

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по наб. VI армии 87

Дата постройки этого дома купцом Дмитрием Никифоровым (1777 г.) известна благодаря цифрам на постаментах четырех пилястр главного фасада. Присутствует он и на Высочайше подтвержденном плане г. Вологды 1780 года, а документально впервые фиксируется Обывательскими книгами конца XVIII века 4 ноября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Никифоров Алексей Дмитриев сын старожил города Вологды 30 лет <...>.

За ним состоит дом каменной из которого три части седьмых наследственные после покойного отца а четыре седьмых частей купленные им у протчих онго дому наследников состоящей во второй части в городе Вологде на берегу реки Вологды под № 286м <...>.

**При том же доме состоит три завода
кожевенной
свечной
крашенинной <...>.**

и 4 июня 1787 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Никифоров Алексей Дмитриев сын 31 года <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 286 –“– во второй части на стретенском берегу каменной дом и при нем кожевенной и свечной заводы доставшейся ему по наследству от покойных отца и дяди ево во оном частми тремя седьмыми а оставшие части того дому четыре седьмых куплены им от брата ево и от участниц мачихи и тетки.

Живет в показанном доме а времянем отлучается для купеческой комерции в другие Российские Города.

Торгу имеет в разные российские города и в заморье и в здешнем городе оптом и подробно при том производит в своих заводах делание юфти и макание свечь <...>.

В состав земельного участка при интересующем нас доме явно вошли и «место», приобретенное купцами Дмитрием и Михаилом Ивановичами Никифоровыми 31 декабря 1775 г. (РГАДА ф. 615 оп. 1 д. 2062 лл. 43-43об):

80. Лета тысяща семь сот семдесят пятого декабря в тритцать первый день вологодской Купец Матфей Яковлев сын Исаев в роде своем не последней продал я вологодским купцам Дмитрею и Михаилу Ивановым детям Никифоровым в вечное и безповоротное владение доставшееся мне после покойного отца моего Якова Ивановича Исаева и по разделу з братьями моими Петром [и] Васильем Яковлевыми детьми Исаевыми огородное и имеющее под заводом место состоящее на Вологде на посаде в стретенском приходе позади их Никифоровы[х] двора в межах по сторон того места брата моего Василья Исаева а по другую их Никифоровых порозжие места мерюю ж оное мое место поперег позади их Никифоровых десять сажень в длину до преждебывшего Гурева [?] переулка а в заднем конце поперег восемь сажень с аршином а взял я Матфей у них Дмитрея и Михаила Никифоровых за оное место денег двести пятьдесят рублей при сей Купчей все сполна <...>.

и купленный ими 29 мая 1773 г. двор купца Фёдора Петровича Бобошина (РГАДА ф. 717 оп. 1 д. 835 лл. 4-4об):

Лета тысяща семь сот семдесят третьего мая в двадесят девятый день вологоцкой Купец Федор Петров сын Бобошин в роде своем не последней продал я вологоцким купцам Дмитрею и Михаилу Ивановым детям Никифоровым женам их детям и наследникам их в вечное потомственное и безповоротное владение крепостной свой двор з дворовою и огородною землею и со всяким ветхим строением доставшей мне по купчей после покойного деда моего вологжанина посадского человека Ивана Михайлова с[ы]на Бобошина состоящей на Вологде на посаде за рекою Вологдою в стретенском приходе за монастырем в межах по сторон того моего двора того ж храму сретения господня домовый двор а по другую сторону государева проезжая дорога а мерою тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу взади и в длину по старым межам и крепостям по писцовым и переписным книгам чем прежние владельцы владели також и я Федор Бобошин н[ы]не владею все без остатку а взял я Федор Бобошин у них Дмитрея и Михаила Никифоровы[х] за тот свой двор за дворовую и огородную землю и за строение денег триста рублей при сей купчей все сполна <...>.

новые владельцы, впрочем, долго тянули с уплатой пошлин за совершение сделки и прочими формальностями, т.ч. утверждены во владении им были только 7 августа 1775 г. (РГАДА ф. 717 оп. 1 д. 835 лл. 10-11).

12 мая 1791 г. Вологодский городской магистрат представил в Вологодский губернский магистрат «доношение» о продаже с публичных торгов имения купца Алексея Никифорова «в неплатеже им по вексельным претензиям».

После необходимых бюрократических процедур 26 ноября 1791 г. интересующий нас дом был продан 3-й гильдии купцу Борису Леонтьевичу Корелкину за 3435 рублей. Сделка была окончательно оформлена в марте 1792 г. (ГАВО ф. 833 оп. 1 д. 400).

Интерес представляет составленная при этом опись имения А.Д. Никифорова (ГАВО ф. 833 оп. 1 д. 400 лл. 131-132об):

Дом имеющейся в городе Вологде во второй части в Дмитревской слободе на берегу реки Вологды в приходе Стретения Господня в межах по сторону двор вологодской купецкой жены Натальи Шапкиной а по другую проезжей переулк в Стретенскую улицу мерою поперег по лицу осмнатцати сажен один аршин в длину девяносто одна сажень в середине поперег сорок сажен поперег же позади тритцать две сажени на той земле покои каменные два этажа поперег по набережной на десяти сажнях с полуаршином в длину по Стретенскому переулку на одиннатцати сажнях в верхнем этаже восемь покоев жилых вокруг покоев дватцать шесть окон с окончинами в том числе дватцать одно с двойными стекочатыми на крыльце три окна с окончинами печей две крашенные две белые и одна стряпущая с очагом двери у всех покоев столярной работы с замками кроме одних двои сени в них у входу на вышку двери деревянные сверху западня железная у крыльца двери железные в одних сенях в переборке шкаф большой белый с ящиками и еще два шкафа в подлинах, в нижнем этаже два покоя жилых и при них двои сени у сеней двери железные кладовых три палаты у одной двери железные, а протчие деревянные с одним нутряным замком в окнах решетки и затворы железные оной корпус со сводами крыт тесом <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

123) Корелкина Бориса купца

Дом каменный с деревянным строением и против дома его огород – 5000 [рублей]

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

**Корелкин Иван Борисов отроду 52 лет
природной здешней Купец <...>**

Недвижимого имения за ним дом каменной доставшейся после родителя по наследству по разделу с братом своим состоящей в 3 части в стретенском приходе под № 1722м <...>.

Живет в показанном каменном доме.

Торгует здесь в городе холстом <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует интересующий нас дом уже за наследниками купца И.Б. Корелкина:

**106) Корелкина Ивана – купца, насл[едников]
Дом – 6500 [рублей]**

Равно как и Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**120) Корелкина Ивана купца наслед[ников]
Дом каменный – 1605 [рублей]**

Фиксируется он и «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**Корелкина Ивана купца, насл[едников]
Дом каменный – 1500 [рублей]**

26 марта 1854 г. дом по наб. VI армии 87 перешёл во владение купца Алексея Ивановича Корелкина (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 878 лл. 152-158об):

74. Лета тысяча восемьсот пятьдесят четвертого Марта в пятнадцатый день, Вологодские третьей гильдии купцы, братья Алексей и Николай и их купеческие сестры, девицы Надежда и Марьи Ивановы дети Корелкины разделили мы доставшееся нам после покойных родителя и родительницы наших Вологодского купца Ивана Борисовича и жены его Анастасии Гавриловны Корелкиных по наследству нижеозначенное движимое и недвижимое крепостное наше от запрещения свободное имение, состоящее в г. Вологде, Капитал и товары и по тому разделу досталось мне Алексею Корелкину каменный двухэтажный крытый деревом дом, состоящий в третьей части Города Вологды в приходе церкви Сретения Господня, с деревянными Флигелями и со всем принадлежащим к нему строением и землею <...>. 1854 года Марта в 26 день сей раздельный акт в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писан и в книгу подлинником записан <...>.

8 декабря 1854 г. купец А.И. Корелкин заложил его титулярному советнику И.А. Пухидинскому (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 877 лл. 241-243об):

231. Лета тысяча восемьсот пятьдесят четвертого Декабря в восьмой день Вологодский 3 гильдии купец Алексей Иванов сын Корелкин занял я у Титулярного Советника Ивана Александрова Пухидинского денег серебряною монетою две тысячи рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>, а в тех деньгах до онога срока заложил я Алексей Корелкин ему Ивану Пухидинскому крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне после покойного родителя моего Вологодского купца Ивана Борисова Корелкина по наследству и по раздельному акту вместе с прочими наследниками совершенному в

Вологодской Палате Гражданского Суда 1854 года Марта в 26 день, Каменный двух-этажный дом состоящий города Вологды 3 части в Приходе Церкви Стретения Господня, с деревянными флигирями и со всем принадлежащим к нему строением и землею, доставшеюся мне как по наследству после покойного родителя моего и по раздельному акту, так и по купчим крепостям совершенным в Вологодской Палате Гражданского Суда 1833 года Января в 25 день от Вологодской мещанской вдовы Марьи Алексеевой Серебряковой и 1834 года Августа в 7 день от Вологодского мещанина Василья Васильева Шапошникова, коей мерою поперег по лицу по набережной реки Вологды восемнадцать сажен один аршин, позади по Калашной улице двадцать сажен а в длину идучи во двор по правую сторону до Калашной улицы по прямой линии сто двадцать пять сажен, по левую же до места наследников умершего Священника Образцова сто пять сажен; в межах по сторонам того моего дома состоят по набережной реки Вологды с правой стороны дом Вологодских Почетных Гражданок Дурыгиных, с левой Прожектированная дорога по Калашной же улице идучи нашей землю [sic!] с правой стороны дом наследников означенного священника Образцова а с левой дом же Вологодской мещанки Шапошниковой <...>.

Как видим, А.И. Корелкин «округлил» принадлежащий к интересующему нас дому земельный участок за счёт ранее купленных им имений по Калашной улице: у мещанки М.А. Серебряковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 385 лл. 7-9):

7. Лета тысяща восемь сот тридцать третьего Генваря в двадцать пятый день вологодская мещанская вдова Марья Алексеева дочь Серебрякова продала я вологодскому Купецкому Сыну Алексею Иванову сыну Корелкину и наследникам его в вечное владение крепостной свой доставшийся мне прошлого тысяща восемь сот осьмого надесять года апреля в четвертый день от диакона Гаврила Еремиевского по купчей совершенной в вологодской Палате Гражданского суда деревянной дом со всем принадлежащим к оному Строением и землею состоящий Города Вологды третей части в приходе церкви стретения Господня мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу двадцать три в переулок тридцать одна позади по одну сторону двадцать по другую четырнадцать а длиною тридцать одна сажень в межах же по сторонам того моего дому состоят по правую стретенской переулок а по левую вологодских Купцов Шапошниковых деревянной дом а взяла я Марья Серебрякова у него Алексея Корелкина за вышеписанной дом со строением и землею денег государственными ассигнациями двести двадцать пять рублей при сей Купчей все сполна <...>.

и у мещанина В.В. Шапошникова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 410 лл. 33об-35):

33. Лета тысяща восемьсот тридцать четвертого августа в седьмый день, Вологодской мещанин Василий Васильев сын Шапошников продал я Вологодскому Купецкому сыну Алексею Иванову сыну Корелкину и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостное свое доставшееся мне по наследству от родителя моего Вологодского Купца Василия Шапошникова [а] ему от Вологодского Купца Ивана Васильева сына Шапошникова по купчей писанной и совершенной в Вологодской палате Гражданского Суда прошлого тысяща восемь сот девятого [года] июля в четырнадцатый день пустопорозжее огородное место состоящее города Вологды в приходе церкви Великомученика Георгия победоносца, а ныне стретения Господня мерою коего поперег по лицу девять сажен, позади где прежде был двор восемь сажен с аршином, а за бывшим двором в огороде одиннадцать сажен с аршином же в середине огорода десять сажен с аршином а в заднем конце пять сажен с аршином в длину по обеим сторонам по сороку сажен да подле оною ж места дворовой [и] огородной земли лежащей по левую сторону коей в длину подле оною три сажени с аршином, а по другую одна сажень, поперег по лицу семь сажен два аршина, а позади шесть сажен и два аршина словом что мне по наследству от означенного родителя а ему по означенной купчей от купца Ивана Шапошникова дошло, а ему ж по таковой же от Канцеляристской жены Катерины Осиповой Гурьевой писанной Вологодского наместничества в палате Гражданского Суда тысяча семьсот девяносто

третьего года Июля в пятнадцатый день все без остатка, в межах же по сторонам того моего места состоят дома по правую его покупателя а по левую Купца Ивана Шапошникова а взял я Василий Шапошников у него Алексея Корелкина за вышеписанное огородное место денег государственными ассигнациями ДВЕСТИ рублей при сей купчей все сполна <...>.

Оба этих недвижимых имения фигурируют в Обывательской книге г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Шапошникова Федора Николаева отроду имеет 57. лет природная здешняя мещанка.

вдова

**у нее сын Василий Василье[в] 36. |
дочь Елисавета 16. | [лет]**

**Василий женат на посадской дочери Марье Ивановой коей 28. л[ет]
У них дети <...>**

Недвижимого имения за нею дом выстроенной по плану Куплен ею Шапошниковой по крепости состоящей в подлесной слободе под № 1653.

да в той же Части в Егорьевском приходе места доставшееся после покойного мужа под № 1766м.

Живет в показанном доме

Сын Ея торгует здесь в городе в лавке в Светлом Ряду.

Серебрякова Марья Алексеева отроду <...> лет природная здешняя Мещанка

вдова

Недвижимого имения за нею дом с землею купленной ею по крепости состоящей в 3 части в приходе стретенской церкви под № 1767.

Живет в показанном доме.

А второе – и в Окладной книге 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**74) Шапошникова Александра мещ[анина] наследн[иков]
Дом – 300 [рублей]**

**75) Шапошникова Василья мещ[анина]
Место – 150 [рублей]**

Корелкина Алексея купецк[ого] сына.

М.А. Серебряковой её дом достался 4 апреля 1818 г. от диакона Гавриила Алексеевича Еремиевского (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 137 лл. 59об-60об):

44. Лета тысяща восемь сот осьмого надесять апреля в четвертый день города Вологды Спасопреображенской церкви что на болоте диакон Гаврило Алексеев сын Еремиевский продал я вологодской Купецкой жене Марье Алексеевой дочери жене Серебряковой и наследникам ея в вечное владение Крепостной свой дошедшей мне Сретенской Церкви от диакона Петра Еремеевского по покупке деревянной дом со всяким при нем строением дворовую и огородную землю состоящей здешнего Города Вологды в третьей Части в приходе церкви Сретения Господня а в межах оногo дому по правую сторону проезжей переулк а по левую дом Купцов Шапошниковых а взял я Гаврило Еремиевский у нее Марьи Серебряковой за оной дом со строением и землю денег государственными ассигнациями пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Документа, фиксирующего покупку Г.А. Еремиевским интересующего нас дома у Петра Еремеевского, мне обнаружить не удалось. В Окладной книге 1810 г. он также почему-то не фигурирует, а вот дом Шапошниковых идентифицируется в ней достаточно надёжно:

**89) Шапошниковых Александра и Василья купцов с братьями
Дом – 400 [рублей]**

Достался он их отцу 15 июля 1793 г. от вдовы «служащего» Екатерины Осиповны Гурьевой (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 101 лл. 44-45):

42. Лета тысяща седм сот девяносто третьего Июля в пятый надесят день бывшего вологодской верхней расправы канцеляриста Степана Иванова сына Гурьева жена Катерина Осипова дочь в роде своем не последняя продала я вологодскому купцу Ивану Васильеву сыну Шапошникову и наследникам ево в вечное и бесповоротное владение крепостной мой дом с дворовую и огородную землю и со всяким на той земле строением и яблонным садом состоящей в городе Вологде во второй части в третьем квартале под Номером первым в приходе Церкви Святого великомученика Георгия мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу десять сажен позади во дворе восемь сажен с аршином а за двором в огороде одиннатцать сажен с аршином в середине огороду десять сажен с аршином, а в заднем конце пять сажен с аршином в длину ж сорок сажен, да подле оногo дому дворовой и огородной земли по левую сторону огородное ж место которого в длину подле двора три сажени с аршином а по другую сторону в длину одна сажень, поперег по лицу семь сажен два аршина, а позади поперег же шесть сажен два аршина а в межах по сторон того моего дому дворовой и огородной земли дома дворовая и огородная земля по правую объявленного покупщика Ивана Васильева и братьей ево Федора и Василья Шапошниковых, а по левую вологодского мещанина Гаврила Ушакова а взяла я Катерина Гурьева у него Ивана Шапошникова за оной дом с строением и землю и яблонным садом денег сто десять рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

и фиксируется ещё Обывательскими книгами г. Вологды конца XVIII века: 20 марта 1789 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Гурьев Степан Иванов от роду имеет 29 лет.

Женат на посадской дочери Катерине Осипове коей от роду 30 лет <...>

За ним дом здесь в городе есть доставшейся ему в приданство за женою состоящей во второй части у Егорья за монастырем под № 235.

Живет в городе.

находится в вологодской верхней расправе канцеляристом.

и 2 декабря 1789 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Гурьев настоящей городской обыватель
Степан Иванов сын 29 лет и 8 м[еся]цов
женат на посадской дочери Катерине Осипове коей 30 лет <...>**

имеет недвижимого имения

№ 235 –“– во второй части у Егорья за монастырем дом и з землю доставшейся в приданство с женою ево

живет в показанном доме в городе

находится в верхней Расправе канцеляристом

2 декабря 1858 г. А.И. Корелкин сдаёт в аренду помещения в принадлежащем ему доме Удельном ведомству (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 327 лл. 71об-73):

295. 1858 года Ноября 25 дня, Вологодский мещанин Алексей Иванов Корелкин заключил сей контракт с Вологодскою Удельною Конторою в том, что я Корелкин отдал в наем в принадлежащем мне каменном со сводами двух-этажном доме, состоящем города Вологды, в 3й части, в приходе Сретения Господня по набережной реки Вологды, весь верхний второй этаж и в нижнем этаже одну комнату, перегородженную двумя деревянными береборками [sic!], для помещения чертежной Вологодской Землемерной партии за триста рублей серебром в год, считая срок со дня написания сего контракта, именно с 25го Ноября сего 1858 года <...>. 1858 года Декабря 2 дня, сей контракт в Вологодской Палате Гражданского суда у крепостных дел от Управляющего Вологодскою Удельною Конторою Павла Корнилова и от Вологодского мещанина Алексея Иванова Корелкина к засвидетельствованию явлен и вследствие резолюции сего же числа состоявшейся во 2 книгу под № 295 записан <...>.

19 ноября 1859 г. он снова сдаёт в аренду часть интересующего нас дома, на этот раз – своему кредитору (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1007 лл. 275об-280):

135. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Ноября в восемнадцатый день, я нижеподписавшийся Вологодский мещанин Алексей Иванов Корелкин заключил сей договор с Коллежским Ассесором Иваном Александровичем Пухидинским в том, что я Корелкин состояю ему Пухидинскому должным по закладной совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 8 Декабря 1854 года, на каменный дом мой с принадлежностями состоящий г. Вологды, 3 части в приходе Церкви Сретения Господня, всего с процентами по 8 число минувшего Октября две тысячи пятьсот рублей серебром, и не имея в настоящее время на уплату сей суммы денег,

отдал ему Пухидинскому в полное его распоряжение и пользование в означенном доме моем весь верхний этаж, в коем с прихожими и кухнею десять комнат, половину чердака к Церкви, в нижнем этаже в связи две комнаты в капитальных стенах из коих одна разгороженная на две обращена окнами на Сретенскую улицу, а другая на двор с ходом со двора, и сверху внутреннюю стену, каретный сарай с сеновалом наверху, конюшни общие со стойлами, ночниками, и помещением для коровы, анбар, погреб пополам, дровеник, баню новую вблизи дома для общего пользования, половину сада начиная от дома и бани, для пользования травую и плодами с яблоней, девятнадцать гряд огорода на набережной и место под огород во дворе между анбарами и черною банею, впредь на один год то есть с восьмого числа тогоже минувшего Октября по восьмое число Октября 1860 года, за проценты, которые причитаются в год на всю вышеозначенную должную сумму, а имянно за сто пятьдесят рублей серебром <...>. 1859 года Ноября 19 дня, сей договор в Вологодской Палате Гражданского Суда от Вологодского мещанина Алексея Иванова Корелкина и Коллежского Ассесора Ивана Александра Пухидинского у крепостных дел к засвидетельствованию явлен и вследствие резолюции состоявшейся сего же числа во 2ю книгу подлинником под № 135 записан <...>.

Интересующий нас дом фиксируется «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**168) Корелкина Ивана Купца Наслед[ников]
Дом камен[ный] – 1500 [рублей]**

Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 15):

**141) Мещанин Алексей Карелкин
Дом, 2 флигеля и место – 1500 [рублей]**

и Окладными книгами 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

**51) Корелкина Алексея Иванова мещанина
Дом каменный с 2 флигелями – 1500 [рублей]**

25 мая 1882 г. для представления залогом в Вологодский городской общественный банк был оценен каменный 2-эт. дом Вологодского мещанина Алексея Ивановича Корелкина, находящийся в 3-й части г. Вологды в приходе церкви Сретения Господня (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 173 лл. 49-49об):

24 Мая 1884.

М. Каринъ

А К Т Ъ О Ц Ъ Н И К И

1884 года Мая 25 числа Мы нижеподписавшіеся избранные Вологодскою Городскою Думою присяжные оцѣнщики въ присутствіи Товарища Директора Городскаго Общественнаго Банка, въ слѣдствіе предложенія Городской Управы, производили оцѣнку недвижимаго имѣнія принадлежащаго Вологодско му купцу 1-го гильдіи Антонию Швейкову Каринскому

по коей оказалось: означенное имѣніе находится въ г. Вологдѣ № 1 части въ приходѣ церкви Сретенскія Богоматери на Д. 152 и 153 и вблизи полицейскаго въ концѣ улицы Давыдова астраханскій дворикъ съ прилегающею мраморною стѣною съ железными и медными шпалами на переходѣ по мосту въ садъ, въ дворику № 1 въ саду и въ саду № 1 по мосту на саду № 1.

означенное имѣніе приноситъ доходу четыреста рублей и квартала владѣльца въ годъ, почему принимая въ соображеніе прочность имѣнія и доходъ съ онаго, оцѣняется нами въ пять тысячъ рублей / 5000 /

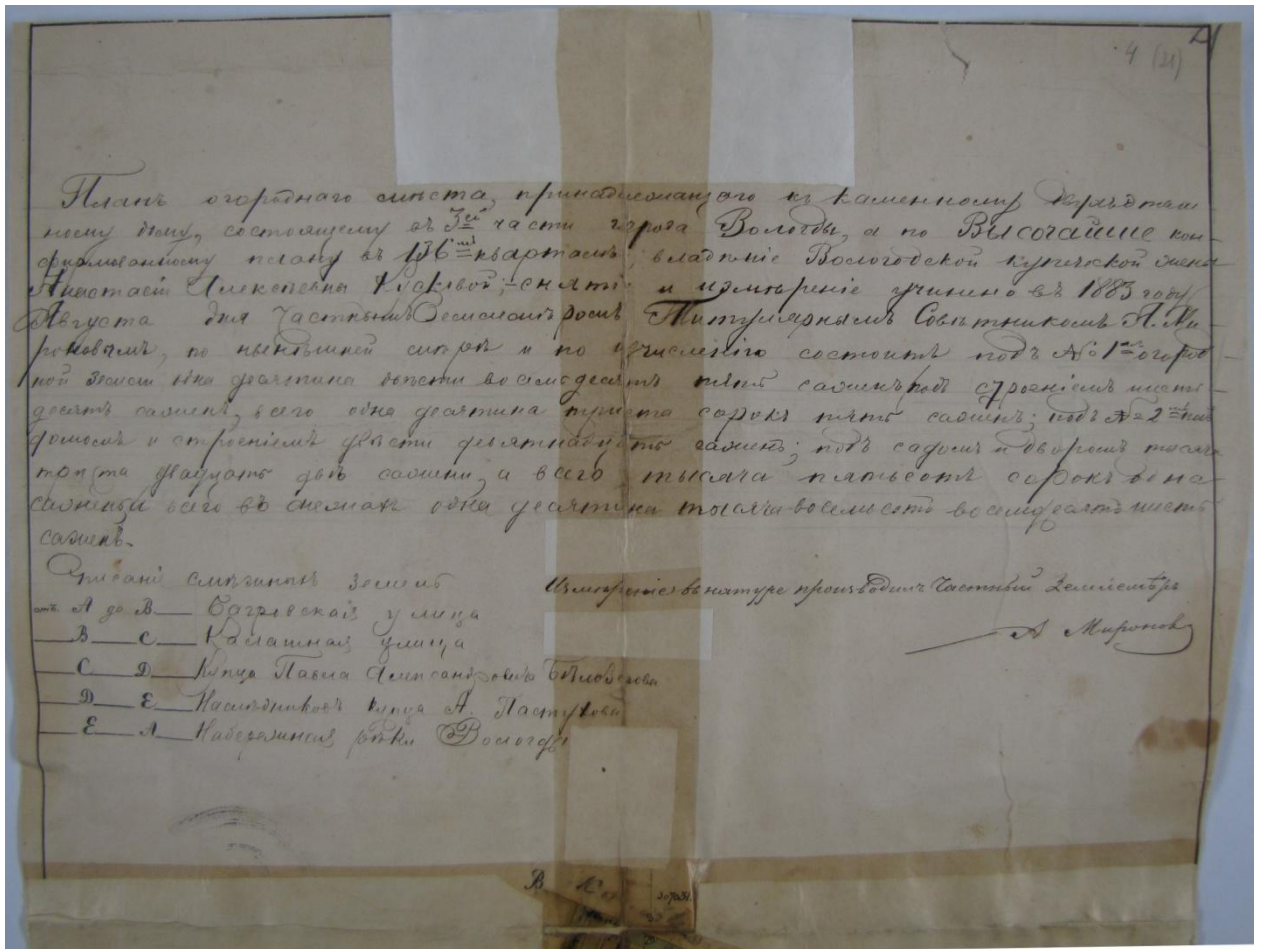
Оцѣнщики: А. Сорокинъ.
Б. Гривачевъ.
М. Воробей.
С. Оружниковъ.

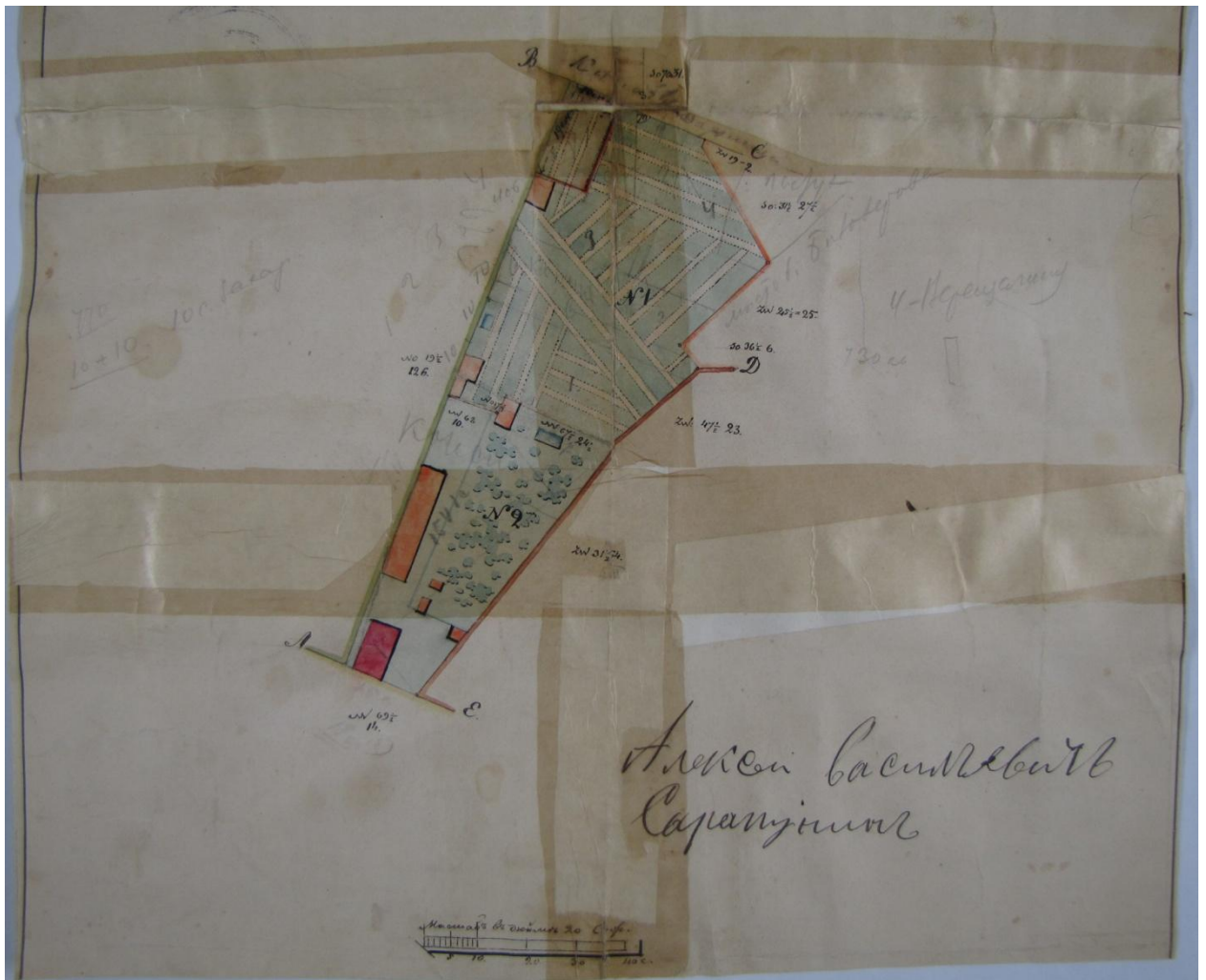
При оцѣнкѣ находился Товарищъ Директора Городскаго Банка

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует переход имения А.И. Корелкина в собственность купчихи Анастасии Алексеевны Кусковой:

51 44) Дом мещанина Алексея Ивановича Корелкина, ныне купеческой жены Анастасии Алексеевны Кусковой 1500 [рублей]

Переход этот произошёл где-то в 1882-83 годах, судя по плану имения А.А. Кусковой, снятому в августе 1883 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1539 л. 21):





А.А. Кускова – замужняя дочь А.И. Корелкина, о чём узнаём из закладной крестьянина А.В. Сарапунина, часть земли которому досталась 9 марта 1900 г. «от Вологодской купеческой вдовы Анастасии Алексеевны Кусковой, урожденной Корелкиной» (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 49 лл. 280-281)...

Дом показан на плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 10) как принадлежащий Настасье Алексеевне Кусковой:

| КВАРТ: 132 | | | |
|------------|--|--------|----|
| 44. | 1) Имят Алек. Кусковой... | | |
| 45. | 2) Комер Евстр Настурковой | 1860 | .. |
| 46. | 3) Алекс. Евстр Волкова... | 1725 | .. |
| 47. | 4) Рамсы Ев. Веденской... | 1. 240 | .. |
| 48. | 5) Алекс. Алекс. Блюозуровой | | .. |
| | Иль квар. 132 | 1578. | .. |
| | — Мостовой улицы .. | " | " |
| | — Кварт. 135 ^м №8. .. | 1156 | .. |
| 65. | 6) Петра Макс. Андреева | 1045 | .. |
| 66. | 7) Снотр. Ксусид. Буреданс ни Надла Кошма | 238 | .. |

Точную дату его покупки известным купцом-благотворителем Тимофеем Емельяновичем Колесниковым установить не удалось из-за плохой сохранности фонда Старшего нотариуса Вологодского окружного суда, но уже 17 октября 1889 г. в пожертвованном им городу доме состоялось торжественное открытие «народной столовой и ночлежного приюта», на содержание которых тот же Т.Е. Колесников выделил капитал в 20000 рублей.

Приведём небольшую цитату из «репортажа» об этом событии в «Вологодских губернских ведомостях» (1889 г. № 42. Часть неофициальная):

Здание каменное, двух-этажное, совершенно за ново отделанное, находится на левом берегу р. Вологды, против 2-го полицейского участка; в нижнем этаже помещается столовая с кухней, в верхнем — ночлежный приют с кроватями.

Журналы страхования в 1891-92 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и в январе 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют на Сретенской набережной: каменный дом, деревянный сарай и погреб Вологодской городской управы.

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует:

**44) Городского Общества
Ночлежный приют и Бесплатная Столовая
Дом камен[ный] и флигель – 1500 [рублей]
Флигеля нет! [приписано карандашом]**

Освобождается.

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668):

**44) На углу Багровской и Сретенской
Городского Общества, Ночлежный д[ом] и Бесплат[ная] столовая.
Дом камен[ный] и флигель**

освобождается от всех сборов

Наконец, Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Златоустинской наб. «Имени Колесникова Ночлежный дом», помещающийся в 2-эт. каменном доме...