

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории дома по ул. Чернышевского 61

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте был построен мещанкой Татьяной Ивановной Прянишниковой и 24 сентября 1820 г. продан ею мещанке Марии Михайловне Пономаревой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 175-176об):

62. Лета тысяща восемь сот двадесятого Сентября в дватцать четвертый день вологодская мещанская вдова Татьяна Иванова дочь жена Пря[н]ишникова продала я вологодской мещанке Марье Михайловой дочери жене Пономаревой и наследникам ее в вечное владение собственной свой выстроенной мною по высочайше конфирмованому о городе Вологде плану деревянной флигиль со строением и землею состоящей в городе Вологде третьей части в приходе церкви великомученика Антипы мерою ж под тем флигилем земли поперег по лицу и позади по десяти сажен длинками по правую дватцать шесть а по левую дватцать четыре сажени в межах по сторонам того моего флигиля по правую продавицы Прянишниковой оставшейся от продажи половина плановой земли а по левую мещанской девицы Ирины Пырской дом а взяла я Татьяна Прянишникова у нее Марьи Пономаревой за оной флигиль со строением и землею денег государственными ассигнациями пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

При этом Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует ещё только недостроенный дом её соседа:

349) Пырского Никиты мещанина
Дом не совсем отстроенный – 250 [рублей]

т.ч. интересующий нас дом не мог быть построен ранее 1811 г.

Запись о нём почему-то отсутствует в Обывательской книге г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572), зато Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

352) Пырскова Никиты мещ[анина] наследн[иков]
Дом – 150 [рублей]

353) Пономаревой Марьи мещ[анки]
Дом – 150 [рублей]

354) Свистуновой Парасковьи подпоручицы
Дом – 500 [рублей]

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

15) Пырского Никиты мещан[ина] наследник[ов]
Дом – 96 [рублей]

16) Пономаревой Марьи мещ[анки]
Дом – 43 [рубля]

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**Пономаревой Марьи мещ[анки]
Дом – 50 [рублей]**

9 октября 1857 г. М.М. Пономарева продала свой «доисторический» дом мещанке Елене Алексеевне Сверчковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 954 лл. 203об-206):

310. Лета тысяча восемьсот пятьдесят седьмого октября в восьмой день, Вологодская мещанская жена Марья Михайлова дочь Пономарева, продала я несовершеннолетней Вологодской мещанской жене Елене Алексеевой дочери Сверчковой, находящейся под попечительством Вологодской мещанской вдовы Парасковьи Николаевой Крыловой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от Вологодской мещанской вдовы Татьяны Ивановой Прянишниковой по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате гражданского Суда 1820 года Сентября 21 дня, деревянный дом, состоящий г. Вологды 3й части в приходе Церкви Священномученика Антипы, с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением, дворовой и огородной поперег по лицу и позади по десяти, а в длину по правую сторону двадцать шесть, а по левую двадцать четыре сажени, в межах по сторонам того моего дома состоят дома же: по правую, идучи во двор, отставного Унтер Офицера Ивана Сопелова [?], а по левую Г. Евгенья Свистунова. А взяла я Пономарева у нея Сверчковой за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою двести рублей, при сей купчей все сполна <...>. 1857 года Октября в девятый день, сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) фиксирует:

**319) Пономаревой Марьи мещанки
а ныне мещан[ки] Елены Сверчковой
Дом – 50 [рублей]**

Перешел во владение Елены Сверчковой

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**409) Сверчковой Елены мещанки
Дом – 50 [рублей]**

Из купчей крепости от 24 июня 1866 г. на дом, стоявший на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 59 (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1189 лл. 12-13. № 574), узнаём, что справа от него «идучи во двор» располагался дом «наследников мещанина Сверчкова».

24 марта 1869 г. Е.А. Сверчкова продала интересующий нас дом мещанке Елизавете Михайловне Поповой-Знаменской (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 72 лл. 211об-214):

367. Лета тысяча восемьсот шестьдесят девятого Марта в двадцать четвертый день, Вологодская мещанка Елена Алексеева Сверчкова, продала я Вологодской же мещанке Елизавете Михайловой Поповой-Знаменской, собственный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от Вологодской мещанки Марии Михайловой Пономаревой, по купчей крепости совершенной в Вологодской Гражданской Палате 9 Октября 1857 г., деревянный дом, состоящий г. Вологды, 3 части в приходе Церкви Священномученика Антипы, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей поперег, по лицу и позади по десяти, а в длину по правую сторону двадцать шесть, а по левую двадцать четыре сажени, в межах по сторонам того моего дома состоят дома по правую идучи во двор мещанина Николая Соколова, а по левую г. Чевского. А взяла я Сверчкова у нея Поповой Знаменской, за означенное имение денег серебром пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**362) Поповой-Знаменской Елизаветы мещ[анки]
Дом б[ывший] Сверчковой – 50 [рублей]**

А Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

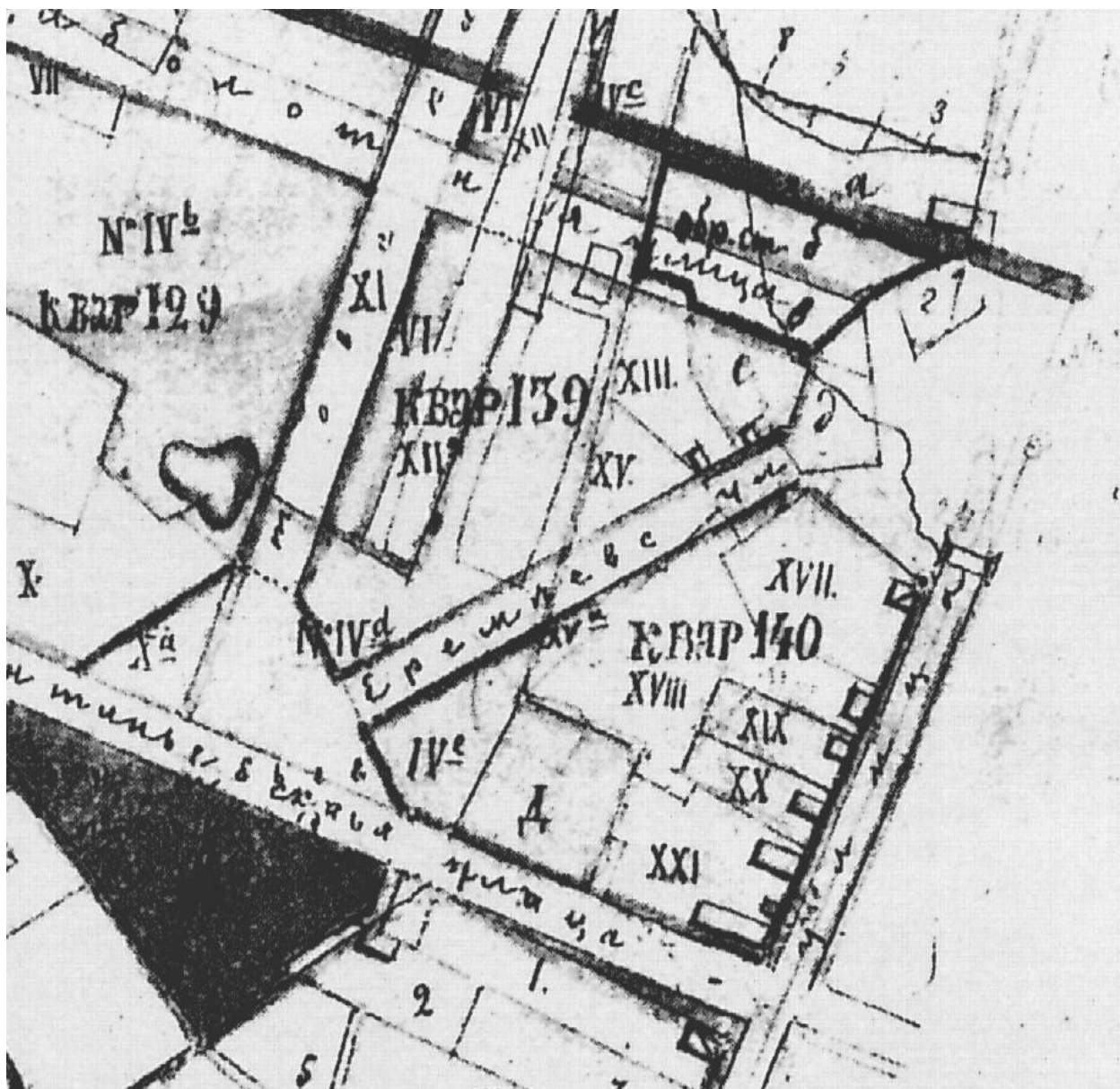
**96) Знаменской Елизаветы мещанки
Дом – 30 [рублей]**

**97) Соколова Николая Иванова мещанина
Дом – 600 [рублей]**

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует интересующий нас «доисторический» дом уже во владении унтер-офицера Василия Ивановича Лодыгина и его наследников:

**96 89) Дом унтер офицера [вписано] Василья Ивановича Лодыгина наслед[ников]
[вписано]
30 80 [рублей]**

А на плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 10) он значится под № XIX уже как принадлежащий Степану Козлову:



Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует интересный нас дом во владении крестьянина Александра Матвеевича Крупенникова

**88) Красильникова Варвара Павловна Мещ[анка]
Дом и земли 10+11. 30+26 – 400 [рублей]**

**89) Крупенников Александр Матвеевич Кр[естьяни]н
Дом и земли 250 к[вадратных] с[ажен] – 300 [рублей]**

**90) Козлов Павел Григорьевич Солдат
Дом – 600 [рублей]**

**91) Ярцева Александра Дмитриевна Жена Капитана
Дом – 600 [рублей]**

Обратим внимание, что, судя по резкому увеличению его оценочной стоимости, это уже сохранившийся «исторический» дом по ул. Чернышевского 61, по данным ГУП «Вологдагортехинвентаризация» построенный неизвестно кем в 1891 г.

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует:

**88) Квартал 140 улица Архангельская.
Красильникова Варвара Павловна, мещ[анка]
Дом и земля – 400 [рублей]**

**89) Квартал 140 улица Архангельская
Крупенников Александр Матвеевич кр[естьяни]н.
Дом и земли 250 кв[адратных] с[а]ж[ен] – 300 [рублей]**

**90) Квартал 140 улица Архангельская.
Козлов Павел Григорьевич, солдат.
Дом. Лавка [приписано] – 600 [рублей]**

**91) Квартал 140 улица Архангельская.
Ярцева Александра Дмитриевна, жена капит[ана]
Дом флигель [приписано] – 600 [с 1908 г. – 850 рублей]**

А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. фиксирует на Архангельской улице:

39	мещанина Красильникова А.П.	Одно-этажный дер[евянный] дом
41	Крестьянин Козлов П.Г.	Двух-этажный дерев[янный] дом
43	Крестьянин Иванов М.И.	Одно-этажный дерев[янный] дом
45	Дворянка Ярцева А.Д.	Двух-этажный дерев[янный] дом

Интересующий нас дом в этом источнике почему-то пропущен...