

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История здания по пр. Победы 11

Интересующее нас здание представляет собой два «кружала» каменных лавок конца XVIII века, первое из которых (считая от нынешней ул. Мира) было построено купцом Иваном Андреевичем Рыбниковым, а второе – купцом Петром Васильевичем Свешниковым.

Обывательские книги г. Вологды фиксируют 29 ноября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Рыбникова Пелагия Васильева дочь старожила города Вологды 64 лет

вдова

у нее сын Иван 33 лет женат на купеческой дочери Анне Петровой.

За сыном ея дом в городе имеется построен им каменной <...> да <...> каменная лавка построенная им состоящая в гостином дворе в болшей линии под № <...>.

и 19 июня 1786 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Рыбников Иван Андреев сын 33 лет

Женат на купецкой дочери Анне Петрове коей 25 лет <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНЯ

<...> да в овошной линии каменную лавку на казенной земле по плану собственно им выстроенную <...>.

10 ноября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Свешников Петр Васильев сын старожила города Вологды 25 лет <...>

За ним здесь в городе дом имеется каменной <...>. За ним же имеется каменная лавка построенная им состоящая в гостином дворе в овошной линии под № 14 <...>.

и 16 июня 1786 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Свешников Петр Васильев сын 26 лет <...>

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНЯ

<...> да в овошной линии каменную лавку по плану ж на казенной земле собственно им же построенную.

Торг имеет в Амстердаме в Гамбурге и других российских городах, и в здешнем городе в показанной каменной лавке и производит в показанных заводах делание юфти и макание свечь <...>.

10 ноября 1793 г. П.В. Свешников продал свою лавку купцу Фёдору Кузьмичу Шахову (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 101 лл. 63об-64):

61. Лета тысяща семь сот девяносто третьего Ноября в десятый день вологодской первой гильдии купец Петр Васильев сын Свешников в роде своем не последней продал я вологодскому третье[й] гильдии купцу Федору Козмину сыну Шахову и наследникам ево в вечное и бесповоротное владение выстроенную мною по всевысочайше подтвержденному и по данному от вологодского наместнического правления на казенной земле плану каменную лавку с галдареею и палаткой состоящую в городе Вологде в гостином дворе в овощной линии идущи от реки Золотухи от каменного мосту на левой стороне по сторон же той моей лавки лавки ж: по правую вологодского купца и содержателя фабрик что ныне от Армии Порутчик Федора Григорьева сына Туронтаевского, а по левую вологодского купца Ивана Андреева сына Рыбникова а взял я Свешников у него Шахова за оную каменную лавку и со всеми к ней принадлежностями денег СЕМЬ СОТ рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

27 мая 1801 г. И.А. Рыбников продал свою лавку купцу Ивану Ивановичу Деньгину (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 30об-31об):

23. Лета тысяща восемь сот первого Маия в дватцать седмый день вологодской купец Иван Андреев сын Рыбников в роде своем не последней продал я вологодскому купецкому сыну Ивану Иванову сыну Денгину и наследникам ево в вечное владение, собственную свою выстроенную мною по всевысочайше Подтвержденному о городе Вологде и по данному от вологодского наместнического /: что ныне губернское :/ правления плану на казенной земле каменную лавку и со всяким в ней деревянным строением состоящую в городе Вологде гостинного ряду в овощной линии под №омером третьим надесять по сторонам той моей лавки лавки ж вологодских купцов по правую, Петра и Алексея Михайловых детей Мартьяновых А по левую Федора Козмина сына Шахова А взял я Иван Рыбников у него Ивана Денгина за оную Каменную лавку, и с имеющимся в ней строением денег государственными ассигнациями шесть сот пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

40) Денгина Ивана Иванова

Лавка каменная с палаткой и погребом – 1300 [рублей]

41) Шахова Федора купца

Лавка каменная с палаткой и шкапом деревянным – 1300 [рублей]

19 апреля 1816 г. И.И. Деньгин продал свою лавку купцу Михаилу Васильевичу Дружинину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 121 лл. 17-18):

15. Лета тысяща восемь сот шестого надесять Апреля в девятый надесять день, Вологодской мещанин Иван Иванов сын менший Деньгин, продал я Вологодскому купцу Михаилу Васильеву сыну Дружинину и наследникам ево в вечное владение, крепостную свою дошедшую мне прошлого 1801 года маия 27 дня от Вологодского купца Ивана Андреева сына Рыбникова, по купчей каменную лавку и со всяким в ней деревянным строением состоящую в городе Вологде в гостином ряду в овощной линии [sic!] под № 13м выстроенную по плану на казенной земле а по сторонам той лавки лавки ж Вологодских купцов Петра и Алексея Михайловых детей Мартьяновых а по левую Федора Козмина сына Шахова. А взял я Иван Деньгин у него Михаила Дружинина за оную Каменную лавку денег Государственными Ассигнациями ТРИ ТЫСЯЧИ рублей при сей купчей все сполна <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

**Дружинин Михайло Васильев отроду 55 лет
природной здешней купец**

женат на купецкой дочери Анне Васильевой коей 47 лет <...>

Недвижимого имения за ним дом каменной <...> да 2й части в гостином дворе в светлом ряду каменная лавка построенная им Дружининым по плану под № 652 <...>.

Как следует понимать сообщение о постройке интересующей нас лавки М.В. Дружининым – непонятно: то ли это просто описка, то ли он действительно сломал купленную им лавку и построил на её месте новую, то ли перестроил её...

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

**57) Дружинина Михайла – купца, насл[едников]
Лавка – 2500 [рублей]**

**58) Шахова Федора – купца, насл[едников]
Лавка – 2500 [рублей]**

4 марта 1838 г. вдова М.В. Дружинина Анна Васильевна заложила доставшуюся ей по наследству лавку купчихе Надежде Семёновне Грудиной (ГАВО ф. 178 оп. 7 д. 105 лл. 5-6):

Лета Тысяща восемьсот тритцать восьмого Марта в четвертый день Вологодская купецкая вдова Анна Васильева Дружинина заняла я у Вологодской купецкой жены Надежды Семеновой Грудиной денег Государственными ассигнациями ПЯТЬ ТЫСЯЧЬ рублей за указные проценты сроком впредь на шесть месяцев то есть сего же года Сентября по четвертое число, а в тех деньгах до оного срока заложила я Дружинина ей Грудиной крепостное свое недвижимое [имение] Каменной дом с принадлежащим к оному строением и землею и лавку каменную же, состоящие в городе Вологде первый во 2й части в приходе церкви Леонтия Ростовского, а последняя во 2й части в светлой овощной линии под № 13 доставшиеся мне по духовному завещанию после покойного мужа моего Михайла Васильева Дружинина утвержденному в Вологодской Гражданской Палате 1830 года Маия 17 дня <...>.

А 16 февраля 1843 г. продала её ей (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 608 лл. 12-12об):

10. По Указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА дана сия Данная из Вологодской Палаты Гражданского суда <...> В следствие отношения Вологодского Губернского Правления от 31 Декабря 1842 года за № 7969м Вологодской купецкой жене Надежде Семеновой дочери Грудиной на купленную в оном Правлении с аукционного торга поверенным ея Вологодским мещанином Андреем Смирновым Каменную лавку, принадлежавшую Вологодской мещанке Анне Дружининой, вошедшую в опись и продажу за неплатеж ею Купецкой жене Грудиной должных по закладной денег 5000 руб[лей], ценою за триста шестьдесят рублей серебром, которые поверенным ея Смирновым в оное Правление внесены <...>. Февраля Шеснадцатого дня 1843го года. У подлинной данной Вологодской Палаты Гражданского суда печать приложена и подписано тако: <...>. К сей записке вологодцкая купецкая жена Надежда Семенова дочь жена Грудина руку приложила и данную получила тогожь числа.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

79) Грудиной Надежды купец[кой] жены
Каменная лавка – 386 [рублей]

78) Колесова Василия купца
Каменная лавка – 386 [рублей]

Непонятно, почему лавка наследников купца Ф.К. Шахова фигурирует здесь как принадлежащая купцу Василию Колесову. Возможно, он был в это время опекуном над его наследниками...

Такая же ситуация наблюдается и в дальнейшем: так, в купчей на соседнюю лавку от 12 сентября 1852 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 822 лл. 53-55. № 252) в качестве владелицы интересующей нас лавки фигурирует купчиха Анна Корелкина...

Интересующие нас лавки фиксируются Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

97) Грудиной Надежды Купеч[еской] жены
Лавка – 386 [рублей]

238) Колесова Василья Купца
Лавка – 386 [рублей]

30 апреля 1869 г. Н.С. Грудина продала свою лавку купцу Николаю Ивановичу Корелкину (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 66 лл. 80-82):

447. Лета тысяча восемьсот шестьдесят девятого Апреля в двадцать девятый день, потомственная почетная гражданка Надежда Семенова Грудина, продала я Вологодскому 2й гильдии купцу Николаю Иванову Корелкину собственную свою от запрещения свободную, доставшуюся мне по покупке с публичных торгов в Вологодском Губернском Правлении и по данной выданной из Вологодской Гражданской Палаты 16 Февраля 1843 года, каменную лавку перед ней с галдареею, состоящую города Вологды 2 части в светлом ряду под № 15, с принадлежащею под ней землею, коей мерою поперег по лицу и позади по две с половиною сажени, а в длину по обеим сторонам по семи сажени, в межах по сторонам той моей лавки подходя к ней состоят по правую лавка наследников купца Шахова, а по левую лавка наследников купца Волкова. А взяла я Грудина с него Корелкина за означенную лавку с землею денег серебром шестьсот рублей при сей купчей все сполна <...>. 1869 года Апреля в тридцатый день сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Как видим, в этом документе фигурируют добрые старые наследники купца Ф.К. Шахова...

Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют их лавку уже во владении мещанина Александра Ивановича Корелкина:

77) Корелкина Николая Иванова купца
Лавка – 800 [рублей]

76) Корелкина Алексея Иванова мещанина
Лавка – 300 [рублей]

Приведём здесь любопытный документ (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 72 лл. 115-115об):

Городская Дума на заседании своем 19 Декабря 1875 года, по рассмотрении плана крепостной земли, принадлежащей Вологодскому Купцу Николаю Ивановичу Корелкину, последовавшего вследствие просьбы его о разрешении ему постройки на его земле внутри квартала каменных кладовых и о желании для проезда к ним купить городскую землю по ширине его лавки в Светлом ряду от задней стены ея до крепостного своего места постановила предварительно заключение Думы относительно постройки кладовых признавая необходимым иметь точные сведения для без ошибочного заключения а именно – нахождении земли Корелкина которой он владеет строить кладовые, поручить Городской Управе собрать и представить в следующее заседание Думы планы и чертежи, а от Корелкина и от смежных владельцев квартала купчую крепость с вводным листом. С чем согласился и г. Начальник Губернии, что видно из отношения Его Превосходительства от 10 Января 1876 г. за № 90. В Городской Управе ПОСТАНОВЛЕНО: Исправление вышеписанного определения Городской Думы поручить Члену Управы Павлу Андреевичу г. Соколову.

Городской Голова А. Сорокин.

Следует сказать, что Н.И. Корелкину в это время принадлежала ещё одна лавка, располагавшаяся на месте нынешнего дома по пр. Победы 5, т.ч. вышеприведённый документ может относиться и к ней...

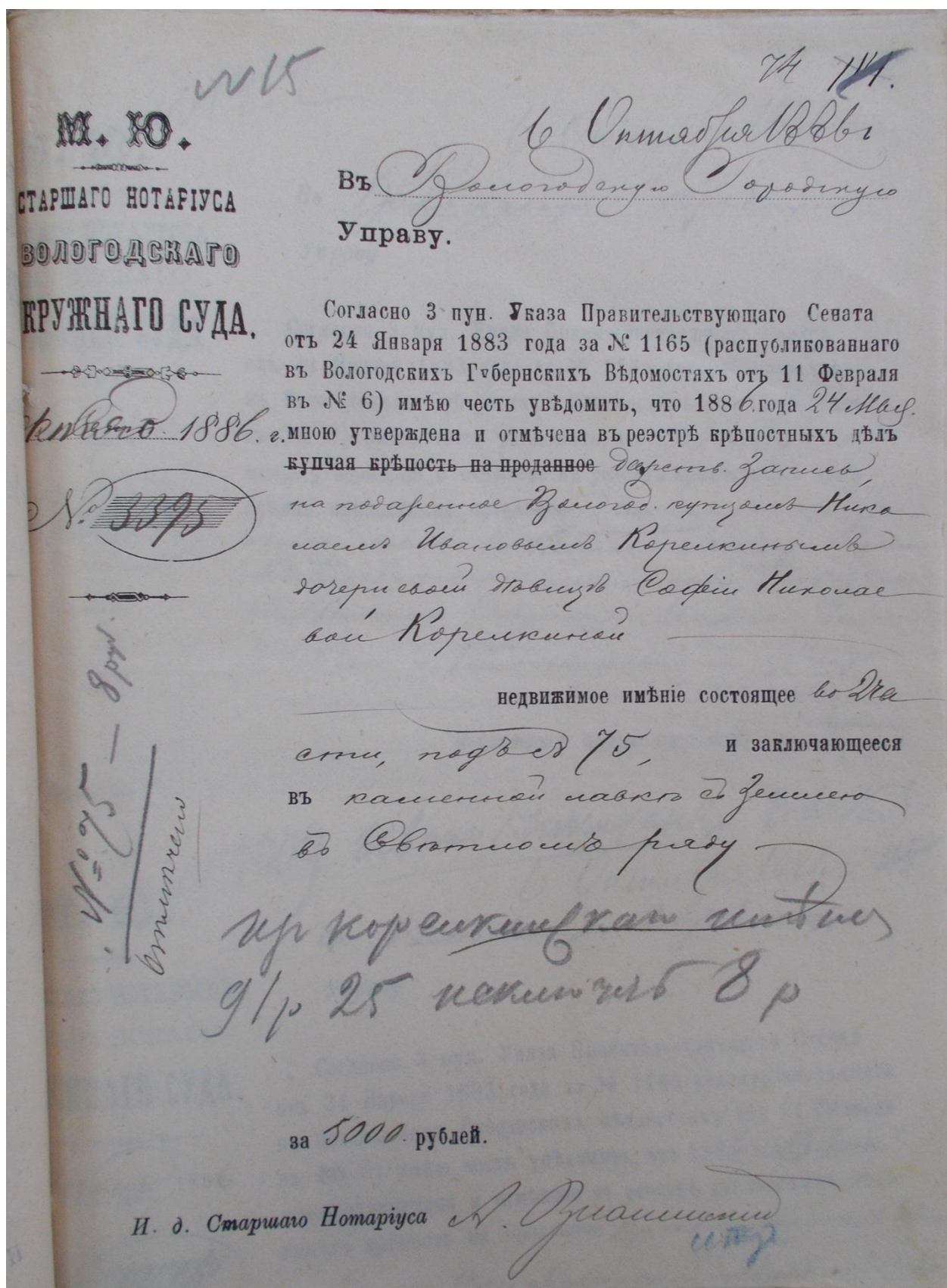
25 мая 1882 г. была произведена оценка **«недвижимого имущества принадлежащего Вологодскому мещанину Алексею Иванову Корелкину по коей оказалось: означенное имущество находится в г. Вологде 2й части заключающееся в одной каменной лавке в светлом ряду по лицу 7 ар[шин] а в длину 8 саж[ен] с находящейся под ней землею»** (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 173 л. 48).

17 мая 1886 г. купец Н.И. Корелкин подал в Управление «Вологодского Общества взаимного необязательного страхования имуществ от огня» заявление о желании застраховать каменную лавку № 15 в Светлом ряду (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 105 л. 16) и в тот же день получил на неё Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 105 лл. 2-5), почему-то не содержащий графической части:

ОПИСАНИЕ СТРОЕНИЙ.

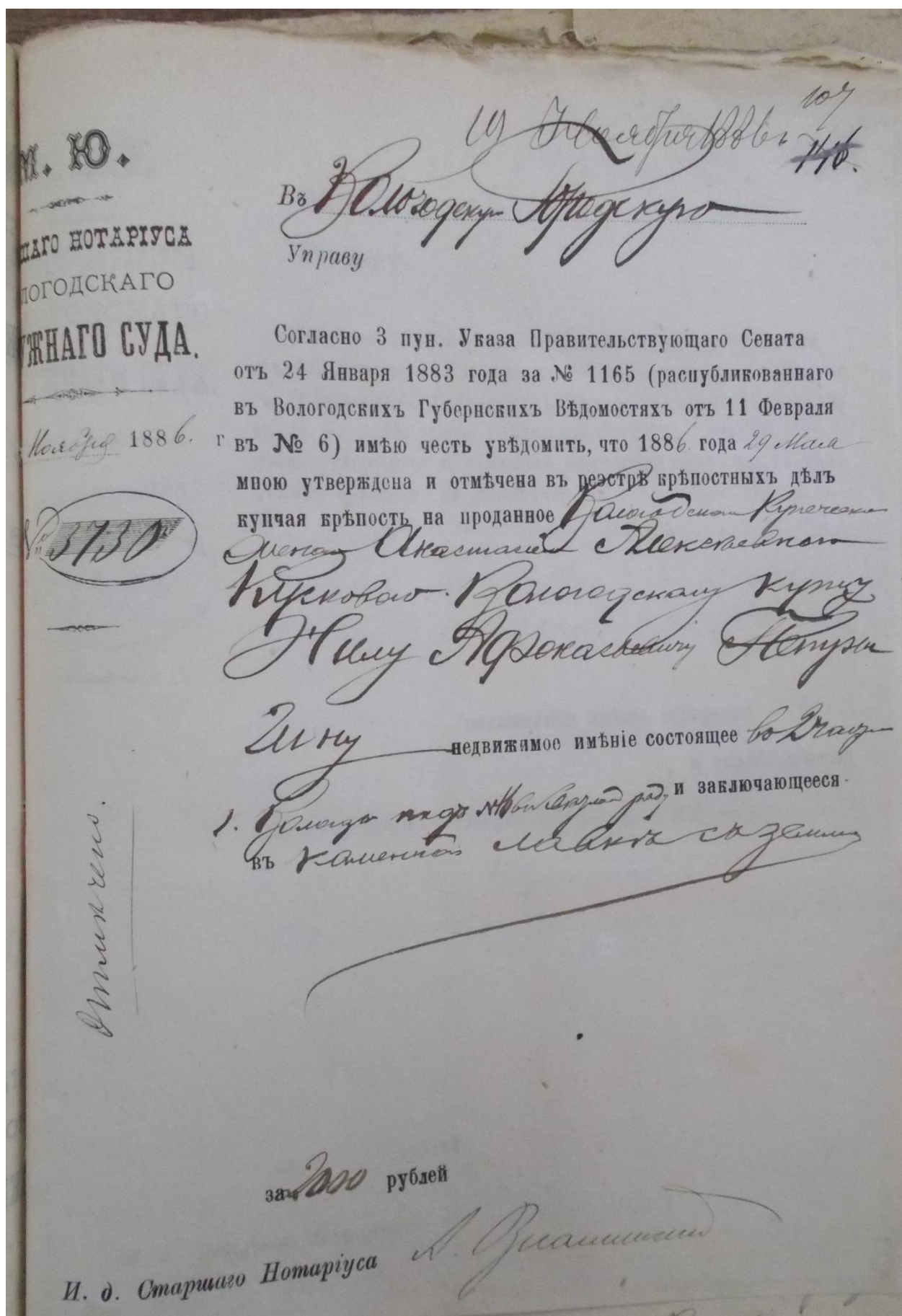
	Лит. А.	Лит. Б.
1 Из какого материала строение?	Из кирпича	
2 Чем крыто?	Шифером	
3 Какое назначеніе имѣетъ стр.?	Лавка для хранения вещей подъ № 14	
4 Сколько этажей?	Нижняя часть помещений до 4 1/2 св. а в верхней до 2 м. Всего 2 1/2	
5 Какая вышина отъ земли до крыши?	Кирпичная	
6 Изъ какого материала карнизъ?		
7 Сколько внутреннихъ, попереч- ныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?	Поперечная	
8 Сколько внутреннихъ, попереч- ныхъ и продольныхъ перегород- окъ въ каждомъ этажѣ?	Перегородокъ до 5 д. с	
9 Сколько отдѣльныхъ помещеній въ каждомъ этажѣ?		
10 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько эта- жей? Чѣмъ занаты?	Вдоль карниза на каменныхъ столбахъ свѣтлыя подъ одну крышу на лавкахъ	

24 мая 1886 г. он подарил интересующую нас лавку своей дочери – девице Софии Николаевне Корелкиной (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1144 л. 74):



А Страховая квитанция от 30 ноября 1887 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 105 л. 7) выдана уже «Жене Порудчика Софье Николаевне Шержпинской».

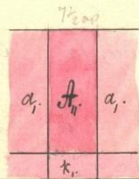
29 мая 1886 г. купчиха Анастасия Алексеевна Кускова продала лавку № 16 в Светлом ряду купцу Нилу Афанасьевичу Петрыгину (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1144 л. 107):



А.А. Кускова – замужняя дочь А.И. Корелкина, о чём узнаём из закладной крестьянина А.В. Сарапунина, часть земли которому досталась 9 марта 1900 г. «от Вологодской купеческой вдовы Анастасии Алексеевны Кусковой, урожденной Корелкиной» (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 49 лл. 280-281)...

28 августа 1892 г. подаёт заявление о желании застраховать каменную лавку № 15 в 52 квартале по Гостинодворской улице уже купец Иван Семёнович Меньков (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 л. 1в). 29 августа 1892 г. он получает на неё Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 лл. 2-7):

ПЛАНЪ.



Юстиньинъ дворъ камен. ур.

каж. 5с. 10с. 15с. 20с. 25сж.

Сосѣдство: а. *сосѣднія каменные мавки.*

б.

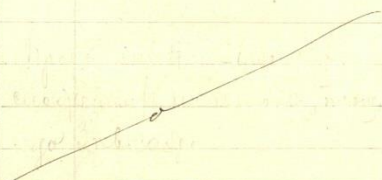
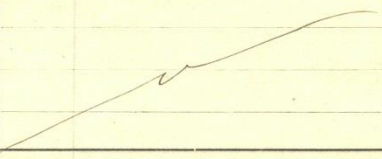
в.

г.

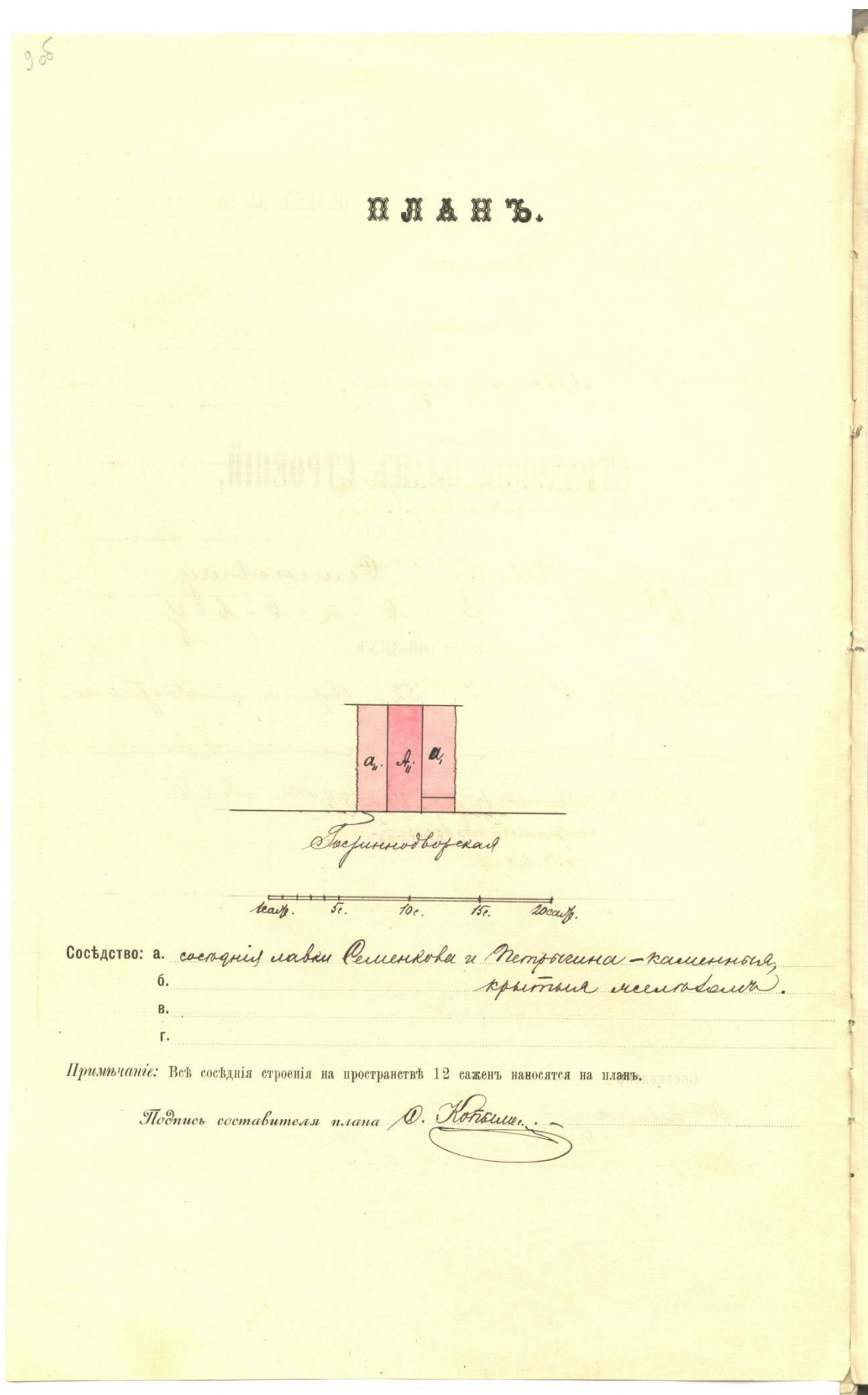
Примѣчаніе: Всѣ сосѣднія строенія на пространствѣ 12 сажень наносятся на планъ.

Подпись составителя плана *О. Копыловъ.*

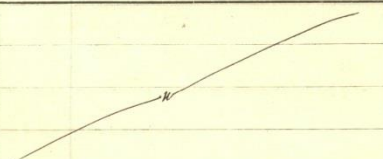
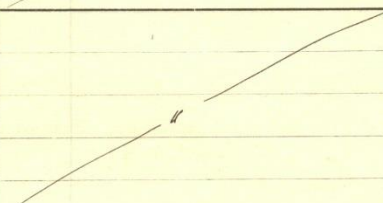
О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Я .

	лит. А.	лит. Б.
1 Изъ какого матеріала строеніе?	Изъ кирпича.	
2 Чѣмъ крыто?	Шиферомъ.	
3 Какое назначеніе имѣетъ стр.?	Лавка для торговли.	
4 Сколько этажей?	Два этажа.	
5 Какая высота отъ земли до крыши?	Вышина до свѣта.	
6 Изъ какого матеріала карнизъ?	Деревянный.	
7 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?	поперечная одна въ 1 ^{мъ} этажѣ.	
8 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ?		
9 Сколько отдѣльныхъ помѣщеній въ каждомъ этажѣ?		
10 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?	Снаружи строенія на камен. свод. и столбахъ каменныхъ (мостъ).	

16 декабря 1893 г. он получает ещё один Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 лл. 9-12), фиксирующий исчезновение галереи:



О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

	лит. А.	лит. Б.
1 Изъ какого матеріала строеніе?	Шкуртинки.	
2 Чѣмъ крыто?	Шелководомъ.	
3 Какое назначеніе имѣетъ стр.?	Лавка для торговли.	
4 Сколько этажей?	Два этажа.	
5 Какая высота отъ земли до крыши?	Высота задней стѣны двѣ сажени. и передней и внутрь. 1 сажень.	
6 Изъ какого матеріала карнизъ?	Слани - деревянный	
7 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?	Поперечная одна въ одномъ этажѣ.	
8 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ?	Продольныхъ двѣ - деревянные, поперечныхъ не имѣетъ, - глиня- дрѣзъ саж.	
9 Сколько отдѣльныхъ помѣщеній въ каждомъ этажѣ?		
10 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?		

Каменная лавка купца И.С. Менькова в 52 квартале на Гостинодворской улице фиксируется Журналами страхования в сентябре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и в январе 1904 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151).

Журналы страхования в декабре 1891 года, в декабре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют в 52 квартале на Гостинодворской улице каменную лавку купца Нила Афанасьевича Петрыгина, а в декабре 1902-1904 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) уже каменную лавку купца Фёдора Ниловича Петрыгина, очевидно – сына Н.А. Петрыгина...

30 апреля 1902 г. купцу А.Н. Буторову и мещанам Ф.Н. Петрыгину, Н.Н. Терентьеву и М.М. Воеводину было разрешено сломать «пришедшие в ветхость кружала» у их лавок №№ 16-21 в Светлом ряду, заменив их колоннами (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 5018 лл. 1-1об, 6-7).

Приведём заключение по этому поводу Вологодской городской управы от 7 марта 1902 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 5018 лл. 2-2об):

Г. Федору Ниловичу Петрыгину

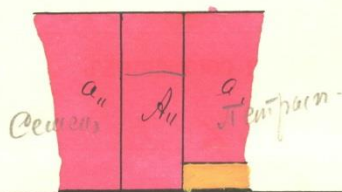
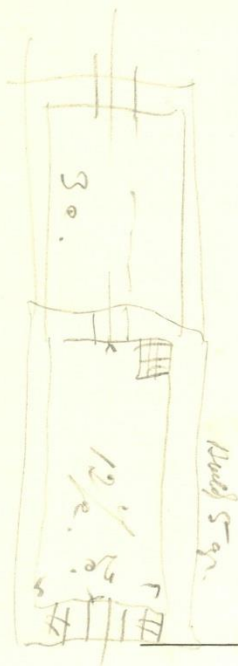
Городская Управа согласно заявления Вашего: 1., о дозволении переделать кружала против лавки его № 16, заменить их колоннами, как сделано и у лавок И.И. Смирнова в тех же Светлых рядах, по Гостиннодворской ул. и 2., на время ремонта разрешить против лавки его, к бульвару поставить тесовый балаган, длиною 10 арш[ин], шириною 6 арш[ин] и вышиною 4 арш[ина], ПОСТАНОВИЛА: Разрешить устройство балагана, по указанию Городской Управы, против лавки его № 16 в просимых размерах и уведомить, что со стороны Городской Управы не имеется никаких препятствий к переустройству кружал в колонны, как сделана [sic!] у лавок И.И. Смирнова.

О чем Городская Управа имеет честь уведомить Вас, Милостивый Государь <...>.

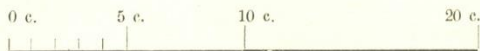
21 июня 1908 г. купец И.С. Меньков получает очередной Страховой план на 1-эт. по фасаду и 2-эт. сзади каменную лавку (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 лл. 28-31):

2808

П Л А Н Ъ.



Госпитальное здание



- Сосѣдство: а. Сосѣдніе савки Ремникова и Петриша
б. каменца и крѣпость ассырѣвъ!
в. _____
г. _____

Подпись составителя плана

Гр. Богданов

О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

		ЛИТ. А.	ЛИТ. Б.
1	Изъ какого матеріала строеніе?	Изъ кирпича	
2	Чѣмъ крыто?	Мелкодождь	
3	Какое назначеніе имѣетъ строеніе?	Лавка для торговли	
4	Сколько этажей?	по фасаду одинъ. Два, а внутри Два этажа — два этажа. и задняя.	
5	Какая вышина отъ земли до крыши?	Въ ширину задний этажъ до 10 арш.; и передн. и внутр. отъ верха.	
6	Изъ какого матеріала карнизъ?	Сзади деревяннымъ	
7	Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?	поперечная одна въ каждомъ этажѣ.	
8	Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ?	Продольныхъ двѣ — брусья — таже, — и по шир. до 3 1/2 арш.	
9	Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?		

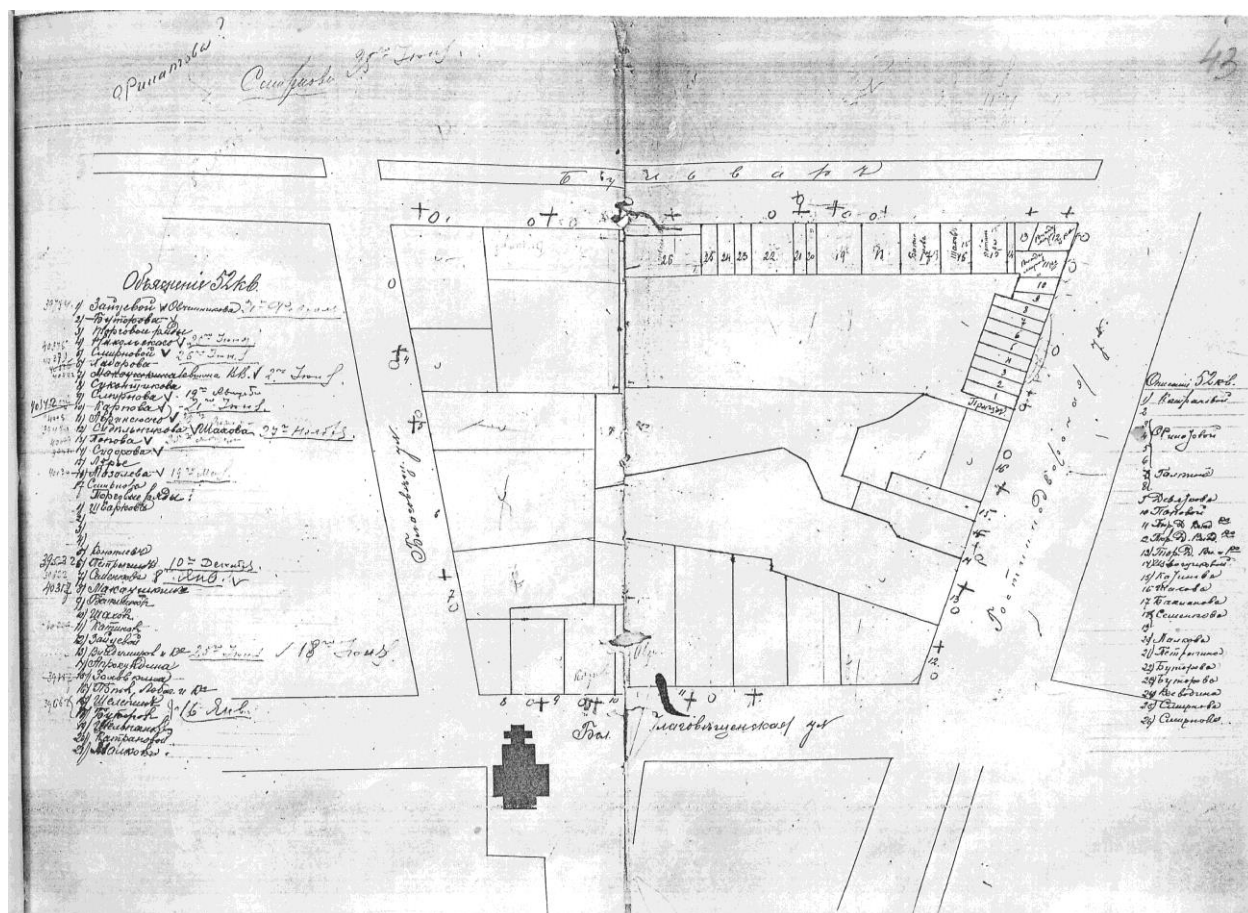
А 22 ноября 1912 г. его лавка переходит во владение крестьянина Константина Павловича Малкова (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 л. 35об):

35об

Заслуживающее по настоящему
полюсу неоплатное имущество. Имущество
Малкова Семёновского и Семёнова
перешло от него к купцу Прокопю
универсалу. А купцу Ивану Купцову
Виктору. Окупна. Окупна. Окупна
универсала перешло к собственнику
покупателя Константину Павловичу
Малкову. 28 декабря 1912
Виктор. Сидоров

31 декабря 1912 г. К.П. Малков получает на неё Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 лл. 38-41), существенных изменений не фиксирующий...

На Плате 52 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 43) владельцами интересующих нас лавок (в порядке перечисления со стороны нынешней ул. Мира) обозначены Малков и Петрыгин:



Последняя в деле Страховая квитанция выдана крестьянину Константину Павловичу Малкову 5 января 1918 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 119 л. 48).