

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории дома по Советскому пр. 86

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые документально фиксируется купчей крепостью от 21 сентября 1782 года, по которой он достался чиновнику Ивану Дмитриевичу Опочинину от купца Дмитрия Ивановича Зобенкина, в 1778 г. приобретшего этот дом у купца Михаила Ивановича Исаева (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 55 лл. 36-37):

33. Лета тысяща седм сот восемьдесят второго сентября в дватцать первый день вологодской купец Дмитрий Иванов сын Зобенкин в роде своем не последней продал я вологодского наместничества палаты гражданского суда председателю коллежскому советнику Ивану Дмитриеву сыну Опачинину и наследникам ево в вечное владение доставшейся мне в прошлом тысяща седм сот семдесят осмом году по записи от вологодского первой гилдии купца и фабрикера Михайла Иванова сына Исаева двор свой з дворовую и огородную землю с хоромным и всяким строением состоящей на Вологде на посаде в Новинской улице в межах по сторону того двора идучи из города по правой стороне церковное церкви великомученика Федора Стратилата дворовое и огородное место а по другую сторону вологодского купца Петра Степанова сына Конева огородное ж порозжее место а мерою тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу и позади по старым межам и крепостям и по писцовым книгам четырна[д]цать сажен а в длину с соседми в равенстве чем я Зобенкин [владел] все без остатку а взял я Зобенкин у него господина председателя Опачинина за оной двор дворовую и огородную землю и строение ДЕНЕГ ДЕВЯТЬ СТОТ РУБЛЕВ при сей купчей все сполна <...>.

В обывательских книгах г. Вологды конца XVIII века он почему-то не фигурирует...

Приведём и упомянутую дарственную запись от 31 мая 1778 г. (РГАДА ф. 615 оп. 1 д. 2074 лл. 12-13):

10. Лета тысяща семьсот семдесят осмого майя в тритца[ть] первы[й] день вологодской первой гилдии купец и фабрикер Михайло Иванов сын Исаев до вологодской третьей гилдии купец а ево Михайла Исаева бывой родной зять Дмитрий Иванов сын Зобенкин, поговоря меж собою полюбовно сею записью себя утверждаем в том что в прошлом тысяща семьсот семдесят седмом году декабря в седьмнадцат день, моя Михайла Исаева дочь, а моя Дмитрея Зобенкина жена Афимья Михайлова дочь, волею Божиєю помре, а как за нею имелось данного мною Исаевым приданого известная движымого имения сумма, ис которого следует мне Дмитрею Зобенкину по законам четвертая часть, в которую часть я Михайло Исаев ему Зобенкину по полюбовному нашему разделу некоторое число отдал а я Зобенкин от него бывого тестя моего Михайла Исаева получил, точию не сполна, и для того в ту ж четвертую часть я Михайло Исаев ему Зобенкину отдал в дополнение покупное объявленною умершею дочерью моею, а ево Дмитрея женою в жизнь ея, у вологодского купца Ивана Гаврилова сына Свешникова дворовое и огородное место на котором месте бывшим зятем моим Зобенкиным построено разное хоромное строение старое и новое на ево собственные Зобенкина денги состоящее на Вологде на посаде в Новинской улице в межах по сторону того места идучи из города по правой стороне церковное церкви великомученика Феодора стратилата дворовое и огородное место а по другую сторону вологодского купца Петра Степанова сына Конева огородное ж порозжее место а мерою оно купленное ею дочерью моею место поперег по лицу и позади по старым межам и крепостям а в длину с соседми в равенстве чем он Зобенкин и покойная дочь моя Афимья владели все без остатку я Исаев ему Зобенкину детям и наследником ево в вечное и безповоротное владение отдал <...>.

13 января 1792 г. И.Д. Опочинин продал интересующий нас дом штаб-лекарю Алексею Ивановичу Альфонскому (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 97 лл. 3об-4об):

3. Лета тысяща седм сот девяносто второго генваря в третий надесят день коллежской советник Иван Дмитрев сын Апачинин в роде своем не последней продал я штап лекарю Алексею Иванову сыну Алфонскому и наследникам ево в вечное и бесповоротное владение крепостной свой дом и з землю доставшейся мне в прошлом тысяща седм сот восемьдесят во втором году сентября в дватцать первый день от вологодского купца Дмитрея Иванова сына Зобенкина по купчей состоящей в городе Вологде в первой части в первом Квартале под номером дватцать шестым в приходе церкви великомученика Феодора Стратилата в межах по сторон того моего дому дворовые и огородные земли по правую церковное дворовое и огородное место, а по левую вологодского купца Петра Степанова сына Конева огородное порозжее место жь, а мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади четырнатцать сажен а в длину по старым межам и крепостям и по писцовым Книгам, а взял я Опачинин у него Алфонского за оной дом и з землю денег СТО рублей при написании сей Купчей все сполна <...>.

6 сентября 1795 г. продавшему его в свою очередь чиновнику Ивану Ивановичу Иванову (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1171 лл. 33-34об):

34. Лета тысяща седьм сот девяносто пятого сентября в шестый день штаб лекарь Алексей Иванов сын Алфонской в роде своем не последней продал я коллежскому ассесору Ивану Иванову сыну Иванову и наследником ево в вечное и бесповоротное владение крепостной мой доставшейся мне в прошлом тысяща седьм сот девяносто втором году генваря в третий надесят день от коллежского советника Ивана Дмитриева сына Апочинина по купчей деревянной дом з дворовою и огородною землею и со всяким при том доме строением состоящей в городе Вологде в первой части в первом квартале под номером дватцать шестым в приходе церкви святого великомученика Федора Стратилата в Новинской Улице идучи из города на правой стороне, а в межах по сторон того дому моего по правую порозжее место вологодского купца Петра Степанова сына Конева, а по левую дом означенной церкви священника Алексея Гаврилова, а мерою под тем домом дворовой и огородной земли поперег по лицу четырнадцатъ сажен, а в длину по старым межам, крепостям и по писцовой книге все без остатку, а взял я Алфонской у него Иванова за оной дом с строением и землею денег шесть сот рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

6 марта 1802 г. И.И. Иванов продал свой дом мещанину Николаю Григорьевичу Анфимову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 8 лл. 16-16об):

11. Лета тысяща восемь сот второго марта в шестый день надворной советник Иван Иванов сын Иванов продал я вологодскому мещанину Николаю Григорьеву сыну Анфимову и наследникам ево в вечное владение крепостной свой деревянной дом со всяким имеющимся при оном строением с дворовою и огородною землею доставшейся мне в прошлом тысяща семь сот девяносто шестом [sic!] году сентября в шестый день от штаб лекаря Алексея Иванова сына Алфонского по купчей состоящей в городе Вологде первой части в первом квартале под номером дватцать шестым в приходе церкви святого великомученика Федора Стратилата что в Новинской улице а в межах по сторон того моего дому по правую порозжее место вологодского купца Петра Степанова сына Конева, а по левую дом означенной церкви с[вя]щенника Алексея Гаврилова – мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли что мне по той купчей следует все без остатку а взял я Иванов у него Анфимова за оной мой дом с землею и строением денег Государственными ассигнациями ТРИСТА рублей при сей купчей все сполна <...>.

19 марта 1802 г. продавшему его в свою очередь купцу Даниилу Алексеевичу Сеницыну (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 8 лл. 21-21об):

16. Лета тысяща восемь сот второго марта в девятый надесять день вологодской мещанин Николай Григорьев сын Анфимов продал я вологодскому купцу Данилу Алексееву сыну Сеницыну и наследникам ево в вечное владение крепостной свой деревянной дом со всяким имеющимся при оном строением с дворовою и огородною землею дошедшей мне сего тысяща восемьсот второго года марта в шестый день от надворного советника Ивана Иванова сына Иванова по купчей состоящей в городе Вологде первой части в первом квартале под номером дватцать шестым, в приходе церкви святого великомученика Федора Стратилата что в Новинской улице. В межах по сторон того моего дому по правую порозжее место вологодского купца Петра Степанова сына Конева, а по левую дом означенной церкви с[вя]щенника Алексея Гаврилова мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу четырнатцать сажен а в длину по старым межам крепостям и по писцовой Книге всю без остатку. А взял я Анфимов у него Данила Сеницына за оной дом [со] строением и землею денег Государственными ассигнациями ТРИСТА ПЯТЬДЕСЯТ рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 3 августа 1809 г. наследники Д.А. Сеницына продали интересующий нас «доисторический» дом мещанину Андрею Васильевичу Лыжину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 69 лл. 44-45об):

40. Лета тысяща восемь сот девятого августа в третий день определенные к оставшим после вологодского купца Данила Сеницына детям Михаилу Ивану и Дмитрию Сеницыным и к имению их опекуны вологодские купцы Федор Иванов сын Извошников и Яков Матвеев сын Сарафанов вследствие предписания вологодского Городового Сиротского Суда с произведенного торгу продали мы вологодскому мещанину Андрею Васильеву сыну Лыжину и наследникам ево в вечное владение крепостной объявленного Данила Сеницына деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею дошедшей ему прошлого тысяща восемь сот второго года Марта в девятый надесять день от вологодского мещанина Николая Григорьева сына Анфимова по купчей состоящей в городе Вологде первой части в первом квартале в приходе Церкви Святого великомученика Федора Стратилата что в Новинской улице, в межах по сторонам того дома по правую порозжее место вологодского купца Петра Степанова сына Конева а по левую дом означенной церкви священника Алексея Гаврилова мерою ж под тем ево Данила Сеницына домом дворовой и огородной земли поперег по лицу четырнатцать сажен а в длину по старым межам крепостям и по писцовой книге и чем он Сеницын владение имел всю без остатку а взяли мы опекуны Федор Извошников и Яков Сарафанов у него Андрея Лыжина за оной дом с строением и землею денег Государственными ассигнациями СЕДЪМ СОТ рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**16) Лыжина Андрея мещанина
Дом старый деревянный со строением и землею – 700 [рублей]**

9 декабря 1810 г. купец Алексей и мещанин Андрей Васильевичи Лыжины «отделились» друг от друга (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 80 лл. 53об-54об. № 34).

А 22 сентября 1826 г. «место» из-под интересующего нас дома было продано священнику Илиодору Степановичу Сперансову уже наследниками А.В. Лыжина, включая его разорившегося брата Алексея (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 255 лл. 52-53об):

38. Лета Тысяща восемь сот Дватцать шестого Сентября в дватцать второй день определенный к несостоятельному должнику вологодскому мещанину Алексею Лыжину Куратор Купецкой сын Федор Иванов сын Ворошилов с разрешения вологодского Городового магистрата, и вологодская мещанка Катерина Андреева дочь и дети ея сыновья Иван Николай и дочь девица Елисавета Андреевы ж Лыжины продали мы вологодской Градской Петропавловской церкви священнику Лиодору Степанову сыну Сперансову и наследникам его в вечное владение Крепостное дошедшее нам Лыжиным первой из нас после мужа а последним родителя вологодского мещанина Андрея Васильева Лыжина по наследству дворовое и огородное место состоящее сдешнего города Вологды 1й части в 1. Квартале в Новинковской улице в приходе церкви великомученика Федора Стратилата мерою ж оное место в длину по обеим сторонам девяносто пять поперег по лицу четырнадцать а позади осмнадцать сажень с имеющимся на нем разобранным из бывшего дома покладенным в штабель лесом сколько оного ныне налицо есть и со всем находящимся на оном строением в смежстве ж того места состоят дома по правую вологодского мещанина Павла Попова а по левую священнической жены вдовы Ламанской а взяли мы Куратор Ворошилов и Лыжины у него Сперансова за оное место денег Государственными ассигнациями пять сот пятьдесят пять рублей при сей Купчей все сполна <...>.

На приобретённом земельном участке супругой И.С. Сперансова – Александрой Егоровной был построен очередной «доисторический» дом, владелицей которого она стала 29 июля 1829 г. по завещанию мужа (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 1829 лл. 5-8об):

Во имя живоначальных Троицы Отца и Сына и Святого Духа аминь.

Се аз раб Божий, Вологодской градской Петропавловской Церкви Священник Лиодор Стефанов сын Сперансов, чувствуя себя одержимым нередко болезнями, и помня час смертный, – написал сие домовое Духовное завещание, в полном уме и совершенной памяти в том:

1е. Когда судьбам Вышнего угодно будет временную жизнь мою прекратить, и душа моя преселится в вечность, то любезную мою супругу Александру Егоровну, прошу брренное мое тело предать земле по чиноположению. За всегдашнюю же ко мне любовь, и нежное попечение и сохранении [sic!] дел [?] моих предоставляю в полное ея и вечное владение и распоряжение, крепостное свое, дошедшее мне по купчей крепости в <...> от Вологодских мещан Лыжиных дворовое и огородное место состоящее города Вологды 1й части в 1м Квартале, в Новинковской улице, в приходе Церкви Великомученика Феодора Стратилата, которое мерою, в длину по обеим сторонам девяносто пять, поперег по лицу четырнадцать, а позади осмнадцать сажень, с имеющимся на оном надворным строением заплаченное мною пять сот пятьдесят пять рублей. При чем объясняю, что на оном месте, хотя ныне и выстроены новый флигель, также анбар и погреб в одной связи, и хотя на таковую постройку план и фасад взяты на мое имя, – но мне сия постройка нимало не принадлежит; ибо созидание оныя было на собственные супруги моей Александры Егоровны деньги, полученные ею из оставшегося после кончины родителя ея, а моего тестя Вологодского Кафедрального Собора Протоиерея Георгия Подосенова капитала и имения <...>.

1829 года февраля 28 дня. К сему духовному завещанию Вологодской Градской Петропавловской Церкви что в Новинках Священник Лиодор Стефанов, сын Сперансов подписуюсь <...>.

1829 года Июля 29 дня по слушании о сем домовом духовном завещании дела в Вологодской Палате Гражданского Суда Определено: <...> оное завещание на основании Указа 1726 года Июля 19 числа утвердить <...>.

Этот дом фиксируется Окладными книгами 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**26) Сперанцова Илиодора – свящ[енника]
Дом**

и 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**26) Сперанцевой священнической вдовы
Дом**

5 августа 1843 г. А.Е. Сперансова заложила интересующий нас дом (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 610а лл. 90-91):

46. Лета тысяча восемьсот сорок третьего Августа в пятый день Священническая вдова Вологодской Градской Петропавловской Церкви Александра Егорова Сперансова заняла я у вольноотпущенной от Г. Бердяева дворовой девки Настасьи Григорьевой Соколовой денег серебряною монетою сто пятьдесят рублей за указные проценты сроком впредь на шесть месяцев <...>, а в тех деньгах до оною срока заложила я Сперансова ей Соколовой крепостный свой доставшийся мне после мужа моего Священника Лиодора Стефанова Сперансова по духовному завещанию, утвержденном [sic!] в Вологодской Гражданской Палате 1829го года Июля 29 дня деревянный дом, состоящий города Вологды 1й части в приходе Церкви Петра и Павла с принадлежащим к оному строением и землею, мерою коею по лицу пятнадцать позади семьнадцать, в длину по обеим сторонам по восьмидесяти семи сажен <...>.

И этот залог стал для него «роковым»...

20 марта 1851 г. дом А.Е. Сперансовой был описан «за неплатеж ею по закладной 150 руб[лей] и заимному писму 65 руб[лей] наследникам после умершей Губернской секретарши Настасьи Бельшевой» (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 1829 лл. 3-4об):

1. Дом не новой деревянный Двух-Этажный, плановый состоящий города Вологды 1 части 1го квартала в приходе церкви Федора Стратилата что в новинках под № 398. крытый на четыре ската тесом, по лицу на четырех в длину на семи сажнях, с правой стороны прирубное крыльцо с тесовой Лесницей, в верхнем Этаже жилых Комнат в Капитальных стенах шесть дверей столярной работы пятеры с медными замками, в том числе одни со стеклами и железным замком, плотничной работы шестеры все на крюках и петлях железных один чулан в него двери столярной работы на крюках и петлях железных с железными пробоями без замка Печей три из них одна галанка и две лежанки с подушниками медными с двойными чугунными вьюшками и заслонками железными, окон косячатых четырнадцать с двойными рамами летними растворными из них три подъемные с медными костылками и железными задвижками. В Нижнем Этаже жилых чистых Комнат в Капитальных стенах четыре в них дверей столярной работы четыре Две кухни в них две печи пекарки и одна Лежанка с двойными вьюшками чугунными заслонками железными двои двери и одна Комната в коей устроен очаг с чугуною плитою в ней двои двери, одна кладовая с одними дверми ис очажной Комнаты; в верхней Этаж зделана тесовая Лесница с дверями и западнею, на крюках и петлях железных окон косячатых девять и две протесины с двойными рамами <...>.

Земли под домом строением и огородом по лицу Навинковской улицы четырнадцать позади осмнадцать сажен длиннику по обеим сторонам по девяносту пяти сажен, что значитса и в Купчей Крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского суда у крепостных дел в 22. день сентября 1826 года <...>.

А в октябре 1851 г. было «распубликовано» следующее объявление (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 1829 л. 21):

Объявление.

В Вологодском Губернском Правлении, согласно определению оногo, будет продаваться деревянный двух этажный дом, со строением и землею, состоящий г. Вологды, 1 части, 1 квартала в приходе Церкви Федора Стратилата, что в новинках, принадлежащий священнической вдове Александре Егоровой Сперансовой, за неплатеж ею по закладной 150 р. сер[ебром] Наследникам Губернской Секретарши Бельшевой. – торг будет производится в Губернском Правлении 14 будущего января, т.е. в понедельник, с 11 часов утра; означенный дом со строением и землею оценен в 225 руб[лей] сер[ебром] <...>.

30 января 1852 г. дом А.Е. Сперансовой перешёл в собственность чиновника Павла Андреевича Сорокина (ГАВО ф. 78 оп. 8 д. 826 лл. 60-61):

35. По указу Его Императорского Величества дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского Суда Коллежскому Секретарю Павлу Андрееву Сорокину <...> на владение купленным им Сорокиным с публичного торга деревянным домом состоящим г. Вологды 1й части в приходе церкви Федора Стратилата что в новинках значущимся в приложенном при сем с описи списке принадлежавшим священнической вдове Сперансовой и поступившим в опись и продажу за неплатеж ею наследникам Губернской Секретарши Бельшевой 150 руб[лей] сер[ебром] ценою за 361 руб[ль] с каковой суммы крепостные пошлины по 4 коп[ейки] с рубля <...> а всего дватцать шесть руб[лей] семнадцать коп[еек] серебром в сию Палату покупщиком Сорокиным внесены Генваря 30 дня 1852 года у сей данной Вологодской Палаты Гражданского Суда печать [приложена] и подписали: <...>.

Смена домовладельца фиксируется и Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**395) Сперанцевой Священ[нической] жены
Дом – 210 [рублей]**

Перешел во владение по данной Гражд[анской] Палаты Коллежскому Секрет[арю] Павлу Сорокина [sic!] 30. января

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**414) Сорокина Павла Колл[ежского] Секретаря
Дом – 200 [рублей]**

28 июня 1857 г. П.А. Сорокин продал интересующий нас «доисторический» дом чиновнику Александру Ивановичу Дилакторскому. Соответствующую купчую крепость, к сожалению, привести невозможно, т.к. она находилась в несохранившейся части Крепостной книги 1857 г.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421), тем не менее, фиксирует «по старинке»:

**428) Сорокина Павла Коллежск[ого] Секретаря
Дом – 200 [рублей]**

24 августа 1859 г. А.И. Дилакторский в свою очередь продал его мещанину Ивану Степановичу Самодурову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1002 лл. 136-139):

203. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Августа в двадцать четвертый день, Титулярный Советник Александр Иванов Дилакторский продал я Вологодскому Мещанину Ивану Степанову Самодурову и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Коллежского Ассесора Павла Андреева Сорокина по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1857 года Июня в 28 день, деревянный дом, состоящий г. Вологды, 1 части, в приходе Церкви Феодора Стратилата, что в Новинках, с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу четырнадцать, позади восемнадцать, а в длину по обеим сторонам по девяносту пяти сажень; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую сторону идучи во двор Священнической вдовы Ламанской, а по левую Чиновника Щукина. А взял я Дилакторский у него Самодурова за вышеписанный дом со строением и землею денег серебрянную монетою пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**491) Самодурова Ивана мещанина
Дом – 200 [рублей]**

А Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

**387) Купца Ивана Самодурова
Дом – 360 [рублей]**

Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476) фиксируют резкое увеличение оценочной стоимости имения И.С. Самодурова:

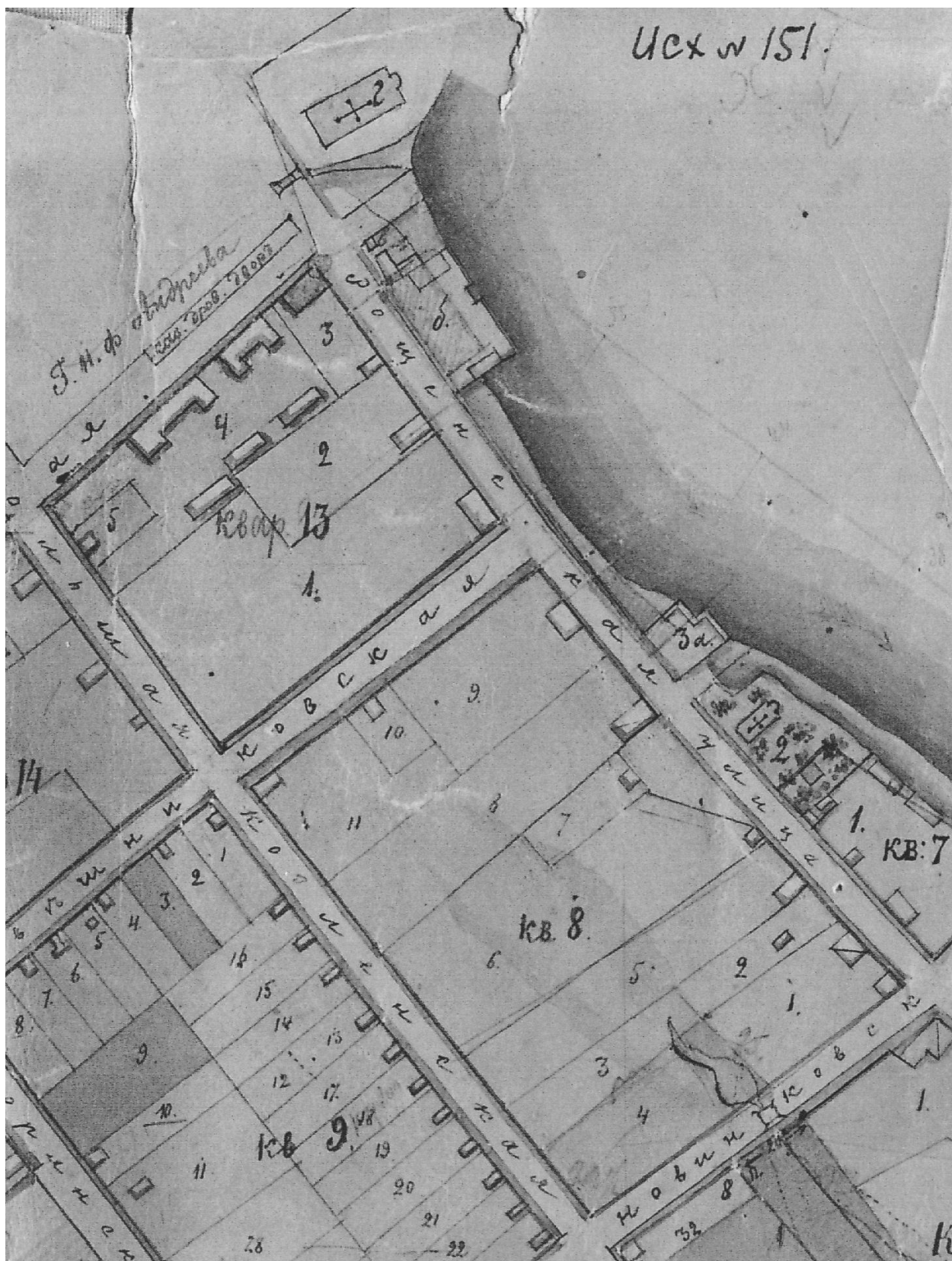
**42 Самодуров Иван Степанович – купец
Дом и свечной завод – 750 [рублей]**

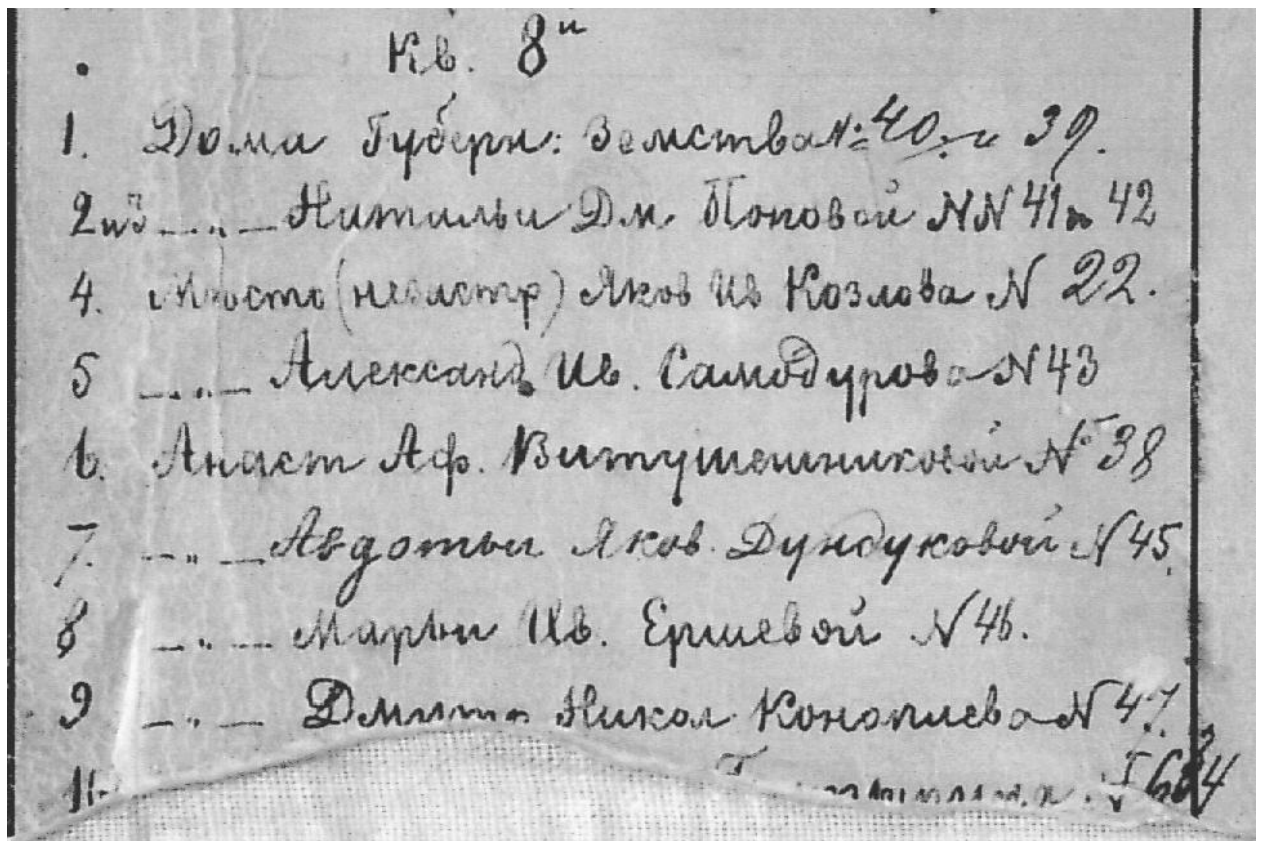
что можно, с известной степенью осторожности, объяснить постройкой им где-то в 1873-76 гг. сохранившегося «исторического» дома по Советскому пр. 86...

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует его очередное «удорожание»:

**423) Дом купца мещанина Ивана Степанова Самодурова
750 850 [рублей]**

На плане части нижнего посада 1886 г. (ГАВО ф. 476 оп. 6 д. 7) он обозначен уже как дом Александра Ивановича Самодурова:





Но Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует по-прежнему:

**43) В 8м квартале на Рощенской улице
Самодуров Иван Степанович мещанин
Дом и свечная изба – 850 [рублей]**

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует переход интересующего нас дома 31 октября 1908 г. во владение крестьянина Афанасия Фёдоровича Пшеницына:

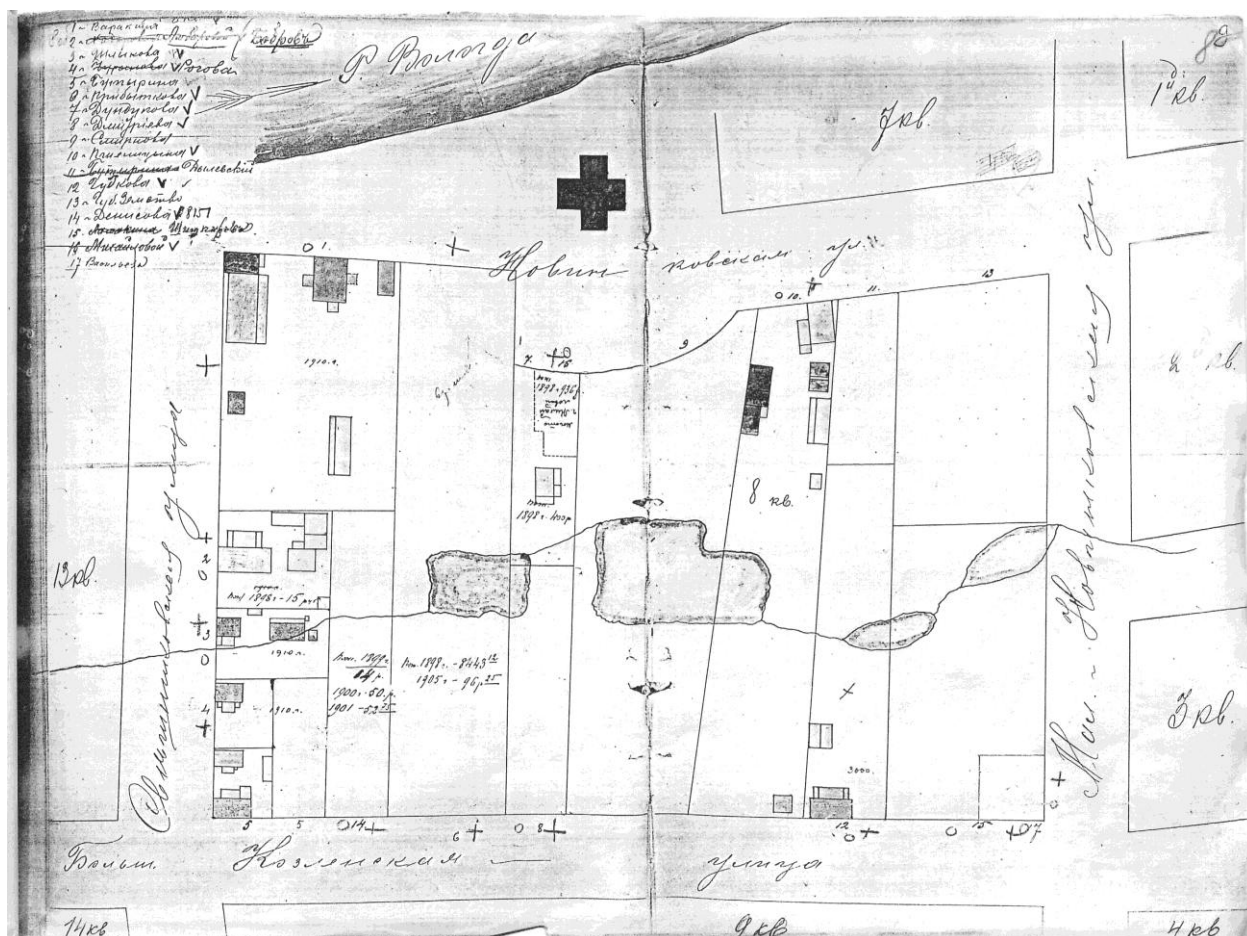
**43) Квартал 8 улица Рощенская
Самодуров Иван Степанович, мещ[анин] Насл[едники]
Дом флигель [вписано] и свечная изба – 850 [рублей]**

9 Ноября 1907 г. имение оценено в 970 руб.

Пшеницын Афанасий Федорович кр[естьяни]н.

31 Октября 1908 г. по купчей перешло ему от насл[едников] Самодурова Лобановской и Кокаловой дом с постройками и землей, по лицу 14 с[ажен], по зади 18, а в длину по обеим сторонам по 95 саж[ен].

Судя по переоценке 9 ноября 1907 года, где-то в первой половине 1900-х гг. при нём был выстроен флигель, обозначенный и на плане 8 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 8):



Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 62 на Московской улице: 2-эт. и 1-эт. деревянные дома крестьянина Афанасия Фёдоровича Пшеницына...