

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся доме по ул. Чернышевского 52

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, был «построен» не ранее 1788 г. штатным служителем Вологодского архиерейского дома Василием Ивановичем Чулковым, за которым Обывательскими книгами г. Вологды фиксируется отведённый для него земельный участок: 4 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Чулков Василий Иванов сын 36 лет

женат на крестьянской дочери Федоре Ивановой коей 27 лет

у них дети

Павел – 15 |

Василей – 10 | лет

дочь Наталья 5 лет

За ним дом в городе есть купленной им по крепости состоящей в первой части в Христофоровой улице под № 840м да место отведенное ему для переноски вышеписанного строения по плану во второй части у Антипы под № 1009м <...>

и 31 января 1788 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Чулков настоящей городской обыватель

Василей Иванов сын 36 лет и 4 м[еся]цов

женат на крестьянской Дочери Федоре Иванове коей 35 лет

у них Дети

Павел 15 |

Василей 10 | лет и 4 м[еся]цов

Наталья 5 |

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 840 –“– в первой части в Христофоровой улице дом и з землю купленной им

№ 1009 –“– Да во второй части в приходе Антипьевской церкви место казенное отведенное ему вместо ево крепостной по плану в 72м квартале для постройки дому

Живет в показанном Доме в городе.

Находится при вологодском архиерее штатным лужителем.

21 сентября 1793 г. наследники В.И. Чулкова продали интересующий нас дом жене столяра Анастасии Ивановне Лошковой (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 101 лл. 56об-57об):

54. Лета тысяща седм сот девяносто третьего сентября в дватцать первый день дому вологодского архиерея умершего штатного служителя Василья Иванова сына Чулкова жена вдова Федора Иванова дочь и сын ево Павел Васильев Чулковы в роде своем не последние продали мы вологодского столярного цеха мастера Ивана Иванова сына Лошкова жене Настасье Ивановой дочери и наследникам ее в вечное и бесповоротное владение доставшейся нам после вышеписанного моего Федорина мужа а моего Павлова отца Василья Чулкова по наследству выстроенной им по всевысочайше подтвержденному о городе Вологде и по данному из вологодского наместнического правления плану на отведенной вместо крепостной казенной земле деревянной дом с дворовою и огородною землею и со всяким при нем състроением состоящей в городе Вологде во второй части во втором квартале по сторон того нашего дому по правую порозжее место а по левую дом вологодского мещанина Ивана Игнатьева сына Сибирякова а мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади поперег же десять сажен а в длину тритцать сажен а взяли мы Федора и Павел Чулковы у нее Настасьи Лошковой за оной Дом с землею и строением денег сто шесдесят рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

1 февраля 1798 г. продавшей его в свою очередь купцу Степану Петровичу Чернцову (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 700 лл. 3-4):

3. Лета тысяща седм сот девяносто осмого февраля в первый день вологодского Столарного Цеха Мастера Ивана Иванова сына Лошкова жена ево Настасья Иванова дочь, в роде своем не последняя, продала я вологодскому купцу Степану Петрову сыну Чернцову и наследникам ево в вечное и бесповоротное владение крепостной свой деревянной дом, доставшейся мне вологодского Архиерейского дому штатного служителя Василья Иванова сына Чулкова от жены ево вдовы Федоры Ивановой дочери и от сына ея Павла Васильева Чулковых по купчей, выстроенной ими по всевысочайше подтвержденному о городе Вологде и по данному из вологодского наместнического что ныне губернское правления плану на отведенной им вместо крепостной казенной земле и со всяким при нем строением, состоящей в городе Вологде во второй части во втором квартале в приходе церкви священномученика Антипы в межах по сторон того моего дому по правую порозжее место, А по левую дом вологодского мещанина Ивана Игнатьева сына Сибирякова, А мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади поперег же по десяти сажен А в длину тритцать сажен а взяла я Лошкова у него Чернцова за оной дом с землею и строением Денег Двести рублей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**343) Чернцовых Михаила и Матвея купцов
Дом – 800 [рублей]**

Их же другой маленькой дом – 125 [рублей]

20 декабря 1823 г. наследники С.П. Чернцова продали интересующий нас «доисторический» дом мещанину Петру Ильичу Панову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 194 лл. 78-80):

45. Лета тысяща восем сот дватцать третьего декабря в дватцатый день вологодские Купцы Михайло и Антон Степановы дети Чернцовы продали мы вологодскому мещанину Петру Ильину сыну Панову и наследникам его в вечное владение крепостной свой доставшейся нам после покойного родителя нашего вологодского Купца Степана Петровича Чернцова по наследству деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий в городе Вологде третьей части в приходе Церкви Священномученика Антипы мерою ж под тем нашим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по дватцати а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен а в межах по сторонам того нашего дому состоят дома ж по правую Коллежской регистраторши Устиньи Малышевой а по левую Вологодского мещанина Козьмы Стерляткина а взяли мы Чернцовы у него Панова за оной дом со строением и землею денег Государственными Ассигнациями ТЫСЯЧУ Сто рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Панов Петр Ильин отроду 39 лет вписавшейся в здешнее мещанство <...>

Недвижимого имения за ним дом выстроенной по плану Куплен им по крепости состоящей в 3 части в Архангельской улице под № 1667.

Живет в показанном доме.

Торгует здесь в городе рыбою.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**340) Панова Петра – мещанина
Дом – 1000 [рублей]**

**341) Его ж Панова
Дом – 100 [рублей]**

А Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**246) Панова Петра
Дом – 300 [рублей]**

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Панова Петра мещ[анина]
Дом – 350 [рублей]**

**Его ж Панова
Место – 80 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

290) Панова Петра мещанина
Дом – 350 [рублей]

291) Его же Панова
Место – 80 [рублей]

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 475 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

290) Панова Петра мещанина
Дом – 350 [рублей]

291) Его же Панова
Место – 80 [рублей]

Где-то в середине 1860-х гг. дом П.И. Панова перешёл во владение мещанина Василия Алексеевича Дьяконова (причём достался последнему 3 июня 1864 г. по завещанию). Документов, проясняющих обстоятельства смены домовладельца, мне обнаружить не удалось...

А 20 июня 1867 г. интересующий нас «доисторический» дом перешёл во владение мещанина Афанасия Васильева (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 15 лл. 109-113):

664. По указу Его императорского Величества выдана сия данная из Вологодской Палаты Уголовного и Гражданского Суда Вологодскому мещанину Афанасию Васильеву <...> вследствие рапорта Вологодского Уездного Суда от 12 Июня 1867 года за № 2720 на владение купленным им Васильевым в оном Суде с публичных торгов деревянным домом со строением и землею, состоящим города Вологды, 3 части, в приходе церкви Священномученика Антипы, принадлежавшим Вологодскому мещанину Василию Алексею Дьяконову поступившим в опись м продажу за неплатеж им разных долгов, значущимся в приложенной при сем копии с описи, ценою за 380 руб[лей], с каковой суммы крепостные пошлыны по 4 коп[ейки] с рубля <...> мещанином Васильевым в Палату представлены Июня 20 дня 1867 года. У подлинной данной печать Палаты приложена <...>. Опись с оценкою, произведенная Городским Приставом 3 части при нижеподписавшихся лицах недвижимому имению, деревянному одноэтажному дому, принадлежащему Вологодскому мещанину Василию Алексею Дьяконову <...>. Составлена Ноября 2 дня 1866 года. 1., Деревянный старый одноэтажный дом без фундамента крытый тесом назади с андресолями опушенный тесом с лицевой стороны до половины здания окрашен желтою краскою, состоящий г. Вологды, 3 части, 1 квартала под № 109 на Архангельской улице плановой, в приходе церкви Великомученика Антипы, в ширину на 5 саж[енях] а в длину на 8 саж[енях], В доме устроены два жилья, разделяющиеся стенами, в переднем жилье по лицу находится 5 окон, боковых 6 окон, комнат между капитальною стеною и переборками 4, печек 3, пекарка, галанка и лежанка с двойными вьюшками чугунными, полы крашенные в одной комнате, в прочих некрашенные, стены во всех комнатах обиты шпалерами, потолки оклеены бумагою и отбелены, трои двери, одни из них столярной работы, а достальные простой плотничной работы на крюках и петлях железных. В заднем жилье между капитальною стеною и переборками устроены 3 комнаты, 2 печки пекарка и галанка с двойными чугунными вьюшками, полы крашенные, стены обиты шпалерами, потолки оклеены бумагою и отбелены, окон 8 трои двери, из них одна столярной работы, а достальные простой плотничной работы. В андресоли имеется вход из заднего жилья, где 7 окон, 3 комнаты между переборками, печек 2, галанка и лежанка полы крашенные, стены обиты шпалерами, потолки оклеены бумагою и отбелены, 2 двери столярной работы. Во всех окнах в доме есть двойные рамы. Крыльцо при доме имеется прирубное тесовое <...>. 6. Земли под этим домом с постройкою дворовой и огородной в натуре оказалось тоже самое количество какое значится

по документу, а именно: поперег по лицу и позади по десяти сажень, а в длину тридцать сажень. Духовное завещание на принадлежность дома с землею Дьяконову при описи прилагается, явленное в Вологодской Гражданской Палате 1864 года Июня 3 дня <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**59) Васильева Афанасия мещ[анина]
Дом – 350 [рублей]**

Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

**225) Васильева Афанасья Васильева мещанина
Дом – 300 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует неизменность оценочной стоимости имения А.В. Васильева на протяжении как минимум всей первой половины 1880-х гг.

**226 215) Дом мещанина Афонсы Васильева
300 [рублей]**

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует постройку А.В. Васильевым где-то во второй половине 1880-х – начале 1900-х гг. «исторического» дома по ул. Чернышевского 52 и его переход 27 июня 1902 г. во владение купчихи Елизаветы Дмитриевны Суконщиковой:

**215) [Архангельская]
~~Васильев Афанасий Васильевич Мещ[анин]~~
Дом – 800 [рублей]**

1902 года 27 Июня; по купчей перешло купеческой жене Елизавете Дмитриевне Суконщиковой дом и земля.

за которой он числится и в Окладной книге 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668):

**215) Квартал 146 улица Архангельская
Суконщикова Елизавета Дмитриевна куп[еческая] жена
Дом и земля – 800 [рублей]**

А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 36 на ул. Архангельской: 2-эт. деревянный дом купца Дмитрия Николаевича Суконщикова (владевшего также несохранившимися домами по ул. Чернышевского 45, 47).

Напоследок приведём, как обычно, фотографию, случайно запечатлевшую утраченный дом по ул. Чернышевского 52:

