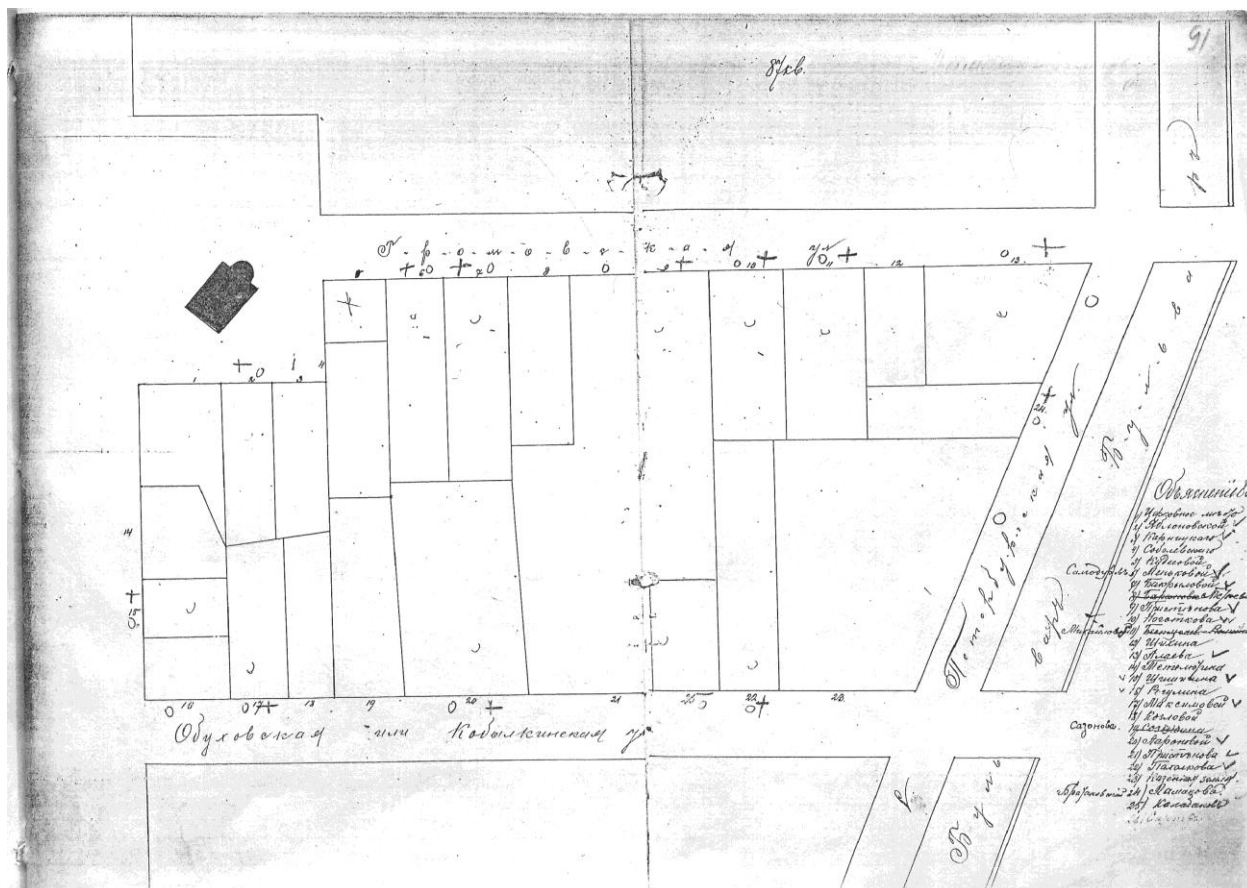


Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О частично сохранившемся комплексе зданий по ул. Благовещенской 64, 64а

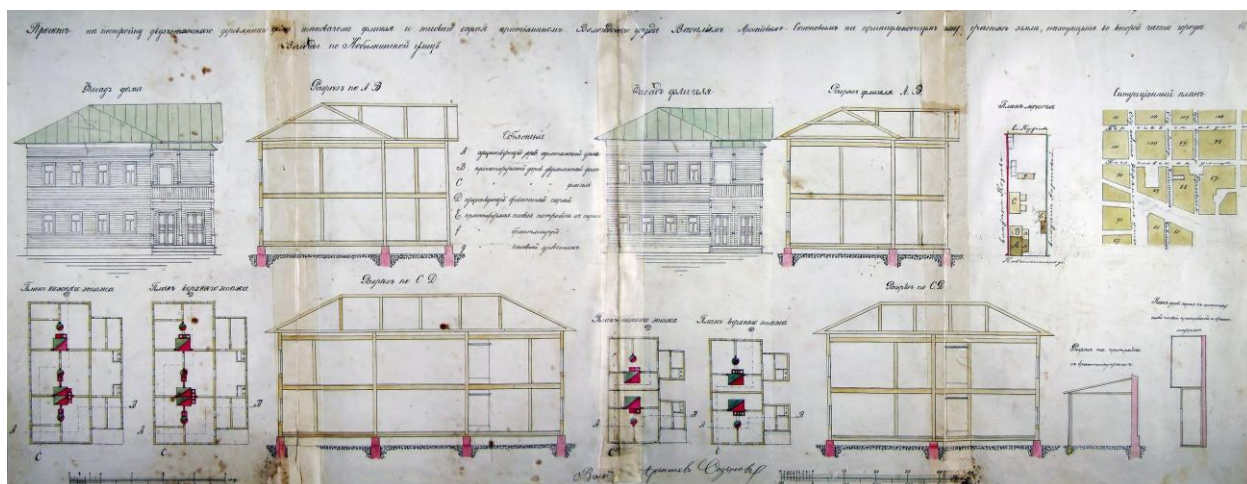
На плане 88 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 91) под № 19 значится участок Созонова, перешедший к нему от Созыкина:



Т.ч., возможно, три женщины, у которых 10 мая 1910 г. крестьянин Василий Арсеньевич Созонов его купил, – были урождённые Созыкины (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 56 лл. 151-152об):

115. 5733. 12 Окт[ября]. Свидетельство. Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда по удостоверении о недвижимом имении крестьянина Вологодского уезда, Фетиньинской волости, деревни Морина Василия Арсеньевича Созонова, доставшемся ему от Тотемской мещанки Надежды Ивановны Пестовой, жены Датского подданного Александры Ивановны Нильсен и Сольвычегодской мещанки Варвары Ивановны Кузьминой по купчей крепости, утвержденной десятого Мая тысяча девятьсот десятого года, что в собственном его, Созонова, владении состоит в городе Вологде, второй части, в приходе церкви Спаса Преображения, что на болоте, по окладной книге Городской Управы под № 476, по смежности с означенною улицею и усадьбами местами: Сергея Козлова, Павла Соболевского и Анфисы Аароновой, – деревянный одноэтажный дом с постройками и землею, мерою четыреста двадцать семь с третью квадратных сажен, что споров на сие имение, никаких исков, казенных взысканий и указного ареста нет <...>, Старший Нотариус дает в том Созонову, сие свидетельство, удостоверяющее о благонадежности означенного имения, для представления оного залогом при займе из Вологодского Городского Общественного банка. Тысяча девятьсот тринадцатого года Октября двенадцатого дня <...>.

Состав недвижимости в этом документе вызывает недоумение, т.к. ещё 29 октября 1911 г. В.А. Созонову было выдано разрешение сломать купленный им одноэтажный дом и построить на его месте двухэтажный с двухэтажным флигелем на каменных фундаментах (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1539 лл. 111-111об):



Этот самый флигель и есть – несохранившийся дом по ул. Благовещенской 64:





Впрочем, Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 8 на Кобылкинской улице: 1-эт. деревянный дом и 2-эт. деревянный флигель крестьянина Василия Арсентьевича Созонова, т.ч., возможно, интересующий нас дом к осени 1913 г. ещё не был построен, как не был построен к весне 1914 г. (а м.б. и вообще никогда) и «главный» двухэтажный деревянный дом...

Ну а сохранившийся дом по ул. Благовещенской 64а, получается, построен В.А. Созоновым не ранее лета 1914 г.

«Главный» дом, стоявший по «красной линии» ул. Благовещенской, был, кстати, утрачен весьма рано: его нет уже на выкопировке их Генплана г. Вологды от 15 января 1955 г. (ГАВО ф. 4713 оп. 2 д. 416 л. 41):

