

Постановление  
ВЦИК  
о земельных  
комиссиях.

Кадников.  
1922 г.

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

В. Д. И. К.



## ЗЕМЕЛЬНЫХ КОМИССИЯХ.

Издание Кадниковского Уездного Земельного Управления.



(РВЦ.) № 2 ) г. Кадников тил. Увз реполкома. Тираж 200.

## Постановление ВЦИК о земельных комиссиях.

В дополнение к постановлению ВЦИК о трудовом землепользовании и в целях обеспечения устойчивости поземельных отношений Всерос. Центр. Исполнительный Комитет постановляет утвердить нижеследующее положение о земельных комиссиях:

1. Для разрешения споров по земельным делам учреждаются земельные комиссии: волостные, уездные и губернские, при чем дела в земельных комиссиях разсматриваются в порядке состязательного процесса (т. е. с участием защиты и пр. Ред.).

2. Ведению земельных комиссий подлежат все спорные дела, возникающие при землеустройстве, а также все споры о правах на землепользование, как то: групповое или единоличное землепользование, выделы земли из общества, общие и частные веределы земли, полное или частичное лишение пользователей находящейся в их пользовании земли и установленных законом случаях, изменение размеров, границ, местоположения и состава землепользования (землеустройство, мелнорация), дорожное строительство, отчуждение для государственных и общественных надобностей и т. п.), семейные разделы в части, касающейся раздела земли, и другие споры по землепользованию.

3. Никакие местные органы Республики, кроме указанных в настоящем положении, не имеют права принимать к своему производству земельные споры и вмешиваться в их разсмотрение, приостанавливать

4) Волостные земельные комиссии состоят при волостных исполнительных комитетах и образуются в составе председателя из числа членов волостного исполнительного комитета по его назначению и 2-х членов, избранных на волостном съезде советов. Для замещения отсутствующих членов избираются таким же порядком 2 кандидата к ним. Все члены волостной земельной комиссии и кандидаты к ним утверждаются Уездными исполнительными комитетами.

5) Уездные и губернские земельные комиссии состоят при уездных и губернских земельных органах и образуются в составе председателя и 2-х членов: зав. отделом землеустройства и народного судьи.

6) Председатели уездных и губернских земельных комиссий и их заместители избираются, а остальные члены и кандидаты утверждаются по представлениям соответствующих органов губернскими и уездными исполнительными комитетами.

7) Все члены земельных комиссий при отпращивании ими судейских обязанностей пользуются правами народных судей. Выборные члены земельных комиссий избираются на один год.

8) Ведению волостной земельной комиссии подлежат в пределах волости: а) споры, возникающие при междуселенном и внутриселенном землеустройстве, и б) споры о правах на землю в пределах волости отдельных лиц или дворов, а также земельных обществ.

9) Ведению уездной земельной комиссии подлежат: а) в качестве первой инстанции споры, возникающие при междуволостном землеустройстве, а также при землеустройстве совхозов, колхозов, предприятий и учреждений, и споры о праве на землю, в коих хотя бы одной из сторон являются государственные и общественные учреждения, и б) в качестве второй инстанции — дела подведомственные волостной земель-

ной комиссии, если на ее решение последовала жалоба.

10. Ведению Губернской земельной комиссии подлежат дела: а) в качестве первой инстанции между-уездные земельные споры, а также споры о землепользовании между учреждениями и предприятиями губернского и государственного значения и окрестным населением, возникающие при землеустройстве и б) в порядке кассации—дела, подведомственные уездной земельной комиссии.

11. Порядок рассмотрения дел в земельных комиссиях, отвод их членов в представительство сторон, вызов свидетелей и сведущих лиц, их вознаграждение, последствия их неявки и проч. определяются соответствующими правилами, установленными для рассмотрения дел в находных судах.

12. Жалобы на решения земельных комиссий приносятся через земельную комиссию, постановившую обжалуемое решение, не позднее недельного срока со дня объявления решения в окончательной форме. Жалобы вместе с делом представляются комиссией, постановившей решение, в высшую инстанцию не позднее 2-х недельного срока после ее подачи. Жалобы на медлительности и на неприятие заявления подаются в следующую инстанцию непосредственно.

13. Решения земельных комиссий не приводятся в исполнение вверь до истечения срока на их обжалование по существу или в порядке кассационном. Принесение таких жалоб приостанавливает исполнение решения до окончательного разрешения дела.

14. Зачленения о восстановлении срока, в случае пропуска такового по уважительной причине, рассматриваются той же земельной комиссией, на решение которой приносятся жалобы. Обжалование отказа в

15. Высший контроль по спорным земельным делам и рассмотрение кассационных жалоб на решения губернских земельных комиссий производится Наркомземом совместно с Наркомюстом в особой коллегии высшего контроля по земельным спорам, причем председатель коллегии и остальные 2 члена утверждаются Президиумом В. Ц. И. К. Председатель и один член по представлению Наркомзема а второй член по представлению Наркомюста.

16. Наркомзему по соглашению с Наркомюстом предоставляется право издавать в руководство земельным комиссиям правила по проведению настоящего положения.

Председатель В. Ц. И. К. Калинин

Секретарь В. Ц. И. К. Енукидзе.

С подлинным верно: За Секретаря Беляев.

## Как проводить в жизнь постановление

В. Ц. И. К.

Перкуля: всем земельным управлениям по отделам землеустройства.

Наркомзем предлагает немедленно ввести в действие положение о земельных комиссиях, утвержденное постановлением ВЦИК. о порядке рассмотрения земельных споров; руководствуясь при этом нижеследующими указаниями:

1. Организация губернских земельных комиссий должна быть проведена в недельный срок по получении губдеу управлением настоящего распоряжения уездных — в двухнедельный и волостных — в месячный с доношением центрзему о состоявшейся организации.
2. Все спорные земельные дела, как ранее воз-

никшие, так и вновь возбуждаемые, которые будут находиться в производство губернских земельных органов по жалобам на постановления уездных органов, должны со времени опубликования положения о земельных комиссиях рассматриваться исключительно в кассационном порядке, т. е. подвергаться проверке только юридической стороны (сжалованных решений) без рассмотрения дела с его фактической стороны по существу. В соответствии с этим, проверке подлежат лишь те указания жалоб, которые касаются неправильного применения или толкования закона, превышения земорганами и земельными комиссиями предоставленной им власти (приняты к производству неподведомственных им дел), нарушения установленных порядков и форм рассмотрения земельных споров и прочне. существенные для дела, ущемления формального свойства.

3. Апелляционный порядок применяется лишь в уездных земельных комиссиях по делам, поступающим на их рассмотрение по жалобам на постановления волостных органов, подлежащие в этом случае пересмотру и проверке одновременно как с формальной, юридической стороны, так и в отношении фактических обстоятельств дела, не его существу.

4. Уездные и губернские земельные комиссии впредь будут являться для дел начинающихся в них как в первых инстанциях, единственными органами рассматривающими эти дела по существу (так как следующая инстанция будет уже только кассационной).

Поэтому названные комиссии обязываются рассматривать дела со всюю тщательностью и особо внимательно, всесторонне выясняя и оценивая подробности их фактической стороны, в виду невозможности разгнать на исправление ошибок по существу дела в дальнейшем инстанционном его производстве.

5. Земельные комиссии своего канцелярского и технического аппарата не имеют и пользуются аппаратом тех органов, при которых состоят.



6 Подготовка дел к слушанию в уездных и губернских земельных комиссиях и составлению проектов журналов производится в отделах землеустройства а докладчиками дел являются члены комиссий—заведывающие отделами землеустройства. Либо землеустроители по данным делам или соответствующие специалисты отделов землеустройства. Докладчиками в волостных комиссиях по спорным проектам землеустройства и вообще по делам, требующим технической экспертизы, являются местные землеустроители или специально командированные земорганами лица.

7. Исполнение вошедших в законную силу решений уездных и губернских земельных комиссий, требующих производства землемерных или землеустроительных действий, передаются в соответствующие отделы землеустройства: таковые же решения волостных комиссий исполняются местными землеустроителями, а в случае их отсутствия передаются для исполнения в уездные отделы землеустройства. Решения комиссий, не требующие производства технических действий, выставляются соответствующими органами и лицами на общих основаниях с исполнением решения народных судов.

8. Земельные комиссии заседают регулярно, не допуская накопления дел, при чем расписание дней заседаний и списки дел, подлежащих в них рассмотрению (с указанием наименования дела, его существа и участвующих сторон), вывешиваются в помещениях земельных комиссии заблаговременно.

9. Рассмотрение дел в кассационном порядке производится без вызова сторон, но явившиеся стороны допускаются к представлению объяснений и при делах кассационного рассмотрения.

10 Земельные управления обязываются принимать все меры к широкому распространению среди населения правильных сведений о новом порядке рассмотрения земельных споров и в частности к уведомлению

В заключение Наркомзем считает необходимым обратить внимание мест на всю важность правильной организации, надлежащего подбора личного состава и самой деятельности земельных комиссий, которая должна быть проникнута сознанием ответственности и началами законности и, вместе с тем, хозяйственной целесообразности. Всякое отступление от этих основ и допущение небрежности, а тем более неправосудия и пристрастия в разрешении земельных споров, независимо от сурового наказания виновных по закону, будет вести к осложнению и задержке земельного строительства и к нетерпимому ослаблению планомерности в области поземельных отношений, укрепление прочности и устойчивости которых на твердом основании закона признано высшими органами Республики и задачей первоочередной государственной важности.

Народный Комиссар Юстиции **Курский**.

Зам. Народ. Комис. Земледелия **Осинский (Оболенский)**.

Член Коллегии Наркомзема **Месяцев**.

Начальник Центрозема **Рудин**

6 июня 1922 г.

С подлинным верпо:  
**За Секретаря Беляев**

