

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **О несохранившемся доме по пр. Победы 18**

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые достоверно фиксируется купчей крепостью от 7 марта 1800 г. на дом, стоявший на месте нынешнего по Кремлёвской пл. 2 (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 1784 лл. 7об-8. № 7), в которой он фигурирует как соседний **«дом вологодской Казенной Палаты бывшего Столоначальника Николая Иванова сына Новосильцова»**.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует его уже за наследницей Н.И. Новосильцева:

#### **132) Новосельской Марфы коллежской регистраторши Дом – 300 [рублей]**

«Дом Коллежской регистраторши Марфы Новосельской» фигурирует в качестве соседнего и в очередной купчей крепости на дом, стоявший на месте нынешнего по Кремлёвской пл. 2, от 21 марта 1818 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 137 лл. 42-44. № 32).

А следующая купчая крепость на тот же дом от 23 декабря 1825 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 234 лл. 81-83. № 45) указывает в качестве хозяйки соседнего домовладения уже титулярную советницу Анастасию с неразборчиво написанной фамилией, условно читаемой как Гушинова, или Германова.

Похоже, что за этой самой Анастасией, только вышедшей замуж, фиксируют интересующий нас «доисторический» дом Окладные книги 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

#### **78) Горновской Настасьи – титулярной советницы Дом – 1500 [рублей]**

1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

#### **302) Горновской Настасьи надвор[ной] совет[ницы] Дом – 696 [рублей]**

и 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

#### **108) Горновской Настасьи Надвор[ной] Совет[ницы] Дом – 696 [рублей]**

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует переход его во владение супруга А.Р. Горновской – Александра Николаевича Горновского:

#### **Горновской Настасьи Надвор[ной] Совет[ницы] Дом – 700 [рублей]**

**ныне Горновского Александра Надворного Советника**

состоявшийся 25 мая 1855 г. в соответствии с её завещанием (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 908 лл. 60-64об):

**21. Во имя Отца и Сына и Святого Духа, аминь. Се раба Божия, Надворная Советница, Настасья Родионова дочь по муже Горновская, будучи в полном здравии, в твердой памяти и совершенном разсудке, пишу сие духовное завещание мое и последнюю не принужденную волю Мою, состоящую в том: – ежели Господу и Богу моему угодно будет прекратить сию жизнь мою, и переселить меня в свою святую обитель, то все, что я имею как движимое так и недвижимое благоприобретенное имение /ибо наследственного не имею ничего/ все что только у меня есть имянно: во первых деревянный двух этажный дом находящийся в первом квартале второй части города Вологды с принадлежащею к нему землею и всеми службами: во вторых все, что у меня в доме есть и будет <...> – одним словом все свое имение без остатка завещаю любезному супругу моему Надворному Советнику Александру Николаевичу Горновскому в полную его собственность и безъотчетность <...> по чистой совести моей объявляю, что все завещаемое мною имение стоит две тысячи пятьсот рублей серебром <...> тысяча восемьсот сорок осьмого года месяца Июля двадцать четвертого дня в г. Вологде. К сему духовному завещанию Надворная Советница Настасья Родионова дочь жена Горновская подписуюсь <...>.1855 года мая 19 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда по слушании дела о сем духовном завещании резолюцие заключила: <...> сделав на духовном завещании Надворной Советницы Настасьи Горновской о засвидетельствовании оног надпись, и записав в крепостную книгу, выдать предъявителю оног Надворному Советнику Александру Горновскому с роспискою <...>. Мая 25 дня 1855 года у подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена <...>.**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**123) Горновского Александра Над[ворного] Совет[ника]  
Дом – 700 [рублей]**

а «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**118) Горновского Александра надворного советн[ика]  
Дом – 700 [рублей]**

28 февраля 1862 г. по завещанию А.Н. Горновского интересующий нас дом перешёл во владение его сына – Николая Александровича Горновского (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1087 лл. 126-141):

**27. Во имя Отца и Сына и Святого Духа. Аминь. Тысяча восемьсот шестьдесят первого года Сентября осмнадцатого дня. Я нижеподписавшийся, Надворный Советник и Кавалер Александр Николаев сын Горновский, будучи в здравом уме и твердой памяти, пишу сие домовое духовное завещание о принадлежащем мне движимом и недвижимом имении, по собственной моей и непринужденной воле, состоящее в следующем: 1. Душеприкащиками, на случай смерти моей, избираю родного брата моего Надворного Советника и Кавалера Аполлона Николаевича Горновского, племянницу вдову титулярного Советника Александру Аркадиевну Бабикову и Коллежского Советника Александра Владимировича Вечеславова, которые завищание [sic!] мое исполнят в точности. 2, сыну моему Капитану Корпуса Лесничих и Лесному Ревизору Тамбовской Губернии Николаю Александровичу Горновскому, как единственному моему неотделенному наследнику, завещаю <...>. Ему ж сыну моему завещаю и деревянный дом со всею находящеюся при нем землею и постройками: анбарами, погребями прачешною и садом в городе Вологде во 2й части в 1м квартале под № 168м в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что внутри города <...>. 1862 года Февраля 23 дня, по указу Его Императорского Величества, Вологодская Палата Гражданского Суда слушали записку из дела, о засвидетельствовании домашнего духовного завещания Надворного Советника Александра**

Николаева Горновского. ПРИКАЗАЛИ: <...> духовное завещание Г. Горновского засвидетельствовать и записав в крепостную книгу, выдать предъявителю оною сыну завещателя Капитану Николаю Горновскому с роспискою в оной <...>. Февраля 28 дня 1862 года. У подлинной явки печать Палаты приложена. Подписали: <...>.

2 марта 1862 г. продавшего его чиновнику Александру Петровичу Товиеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1083 лл. 222-225):

80. Лета тысяча восемьсот шестьдесят второго Марта во второй день, Капитан Корпуса Лесничих Николай Александров Горновский продал я Губернскому Секретарю Александру Петрову Товиеву крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне от отца моего Надворного Советника Александра Николаевича Горновского, по духовному завещанию засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда сего 1862 года, Февраля в 28 день, деревянный двухэтажный дом, состоящий города Вологды, 2 части в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы что внутри града, со всем принадлежащим к оному дому строением и землею, – коей мерою под тем моим домом, строением и садом поперег по лицу и позади по десяти сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати по пяти сажень; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону Вологодского Мещанина Петра Котовикова, а по левую Капитана Николая Лаханина. А взял я Горновский у него Товиева за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою одну тысячу шестьсот сорок рублей <...>.

А 24 апреля 1870 г. А.П. Товиев продал интересующий нас дом купцу Никону Фёдоровичу Флягину (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 94 лл. 363-366):

619. Лета тысяча восемь сот семидесятого Апреля в двадцать четвертый день, Титулярный Советник Александр Петров Товиев, продал я Романоборисоглебскому 2 гильдии Купеческому Сыну Никону Федорову Флягину, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Г. Николая Александрова Горновского, по купчей крепости, совершенной в Вологодской гражданской палате 2 Марта 1862 года деревянный двухэтажный дом дом [sic!], состоящий г. Вологды 2 части в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что внутри города, со всем принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою под тем домом строением и садом поперег, по лицу и позади по десяти сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати шести сажень. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону мещанина Котовикова, а по левую Г. Лаханиной а взял я Товиев с него Флягина за означенное имение денег серебром тысячу четыреста рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) впервые фиксирует при нём флигель:

**691) Флягина Никона Купеческого сына  
Дом и флигель – 800 [рублей]**

А Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют:

**139) Флягина Никона купца  
Дом – 1000 [рублей]**

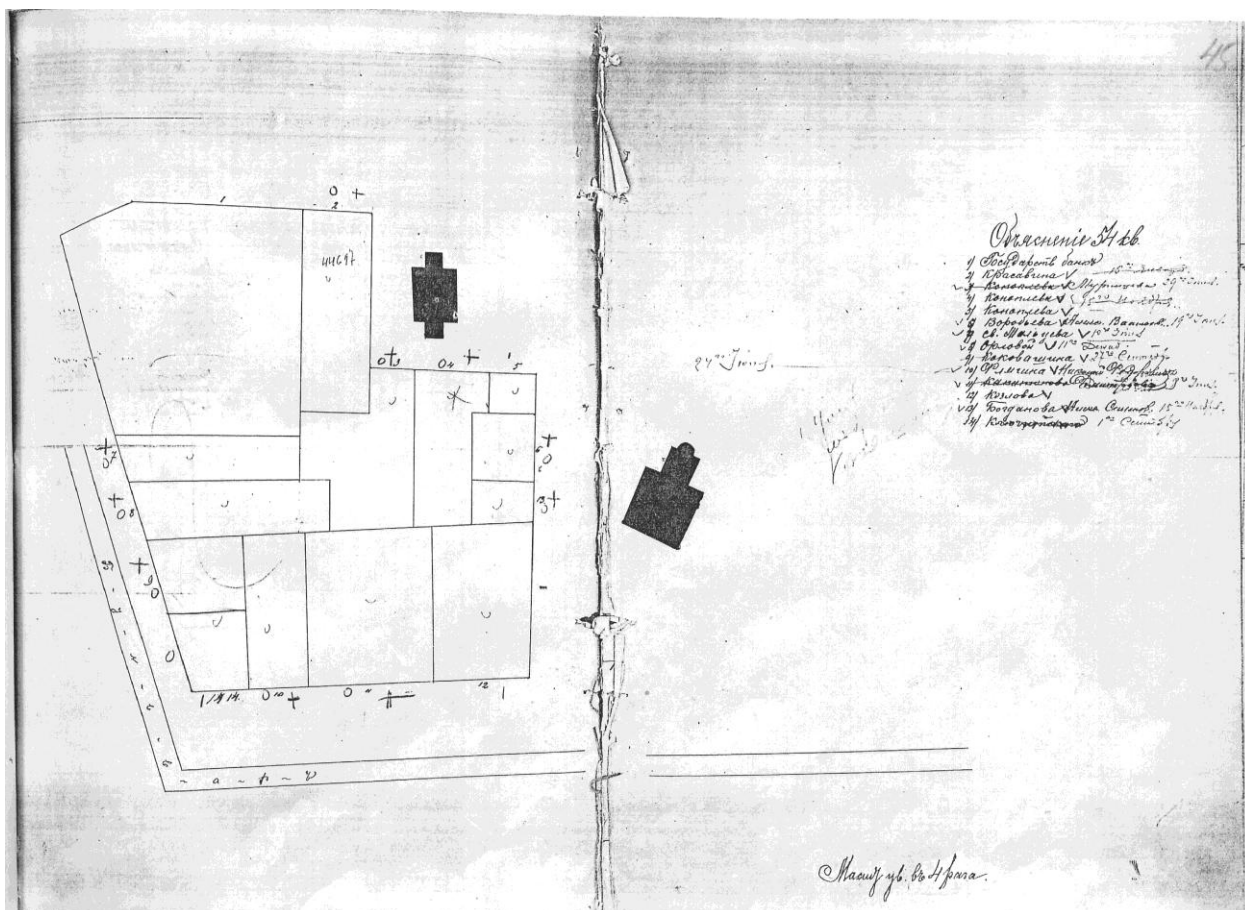
Трудно сказать, с чем связано некоторое увеличение оценочной стоимости домовладения Н.Ф. Флягина: возможно, именно он построил в 1873-74 гг. несохранившийся «исторический» дом по нынешнему пр. Победы 18, а м.б. только капитально отремонтировал «доисторический»...

Как бы там ни было, Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**139 135) Дом деревянный купца Никона Флягина  
1000 [рублей]**

А Журналы страхования в июне 1891 и в июле 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксируют в 54 квартале по Гостинодворской улице: деревянный дом, службы и баню купца Никона Фёдоровича Флягина.

Домовладение Н.Ф. Флягина обозначено и на Плане 54 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 45):



А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует в 54 квартале на Гостинодворской улице:

16	Романово-Борисоглебская мещ[анка] Ираида Никитишна Флягина	Один 2 Этажный деревянный дом
----	---	-------------------------------

Фотографии этого дома «во весь рост» мне не попадались, т.ч. приведём два панорамных фото (дореволюционное и советского времени), на которых он виден хотя бы сзади:

