если хлѣбопашество производится перелогамъ (напримѣръ въ Литовскихъ губерніяхъ) и трехпольную систему вмѣсто того ввести не удобно, то Люстраторъ составляетъ предположеніе о

раздѣленіи земель на смѣны, примѣняясь къ производству хлѣбопашества перелогами. Согласно съ правилами сей статьи и фольварочная земля раздѣляется на смѣны.

Тамъ же, ст. 132.

133. Доли пахатной земли участка, находящіяся въ смѣнахъ, называются пахатными паями (полосами, шпурами). Сѣнокосной землѣ участка присвоится наименованіе сѣнокоснаго пая.

Тамъ же, ст. 133.

134. При составленіи участковъ, по мѣрѣ возможности, наблюдать слѣдующее: а) Пространство участка, во избѣжаніе затрудненій при оцѣнкѣ и при повѣркѣ границъ, опредѣляется цѣлыми десятинами, безъ допущенія въ нихъ мѣрахъ дробей. Въ отягченіе дробей, дозволяется нѣкоторое увеличеніе или уменьшеніе въ назначеніи количества тяглыхъ земель противъ установленной пропорціи; или опредѣленіе числа и разрядовъ хозяевъ уравнивается такимъ образомъ, чтобы при образованіи участковъ не произошло въ пространствѣ каждаго изъ нихъ дробей (*). б) Участокъ долженъ представлять удобства къ хлѣбопашеству и сѣнокосенію и свободное сообщеніе съ селеніемъ и водопоемъ. в) Для уравниванія крестьянъ въ выгодахъ, имѣть въ виду, чтобы крестьянамъ, которые въ одной смѣнѣ получаютъ пай отдаленнѣе, или низшаго достоинства противъ прочихъ хозяевъ, отводимы были въ другой смѣнѣ или въ ближайшемъ разстояніи отъ селенія и лучшаго качества. г) Пай участка въ каждой смѣнѣ отводится къ одному мѣсту безъ раздробленія. Сіе послѣднее допускается лишь тогда, когда, и за отдѣленіемъ нѣкоторой части фольварочной земли, невозможно надѣлать крестьянъ угодьями одинаковаго достоинства. То же разумѣется и о сѣнокосномъ пай. д) Правила, изложенныя въ предшедшихъ двухъ пунктахъ, равно и въ статьѣ 126, объ отводѣ крестьянамъ лучшей земли, исполняются лишь въ томъ случаѣ, если уравниваніе крестьянъ въ выгодахъ и лучшее устройство хозяйства необходимо сего требуетъ; въ противномъ случаѣ, сколько можно, оставлять имъ земли въ тѣхъ же мѣстахъ, которыми они доселѣ владѣли, особенно по Литовскимъ губерніямъ, гдѣ почва разнородна и требуетъ не малыхъ трудовъ и пожертвованій на ея улучшеніе. е) Смотра по мѣстной удобности, имѣть въ виду отводить, въ соединеніи съ паями участка, назначеннаго для полутяглаго хозяина, пай такового же пространства запасной земли, на тотъ конецъ, чтобы при переходѣ полутяглаго крестьянина въ разрядъ тяглаго, могъ онъ, вмѣстѣ съ тѣмъ, получить полные пай, для составленія надлежащаго по новому его разряду участка. ж) Если бы за назначеніемъ паявъ, остались мелкіе участки земли, не вошедшіе въ составъ оныхъ, чего впрочемъ избѣгать должно: то причислять сіи участки, по удобности, къ другимъ разрядамъ угодій, съ которыми они въ смежности; но если бы участки къ таковымъ угодьямъ не прилегали, то обращать ихъ въ запасныя земли и отдавать изъ платежа поземельнаго оброка по оцѣнкѣ.

(*) Напримѣръ: состоящимъ налицо 77-ми тяглымъ и 47-ми полутяглымъ хозяевамъ слѣдуетъ всѣмъ вмѣстѣ 1200 десятинъ. Считая два полутяглыхъ семейства за одно тяглое, полныхъ участковъ должно быть 100 и сверхъ того одинъ полуучастокъ. Каждый изъ полныхъ участковъ будетъ заключать въ себѣ 11 дес. 2066 саж., а полуучастокъ 5 дес. 2233½ саж. Для уничтоженія дробей можно 3-хъ полутяглыхъ хозяевъ перевести въ тяглые и добавить къ 1200 десятинамъ еще 24 десятины. Въ слѣдствіе сего каждый полный участокъ будетъ заключать въ себѣ 12, а половина оного 6 десятинъ.

Тамъ же, ст. 134.

135. По образованіи, согласно еимъ правиламъ, участковъ, Люстраторъ составляетъ проектъ распредѣленія оныхъ въ натурѣ между хозяевами, принимаямъ присемъ за основаніе ихъ разряды и бывшіе до того въ ихъ пользованіи участки. Если же вновь составленные участки образованы безъ соблюденія сего

последняго условія, то они предназначаются хозяевамъ въ томъ порядкѣ, въ которомъ записаны въ инвентарѣ, развѣ встрѣтятся къ тому особыя мѣстные пріятствія. Номеръ семейства въ инвентарѣ присволяется и его участку.

Тамъ же, ст. 135.

136. Паямъ назначаются особыя нумера въ томъ порядкѣ, какъ они слѣдуютъ одинъ за другимъ на планѣ, продолжая ихъ во всѣхъ смѣнахъ. Пай сѣнокосные имѣютъ особую нумерацію отъ пахатныхъ.

Тамъ же, ст. 136.

137. Въ планѣ на каждомъ пайѣ выставляется номеръ сего послѣдняго, а подъ нимъ номеръ участка, къ которому пай принадлежитъ.

Тамъ же, ст. 137.

138. Къ плану, для удобнѣйшаго на немъ пріисканія участковъ и паевъ, прилагаются два реестра. Въ одномъ, противъ участковъ, написанныхъ въ числительномъ порядкѣ, выставляются нумера принадлежащихъ къ нимъ паевъ; въ другомъ, противъ паевъ, изложенныхъ равномерно въ томъ же порядкѣ, показываются нумера участковъ, къ составу коихъ они принадлежатъ.

Тамъ же, ст. 138.

139. Назначеніе земель, предоставленныхъ крестьянамъ въ надѣленіе по люстраціи, не должно быть перемѣняемо безъ ихъ согласія, безъ уважительныхъ причинъ и безъ особаго разрѣшенія высшаго начальства.

Тамъ же, ст. 139.

II. О РАСПРЕДѢЛЕНІИ ЗЕМЕЛЬ ВЪ ИМѢНІИ, СОСТОЯЩЕМЪ НА ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ ОБРОЧНОМЪ ПОЛОЖЕНІИ.

140. Земли въ имѣніи, поставляемомъ на поземельное оброчное положеніе, распредѣляются на основаніи тѣхъ же правилъ, которые исчислены выше въ отношеніи распредѣленія земель въ имѣніяхъ, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, съ измѣненіями, изложенными въ статьяхъ, ниже сего слѣдующихъ.

Тамъ же, ст. 140.

141. Фольварочной земли къ отводу не предназначается. Если земля сего разряда находится въ имѣніи, то смотря по ея количеству и мѣстоположенію, она обращается въ надѣленіе крестьянамъ, подъ общественную запашку пастбища, или въ составъ запасныхъ земель (*).

(*) Съ оброчными статьями, экономическими строеніями и заведеніями, которыя могутъ остаться въ случаѣ перевода имѣнія съ хозяйственного на поземельное оброчное положеніе, поступаетъ на основаніи правилъ, постановленныхъ по сему предмету въ Учрежденіи Малыхъ Государственныхъ Имуществъ.

Тамъ же, ст. 141.

142. Тяглымъ и полутяглымъ хозяевамъ можетъ быть отведена земля и въ большей пропорціи противъ установленной для имѣній, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, если, впрочемъ, съ одной стороны, избытокъ въ угодьяхъ то позволяетъ, а съ другой, хозяева, по состоянію своему, имѣютъ надлежащіе способы къ обработыванію отводимой имъ земли. Въ особенностяхъ мѣра сія допускается при соблюденіи послѣдняго условія, въ видахъ сохраненія при хозяевахъ земли, состоящей уже въ ихъ пользованіи.

Тамъ же, ст. 142.

143. Во всякомъ случаѣ, общее правило о равенствѣ посемейныхъ тяглыхъ участковъ и о назначеніи тяглову хозяину двойной пропорціи противъ полу тяглаго, сохраняетъ свою силу.

Тамъ же, ст. 143.

Отд. II.—О распредѣленіи лѣсовъ.

144. Для удовлетворенія надобностей крестьянъ и экономіи въ дровяномъ и строевомъ лѣсѣ, отводятся къ имѣнію лѣсныя угодья, полагая на ревизскую душу въ имѣніи на хозяйственномъ положеніи—не свыше двухъ десятиныхъ, а въ имѣніяхъ на поземельномъ оброчномъ—не свыше одной десятины.

Тамъ же, ст. 144.

145. Двухдесятиная и однодесятиная пропорція принимается лишь тамъ, гдѣ пространство лѣсныхъ дачъ имѣнія, или изобиліе близъ-лежащихъ казенныхъ лѣсовъ сіе позволить. Въ прочихъ случаяхъ, пропорцію надѣленія опредѣлять по соображенію потребностей имѣнія въ лѣсномъ матеріалѣ и состоянія имѣющейся при немъ лѣсной дачи и производительности ея почвы.

Тамъ же, ст. 145.

146. Отводъ дѣлается изъ лѣсовъ, принадлежащихъ къ имѣнію, или отведенныхъ оному въ неприкосновенный запасъ. Если при имѣніи нѣтъ лѣсовъ, или ихъ недостаточно, то на сей предметъ могутъ быть отдѣлены лѣса, находящіеся въ излишествѣ при другихъ имѣніяхъ, или прочіе казенные, исключая принадлежащихъ, по качеству своему, къ корабельнымъ.

Тамъ же, ст. 146.

147. Если въ лѣсныхъ угодьяхъ, выдѣляемыхъ имѣніямъ, находятся въ небольшомъ числѣ корабельныя деревья, уже приспѣвшія, или которыя, по простотѣ, могутъ поступить въ разрядъ таковыхъ деревьевъ: то оныя клеймятся и сдаются въ охраненіе сельскаго начальства и экономіи, впредь до вырубки ихъ на кораблестроеніе.

Тамъ же, ст. 147.

148. Остальные, за симъ отводомъ, лѣса, принадлежащіе къ имѣніямъ и отведенные въ неприкосновенный запасъ, обращаются въ число казенныхъ и остаются по прежнему въ непосредственномъ вѣдѣніи и управленіи лѣснаго начальства.

Тамъ же, ст. 148.

149. Лѣса, отведенные имѣніямъ на основаніи востоящихъ правилъ, сдаются подъ совокупное охраненіе общества и экономіи, подъ наблюденіемъ лѣснаго начальства.

Тамъ же, ст. 149.

150. Въ сихъ лѣсахъ вводится хозяйство по правиламъ изданной на сей предметъ Министерствомъ Государственныхъ Имуществъ особой инструкціи, которою снабжаются Люстраторы.

Тамъ же, ст. 150.

151. На основаніи сей инструкціи, Люстраторы, подъ руководствомъ Ученыхъ Лѣсничихъ, составляютъ для каждаго имѣнія планъ лѣснаго хозяйства, соотвѣтственный состоянію отведенныхъ оному лѣсовъ, допуская и учрежденіе лѣсосѣкъ, тамъ, гдѣ сіе окажется полезнымъ.

Тамъ же, ст. 151.

152. Изъ лѣсовъ вырубается всякой годъ ежегодный приростъ (*). Лѣсвый, присемъ получаемый, матеріалъ, употребляется на удовлетвореніе надобностей экономіи, крестьянъ и приходскаго духовенства. Если за симъ будетъ излишекъ, то оный или обращается въ пользу казенныхъ имѣній, по распоряженію Палаты Государственныхъ Имуществъ, съ словеніемъ изъ люстраціоннаго дохода причитающейся на таковой лѣсъ суммы, или продается, и вырученные

деньги обращаются въ пользу экономіи, а при казенномъ управленіи въ пользу казны (**).

(*) Въ лѣсахъ, раздѣленныхъ на лѣсосѣки, подъ именемъ ежегоднаго прироста разумѣется одна лѣсосѣка, предназначенная на тотъ годъ къ вырубкѣ.

(**) При казенномъ управленіи имѣніемъ ежегодный приростъ лѣса или часть сего прироста могутъ быть оставлены и безъ вырубки, по уваженіямъ, изъясненнымъ въ ст. 174, п. 3.

Тамъ же, ст. 152.

153. Лѣса, принадлежащіе обществамъ и частнымъ лицамъ имѣнія въ вотчинную собственность, или по привиллегіямъ, остаются ненарушимо въ пользованіи и распоряженіи тѣхъ обществъ и лицъ, и въ надѣленіе имѣнія не поступаютъ.

Тамъ же, ст. 153.

154. Если не откроется возможности надѣлѣть лѣсомъ казенныя имѣнія на правилахъ, постановленныхъ въ семь отдѣленіи, то изъ запасныхъ земель отдѣляется, по мѣрѣ пространства оныхъ, удобный участокъ, примѣняясь къ пропорціи, положенной въ ст. 144, подъ разведеніе лѣса; сему обязаны содѣйствовать какъ сельское общество, такъ равно экономія и лѣсное начальство.

Примѣчаніе. Распределеніе, а въ послѣдствіи и оцѣнка лѣсовъ, производится подъ руководствомъ и при содѣйствіи Ученаго Лѣсничаго.

Тамъ же, ст. 154.

Гл. VI.—Объ оцѣнкѣ дохода отъ земель, угодій и лѣсовъ.

Отд. I.—Объ оцѣнкѣ дохода отъ земель и угодій.

155. Люстраторъ приводитъ въ надлежащую извѣстность ежегодный доходъ, приносимый всѣми землями и угодьями имѣнія, руководствуясь правилами, ниже сего слѣдующими.

Тамъ же, ст. 155.

156. Доходъ отъ земель подъ усадьбами, въ томъ числѣ подъ садами, огородами и конопляниками въ семеніихъ, оцѣнивается наравнѣ съ доходомъ отъ лучшихъ пахатныхъ земель того имѣнія.

Тамъ же, ст. 156.

157. Для опредѣленія дохода отъ тяглыхъ пахатныхъ земель, приводится въ извѣстность доходъ отъ полей, состоящихъ подъ посѣвами: а) озимыми и б) яровыми. Отъ полей, находящихся подъ паромъ или перелогами, дохода не назначается; но если поля сѣи употребляются подъ травосѣяніе, или подъ разведеніе овощей, то въ первомъ случаѣ доходъ отъ нихъ полагается противъ сѣнокосовъ первой степени, во второмъ—противъ огородныхъ земель.

Тамъ же, ст. 157.

158. Оцѣнка дохода отъ тяглыхъ пахатныхъ земель, состоящихъ подъ озимыми посѣвами, опредѣляется среднею цѣною средняго на сихъ земляхъ годоваго урожая озимаго хлѣба, за исключеніемъ изъ онаго сѣмянъ.

Тамъ же, ст. 158.

159. Для приведенія въ извѣстность средняго урожая озимаго хлѣба, собираются свѣдѣнія объ урожаяхъ озимаго хлѣба въ послѣдніи 12 лѣтъ изъ экономическихъ реестровъ и показаній крестьянъ старожиловъ, заслуживающихъ довѣрія. Изъ 12-ти годовъ исключаются два года: одинъ—превосходящій всѣ прочіе урожаи, и одинъ—въ который былъ самый худой урожай. Изъ сложности остальныхъ 10 лѣтъ выводится средній годовой урожай, подлежащій оцѣнкѣ.

Тамъ же, ст. 159.

160. Примѣняясь къ сему, поступается и для опредѣленія средней цѣны урожая. Изъ 12-ти лѣтъ исключаются цѣны двухъ годовъ: одного, въ который цѣна на произведенія была самая высшая, и одного, въ который цѣна существовала

самая низкая. Изъ сложности цѣнъ прочихъ 10-ти годовъ выводится средняя цѣна, которою оцѣнивается средній урожай. Полученная чрезъ то сумма опредѣляетъ годовыи доходъ отъ тяглой пахатной земли подъ озимыми посѣвами.

Примѣчаніе 1. При оцѣнкѣ имѣть въ виду опредѣленные степени земли по ея достоинству, если по необходимости раздѣлится она на двѣ или на три степени.

Примѣчаніе 2. Если бы гдѣ-либо невозможно было собрать свѣдѣній о среднемъ урожаѣ и о среднихъ цѣнахъ за послѣднія 12 лѣтъ способами, объясненными въ предшествовавшихъ двухъ статьяхъ: то могутъ быть на сей предметъ учреждены, по распоряженію Министерства Государственныхъ Имуществъ, особые Уѣздные Комитеты.

Примѣчаніе 3. На будущее время свѣдѣнія о ежегодныхъ урожаяхъ и цѣнахъ хлѣба собираются на основаніи правилъ, изъясненныхъ по сему предмету въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ, принимаясь къ порядку, установленному въ Хозяйственномъ Уставѣ.

Тамъ же, ст. 160.

161. Доходъ отъ тяглыхъ пахатныхъ полей, состоящихъ подъ яровыми посѣвами, полагается наравнѣ съ доходомъ, получаемымъ отъ пахатныхъ полей одной съ ними степени, находящимися подъ озимыми посѣвами; но если яровыя поля, по мѣстнымъ соображеніямъ, не даютъ равнаго дохода съ озимыми, вообще, или въ особенноти отъ значительнаго посѣва пшеницы на озимыхъ поляхъ: то оцѣнка дохода отъ яровыхъ уменьшается противъ дохода отъ озимыхъ полей четвертою или третьею долею, но не болѣе.

Тамъ же, ст. 161.

162. Примѣняясь къ основаніямъ, принятымъ для опредѣленія дохода отъ пахатныхъ полей, оцѣнивается и доходъ отъ тяглыхъ сѣнокосныхъ полей среднею, по десятилѣтней сложности, цѣною средняго по таковой же сложности сбора съ нихъ сѣна.

Примѣчаніе. Если бы на первый разъ, при производствѣ люстраціи, трудно было собрать свѣдѣнія о средней цѣнѣ и о среднемъ сборѣ сѣна, то дозволяется цѣнить доходъ отъ сѣнокосовъ не свыше половины и не менѣе четвертой части дохода съ озимыхъ полей одинаковой съ ними степени; а если сѣнокосы лежатъ близъ большихъ городовъ, то доходъ отъ нихъ полагать противъ получаемого отъ полей, состоящихъ подъ яровыми посѣвами.

Тамъ же, ст. 162.

163. Доходъ отъ тяглыхъ пахатныхъ и сѣнокосныхъ земель, состоящихъ внутри лѣсовъ, опредѣляется наравнѣ съ прочими сего разряда пахатыми и сѣнокосными полями одинаковой степени. Доходъ отъ полей, разчищенныхъ изъ-подъ лѣсовъ (пасекъ), но еще неупотребляемыхъ подъ хлѣбопашествомъ, оцѣнивается, по ближайшему усмотрѣнію, наравнѣ съ сѣнокосными землями.

Тамъ же, ст. 163.

164. Доходъ отъ фольварочныхъ пахатныхъ и сѣнокосныхъ полей оцѣнивается на томъ же основаніи, какъ и отъ тяглыхъ и, по исключеніи 10%, а смотря по мѣстности и болѣе сего, на экономическіе расходы, включается въ инвентарь на тотъ конецъ, чтобы, съ прекращеніемъ фольварковой запашки и въ случаѣ отдѣленія нѣкоторой части сихъ же полей крестьянамъ, переходящимъ на поземельный оброкъ, не было надобности производить новую оцѣнку дохода отъ таковой земли.

Тамъ же, ст. 164.

165. Доходъ отъ фольварочной усадебной земли, состоящей подъ окошными огородами, оцѣнивается по тѣмъ же правиламъ, какъ и доходъ отъ крестьянской сего рода земли.

Тамъ же, ст. 165.

166. Доходъ отъ пахатной земли, отведенной подъ общественную запашку, оцѣнивается точно также, какъ и отъ тяглой одинаковой съ нею степени.

Тамъ же, ст. 166.

167. Доходъ отъ пастбищныхъ мѣстъ при селеніяхъ, трактовыхъ корчмахъ и мельницахъ, состоящихъ въ селеніяхъ (если не получится вѣрныхъ свѣдѣній, сколько съ оныхъ поступило дохода по сложности послѣднихъ 12 лѣтъ), полагается наравнѣ съ луговыми сѣнокосными землями посредственной доброты и отнюдь не ниже посредственныхъ бѣготныхъ.

Тамъ же, ст. 167.

168. Доходъ отъ всей прочей пахатной и сѣнокосной земли, состоящей въ разрядѣ запасной, не оцѣнивается среднею цѣною средняго урожая, но опредѣляется сообразно ея добротѣ, примѣняясь къ цѣнамъ, по которымъ сія земля отдавалась въ оброкъ поземельный или по добровольному найму.

Тамъ же, ст. 168.

169. Если при люстраціи окажутся земли, изъ которыхъ не дѣлается никакого употребленія, но которыя, съ нѣкоторымъ пожертвованіемъ въ осушку, разчистку и удобреніе, могутъ принести доходъ: то оныя оцѣниваются примѣрно, сообразно ожидаемой пользѣ, съ приобщеніемъ оцѣнки къ инвентарю особою статьею, для включенія въ хозяйственный доходъ имѣнія со временемъ, когда ожидаемая отъ таковыхъ земель прибыль дѣйствительно будетъ получаемая.

Тамъ же, ст. 169.

170. Доходъ отъ хозяйственныхъ заведеній и оброчныхъ статей, какъ то: рыбныхъ ловлей, пчеловодства, мельницъ, винокурения и продажи штей и т. п., исчисляется на основаніи правилъ, изъясненныхъ ниже въ ст. 248.

Тамъ же, ст. 170.

171. Не подлежатъ оцѣнкѣ земли: а) подъ церквами, молитвенными домами, синагогами, училищами (если впрочемъ сіи послѣднія не помѣщаются въ частныхъ домахъ по найму) и подъ кладбищами; б) земли священно-и церковнослужителей, отведенныя имъ на основаніи узаконеній; в) земли, находящіяся подъ экономическими строеніями, фабриками, заводами, корчмами и мельницами, по уваженію, что доходъ отъ земли принимается въ соображеніе при исчисленіи общаго дохода съ заведеній, подъ которыя она отведена.

Тамъ же, ст. 171.

Отд. II.—Объ оцѣнкѣ дохода отъ лѣсовъ.

172. Для опредѣленія дохода отъ лѣсовъ, отведенныхъ имѣнію, приводится въ извѣстность Люстраторомъ, подъ руководствомъ Ученаго Лѣсничаго, годовой приростъ сихъ лѣсовъ и оцѣнивается по таксѣ, составленной для отпуска крестьянамъ лѣсныхъ матеріаловъ, согласно ст. 174.

Тамъ же, ст. 172.

173. Исчисленный на семь основаній ежегодный отъ лѣсовъ доходъ вносится въ инвентарь особою статьею и приобщается къ хозяйственному доходу имѣнія.

Тамъ же, ст. 173.

174. Экономіи предоставляется: а) заимствовать изъ лѣсныхъ матеріаловъ, получаемыхъ отъ вырубки ежегоднаго прироста лѣса, безденежно дрова и строевой лѣсъ, потребные на отопленіе, поддержаніе и починку экономическихъ строеній. б) Взимать съ крестьянъ и прочихъ обывателей имѣнія, за отпускаемые имъ дрова и строевой лѣсъ, посаженные и попенныя деньги по особой таксѣ, которая на сей конецъ должна быть составлена Люстраторомъ, сообразно мѣстнымъ цѣнамъ на лѣсные матеріалы, при содѣйствіи и подъ руководствомъ Ученаго Лѣсничаго, и приложена къ инвентарю. Такса исправляется при каждой двѣнадцатилѣтней повѣркѣ состоянія имѣнія. Вырубка и возка сего лѣса, независимо отъ платежа посаженныхъ и попенныхъ денегъ,

остается на обязанности крестьянъ, получающихъ лѣсъ. Впрочемъ, вмѣсто денежнаго платежа, крестьянамъ предоставляется, по обоюдному добровольному соглашенію съ экономіею, съ утвержденія Окружнаго Начальника зарабатывать сей платежъ. в) Обращать въ свою пользу деньги, выручаемыя за продажу прочихъ матеріаловъ, полученныхъ отъ выручки ежегоднаго прироста лѣса, оставшихся въ излишество за удовлетвореніемъ потребности экономіи и крестьянъ. Само собою разумѣется, что при казенномъ управленіи имѣніемъ, деньги, выручаемыя отъ продажи лѣса, обращаются въ пользу казны, и что, въ видахъ сбереженія лѣса, или по невыгодности цѣнъ, въ слѣдствіе распоряженія Палаты Государственныхъ Имуществъ, съ разрѣшенія Начальника Губерніи, продажа лѣса, при казенномъ управленіи имѣніемъ, и вовсе можетъ быть приостановлена, съ сложеніемъ изъ люстраціоннаго исчисленія причитающей за сіе суммы. г) Если излишній лѣсъ, по требованію Палаты Государственныхъ Имуществъ, будетъ употребленъ на надобности другихъ казенныхъ имѣній, то причитающееся количество попенныхъ или посаженныхъ денегъ слагается также изъ люстраціоннаго дохода.

Примѣчаніе. Приходскому духовенству отпускается строевой и дровяной лѣсъ безденежно на хозяйственныя надобности, не свыше однакожъ количества, опредѣленнаго для сего инвентаремъ. Тамъ же, ст. 174.

Гл. VII. — О назначеніи и оцѣнкѣ хозяйственныхъ повинностей государственныхъ крестьянъ.

175. Хозяйственныя повинности государственныхъ крестьянъ суть: а) денежные, и б) натуральныя.

Тамъ же, ст. 175.

176. Подъ именемъ хозяйственныхъ повинностей денежныхъ разумѣется поземельный оброкъ; подъ именемъ натуральныхъ—хозяйственныя работы.

Тамъ же, ст. 176.

Отд. I.—О назначеніи поземельнаго оброка.

177. Въ поземельный оброкъ назначается: а) за усадебныя крестьянскія земли и ихъ принадлежности треть оцѣночнаго дохода. То же взимается и за фольварочныя огородныя земли, состоящія въ числѣ усадебныхъ; б) за тяглыя въ имѣніяхъ, состоящихъ на поземельномъ оброчномъ положеніи, треть оцѣночнаго дохода; в) за земли, отведенныя подъ общественную запашку и подъ пастбища треть оцѣночнаго дохода; г) за запасныя земли, весь оцѣночный доходъ.

Примѣчаніе. Дѣи части изъ оцѣночнаго дохода отъ усадебныхъ, тяглыхъ и общественныхъ земель, уступаются тѣмъ, которымъ онѣ отводятся, въ вознагражденіе за расходы и работы, употребляемыя на устройство и обработываніе сихъ земель.

Тамъ же, ст. 177.

178. Согласно симъ же началамъ, исчисляется поземельный оброкъ за тяглыя земли, отведенныя крестьянамъ въ имѣніяхъ, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, во не для платежа сего поземельнаго оброка, для оцѣнки хозяйственныхъ работъ, какъ о семъ объясняется въ послѣдующемъ отдѣленіи.

Тамъ же, ст. 178.

179. Поземельный оброкъ за усадебныя и тяглыя земли выставляется въ соотвѣтственныхъ градахъ инвентаря, противу каждаго хозяина, не смѣшивая сего оброка съ оброкомъ, платимымъ таковымъ хозяиномъ по оцѣнкѣ, или съ торговою, за участки запасныхъ земель, которые состоятъ въ его содержаніи. Сей послѣдній оброкъ, для различія отъ перваго и удобнѣйшей повѣрки, записывается въ инвентарѣ особою статьею, тоже противу каждаго хозяина.

Тамъ же, ст. 179.

Отд. II.—О назначеніи и оцѣнкѣ хозяйственныхъ работъ.

180. Хозяйственныя работы суть: 1) Тяглыя, и 2) общія. (Смотри послѣдующія статьи.)

Тамъ же, ст. 180.

181. Къ тяглымъ принадлежать хозяйственныя работы, отправляемыя крестьянами въ пользу экономіи, за предоставленныя имъ въ надѣленіе тяглыя земли.

Тамъ же, ст. 181.

182. Подъ именемъ общихъ разумѣются хозяйственныя работы, къ которымъ обязаны въ пользу экономіи не только крестьяне, имѣющіе въ пользованіи тяглыя земли, но и прочіе крестьяне имѣнія, платящіе за земли, состоящія въ ихъ пользованіи, поземельный оброкъ.

Тамъ же, ст. 182.

I. О тяглыхъ хозяйственныхъ работахъ.

183. Тяглыя хозяйственныя работы предназначаются главнѣйше для производства хлѣбопашества и сѣнокошенія на «ольварочной землѣ и раздѣляются: 1) на пригоны, 2) на сгоны.

Тамъ же, ст. 183.

184. Подъ именемъ пригоновъ (панщины) разумѣются обыкновенныя тяглыя хозяйственныя работы, къ отправленію коихъ, въ положенные инвентаремъ рабочіе дни, каждое тяглое и полутяглое семейство посылаетъ по одному работнику.

Тамъ же, ст. 184.

185. Сгоны (гвалты) суть чрезвычайныя тяглыя хозяйственныя работы, назначаемыя сверхъ пригоновъ, для ускоренія уборки хлѣба, сѣна и распахки. Къ отправленію сгонныхъ работъ высылаются изъ тяглыхъ и полутяглыхъ семействъ всѣ наличные работники.

Тамъ же, ст. 185.

186. Количество тяглыхъ хозяйственныхъ работъ опредѣляется рабочими днями и въ каждомъ изъ нихъ дней уроками.

Тамъ же, ст. 186.

187. Рабочіе дни раздѣляются: 1) на тяглые, и 2) полутяглые. Въ первые, работникъ является на работу съ рабочимъ скотомъ; во вторые—безъ сего скота, для отправленія одной личной работы. Полутяглые семейства облагаются во всякомъ случаѣ одними полутяглыми рабочими днями.

Тамъ же, ст. 187.

188. Подъ именемъ урока разумѣется количество работы, которое долженъ отправить въ одинъ рабочий день работникъ.

Тамъ же, ст. 188.

189. Уроки на работы назначаются соразмѣрно средней силѣ работника и сообразуясь со временемъ года, т. е. такъ, чтобы работникъ, или работница, съ надлежащимъ отдохновеніемъ и безъ истощенія силъ, могли выполнять ежедневно уроки за слѣдующіе отъ нихъ рабочіе дни.

Тамъ же, ст. 189.

190. Примѣняясь къ сему уравненію и мѣстному обычаю, Люстраторъ опредѣляетъ подробно всѣ урочныя работы и, выведя сложность работниковъ, потребныхъ на одну десятину пашни подъ озимымъ и яровымъ посѣвами, и на десятину сѣнокоса, приобщаетъ, къ инвентарю описаніе таковыхъ уроковъ.

Тамъ же, ст. 190.

191. Для повсемѣстнаго приведенія, сколько возможно, въ единообразіе вѣхъ урочныхъ работъ, по соображенію съ существующими обычаями, прилагается особое примѣрное оныхъ распisanіе.

Тамъ же, ст. 191.

192. Для пригоновъ назначается число рабочихъ дней въ половину противъ количества, потребнаго на запашку полей, посѣвъ, уборку и молотьбу хлѣба, скошеніе и уборку сѣна для тяглыхъ земель (*). Сгонныхъ дней полагается въ годъ съ каждаго тяглаго двора—по шести тяглыхъ и шести полутяглыхъ; съ полутяглаго двора—по двѣнадцати полутяглыхъ дней.

(*) Число рабочихъ дней для пригоновъ назначено въ половину противъ количества, потребнаго для тяглыхъ земель, потому что подъ фольварочное хозяйство отводится земля въ половину противъ тяглыхъ земель. (См. ст. 110.)

Тамъ же, ст. 192.

193. Хотя бы фольварку было отведено земли и менѣе предположенной пропорціи, за вѣхъ тѣмъ крестьяне облагаются тяглыми хозяйственными работами на точномъ основаніи сихъ правъ.

Тамъ же, ст. 193.

194. Рабочій день считается отъ восхода до захожденія солнца. Впрочемъ, если работникъ окончитъ свой урокъ и прежде захожденія солнца, то отпущается съ работы, съ зачетомъ ему полнаго рабочаго дня. Если напротивъ того случится, что работникъ не окончитъ своего урока до захожденія солнца, то экономія въ правѣ требовать отъ него окончанія работы на другой день, сверхъ причитающагося на оный урока.

Тамъ же, ст. 194.

195. Люстраторъ опредѣляетъ, сколько дней еженедѣльно долженъ отрабатывать каждый дворъ и какіе именно дни въ недѣлѣ на сіе предназначаются, наблюдая, съ одной стороны, чтобы экономія имѣла соразмѣрную часть работниковъ по временамъ года, а съ другой, чтобы нѣсколько дней въ каждой недѣлѣ предоставлено было и въ пользу крестьянъ, дабы собственныя ихъ работы не приостановились.

Тамъ же, ст. 195.

196. Рабочіе дни должны быть отработываемы еженедѣльно, безъ переноса оныхъ на другую недѣлю.

Тамъ же, ст. 196.

197. Если въ рабочій день, назначенный для тяглыхъ хозяйственныхъ работъ, случится непогода, препятствующая производству оныхъ, то таковой день не считается въ долгу за семействомъ, и оно не принуждается къ отработкѣ онаго въ другое время.

Тамъ же, ст. 197.

198. Если въ таковой же день случится праздникъ, въ который, по закону, крестьяне отъ работъ освобождаются: то оный отработывается ими въ первый день, предназначенный для собственныхъ работъ крестьянъ. Заработокъ за дни Св. Пасхи, Рождества Христова и Сочествія Св. Духа отъ крестьянъ не требовать.

Тамъ же, ст. 198.

199. Если въ день, назначенный для пригона, работникъ сдѣлается боленъ и замѣнитъ его семейству нектѣмъ, то день сей зарабатывается имъ въ первый по выздоровленіи день, опредѣленный для собственныхъ крестьянскихъ работъ. Но если болѣзнь продолжится болѣе одного дня въ недѣлю, то отправленіе работъ за таковое семейство переходитъ на общество, которое распоряжается объ уравнительной раскладкѣ оныхъ на прочія семейства, пользующіися

тяглыми землями. За работниковъ, неявившихся по причинѣ дѣйствительной болѣзни на сгонъ, экономія не въ правѣ требовать вознагражденія.

Примѣчаніе. Здѣсь подъ обществомъ разумѣются государственные крестьяне, приписанные къ каждому отдѣльному фольварку для отправленія тяглыхъ хозяйственныхъ работъ, хотя бы крестьяне жительствоваали не въ одномъ, а въ разныхъ селеніяхъ и хуторахъ. Если въ имѣніи нѣсколько фольварковъ, то крестьяне одного не обязаны отвѣтствовать за крестьянъ другого фольварка, ни производить въ немъ хозяйственныхъ работъ, а должны отправлять ихъ только въ пользу фольварка, къ которому причислены. Само собою разумѣется, что еще менѣе дозволяется употреблять крестьянъ въ хозяйственные, или какія либо иныя работы, въ другихъ казенныхъ или частныхъ имѣніяхъ.

Тамъ же, ст. 199.

200. Если за производствомъ всѣхъ работъ по хлѣбопашеству и сѣнокосенію, останутся еще свободные рабочіе дни, опредѣленные въ пользу экономіи, то ей дозволяется, съ зачетомъ день за день, безъ назначенія уроковъ, употребить ихъ для работъ при винокурняхъ, пивоварняхъ, молотильныхъ машинахъ, на доставку дровъ, дневной караулъ и для провоза произведеній фольварочнаго хозяйства.

Тамъ же, ст. 200.

201. При употребленіи крестьянъ во всѣ сіи работы (кромѣ провоза произведеній), экономіи запрещается задерживать ихъ, въ противность статьи 194, на цѣлыя сутки, а тѣмъ болѣе на нѣсколько дней.

Тамъ же, ст. 201.

202. При провозѣ произведеній наблюдается, чтобы крестьяне не были отправляемы далѣе 60 верстъ, и болѣе двухъ разъ въ году, и чтобы кладъ на каждомъ возѣ имѣла тяжести не свыше, какъ отъ 20 до 25 пудовъ.

Тамъ же, ст. 202.

203. За проѣздъ каждыхъ пятнадцати верстъ зачитается одинъ рабочій день, а за простой зачисляется день за день.

Тамъ же, ст. 203.

204. Если бы оказалось нужнымъ отправить крестьянъ, съ произведеніями фольварочнаго хозяйства, не въ зачетъ рабочихъ дней, то сіе допускается не иначе, какъ въ слѣдствіе добровольнаго ихъ на то согласія, по найму.

Тамъ же, ст. 204.

205. Во всякомъ случаѣ воспрещается отправлять таковыя транспорты во время полевыхъ работъ и распутицы.

Примѣчаніе. Само собою разумѣется, что правило, постановленное въ ст. 196, о непереносѣ рабочихъ дней изъ одной недѣли на другую, при транспортахъ мѣста имѣть не можетъ.

Тамъ же, ст. 205.

206. Если бы, за всѣмъ тѣмъ, оказался излишекъ въ рабочихъ дняхъ, или не было бы вовсе надобности употреблять ихъ на работы, изъясненные въ ст. 200, то экономія, соразмѣряя потребности свои, можетъ, съ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ, часть крестьянъ перевести на поземельное оброчное положеніе, или, по добровольному обоюдному соглашенію съ крестьянами, взымать съ нихъ за рабочіе дни, оставшіеся въ излишествѣ, деньгами по оцѣнкѣ, согласно нижеслѣдующимъ статьямъ.

Примѣчаніе. Само собою разумѣется, что экономія ни въ какомъ случаѣ не въ правѣ требовать съ крестьянъ денежнаго платежа за рабочіе дни, отъ отработки коихъ они увольняются по причинамъ, изъясненнымъ въ статьяхъ 197, 198 и 199.

Тамъ же, ст. 206.

207. Рабочимъ днямъ производится оцѣнка.

Тамъ же, ст. 207.

208. Общее число рабочихъ дней, опредѣленныхъ для производства тяглыхъ хозяйственныхъ работъ, оцѣнивается третьею частію дохода отъ тяглыхъ

земель, которая слѣдовала бы казнѣ въ видѣ поземельнаго оброка за сіи земли, если бы крестьяне состояли не на хозяйственномъ, а на поземельномъ оброчномъ положеніи. Изъ денежнаго платежа по сей оцѣнкѣ въ пользу экономіи предоставляется крестьянамъ имѣній, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, переходить съ хозяйственныхъ натуральныхъ повинностей, по желанію, на поземельный оброкъ отдѣльными семействами, согласно условіямъ, поставленнымъ по сему предмету въ контрактахъ съ держателями имѣній.

Тамъ же, ст. 208.

209. Оцѣнка рабочихъ дней, на семь основаніи, производится особо по каждому фольварочному хозяйству, разумѣя подъ симъ каждый отдѣльный фольварокъ, съ приписанными къ нему селеніями.

Тамъ же, ст. 209.

210. Независимо отъ общей оцѣнки рабочихъ дней, Люстраторъ опредѣляетъ оцѣнку тяглаго и полутяглаго рабочаго дня, полагая за тяглый день, гдѣ запашка производится сохой — въ полтора, а гдѣ употребляется плугъ — вдвое противъ полутяглаго дня.

Примѣчаніе. Напримѣръ къ одному фольварку, для исполненія хозяйственныхъ работъ, причислено три деревни, съ коихъ предположено:

	Поземельнаго оброка за тяглыя земли.	Рабочихъ дней.	
		Рубли.	Тяглыхъ. Полутяглыхъ.
Въ первой деревнѣ съ 5 дворовъ	70	390	390
Во второй деревнѣ съ 6 дворовъ	90	468	468
Въ третьей деревнѣ съ 9 дворовъ	72	488	468
И т о г о	232	1326	1326

Слѣдовательно, примѣняясь къ означеннымъ правиламъ, тяглый день будетъ стоить $10\frac{1}{2}$ коп., пшій 7 коп., а вся вообще повинность 232 руб., т. е. столько, сколько должны крестьяне платить поземельнаго оброка по переходѣ на оброчное положеніе.

Тамъ же, ст. 210.

211. Общую сумму оцѣнки рабочихъ дней (ст. 208) опредѣляется платежъ въ казну за фольварочныя земли. Остатный за симъ отъ нихъ доходъ уступается экономіи, въ вознагражденіе за расходы на сѣмена и другія издержки при обработаніи фольварочныхъ земель.

Примѣчаніе. Впрочемъ, какъ фольварочныя земли могутъ привести доходъ и безъ обращенія на ихъ обработку тяглыхъ хозяйственныхъ работъ, чрезъ отдачу въ наемъ, особенно тамъ, гдѣ земледѣльческія произведенія имѣютъ значительную цѣнность: то Люстраторъ, на случай возвышенія, въ слѣдствіе сего, платежа за фольварочныя земли по соображеніямъ Министерства, приводитъ въ извѣстность оброкъ, который могла бы получить казна отъ отдачи фольварочной земли въ наемъ по существующимъ мѣстнымъ цѣнамъ, и выставляетъ его въ инвентарѣ отдѣльно отъ суммы платежа за сіи же земли, опредѣленнаго по оцѣнкѣ рабочихъ дней.

Тамъ же, ст. 211.

II. Обѣ общихъ хозяйственныхъ работахъ.

212. Къ общимъ хозяйственнымъ работамъ принадлежать: 1) Строительныя (шарварки). 2) Для общественной запашки. 3) Ночный караулъ.

Тамъ же, ст. 212.

213. Строительныя хозяйственныя работы предназначаются для экономическихъ строеній, огородъ, дорогъ, мостовъ, плотинъ и переправъ въ имѣніи. На сей предметъ опредѣляется по шести рабочихъ дней въ годъ съ каждаго двора.

Тамъ же, ст. 213.

214. Такое же число дней, а если нужно и болѣе, назначается и для общественной запашки.

Примѣчаніе. Рабочіе дни, назначенные для шарварковъ и общественной запашки, запрещается употреблять на другіе предметы. Къ отправленію работъ въ сіи дни, работники отъ тяглыхъ дворовъ являются съ упряжью или безъ оной, какъ окажется нужнымъ; всѣ же работники отъ прочихъ дворовъ отправляютъ одиѣ личныя работы, безъ упряжи.

Тамъ же, ст. 214.

215. Ночный караулъ предназначается собственно для экономическихъ и общественныхъ надобностей, какъ-то: для охраненія въ ночное время фольварковыхъ строеній и заведеній, хлѣба въ полѣ, на гумнѣ и токѣ и сельскаго запаснаго магазина.

Тамъ же, ст. 215.

216. При опредѣленіи на сей предметъ числа ночныхъ сторожей, соображаться съ дѣйствительною потребностію и народонаселеніемъ, чтобы излишнимъ назначеніемъ сей повинности не изнурялись крестьяне.

Тамъ же, ст. 216.

217. Ночный караулъ отправляется крестьянами по очереди.

Тамъ же, ст. 217.

218. Запрещается экономіи употреблять ночныхъ сторожей для работъ при винокурнѣ, молотильной машинѣ, для досмотра зз скотомъ, рубки дровъ, ношенія воды и тому подобныхъ работъ въ хозяйствѣ, изнуряющихъ крестьянъ и отвлекающихъ ихъ отъ прямой обязанности по содержанію караула. Не задерживать ихъ также сверхъ узаконеннаго времени, которое и опредѣлать въ инвентарѣ.

Тамъ же, ст. 218.

Гл. VIII.—О сборахъ и повинностяхъ государственныхъ, земскихъ и общественныхъ государственныхъ крестьянъ.

219. Государственные крестьяне платятъ, на прежнемъ основаніи, подати: подушную, на устройство дорогъ, каналовъ, и общія земскія денежныя повинности.

Тамъ же, ст. 219.

220. Съ бобылей, записанныхъ въ имѣніи по ревизіи, или причисленныхъ въ оное инымъ законнымъ способомъ, опредѣляется Люстраторомъ личный оброкъ, соображаясь съ выгодами, которыя получаютъ ими отъ заработковъ. Оброкъ сей вносится въ исчисленіе хозяйственнаго дохода отъ имѣнія.

Тамъ же, ст. 220.

221. Въ замѣнъ сбора на частныя денежныя земскія повинности и мірскіе расходы государственныхъ крестьянъ, учреждается съ нихъ общественный сборъ.

Тамъ же, ст. 221.

222. Количество сего сбора опредѣляется на основаніи особаго о немъ положеніи; до того же, крестьяне платятъ частныя земскія повинности и сборъ для мірскихъ расходовъ на существующемъ положеніи.

Тамъ же, ст. 222.

223. Денежный и хлѣбный сборъ на обезпеченіе продовольствія вносится крестьянами согласно установленнымъ правиламъ.

Тамъ же, ст. 223.

224. Тамъ, гдѣ будетъ учреждена общественная запашка, сельскіе магазины пополняются установленною пропорціею запасовъ не изъ сбора съ крестьянъ, но произведеніями запашки, для которой заимствуются сѣмена изъ запаснаго магазина.

Тамъ же, ст. 224.

225. Сборы денежный и хлѣбный, и по составленіи полной пропорціи, назначенной для обезпеченія продовольствія, продолжаютъ на прежнемъ основаніи, въ пользу хозяйственнаго капитала.

Тамъ же, ст. 225.

226. Въ сей же капиталъ обращаются и произведенія общественной запашки, когда узаконенная, для обезпеченія продовольствія, пропорція запасовъ внесена будетъ въ сельскіе магазины свола.

Тамъ же, ст. 226.

227. Хлѣбный сборъ и произведенія запашки, поступающія въ составъ хозяйственнаго капитала, по отдѣленіи сѣменъ для запашки, продаются выгоднѣйшими способами, преимущественно при возвышеніи цѣнъ на хлѣбъ, и вырученные деньги зачисляются въ хозяйственный капиталъ.

Примѣчаніе 1. Въ имѣніяхъ, которыя обременены значительными недоимками, часть суммъ, вырученныхъ отъ продажи произведеній, можетъ быть опредѣлена, съ разрѣшенія Министра Государственныхъ Имуществъ, на погашеніе сихъ недоимокъ.

Примѣчаніе 2. Общественная запашка состоитъ въ распоряженіи мѣстнаго управленія, коему дается на сей предметъ наставленіе. Списокъ съ оаго прилагается къ инвентарю.

Примѣчаніе 3. Между тѣмъ Люстраторъ приводитъ въ точную извѣстность настоящее положеніе сельскихъ запасныхъ магазиновъ и количество какъ наличнаго, такъ состоящаго въ недоимкѣ, а равно и розданаго въ ссуду хлѣба. Извѣстность о сѣмъ прилагается къ инвентарю.

Тамъ же, ст. 227.

228. Натуральныя земскія и мірскія повинности исправляются государственными крестьянами на общемъ существующемъ основаніи.

Тамъ же, ст. 228.

229. Лица, которыя берутъ земли имѣнія въ наемъ по добровольному условію, не подлежатъ по онимъ платежу никакихъ другихъ сборовъ или отправленію повинностей, кромѣ условленной наемной платы и, по состоянію своему, земскихъ-натуральныхъ повинностей, согласно предписанному въ Сводѣ Законовъ порядку, или, если они приняли на себя отправленіе какихъ либо повинностей по добровольному согласію.

Тамъ же, ст. 229.

230. За исправный платежъ государственныхъ податей, земскихъ повинностей, сборовъ общественного и на обезпеченіе продовольствія, а также мірскихъ расходовъ, отбѣтствуетъ сельское общество, которое раскладываетъ общую сумму платежа между крестьянами по существующимъ обычаямъ, принявъ за основаніе поземельное ихъ владѣніе и промышленность. Недовольнымъ общественною раскладкою предоставляется приносить жалобу окружному начальству и далѣе высшимъ властямъ, установленнымъ порядкомъ. Правила сіи примѣняются къ исправленію натуральныхъ земскихъ и мірскихъ повинностей и къ сбору хлѣбныхъ запасовъ на обезпеченіе народнаго продовольствія.

Тамъ же, ст. 230.

231. На семь же основаніи отвѣтствуетъ сельское общество, состоящее на по-земельномъ оброкѣ (чиншѣ), въ исправномъ и бездомномъ онаго платежѣ казѣ.

Примѣчаніе. Здѣсь разумѣется оброкъ съ усадебныхъ, тяглыхъ и общественныхъ земель. Что касается до запасныхъ, то за платежъ съ нихъ оброка отвѣтствуютъ сами хозяева, пользующіеся сими землями.

Тамъ же, ст. 231.

232. Отвѣтственность за личный оброкъ бобылей лежитъ также на обществѣ, по уваженію того, что при надлежащемъ съ его стороны наблюденіи и понужденіи бобылей къ платежу, недоимки въ семь сборѣ не могутъ имѣть мѣста. Но, вмѣстѣ съ симъ, обществу предоставляется заставлять бобылей зарабатывать недоимку на фольварочныхъ или общественныхъ земляхъ, или взыскивать съ нихъ недоборъ и другими способами, опредѣленными для возмѣщенія недоимокъ въ казенныхъ податяхъ съ неисправныхъ плательщиковъ.

Тамъ же, ст. 232.

Гл. IX. — *Объ опредѣленіи статей доходовъ, поступающихъ въ капиталы хозяйственный, строительный и ремонтный-инвентарный.*

233. Люстраторъ обязанъ сдѣлать нечисленіе статьямъ дохода, входящимъ въ составъ капиталовъ хозяйственного, строительнаго и ремонтнаго инвентарнаго, и включить оное въ инвентарь, не вводя однако же въ общую массу хозяйственнаго дохода отъ имѣнія.

Тамъ же, ст. 233.

234. Въ хозяйственный капиталъ обращаются: 1) Ежегодные остатки сбора общественнаго; 2) четвертая часть дохода отъ мірскихъ оброчныхъ статей, гдѣ таковыя съ имѣніи существуютъ; 3) деньги выручаемыя отъ продажи запасовъ, поступающихъ въ видѣ хлѣбнаго сбора отъ крестьянъ, или произведеній общественной запашки, когда узаконенная пропорція, предназначенная для сельскихъ магазиновъ, будетъ собрана сполна; 4) денежный сборъ на обезпеченіе народнаго продовольствія, когда предназначенная по закону на сей предметъ общія сумма будетъ собрана сполна; 5) доходы отъ образцовыхъ фермъ или хуторовъ; 6) выморочное имущество крестьянъ; 7) роговый сборъ отъ скота, содержания обывателями не для хозяйственныхъ потребностей, но, съ дозволенія общества и экономіи, для перепродажи и торговли какъ самимъ скотомъ, такъ и произведеніями онаго.

Примѣчаніе. Хозяйственный капиталъ предназначается: а) на содержаніе общественныхъ заведеній: училищъ, богадѣленъ, больницъ и т. п.; б) на разныя ссуды и пособія къ улучшенію состоянія крестьянъ; и в) на улучшеніе имѣнія вообще. Ближайшія по сему предмету правила опредѣляются особымъ положеніемъ.

Тамъ же, ст. 234.

235. Въ составъ строительнаго капитала, предназначеннаго на поддержаніе въ имѣніяхъ экономическихъ, фабричныхъ и оброчныхъ строеній, обращаются проценты съ оцѣночной суммы сихъ строеній, полагая по $1\frac{1}{4}$ проц. съ каменныхъ и по $2\frac{1}{2}$ проц. съ деревянныхъ въ годъ.

Тамъ же, ст. 235.

236. На сей конецъ при производствѣ люстраціи, опредѣляется, какія изъ тѣхъ строеній необходимы для имѣнія и какая сумма, по приблизительному смѣтному исчисленію, потребна для приведенія ихъ въ надлежащій порядокъ. Сія сумма, съ присоединеніемъ къ ней стоимости строеній въ настоящемъ ихъ видѣ, опредѣляетъ дѣйствительную оцѣнку строеній, которая включается въ инвентарь для платежа положенныхъ процентовъ съ того времени, когда предполагаемыя исправленія будутъ кончены; до того же времени проценты вносятся лишь съ настоящей стоимости строеній.

Тамъ же, ст. 236.

237. Къ платежу процентовъ отъ оцѣночной суммы, хозяйственныхъ, фабричныхъ и оброчныхъ строеній, обязана экономія имѣнія сверхъ дохода отъ онаго, потому что въ процентахъ сихъ, по соображенію срока существованія строеній, выручается постепенно самый капиталъ, употребленный на возведеніе оныхъ. Что касается до прибыли съ сего капитала, то она полагается заключающеюся въ общемъ доходѣ отъ земледѣлія и промышленности имѣнія, такъ какъ строенія составляютъ необходимое условіе для успѣшнаго оныхъ производства.

Примѣчаніе. Само собою разумѣется, что при казенномъ управленіи проценты отчисляются изъ дѣйствительнаго дохода, доставляемаго имѣніемъ.

Тамъ же, ст. 237.

238. Такимъ же образомъ и по симъ же основаніямъ, обязаны платить проценты съ оцѣночной суммы оброчныхъ строеній содержатели оныхъ, независимо отъ условленнаго оброка.

Тамъ же, ст. 238.

239. Однако же и за платежами ремонтныхъ процентовъ, экономія и содержатели оброчныхъ статей не увольняются отъ обязанности поддерживать строенія обыкновенными починками, съ заимствованіемъ на то матеріаловъ изъ самаго имѣнія; а если въ немъ нѣтъ матеріаловъ, то на покупку отнускается, съ разрѣшенія надлежашаго начальства, смотря по суммѣ расхода, потребное количество денегъ изъ строительнаго капитала.

Тамъ же, ст. 239.

240. Подобно строительному, составляется особый ремонтный капиталъ въ тѣхъ имѣніяхъ, гдѣ заведенъ на казенный счетъ рабочій и другой скотъ и земледѣльческія орудія.

Тамъ же, ст. 240.

241. Для исчисленія съ нихъ процентовъ, дѣлается имъ оцѣнка и опредѣляется крайній срокъ существованія каждаго предмета. Ежегодный взносъ процентовъ долженъ быть опредѣленъ въ такой соразмѣрности, чтобы весь капиталъ былъ на каждую вещь вырученъ процентами сполна ко времени ея возобновленія.

Тамъ же, ст. 241.

242. Въ продолженіе срока назначеннаго для существованія каждой вещи, экономія должна содержать ее въ исправности; но съ окончаніемъ сего срока въ правѣ получить сумму на ея возобновленіе, безъ всякихъ расчетовъ и взысканій за прежнюю вещь, которая должна быть замѣнена новою.

Примѣчаніе. Ближайшія правила объ употребленіи строительнаго и ремонтнаго-инвентарнаго капиталовъ опредѣляются особымъ положеніемъ.

Тамъ же, ст. 242.

Гл. X. — О исчисленіи хозяйственнаго отъ имѣній дохода.

243. Подъ именемъ хозяйственнаго (люстраціоннаго) разумѣется ежегодный доходъ имѣнія, опредѣленный по люстраціи въ пользу казны.

Тамъ же, ст. 243.

244. Въ составъ хозяйственнаго дохода входятъ всѣ платежи, назначенные по взносу въ казну: 1) За земли. 2) За лѣса. 3) За казенный экономическій скотъ, за уголья и хозяйственныя заведенія какъ состоящія въ собственномъ управленіи экономіи, такъ и отдаваемые въ оброкъ. 4) Фабрики и заводы (*).

Сюда же относится и личный оброкъ съ бобылей.

(*) Въ земледѣльческихъ имѣніяхъ допускаются лишь тѣ фабрики и заводы, которые состоятъ въ ближайшей связи съ хлѣбопашествомъ и скотоводствомъ и которые дѣйствіями своими не могутъ препятствовать успѣшному ходу главной земледѣльской промышленности. Для работъ на

сихъ заведеніяхъ дозволяется употреблять крестьянъ въ рабочіе дни, оставшіеся въ излишествѣ отъ тяглыхъ хозяйственныхъ работъ. Если сихъ дней недостаточно, то экономія нанимаетъ потребныхъ ей работниковъ.

Тамъ же, ст. 244.

245. Къ платежамъ за земли принадлежать: 1) поземельный съ нихъ оброкъ, на правилахъ, постановленныхъ въ первомъ отдѣленіи главы VII-й, и 2) платежъ за фольварочныя огородныя, пахатныя и сѣнокосныя земли согласно ст. 164 и 165.

Тамъ же, ст. 245.

246. Подъ именемъ платежа за лѣса разумѣется доходъ, получаемый отъ ежегоднаго нхъ прироста, опредѣленный на основаніи ст. 172.

Тамъ же, ст. 246.

247. Къ платежамъ за казенный экономическій скотъ, за угодья и хозяйственные заведенія, относятся доходы: 1) Отъ казенныхъ экономическихъ коровъ (пахтъ). 2) Отъ казенныхъ овецъ. 3) Отъ казеннаго пчеловодства. 4) Отъ рыболовства. 5) Отъ мельницъ мукомольныхъ, пильныхъ, сукновальныхъ и т. п. 6) Отъ винокурения, пивоварения и питейной продажи (пропинаціи). 7) Отъ гостинныхъ и постоялыхъ дворовъ, лавокъ, перевозовъ, вѣсовъ, и т. п.

Тамъ же, ст. 247.

248. Въ случаѣ состоянія казеннаго экономического скота, угодьевъ и хозяйственныхъ заведеній въ особенномъ управленіи экономіи, доходъ отъ каждой изъ сихъ статей исчисляется на правилахъ коммерческихъ по десятилѣтней сложности, за исключеніемъ издержекъ на содержаніе.

Если же сіи отрасли хозяйства отдавались въ содержаніе, то доходомъ отъ нихъ полагается оброчная сумма, выведенная также по десятилѣтней сложности.

Тамъ же, ст. 248.

249. При невозможности собрать свѣдѣнія о доходѣ за десять лѣтъ, достаточно и шестилѣтней сложности.

Тамъ же, ст. 249.

250. Правило сіе распространяется и на фабрики и заводы.

Тамъ же, ст. 250.

251. Свѣдѣнія для оцѣнки дохода отъ экономического скота, угодьевъ, хозяйственныхъ заведеній, фабрикъ и заводовъ заимствуются изъ экономическихъ реестровъ контрактовъ на отдачу сихъ статей въ содержаніе, и т. п.

Тамъ же, ст. 251.

252. Личный оброкъ съ бобылей вносится въ исчисленіе хозяйственного дохода въ количествѣ, опредѣленномъ согласно ст. 220.

Тамъ же, ст. 252.

253. Если бы, кромѣ сихъ, были въ имѣніи доходы и отъ другихъ источниковъ, законами невоспрещенныхъ; то доходы сіи вкѣляются также въ составъ хозяйственного дохода.

Тамъ же, ст. 253.

254. Изъ общей суммы хозяйственного дохода, исчисленнаго на основаніи сихъ правилъ, исключаются: а) Пошлина за право свободнаго винокурения и продажи питей. б) Платежи по лежащимъ на имѣніи разнымъ обязательствамъ. в) Зачетъ рабочихъ дней и поземельнаго оброка за службу должностныхъ крестьянъ по закону, какъ-то: церковныхъ старостъ, полѣсовщиковъ и т. п. (а).

Примѣчаніе. Отставнымъ и безсрочно отпущеннымъ нижнимъ воинскимъ чинамъ изъ уроженцевъ казенныхъ имѣній Западнаго края, кои пожелаютъ водвориться въ прежнихъ селеніяхъ и не найдутъ пріюта въ семьяхъ своихъ родственниковъ, отводить бесплатно землю подъ усадьбу и огородъ въ томъ пространствѣ, какое по люстраціи назначено въ каждомъ имѣніи для ого-

родняковъ и бобылей, съ исключеніемъ опредѣленнаго за такую землю по люстраціи поземельнаго оброка изъ хозяйственнаго дохода имѣнія. Но если бы кто изъ сихъ лицъ пожелалъ распространить свое хозяйство и заняться хлѣбопашествомъ въ большемъ видѣ, а положеніе имѣнія представило бы возможность удовлетворить таковое требованіе отводомъ на сей предметъ удобной земли: то само собою разумѣется, что за такія земли должны они или отбывать опредѣленную люстрацію повинности, или платить вмѣсто того поземельный оброкъ (чпашъ) (б).

(а) Тамъ же, ст. 254. — (б) 1810 Нояб. 18 (13957).

255. Исчисленіе хозяйственнаго дохода излагается въ особой таблицѣ, по прилагаемой формѣ, и приобщается къ инвентарю.

1839 Дек. 28 (13036) ст. 255.

256. Подробные расчеты, на которыхъ основанъ выводъ платежа отъ каждой статьи, прилагаются къ инвентарю особо отъ исчисленія хозяйственнаго дохода.

Тамъ же, ст. 256.

257. Доходъ, предположенный или отъ заведенія новыхъ статей, или отъ совершеннѣйшаго устройства уже существующихъ, показывается въ особомъ приложеніи, и вводится въ составъ хозяйственнаго дохода лишь тогда, когда предположенія по сему предмету будутъ приведены въ дѣйствіе.

Тамъ же, ст. 257.

Гл. XI. — О составленіи инвентаря.

258. Инвентарь по новой люстраціи долженъ заключать въ себѣ: 1) Общее статистическое описаніе имѣнія въ тонографическомъ, коммерческомъ и нравственномъ отношеніи. 2) Списокъ семействамъ тяглымъ и полутяглымъ и огородникамъ, съ обозначеніемъ ихъ домовъ, скота, количества владѣемой земли, оцѣнки дохода отъ оной и хозяйственныхъ повинностей, по формѣ лит. А. 3) Списокъ бобылямъ, по формѣ лит. Б. 4) Списокъ постороннимъ людямъ, живущимъ въ имѣніи, по формѣ лит. В. 5) Росписаніе уроковъ на хозяйственные работы, по формѣ лит. Г. 6) Подробныя правила о хозяйственныхъ повинностяхъ. 7) Описаніе, по формѣ лит. Д: а) Фольварочныхъ земель, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода и платежа въ казну. б) Экономическихъ строеній жилыхъ и хозяйственныхъ земледѣльческихъ. в) Казенной экономической движимости, принадлежащей къ фольварочному земледѣлію, какъ то: посѣваго зерна, рабочаго скота, мѣдной, чугунной и деревянной посуды, мѣры, вѣсовъ и т. п. 8) Описаніе земель, отведенныхъ подъ общественную запашку, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода и платежа въ казну, съ показаніемъ принадлежности запашки и повинностей, опредѣленныхъ для производства по оной работъ, по формѣ лит. Е. 9) Описаніе пастбищныхъ земель, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода и платежа въ казну, по формѣ лит. Ж. 10) Описаніе запасныхъ земель съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода, по формѣ лит. З. 11) Описаніе лѣсовъ, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода и съ приложеніемъ лѣсной таксы, по формѣ лит. И. 12) Описаніе церковныхъ земель, по формѣ лит. І. 13) Описаніе казеннаго экономическаго скота, содержимаго для полученія дохода, по формѣ лит. К. 14) Описаніе угодій и хозяйственныхъ заведеній, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода, по формѣ лит. Л. 15) Описаніе фабрикъ и заводовъ, принадлежащихъ къ нимъ строеній, машинъ, инструментовъ и прочей движимости, съ исчисленіемъ отъ нихъ дохода, по формѣ лит. М. 16) Описаніе разныхъ обязанностей имѣнія (сервитуды, аннуаты). 17) Табелъ расходовъ, слѣдующихъ къ исключенію ихъ хозяйственнаго дохода, согласно статьѣ 254. 18) Исчисленіе хозяйственнаго дохода отъ имѣнія, по формѣ лит. Н. 19) Оцѣнку имѣнія, съ показаніемъ, сколько чистый доходъ составляетъ въ годъ процентовъ отъ оцѣночнаго капитала имѣнія. 20) Описаніе статей, входящихъ въ хозяйственный капиталъ. 21) Описаніе статей, входящихъ въ строительный и ремесленный капиталы.

22) Ичисленіе общественнаго сбора на частныя денежныя земскія повинности и мірскіе расходы, согласно ст. 222. 23) Состояніе запасовъ сельскаго хлѣбнаго магазина.

Тамъ же, ст. 258.

259. Къ инвентарю приобщаются приложения: 1) Въ поясненіе инвентаря и оснований, принятыхъ при его составленіи. 2) Для сравненія состоянія имѣнія, предполагаемаго по люстраціи, съ существующимъ.

Къ приложениямъ перваго рода принадлежать: 1) Общій планъ земель имѣнія. 2) Подробные планы о распредѣленіи земель и угодій для каждаго селенія и фольварка, съ приложеніемъ описанія, по каждой окружной дачѣ, границъ, межевыхъ знаковъ, спорныхъ участковъ, а также уваженій, по которымъ нныя земли признаны неудобными. 3) Реестръ участкамъ и паямъ тяглыхъ земель. 4) Списокъ хозяевамъ: а) Вновь водворяемымъ изъ бобылей и дворовыхъ людей. б) Переходящимъ изъ низшихъ разрядовъ въ высшее. в) Переходящимъ по собственному желанію съ хозяйственнаго положенія на поземельное оброчное, съ ссылкой на тѣ нумера, подъ которыми показаны всѣ сіи хозяева по общему инвентарю. 5) Реестръ крестьянамъ, нуждающимся въ рабочемъ скотѣ и прочихъ потребностяхъ къ поддержанію хозяйства, съ предположеніемъ объ оказаніи имъ пособія и съ изъясненіемъ, во сколько лѣтъ и какими способами могутъ они уплатить ссуду. 6) Долги и недоимки, числящіяся на крестьянахъ, съ мнѣніемъ о средствахъ взысканія. 7) Разныя предположенія по устройству имѣнія, съ ичисленіемъ потребныхъ на то издержекъ и ожидаемаго дохода. 8) Свѣдѣніе: какія строенія не нужны для экономіи и на что оныя могутъ быть употреблены, а также какія строенія необходимо исправить или возвести вновь. Къ сему предлагается приблизительное смѣтное ичисленіе о потребныхъ матеріалахъ и расходахъ на производство сихъ работъ. 9) Подробная оцѣнка дохода отъ земель, лѣсовъ, угодій и хозяйственныхъ заведеній, и поясненіе принятыхъ при семъ оснований. 10) Свѣдѣніе о всѣхъ особыхъ сборахъ, оставленныхъ по имѣнію, съ таксами, тарифами или инструкціями и прочими условіями, опредѣляющими правильное взиманіе сихъ сборовъ, по откупу, или хозяйственнымъ образомъ. 11) Предположеніе, сколько по обширности имѣнія, по мѣстности и по роду хозяйства, слѣдуетъ оставить крестьянъ для разныхъ сельскихъ должностей и въ лѣсную стражу, съ освобожденіемъ ихъ, по закону, отъ денежныхъ и натуральныхъ повинностей, опредѣленныхъ по инвентарю.

Тамъ же, ст. 259.

260. Для сравненія состоянія имѣнія, предполагаемаго по люстраціи, съ существующимъ, къ инвентарю прилагаются: 1) Планъ распредѣленія земель до производства люстраціи. 2) Сравнительная табель о числѣ хозяевъ разныхъ разрядовъ и бобылей, о пропорціи распредѣленія земель по разрядамъ, о ичисленномъ доходѣ съ разныхъ статей, о хозяйственныхъ повинностяхъ крестьянъ и наконецъ о хозяйственномъ доходѣ отъ имѣнія. Причины различія и уваженія, по которымъ сдѣланы перемѣны, должны быть подкрѣплены надлежащими поясненіями и доводами.

Примѣчаніе. Для вѣдомостей, описавій, табелей, ичисленій и т. п., которымъ не приложено формъ при семъ положеніи, составляются формы Вторымъ Департаментомъ Государственныхъ Имуществъ и рассылаются въ руководство Люстраторамъ.

Тамъ же, ст. 260.

Гл. XII.—О люстраціи лѣсныхъ имѣній.

261. Лѣсными считаются имѣнія, которыя преимущественно занимаютъ лѣсными промыслами.

Тамъ же, ст. 261.

262. Люстрація лѣсныхъ имѣній производится на тѣхъ же правилахъ, которыя постановлены выше для имѣній земледѣльческихъ, съ измѣненіями и дополненіями, изложенными въ послѣдующихъ статьяхъ.

Тамъ же, ст. 262.

263. При отводѣ лѣсныхъ угодій не принимается на основаніе пропорціи, опредѣленная въ ст. 144; но всѣ состоящія при имѣніи лѣсныя дачи поступаютъ для его надѣленія.

Тамъ же, ст. 263.

264. Впрочемъ, если количество лѣса при имѣніи столь значительно, что нѣкоторая оная часть остается вовсе безъ употребленія и безъ принесенія дохода, или по недостаточности способовъ имѣнія къ отправленію лѣсныхъ работъ, или по безвыгодности заготовленія лѣсныхъ матеріаловъ и издѣлій: то излишекъ лѣса можетъ быть назначенъ для надѣленія прочихъ нуждающихся въ лѣсѣ казенныхъ имѣній, или обращенъ въ составъ лѣсовъ казенныхъ, на общемъ основаніи.

Тамъ же, ст. 264.

265. Люстраторъ, подъ руководствомъ Ученаго Лѣсничаго, опредѣляетъ количество лѣса, которое ежегодно можетъ быть вырублено изъ дачъ, принадлежащихъ къ имѣнію, для лѣсныхъ промысловъ, принимая при семъ за главное основаніе ежегодный приростъ лѣса. Съ сими вмѣстѣ назначается, какіе лѣсные промыслы должны быть производимы въ имѣніи и какое количество разныхъ лѣсныхъ матеріаловъ и издѣлій предполагается къ заготовленію на количество лѣса, опредѣленнаго ежегодно къ отпуску на лѣсные промыслы.

Тамъ же, ст. 265.

266. Крестьяне въ лѣсномъ имѣніи поставляются или на хозяйственное, или на оброчное поземельное положеніе; но въ томъ и другомъ случаѣ производство лѣсныхъ промысловъ подчиняется распоряженіямъ экономіи.

Тамъ же, ст. 266.

267. Когда крестьяне въ лѣсномъ имѣніи состоятъ на хозяйственномъ положеніи, то они назначаются къ производству лѣсныхъ работъ; при поземельномъ же оброчномъ положеніи, они облагаются за дачныя имъ въ надѣленіе земли поземельнымъ оброкомъ, а работы въ лѣсахъ отправляются наймомъ по распоряженію экономіи.

Тамъ же, ст. 267.

268. При состояніи крестьянъ на хозяйственномъ положеніи, половина числа рабочихъ дней, потребныхъ на обработываніе тяглыхъ земель, обращается не на фольварочное хлѣбопашество и сѣнокосеніе, которыя не допускаются въ лѣсныхъ имѣніяхъ, но на производство лѣсныхъ работъ въ пользу экономіи.

Тамъ же, ст. 268.

269. Люстраторъ составляетъ росписаніе уроковъ для лѣсныхъ работъ и приобщаетъ оное къ инвентарю. Присемъ, мѣра и вѣсъ должны быть опредѣлены узаконенными Россійскими мѣрами и вѣсами.

Тамъ же, ст. 269.

270. Если крестьяне не занимаются земледѣліемъ и потому не признается за нужное отводить имъ тяглыхъ земель вовсе, или назначеніе окажется потребнымъ въ меньшемъ количествѣ противъ установленной пропорціи: то за оставленіемъ въ пользу крестьянъ числа дней, достаточнаго для производства работъ на ихъ огородныхъ и тяглыхъ земляхъ, остальные рабочіе дни, въ потребномъ количествѣ, обращаются въ пользу экономіи, для отправленія лѣсныхъ работъ.

Тамъ же, ст. 270.

271. Въ семь случаѣ рабочіе дни оцѣниваются примѣняясь къ мѣстнымъ существующимъ цѣнамъ. Крестьянамъ производится плата за рабочіе дни по сей оцѣнкѣ, зачитая въ оную поземельный оброкъ, который бы отъ нихъ слѣдовалъ за усадебныя, тяглыя и общественныя земли. Если бы оброка недостаточно было для полного ихъ удовлетворенія за рабочіе дни, то остальное доплачивается имъ отъ экономіи наличными деньгами, по удержаніи изъ сего суммы, слѣдующей на платежъ установленныхъ податей, повинностей и сборовъ.

Тамъ же, ст. 271.

272. Ежегодный доходъ отъ лѣсныхъ промысловъ опредѣляется среднею, по десятилѣтней сложности, цѣною лѣсныхъ матеріаловъ и издѣлій, предназначенныхъ къ заготовленію изъ ежегодной пропорціи лѣса, предполагаемой къ вырубкѣ на лѣсные промыслы, согласно ст. 265.

Тамъ же, ст. 272. •

273. Свѣдѣніи о цѣнахъ на лѣсные матеріалы и издѣлія заимствуются изъ экономическихъ реестровъ имѣнія, а при невозможности извлечь ихъ изъ сихъ реестровъ, принимаются за основаніе цѣны справочныя, или опредѣленные лѣсными таксами.

Тамъ же, ст. 273.

274. По исключеніи изъ дохода всѣхъ ежегодныхъ издержекъ на производство лѣсныхъ промысловъ по коммерческому расчету, оставшая за тѣмъ сумма считается хозяйственнымъ лѣснымъ доходомъ казны, который и включается въ исчисленіе общаго хозяйственного дохода отъ имѣнія.

Примѣчаніе. Во всякомъ случаѣ, лѣсный доходъ въ имѣніяхъ, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи, не можетъ быть назначенъ въ меньшемъ количествѣ противъ поземельнаго оброка, вѣсто коего опредѣляются съ крестьянъ лѣсныя работы.

Тамъ же, ст. 274.

275. Въ лѣсныхъ имѣніяхъ, гдѣ крестьяне состоятъ на поземельномъ оброчномъ положеніи, доходъ отъ лѣсныхъ промысловъ и хозяйственный лѣсный доходъ исчисляются на томъ же основаніи, какъ и въ имѣніяхъ, гдѣ крестьяне поставлены на хозяйственное положеніе, съ тѣмъ тою различіемъ, что къ издержкамъ, слѣдующимъ къ исключенію изъ дохода, присоединяются и расходы на наемъ рабочицъ.

Примѣчаніе. Если бы при производствѣ люстраціи встрѣтились затрудненія въ устройствѣ, на сихъ основаніяхъ, хозяйства въ лѣсныхъ имѣніяхъ, и потребовались измѣненія и дополненія, или и другія начала: то Люстраторъ представляетъ о семъ Губернскому Люстратору, отъ котораго, чрезъ посредствующія начальства о ихъ мнѣніи, предположеніе поступаетъ на разсмотрѣніе Министерства Государственныхъ Имуществъ и, съ его разрѣшенія, приводится въ исполненіе.

Тамъ же, ст. 275.

Гл. XIII. — О люстраціи имѣній фабричныхъ.

276. Къ фабричнымъ причисляются имѣнія, которыя преимущественно занимаются фабричною и заводскою промышленностію.

Тамъ же, ст. 276.

277. Люстрація фабричныхъ имѣній производится на тѣхъ же правилахъ, какъ и въ имѣніяхъ земледѣльческихъ, съ измѣненіями и дополненіями, изъясненными въ послѣдующихъ статьяхъ.

Тамъ же, ст. 277.

278. Если фабрики или заводы дѣйствуютъ огнемъ, то, независимо отъ лѣсныхъ угодій, слѣдующихъ для имѣнія въ установленной пропорціи, согласно ст. 144, отводятся собственно для дѣйствія фабрикъ и заводовъ особенныя лѣсныя дачи, въ такомъ размѣрѣ, чтобы ежегодный въ оныхъ приростъ лѣса былъ достаточенъ для снабженія фабрикъ и заводовъ горючимъ матеріаломъ.

Тамъ же, ст. 278.

279. Крестьяне въ имѣніяхъ фабричныхъ поставляются на положеніе хозяйственное, или поземельное-оборочное; но въ томъ и другомъ случаѣ, управленіе и распоряженіе фабриками и заводами возлагается на экономію.

Тамъ же, ст. 279.

280. При состояніи на хозяйственномъ положеніи, крестьяне назначаются къ отправленію фабричныхъ и заводскихъ работъ; при поземельномъ-оборочномъ, крестьяне облагаются поземельнымъ оброкомъ за предоставленныя имъ въ надѣленіе земли, а фабричныя и заводскія работы производятся наймомъ, по распоряженію экономіи.

Тамъ же, ст. 280.

281. Когда крестьяне находятся на хозяйственномъ положеніи, то рабочіе дни, опредѣленные для производства тяглыхъ хозяйственныхъ работъ въ пользу фольварочнаго хлѣбопашества и сѣнокосенія, которые не допускаются въ фабричныхъ имѣніяхъ, обращаются на отправленіе работъ фабричныхъ и заводскихъ безвозмездно, и оцѣниваются, на общемъ основаніи, поземельнымъ оброкомъ, который слѣдовалъ бы за тяглыя земли.

Тамъ же, ст. 281.

282. Люстраторъ составляетъ росписаніе урокамъ для фабричныхъ и заводскихъ работъ, и приобщаетъ оное къ инвентарю.

Тамъ же, ст. 282.

283. Если крестьяне не занимаются земледѣіемъ и потому не окажется нужнымъ отводить имъ тяглыхъ земель вовсе, или назначеніе потребуется въ меньшемъ размѣрѣ противъ установленной пропорціи: то имъ оставляется необходимое число дней для работъ на усадебныхъ, тяглыхъ и общественныхъ земляхъ; прочіе за симъ дни назначаются, въ потребномъ количествѣ, для работъ фабричныхъ и заводскихъ.

Тамъ же, ст. 283.

284. Въ семъ случаѣ, рабочіе дни оцѣниваются по мѣстнымъ соображеніямъ, примѣняясь къ цѣнамъ, существующимъ на вольный наемъ. По сей оцѣнкѣ производится крестьянамъ плата за рабочіе дни. Въ плату зачитаются поземельный оброкъ, который слѣдуетъ съ нихъ за усадебныя и общественныя земли, и денежные сборы на удовлетвореніе государственныхъ податей, земскихъ и мірскихъ повинностей, съ обязательствомъ экономіи внести поземельный оброкъ и сборы по принадлежности. Остальная за тѣмъ сумма за рабочіе дни выплачивается крестьянамъ наличными деньгами отъ экономіи.

Тамъ же, ст. 284.

285. Доходъ отъ фабрикъ и заводовъ и платежъ, слѣдующій за нихъ въ казну, опредѣляются на основаніи правилъ, изъясненныхъ выше въ ст. 248 и 250. Присемъ наблюдается, чтобы платежъ, входящій въ составъ хозяйственного дохода, ни въ какомъ случаѣ не былъ менѣ поземельнаго оброка за земли, предоставленныя крестьянамъ въ надѣленіе.

Тамъ же, ст. 285.

286. При отправленіи фабричныхъ и заводскихъ работъ вольнымъ наймомъ, за состояніемъ крестьянъ на поземельномъ оборочномъ положеніи, издержки на наемъ исключаются изъ дохода отъ фабрикъ и заводовъ. То же разумѣется и о платѣ, производимой крестьянамъ за рабочіе дни, согласно ст. 284.

Примѣчаніе. Если бы въ какомъ-либо фабричномъ имѣніи оказалось затруднительнымъ устроить хозяйство на сихъ основаніяхъ и потребовались въ нихъ измѣненія, или даже новыя начала, то въ семъ случаѣ поступаетъ согласно правиламъ, изъясненнымъ въ прихъчаніи къ ст. 275.

Тамъ же, ст. 286.

Гл. XIV. — О люстраціи казенныхъ городовъ и мѣстечекъ.

287. Если въ казенномъ имѣніи учрежденъ уѣздный городъ, то при люстраціи дѣлается предположеніе объ отдѣленіи къ оному усадебныхъ и выгонныхъ земель въ потребномъ количествѣ, для исключенія ихъ изъ состава и вѣдомства государственныхъ имуществъ и поставленія за тѣмъ города на права общаго городского положенія.

Тамъ же, ст. 287.

288. Отдѣленіе усадебныхъ и выгонныхъ земель предназначается въ такомъ размѣрѣ, чтобы части казеннаго имѣнія, остающіяся въ вѣдѣніи государственныхъ имуществъ, отъ сего не потерпѣли особаго стѣсненія.

Тамъ же, ст. 288.

289. Такимъ же образомъ поступается при люстраціи казенныхъ мѣстечекъ, когда обыватели въ нихъ занимаются исключительно, или преимущественно, городскою промышленностью. Таковымъ мѣстечкамъ, по утвержденіи люстраціи и по исключеніи ихъ изъ состава и вѣдомства государственныхъ имуществъ, присвояются права посадовъ.

Тамъ же, ст. 289.

290. Прочимъ казеннымъ мѣстечкамъ и частямъ, остающимся въ имѣніяхъ, отъ которыхъ отдѣлены земли для городовъ, поставляемыхъ на общее городское положеніе, и мѣстечекъ, обращаемыхъ въ посады, производится люстрація, примѣняясь къ правиламъ, опредѣленнымъ для люстраціи казенныхъ имѣній, состоящихъ на сельскомъ правѣ, съ измѣненіями и дополненіями, изъясненными въ послѣдующихъ статьяхъ.

Тамъ же, ст. 290.

291. Участки, отведенные въ мѣстечкахъ обывателямъ, называются пляцами.

Тамъ же, ст. 291.

292. Пляцы остаются при люстраціи въ прежнемъ пространствѣ, если впрочемъ состояніе жителей, перемѣна плана для устройства имѣнія, или другія уважительныя причины не требуютъ прибавки угодій, или иныхъ измѣненій.

Тамъ же, ст. 292.

293. Если оцѣнка дохода отъ пляца уже сдѣлана до люстраціи, то она можетъ быть оставлена въ своей силѣ, развѣ встрѣтятся къ измѣненію ея важныя причины, о которыхъ надлежитъ изъяснить какъ при возвышеніи, такъ и при пониженіи оцѣнки. Доходъ отъ пляца, когда оцѣнки ему не произведено, опредѣляется по ближайшему соображенію выгодъ, которыхъ можно ожидать отъ отдачи его въ наймы.

Тамъ же, ст. 293.

294. Подъ выгонъ отводится мѣстечку лишь необходимо нужное количество земли, по соображенію съ дѣйствительною потребностью въ содержаніи скота настоящихъ обывателей и на случай увеличенія числа ихъ въ послѣдствіи.

Тамъ же, ст. 294.

295. Оцѣнка дохода отъ выгонныхъ земель опредѣляется на основаніи тѣхъ же правилъ, которыя постановлены для оцѣнки общественныхъ пастбищныхъ земель въ казенныхъ имѣніяхъ, состоящихъ на сельскомъ правѣ.

Тамъ же, ст. 295.

296. Въ платежъ казнѣ за пляцы опредѣляется весь оцѣночный доходъ, а за выгоны третья оная часть.

Тамъ же, ст. 296.

297. Въ мѣстечкахъ, гдѣ обыватели остаются на поземельномъ оброчномъ положеніи, платежъ въ казну за пляцы и выгоны взимается въ видѣ поземель-

наго оброка деньгами; тамъ, гдѣ обыватели на хозяйственномъ положеніи, платежъ замѣняется хозяйственными работами, назначаемыми соразмѣрно оному, съ оцѣнкою рабочихъ дней по существующимъ мѣстнымъ цѣнамъ, выведеннымъ изъ десятилѣтней сложности. Сумма оцѣнки всѣхъ рабочихъ дней не должна превышать платежа, опредѣленнаго казней въ видѣ хозяйственнаго дохода съ пашцовъ и выгоновъ.

Примѣчаніе. Обывателей мѣстечекъ оставлять на хозяйственномъ положеніи токмо въ случаѣ крайней необходимости, а именно: если они, состоя до сего на такомъ положеніи, не пожелаютъ перейти на поземельный оброкъ, или когда и изъявятъ согласіе, но обращеніе ихъ на таковой оброкъ окажется неблагонадежнымъ.

Тамъ же, ст. 297.

298. Изъ сборовъ, существующихъ въ мѣстечкѣ, оставляются лишь тѣ, которые не противны узаконеніямъ. Всѣ прочіе уничтожаются.

Тамъ же, ст. 298.

299. Во всѣхъ распоряженіяхъ и постановленіяхъ при производствѣ люстрацій мѣстечекъ, имѣть въ виду, чтобы оными не нарушались дѣйствующіе контракты, судебныя рѣшенія и привилегіи обывателей, сомнѣнію неподлежація и неотмѣненныя позднѣйшими узаконеніями.

Тамъ же, ст. 299.

(Къ ст. 118.)

Положеніе о поселеніи государственныхъ крестьянъ малоземельныхъ губерній на казенныхъ земляхъ Западныхъ губерній.

1. Для поселенія государственныхъ крестьянъ малоземельныхъ губерній назначаются въ Западныхъ участки земли, въ такомъ пространствѣ, чтобы на каждомъ изъ нихъ отдѣльно можно было водворить не менѣе двухъ сотъ ревизскихъ душъ.

2. Участки отводятся преимущественно изъ земель запасныхъ, а гдѣ крестьяне переводятся съ хозяйственнаго на поземельное оброчное положеніе, тамъ назначаются подъ поселеніе и фольварковыя земли, сколько оныхъ останется за надѣленіемъ мѣстныхъ крестьянъ по правиламъ люстрацій, съ соблюденіемъ однако же условія о числѣ душъ поселенцевъ, постановленнаго въ предшедшей статьѣ.

3. Если бы, для совокупнаго водворенія переселенцевъ, потребовалось перевести часть старожиловъ на запасныя или фольварковыя земли того же, либо другаго ближайшаго имѣнія, то люстраторы составляютъ и представляютъ о томъ предположеніе, приобщаемое къ люстраціи, съ изъясненіемъ пособій, какія нужно оказать крестьянамъ при перемѣщеніи.

4. Гдѣ нѣтъ православной церкви вблизи отъ поселеній, тамъ она выстраивается на счетъ казны, съ отводомъ приходскому духовенству узаконенной пропорціи земли, или съ назначеніемъ, вмѣсто того, содержанія на общемъ основаніи.

5. При церквяхъ учреждать приходскія училища съ тою особенною цѣлю, чтобы посредствомъ преподаванія Русскаго языка сохранить знаніе ея между переселенцами и распространить оное между старожилами.

6. Поселенцы облагаются поземельнымъ оброкомъ, и ни въ какомъ случаѣ не обращаются на хозяйственное положеніе.

Примѣчаніе. Поселенія на семь основаній стараться преимущественно заводить въ губерніяхъ: Виленской, Гродненской и Минской и въ области Бѣлостокской.

(Къ ст. 258, п. 2.)

Именной список хозяевамъ, ихъ семействамъ, имуществу и хозяйствамъ

и́мъ повпнностямъ въ имѣніяхъ, состоящихъ на хозяйственномъ положеніи.

[illegible]

Примѣчаніе. Цифры надъ именами крестьянъ означаютъ лѣта ихъ. 2) Поземельный оброкъ за тяглыя на случай перехода крестьянъ на оброчное положеніе. 3) Подъ итогомъ каждого фольварка, показываетъ форму составляется именной списокъ крестьянамъ селеній, состоящихъ на поземельномъ оброчномъ по стечкахъ составляется списокъ крестьянамъ такимъ же порядкомъ, какъ и въ селеніяхъ, съ тѣмъ лишь

(Къ ст. 258, п. 3.)						Лит. Б.	
Именный списокъ бобылямъ, принадлежащимъ къ имѣнію.							
№ по порядку.	Названіе бобылей, ихъ семействъ и селеній, гдѣ они записаны по ревизіи.	№, подъ которымъ записаны по ревизіи.	Число наличныхъ душъ.				Въ какой деревнѣ и у каковаго хозяина находится въ услуженіи.
			Работниковъ.		Прочихъ.		
			Мужескаго.	женскаго.	Мужескаго.	Женскаго.	

Примѣчаніе. Каждый работникъ мужскаго пола изъ бобылей платитъ личнаго оброка по ... въ годъ.

(Къ ст. 258, п. 4.)										Лит. В.														
Списокъ лицамъ, къ званію государственныхъ крестьянъ непринадлежащимъ жительствовавшимъ въ имѣніи.																								
№ участка земли.	№ семейства по порядку.	Какого со- словія.	Названіе обыва- телей.	Гдѣ писаны по ревиз. или причисл.		Число душъ въ семействѣ.	Домы.	Усадеб- ной.	Количество земли.							Поземель- ный оброкъ.								
									Пахатной.					Сѣнокосной.										
				Мужскаго.	Женскаго.	Прочныхъ.	Ветхихъ.	Десятины.	Сажени.	Хоро- шей.	Пос- редст- венн.	Ху- дой.	Нагор- ной.	Лу- го- вой.	Болот- ной.									
														Рубль.	Копѣйки.									
7	1	Однодво- рецъ.	Деревни Лютичи. Станиславъ Сисет- ка	—	3	2	—	1	—	700	4	—	8	—	—	1	1200	—	—	—	1200	14	60	
11	2	Вольный человѣкъ.	Константинъ Бар- динъ	—	2	2	1	—	—	700	4	—	8	—	—	—	1	1200	—	—	—	1200	14	60
			Неосѣдлые.																					
		Однодво- рецъ.	Фома Куртъ (сапож- никъ).	—	1	1																		

По сей же формѣ составляется именныи списокъ и при люстраціи мѣстечекъ, съ тѣмъ лишь различіемъ, что графа, предназначенная для показанія количества усадебной земли, замѣняется графомъ о количествѣ пашенной земли.

(Къ ст. 258, п. 5.)

Лит. Г.

Примѣрное росписаніе тяглыхъ хозяйственныхъ работъ.

I. Исчисленіе количества рабочихъ дней на каждую десятину пахатную и сѣнокосную.

	На десятину пахатную.				На десятину сѣнокосную.	
	Подъ озимыхъ посѣвомъ.		Подъ яровымъ посѣвомъ.			
	Число рабочихъ дней.					
	Тяглых.	Полутяглых.	Тяглых.	Полутяглых.	Тяглых.	Полутяглых.
а) Въ имѣніяхъ, гдѣ земля не удобряется и пашется съ упряжью шести воловъ.						
Для запашки тремя парами воловъ.	6	—	6	—	—	—
— заборонованія въ два раза. . .	2	—	2	—	—	—
— галенія одинъ разъ.	2	—	2	—	—	—
— вывозки сѣмянъ на поле. . . .	$\frac{1}{4}$	—	$\frac{1}{4}$	—	—	—
— посѣва хлѣба.	—	$\frac{1}{4}$	—	$\frac{1}{4}$	—	—
— уборки хлѣба, полагая по 9 копень.	—	9	—	6	—	—
— свозки хлѣба въ гумно.	$1\frac{1}{2}$	—	1	—	—	—
— укладки въ скирды.	—	$\frac{1}{2}$	—	$\frac{1}{2}$	—	—
— молотбы хлѣба, съ укладкою соломъ и очисткою зерна. . .	—	9	—	6	—	—
— непредвидимыхъ надобностей. .	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	—	—
— кошенія сѣна.	—	—	—	—	—	2
— просушки и уборки сѣна въ копны.	—	—	—	—	—	2
— укладки въ скирды.	—	—	—	—	—	1
— перевозки въ гумно.	—	—	—	—	2	—
Итого. . . .	12	19	12	13	2	5
А въ сложности потребно рабочихъ дней на одну десятину:						
Пахатную. Тяглыхъ	12.					
Полутяглыхъ	16.					
Сѣнокосную. Тяглыхъ	2.					
Полутяглыхъ.	5.					
б) Въ имѣніяхъ, гдѣ земля удобряется и пашется сохой.						
Для запашки одноконною или пароволовою сохой въ три раза. .	9	—	6	—	—	—
— заборонованія подъ озимые посѣвы три, а подъ яровые два раза.	3	—	2	—	—	—
— проведенія бороздъ въ $1\frac{1}{2}$ арш.	$\frac{1}{2}$	—	$\frac{1}{4}$	—	—	—
— очистки и обивки бороздъ заступомъ.	—	$\frac{1}{2}$	—	$\frac{1}{2}$	—	—
— вывозки на поле навоза 42 возомъ.	6	—	6	—	—	—
— разструски навоза.	—	1	—	1	—	—
— вывозки на поле сѣмянъ. . . .	$\frac{1}{4}$	—	$\frac{1}{4}$	—	—	—
— посѣва хлѣба.	—	$\frac{1}{4}$	—	$\frac{1}{4}$	—	—
— уборки хлѣба.	—	9	—	6	—	—
— свозки хлѣба въ гумно.	$1\frac{1}{2}$	—	1	—	—	—

	На десятину пахатную.				На десятину сѣнокосную.	
	Подъ озимымъ посѣвомъ.		Подъ яровымъ посѣвомъ.			
	Число рабочихъ дней.					
	Тяглыхъ.	Полу- тяглыхъ.	Тяглыхъ.	Полу- тяглыхъ.	Тяглыхъ.	Полу- тяглыхъ.
Для укладки въ скирды	—	1/2	—	1/4		
— молотбы хлѣба съ укладкою со- ломы и очисткою зерна	—	9	—	6		
— непредвидимыхъ надобностей . .	—	3/4	—	3/4		
— кошенія сѣна	—	—	—	—	—	2
— просушки и уборки въ конны . .	—	—	—	—	—	2
— укладки въ скирды	—	—	—	—	—	1
— перевозки	—	—	—	—	2	
Итого	20 1/4	21	15 3/4	15	2	5
А въ сложности потребно рабо- чихъ дней на одну десятину:						
Пахатную. Тяглыхъ 18.						
Полутяглыхъ 13						
Сѣнокосную. Тяглыхъ 2.						
Полутяглыхъ 5.						

II. Определение дневныхъ уроковъ крестьянамъ для тѣлыхъ хозяйственныхъ работъ.

Работникъ или работница должны исполнить въ день одну изъ слѣдующихъ работъ, значащихся подъ особымъ номеромъ:

Съ рабочимъ скотомъ.

1. Занахать $\frac{1}{6}$ десятины плугомъ въ шесть воловъ.
2. Занахать $\frac{1}{3}$ десятины одноконною или пароволовою сохой.
3. Заранить $\frac{1}{2}$ десятины въ одинъ разъ.
4. Забороновать $\frac{1}{2}$ десятины два раза одною лошадыю.
5. Вывести на поле семь возовъ навоза.
6. Вывести сѣмена для засѣва четырехъ десятинь.
7. Перевезти въ гумно 6 коней озимаго и 9 коней яроваго хлѣба.
8. Привезти три воза сѣна, полагая въ каждомъ до 25 пудовъ.
9. Перевезти за 15 верстъ отъ 20 до 25 пудовъ разной тяжести.
10. Перевезти $\frac{1}{3}$ сажени трехполѣнныхъ дровъ.

Безъ рабочаго скота.

11. Посѣять хлѣбъ на четырехъ десятинахъ.
12. Убрать одну копну озимаго и $1\frac{1}{2}$ копны яроваго хлѣба.
13. Скосить $\frac{1}{3}$ десятины озимаго или яроваго хлѣба.
14. Связать три копны скошеннаго хлѣба.
15. Сжать одну копну озимаго и $1\frac{1}{2}$ копны яроваго хлѣба.
16. Обмолотить озимаго хлѣба съ 1 Апрѣля по 1 Октября одну копну, а въ прочее время года 50 сноповъ.
17. Обмолотить яроваго хлѣба съ 1 Апрѣля по 1 Октября $1\frac{1}{2}$ копны а въ прочее время года 1 копну.
18. Укласть въ скирды хлѣбъ собранный съ двухъ десятинь.
19. Раструсить навозъ на одной десятинь.
20. Скосить $\frac{1}{2}$ десятины сѣнокоса.
21. Собрать съ $\frac{1}{2}$ десятины сѣно.
22. Укласть собранное съ 1 десятины сѣно въ скирды.
23. Вырубить $\frac{1}{3}$ сажени трехполѣнныхъ дровъ.

Примѣчанія: 1) Всѣ прочія, здѣсь непоименованныя работы, считаются день за день. 2) Въ одной копнѣ хлѣба полагается 60 сноповъ, изъ коихъ въ объемъ у перевозы $1\frac{1}{4}$ аршина. 3) Способными для хозяйственныхъ работъ считаются мужчины отъ 17 до 55 лѣтъ, а женщины отъ 15 до 50 лѣтъ, если притомъ вѣтъ у нихъ увѣчья или другихъ тѣлесныхъ недуговъ, дѣлающихъ ихъ неспособными къ работамъ.

(Къ ст. 258, п. 7.).

Лит. Д.

Описаніе фольварочныхъ земель и принадлежностей къ нимъ.

I. Вѣдомость фольварочнымъ землямъ и доходу отъ нихъ.

Наименованіе фольварковъ и принадлежащихъ къ нимъ земель.	№ участка на планѣ.	Количество земель.		Тяглая повинность крестьянъ.						Платежъ въ казну за фольварочныя земли.				Исчисл. дох. на случ. обраб. фольв. земель наобр. позем. полож.					
		Десятин.	Сажени.	Число дней.				Общ. оцн. раб. дней.	По оцн. крѣпост. дней.		По приѣзж. об. року.		Оцѣночн. доходъ.		Поземел. оброкъ.				
				Пригонныхъ.		Сгонныхъ.			Руб.	Коп.	Руб.	Коп.	Руб.	Коп.	Руб.	Коп.			
				Тяг.	Полутяг.	Тяг.	Полутяг.												
I. Фольварокъ А. При немъ земель. Подъ строеніями. Огородной. Пахатной. хорошей. посредственной худой. Сѣнокосной. нагорной. луговой. болотной. Пастбищной. Неудобной.																			
Итого. II. Фольварокъ Б. Такимъ же образомъ.																			

II. Описаніе и оцѣнка экономическихъ строеній, принадлежащихъ къ фольварочному земледѣлію.

№ по порядку.	Названіе фольварковъ и строеній.	Оцѣнка строеній и принадлежностей.		Количество процентовъ въ строит. капиталъ.		Срокъ для возобновленія.	Въ каковъ состояніи и ну-жн. для хозяйства.
		Руб.	Коп.	Руб.	Коп.		
1	По фольварку А. Жилыя строенія. Домъ для личнаго жительства экономическаго управленія, изъ тесанаго соснового дерева, на каменномъ фундаментѣ, длиною 9, шириною 6 сажени, крышка гонтовая; комната 5, чуланъ и кухня. Въ немъ мебели. Стульевъ 5. Столовъ 4. и т. д. Службы экономическія. 2 Людская (описать такимъ же образомъ). 3 Ледникъ. 4 Котильня. и т. д. Хозяйственные земледѣльческія.						
	Итого.						

III. Описаніе хозяйственной экономической движимости, принадлежащей къ фольварочному земледѣлію.								
Названіе движимости, и заведеній, къ которымъ принадлежитъ.	Число.	Мѣры или вѣсы.	Оцѣнка.		Платежъ въ павоят. ремон. кап.		Срокъ для возобновленія.	Въ какомъ изъ депт. сост. и нуж. для хоз.
			Руб.	Коп.	Руб.	Коп.		
<p><i>По фольварку А.</i> Посѣвныхъ семянъ. Ржи озимовой. Ячменя. Овса. и т. д. Земледѣльческія орудія и посуда: Рабочій скотъ: Мѣры и вѣсы: Наличныя произведенія:</p>								
Итого.								
<p><i>По фольварку Б.</i> Такимъ же образомъ.</p>								

(Къ ст. 258, п. 8.)					Лнт. Е.					
Описаніе земель, отведенныхъ подъ общественную запашку, и ихъ принадлежностей.										
При фольваркѣ А.	№ участка на планѣ.	Количество земли.		Колѣч. посѣваго зерна.	Оцѣночный доходъ.		Поземельный оброкъ.		Число рабочихъ дней.	
		Десятины.	Сажени.		Руб.	Коп.	Руб.	Коп.	Тяглыхъ.	Полутягъ.
Пахотной.										
Хорошей.										
Посредственной.										
Худой.										
Неудобной.										
При фольваркѣ Б.										
Такимъ же образомъ.										
Итого.										

(Къ ст. 258, п. 9.) Лнт. Ж. Описаніе пастбищныхъ земель.								
При селеніи А. Пастбищной: Нагорной. Луговой. Болотной. Неудобной. При селеніи Б. Такимъ же образомъ. Итого.	№ участка на планѣ.	Количество земли.		Оцѣночный доходъ.	Поземельный оброкъ.		Руб.	Коп.
		Десятины.	Сажени.		Руб.	Коп.		

Примѣчаніе. Платежъ поземельнаго оброка за пастбищную землю раскладывается по мѣрѣ участія въ пользованіи оною обывателей и экономіи.

Такса на сосновыя строевыя деревья.							
Длина.	Толщина верхняго отруба въ верш.						
	4	5	6	7	8	9	10
	Копѣйки серебромъ.						
3 сажени.							
4 — —							
5 — —							
и т. д.							
Еловые, пихтовые и ли- повыя продавать третью частью дешевле, противу сосновыхъ, а осиновыя, бе- резовыя и ольховыя дере- вья, годныя на строеніа цѣ- ною въ половину противу сосновыхъ.							

Такса на дрова.		
	Цѣна за куб. саж.	
	Руб.	Коп.
Березовыя		
Ольховыя		
Осиновыя		
Сосновыя		
И т. д.		

(Къ ст. 258, п. 12.)		Лит. I.	
Описаніе церковныхъ земель.			
	Нумера участка на планѣ.	Количество земли.	
		Десятинъ.	Сажень.
Въ селеніи А.			
Пахатной хорошей.			
Посредственной			
Худой			
Сѣнокосной: нагорной			
— — луговой			
— — болотной			

[illegible]

(Къ ст. 258, п. 15.)										Лит. М.			
Описаніе фабрикъ и заводовъ.													
Названіе фабрикъ, заводовъ и селеній, въ которыхъ они находятся.		Количество усадебной земли.		Строенія.					Инструм. и машин.				
				Описаніе строеній.	Оцѣнка строеній.		Платежъ процен. въ строительн. капит.		Срокъ для возобновленія.	Описаніе инструментовъ и машинъ.	Оцѣнка.	Платежъ процен. въ ремонтн. капиталъ.	
Десят.	Саж.	Руб.	Коп.		Руб.	Коп.	Руб.	Коп.					
Въ селеніи N. Стекланый заводъ.		1850			Стекланный заводъ каменный, покрытъ черепицею, длин. 16. шир. 5 саж. Прочный. Домъ для жительства Смотрителя завода и мастеровыхъ, изъ сосновыхъ брусевъ, длин. 5, шир. 4 саж.; крыша гонтовая. Ветхій.								

	Серебромъ.	
	Рублн.	Коп.
<p>в) Отведенныхъ подъ общественную запашку: По фольварку А. — фольварку Б.</p> <p>г) Пастбищныхъ: По фольварку А. — фольварку Б.</p> <p><i>Примѣчаніе.</i> Если земли, состоящія подъ общественною запашкою и пастбищами, причислены къ имѣнію вообще, то о фольваркахъ не упоминается.</p> <p>д) Запасныхъ земель.</p> <p>е) Отъ лѣсныхъ дачъ.</p>		
<p>II. Отъ казеннаго нерабочаго скота при фольварочномъ хозяйствѣ: Отъ удоа коровъ. — шерсти овецъ.</p>		
<p>III. Отъ угодій и хозяйственныхъ заведеній. Отъ рыболовства. — пчеловодства. — садоводства. — мельницъ: Мукомольныхъ. Лѣсопильныхъ. Сукновальныхъ. — корчемъ и шинковъ. — винокуренія. — лавокъ. — торговыхъ мѣстъ. — Ренсковыхъ погребовъ. — трактирныхъ заведеній и т. д.</p> <p><i>Примѣчаніе.</i> Если угодья и хозяйственныя заведенія причислены къ особымъ фольваркамъ, то о семъ означается при написаніи дохода.</p>		
<p>IV. Отъ фабричныхъ заведеній. Отъ фабрики N. — завода N.</p>		
<p>V. Отъ разныхъ сборовъ: Отъ перевозовъ. — мѣръ и вѣсовъ.</p>		
<p>VI. Личнаго оброка съ бобылей. По фольварку А. — фольварку Б. и т. д.</p>		
<p>В с е г о.</p>		
<p>Изъ общей суммы хозяйственнаго дохода исключается: Винокуренной пошлины. Платежей по лежащимъ на имѣніи разнымъ обязательствамъ, какъ-то: Аннуаты N Римско-Католической церкви. и т. д.</p>		
<p>Въ зачетъ хозяйственныхъ повинностей за службу должностныхъ крестьянъ, какъ-то: Церковныхъ старостъ. Полѣсовщиковъ. и т. д.</p>		
<p>И т о г о.</p>		
<p>За тѣмъ дѣйствительнаго и хозяйственнаго дохода отъ имѣнія N.</p>		

Приложения къ статьѣ 54, прим. 1.

I. Форма контракта на отдачу казенныхъ имѣній въ безотчетное административное управленіе въ Западныхъ губерніяхъ и Бѣлостокской области.

18 года мѣсяца дня. Я нижеподписавшійся (чинъ или званіе, имя, отчество и фамилія) заключилъ сей контрактъ въ такой-то Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, о принятіи мною въ административное безотчетное управленіе казеннаго населеннаго имѣнія, называемаго (прозваніе), состоящаго N губерніи, въ N уѣздѣ, на слѣдующихъ условіяхъ:

1. Имѣніе (прозваніе), въ которомъ по послѣдней ревизіи считается столько-то душъ мужескаго пола, обязываюсь я принять въ свое вѣдѣніе и управленіе отъ чиновниковъ, Палатою къ тому назначенныхъ, со всѣмъ къ тому имѣнію принадлежащимъ крестьянами и экономическими строеніями, землями и угодьями, равно движимою наличностію, въ экономіи находящеюся, по даннымъ отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ подробнымъ всему планамъ, инвентарямъ, реестрамъ, и описямъ. По приѣмѣ такимъ образомъ имѣнія сдаточные документы, за моимъ подписомъ, должны храниться въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, а точнымъ съ оныхъ копіи, за подписомъ лицъ, сдававшихъ имѣніе, находятся у меня.

2. Казенное имѣніе (такое-то) принимаю я въ свое управленіе не по отчету, т. е. не изъ платежа лишь того дохода, какой получится отъ имѣнія; но съ обязанностію вносить въ казну полный доходъ, по инвентарю исчисленный, всего (сколько-то) рублей серебромъ ежегодно.

3. Платежъ сей суммы долженъ быть производимъ мною (въ такое-то Уѣздное Казначейство одновременно, при окончаніи каждаго экономического года, не позже перваго числа Декабря. Впрочемъ предоставляется мнѣ на волю дѣлать въ уплату сей суммы, взносы по частямъ и ранѣ означеннаго срока.

4. За управленіе имѣніемъ долженъ я пользоваться положенными по инвентарю процентами.

5. Въ обезпеченіе исправности платежа въ казну положеннаго по инвентарю дохода, представляю я на таковую же сумму въ залогъ собственное (или вѣренное мнѣ отъ такого-то лица по такой-то довѣренности) имѣніе, состоящее N губерніи въ N уѣздѣ, въ которомъ считается по послѣдней ревизіи столько-то душъ крестьянъ, какъ значится въ выданномъ изъ такого-то присутственнаго мѣста свидѣтельствѣ (означить: число, мѣсяцъ, годъ, и номеръ документа (*).

(*) *Примѣчаніе.* Если залогъ заключается не въ населенномъ имѣніи, а въ другомъ какомъ либо недвижимомъ имуществѣ, или наличныхъ деньгахъ. билетахъ государственныхъ кредитныхъ установленій и акціяхъ разныхъ заведеній, законами къ приему дозволенныхъ: то равнымъ образомъ поименовать сіи залоги и выданные на нихъ документы съ надлежащею подробностію.

6. Если я, въ послѣдствіи, пожелаю представленный нынѣ залогъ перемѣнить другимъ, равно благонадежнымъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ имѣетъ прежній залогъ освободить, а новый принять, если не встрѣтитъ никакого сомнѣнія въ благонадежности послѣдняго.

7. Если опредѣленная сумма дохода не будетъ внесена въ N Уѣздное Казначейство вполнѣ къ назначенному сроку, 1 числу Декабря каждаго года, то дается мнѣ тридцать дней льготы, считая въ томъ числѣ и день, назначенный для платежа, со взысканіемъ притомъ въ казну за каждый мѣсяцъ просрочки по одному проценту пени со всей незаплаченной суммы; до возмѣщенія оной, полагая въ просрочку и льготные дни.

8. Если и по прошествіи льготныхъ дней недоимка въ казну не будетъ уплачена, то для взысканія оной Палата Государственныхъ Имуществъ распоряжается на точномъ основаніи правилъ, постановленныхъ о томъ въ Высочайше утвержденномъ учрежденіи о управленіи государственными имуществами въ Западныхъ губерніяхъ и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній.

9. Но доколѣ инвентарный доходъ будетъ отъ меня поступать въ казну исправно и въ опредѣленный срокъ, и доколѣ буду я исполнять всѣ прочія правила, ниже постановленныя по управленію вѣрными мнѣ имѣніемъ до тѣхъ поръ казна оставляетъ меня не нарушимо при администраціи симъ имѣніемъ.

10. Впрочемъ, по прошествіи каждаго двѣнадцати лѣтъ моего управленія, Палата Государственныхъ Имуществъ въ правѣ дѣлать повѣрку инвентаря и новое исчисленіе доходовъ управляемаго мною имѣнія. Если при сей повѣркѣ найдено будетъ, что сіе имѣніе приведено мною въ лучшее положеніе, нежели въ какомъ находилось прежде и крестьяне не предъявятъ на меня справедливыхъ жалобъ, то, буде я пожелаю, имѣніе оставляется за мною и на слѣдующія двѣнадцать лѣтъ, подъ условіемъ платежа вновь исчисленнаго дохода, съ уступкою въ мою пользу изъ прибавочной суммы дохода десяти процентовъ. Если же я откажусь отъ дальнѣйшаго управленія имѣніемъ, то оно принимается отъ меня обратно, не прежде однакожъ, какъ по окончаніи экономическаго года, т. е. съ 1 Января.

11. За исключеніемъ мельницъ, рыбныхъ ловель и корчемъ, которыя, по ст. 23 и 29 сего контракта, дозволяется мнѣ отдавать въ содержаніе другимъ лицамъ, прочее имѣніе я не въ правѣ передавать все или по частямъ кому либо другому въ аренду, или администрацію, подъ опасеніемъ взысканія, какое постановлено въ законахъ за субарендованіе; но обязываюсь управлять имѣніемъ самъ лично. Впрочемъ, дозволяется мнѣ содержать экономовъ и другихъ служителей по контрактамъ, въ Уѣздныхъ Судахъ засвидѣтельствованнымъ, съ тѣмъ однакожъ, что для присмотра за крестьянами должны быть опредѣляемы смотрители изъ числа крестьянъ самаго того имѣнія.

12. Границы отдавнаго мнѣ въ администрацію имѣнія долженъ я сохранять въ цѣлости и неприкосновенности. Для сего я обязанъ, обще съ сельскими начальниками, свидѣтельствовать ежегодно сіи границы, и о томъ доносить окружному управленію, равно и во всякое время наблюдать, чтобы ни малѣйшею частію казеннаго имѣнія и угодій, къ нему принадлежащихъ, никто не завладѣлъ: въ противномъ случаѣ о самовольномъ завладѣніи чего либо изъ казенной собственности посторонними людьми долженъ я донести окружному управленію, безъ малѣйшей потери времени.

13. Съ своей стороны обязанъ, я подъ опасеніемъ взысканія, положеннаго по законамъ за подложное отчужденіе посторонней собственности, ничего изъ имѣнія себѣ не присвоивать и въ другія руки не отчуждать никакими сдѣлками какъ то: продажею, мѣною, залогомъ и т. п., а также не выводить крестьянъ изъ имѣнія въ другія мѣста, и своихъ или чужихъ крестьянъ въ казенное имѣніе не водворять, ни подъ какимъ предлогомъ.

14. Полученною мною по описи и оцѣнкѣ экономическія строенія обязанъ я содержать въ исправномъ состояніи, поддерживая ихъ починками; а вмѣсто пришедшихъ въ совершенную ветхость и потому неудобныхъ къ поправленію, возводить новыя, руководствуясь во всемъ подробными правилами, постановленными по сему предмету въ положеніи о люстраціи государственныхъ имуществъ.

15. Съ оцѣночной суммы строеній обязанъ я вносить, вмѣстѣ съ инвентарнымъ доходомъ, положенные по инвентарю проценты.

16. Принадлежація къ имѣнію удобныя земли и угодья, долженъ я сохранить въ томъ самомъ назначеніи, которое для нихъ опредѣлено по плану и инвентарю, не дозволяя себѣ дѣлать ни какой перемѣны въ семъ назначеніи, безъ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ. Что касается до земель неудобныхъ, то предоставляется мнѣ полное право обращать ихъ въ удобныя хозяйственными средствами имѣнія, не умножая однакожъ на сей предметъ крестьянскихъ повинностей сверхъ инвентарнаго положенія и не касаясь неудобныхъ земель, отведенныхъ крестьянамъ, безъ ихъ на то согласія.

17. Земли пахатныя и сѣнокосныя, принадлежація къ фольварку, долженъ я содержать безъ истощенія ихъ плодородной почвой; а напротивъ обрабатывая по правиламъ добраго хозяйства, улучшить сколь возможно и возвысить ихъ производительную силу.

18. Если по мѣстнымъ обстоятельствамъ имѣнія, признаю я нужнымъ ввести въ ономъ многопольное плодоперемѣнное земледѣліе, съ тонкошерстнымъ овцеводствомъ, или безъ онаго, то предположенія свои о томъ долженъ я предварительно представить на разсмотрѣніе Палаты Государственныхъ Имуществъ и приводить оныя въ дѣйствіе не прежде какъ по утвержденіи ихъ высшимъ начальствомъ и по заключеніи, въ слѣдствіе того, Палатою дополнительныхъ со мною условій по сему предмету.

19. Принадлежащими къ имѣнію лѣсами, имѣю я право пользоваться не иначе, какъ ра точномъ основаніи правилъ, содержащихся о томъ въ Сводѣ устава лѣснаго и въ положеніи о люстраціи государственныхъ имуществъ.

20. Расчистку лѣса для умноженія пашни, сѣнокосовъ или пастбищъ, не дозволяется мнѣ дѣлать самопроизвольно, а долженъ я испрашивать на то разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ.

21. Казенный скотъ, земледѣльческія орудія и прочія фольварковыя принадлежности долженъ я принять, содержать и сдать обратно во всемъ на точномъ основаніи правилъ, постановленныхъ по сему предмету въ положеніи о люстраціи государственныхъ имуществъ, обязываясь, согласно тѣмъ же правиламъ, вносить вмѣстѣ съ прочимъ инвентарнымъ доходомъ, и положенные по инвентарю съ ремонтнаго капитала проценты.

22. Всѣ хозяйственныя заведенія, въ имѣніи находящіяся (здѣсь исчислить подобныя заведенія, какъ то: фабрики, заводы, сады, мельницы, пчельники, плотины, мосты и т. д.) обязанъ я не только не допускать до упадка, но стараться улучшить и привести въ совершенство; во всякомъ же случаѣ, содержать по крайней мѣрѣ въ томъ положеніи, въ какомъ принялъ, не измѣняя ихъ существеннаго внутренняго устройства и предназначенія, безъ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ.

23. Мельницы и рыбныя ловли (въ рѣкахъ, озерахъ или прудахъ) имѣю право отдать въ содержаніе и другимъ лицамъ; но съ тѣмъ, чтобы на мельницахъ былъ молоть хлѣбъ принадлежащихъ къ имѣнію (такому-то) крестьянъ преимущественно предъ посторонними, за цѣну не выше опредѣленной по инвентарю; а пользованіе рыбными ловлями производилось бы съ хозяйственною бережливостію, безъ опустошенія ихъ чрезмѣрнымъ и безвременнымъ логомъ.

24. По производству звѣриной охоты въ лѣсахъ, къ имѣнію принадлежащихъ, обязанъ я поступать на основаніи общихъ, изданныхъ по сему предмету узаконеній.

25. Производство въ имѣніи (такимъ-то:) винокуренія, пиво-и медоваренія, предоставляется исключительно въ мою пользу; для чего потребный горючій мате-

ріалъ дозволяется мнѣ заимствовать безденежно изъ годовой пропорціи назначенныхъ для надобностей имѣнія лѣсныхъ матеріаловъ.

26. За право свободнаго винокуренія, обязанъ я платить въ казну установленную пошлину, по пятидесяти восьми копѣекъ серебромъ съ каждой ревизской души крестьянъ, состоящихъ въ имѣніи, какъ сіе положено въ инвентарѣ онаго.

27. Равнымъ образомъ предоставляется мнѣ исключительное право на производство питейной продажи и содержаніе корчемъ и шинковъ въ отданномъ мнѣ имѣніи, согласно общимъ постановленіямъ, существующимъ по сему предмету для казенныхъ имѣній Западныхъ губерній.

28. Число корчемъ должно оставаться то самое, какое назначено по инвентарю; а потому воспрещается заводить новыя корчмы, какъ въ крестьянскихъ домахъ, такъ и во всѣхъ прочихъ частяхъ имѣнія.

29. Корчмы и шинки, съ производящеюся въ оныхъ питейною продажею имѣю я право отдать на откупъ и другому лицу, за исключеніемъ Евреевъ, безъ всякаго расчета съ казною въ возвышеніи или пониженіи откупной суммы противъ показанной за сію статью въ инвентарѣ, но не иначе, какъ на правилахъ, изъясненныхъ въ предшедшихъ статьяхъ 27 и 28; и въ семь случаевъ обязанъ я смотрѣть, дабы корчмарь исполнялъ всѣ узаконенныя по производству питейной продажи правила; за несоблюденіе которыхъ подвергаюсь общей съ нимъ отвѣтственности; а также я долженъ имѣть неослабный надзоръ, дабы крестьяне и никто изъ лицъ другихъ сословій, въ имѣніи проживающихъ, не выдѣлывали и не продавали напитковъ, подлежащихъ питейному сбору.

30. Кромѣ сборовъ и доходовъ, предоставленныхъ въ мою пользу по инвентарю, я обызываюсь никакихъ другихъ не учреждать и не вводить, подъ опасеніемъ взысканія, какое въ законахъ за произвольные сборы положено.

31. Земли и угодья, отведенныя крестьянамъ, я не въ правѣ отбирать отъ нихъ произвольно. Если же, по неисправности кого либо изъ крестьянъ въ отиравленіи повинностей, окажется необходимость въ отобраніи на законномъ основаніи участка, то въ семь случаевъ я долженъ представлять о томъ начальству, порядкомъ установленнымъ въ учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ и окружныхъ управленій.

32. Сверхъ хозяйственныхъ повинностей, какія опредѣлены по инвентарю въ пользу экономіи, я не имѣю права требовать отъ крестьянъ никакихъ другихъ, ни работъ, ни платежей, какъ денежныхъ, такъ и вещественныхъ, а тѣмъ менѣе постановлять новыя повинности, подъ какимъ бы то наименованіемъ и предлогомъ ни было. (*)

(*) *Примѣчаніе.* Здѣсь могутъ быть, по соглашенію съ администраторомъ, постановлены условія о предоставленіи крестьянамъ переходить, по желанію, отдѣльными семействами съ хозяйственныхъ натуральныхъ повинностей на поземельный оброкъ, съ принятіемъ на себя платежа администратору оцѣнки ихъ хозяйственныхъ повинностей, вмѣсто отиравленія оныхъ работами въ натурѣ.

33. Положенныхъ мнѣ работниковъ и работные дни я не долженъ употреблять къ пользѣ постороннихъ, своихъ или чужихъ фольварковъ, также къ посторонней службѣ и подрядамъ, съ отлученіемъ крестьянъ отъ работъ въ казенномъ имѣніи, отданномъ мнѣ въ управленіе.

34. Равно я не вправѣ брать крестьянъ въ услуженіе къ себѣ или отдавать дѣлей одного хозяина въ работники или услугу другому, дабы чрезъ то не разстроить крестьянскаго хозяйства.

35. Въ предупрежденіе и разрѣшеніе жалобъ и споровъ между крестьянами и экономією по предмету исполненія хозяйственныхъ повинностей, я обязанъ

выдавать каждому хозяину расчетную тетрадь, за своимъ подписомъ, въ которой на одной сторонѣ должно быть записано все, что крестьянинъ обязанъ уплатить или отработать въ пользу экономіи, а на другой отмѣчаемо экономіею самое отправление таковыхъ хозяйственныхъ повинностей, съ означеніемъ времени. Здѣсь должны быть записываемы также и дѣлаемые крестьянамъ отъ экономіи и ссуды и производимые по онымъ платежи. Соответствующій тому вѣрный счетъ, экономія обязана вести и у себя, для сличенія онаго въ случаѣ ревизованія.

36. Если таковыхъ учетныхъ тетрадей у крестьянъ и счета по экономіи заведено не будетъ, то въ случаѣ жалобъ крестьянъ на отягощеніе ихъ излишними повинностями, показанія ихъ должны быть признаны справедливыми, и затѣмъ, оставлены безъ уваженія споры и возраженія противъ того со стороны экономіи, которая будетъ обязана сдѣлать крестьянамъ законное удовлетвореніе, безъ дальнѣйшаго изслѣдованія дѣла.

37. Въ отношеніи собственно крестьянскаго хозяйства, я обязанъ наблюдать чтобы крестьяне содержали свои земли и дворы въ надлежащемъ порядкѣ, не отдавали бы ихъ въ наемъ, безъ моего согласія, основаннаго на уважительныхъ причинахъ, о которыхъ долженъ я довести до свѣдѣнія Окружнаго Начальника, и ни въ какомъ случаѣ не продавали бы и не промѣнивали постороннимъ людямъ отведенныхъ имъ земельныхъ участковъ, но обрабатывали бы оные по правиламъ добраго хозяйства.

38. Для сего, каждую весну, и осень, экономія должна осматривать крестьянскія поля, для удостовѣренія: надлежащимъ ли порядкомъ овья обработаны, точно ли сдѣланъ посѣвъ хлѣба озимаго и яроваго, произведены ли своевременно и надлежащимъ образомъ сельскія работы, какъ то: сѣнокосъ, жниво и проч. и въ какомъ состояніи находится урожай крестьянскаго хлѣба и травъ.

39. Лѣнивыхъ и нерадѣющихъ о своемъ благосостояніи крестьянъ экономія обязана понуждать къ доброму хозяйству совѣтами и наставленіями; а при недѣйствительности оныхъ, имѣетъ право отсылать таковыхъ для исправленія въ Сельскую Расправу.

40. Если крестьяне потерпятъ неурожай отъ истребленія ихъ хлѣбныхъ посѣвовъ и травъ естественными несчастными случаями: то я обязанъ принять неотложныя мѣры для оказанія необходимаго имъ пособія изъ учрежденныхъ на сей предметъ запасовъ. Но если бы оныхъ было недостаточно, или потребовалось бы пособіе на продовольствіе: то долженъ я дѣлать крестьянамъ ссуды изъ экономическихъ запасовъ, и только въ крайнихъ случаяхъ, когда значительность пособія превышаетъ обыкновенные способы имѣнія, ходатайствовать предъ правительствомъ о вспоможеніи изъ хозяйственнаго капитала.

41. Поощреніе крестьянъ къ разведенію хорошаго скота и лошадей относится къ моей обязанности; при чемъ я долженъ наблюдать, чтобы крестьяне безъ крайней необходимости, не продавали и не промѣнивали скота необходимо нужнаго для ихъ хозяйства.

42. Въ случаѣ скотскаго падежа, долженъ я принять всѣ зависящія отъ меня мѣры къ прекращенію онаго и имѣть строгое наблюденіе, чтобы крестьяне, безъ малѣйшаго упущенія, исполняли всѣ постановленія, предписанныя на таковыя случаи въ законахъ. Если бы, по окончаніи падежа, оказалось нужнымъ сдѣлать кому либо изъ крестьянъ пособіе на покупку скота: то предоставляетъ мнѣ дѣлать имъ таковое пособіе посредствомъ ссуды, когда признаю то для себя возможнымъ; а въ противномъ случаѣ, я обязанъ о пособіи крестьянамъ ходатайствовать предъ начальствомъ.

43. Вообще во взысканіи съ крестьянъ произведенныхъ имъ ссудъ, долженъ я руководствоваться постановленіями, содержащимися въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи населенныхъ казенныхъ имѣній, требуя отъ нихъ уплаты въ то время, когда они будутъ имѣть къ кому способы.

44. Обще съ сельскими начальниками, я обязанъ понуждать крестьянъ къ исправному платежу государственныхъ податей и таковому же отправленію повинностей,

45. Если крестьяне по платежу означенныхъ податей и повинностей впадутъ въ недоимку, и откроется, что сіе произошло отъ разстройства причиненнаго моимъ худымъ управленіемъ: то въ такомъ случаѣ я обязанъ внести за крестьянъ всю недоимку.

46. Вообще по хозяйственному управленію имѣніемъ и крестьянами, къ оному принадлежащимъ, я обязанъ не только не доводить ихъ до разстройства, но содѣйствовать всѣмъ зависящимъ отъ меня средствами водворенію довольства и благосостоянія, исполняя въ точности правила постановленныя по сему предмету въ Высочайше утвержденныхъ учрежденіяхъ, о губернскомъ и окружномъ управленіи государственными имуществами, въ уставахъ сельскомъ полицейскомъ и сельскомъ судебномъ, и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній; а также руководствоваться данною мнѣ отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ особою инструкціею.

47. За несоблюденіе таковыхъ правилъ и условій настоящаго контракта, какъ скоро сіе обнаружится или при освидѣтельствованіи имѣнія, по распоряженію Палаты Государственныхъ Имуществъ, или по жалобамъ на меня крестьянъ, либо по другимъ случаямъ, и будетъ доказано законнымъ изслѣдованіемъ, я подвергаюсь отвѣтственности и взысканіямъ, какія въ тѣхъ же учрежденіяхъ о управленіи государственными Имуществами и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній о семъ постановлены.

48. Если я, по какимъ либо обстоятельствамъ, вынужденъ буду самъ отказаться отъ управленія имѣніемъ до истеченія двѣнадцати-лѣтняго срока назначеннаго для повѣрки и новаго исчисленія дохода отъ имѣнія: то мнѣ дозволяется сіе съ тѣмъ однакожь, чтобы о намѣреніи своемъ отказаться отъ администраціи объявилъ я Палатѣ Государственныхъ Имуществъ заблаговременно и не позже, какъ за полгода впередъ, для надлежащихъ съ ея стороны распоряженій о передачѣ имѣнія въ управленіе другому лицу; но ни въ какомъ случаѣ я не имѣю власти передавать своего права на администрацію имѣніемъ другому лицу.

49. По окончаніи администраціи обязанъ я принятое мною казенное имѣніе со всѣми онаго принадлежностями, возвратитъ по документамъ казнѣ точно тѣмъ самымъ: числомъ, добротою, мѣрою и вѣсомъ, какими все сіе въ мое вѣдѣніе поступило, съ тѣмъ, что фольварковыя поля, буде приняты были засѣянными, должны быть здапы въ такомъ же положеніи.

50. Все неявившееся, утраченное или испорченное, я обязанъ немедленно представить и возстановитъ въ прежнее положеніе, безъ всякаго для казны ущерба и судебного разбирательства, исключая случаевъ, еслибъ что либо изъ казенной собственности было истреблено или попорчено пожаромъ, происшедшимъ не отъ моей или служащихъ у меня вины, неосторожности или непредусмотрительности, равно другими естественными приключеніями, по удостовѣренію въ томъ законнымъ изслѣдованіемъ.

51. Равно, если дурнымъ хозяйствомъ и отягощеніемъ крестьянъ излишними поборами и работами я привелъ бы вообще имѣніе въ худшее состояніе, нежели въ какомъ его принялъ: то я обязанъ безпрекословно отвѣчать казнѣ за

происшедшіе отъ того убытка не только залогомъ, но всѣмъ собственнымъ своимъ имуществомъ.

52. Съ другой стороны, если я потерпѣлъ бы самъ убытки по управленію имѣніемъ, паче чаянія отъ непріятельскаго нашествія или отъ моровой язвы; то по надлежащемъ о томъ удостовѣреніи, казна, смотря по важности понесенныхъ мною потерь, дѣлаетъ мнѣ или отсрочку, или сложеніе въ платежъ соразмѣрной части инвентарнаго дохода.

53. Въ случаѣ моей смерти, предоставляется моимъ законнымъ наслѣдникамъ, если пожелаютъ, принять казенное имѣніе въ свое управленіе, на основаніи сего контракта, до наступленія экономическаго термина. За тѣмъ, если они не пожелаютъ долѣе управлять имѣніемъ, или казна встрѣтитъ въ томъ какія либо препятствія, имѣніе отдается въ администрацію другому лицу, по особому съ нимъ контракту. Но во всякомъ случаѣ, по смерти моей, сдача имѣнія въ казну моими наслѣдниками производится на основаніи условій настоящаго контракта, и они не могутъ быть освобождены отъ взысканія, по соразмѣрности полученнаго въ наслѣдство отъ меня имущества, за всѣ убытки и ущербы, буде какіе окажутся при сдачѣ имѣнія.

54. Сей контрактъ обязуюсь я исполнять свято и ненарушимо; къ чему обязывается также съ своей стороны и казна, на точномъ основаніи статьи 1289 Законовъ Гражданскихъ. Подлинный контрактъ хранить въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, а мнѣ выдать съ сего контракта, за надлежащимъ засвидѣтельствомъ копію.

Подпись администратора и членовъ Палаты Государственныхъ Имуществъ.

Скрѣпа Дѣлопроизводителя.

1839 Дек. 28 (13035) ч. I, ст. 343, прилож.

II. Форма контракта на отдачу казенныхъ имѣній въ безотчетное администратіонное управленіе въ Остзейскихъ губерніяхъ.

184 года мѣсяца дня. Я нижеподписавшійся (чинъ, или званіе, имя, отчество и фамилія) заключилъ сей контрактъ въ такой-то Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, о принятіи мною въ администратіонное, безотчетное управленіе казеннаго населеннаго имѣнія называемаго (прозваніе), состоящаго N губерніи въ N уѣздѣ, на слѣдующихъ условіяхъ:

1. Имѣніе (прозваніе, въ которомъ по послѣдней ревизіи считается столько-то душъ мужескаго пола, обязываюсь я принять въ свое вѣдѣніе и управленіе отъ чиновниковъ, Падатою для сего назначенныхъ, со всѣми къ тому имѣнію принадлежащими крестьянами и экономическими строеніями, землями и угодьями, равно движимую наличностію, въ экономіи находящуюся, по даннымъ отъ Палаты Государственныхъ Имуществъ подробнымъ всему наанамъ, инвентарямъ, реестрамъ и описямъ. По пріемѣ такимъ образомъ имѣнія, едаточные документы, за моимъ подписомъ, должны храниться въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, а точныя съ оныхъ копіи, за подписомъ лицъ, сдававшихъ имѣніе, находится у мепл.

2. Казенное имѣніе (такое-то) причитаю я въ свое управленіе не по отчету, т. е. не изъ платежа лишь того дохода, какой получится отъ имѣнія; но съ обязанностію вносить въ казну полный доходъ, по инвентарю исчисленный, всего (столько-то) рублей серебромъ ежегодно.

3. Платежъ сей суммы долженъ быть производимъ мною (въ такое-то) Уѣздное Казначейство одновременно при окончаніи каждаго года, не позже 1 чи-

сла Декабря. Впрочемъ предоставляется мнѣ на волю дѣлать, въ уплату сей суммы, взносы по частямъ и ранѣе означенныхъ сроковъ.

4. За управленіе имѣніемъ долженъ я пользоваться положенными по аншлагу процентами.

5. Въ обезпеченіе исправности платежа въ казну положеннаго по инвентарю дохода, представляю я на таковую же сумму въ залогъ собственное (или ввѣренное мнѣ отъ такого-то лица по такой-то довѣренности) имѣніе, состоящее N губерніи въ N уѣздѣ, въ которомъ считается по послѣдней ревизіи столько-то душъ крестьянъ, какъ значится въ выданномъ изъ такого-то присутственнаго мѣста свидѣтельствѣ (означить число, годъ и номеръ документа).

Примѣчаніе. Если залогъ заключается не въ населенномъ имѣніи, а въ другомъ какомъ-либо недвижимомъ имуществѣ, или наличныхъ деньгахъ, билетахъ государственныхъ кредитныхъ установлений и акціяхъ разныхъ заведеній, законами къ приему дозволенныхъ, то равнымъ образомъ поименовать сіи залогомъ и выданные на нихъ документы съ надлежащею подробностію.

6. Если я въ послѣдствіи пожелаю представленный нынѣ залогъ переимѣнить другимъ, равно благонадежнымъ, то Палата Государственныхъ Имуществъ имѣетъ прежній залогъ освободить, а новый принять, если не встрѣтитъ никакого сомнѣнія въ благонадежности послѣдняго.

7. Если опредѣленная сумма дохода не будетъ внесена въ N Уѣздное Казначейство вполнѣ къ назначенному сроку 1 числа Декабря каждаго года, то дается мнѣ тридцать дней льготы, считая въ томъ числѣ и день, назначенный для платежа, со взысканіемъ притомъ въ казну, за каждый мѣсяць просрочки, по одному проценту пени со всей незаплаченной суммы, до возмѣщенія оной, полагая въ просрочку и льготные дни.

8. Если и по прошествіи льготныхъ дней недоимка въ казну не будетъ уплачена, то, для взысканія оной, Палата Государственныхъ Имуществъ распоряжается на точномъ основаніи правилъ, постановленныхъ о томъ въ Высочайше утвержденномъ Учрежденіи о управленіи государственными имуществами въ Остзейскихъ губерніяхъ и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній.

9. Но доколѣ инвентарный доходъ будетъ отъ меня поступать въ казну исправно и въ опредѣленный срокъ, и доколѣ буду я исполнять всѣ прочія правила, ниже постановленные по управленію ввѣреннымъ мнѣ имѣніемъ, до тѣхъ поръ казна оставляетъ меня ненарушимо при администраціи симъ имѣніемъ.

10. Впрочемъ, по прошествіи каждыхъ двѣнадцати лѣтъ моего управленія, Палата Государственныхъ Имуществъ въ нравѣ дѣлать повѣрку инвентаря и новое исчисленіе доходовъ управляемаго мною имѣнія. Если при сей повѣркѣ найдено будетъ, что сіе имѣніе приведено мною въ лучшее положеніе, нежели въ какомъ находилось прежде, и крестьяне не предъявятъ на меня справедливыхъ жалобъ, то, буде я пожелаю, имѣніе оставляется за мною и на слѣдующія двѣнадцать лѣтъ, подъ условіемъ платежа вновь исчисленнаго дохода, съ уступкою въ мою пользу изъ прибавочной суммы дохода, произшедшей не отъ возвышенія цѣнъ, но отъ дѣйствительнаго улучшенія имѣнія 30 процентовъ. Если же я откажусь отъ дальнѣйшаго управленія имѣніемъ, то оно принимается отъ меня обратно, не прежде однакожъ, какъ по окончаніи экономическаго года, т. е. съ 1 Января.

11. За исключеніемъ отдачи въ содержаніе другихъ лицамъ мельницъ, рыбныхъ ловель и корчемъ по ст. 23—29 сего контракта, а также крестьянскихъ дворовъ, обыкновенно состоящихъ въ содержаніи по найму, я не въ правѣ передавать имѣніе, все вообще, или по частямъ, кому-либо другому въ аренду

или администрацію, подъ опасеніемъ установленнаго взысканія, но обязана-
юся управлять имѣніемъ самъ лично. Впрочемъ дозволяется мнѣ содержать эконо-
миковъ и другихъ служителей по контрактамъ, законно засвидѣтельствован-
нымъ, съ тѣмъ однакожъ, что для присмотра за крестьянами должны быть опре-
дѣлены старшины изъ числа крестьянъ самаго того имѣнія, на основаніи
Положенія о крестьянахъ.

12. Границы отданнаго мнѣ въ администрацію имѣнія долженъ я сохранять
въ цѣлости и неприкосновенности. Для сего я обязанъ, обще съ сельскими на-
чальниками, свидѣтельствовать ежегодно сіи границы и о томъ доносить ок-
ружному управленію; равно и во всякое время наблюдать, чтобы ни малѣйшею
частью казеннаго имѣнія и угодій, къ нему принадлежащихъ, никто не завла-
дѣлъ; въ противномъ случаѣ о самовольномъ завладѣніи чего-либо изъ казен-
ной собственности посторонними людьми, долженъ я довести окружному
управленію, безъ малѣйшей потери времени.

13. Съ своей стороны обязанъ я, подъ опасеніемъ взысканія, положеннаго по-
законамъ за подложное отчужденіе посторонней собственности, ничего изъ имѣ-
нія себѣ не присвоивать и въ другія руки не отчуждать никакими сдѣлками,
какъ то: продажею, мѣною, закладомъ, и т. п., а также не выводить противу-
законно крестьянъ изъ имѣнія въ другія мѣста, а своихъ или чужихъ крѣпост-
ныхъ крестьянъ въ казенное имѣніе не водворять ни подъ какимъ предлогомъ.

14. Полученныя мною, по описи и оцѣнкѣ, экономическія строенія, обязанъ
я содержать въ исправномъ состояніи, поддерживая ихъ починками, а вмѣсто
пришедшихъ въ совершенную ветхость и потому неудобныхъ къ поправленію,
возводить новыя, руководствуясь во всемъ подробными правилами, постано-
вленными по сему предмету въ Положеніи о регулированіи государственныхъ
имуществъ.

15. Съ оцѣночной суммы строеній обязанъ я вносить, вмѣстѣ съ инвентар-
нымъ доходомъ, положенные по аншлагу проценты.

16. Принадлежація къ имѣнію удобныя земли и угодья долженъ я сохра-
нить въ томъ самомъ предназначеніи, которое для нихъ опредѣлено по плану и
аншлагу, не дозволяя себѣ дѣлать никакой перемѣны въ семъ предназначеніи,
безъ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ. Что касается до зе-
мель неудобныхъ, то предоставляется мнѣ полное право обращать ихъ въ удоб-
ныя хозяйственными средствами имѣнія, не умножая однако же на сей пред-
метъ крестьянскихъ повинностей сверхъ инвентарнаго положенія и не касаясь
неудобныхъ земель, отведенныхъ крестьянамъ, безъ ихъ на то согласія.

17. Земли пахатныя и сѣнокосныя, принадлежація къ мызѣ, долженъ я содер-
жать безъ истощенія ихъ плодородной почвы, а напротивъ, обрабатывая по
правиламъ добраго хозяйства, улучшить сколько возможно и возвысить ихъ
производительную силу.

18. Если, по мѣстнымъ обстоятельствамъ имѣнія, признаю я нужнымъ ве-
сти въ ономъ многопольное плодоперемѣнное земледѣіе, съ топкошерстнымъ
овцеводствомъ, или безъ онаго, то предположенія свои о томъ долженъ я пред-
варительно представить, чрезъ Окружнаго Начальника, на разсмотрѣніе Па-
латы Государственныхъ Имуществъ, и приводить оныя въ дѣйствіе не пре-
жде, какъ по утвержденіи ихъ высшимъ начальствомъ, и по заключеніи, въ
слѣдствіе того, Палатою дополнительныхъ со мною условій по сему предмету.

19. Принадлежащими къ имѣнію лѣсами имѣю я право пользоваться не ина-
че, какъ на точномъ основаніи правилъ, содержащихся о томъ въ Сводѣ Устава
Лѣснаго и въ Положеніи о регулированіи государственныхъ имуществъ.

20. Расчистку лѣса для умноженія пашни, сѣнокосовъ, или пастбищъ, не дозволяется мнѣ дѣлать самопроизвольно, а долженъ я испрашивать на то разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ.

21. Инвентарный скотъ, земледѣльческія орудія и прочія мызныя принадлежности долженъ я принять, содержать и сдать обратно во всемъ на точномъ основаніи правилъ, постановленныхъ по сему предмету въ Положеніи о регулированіи государственныхъ имуществъ.

22. Всѣ хозяйственныя заведенія, въ имѣніи находящіяся (здѣсь исчислить подобныя заведенія, какъ то: фабрики, заводы, сады, мельницы, пчельники, плотины, мосты и т. д.) обязанъ я не только не допускать до упадка, но стараться улучшить и привести въ совершенство; во всякомъ жѣ случаѣ содержать по крайней мѣрѣ въ томъ положеніи, въ какомъ принялъ, не измѣняя ихъ существенно внутренняго устройства и предназначенія, безъ разрѣшенія Палаты Государственныхъ Имуществъ.

23. Мельницы и рыбныя ловли (въ рѣкахъ, озерахъ или прудахъ) имѣю право отдать въ содержаніе и другимъ лицамъ; но съ тѣмъ, чтобы на мельницахъ былъ молоть хлѣбъ принадлежащихъ къ имѣнію (такому-то) крестьянъ преимущественно предъ посторонними, за цѣну не свыше определенной по инвентарю; а пользованіе рыбными ловлями произволится бы съ хозяйственною бережливостію, безъ опустошенія ихъ чрезмѣрнымъ и безвременнымъ ловомъ.

24. По производству звѣриной охоты въ лѣсахъ, къ имѣнію принадлежащихъ, обязанъ я поступать на основаніи изданныхъ по сему предмету узаконеній.

25. Производство въ имѣніи (такомъ-то) винокуренія, пиво и медо-варенія предоставляется исключительно въ мою пользу; для чего потребный горючій матеріалъ дозволяется мнѣ заимствовать безденежно изъ годовой пропорціи назначенныхъ для надобностей имѣнія лѣсныхъ матеріаловъ.

26. За право свободнаго винокуренія, обязанъ я платитъ въ казну установленную пошлину по 58 копѣекъ серебромъ съ каждой ревизской души крестьянъ, состоящихъ въ имѣніи, какъ сіе положено въ аншлагѣ.

27. Равнымъ образомъ предоставляется мнѣ исключительное право на производство питетной продажи и содержаніе корчемъ и шинковъ въ отданномъ мнѣ имѣніи, согласно общимъ постановленіямъ, существующимъ по сему предмету для казенныхъ имѣній Остзейскихъ губерній.

28. Число корчемъ должно оставаться то самое, какое назначено по аншлагу; а потому запрещается заводить новыя корчмы, какъ въ крестьянскихъ домахъ, такъ и во всѣхъ прочихъ частяхъ имѣнія.

29. Корчмы и шинки, съ производящеюся въ оныхъ питетною продажою, имѣю я право отдать на откупъ и другому лицу, за исключеніемъ Евреевъ, безъ всякаго расчета съ казною въ возвышеніи или пониженіи откупной суммы противъ показанной за сію статью въ аншлагѣ, по правиламъ, изъясненнымъ въ предшедшихъ статьяхъ 27 и 28, и съ обязанностію наблюдать какъ за недопущеніемъ корчемства въ имѣніи, такъ и за тѣмъ, чтобы корчмари исполняли всѣ узаконенныя по производству питетной продажи правила, за несоблюденіе которыхъ подвергаюсь общей съ ними отвѣтственности.

30. Кромѣ сборовъ и доходовъ, предоставленныхъ въ мою пользу по аншлагу, я обязываюсь никакихъ другихъ не учреждать и не вводить, подъ опаченіемъ взысканія, какое въ законахъ за произвольные сборы положено:

31. Земли и угодья, отведенныя крестьянамъ, я не въ правѣ отбирать отъ нихъ произвольно; если же, по неисправности кого-либо изъ крестьянъ въ от-

правленіи повинностей, окажется необходимость въ отобраніи на законномъ основаніи участка, то въ семь случаевъ я долженъ представлять о томъ начальству, порядкомъ, установленнымъ въ Учрежденіи Палаты Государственныхъ Имуществъ и окружныхъ управленій.

32. Сверхъ хозяйственныхъ повинностей, какія опредѣлены по инвентарю въ пользу экономіи, я не имѣю права требовать отъ крестьянъ никакихъ другихъ, ни работъ, ни платежей, какъ денежныхъ, такъ и вещественныхъ, а тѣмъ менѣе постановлять новыя повинности, подъ какимъ бы то наименованіемъ и предлогомъ ни было.

Примѣчаніе. Здѣсь могутъ быть, по соглашенію съ администраторомъ, постановлены условія о предоставленіи крестьянамъ переходить по желанію, отдѣльными семействами съ хозяйственными ватуральныхъ повинностей на поземельный оброкъ, съ принятіемъ на себя платежа администратору оцѣнки ихъ хозяйственныхъ повинностей, вмѣсто отправленія оныхъ работами въ натурѣ.

33. Положенныхъ мнѣ работниковъ и работные дни, я не долженъ употреблять къ пользѣ постороннихъ, своихъ или чужихъ мызъ, также къ посторонней службѣ и подрядамъ, съ отлученіемъ крестьянъ отъ работъ, въ казенномъ имѣніи, отданномъ мнѣ въ управленіе.

34. Равно я не въ правѣ брать крестьянъ, безъ ихъ согласія и дозволенія Окружнаго Начальника, въ услуженіе себѣ, или отдавать произвольно дѣтей одного хозяина въ работники или услугу другому.

35. Въ предупрежденіе и разрѣшеніе жалобъ и споровъ между крестьянами и экономіею по предмету исполненія хозяйственныхъ повинностей, я обязанъ выдать каждому хозяину расчетную тетрадь, за своимъ подписомъ, въ которой на одной сторонѣ должно быть записано все, что крестьянинъ обязанъ уплатить или отработать въ пользу экономіи, а на другой отмѣчаемо экономіею самое отправленіе таковыхъ хозяйственныхъ повинностей, съ означеніемъ времени. Здѣсь должны быть записываемы также и дѣлаемые крестьянамъ отъ экономіи ссуды и производимые по онымъ платежи. Соответствующій тому вѣрный счетъ, экономія обязана вести и у себя, для сличенія онаго въ случаѣ обревизованія.

36. Если таковыхъ учетныхъ тетрадей у крестьянъ и счета по экономіи заведено не будетъ, то, въ случаѣ жалобъ крестьянъ на отлученіе ихъ изъ жилищъ повинностями, показанія ихъ должны быть признаны справедливыми, и за тѣмъ оставлены безъ уваженія споры и возраженія противъ того со стороны экономіи, которая будетъ обязана сдѣлать крестьянамъ законное удовлетвореніе безъ дальнѣйшаго изслѣдованія дѣла.

37. Въ отношеніи собственно крестьянскаго хозяйства, я обязанъ наблюдать, чтобы крестьяне содержали свои земли и дворы въ надлежащемъ порядкѣ и не отдавали бы ихъ въ наемъ безъ моего согласія, основаннаго на уважительныхъ причинахъ, свѣдома Окружнаго Начальника, и ни въ какомъ бы случаѣ ихъ не промѣнивали, но обрабатывали бы сами по правиламъ добраго хозяйства.

38. Для сего каждую весну и осень экономія должна осматривать крестьянскія поля, для удостовѣренія: надлежащимъ ли порядкомъ оныя обработаны, точно ли сдѣланъ посѣвъ хлѣба озимаго и ярового, произведены ли своевременно и надлежащимъ образомъ сельскія работы, какъ то: сѣнокосъ, жнитво и проч., и въ какомъ состояніи находится урожай крестьянскаго хлѣба и травъ.

39. Лѣнивыхъ и неисправныхъ крестьянъ экономія обязана понуждать къ доброму хозяйству совѣтами и наставленіями; а при недѣйствительности оныхъ, отсылать для исправленія въ надлежащее судебное мѣсто.

40. Если крестьяне претерпят неурожай отъ истребленія ихъ хлѣбныхъ посѣвовъ и травъ естественными несчастными случаями, то обязанъ я принять неотложныя мѣры для оказанія необходимаго имъ пособія изъ учрежденныхъ на сей предметъ запасовъ. Но если бы оныхъ было недостаточно, или потребовалось пособіе на продовольствіе, то долженъ я дѣлать крестьянамъ ссуды изъ экономическихъ запасовъ, и только въ крайнихъ случаяхъ, когда значительность пособія превышаетъ обыкновенные способы имѣнія, ходатайствовать предъ правительствомъ о вспомооществованіи имъ установленнымъ порядкомъ.

41. Поощреніе крестьянъ къ разведенію хорошаго скота и лошадей относится къ моей обязанности; причемъ я долженъ наблюдать, чтобы крестьяне, безъ крайней необходимости, не продавали и не промѣнивали скота, необходимо вужнаго для ихъ хозяйства.

42. Въ случаѣ скотскаго падежа долженъ я принять всѣ зависящія отъ меня мѣры къ прекращенію онаго и имѣть строгое наблюденіе, чтобы крестьяне, безъ малѣйшаго упущенія, исполняли всѣ постановленія, предписанныя на таковыя случаи въ законахъ. Если бы, по окончаніи падежа, оказалось нужнымъ сдѣлать кому-либо изъ крестьянъ пособіе на покупку скота, то предоставляется мнѣ дѣлать имъ таковое пособіе посредствомъ ссуды, когда признаю то для себя возможнымъ; а въ противномъ случаѣ, я обязанъ о пособіи крестьянамъ ходатайствовать предъ начальствомъ.

43. Вообще во взысканіи съ крестьянъ произведенныхъ имъ ссудъ, долженъ я руководствоваться постановленіями, содержащимися въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній и въ Положеніи о крестьянахъ, требуя отъ нихъ уплаты въ то время, когда они будутъ имѣть къ тому способы.

44. Обще съ сельскими начальниками, я обязанъ понуждать крестьянъ къ исправному платежу государственныхъ податей и таковому жъ отправленію повинностей.

45. Если крестьяне по платежу означенныхъ податей и повинностей впадутъ въ недомку, и откроется по законному изслѣдованію, что сіе произошло отъ разстройства, причиненнаго моимъ худымъ управленіемъ, то въ такомъ случаѣ я обязанъ внести за крестьянъ всю ту недомку, въ накопленіи которой я буду признанъ установленнымъ порядкомъ виновнымъ.

46. Вообще по хозяйственному управленію имѣніемъ и крестьянами, къ оному принадлежащими, я обязанъ не только не доводить ихъ до разстройства, но содѣйствовать всѣми зависящими отъ меня средствами, водворенію довольства и благосостоянія, исполняя въ точности правила, постановленныя по сему предмету, въ Высочайше утвержденныхъ учрежденіяхъ о губернскомъ и окружномъ управленіи государственными имуществами, въ Положеніи о крестьянахъ и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній и въ подробныхъ условіяхъ, къ сему контракту приложенныхъ.

47. За несоблюденіе таковыхъ правилъ и условій, какъ скоро сіе обнаружится при освѣдѣтельствованіи имѣнія по распоряженію Палаты, или по жалобамъ на меня крестьянъ, либо по другимъ случаямъ, и будетъ доказано законнымъ изслѣдованіемъ, я подвергаюсь отвѣтственности и взысканіямъ, какія въ тѣхъ же учрежденіяхъ о управленіи государственными имуществами и въ Уставѣ о хозяйственномъ управленіи казенныхъ населенныхъ имѣній о семъ постановлены.

48. Если я по какимъ-либо обстоятельствамъ вынужденъ буду самъ отказаться отъ управленія имѣніемъ до истеченія двѣнадцатилѣтняго срока, назначеннаго для повѣрки и новаго исчисленія дохода отъ имѣнія, то мнѣ дозволяется сіе, съ тѣмъ однакожъ, чтобы о намѣреніи своемъ отказаться отъ администраціи, объявилъ я Палатѣ Государственныхъ Имуществъ заблаговременно, и не позже, какъ за полгода впередъ, для надлежащихъ съ ея стороны распоряженій о передачѣ имѣнія въ управленіе другому лицу; но ни въ какомъ случаѣ я не имѣю власти передавать своего права на администрацію имѣніемъ другому лицу.

49. По окончаніи администраціи, обязанъ я принятое мною казенное имѣніе, со всѣми оного принадлежностями, возвратить по документамъ казнѣ, точно тѣмъ самыми: числомъ, добротою, мѣрою и вѣсомъ, какими все сіе въ мое вѣдѣніе поступило, съ тѣмъ, что мызвыя ноля, буде приняты были засѣянными, должны быть сданы въ такомъ же положеніи.

50. Все невинвшееся, утраченное, или попорченное, я обязанъ немедленно представить и возстановить въ прежнее положеніе, безъ всякаго для казны ущерба и судебного разбирательства, исключая случаевъ, еслибъ что либо изъ казенной собственности было истреблено или попорчено пожаромъ, происшедшимъ не по моей или служащихъ у меня винѣ, неосторожности или непредусмотрительности, равно другимъ естественными несчастными приключеніями, по удовольствію въ томъ законнымъ изслѣдованіемъ.

51. Равно, если дурнымъ хозяйствомъ и отягощеніемъ крестьянъ излишними поборами и работами, я привелъ бы вообще имѣніе въ худшее состояніе, не жели въ какомъ его припаялъ, то я обязанъ безпрекословно отвѣчать казнѣ за происшедшіе отъ того убытки не только залогомъ, по всѣмъ собственнымъ своимъ имуществамъ.

52. Съ другой стороны, если я потерпѣлъ бы самъ убытки по управленію имѣніемъ, отъ неприятельнаго нашествія, или отъ моровой язвы; то, по владѣющему о томъ удовольствію, казна, смотря по важности понесенныхъ мною потерь, дѣлаетъ мнѣ или отсрочку, или сложеніе въ платежѣ соразмѣрной части инвентарнаго дохода.

53. Въ случаѣ моей смерти предоставляется моимъ законнымъ наслѣдникамъ, если пожелаютъ, принять казенное имѣніе въ свое управленіе на основаніи сего контракта до наступленія экономическаго термина. За тѣмъ если они не пожелаютъ долѣе управлять имѣніемъ, или казна встрѣтитъ въ томъ какія-либо препятствія, имѣніе отдается въ администрацію другому лицу, по особому съ нимъ контракту. Но во всякомъ случаѣ по смерти моей сдача имѣнія въ казну моими наслѣдниками производится на основаніи условій настоящаго контракта, и они не могутъ быть освобождены отъ взысканія, по соразмѣрности полученнаго въ наслѣдство отъ меня имущества, за всѣ убытки и ущербы, буде какіе окажутся при сдачѣ имѣнія.

54. Сей контрактъ обязуюсь я исполнять свято и ненарушимо; къ чему обязывается также съ своей стороны и казна, на точномъ основаніи существующихъ законовъ. Подлинный контрактъ хранить въ Палатѣ Государственныхъ Имуществъ, а мнѣ выдать съ сего контракта, за надлежащимъ засвидѣтельствомъ копію.

Подпись администратора и членовъ Палаты Государственныхъ Имуществъ.
Скрьпа Дѣлопроизводителя.