

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории домов по ул. Воровского 34 и 38

Обывательские книги г. Вологды конца XVIII века фиксируют: 30 июля 1786 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Обалдин Василей Семенов сын природной города Вологды от роду <...>

вдов <...>

внук ево оставшейся от покойного сына ево Ивана Александр <...> лет женат на посадской дочери Марье Федоровой <...>

За ним дом в городе имеется построенной им на покупных им Обалдиным у разных людей по крепостям местам и наследственной после покойного отца ево земле состоящей во второй части в спаской слободе в Ильинской улице под № 751м и при том доме есть кожевенной завод построенной им Обалдиным <...>.

и 17 октября 1786 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Обалдин Василей Семенов сын 67 лет и 4 м[еся]цов

вдов <...>

у него ж Василья Семенова внук, а умершего сына ево Ивана сын Александр 19 лет и 4 м[еся]цов

женат на посадской дочери Марье Федоровой коей 18 лет <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНЯ

№ 751 —“— во второй части в Ыльинской улице дом на наследственной земле им собственно построенной

Да при том Доме кожевенной завод им же построенной

Живет в показанном доме в городе

Торгует здесь в городе разными товарами а в показанном заводе производит делание кож <...>.

Фигурирующий в них дом был, очевидно, ещё доплановым...

Фиксируют они и соседнее «доисторическое» домовладение: 3 декабря 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Дышев Василей Максимов сын природной здешнего города Вологды старожил 66 лет <...>

За ним дом здесь в городе Вологде есть наследственной после покойного ево отца состоящей во второй части в Широкой улице под № 752 из которого отдана половина за дочь, да порожнее огородное место то же наследственное состоящее в той же улице под № 766 <...>.

и 2 декабря 1789 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Дышев Василий Максимов сын 62 лет и 6 м[еся]цов <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 752 –“– во второй части в Широкой улице дом и с землею доставшейся ему после матери в наследство.

№ 766 –“– да в той же части и улице крепостное место отведенное ему ж по плану в 107м квартале для постройки деревянного дому.

Живет в показанном доме в городе.

За старостию никакого промыслу не имеет <...>.

17 октября 1787 г. было засвидетельствовано завещание купца В.С. Обалдина (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1436 лл. 17об-21):

38. Лета тысяща седм сот восемьдесят седмого июля в третий день во имя отца и сына и святого духа аминь се аз раб божий вологодской купец Василий Семенов сын Обалдин видя себя в старости моих лет а потому и в тяжкой болезни по причине которой ожидая себе по власти божией смертного часа однако еще в целом уме и в разуме пишу сие изустное завещание при нижеподписавшихся свидетелях по которому завещаю сыну моему Михаилу и внуку а покойного сына моего Ивана сыну Александру Обалдиным учинить нижеследующее <...> а оставляю вам тебе сыну моему Михаилу и тебе внуку моему Александру Обалдиным все мое движимое имение значущееся в приобщенном при сем завещании реэстре <...> оставляю вам в наследство недвижимое собственное мое имение а имянно двор з дворовою и огородною землею и со всяким на том дворе деревянным строением и кожевенным заводом состоящей в городе Вологде в спаской слободе во 2й части в 5м квартале под № 37м которой дом со всем имеющимся при нем деревянным строением благословляю в вечное и бесповоротное владение тебе сыну моему Михайлу Обалдину и детям твоим и потомкам а тебе внуку моему Александру благословляю тож в вечное владение вновь застроенной по плану дом в той же 2й части под № 109 где уже и флигель коштом моим выстроен при котором кожевня коею владеть вам обще а оставшее строение на твоём плану тебе Александру а главное строение строить тебе Александру своим коштом а не из общего капиталу <...>. 1787го года октября в 17й день сия духовная вологодского наместничества в палате гражданского суда явлена и в книгу подлинником записана <...>.

А 24 сентября 1791 г. В.М. Дышев продал свой «доисторический» дом купцу Василию Ивановичу Елкину (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 867 лл. 47-48):

43. Лета тысяща седм сот девяносто первого сентября в дватцать четвертый день вологодской мещанин Василий Максимов сын Дышев, в роде своем не последней продал я вологодскому купцу Василью Иванову сыну Елкину и наследникам ево в вечное и бесповоротное владение крепостной свой дом с дворовою и огородною землею состоящей в городе Вологде во второй части в пятом квартале под номером тритцать осмым в Широкой улице. в приходе церкв[и] святого Царя Константина а по сторон того дому моего по правую дом вологодской купецкой жены Феклы Фирстовой а по левую порозжее болотное место мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади пятнатцать сажен а в длину по старым межам и крепостям чем прежние владельцы и я владение имели а взял Я Дышев у него, Елкина за оной свой дом и с землею денег ДВЕСТИ рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

Начатое строительством в 1787 г. В.С. Обалдиным, а законченное его внуком А.И. Обалдиным, домовладение под № 109 – скорее всего и есть «доисторический» дом, располагавшийся на месте нынешних по ул. Воровского 34 и 38.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует его уже за вдовой А.И. Обалдина – мещанкой Марией Фёдоровной Обалдиной:

620) Елькиных мещан
Поженное место – 60 [рублей]

621) Обалдиной Марьи мещанской вдовы
Дом – 600 [рублей]

24 января 1828 г. М.Ф. Обалдина продала интересующий нас дом подпоручику Алексею Павловичу Квашнину-Самарину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 4об-5об):

5. Лета тысяща восемь сот дватцать осьмого генваря в дватцать четвертый день вологодская мещанка Марья Федорова дочь жена Обалдина продала я артиллерии подпорутчику Алексею Павлову сыну Квашнину Самарину и наследникам его в вечное владение крепостной свой дошедшей мне по покупке в вологодском губернском правлении с аукционного торгу деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящей в городе Вологде во 2 части в приходе церкви Преображения Господня что у Спаса на болоте мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по сороку по пяти и длинниками по осьмидесяти осьми сажень в смежстве ж того моего дому по правую сторону болотное место а по левую мещанина Титова дом а взяла я Обалдина у него Квашнина Самарина за вышеписанной деревянной дом со строением и землею денег государственными ассигнациями шесть сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Почему в купчей крепости сказано, что дом был куплен ею с аукциона, я объяснить не могу. Возможно, что он не тождествен фигурирующему в вышеприведённом завещании В.С. Обалдина и в Окладной книге 1810 года...

Как бы там ни было, а Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Елькина Елисавета Савельева отроду 46 лет природная здешняя Мещанка

вдова

у нее дети
Иван – 15
Александр – 13
дочери Анна – 17
Александра – 16

Недвижимого имения за нею дом выстроенной по плану доставшейся ей после мужа а детям после отца состоящей во 2 части в приходе Цареконстантиновской церкви под № 1164м и в той же улице под № 1156м место сенокосное купленное покойным же мужем ея Васильем Елкиным

Живет в показанном доме

Квашнин Самарин Алексей Павлов подпоручик

Недвижимого имения за ним дом выстроенной по плану куплен им по крепости состоящей во 2 части в Ильинской улице под № 1095.

А Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**470) Елькина Василия мещанина
Место – 70 [рублей]**

**472) Квашнина Самарина Алексея – подпоручика
Дом – 600 [рублей]**

15 июня 1834 г. А.П. Квашнин-Самарин продал его чиновнице Ксении Ивановне Суровцовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 410 лл. 25-26):

26. Лета тысяча восем сот тридцать четвертого Июня в пятнадцатый день Артиллерии Подпоручик Алексей Павлов сын Квашнин Самарин продал я Коллежской Секретарше Аксинье Ивановой дочери жене Суровцовой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой дошедший мне от Вологодской мещанки Марьи Федоровой дочери жены Абалдиной по Купчей совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1828 года Генваря в 24. день деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий Города Вологды 2. части в приходе Церкви Преображения Господня что у Спаса на болоте мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной Земли поперег по лицу и позади по тридцати в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажен и [с] пустопоросшим местом коего по лицу и позади по пятнадцати сажен а в длину по обеим сторонам по сороку сажен в межах того моего дома и места по правую прожектированная дорога а по левую дом мещанина Титова А взял я Квашнин Самарин у нее Суровцовой за означенный дом со строением и землею и пустопоросшим местом денег Государственными Ассигнациями шесть сот рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО . 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

**547) Суровцовой Ксении Колл[ежской] Секрет[арши]
Дом – 750 [рублей]**

**557) Елькина Ивана и Александра мещ[ан]
Место – 30 [рублей]**

**797) Елькина Василия мещ[анина] наслед[ников]
Место – 30 [рублей]**

А Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 300):

**173) Елькина Ивана Мещ[анина]
Место – 30 [рублей]**

**175) Елькина Василья Мещан[ина]
Место – 30 [рублей]**

**638) Суровцовой Ксеньи Коллеж[ской] Секретарши
Дом – 750 [рублей]**

21 апреля 1854 г. К.И. Суровцева продала интересующий нас дом чиновнице Софье Антипьевне Лениной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 878):

92. Лета тысяча восемьсот пятьдесят четвертого Апреля в двадцать первый день Титулярная Советница Ксения Иванова Суровцова продала я жене Губернского Секретаря Софье Антипьевой Лениной и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Подпоручика Артиллерии Алексея Павлова Квашнина Самарина, по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1834 года Июня 15 дня деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею, состоящий города Вологды 2 части в приходе церкви Преображения Господня, что на Болоте, мерою под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по восьмидесяти восьми а в длину по обеим сторонам по тридцати сажень в межах по сторонам того моего дома состоят по обеим сторонам прожектированные дороги. А взяла я Суровцова у нея Лениной за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою восемьсот пятьдесят семь рублей при сей купчей все сполна <...>.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Лениной Софьи Губернской Секрет[арши]
Дом бывший Суровцовой – 875 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**182) Елькиных мещан
Место – 30 [рублей]**

**365) Лениной Софьи Губерн[ской] Секрет[арши]
Дом с землей – 875 [рублей]**

а «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**178) Елькиных Мещ[ан]
Место – 30 [рублей]**

**370) Лениной Софьи Губ[ернской] секр[етарши]
Дом с землею – 875 [рублей]**

21 декабря 1861 г. С.А. Ленина продала его майору Фёдору Матвеевичу Никанову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1056 лл. 76об-78об):

322. Лета тысяча восемьсот шестьдесят первого Декабря в двадцать первый день жена Коллежского Секретаря Софья Антипьева Ленина, продала я Маиору Федору Матвееву Никанову крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Титулярной Советницы Ксении Ивановой Суровцовой, по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1854 года Апреля в 21й день, деревянный дом, состоящий г. Вологды 2 части в приходе Церкви Преображения Господня что на болоте, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей дворовой и огородной поперег по лицу и позади по восьмидесяти восьми сажень, а в длину по обеим по обеим [sic!] сторонам по тридцати сажень, в межах по сторонам того моего дома состоят по обеим сторонам прожектированные дороги. А взяла я Ленина у него Никонова за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою восемьсот пятьдесят семь рублей при сей купчей все сполна <...>.

13 марта 1864 г. Ф.М. Никанов закладывает своё домовладение (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1135 лл. 165об-167):

276. Лета тысяча восемьсот шестьдесят четвертого Марта в тринадцатый день Маиор Федор Матвеев Никанов занял я у Вологодского Купца Николая Алексеева Попова денег серебряною монетою одну тысячу пять сот рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>; а в тех деньгах до оногo срока заложил я Федор Никанов ему Николаю Попову, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от жены Коллежского Секретаря Софьи Антипьевой Лениной по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1861 г. Декабря в 21 день, деревянный дом состоящий г. Вологды 2 части в приходе церкви Преображения Господня, что на болоте, с принадлежащим к дому строением и землею и с вновь выстроенным мною деревянным домом и другими строениями, мерою же земли поперег по лицу и позади по восьмидесяти по восьми саж[ен] а в длину по обеим сторонам по тридцати саж[ен], в межах по сторонам того моего дома состоит по обеим сторонам Прожектированная дорога <...>.

Как видим, к этому времени он успел построить на своём земельном участке новый деревянный дом. К сожалению, трудно сказать, располагался ли он на месте несохранившегося «исторического» дома по ул. Воровского 38, или же это был «прототип» нынешнего дома по ул. Воровского 34.

16 февраля 1868 г. в состав земельного участка Ф.М. Никанова вошло соседнее «место» мещанина Ивана Васильевича Елькина (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 41 лл. 236-238):

182. По указу Его Императорского Величества, выдана сия данная, из Вологодской Палаты Уголовного и гражданского Суда, вследствие рапорта Вологодского Уездного Суда от 15 Января 1868 г. за № 292 <...> Маиору Федору Матвееву Никанову на владение купленным им в оном Суде с публичных торгов двумя пустопорожними местами, состоящими г. Вологды, 2 части, в приходе церкви Царя Константина, принадлежавшими Вологодскому ме мещанину [sic!] Ивану Васильеву Елкину, поступившими в опись и продажу за неплатеж им денег по векселю Вологодскому Городовому Общественному Банку, по поручительству за мещанина Николая Шахова вместе с другими 49 р[ублей] 2 к[опеек], значущимся [sic!] в приложенных при сем списках с описей, ценою за 160 р[ублей], крепостные пошлины <...>, а всего четырнадцать рублей семьдесят копеек, г. Никановым в Палату представлены. Февраля 16 д[ня] 1868 г. <...>. Описи с оценкою составленные помощником городского пристава 2 ч[асти] г. Вологды, по постановлению Вологодского городского Полицейского Управления, состоявшемуся 10 апреля 1867 года пустопорожним местам Вологодского мещанина Ивана Васильева Елькина, дошедшим ему, после умершего родителя его Василия Елькина <...>. Составлена [sic!] 31 Июля 1867 г. 1, Пустопорожнее место Вологодского мещанина Ивана Васильева Елькина состоит г. Вологды, 2 ч[асти], в Цареконстантиновском приходе значущее по обывательской книге Градской Думы, под № 180 мерою, по измерению землемером г. Гавровским, по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми саж[ен]. И место это огорожено кольями, с лицевой стороны, в межах по правую сторону г. Никанова, а по левую мещанки <нрзб>линой <...>. На показанное пустопорожнее место имеется крепостной акт совершенной в Вологодском Наместничестве, Палате гражданского суда 24 Сентября 1791 г. <...>. 2, Пустопорожнее место мещанина Ивана Елькина состоит г. Вологды 2 ч[асти], в Цареконстантиновском приходе, <нрзб> по обывательской книге Градской Думы под № 181, мерою, по измерению Землемером Гавровским по лицу и позади по 24 с[ажени] а в длину по обеим сторонам по 20 саж[ен]. Место это огорожено кольями в межах по правую сторону с таковым же пустопорожним местом, Цареконстантиновской Церкви, а по левую Вологодского мещанина Киселева <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) фиксирует появление при интересующем нас доме флигеля:

**410) Никанова Федора Помещика наследн[иков]
Дом – 900 [рублей]**

**411) Его же Никанова
Флигиль – 357 [рублей]**

22 ноября 1873 г. наследник Ф.М. Никанова продал дом с флигелем действительному статскому советнику Ивану Ивановичу Красову (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 204 лл. 309-310об):

860. Лета тысяча восем сот семдесят третьего, Ноября в двадцатый день, Титулярный Советник Владимир Федоров Никанов, продал я Действительному Статскому Советнику Ивану Ивановичу Красову собственные свои, от запрещения свободные, доставшиеся мне по наследству от отца моего Маиора Федора Матвеевича Никанова и по раздельному акту, утвержденному Старшим Нотариусом Белозерского Окружного Суда 14го Ноября сего года, недвижимые имения, состоящие в городе Вологде во 2й части, а., два деревянных дома в приходе церкви Преображения Господня – что на Болоте под №№ 409 и 410, со всеми принадлежащими к ним постройками и землею, мерою коей под теми домами поперег, по лицу и позади восемьдесят восемь сажень, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажень. По сторонам тех моих домов состоят по правую пожня церкви Царя Константина, а по левую проэктированная дорога и б., Пустопорожние места [sic!] в приходе церкви Царя Константина под № 425, мерою которое поперег, по лицу и съзиди пятнадцать сажень, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень, смежно по правую сторону с землею, продаваемою Г. Никанова, а по левую сторону с землею мещанки Салиной. А взял я Никанов с него Красова за вышесказанные имения денег серебром три тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>. 1873 года Ноября в двадцать второй день сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Окладная книга 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 62) фиксирует продажу 4 сентября 1875 г. углового дома, стоявшего на месте нынешнего по ул. Воровского 38 (запись о чём ошибочно помещена не под тем номером):

**597) Красова Ивана Иван[овича] Статского Советника
Дом – 700 [рублей]**

4 Сентября 1875 г. купца Ивана Афон[асьевича] Немирова.

**598) Его же Красова
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 94) – переход 20 сентября 1877 г. интересующего нас «доисторического» дома, стоявшего на месте нынешнего по ул. Воровского 34, во владение учителя гимназии Августа Юрьевича Вудовенц:

**597) Красова Ивана Иванова Дейст[вительного] Стат[ского] Советника
Дом – 700 [рублей]**

**20 Сентябр[я] 1877 г. перешел во владение Саксонскому подд[а]нному
Учителю Гимн[азии] Август Юрьевич Вудовенц [sic!].**

**598) Немирова Ивана Афонасьев[ича] купца
Дом – 700 [рублей]**

Фиксируются интересующие нас дома и Окладной книгой 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**~~597~~ 600) Дом Учителя Гимназии Августа Юрьевича Вудовенц
700 [рублей]**

**~~598~~ 601) Дом Купца Ивана Афонасьевича Немирова
700 [рублей]**

Если верить данным ГУП «Вологдагортехинвентаризация», в 1892 г. А.Ю. Вудовенц построил на месте «доисторического» дома – одноэтажный с мезонином «прототип» нынешнего дома по ул. Воровского, 34.

Между тем, Журналы страхования в июне 1891 г. и в июне 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксируют в 98 квартале на Богословской улице: деревянный дом (оцениваемый в 3000 рублей), службы, сарай, погреб и баню преподавателя Губернской гимназии Августа Юрьевича Вудовенц.

Неизменность оценки дома говорит скорее в пользу того, что перед нами – старый дом, некогда принадлежавший ещё майору Ф.М. Никанову...

Мещанину Василию Илиодоровичу Шахову он достался 23 мая 1900 г. (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 80 лл. 490-491):

Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда по удостоверении о недвижимом имении Вологодского мещанина Василия Илиодоровича ШАХОВА, доставшегося ему от бывшего Саксонского Подданного Августа Юрьевича Вудовенц, по купчей крепости, утвержденной двадцать третьего Мая тысяча девятисотого года, что в собственном его, Шахова, владении состоит в городе Вологде, второй части, в приходе церкви Спаса Преображения, что на Болоте, под № 410, а по окладной книге Городской Управы под № 600, деревянный двухэтажный дом, с флигелем, постройками и землею, коей мерою: по лицу Богословской улицы и позади по меже Городского Пруда по двадцати одной сажени и в длину по меже владения Немирова с левой стороны и по меже владения Петровых с правой стороны по тридцати сажен, более или менее, сколько за произведенными продажами, окажется, что споров на сие имение, никаких исков, казенных взысканий и указного ареста нет <...>, Старший Нотариус дает в том Шахову <...>, сие второе свидетельство, удостоверяющее о благонадежности означенного имения, для представления оного залогом при займе из Вологодского Городского Общественного Банка Тысяча девятьсот тринадцатого года Февраля одиннадцатого дня <...>.

Журнал страхования в ноябре 1902 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксирует в 98 квартале по Богословской улице: деревянные дом, два флигеля (оцениваемые в 510 и 2524 руб. соответственно), службы, сарай и погреб мещанина Василия Илиодоровича Шахова.

Один из этих флигелей следует, очевидно, отождествить с несохранившимся домом по ул. Воровского 32, построенным (или купленным) т.о. В.И. Шаховым не ранее второй половины 1880-х гг. (судя по его отсутствию в Окладной книге 1879 года, содержащей записи как минимум за первую половину 1880-х гг.) и не позднее 1902 года:



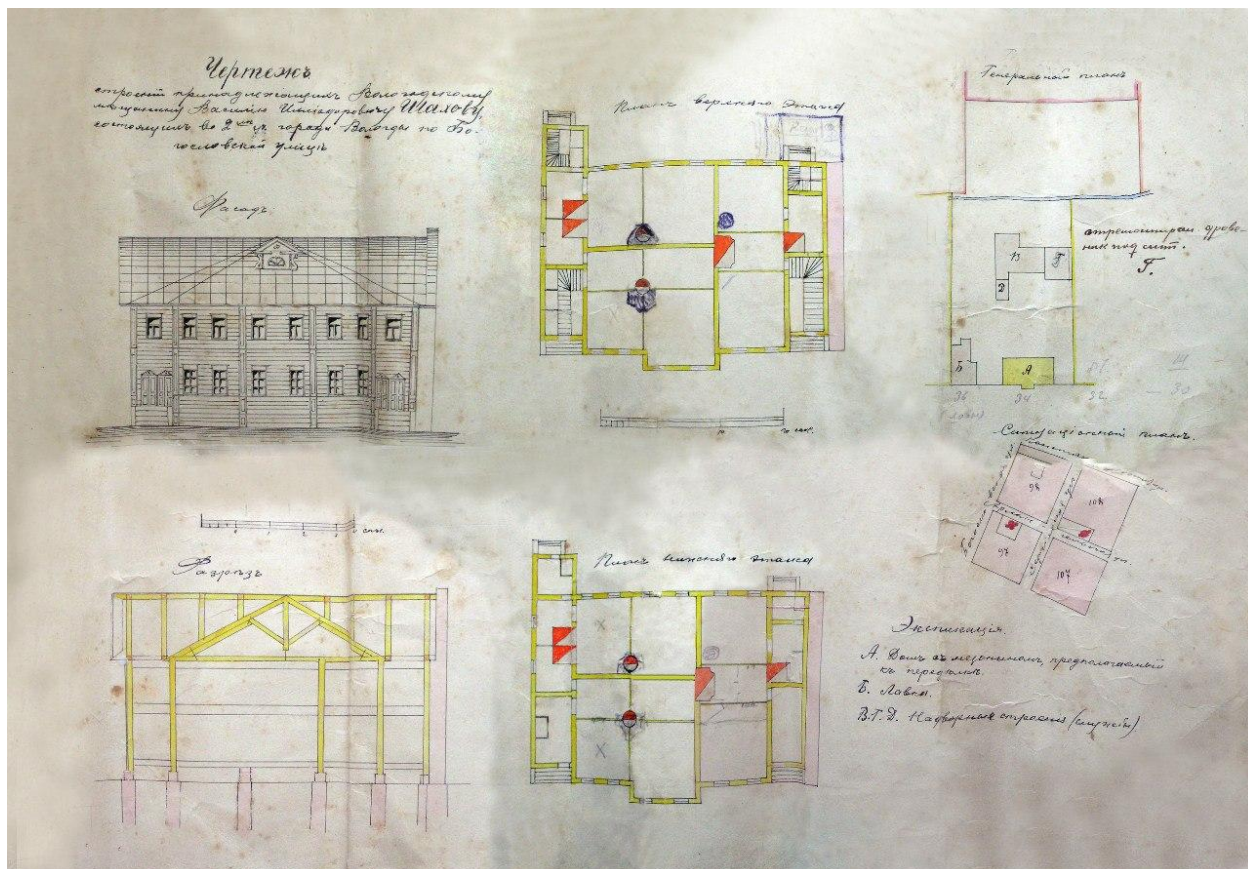
30 июня 1905 г. мещанину В.И. Шахову было дано разрешение на постройку 2-эт. деревянного дома по Богословской улице (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1490 л. 85). Графическая часть документа, к сожалению, не сохранилась, но можно не сомневаться, что речь идёт о несохранившемся доме по ул. Воровского 30.

16 февраля 1906 г. «Вологодская Городская Управа, рассмотрев прошение Провизора Николая Ивановича Немирова и представленный им план, постановила: разрешить Н.И. Немирову на месте его, состоящем в гор[оде] Вологде, 2 части, на углу Богословской и Константиновской ул[иц], построить деревянный 2х этажный, на каменном фундаменте дом, обозначенный на плане лит[ерой] А., – шириною по Богословской ул[ице] – 7 саж[ен] и длиною – по Константиновской ул[ице] – 11 саж[ен], с прирубам к нему в 2 этажа каждый <...>» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1492 л. 1-1об).

По каким-то причинам, однако, вместо 2-эт. дома Н.И. Немировым был построен несохранившийся одноэтажный угловой дом по ул. Воровского 38, ныне заменённый «воспроизводящим» его внешний вид кирпичным новоделом:



16 марта 1910 г. В.И. Шахов получил разрешение надстроить второй этаж над «прототипом» нынешнего дома по ул. Воровского 34, одновременно подведя под него сплошной кирпичный фундамент и устроив брандмауэр, в результате чего интересующий нас дом и обрёл свой «исторический» вид:



1910 года марта 16 дня Вологодская
Городская Управа рассмотрела сей проект
представленный при записке, Вологодского
инженера Василия Умнягоровича Шахова,
поставившая: Разрешить, Шахову, на правах
исполнителя ему иметь во 2-м кв. в Вологде,
квар. 98, по Богословской ул., построить второй
этаж на существующей земле им. А согласно
представленного проекта он желает, чтобы го-
ловная постройка была возведена каменным
бригадиром надлежащей прочности и фундамен-
том заложены и были поведены сплошной каменный
фундамент над землею им. А, чтобы существую-
щая постройка им. Б была снесена, чтобы иметь
для постройки были из некоторого материала
заложены в каменную стену, чтобы от
постройки им. А существующий постройка
им. В, Д, Е были в совпадениях интервалов
иногда 4-х сажень. При устройстве окон
фундамент и в трубу должны быть соединены
на отстоянии каменным фундаментом
с надлежащими кирпичными перегородками и
деревянными перегородками.

Всего на проект требуется нагнать.

Городской Голова *С. Маври*

Члены Управы *А. Седяков*

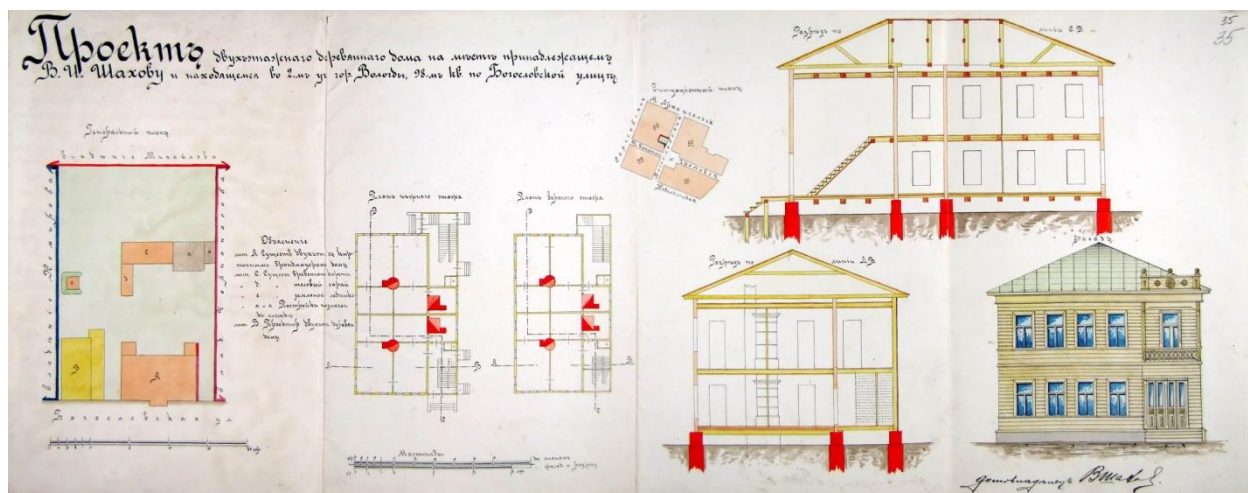
Городской Архитектор *А. Ветер*

обм. 10

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует в 98 квартале на Богословской улице:

22	Вол[огодский] мещ[анин] Василий Илиодорович Шахов	Двухэтажный деревянный дом	ул. Воровского 30
24	Вол[огодский] мещ[анин] Василий Илиодорович Шахов	Один одноэтажный деревянный дом	ул. Воровского 32
26	Вологодский мещанин Василий Илиодорович Шахов	Двухэтажный деревянный дом и одноэтажная деревянная Лавка; во дворе одноэтажный деревянный Флигель	ул. Воровского 34
28	Вол[огодский] мещ[анин] Николай Иванович Немиров	Одноэтажный деревянный дом	ул. Воровского 38/ пр. Победы 48

Деревянная лавка В.И. Шахова находилась между нынешними домами по ул. Воровского 34 и 38. 4 января 1918 г. ему было отказано в разрешении построить на её месте 2-эт. деревянный дом согласно представленному в Вологодскую городскую управу проекту (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1539 лл. 35-35об):



Дом В.И. Шахова по ул. Воровского 34 в настоящее время обезображен пожаром, т.ч. приведём напоследок фотографию, запечатлевшую его в «интактном» состоянии:

