

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории дома по ул. Козлёнской 47

3 августа 1797 г. братья Иван и Дмитрий Ивановичи Затрапезные продали чиновнице Александре Алексеевне Голиковой обширный земельный участок, на части которого в своё время будет построен интересующий нас дом.

Сделка была совершена не в Вологде, судя по отсутствию соответствующей купчей в Крепостной книге за 1797 г. (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1349).

11 мая 1803 г. А.А. Голикова продала его в свою очередь помещице Марии Антоновне Межаковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 16 лл. 26об-27):

52. Лета тысяща восемьсот третьего мая в первый надесьть день Александра Алексева дочь обер-прокурора и ковалера Климентова жена Гаврилова сына Голикова продала я вологодской помещице вдове Марье Антоновой дочери полковника Васильевой жене Михайлова сына Межакова и наследникам ее в [в]ечное владение крепостную свою дворовую и огородную землю дошедшую мне в прошлом тысяща семьсот девяносто седмом году августа в третий день от капитана Ивана и от выборгского купца Дмитрия Ивановых детей Затрапезных по купчей состоящую в городе Вологде в первой части по плану в дватцать первом квартале в приходе церкви Святыя великомученицы Екатерины и что мне по той купчей от означенных Затрапезных дошло все без остатку а взяла я Александра Голикова у нее Марьи Межаковой за оную дворовую и огородную землю денег Государственными Ассигнациями двести рублей при сей купчей все сполна <...>.

подарившей его 26 марта 1807 г. помещику Николаю Борисовичу Нотбек (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 52 лл. 22-23об):

20. Лета тысяща восем сот седмого марта в дватцать шестый день вологодская помещица вдова полковница Марья Антонова дочь жена Межакова <...> подарила я надворному советнику Николаю Борисову сыну Нодбек Крепостное свое недвижимое имение дошедшее мне в прошлом тысяща восем сот третьем году мая в первый надесьть день обер прокурора и кавалера Климента Гавриловича Голикова от жены ево Александры Алексеевой по купчей дворовую и огородную землю состоящую в городе Вологде первой части по плану в двадесятом квартале в приходе церкви святыя великомученицы Екатерины что во фроловке и при сем я по совести объявляю что оная земля ценою стоит пятьдесят рублей <...>.

25 сентября 1811 г. Н.Б. Нотбек продал часть доставшейся ему земли чиновнице Марии Александровне Байбериной (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 256 лл. 63об-65):

60. Лета тысяща восемь сот перьвого надесьть сентября в дватцать пятый день Коллежской Советник Николай Борисов сын Нотбек продал я Губернской Секретарше Марье Александровой дочери жене Байбериной и наследникам ея в вечное владение крепостное свое пустопорозжее огородное место дошедшее мне прошлого тысяща восемь сот седьмого года марта в дватцать шестый день от полковницы вдовы Марьи Антоновой дочери жены Межаковой по дареной записи состоящее в здешнем городе Вологде в дватцатом квартале по лицу и по зади по дватцати по девяти сажен а длинниками по правую дватцать сем а по левую стороны [sic!] до повороту протекающего ручья тритцать пять сажен естли же и по правую окажется толикое ж число что и по левую тритцать же пять сажен все без остатку в смежстве ж оного места дом вольноотпущенной дворовой девки Катерины Степановой а по левую губернской секретарши Веры Крутиковой а взял я Николай Нотбек у нее Марьи Байбериной за

оное место денег государственными ассигнациями четыре ста рублей при сей Купчей все сполна <...>.

построившей на нём небольшой флигель, вместе с земельным участком 22 апреля 1821 г. перешедший во владение чиновницы Прасковьи Михайловны Васильевой (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 259 лл. 32об-33об):

23. По указу Его императорского Величества Самодержца Всероссийского [из] Вологодской Палаты Гражданского суда дана сия даная коллежской секретарше Парасковье Михайловой дочери жене Васильевой <...> в том что минувшего декабря 29го числа 1817го года продано вам Васильевой в Вологодском губернском правлении с публичного аукционного торгу описное за долги коллежской секретарши Марьи Байбериной плановое место состоящее здесь в городе Вологде в 1й части во 2м квартале поперег по лицу и позади по 29ти сажень длинниками по обеим сторонам как по плану значится по 35. сажень по сторонам того места дома по правую Коллежского Секретаря Федора Вечеславова а по левую помещика Петра Зубова, и на оном выстроенной деревянной флигель в нем впереди жилых два покая позади оного в той же связи кухня, и два новых анбара, на дворе в одной связи конюшня, каретник, сарай и погреб ценою за тысячу шесть сот рублей которые деньги от вас внесены в губернское правление <...> и в приход под № 124 записаны апреля дватцать второго числа тысяща восемь сот двадцать первого года. У подлинной даной Вологодской палаты гражданского суда печать приложена <...>. – К Сей Записке вместо Коллежской Секретарши Парасковьи Михайловой дочери жены Васильевой за неумением ея грамоты и писать велением ея сын ее Титулярный Советник Прохор Васильев руку приложил и данную того ж числа к себе получила.

16 июля 1824 г. П.М. Васильева продала свой земельный участок соседке – чиновнице Екатерине Алексеевне Вечеславовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 214 лл. 39об-40об):

30. Лета тысяща восемь сот дватцать четвертого же [sic!] июля в шестый надесять день Коллежская секретарша Парасковья Михайлова дочь жена Васильева продала я титулярной советнице Катерине Алексеевой дочери жене Вечеславовой и наследникам ея в вечное владение Крепостное свое пустопорожее огородное место дошедшее мне по покупке в вологодском Губернском Правлении с Аукционного торгу описное за долги Коллежской Секретарши Марьи Байбериной и по выданной мне из вологодской палаты гражданского суда данной состоящее в городе Вологде в первой части в дватцатом квартале в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы что в Козлене за продажею Капитану и кавалеру Егору Головину из оного места поперег по лицу семнадцать а в длину тритцать пять сажень затем достальное поперег позади <нрзб> по одиннатцати А в длину по обеим сторонам тож по тритцати пяти сажень, А в межах по сторонам оного места состоят дома по правую его покупщика А по левую Вологодской Купецкой жена [sic!] Александры Грудиной А взяла я Парасковья Васильева у нее Катерины Вечеславовой за оное место денег государственными ассигнациями сто рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Е.А. Вечеславова и построила на нём «доисторический» дом, 2 октября 1828 г. проданный ею дочери штатного служителя Спасо-Прилуцкого монастыря Наталье Степановне Лопотовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 78об-79):

62. Лета тысяща восемь сот дватцать осьмого октября во вторый день титулярная советника [sic!] Катерина Алексеева дочь жена Вечеславова продала я спасоприлуцкого монастыря штатного служителя Степана Петрова Лопотова дочери девице Наталье Степановой и наследникам ея в вечное владение Крепостной свой выстроенной мною по высочайше Конфирмованному о городе Вологде плану и фасаду деревянной дом со всем принадлежащим к нему строением и землю на купленной мною у Коллежской секретарши Парасковьи Михайловой дочери жены Васильевой прошлого 1824 года июля в 16 день земле состоящий в городе Вологде в 1. части в 20 Квартале в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы,

мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной Земли поперег по лицу и позади по десяти с половиной а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажен а в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую мой а по левую флота Капитан лейтенанта Платона Бачманова а взяла я Катерина Вечеславова у нее Натальи Лопотовой за означенной дом со строением и Землею денег Государственными ассигнациями семь сот рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Дом этот фиксируется в качестве соседнего купчей крепостью от 11 мая 1829 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 318 лл. 38-39):

32. Лета тысяща восемь сот дватцать девятого мая в одинадцатый день Капитан лейтенант Платон Андреев сын Бачманов продал я надворному советнику Християну Федорову сыну Зеберу и наследникам его в вечное владение Крепостной свой доставшийся мне от Вологодской купецкой жены Александры Ивановой дочери Грудиной по Купчей состоящей в городе Вологде в 1. части во 2. Квартале в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы что в Козленской улице деревянной дом <...> а в межах по сторонам того моего дому и строения по правую штатнослужительской жены Лопотовой деревянной дом, а по левую дом же помещика Петра Зубова <...>.

Изложенная в ней смена домовладельцев фиксируется и Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

301) Зубова Петра – помещика
Дом – 3000 [рублей]

302) Грудиной Александры – купеч[еской] жены
Дом – 3500 [рублей]

Зебер – штаб лекарь

Но интересующий нас соседний дом надёжной идентификации в этом источнике не поддаётся, можно лишь высказать осторожное предположение, что ему соответствует следующая запись (см. ниже):

331) Михайловой Александры – титулярной советницы
Флигель – 700 [рублей]

29 марта 1832 г. (см. ниже) он был продан чиновницей Александрой Александровной Михайловой дворянке Екатерине Фёдоровне Крок. Подробности его перехода от Н.С. Лопотовой во владение А.А. Михайловой восстановлению не поддаются, т.к. дом не идентифицируется в Обывательской книге г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572), а Крепостные книги за 1830-32 гг. не сохранились...

Как бы там ни было, 21 марта 1839 г. Е.Ф. Крок продала интересующий нас «доисторический» дом чиновнице Пелагее Андреевне Колокольниковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 524 лл. 32об-34об):

21. Лета тысяща восемь сот тридцать девятого марта в двадцать первой день из дворян девица Катерина Федорова дочь Крок продала я из дворян Губернской Секретарше Палагее Андреевой дочери вдове Колокольниковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещения свободной доставшийся мне от титулярной советницы Александры Александровной Михайловой по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате гражданского суда 1832. года марта в 29. день деревянный [дом] с принадлежащим к нему строением и землею состоящий города Вологды 1й части в приходе

церкви Покрова Пресвятыя Богородицы мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти с половиною а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую Титулярной Советницы Екатерины Великановой а по левую Надворного Советника Зебера. А взяла я Крок у нея Г. Колокольниковой за означенной дом с строением и землею денег Государственными Ассигнациями семь сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Эта смена домовладельцев с изрядным запозданием фиксируется Окладной книгой 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**296) Крок Катерины из дворян девицы
Дом – 155 [рублей]**

Колокольниковой Пелагеи Кол[лежской] Сек[ретарши] из дворян

28 октября 1847 г. П.А. Колокольникова продала свой дом мещанке Екатерине Алексеевне Тимофеевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 701 лл. 81-82):

61. Лета тысяча восемьсот сорок седмого Октября в двадцать восьмый день из Дворян Губернская Секретарша Пелагия Андреева дочь вдова Колокольникова продала я Вологодской мещанке Екатерине Алексеевой вдове Тимофеевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещеня свободной, доставшийся мне из Дворян от девицы Екатерины Федоровой дочери Крок по купчей крепости писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1839 года Марта в 21 день, деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею, состоящий города Вологды 1 части в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что в Козлене, мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и по зади по десяти с половиною, в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень, в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую Госпожи Булгаковой, а по левую г. Александра Данилова Петрова. А взяла я Колокольникова у нея Тимофеевой за означенный дом со строением и землею денег серебряною монетою сто пятьдесят пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

4 октября 1850 г. Е.А. Тимофеевой он был продан мещанину Николаю Виссарионовичу Пастухову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 771 лл. 38об-39об):

288. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Октября в четвертый день, Вологодская мещанка Екатерина Алексеева дочь вдова Тимофеева, продала я Вологодскому мещанину Николаю Виссарионову сыну Пастухову и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостный свой, от запрещеня свободный, доставшийся мне от Губернской Секретарши Пелагии Андреевой Колокольниковой по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Гражданской Палате 1847 года Октября в 28 день, состоящий в городе Вологде 1 части в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что в Козлене, деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей дворовой и огородной поперег по лицу и позади по десяти с половиною, а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень; в межах по сторонам того моего дома идучи во двор, состоят дома ж, по правую Г. Петрова, а по левую Г. Булгаковой. А взяла я Тимофеева у него Пастухова за вышеписанный дом со строением и землею денег серебром сто пятьдесят пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**340) Пастухова Николая мещ[анина]
Дом – 187 [рублей]**

равно как и Окладные книги 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**370) Пастухова Николая Мещ[анина]
Дом – 155 [рублей]**

и 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421):

**360) Пастухова Николая мещанина
Дом – 187 [рублей]**

11 августа 1858 г. Н.В. Пастухов продал интересующий нас дом мещанину Никанору Александровичу Муромцеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 978 лл. 265об-267об):

253. Лета тысяча восемь сот пятьдесят восьмого Августа в четвертый день, Вологодский мещанин Николай Висарионов Пастухов продал я Тотемскому мещанину Никонору Александрову Муромцеву и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Вологодской мещанки Екатерины Алексеевой Тимофеевой, по купчей Крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1850 года октября в 4 день, деревянный дом, состоящий города Вологды 1 части в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что в Козлене с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной, поперег по лицу и позади по десяти с половиною, а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень в межах по сторонам того моего дома идучи во двор, состоят дома же по правую Г. Петрова, а по левую Г. Булгаковой. А взял я Пастухов у него Муромцева за вышеписанный дом со строением и землею, денег серебряною монетою триста рублей, при сей Купчей все сполна <...>. 1858 года Августа в одиннадцатый день сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

11 августа 1859 г. продавшему его в свою очередь вольноотпущенному дворовому человеку Ивану Кузьмичу Гладышеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1002 лл. 91-94об):

189. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Августа в одиннадцатый день, Тотемский мещанин Никанор Александров Муромцев, продал я вольноотпущенному от Коллежского Ассесора Павла Иванова Васильева дворовому человеку Грязовецкого уезда, деревни Верховья, Ивану Кузьмину Гладышеву и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Вологодского Мещанина Николая Висарионова Пастухова по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1858 года Августа в одиннадцатый день, деревянный дом, состоящий г. Вологды, 1 части, в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что в Козлене, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по десяти с половиною, а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень, в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор Г. Петрова, а по левую Г. Булгаковой. А взял я Муромцев у него Гладышева за вышеписанный дом со строением и землею, денег серебряною монетою триста рублей при сей купчей все сполна <...>.

13 августа 1859 г. И.К. Гладышев заложил только что приобретённый дом его бывшему владельцу Н.А. Муромцеву за 450 рублей серебром (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1002 лл. 104-106об. № 193), а 22 сентября 1861 г. – купцу Павлу Евстратьевичу Волкову, причём с уже построенной при нём «мелочною лавочкою» (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1054 лл. 147-149об):

200. Лета тысяча восемьсот шестьдесят первого Сентября в двадцать первый день, вольноотпущенный от Коллежского Ассесора Павла Иванова Васильева, дворовый человек, Вологодской Губернии Грязовецкого уезда, деревни Верховья Иван Кузьмин Гладышев, занял я у Вологодского 3 гильдии купца Павла Евстратьева Волкова денег серебряною монетою тысячу сто рублей за указные проценты, сроком впредь на один год <...>, а в тех деньгах до оною срока заложил я Иван Гладышев ему Павлу Волкову, крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне от Тотемского мещанина Никанора Александра Муромцева по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1859 года Августа в 11 день, деревянный дом, состоящий Г. Вологды 1 части, в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что в Козлене, с находящеюся при доме мелочною лавочкою и прочим строением и землею, мерою коей дворовой и огородной поперег по лицу и позади по десяти с половиною сажень, а в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажень в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор Г. Петрова а по левую Г. Булгаковой <...>. 1861 года Сентября в двадцать второй день, сия закладная в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**112) Гладышева Ивана Двор[ового] человека
Дом – 187 [рублей]**

Фигурирует интересующий нас «доисторический» дом и в Окладной книге 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

**80) Мещанина Ивана Гладышева
Дом и флигель – 312 [рублей]**

и в Окладных книгах 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476):

**300) Гладышевы Иваны Кузьмина мещанина
Дом и лавка – 350 [рублей]**

**301) Еремеевой Павлы Ксенофонт[овны] дворянки
Дом и флигель – 1500 [рублей]**

**302) Зубова Александра дворянина наследников
Дом и флигель – 1000 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует его переход во владение мещанки Надежды Дормидонтовой:

**299) Дом священника Владимира Смирнова
350 [рублей]**

**300) Дом мещанки Надежды Дормидонтовой
350 [рублей]**

**301) Дом и флигель дворянки Павлы Ксенофоновой Еремеевой
1500 [рублей]**

**302) Дом и флигель наследников дворянина Александра Зубова
дворянок Елизаветы, Александры, Веры и Натальи Николаевых Зубовых
1000 [рублей]**

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует переход интересующего нас дома 20 июля 1892 г. во владение крестьянина Ипполита Павловича Бахвалова, а 13 ноября 1892 г. – отставного солдата Фёдора Аристарховича Волкова:

**299) В 27 квартале На Большой Козленской улице
Смирнов Владимир священник.
Дом – 350 [рублей]**

**300) Дормидонтова Надежда мещанка.
Дом с землею %103 с[ажени] × 35 с[ажени]% = 367½ кв[адратных] сажен – 350 [рублей]**

20го Июля 1892 г. перешло кр[естьяни]ну Вологод[ского] уезда, Ломтевской волости, деревни Роспакова [?] Ипполиту Павловичу Бахвалову. 13 Ноября 1892 г. перешло отставному рядовому Федору Аристарховичу Волкову.

**301) Еремеева Павла Ксенофоновна дворянка.
Дом и флигель – 1500 [рублей]**

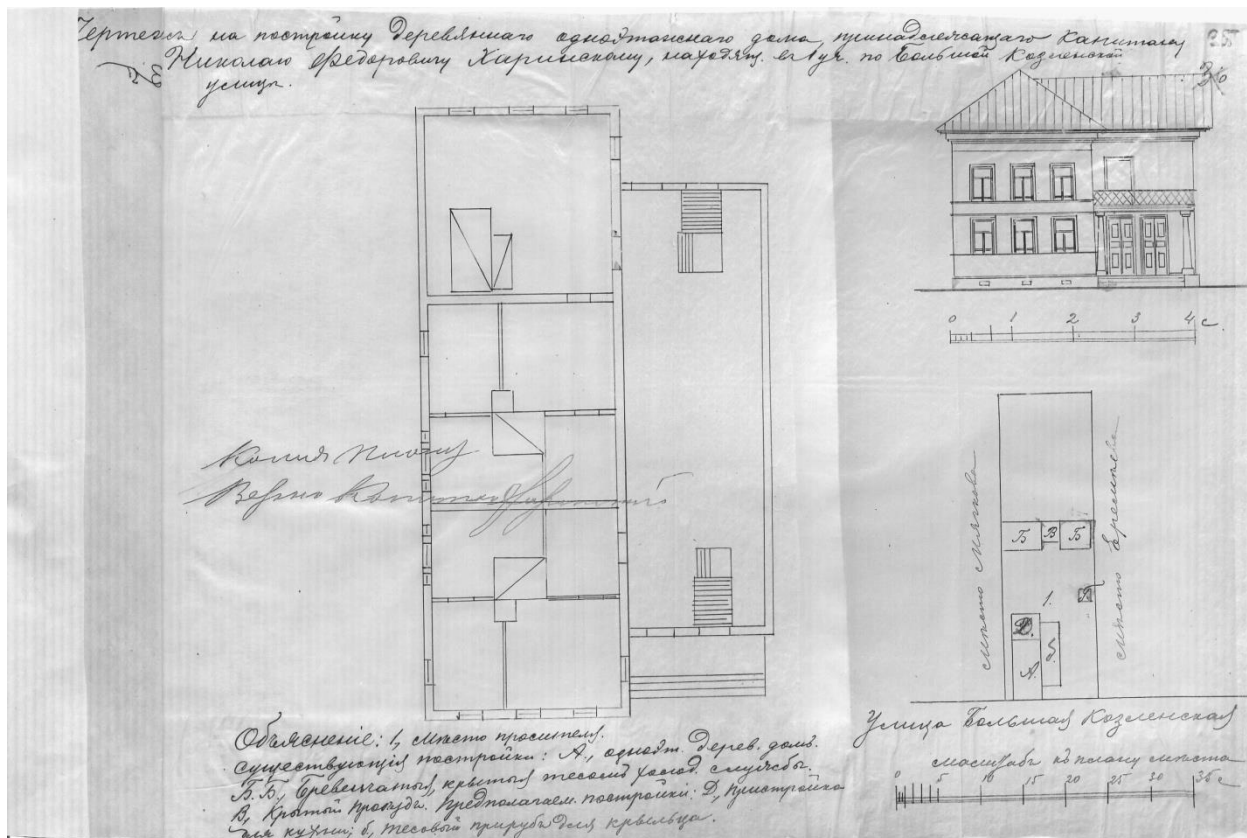
**302) Зубовы Елизавета, Александра, Вера и Наталья Николаевны дворянки.
Дом и флигель – 1000 [рублей]**

А 24 февраля 1901 г. он был куплен с аукциона отставным капитаном Николаем Фёдоровичем Харинским (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 40 лл. 108об-109):

260. 9 Августа. Тысяча девятьсот седьмого года Мая девятнадцатого дня, явились к Анатолию Александровичу Попову, Вологодскому Нотариусу, в конторе его в г. Вологде, первой части, в Зосимовской улице, в доме под № 278, имеющие законную правоспособность к совершению актов, лично ему известные отставной капитан Николай Фёдорович Харинский и Вологодская мещанка Ева Борисовна Эгельштейн, живущие в г. Вологде <...>, с объявлением, что они заключают следующий договор: я Харинский, занял у нея Эгельштейн, одну тысячу рублей, за восемь процентов годовых, с уплатою их за год вперед сроком от сего числа предь на один год, а в тех деньгах до означенного срока заложил я, Харинский, ей, Эгельштейн, собственное мое недвижимое имение, доставшееся мне от вдовы рядового Александры Николаевны Волковой, по покупке с публичных торгов и по данной, отмеченной в реестре крепостных дел по городу Вологде двадцать четвертого Февраля 1901 года, состоящее в городе Вологде, первой части, по Козленской улице, под № трехсотым, деревянный дом, со всеми принадлежащими к нему постройками и землею, коей мерою: поперег по лицу и позади по

десяти с половиною сажен и в длину по обеим сторонам по тридцати пяти сажен <...>. Акт сей утвержден девятого Августа тысяча девятьсот седьмого года <...>.

15 марта 1901 г. Н. Ф. Харинскому было разрешено «на месте его, находящемся в 1 участке г. Вологды по Большой Козленской улице, 1., к дому на плане лит[ера] А пристроить под лит[ерой] Д, бревенчатую пристройку для кухни, длиною 3 сажени, шириною 10 аршин; 2., Подвести сплошной фундамент под существующий тот же дом и предполагаемую пристройку; 3., Надрубить второй этаж над существующим домом лит[ера] А., длиною 7 сажен, шириною 10 аршин, вышиною до 5 аршин и 4, построить тесовый на каменных столбах, прируб означенный на плане лит[ерой] б., длиною 2½ арш[ин], шириною 7 аршин и вышиною до 10 аршин» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1172 лл. 32-35):

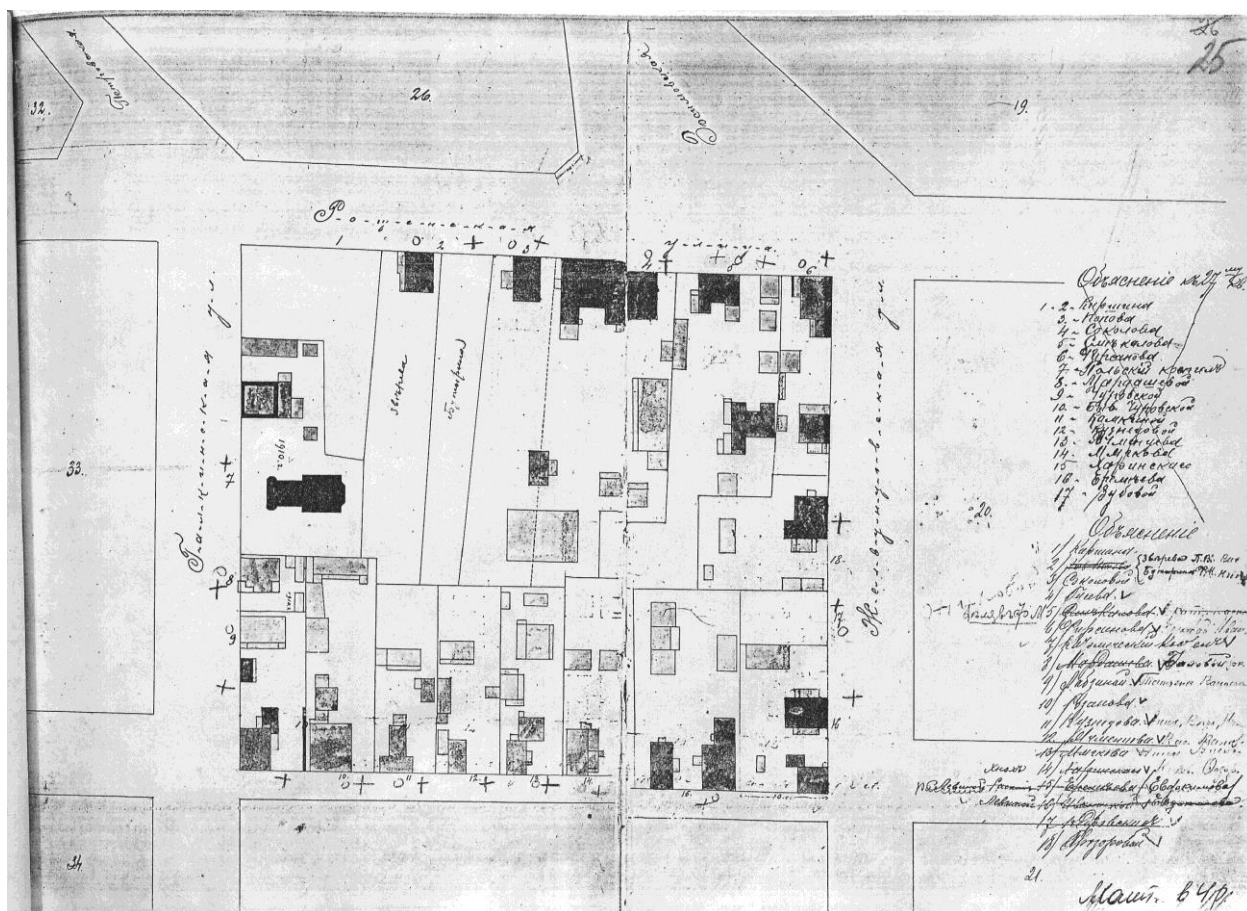


Именно в результате этой перестройки дом по ул. Козленской 47 и обрёл свой «исторический» вид...

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует:

300) Квартал 27 улица Большая Козленская
Харинский Николай Федорович отст[авной] кап[итан]
Дом 2х этажный и земли 367½ кв[адратных] саж[ен] – 1000 [рублей]

А план 27 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 25):



фиксирует переход интересующего нас дома во владение Абрама Давидовича Хнох, за которым он числился на момент национализации в 1919 г. (ГАВО ф. 302 оп. 2 д. 90).

Смена домовладельца произошла не ранее мая 1914 года, ибо Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Большой Козлёнской улице ещё:

45	Капитану флота Николаю Федоровичу Харинскому	Двух-этажный деревянный дом
----	---	-----------------------------