

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся доме по Пречистенской наб. 38

Два «доисторических» домовладения, на месте которых ныне располагается дом по Пречистенской наб. 38, фиксируются Обывательскими книгами г. Вологды 13 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Карамышева Ульяна Елизарова дочь старожилка города Вологды 75 лет

вдова

у нее дети

Федор 40 |

Дмитрей 34 | лет

Алексей 30 |

Федор женат на посадской девке Авдотье Михайлове коей 35 лет <...>

За ними дом здес в городе Вологде есть <...>

да порозжее огородное место Федор получил в приданое за женою состоящей [sic!] в первой части на пречистенском берегу под № 298м <...>

и 5 ноября 1787 г. (ГАВО ф. 496оп. 1 д. 4211):

Карамышева Ульяна Елизарова Дочь 63 лет и 4 м[еся]цов

вдова

у нее дети

Федор Григорьев 41 года и 4 м[еся]цов

женат на посадской Дочери Евдокее Михайлове коей 40 лет и 4 м[еся]ца <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ <...>

№ 298 –“– да в первой части на пречистенском берегу порозжее место доставшееся снохе а сына ея Федора жене Авдотье Михайлове после отца в наследство <...>

записями от 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Москотелникова Ульяна Архипова дочь Егорова жена 60 лет

вдова

у нее дочь Настасья 22 лет

За нею дом здес в городе имеется доставшейся ей после покойного ее мужа состоящей в первой части на пречистенском берегу под № 298м <...>

от 7 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Свешникова Парасковья Иванова дочь старожила города Вологды 58 лет

вдова

у нее дети

Федор – 29 |

Василей – 28 | лет

Григорей – 27 | холост

женаты

Федор на купеческой дочери Агрипене Ивановой коей 22 года <...>

За ними дом здес в городе имеется построенной детми ея на наследственной после покойного ея мужа а детям после отца земле состоящей в первой части на пречистенском берегу по[д] № 296м <...>

и от 30 июля 1786 г. (ГАВО ф. 496оп. 1 д. 4211):

Свешникова Парасковья Иванова Дочь 59 лет

вдова

у нее дети

Федор 31 Года

женат на купеческой Дочере Агрипене Ивановой коей 23. Года <...>

Василей 28 лет <...>

Григорей 26 лет

холост

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 296 –“– в первой части на пречистенском Берегу дом на наследственной земле детми ея построенный <...>

Живут в показанном доме в городе

Торг имеют дети ея Федор и Василей каждой в своих лавках особенно разными товарами а сын ея Григорей промысла никакого не имеет <...>

Приведём здесь две купчие крепости, к ним относящиеся...

29 июля 1787 г. У.А. Москотельникова продала свой земельный участок соседке – купчихе Прасковье Ивановне Свешниковой (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 80 лл. 38об-39об):

36. Лета тысяща седм сот восемьдесят седмого июля в дватцать девятый день вологодская мещанка вдова Ульяна Архипова дочь жена Москотилникова и дочь ее девица Настасья Егорова в роде своем не последние продали мы вологодской купецкой жене вдове Прасковье Ивановой дочери Свешниковой детям и наследникам ее в вечное и бесповоротное владение крепостную свою дворовую и огородную землю состоящую в городе Вологде в зосимской Слободе на пречистенском берегу в приходе церкви рождества пресвятыя Богородицы что на нижнем долу в первой части во втором квартале а мерою оная моя дворовая и огородная земля по лицу поперег десять в длину семдесят шесть сажен а позади онога места по старым межам и крепостям с протчими соседям [sic!] наравне а в межах онога порозжего места по правую сторону вологодского мещанина Федора Григорьева сына Карамышева порозжее место а по левую вологодских купцов Федора и Василья Свешниковых

двор а взяли мы Москотилниковы у нее Свешниковой за означенное порозжее место денег семдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Итак, «порозжее место» Карамышевых располагалось ближе к нынешней ул. Предтеченской, а двор Свешниковых – к нынешней ул. Зосимовской. Находившееся между ними домовладение У.А. Москотельниковой ко времени составления Обывательских книг г. Вологды конца XVIII века было уже продано П.И. Свешниковой, но почему-то фигурирует в одной из них под тем же номером, что и домовладение Карамышевых...

17 июля 1789 г. оба интересующих нас домовладения были объединены (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 101 лл. 21об-22об):

22. Лета тысяща седм сот восемьдесят девятого июля в седмый надесять день вологодская мещанка Авдотья Михайлова дочь жена Карамышева в роде своем не последняя продала я вологодской купецкой жене вдове Прасковье Ивановой дочери Свешниковой и наследникам ее в вечное и бесповоротное владение крепостное свое дворовое и огородное место лежащее в городе Вологде в первой части во втором квартале в приходе церкви рождества пресвятыя Богородицы что на нижнем долу в межах по сторон того моего дворового и огородного места по правую вологодского Купца Петра Митрополова двор дворовая и огородная земля а по левую означенной покупщицы Свешниковой дворовая и огородная земля мерою то мое дворовое и огородное место поперег по лицу десять сажен в длину восемьдесят шесть и словом сказать чем я Карамышева владение имела все без остатку, а взяла я Авдотья Карамышева у нее Прасковьи Свешниковой за оное место денег семдесят рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**237) Свешникова Василья Купца
Дом по плану со службами – 1700 [рублей]**

**238) Свешниковой Аграфены мещанской вдовы – с детми
Дом Старой со службами и землею – 1000 [рублей]**

**239) напротив ея
Место огородное – 100 [рублей]**

Земельный участок «купца Василья Свешникова» под № 12 обозначен и на плане 42 квартала от 10 октября 1808 г. (ГАВО ф. 1 оп. 1 д. 289 л. 53):

27 июля 1829 г. В.Д. Свешников составил завещание, по которому интересующий нас «доисторический» дом должен был перейти в собственность его дочери – Анны Васильевны Гладковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 318 лл. 68-69):

63. Во имя отца и сына и святого духа аминь. Достигая старости лет моих и удручен будучи болезнями, неисповедимая судьба рано или позд[н]о да преселит меня от сей временной жизни в вечность и так помня сей долг природы в здравом своем разсудке размыслив предварительно сделать распоряжение в своем благоприобретенном имении следующим образом, деревянный дом состоящий города Вологды 1й части в приходе Церкви рождества пресвятыя Богородицы, и что на пречистенском берегу под № <...> с принадлежащим к нему строением и землею и с находящимися иконами в серебре и без оногo все без изъятия и прочие вещи и каменную лавку в гостинном дворе под № <...> отдаю и завещаю по смерти дочери моей родной Вологодской мещанской жене Анне Васильевой Гладковой <...>. К сему моему духовному завещанию Вологодской мещанин Василей Данилов Свешников подписуюсь. При сем духовном завещании Вологодского мещанина Василья Данилова Свешникова отец его духовной по долгу священства утверждаю, что в самом здравом разуме и чистой памяти означенного завещателя завещание учинено было мая 16 дня 1829 года в чем свидетельствуя и подписуюсь Рождественской Богородской Церкви священник Иоанн Глушицкий <...>. 1829 года Июля 27 дня в Вологодской палате Гражданского суда по слушании о сем духовном завещании дела ОПРЕДЕЛЕНО: <...> оное завещание <...> утвердив в его силе записать в книгу крепостей и по записании выдать ему Свешникову обратно с роспискою <...>. К сей записке вологодский мещанин Василей Свешников руку приложил и духовную к себе взял.

Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Свешников Василей Данилов отроду 75 лет природной здешней Мещанин

вдов

у него дочь Александра 36 лет

Недвижимого имения за ним дом по плану построенной им на крепостной земле состоящей в 1 части на пречистенском берегу под № 133м и при том доме имеется небольшой кожевенной завод <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**225) Свешникова Василья мещанина
Дом – 3000 [рублей]**

**226) Его ж Свешникова против Дому
Место – 200 [рублей]**

А Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) уже:

**91) Гладковой Анны мещ[анки]
Дом и место – 342 [рубля]**

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**103) Гладковой Анны мещ[анки] наслед[ников]
Дом – 200 [рублей]**

А Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**84) Гладковой Анны мещан[ки]
Дом – 342 [рубля]**

22 ноября 1857 г. «доисторический» дом А.В. Гладковой перешёл во владение купца Александра Андреевича Москвина (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 325 лл. 106об-109об):

356. По указу Его Императорского Величества, дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского Суда Вологодскому купцу Александру Андрееву Москвину <...> вследствие рапорта Вологодского уездного Суда от 6 Марта за № 195 на владение купленным им Москвиным в оном Суде с публичных торгов деревянным одноэтажным домом со строением и землею состоящим г. Вологды 1й части в приходе Церкви Рождества Богородицы /что на нижнем долу/ принадлежавшим Вологодской мещанке Анне Васильевой Гладковой, поступившим в опись и продажу за неплатеж ею по завещанию родителя своего мещанина Василья Свешникова денег значущимся в приложенном при сем в [sic!] описи списке Ценою за 339 руб[лей] 90 коп[еек] с каковой суммы крепостные пошлины <...>, а всего двадцать четыре рубля тринадцать копеек им Москвиным в сию Палату представлены. Ноября 22 дня 1857 года у подлинной данной печать Вологодской Палаты Гражданского Суда приложена подписали: <...>. Список с описи. Опись с оценкою учиненная Вологодской 1й части частным приставом при Ратмане Полиции Березине и ниже подписавшихся деревянному дому принадлежащему Вологодской мещанке Анне Гладковой доставшемуся ей по наследству после отца ея Вологодского Купца Василья Свешникова в пользу Вологодской Градской Богородской Церкви с причтом, за неплатеж по завещанию Свешникова денег, а также должных ей Городовому Банку по двум векселям 210 руб[лей] серебр[ом] Июня 27 дня 1856 года. 1, Дом деревянный одноэтажный плановой, состоящий города Вологды 1й части 1 квартала в приходе Церкви Рождества Богородицы /: что на нижнем долу :/ крытый тесом на четыре ската и опушен с двух сторон, по лицу оный на 5 саж[енях] с аршином а в длину на 6 саж[енях] в этом доме жилых комнат в капитальных стенах четыре, в них печей Голландских две, одна лежанка и одна пекарка, у Голанок крышек по одной, а у пекарки две у всех их имеются железные заслонки, а у голанок медные отдушины, сзади комната холодная, при всех комнатах дверей плотничной работы пятеры на крюках и петлях железных, окон косячатых 23 с двойными ветхими рамами и битыми в них стеклами. В сенях два чулана бревенчатых, один из них с внутренним на двери замком, у них двери плотничной работы, на крюках и петлях железных, редирадных мест два, при них двои двери плотничной работы на крюках и петлях железных, из сеней на вышку лестница тесовая, на вышке комната в капитальных стенах одна, с голландскою печью, у ней крышка и вьюшка чугунные и заслонка железная, дверь одна плотничьей работы на крюках и петлях железных, в низу дома на двор устроена одна комната с рускою печью, в ней вьюшка чугунная одна, а заслонка железная, в капитальных стенах три кладовые двери у них плотничной работы на крюках и петлях железных без замков, крылец два с тесовыми лестницами, одно из них парадное а другое черное, у первого дверь растворная надвое плотничной работы на крюках и петлях железных <...>. Земли под домом, надворным строением, двором и огородом занимаемой по лицу 12 саж[ен] 2 арш[ина] позади 4 саж[ени] а в длину по обеим сторонам по 77 сажен. Ныне с дому и огороду получается доходу 20 руб[лей] серебр[ом] в год за исключением занимаемой [sic!] семейством Гладковых комнат <...>.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421) фиксирует:

**108) Гладковой Анны мещанки наслед[ников]
Дом – 200 [рублей]**

По данной 19 ноября 1857 г. перешол Купцу Александру Москвину –

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**307) Москвина Александра Купца
Дом – 200 [рублей]**

8 мая 1864 г. А.А. Москвин продал свой дом мещанину Николаю Ивановичу Шестерикову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1136 лл. 58-59об):

432. Лета тысяча восемь сот шестьдесят четвертого Мая в седьмой день, Вологодский купец Александр Андреев Москвин продал я Вологодскому мещанину Николаю Иванову Шестерикову собственный свой от запрещения свободной, доставшийся мне по покупке с публичных торгов в Вологодском Уездном Суде и по данной выданной из Вологодской Гражданской Палаты 1857 года Ноября 22 дня деревянный одноэтажный дом состоящий города Вологды 1 части в приходе церкви Рождества Богородицы, что на нижнем Долу с принадлежащим к дому строением и землю, коей мерою поперег по лицу двенадцать сажени и два аршина позади четыре сажени а в длину по обеим сторонам по семидесяти семи сажени, в межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону дом Вологодского мещанина Коноплева, а по левую мещан Митрополовых. А взял я Москвин у него Митрополова [sic!] за вышеписанный дом со строением и землю денег серебряною монетою Четыреста рублей при сей купчей все сполна <...>. 1864 года Мая в восьмой день сия купчая в Вологодской Гражданской Палате у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

12 мая 1864 г. заложившему его прежнему владельцу всего лишь за 200 рублей (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1136 лл. 69-70об. 435).

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13) фиксирует:

**490) Мещанина Николая Шестерикова
Дом – 112 [рублей]**

Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92-1476) фиксируют интересующий нас «доисторический» дом уже во владении мещанки Анастасии Николаевны Большаковой:

**148) Большаковой Настасьи Николаевы мещанки
Дом – 200 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) – уже не первую смену домовладельца где-то в первой половине 1880-х гг. и появление при доме флигеля:

**~~148) Дом крестьянки Марьи Киселевой
200 [рублей]~~**

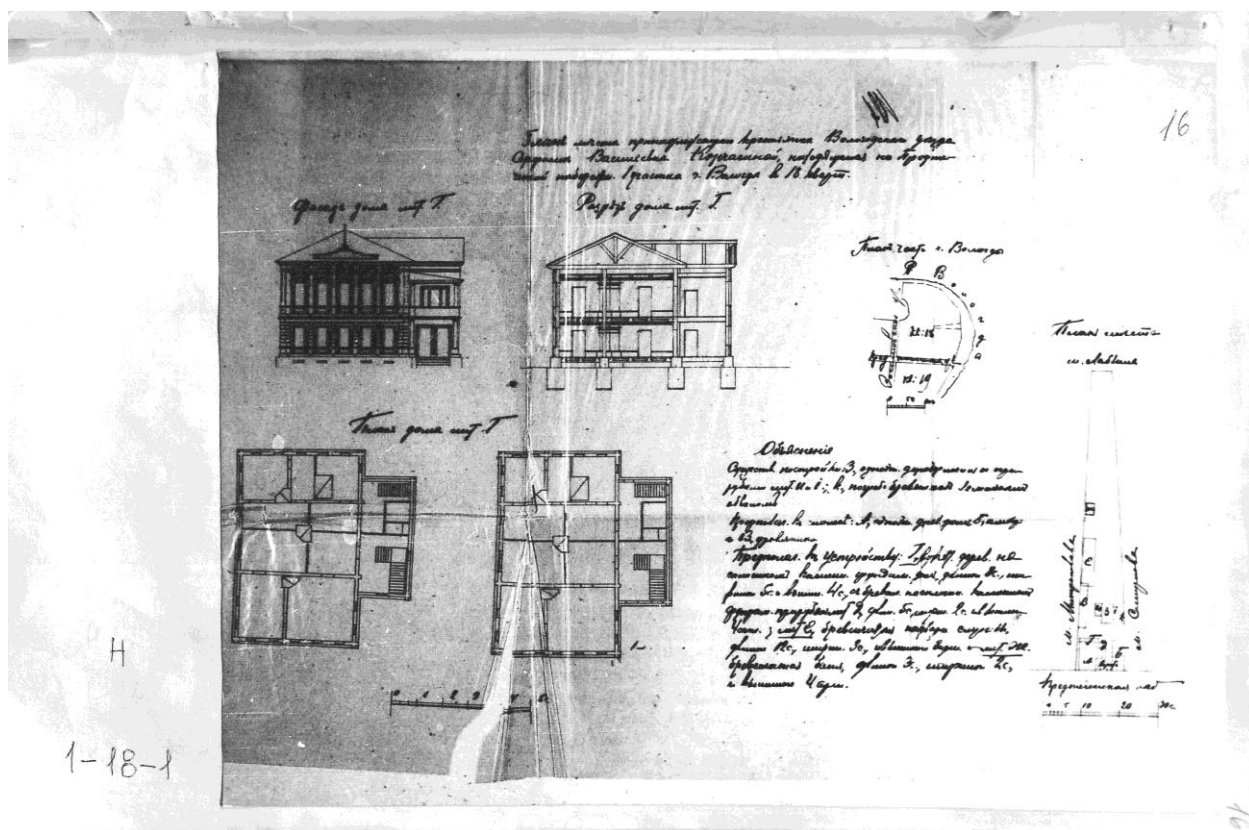
**148) Дом и флиг[ель] кр[естьяни]на Николая Иванова Дубиничева
350 [рублей]**

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует на этом месте по прежнему «доисторический» дом, но принадлежащий уже крестьянину Николаю Александровичу Москвинову:

**148) Москвинов Николай Александров крестьянин.
Дом и флигель – 350 [рублей]**

Деревянный дом с флигелем крестьянина Н.А. Москвинова в 18 квартале по Пречистенской набережной фигурируют и в Журнале страхования в январе 1891 г. и в январе 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479).

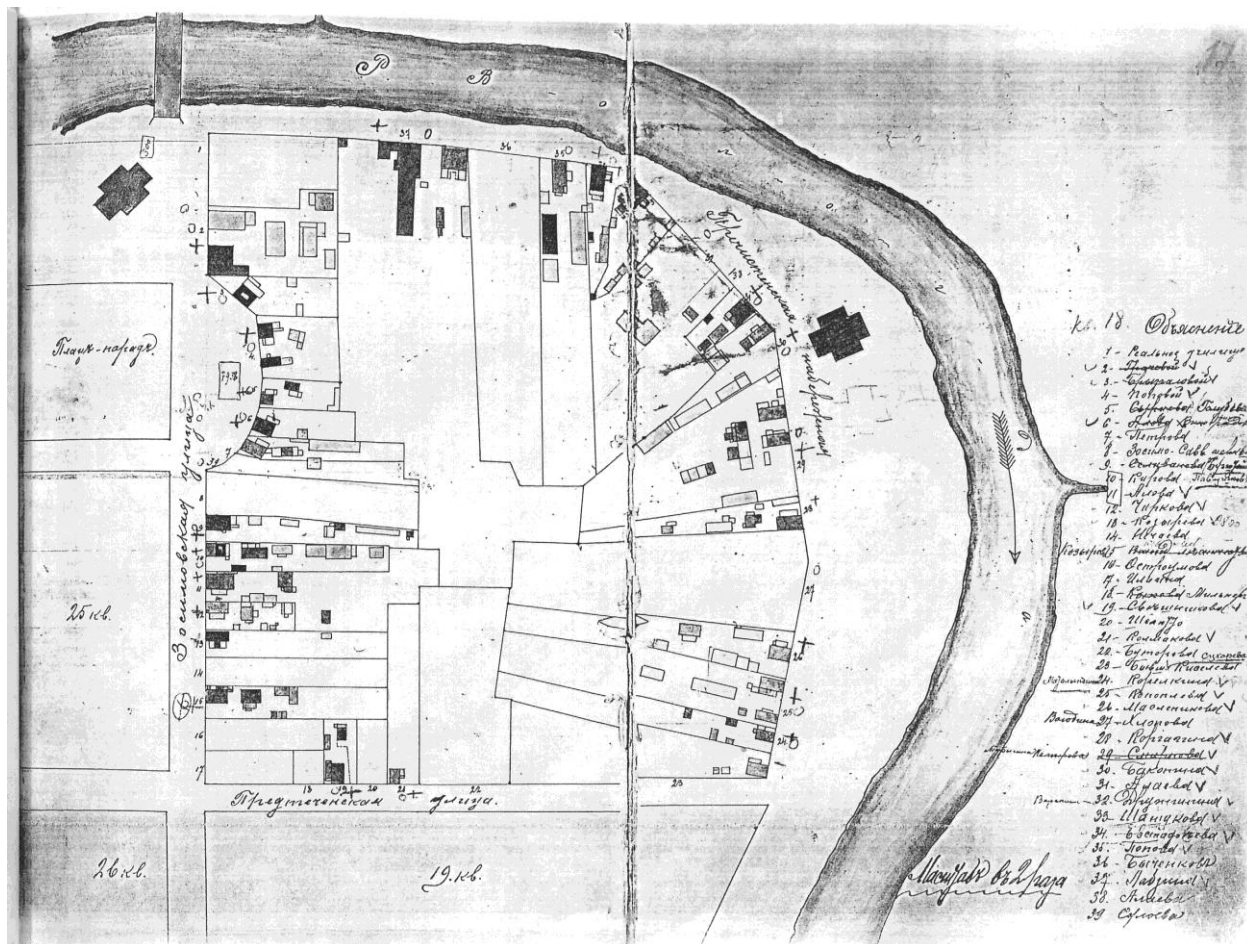
Разрешение же на постройку несохранившегося «исторического» дома по Пречистенской наб. 38 было дано 19 июня 1898 г. мещанке Серафиме Васильевне Корчагиной (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1482 лл. 89-92):



Он фиксируется Окладной книгой 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667):

**148) Квартал 18 улица Пречистенская набережная
Корчагина Серафима Васильевна, мещ[анка]
Дом и земля – 1500 [рублей]**

и планом 18 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 17):



А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 24 на Пречистенской набережной: 2-эт. деревянный дом и 1-эт. деревянный флигель крестьянки С.В. Корчагиной.

Приведём и фотографии несохранившегося дома по Пречистенской наб. 38:

