Воронин И.Б. Этюды по вологдоведению

О несохранившемся доме по ул. Чернышевского 42

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, судя по его упоминанию в качестве соседнего в купчей крепости от 10 марта 1787 г. на дом, стоявший примерно на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 40 (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 80 лл. 14об-16. № 13), был построен не позднее 1786 г. «служащим» Вологодской межевой конторы Михаилом Фаддеевичем Пономаревским, за которым и фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 19 июня 1792 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Пономаревской Михайло Фадеев сын из церковников города Вытегры 32 год[а] <…>

За ним дом здес в городе есть построенной по плану состоящей во вто[ро]й части в 72м квартале на казенной земле в приходе церкви преподобного Димитрия что на наволоке под № 1033м

Живет в городе Вологде

Находится в вологодской межевой канторе колежъским регистратором

Они же фиксируют соседний дом, стоявший приблизительно на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 44, часть земельного участка при котором вошла впоследствии в состав интересующего нас домовладения: 19 июня 1792 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Серкова Матрена Андреева дочь вновь поселившаяся из вло [sic!] отпущенных помещичьих крестьянок 35 лет

девка

За нею дом в городе есть построенной по плану во второй части на выгонной земле состоящей в приходе Антипы великомученика в 72м квартале под № 192м

живет здесь в городе

сапожняго мастерства

мещанка

и 30 октября 1792 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Серкова Матрена Андреева дочь 33 лет
девка

Имеет недвижимого имения

№ 192 –“– во второй части в приходе церкви Антипы великомученика дом на казенной земле построенной ей <…>.

14 июля 1795 г. М.Ф. Пономаревский продал свой дом мещанке Пелагее Яковлевне Маталындиной (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1171 лл. 28об-29об):

29. Лета тысяща седм сот девяносто пятого Июля в четвертый надесять день вологодской межевой канторы Коллежской регистратор Михайло Фаддеев сын Пономаревский в роде своем не последней продал я Вологодского мещанина Дмитрея Иванова сына Маталындина жене Пелагея Яковлевой дочере и наследникам ее в вечное владение выстроенной мною по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде плану на отведенной казенной луговой земле по данному из вологодского наместнического правления плану деревянной дом и со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй части по плану в семдесят втором Квартале а в межах по сторон того дому моего домы ж по правую подпорутчицы вдовы Степаниды Петровой дочери жены Лихаревой а по левую мещанской девки Матрены Андреевой дочери Серковой, а взял я Пономаревской у нее Маталындиной за оной дом и с строением денег триста пятнатцать рублей при сей купчей все сполна <…>.

17 мая 1801 г. продавшей его в свою очередь жене «служащего» Прасковье Ивановне Кирилловской (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 27об-29):

21. Лета тысяща восемь сот первого Маия в седмый надесять день Вологодская мещанка Татьяна Яковлева дочь жена Маталындина в роде своем не последняя продала я Парасковье Ивановой дочере Тотемского Уездного Суда Подканцеляриста Владимира Васильева сына Кириловского жене и наследникам ее в вечное владение дошедшей мне в прошлом тысяча семь сот девяносто пятом году Июля четвертого надесять дня бывшей вологодской Межевой Канторы от Коллежского регистратора Михайла Фаддеева сына Пономаревского выстроенной им Пономаревским по высочайше Конфирмованному о городе Вологде Плану и по данному от вологодского Наместнического, кое ныне Губернское правления плану деревянной дом и со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй части по плану в семдесят втором квартале, а в межах по сторонам того моего дому, домы ж по правую вологодского мещанина Прохора Михайлова сына Оконнишникова а по левую вологодского ж мещанина Алексея Матвеева сына Пономаревского. А взяла я Маталындина у нее Кириловской за оной дом и с строением денег Государственными Ассигнациями ТРИСТА ПЯТДЕСЯТ рублей при сей Купчей все сполна <…>.

Обратим внимание, что бывший «доисторический» дом М.А. Серковой к этому времени принадлежал уже мещанину Прохору Михайловичу Оконнишникову, скорее всего – её наследнику. Во всяком случае, никаких документальных следов этой смены домовладельцев мне обнаружить не удалось…

10 июня 1801 г. П.И. Кирилловская продала доставшийся ей дом мещанину Василию Ивановичу Иванову (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 36об-38):

28. Лета тысяща восемь сот первого Июня в десятый день тотемского уездного суда подканцеляриста Владимира Васильева сына Кириловского жена Парасковья Иванова дочь в роде своем не последняя продала я вологодскому мещанину Василью Иванову сыну Иванову и наследником ево в вечное владение крепостной свой доставшейся мне от вологодской мещанки Пелагеи Яковлевой дочери жены Маталындиной по купчей деревянной дом со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй Части в семдесят втором Квартале выстроенной по вновь высочайше Конфирмованному о городе Вологде Плану в межах по сторонам того моего дому домы ж по правую вологодского мещанина Прохора Михаилова сына Оконнишникова А по левую вологодского Красильного цеха Мастера Алексея Матвеева, мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли значится в данном под строение оного дому плане, которой я Парасковья Кириловская ему мещани[н]у Иванову при сей Купчей и выдала. А взяла я Парасковья Кириловская у него мещанина Иванова за оной дом

с Строением денег Государственными Ассигнациями ТРИСТА ПЯТДЕСЯТ рублей при сей купчей все сполна <…>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

339) Иванова Василия купца
Дом – 800 [рублей]

340) Оконишниковой Матрены мещанской жены
Дом – 275 [рублей]

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Ивановы
Василей Иванов отроду 61 году

брат ево родной
Гаврило Иванов отроду 39 лет

въписавшиеся в здешнее мещанство <…>

Недвижимого имения за ними дом построенной от их [?] по данному плану состоящей в 3 части в Архангельской болшой улице под № 1663.

Живут в показанном Доме.

Торгуют здесь в городе в лавке кожевенными и обуточными товара[ми].

Оконнишниковы
Лев Прохоров отроду 20 лет природной здешней Мещанин
холост

сестра ево родная Александра Прохорова 40 лет
девица

Недвижимого имения за ними дом по плану выстроенной доставшейся им после покойной матери их Матрены Федоровой состоящей в 3 части в Архангелской улице под № 1664.

Живут в показанном Доме.

А Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

336) Иванова Василия – мещанина
Дом – 1500 [рублей]

337) Оконишникова Прохора – мещанина
Дом – 275 [рублей]

5 июня 1836 г. дом В.И. Иванова перешёл во владение чиновника Александра Петровича Ребинина (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 458 лл. 49-49об):

36. По Указу Его Императорского Величества из вологодской палаты Гражданского Суда в следствие сообщения вологодского Губернского правления от 14 марта сего года за № 6681м дана сия даная Губернскому Секретарю Александру Ребинину <…> для владения купленным вами с публичного торгу в оном Губернском Правлении деревянным домом принадлежавшим вологодскому мещанину Василью Иванову сыну Иванову состоящим здесь в городе Вологде 3 части с принадлежащим к оному строением и землею, значущимся в приложенном при сем с описи списке вошедшим в опись и продажу за поступившие на него Иванова претензии за тысяча сто рублей кои вами в оное правление взнесены и следующие <…> крепостные пошлины <…> а всего восемдесят рублей в сию палату представлены и в книгу под № 532м записаны Июня 5 дня 1836 года. У подлинной данной вологодской палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана тако: <…>.

16 декабря 1838 г. продавшего его в свою очередь чиновнице Марии Ивановне Четверухиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 111-112об):

73. Лета 1838 Декабря <…> дня Губернский Секретарь Александр Петров сын Ребинин продал я Губернской Секретарше Марье Ивановой дочере жене Четверухиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой свободной от запрещения дошедший мне по покупке с аукционного торгу в Вол[огодском] Губерн[ском] правлении и по данной выданной из Вологод[ской] палаты Гражданского Суда [1]836 Июня 5 деревянной двухъэтажный дом состоящий города Вологды 3й части в приходе церкви Священномученика Антипы мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади 10 [сажен] а в длину по обеим сторонам 30 [сажен] в межах по сторонам того моего дома состоят домы ж по правую мещанина Петра Оконнишникова а по левую 14го класса Кирила Петрова, а взял я Ребинин у нее Четверухиной за означенной дом со строением и землею денег государст[венными] ассигнац[иями] 1500 [рублей] при сей купчей все сполна <…>.

А 7 ноября 1838 г. перешёл во владение мещанина Ивана Андриановича Смирнова дом наследников П.М. Оконнишникова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 99-100):

64. По указу Его Императорского Величества дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского Суда в следствие сообщения Вологодского Губернского Правления от 23го минувшего Сентября за № 4348 тебе Вологодскому мещанину Ивану Смирнову <…> для владения купленным тобою в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торга деревянным домом, значущимся в приложенном при сем с описи списке, принадлежавшим Вологодским мещанину Льву и сестре его мещанской девице Александре Оконишниковым, состоящим Города Вологды 3 части в 1м квартале в приходе Церкви Антипы Великомученика, вошедшим в опись и продажу за поступившую на означенного Льва Оконишникова претензию, ценою за 285 руб[лей] <…>. Ноября 7 дня 1838 года. У подлинной данной Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана так: <…>. А в описи значит: Дом деревянный одноэтажный плановой ветхой обит с переди и до половины боковых стен тесом, состоящий сей части 1го квартала в Архангельской улице, в приходе церкви Антипы Великомученика под № 224 мерою по лицу на 3х, а в длину на 5 саж[ен], в нем две комнаты в капитальных стенах с двумя тесовыми переборками, окон косящатых 8, и одно волоковое с 4 двойными рамами, в коих битых стекол 28, 2 печи одна пекарная, а другая галанка с железными заслонками и с одинакими чугунными вьюшками, дверей 4 топорной работы на крюках и петлях железных, комнаты сии разделяются по средине [?] сенями, в коих одне двери на крюках и петлях железных, крыльцо тесовое с ростворными дверьми, на крюках и петлях железных. На оном доме крыша новая тесовая <…>. Под оным домом [и] строением дворовой и огородной земли по лицу и зади по 10, а в длину по обеим сторонам по 28 саж[ен], по левую руку дома сего

ворота отворные с калидкою на крюках и петлях железных и забор тесовой. Против дому тротуары и надолбы имеются мостовая каменная. На принадлежащий дом купчей крепости нет, а имеется договорное письмо <…>.

7 ноября 1840 г. И.А. Смирнов продал его купчихе Марии Фёдоровне Дружининой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 123-124об):

75. Лета тысяща восемьсот сорокового Ноября в седьмый день Вологодской мещанин Иван Андриянов сын Смирнов продал я Вологодской купецкой жене Марье Федоровой Дружининой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, свободной от запрещения доставшийся мне по покупке в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торгу и по данной выданной из Вологодской Палаты Гражданского Суда Ноября в 8 день 1838 года деревянный дом состоящий Города Вологды 3й части в 1м Квартале в Приходе Церкви Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею мерою оной дворовой и огородной по перег по лицу и позади по десяти а длинниками по обеим сторонам по двадцати осьми сажен, в межах по сторонам оного дому состоят домы ж по правую Вологодской мещанской жены Феклы Алексеевой Васильевой, а по левую Губерснкой Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной. А взял я Смирнов у нея Дружининой за вышеписанной дом со строением и землею денег двести одиннадцать рублей серебром при сей Купчей все сполна <…>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

249) Дружининой Марьи мещ[анки]
Дом – 107 [рублей]

250) Четверухиной Марьи колл[ежской] секрет[арши]
Дом – 306 [рублей]

5 марта 1845 г. М.И. Четверухина составила завещание, согласно которому 16 июля 1845 г. «доисторический» дом, стоявший на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 42, достался её племяннику – чиновнику Ивану Степановичу Груздеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 166-167об):

64. Лета тысяча восемь сот сорок пятого года марта пятого дня, Во имя Живоначальныя нераздельныя Тройцы, отца и сына и Святого духа, я нижеподписавшаяся Губернская Секретарша Марья Иванова дочь вдова Четверухина, по преклонности своих лет и частовремянных болезней, помня час смертный, будучи в здравом уме своем и твердой памяти, при нижезначущихся свидетелях пишу сие домовое Духовное завещание единственному родственному племяннику моему родному, Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву, в следующем: а) приобретенные мною в разные времена на собственный свой капитал покупкою у разных лиц три деревянныя дома состоящие Города Вологды 3й части в приходе Священномученика Антипы на Архангельском тракте, а имянно: первый, 1821 года декабря 22 дня у Надворного Советника Алексея Лапшина, второй 1832 года Февраля 5 дня у Коллежского Регистратора Александра Ростиславова, и третий, 1838 г. декабря 16 дня у Губернского Секретаря Александра Ребинина с принадлежащими к оным домам по купчим крепостям землями, угодьями и постройками какие при них находятся, предоставляю сказанному племяннику моему Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву за его ко мне родственное усерднейшее расположение и призрение меня грешной в полное его неотъемлемое вечное потомственное и без[с]порное владение <…> означенная Завещательница Губернская Секретарша Марья Иванова Четверухина сего 1845 года Марта 18 дня померла; в чем свидетельствую приходский Вологодской Градской Антипиевской Церкви, Священник Александр Четверухин <…>. 1845 года Июля 10 дня В Вологодской Палате Гражданского Суда по разсмотрении Дела о сем Духовном завещании резолюциею определено: <…> на означенном завещании в явке оного сделав надпись выдать предъявителю

оного Коллежскому Ассесору Ивану Степанову Груздеву с роспискою в Книге <…>. Июля 16 дня 1845 года у подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана тако: <…>. К сей записке Коллежский Ассесор Иван Степанов сын Груздев руку приложил, и Духовное Завещание получил Июля 17 дня 1845 года.

28 января 1846 г. И.С. Груздев продал его мещанке Авдотье Васильевне Токмаковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 2об-4):

2. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Января в двадцать восьмый день Коллежский Ассесор Иван Степанов сын Груздев продал я Вологодской мещанской девице Авдотье Васильевой дочери Токмаковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, от запрещения свободной, доставшийся мне после покойной моей тетки Губернской Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной по духовному завещанию, утвержденному Вологодскою Палатою Гражданского Суда 1845 года Июля в 16 день деревянный двухъэтажный дом с принадлежащим к нему надворным строением и землею, состоящий города Вологды 3 части в приходе церкви Священномученика Антипы; мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади десять сажен, а в длину по обеим сторонам тридцать сажен, в межах по сторонам того моего дома состоят домы же по правую идучи во двор 14 класса Кирила Петрова, а по левую Вологодского мещанина Дружинина. А взял я Груздев у нее Токмаковой за означенной дом со строением и землею денег серебряною монетою четыреста двадцать восемь рублей пятьдесят копеек при сей купчей все сполна <…>.

26 июня 1846 г. наследники М.Ф. Дружининой продали соседнее домовладение мещанке Елизавете Ивановне Бабушкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 34-35):

30. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Июня в двадцать шестый день опекуны малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых Вологодские купцы Федор Козмин Стерлядкин и Петр Михайлов Дружинин продали мы с разрешения Правительствующего Сената изъясненного в указе данном нам из Вологодского Городового Сиротского Суда от 14 числа сего Июня за № 378. Вологодской мещанской жене Елизавете Ивановой Бабушкиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение принадлежащей им Дружининым деревянный одноэтажный дом, доставшийся им после родительницы их Вологодской мещанки Марьи Федоровой Дружининой по наследству, состоящий города Вологды 3 части в приходе Церкви Святого Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею коей мерою под тем домом и строением по лицу и позади по десяти а длиною по обеим сторонам по двадцати восьми сажен, в межах того дома состоят домы ж по правую сторону Купеческой жены Анны Стерлядкиной, а по левую мещанской девицы Авдотьи Токмаковой. А взяли мы Стерлядкин и Дружинин у нее Бабушкиной за вышеписанный дом со строением и землею денег серебром сто сорок рублей при сей купчей все сполна <…>.

5 июня 1850 г. А.В. Черняева (бывшая Токмакова) прикупила у чиновницы Ларисы Николаевны Смирновой часть её земли в глубине квартала (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 773 лл. 114об-116):

206. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Июля в пятый день Коллежская Регистраторша Ларисса Николаева дочь Смирнова, продала я Коллежской Секретарше Авдотье Васильевой дочери жене Черняевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостное свое, от запрещения свободное, доставшееся мне от Коллежского Регистратора Николая Николаева Дьяконова по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Гражданской Палате 1844 года Октября в 11 день, состоящее Города Вологды 3 Части в 1м Квартале, а по Высочайше Конфирмованному плану 72 квартала в Приходе Церкви Священномученика Антипы, пустопорожнее место, начиная от Церковной земли означенной

Антипьевской Церкви в глубину квартала к моему флигелю, длиннику по обеим сторонам по сороку пяти, а шириною по лицу к Церковной земле м позади по десяти сажен. В межах по сторонам того моего места, идучи к оному от моего флигеля находятся огородные места, по правую мещан Позориной и Пановой, а по левую покупщицы Г. Черняевой. А взяла я Смирнова у нее Г. Черняевой за вышеписанное пустопорожнее место денег серебром сорок рублей при сей купчей все сполна <…>.

А 30 января 1851 г. – ещё и половину соседнего земельного участка Е.И. Бабушкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 46-47):

29. Лета тысяча восемьсот пятьдесят первого Января в двадцать четвертый день Вологодская мещанка Елизавета Иванова дочь, жена Бабушкина продала я Коллежской Секретарше Авдотье Васильевой Черняевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение из крепостной моей земли, доставшейся мне вместе с деревянным одноэтажным домом и строением по купчей крепости от опекунов малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1846 года Июня в 26 день, состоящей в городе Вологде 3 части в приходе церкви св[ятого] священномученика Антипы, половину; мерою же оная половина земли поперег, по лицу и позади по пяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати восьми сажен; в межах по сторонам оной земли состоят, подходя к оной по правую дом с землею покупщицы Черняевой, а по левую другая моя половина земли, с находящимся на оной надворным строением, которое вместе с домом я оставляю за собою и обязуюсь снести от написания сей Купчей в полугодичный срок. А взяла я Бабушкина от Г. Черняевой за означенную землю денег серебром девяносто рублей при сей купчей все сполна <…>. 1851 года Января в 30 день сия Купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <…>.

Кстати, вторую половину своего земельного участка Е.И. Бабушкина 25 января 1851 г. продала другому своему соседу – мещанину Александру Алексеевичу Панову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 43об-44об. № 27).

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

Черняевой Авдотьи Титул[ярной] Совет[ницы]
Дом – 600 [рублей]

от постойного сбора освобожден по случаю служения мужа ея Частным Приставом, не пользующим[ся] квартирными деньгам[и]

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

436) Черняевой Авдотьи Титуляр[ной] Совет[ницы]
Дом – 600 [рублей]

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

449) Черняевой Авдотьи Васильевой [*вписано*] Титулярной Совет[ницы]
Дом – 600 [рублей]

1 декабря 1870 г. А.В. Черняева продала интересующий нас «доисторический» дом крестьянке Анне Семёновне Старостиной (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 92 лл. 199об-201):

911. Лета тысяча восемьсот семидесятого Декабря в первый день Коллежская Ассесорша Авдотья Васильева Черняева продала я жене Государственного Крестьянина, Вологодской Губернии и Уезда деревни Куземкина Анне Семеновой Старостиной собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне по купчим Крепостям, совершенным в Вологодской Гражданской Палате: а) от Коллежского Ассесора Ивана Степановича Груздева 29 января 1846 года; б., от Коллежской Регистраторши Ларисы Николаевой Смирновой 5 июля 1850 г., и в., от Вологодской мещанки Елизаветы Ивановой Бабушкиной 25 Января 1851 г., деревянный дом состоящий г. Вологды 3 части в приходе церкви Священномученика Антипы под № 480 с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен и примыкающей к этой земле таковою же в длину и поперег по двадцати сажен. В межах по сторонам оного дома состоят домы же идучи во двор по правую сторону Г. Глушицкого а по левую мещанина Панова. А взяла я Черняева с нея Старостиной за означенное имение денег серебром тысячу триста рублей при сей Купчей все сполна <…>.

на следующий день заложившей его бывшей владелице за 600 рублей серебром (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 92 лл. 217-219об. № 921).

А 11 марта 1871 г. от А.С. Старостиной он перешёл во владение жене священника Вере Александровне Ждановой (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 127 лл. 163-165об):

183. Лета тысяча восемъсот семьдесят первого Марта в десятый день, вдова государственного крестьянина Вологодской губернии и уезда, деревни Куземкино, Анна Семенова Старостина, продала я жене Священника Вологодской градской Кладбищенской Церкви Вере Александровой Ждановой, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда 1 Декабря 1870 года, деревянный дом, состоящий г. Вологды в 3 части под № 480, с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен и примыкающий к этой земле таковою ж в длину и поперег по двадцати сажен. В межах по сторонам этого дома состоят домы же идучи во двор, по правую сторону г. Глушицкого, а по левую мещанина Панова; а взяла я Старостина с нея Ждановой за означенное имение денег серебром семьсот рублей при сей купчей все сполна <…>. 1871 года Марта в одиннадцатый день, сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и гражданского суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <…>.

на следующий день заложившей его мещанину Дмитрию Васильевичу Пальцеву за 600 рублей серебром (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 127 лл. 187об-189об. № 195).

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

111) Ждановой Веры жены Священника
Дом людская и место б[ывшее] Старостиной – 600 [рублей]

Фигурирует интересующий нас «доисторический» дом и в Окладных книгах 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

228) Ждановой Веры жены Священника
Дом – 400 [рублей]

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 120 оп. 1 д. 17) фиксирует его переход где-то в первой половине 1880-х гг. во владение дворянина Ильи Александровича Карпинского и постройку им несохранившегося «исторического» дома по ул. Чернышевского 42:

~~229~~ 218) Дом ~~жены священника Веры Ждановой, ныне~~
дворянина Ильи Александров[ича] Карпинского
~~400~~ 1000 [рублей]

28 октября 1894 г. интересующий нас дом перешёл во владение дочери И.А. Карпинского – Марии Ильиничны Карпинской (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139):

218) Карпинский Илья Александрович дворянин, наследн[ики]
Дом – 1000 [рублей]

1894 года 28 Октября утверждена Вологод[ским] Окружн[ым] Судом, в правах наследства дочь Мария Ильинишна Карпинская. Дворянка.

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует:

218) Квартал 146 улица Архангельская
Карпинская Марья Ильинишна, дворян[ка]
Дом – 1000 [рублей]

А список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует 2-эт. деревянный дом под № 30 на Архангельской улице уже во владении некоего Окунева…

Дом по ул. Чернышевского 42 был снесён в 1989 г. Приведём напоследок запечатлевшие его фотографии:

улица ЧЕРНЫШЕВСКОГО 42