

## Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

### История дома по ул. Октябрьской 15

«Доисторический» дом на этом месте был построен ключарём Софийского собора Михаилом Фёдоровичем Яновским в первой половине 1780-х гг. и впервые документально фиксируется Обывательской книгой г. Вологды 5 сентября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Яновский Михайло Федоров сын 41 года <...>**

**За ним дом здесь в городе есть построенной им по плану состоящей во второй части во Власьевской слободе в Обухове под № 869м.**

**Вологодского собора ключар.**

29 марта 1804 г. дом был продан им Прасковье Михайловне Плешановой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 27 лл. 21об-22):

**20. Лета тысяща восемьсот четвертого марта в дватцать девятый день вологодского Софийского Катедрального Собора ключарь иерей Михаил Федоров сын Яновский продал я Парасковье Михайловой дочери Коллежского Ассесора Максимовой жене Сергеева сына Плешанова и наследникам ее в вечное владение крепостной свой деревянной дом с флигелем и с строением выстроенной мною по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из вологодского наместнического правления что ныне губернское плану на отведенной казенной луговой земле состоящей в городе Вологде второй части в восемьдесят четвертом квартале что в Обуховской улице в приходе церкви Власия Епископа Севастийского в межах по сторон того дому моего дома ж по правую Градской Казанской церкви Священника Василья Федорова а по левую коллежской секретарши Аграфены Афанасьевой дочери жены Шахматовой мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу позади и в длину что значится в данном на постройку оногo дому плане. А взял я Михаил Яновский у нее Парасковьи Плешановой за оной дом со флигелем с строением и землю денег Государственными Ассигнациями ТЫСЯЩУ рублей при сей купчей все сполна <...>.**

А 16 марта 1808 г. подарен ею контр-адмиральше Анне Ивановне Фёдоровой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 60 лл. 34об-35об):

**27. ЛЕТА ТЫСЯЩА ВОСЕМЬ СОТ осмого марта в шестый надесять день надворная советница Прасковья Михайлова дочь жена Плешанова <...> подарила я контр адмиралше Анне Иоановой дочери жене Федоровой крепостной свой доставшейся мне в тысяща восемь сот четвертом году марта в дватцать девятый день вологодского Софийского Катедрального собора от ключара иерея Михаила Федорова сына Яновского по купчей деревянной дом с флигелем и строением выстроенной по высочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из вологодского наместнического /: что ныне губернское ./ правления плану на казенной земле состоящей в городе Вологде второй части в восемьдесят четвертом квартале в Обуховской улице в приходе церкви Власия Епископа Севастийского в межах по стороны того дома дома ж по правую градской Казанской церкви священника Василья Федорова, а по левую коллежской ассесорши Аграфены Афанасьевой дочери жены Шахматовой мерою ж под тем моим дом [sic!] дворовой и огородной земли поперег по лицу позади и в длину что значится в данном на постройку оногo дома плане <...>.**

Дом фиксируется Окладной книгой 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52):

**490) Федоровой Анны Ивановой г[оспо]жи контр-адмиральши  
Дом со службами – 2200 [рублей]**

12 июня 1833 г. А.И. Фёдорова продала его подпоручице Анне Васильевне Суворовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 385 лл. 33об-34об):

**35. Лета 1833 июня в 12 день Контр Адмиральша Анна Иванова дочь жена Федорова продала я подпорутчице Анне Васильевой дочери жене Суворовой и наследникам ее в вечное владение крепостной свой доставшийся мне прошлого 1808 года марта в 16 день от надворной советницы Парасковьи Михайловой дочери жены Плешановой, по дареной записи писанной и совершенной в вологодской палате гражданского суда деревянной дом с принадлежащими ко оным флигилями строением и землей состоящий города Вологды 2. части в приходе церкви Власия Епископа Севастийского мерою ж под тем моим домом флигилями и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по дватцати по две сажени с половинами, а длинниками по обеим сторонам по сороку одной с половиною сажени. В межах по сторонам того моего дому состоят так же деревянные дома по правую титулярной советницы Пульчевской, а по левую: титулярного советника Иваницкого. А взяла я Анна Федорова у нее Анны Суворовой за вышеписанный дом с флигилями строением и землею денег Государственными Ассигнациями денег тысячу двести пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Переход дома к новой домовладелице фиксируется и Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**343) Фёдоровой Анны – контр-адмиральши  
Суворовой – поручицы  
Дом – 3000 [рублей]**

В Окладной книге 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) значится:

**243) Суворовой Анны поручицы  
Дом – 1071 [рублей]**

«Доисторический» дом с флигелями сгорел в крупном пожаре 5 мая 1849 г. (см. «Дневник Кирилла Антоновича Березкина». Нестор-История. 2014) и в «Книге № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имения обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) значится уже:

**Суворовой Анны помещицы  
Дом новый – 2500 [рублей]**

**Постоянный сбор подлежит льготе.**

Т.о. сохранившийся дом по ул. Октябрьской 15 построен А.В. Суворовой в 1849-50 гг.

Он фиксируется за ней Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422):

**637) Суворова Анна – помещица  
Дом с землей – 2500 [рублей]**

20 августа 1857 г. А.В. Суворова закладывает интересующий нас дом (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 954 лл. 70об-72об):

**257. Лета тысяча восемьсот пятьдесят седьмого Августа в двадцатый день, Коллежская Ассесорша Анна Васильева Суворова заняла я у Статской Советницы Александры Егоровны Максимовичь денег серебряною монетою три тысячи рублей, за указные проценты сроком впредь на один год <...>, а в тех деньгах до онога срока заложила я Анна Суворова ей Г. Александре Максимовичь, вновь выстроенный мною на земле, доставшейся мне от Контр Адмиральши Анны Ивановой Федоровой по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1833 года Июня в 12 день, застрахованный во 2м от огня обществе деревянный дом, состоящий г. Вологды 2й части в приходе Церкви Власия Епископа Севастийского с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати по две сажени с половиною, а в длину по обеим сторонам по сороку одной с половиною сажени; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор Статского Советника Михайла Максимовичь, а по левую помещика Дмитрия Грязева <...>.**

А 11 марта 1859 г. продаёт его Елизавете Петровне Гревениц (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1003 лл. 165-168):

**59. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Марта в десятый день, Коллежская Ассесорша Анна Васильева Суворова продала я Статской Советнице Елисавете Петровой дочери жене Гревениц, и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный свой от запрещения свободный, выстроенный мною на земле доставшейся мне от Контр Адмиральши Анны Ивановой Федоровой по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1833 года Июня в 12 день, деревянный одноэтажный с мезонином на каменном фундаменте дом, состоящий города Вологды, 2 части, в приходе Церкви Власия Епископа Севастийского с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати по две сажени с половиною, а в длину по обеим сторонам по сороку одной с половиною сажени; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор Статского Советника Михайла Максимовичь, а по левую Штабс Капитана Дмитрия Грязева. А взяла я Суворова у нея Гревениц за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою четыре тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>. 1859 года Марта в одиннадцатый день сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.**

Переход дома к новой домовладелице фиксируется «Именным списком владельцев недвижимых имений» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**139) Гревенец Елизаветы Стат[ской] сов[етницы] бывший Суворовой  
Дом с землею – 2500 [рублей]**

30 января 1868 г. Е.П. Гревениц закладывает его (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 41 лл. 52-56об):

105. Лета тысяча восемь сот шестьдесят восьмого Января в двадцать девятый день, жена Статского Советника Елизавета Петрова Гревениц, заняла я у Коллежского Советника Николая Михайлова Чуровского денег серебром три тысячи восемь сот пятьдесят рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>, а в тех деньгах до одного срока заложила я Елизавета Гревениц ему Николаю Чуровскому, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Коллежской Ассесорши Анны Васильевой Суворовой по купчей крепости совершенной в Вологодской Гражданской Палате 11 Марта 1869 г., деревянный одноэтажный с мезонином дом на каменном фундаменте, состоящий г. Вологды 2 ч[асти] в приходе Церкви Власия Епископа Севастийского с принадлежащим к дому строением и землю, коей мерою поперег по лицу и позади по двадцати по две сажени с половиною а в длину по обеим сторонам по сороку одной с половиною сажени; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор Статского Советника Максимович, а по левую Штабс Капитана Грязева <...>. 1868 года Января в тридцатый день сия закладная в Вологодской Палате Уголовного и гражданского суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

А 28 июля 1871 г. – продаёт подполковнику Николаю Петровичу Брянчанинову (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 129 лл. 88об-90об):

395. Лета тысяча восемь сот семьдесят первого Июля в двадцать восьмой день, жена Статского Советника Елизавета Петрова Гревениц, продала я подполковнику Николаю Петрову Брянчанинову собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Коллежской Ассесорши Анны Васильевой Суворовой по купчей крепости совершенной в Вологодской Гражданской Палате 11 Мата 1859 г. деревянный одноэтажный с мезонином на каменном фундаменте дом, состоящий 2 части г. Вологды в приходе церкви Власия Епископа Севастийского под № 185 с принадлежащим к дому строением и землю, коей мерою поперег, по лицу и позади по двадцати по две сажени с половиной, а в длину по обеим сторонам по сороку одной сажени с половиной же, в межах по сторонам этого дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону Г. Максимович а по левую Г. Засецкой. А взяла я Гревениц [sic!] с него Брянчанинова за означенный дом со строением и землю денег серебром две тысячи пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют:

**292) 61 кв[артал]. Обуховская-Дворянская  
Брянчанинов Николай Петрович – подполковник  
Дом и флигель – 2100 [рублей]**

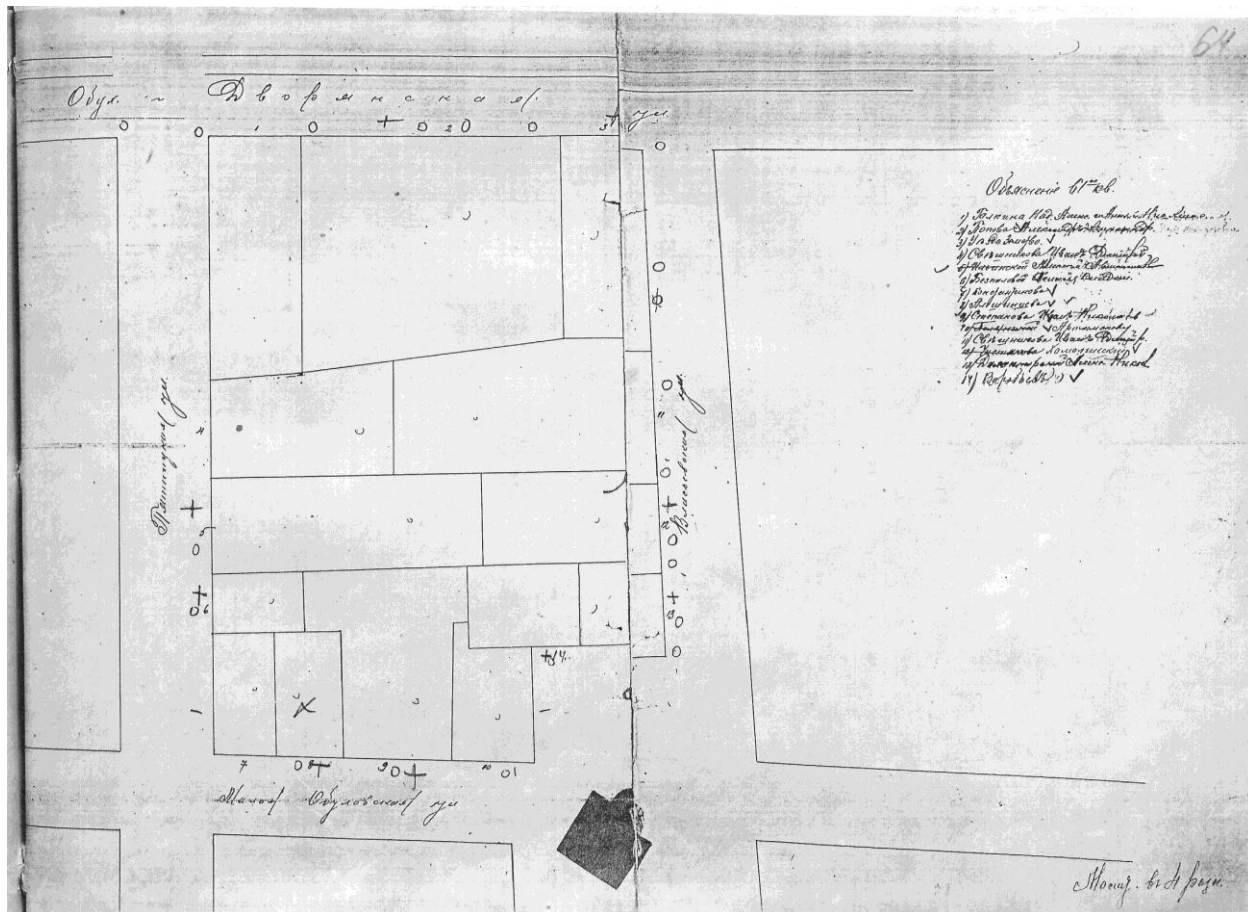
А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) уже:

**292 290) Дом с флигелями Подполковника Николая Петровича Брянчанинова  
2100 [рублей]**

Журнал страхования в апреле 1891 г. и в марте 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксирует в 61 квартале на ул. Обуховской-Дворянской: Деревянный дом подполковника Н.П. Брянчанинова.

Дальнейшая история дома по ул. Октябрьской 15 может быть восстановлена только фрагментарно из-за плохой сохранности фонда Старшего нотариуса Вологодского окружного суда...

Судя по плану 61 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 64) интересующий нас дом вместе с соседним (по ул. Октябрьской 13) к этому времени принадлежал некоему Александру Александровичу Попову.



Скорее всего, это описка. Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Большой Дворянской улице 2-эт. каменный и 2-эт. деревянный дома купца Александра Андреевича Попова.

Оба дома к 1919 г. были национализированы (ГАВО ф. 301 оп. 2 д. 90)...