

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по пр. Победы 21

Обывательская книга г. Вологды фиксирует 4 декабря 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Сахаров Андрей Григорьев сын отставной адмиралтейской плотник 60 лет.

Женат на салда[т]ской дочери вдове Парасковье Степановой.

У них дети записные в набойчатой цех Матвей 21 году Андрей 14 лет <...>.

За ним дом здесь в городе имеется купленной им по крепости состоящей в первой части на Благовещенском мосту под № 657м да позади онного дому порозжее место купленное им по крепости состоящее под тем же номером <...>.

Обширный участок Сахаровых располагался на углу нынешних пр. Победы и ул. Батюшкова, примыкая к концу Светлого ряда Гостиного двора.

28 марта 1791 г. между членами семейства был произведён раздел недвижимого имущества (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 844 лл. 22-23об):

15. Лета тысяща семь сот девяносто первого марта в дватцать осмый день отставной плотник Андрей Григорьев и жена ево Парасковья Степанова дочь и дети их родные вологодские купцы Матфей и Андрей Андреевы дети Сахаровы написали сию отдельную запись, а именно в том, 1е что имеется у нас Андрея и Парасковьи Сахаровых и детей наших вновь построенной по данному им и детям нашим из вологодского наместнического правления на крепостной их земле плану деревянной дом и со всяким при нем хоромным строением состоящей в городе Вологде во второй части в пятом квартале и за выстроенными в гостином дворе каменными лавками два деревянных анбара, которые анбары равно и дом построены на общие наши с детми денги; следовательно во оных нам Андрею и Парасковье Степановой принадлежит часть. Но мы оную взять не желаем, а отдаем ее тем детям своим <...> второе мы Матфей и Андрей Сахаровы вышеписанное имение как то дом и Анбары, поговоря между собою полюбовно разделили, по которому полюбовному нашему разделу досталось мне Матфею вновь выстроенной дом и со всяким при нем хоромным строением и с землею, а мне Андрею вышеписанные за выстроенными в гостином дворе каменными лавками два деревянные анбара, из коих одним владеть брату моему Матфею, от написания сей записи впредь пять лет без всякого за оной платежа, а по прошествии оногo времени быть оному в собственном моем Андрея владении <...>.

Похоже, Сахаровы к этому времени уже переехали, а старый свой участок стали использовать под коммерческие нужды...

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует на этом месте уже деревянную лавку мещанина Степана Сахарова, скорее всего – сына Матвея Андреевича Сахарова, фигурирующего в Обывательской книге г. Вологды (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**49) Сахарова Степана мещанина
Лавка деревянная – 100 [рублей]**

А Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) – построенный к этому времени уже новым владельцем участка Н.Г. Анфимовым «прототип» сохранившегося дома по пр. Победы 21:

**Анфимов Николай Григорьев отроду 65 лет
природной здешней мещанин <...>**

Недвижимого имения за ним дом выстроенной им по плану на пяти каменных кружалах во 2 части при гостинном дворе под № 666м и позади оногo дому место с банею построенной им же Анфимовым по плану под № 707.

Живет в показанном доме.

Торгует при доме в лавке хлебны[ми] припасы.

Фиксируется он и Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**66) Анфимова Николая – мещанина
Пять лавок – 5000 [рублей]**

К сожалению, обнаружить в архиве документ, фиксирующий дату перехода участка Сахаровых во владение Н.Г. Анфимова мне не удалось...

5 декабря 1839 г. по завещанию Н.Г. Анфимова интересующий нас дом достался его сыну – Василию Николаевичу Анфимову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 526 лл. 172об-174):

68. Во имя Отца и Сына и Святого Духа Аминь. Я раб Божий Вологодский мещанин Николай Григорьев сын Анфимов будучи в полном уме и совершенной памяти помня час смертный рассудил ныне я написать сие духовное завещание, дабы со стороны родственников моих не могло последовать вступления в праве наследства ибо мною собственно благоприобретенное имение состоящее недвижимое имение Города Вологды во 2 части в 1м квартале каменный дом и под оным в одной связи каменные лавки в пяти кружалах, равно и что только может оказаться принадлежащее мне движимое и недвижимое имущество все оное предоставляю сыну моему родному Вологодскому мещанину Василью Николаеву Анфимову в вечное и потомственное ему и наследников его владение и распоряжение <...>. 1839 года Ноября 30 дня по указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА в Вологодской Палате Гражданского Суда по слушании дела о сем Духовном Завещании резолюциею ОПРЕДЕЛЕНО: <...> по взнесению же в книгу завещания учинив на нем за подписанием присутствующих о явке и записке его в книгу надпись, выдать за слабостию здоровья <нрзб>мого завещателя сыну его Василью Анфимову. Декабря 5 дня 1839 года у подлинной надписи печать приложена и подписана так: <...>. К сей записке Вологодской мещанин Василий Николаев Анфимов руку приложил [и] Духовное Завещание получил того ж числа.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

71) Анфимова Василия мещ[анина]

5 каменных кружал, из коих 2 лавки харчевые, питейный дом и вверху жилые покои и сзади деревянная коптильня – 1788 [рублей]

Служит церковным старостою / уничтож.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**2) Анфимова Василия купца
Лавки в 5 кружалах с жилыми покоем – 2250 [рублей]**

Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

**2) Анфимов Василий – мещанин
5 кружал лавок – 1788 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422):

**2) Анфимов Василий – купец
Дом с лавками – 2250 [рублей]**

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**2) Анфимова Василья
Дом с лавками – 2250 [рублей]**

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) числит за В.Н. Анфимовым некие «новые лавки»:

**1) Анфимов Василий Николаевич
Новые лавки – 1000 (приписано карандашом: 3215=50)**

Похоже, что это фиксация пристройки двух кружал лавок, соединивших интересующий нас дом с соседними каменными лавками Светлого ряда. Именно такую картину видим на известной фотографии 1870-х (?) годов:



Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют дом и лавки уже за наследниками В.Н. Анфимова:

**66) 52 кв[артал]. Гостинодворская
Анфимов Василий Николаевич – купец, насл[едники]
Дом и флигель – 2250 [рублей]**

**67) 52 кв[артал]. Гостинодворская
Анфимов Василий Николаевич – купец, насл[едники]
Лавка – 500 [рублей]**

Местоположение флигеля уточняет Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**66 64) Дом каменный 2-эт. с деревянным позади флигелем, насл[едников] купца
Василия Анфимова
2250 [рублей]**

В № 49 «Вологодских губернских ведомостей» за 1886 г. было в первый раз помещено объявление о продаже 7 февраля 1887 г. интересующего нас дома с публичных торгов. Эти торги, очевидно, не состоялись, и в № 10 «Вологодских губернских ведомостей» за 1887 г. объявление было повторено:

Судебный Пристав Вологодского Окружного Суда Кириллов, живущий в г. Вологде, 1 час[ти], по Екатерининской Дворянской улице, в доме Заплата, объявляет, что 16 Мая 1887 г., в зале заседания Вологодского Окружного Суда, по гражданскому отделению, с 10 час[ов] утра будет продаваться с публичного торга каменный двух-этажный дом с каменной лавкою о двух кружалах, постройками и землею, коей мерою по лицу, поперег и зади по 12½, а в длину по обеим сторонам по 34 саж[ени], находящийся в г. Вологде, 2 час[ти], по Гостинодворской улице и принадлежащий Вологодским купцу Павлу Васильеву и купеческой вдове Александре Ивановне Анфимовым, на удовлетворение взыскания опеки над имением потомственного почетного гражданина Павла Александровича Белозерова, по исполнительному листу Вологодского Окружного Суда от 8 Августа 1886 г. за № 14147, капитальной суммы по закладной, утвержденной старшим нотариусом 12 Апреля 1876 г., 7000 р. <...>.

Приобретён он был, очевидно, опекунами над имением П.А. Белозерова, т.к. в №№ 33 и 47 «Вологодских губернских ведомостей» за 1887 г. читаем объявление о продаже интересующего нас дома 8 января 1888 года:

Опекуны над имением умершего Потомственного Почетного Гражданина Павла Александровича Белозерова сим объявляют, что на основании 3 и 4 п. 277 ст. X т. ч. 1-й и с разрешения Правительствующего Сената ими при участии законных наследников умершего Павла Александровича Белозерова 7-го Января 1888 года с 11 часов утра произведена будет под наблюдением Сиротского Суда продажа нижепоименованных недвижимых имений, принадлежащих умершему Белозерову: <...>

2) Каменного двух-этажного дома, состоящего той же [2-й] части по Гостинодворской улице под №№ 66 и 67, принадлежавшего ранее наследникам умершего купца Василия Анфимова, с примыкающею к этому дому каменной лавкою о двух кружалах деревянными ледниками и прачешною, а также с принадлежащею к этому имению землею <...>.

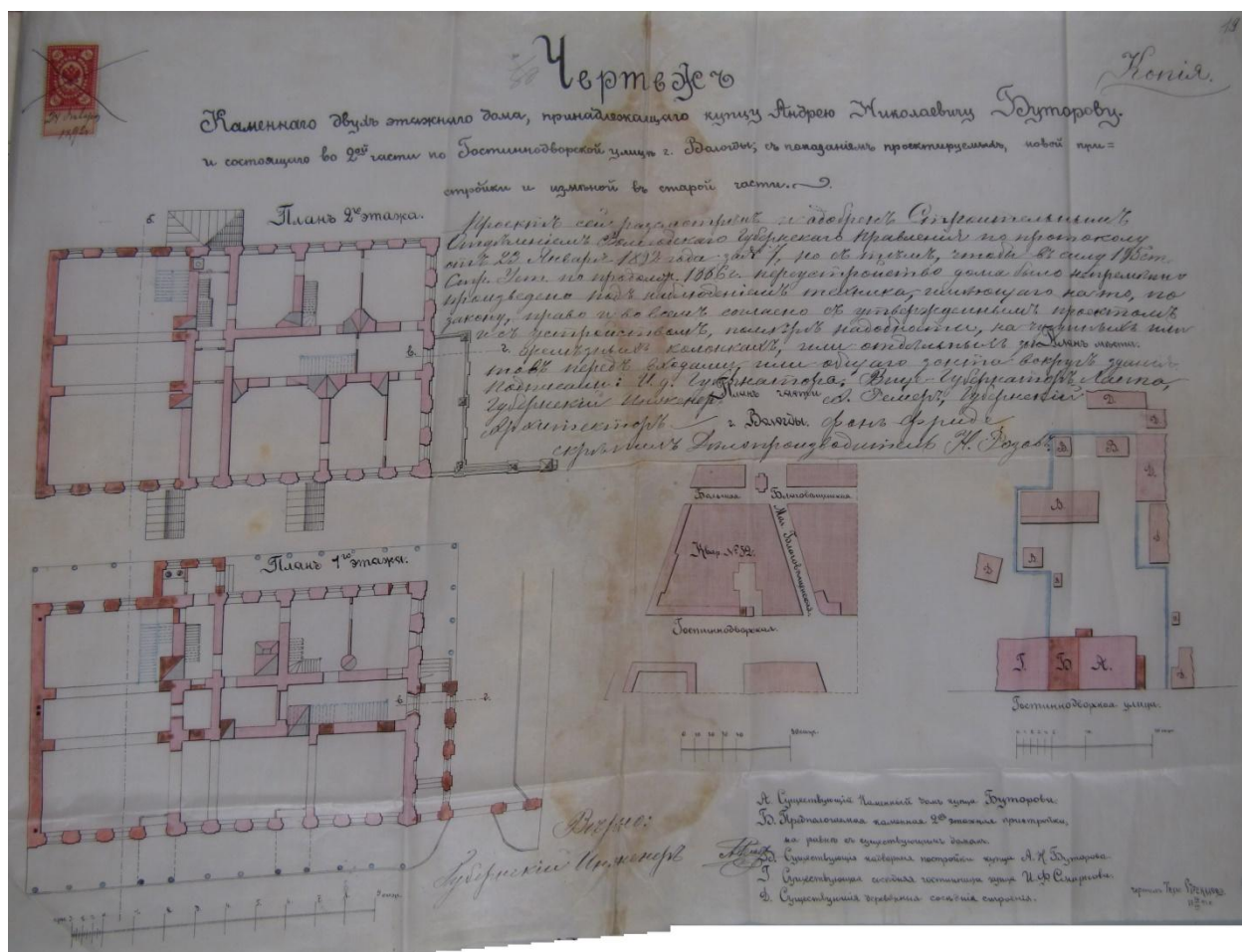
Опекуны над имением П.А. Белозерова:

С.Г. Заплатин.

А.А. Белозерова.

Вероятнее всего, именно на этих торгах дом был приобретён купцом Андреем Николаевичем Буторовым, деревянный дом которого в 52 квартале по Гостинодворской улице фиксируется Журналом страхования в мае 1891 г. и в мае 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479).

Где располагался этот дом, не очень понятно, т.к. его нет на согласованном 23 января 1892 г. проекте расширения интересующего нас дома за счёт примыкавших к нему каменных лавок (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 3521 л. 19):



Прошение о его перестройке А.Н. Буторовым было подано ещё 1 февраля 1891 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 3521 лл. 1-10б):

В Вологодское Губернское Правление

Купца Андрея Николаевича Буторова

прошение.

Существующие лавки подле моего дома во втором участке по Гостинодворской улице и примыкающие к гостинице И.Ф. Смирнова в Светлом ряду я желаю сломать и вновь возвести их в два этажа на равне с домом; кроме того, устроить галерею на чугунных колонках с железной крышей, балкон с боку во двор, где существуют ворота и в брандмауерной стене в нижнем и втором этажах по одному окну для освещения торгового помещения, которые будут на ночное время закрываться железными ставнями и на чердаке два слуховых окна для освещения чердачного помещения и существующие две деревянные лестницы; парадную лестницу

сломать и устроить в другом месте из негорючего материала, а остальную, как недавно устроенную, оставить без переделки <...>.

Первоначальный проект был доработан, но, как бы там ни было, в 1892 г. дом по пр. Победы 21 принял свой «исторический» вид...

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Гостинодворской улице 2-эт. каменный дом купца Андрея Николаевича Буторова.

21 апреля 1915 г. в № 845 газеты «Вологодский листок» был помещён следующий некролог:

В воскресенье, 19 апреля на 80 году жизни скончался один из старейших местных купцов Андрей Николаевич Буторов.

Покойный, принадлежавший ранее к пошехонскому купечеству, имел в Вологде мануфактурный магазин с весьма значительными оборотами.

А.Н. Буторов всю жизнь оставался холостяком.

Большая часть весьма крупного состояния, по слухам, им отказана своему доверенному А.Г. Новоникольскому, который начал службу в торговом доме Буторова с мальчиков.